



У К Р А Ї Н А

СОЛЕДАРСЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА

УКРАЇНА
СОЛЕДАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БАХМУТСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА
e-mail: komotdel@solerada.gov.ua
Ідентифікаційний код 44152023
№ _____

Від 31.08.2021 р. № 419/01-48
М. Соледа

Голові Державної регуляторної
служби України

Згідно з планом діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів Соледарської міської ради на 2021 рік, затвердженим рішенням Соледарської міської ради від 27.04.2021 р. №8/2-23 у відповідності до ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», направляємо вам проєкт регуляторного акту «Правила благоустрою території Соледарської міської територіальної громади».

Додаток:

1. Проєкт рішення Соледарської міської ради «Про затвердження правил благоустрою території Соледарської міської територіальної громади».
2. Проєкт регуляторного акту «Правила благоустрою території Соледарської міської територіальної громади».
3. Експертний висновок постійної комісії Соледарської міської ради з питань управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва, транспорту та зв'язку.
4. Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Соледарської міської ради «Про затвердження правил благоустрою території Соледарської міської територіальної громади».
5. Повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту «Правила благоустрою території Соледарської міської територіальної громади».

Начальник управління
житлово-комунального господарства
0509099317



Гончаров С. В. Гончаров

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 8158/0/19-21 від 06.09.2021





УКРАЇНА

СОЛЕДАРСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ

БАХМУТСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____, 2021 №
м. Соледар

**«Про затвердження Правил
благоустрою території Соледарської
міської територіальної громади»**

З метою удосконалення форм і методів роботи щодо покращення стану благоустрою, санітарного утримання території, забезпечення чистоти, порядку та дотримання тиші у Соледарській міській територіальній громаді, відповідно до Законів України: від 25.06.1991 р. № 1264-XII «Про охорону навколишнього природного середовища» із внесеними до нього змінами, від 16.11.1992 р. № 2780-XII «Про основи містобудування» із внесеними до нього змінами, від 24.02.1994 № 4004-XII «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», із внесеними до нього змінами, від 20.05.1999 р. № 687-XIV «Про архітектурну діяльність», із внесеними до нього змінами, від 08.06.2000 р. № 1850-III «Про охорону культурної спадщини», із внесеними до нього змінами, від 11.07.2003 р. № 1121-IV «Про рекламу», із внесеними до нього змінами, від 11.09.2003 р. № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, із внесеними до нього змінами, від 17.02.2011 р. № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності, із внесеними до нього змінами, Кодексу України «Про адміністративні правопорушення» від 07.12.1984 р. № 8073-X, із внесеними до нього змінами, Земельного Кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, із внесеними до нього змінами, Цивільного кодексу України від 16.01.2003 р. № 435-IV, із внесеними до нього змінами, Постанов КМУ: від 15.06.2006 р. № 826 «Про затвердження порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою», від 15.06.2006 № 833 «Про затвердження порядку впровадження торгівельної діяльності та правил торгівельного обслуговування на ринку споживчих товарів», із внесеними до нього змінами, від 01.08.2006 р. № 1045 «Про затвердження порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах», із внесеними до нього змінами, Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 р. № 105 «Про

затвердження правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», від 06.09.2005 р. № 28.07-IV»Про благоустрій населених пунктів», із внесеними до нього змінами, керуючись ст.ст. 26, 59, 73 Закону України від 01.03.2020 р. № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», із внесеними до нього змінами, Соледарська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Затвердити «Правила благоустрою території Соледарської міської територіальної громади».

2. Управлінню житлово-комунального господарства Соледарської міської ради (Гончаров) забезпечити оприлюднення даного рішення через засоби масової інформації та шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Соледарської міської ради.

3. Вважати таким, що з дня набрання чинності цим рішенням втрачає чинність рішення Соледарської міської ради від 25.07.2013 р. № 6/39-522 «Про затвердження правил благоустрою м. Соледара».

4. Організаційне виконання рішення покласти на Управління житлово-комунального господарства Соледарської міської ради (Гончаров).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань управління комунальною власністю, житлово – комунального господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва, транспорту та зв'язку (Зелений).

Міський голова

С. Ю. Пластун

Затверджено
Рішення Соледарської міської ради
від _____.2021 № _____

ПРОЕКТ

П Р А В И Л А

**Благоустрою території Соледарської міської
територіальної громади**

2021

З М І С Т

I. Загальні положення	3
II. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою	4
III. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою МПГ	19
IV. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою – територіях загального користування	21
V. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій	27
VI. Вимоги до санітарного очищення території МПГ	27
VII. Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій у числовому значенні	31
VIII. Порядок розміщення малих архітектурних форм	31
IX. Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою	33
X. Вимоги для здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території	35
XI. Відповідальність громадян та юридичних осіб за порушення у сфері благоустрою	37
XII. Перелік законодавчих та нормативно-правових актів, на основі яких діють Правила	37
XIII. Заключні положення	38
Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій у Соледарській територіальній громаді	38

I. Загальні положення.

1.1. Правила благоустрою на території Соледарської міської територіальної громади (далі - Правила) є місцевим регуляторним актом, яким установлюється порядок благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою території громади, регулюються права та обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою території громади, визначається комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку.

1.2. Правила розроблені відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та діючого законодавства України.

1.3. У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в таких значеннях:

Прилегла територія – територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру.

До об'єктів благоустрою громади належать:

- парки, сквери, площі, бульвари, алеї, майданчики (дитячий ігровий або спортивний майданчик):

- пам'ятки культурної та історичної спадщини;

- вулиці, дороги, провулки, проїзди, тротуари, пішохідні доріжки;

- пляжі, зони відпочинку біля води;

- кладовища;

- інші території загального користування;

- прибудинкові та прилеглі території;

- території будівель та споруд інженерного захисту територій;

- охоронні зони інженерних мереж, технічні засоби телекомунікації;

- території підприємств, установ, організацій та прилеглі до них території.

Елементами благоустрою є:

- покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів.

- зелені насадження вздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, на алеях, бульварах, в садах, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно - захисних зонах, на прибудинкових територіях.

- споруди для збирання, накопичення та вивезення відходів;

- засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;

- технічні засоби регулювання дорожнього руху;

- житлові будівлі;

- будівлі і споруди системи інженерного захисту територій;

- комплекси та об'єкти монументального мистецтва;

- обладнання (елементи) дитячих, спортивних, господарчих, торговельних та інших майданчиків;

- малі архітектурні форми, фонтани, зупиночні пункти громадського транспорту;

- інші елементи благоустрою, визначені відповідними нормативно-правовими актами.

Інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, Законах України: від 06.09.2005 № 2807-IV «Про благоустрій населених пунктів» із внесеними до нього змінами, від 17.02.2011 № 3038-VI «Про

регулювання містобудівної діяльності» із внесеними до нього змінами, від 08.06.2000 № 1805-III «Про охорону культурної спадщини» із внесеними до нього змінами, від 25.06.91 № 1264 - XII «Про охорону навколишнього природного середовища» із внесеними до нього змінами, від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» із внесеними до нього змінами, від 11.07.2001 № 2625-III «Про органи самоорганізації населення» із внесеними до нього змінами, іншими нормативно – правовими актами прийнятими відповідно до закону.

1.4. Фінансування заходів із благоустрою території громади здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

1.5. Правила є обов'язковими для виконання на території громади виконавчими органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності і підпорядкування, їх керівниками, працівниками та громадянами, співвласниками багатоквартирних будинків, тощо.

Громадяни та юридичні особи несуть відповідальність за порушення Закону України «Про благоустрій населених пунктів», цих Правил згідно з вимогами законодавства України.

II. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою.

2.1. Благоустрій територій громади здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.

Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України від 23.05.2017 № 2059-VIII «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2.2. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України від 06.09.2005 № 2807-IV «Про благоустрій населених пунктів» із внесеними до нього змінами та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

Благоустрій та утримання парків (лісів, парків культури і відпочинку, лісонарків, парків - пам'яток садово - паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, екверів і майданчиків, в тому числі дитячих ігрових або спортивних, здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених Соледарською

міською радою, а об'єктів, які перебувають у приватній або спільній власності, - його власником (співвласниками).

Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України 16.06.1992 № 2456-XII «Про природно-заповідний фонд України» із внесеними до нього змінами.

Обмеження при використанні об'єктів благоустрою зазначені у статті 16 Закону України від 06.09.2005 № 2807-IV «Про благоустрій населених пунктів» із внесеними до нього змінами.

2.3. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

Благоустрій та утримання прилеглої території до об'єктів торгівлі, ресторанного господарства, побутового обслуговування та інших суб'єктів господарювання, здійснюється таким суб'єктом який безпосередньо проводить свою діяльність на даній території (незалежно від виплат на оренду приміщень у разі оренди). Визначення границь прибирання територій між організаціями, підприємствами, установами, орендарями здійснюється виконкомом Соледарської міської ради.

2.3.1. Благоустрій та утримання у належному стані дитячих ігрових або спортивних майданчиків та інших об'єктів благоустрою, розташованих на території багатоквартирних будинків об'єднаних спільною прибудинковою територією, здійснюється спільно усіма співвласниками відповідних багатоквартирних будинків з рівним розподілом внесків на утримання. Дитячий ігровий або спортивний майданчик повинен утримуватись та організовуватись згідно ДБН Б.2.2-5:2011 пп.6.8,6.8.1 та наказу Міністерства охорони здоров'я від

31.08.2009 № 653, «Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки» затверджених наказом від 01.03.2006 № 110 Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

2.4. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

2.5. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

2.6. Не допускається знищення чи пошкодження об'єктів та елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

2.7. Господарська зона парків, рекреаційних зон, скверів і майданчиків з коптейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50м. від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

2.8. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

2.8.1. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

ТОРГІВЛЯ.

2.9. Комунальні підприємства та організації встановлюють на вулицях, площях і в інших місцях урни для сміття. Кількість урни для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м² площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м.

Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально - культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, банкоматів встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

Відповідальність за своєчасний вивіз сміття та дотримання правил благоустрою несе особа яка здійснює цю підприємницьку діяльність. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами, копія відповідного договору розміщується у кутку споживача.

2.9.1. Торгівля з рук, з машин або іншим способом може здійснюватися тільки у спеціально встановлених для цього місцях, а в місцях масового відпочинку або у відведених місцях при проведенні загальноміських заходів - за узгодженням з виконкомом Соледарської міської ради.

2.9.2. На об'єктах благоустрою забороняється:

- самовільно встановлювати торговельні навільйони, кіоски, палатки, лотки, столи, інші малі архітектурні форми для провадження господарської діяльності;
- виставляти та складувати запаси товарів, тару, побутові відходи біля об'єктів торгівлі, ресторанного господарства, побутового обслуговування та в інших не встановлених місцях;
- заїзд на тротуари з метою розгрузки товарів, будівельних матеріалів, паркування, тощо.

Власники об'єктів торгівлі, ресторанного господарства, побутового обслуговування зобов'язані призначити відповідальних осіб за дотриманням встановлених правил благоустрою на території Соледарської міської територіальної громади, та вказувати дану інформацію у «Куточку споживача» розташованому в данному закладу.

Власники об'єктів торгівлі та ресторанного господарства здійснюють утримання прилеглої території власними силами та за власний рахунок, межі якої встановлюються рішенням виконкому Соледарської міської ради.

Якщо об'єкт торгівлі, ресторанного господарства, побутового обслуговування знаходиться в багатоквартирному будинку, при цьому суб'єкт господарювання здійснює благоустрій та утримання прилеглої території і не користується місцями загального користування (під'їзди, ліфти тощо), то такі складові витрат на утримання будинку та прибудинкової території під час надання послуги з управління багатоквартирним будинком з конторією виключаються.

2.10. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

2.10.1. Основне прибирання скверів та парків здійснюється до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

2.11. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, їх мають регулярно оглядати і ремонтувати.

2.12. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

2.13. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

- Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року № 878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування».

2.14. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до Закону України від 07.02.2002р. № 3055-III «Про Червону книгу України» із внесеними до нього змінами та Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

ДОРОГИ.

2.15. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі (у тому числі дороги загального користування, внутрішньо кварталні проїзди та прибудинкові території) населених пунктів здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про дорожній рух»;

Закону України «Про автомобільні дороги»;

Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»;

ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

2.16. Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі міста (дороги та тротуари) забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, протиожеледних матеріалів та реагентів.

2.17. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

2.18. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

- забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;
- утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;
- у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;

- дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

2.19. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

- розміщувати споруди та об'єкти;
- смітити, неувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
- спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;
- скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;
- встановлювати намети;
- випасати худобу та свійську птицю;
- скидати сніг.

2.20. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огородження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

2.21. Усі дорожні об'єкти та елементи вулично-дорожньої мережі згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку балансоутримувачами дорожніх об'єктів.

2.22. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів

України від 10 жовтня 2001 року № 1306 (далі - Правила дорожнього руху), та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування».

Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».

Дорожні огородження мають відповідати вимогам ДСТУ 2734 «Огородження дорожні трасового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 2735-94 «Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила застосування. Вимоги безпеки дорожнього руху», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огородження дорожні паранетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огородження дорожні перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огородження дорожні металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови».

2.23. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».

2.24. Утримання підземних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

2.25. На територіях автостоянок забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих Правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

2.26. Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок включають:

- очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

- систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття, викошування трави;

- забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

- утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

- забезпечення функціонування паркувальних автоматів (у разі наявності), в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

- забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

- утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

- забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

- утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;

- утримання первинних засобів пожежогашіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогашіння;

- утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

2.27. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, неувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

2.28. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог Водного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

2.29. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог:

- Закону України «Про поховання та похоронну справу»;

- Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово - комунального

господарства від 19 листопада 2003 року № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712;

- Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (СанПін 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

2.30. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Паявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

2.31. Власники домашніх тварин зобов'язані:

- забезпечувати своєчасне ветеринарне обслуговування домашніх тварин;
- своєчасно проводити щеплення тварин проти сказу;
- утримувати собак і котів в окремих квартирах, зайнятих однією родиною, за умови дотримання правил санітарії і гігієни, а у квартирах зайнятих кількома родинами - лише за умови її згоди всіх повнолітніх мешканців;
- негайно повідомляти медичну або ветеринарну установу про випадки заподіяння домашньою твариною ушкоджень здоров'ю людині або іншим тваринам та доставляти тварину у ветеринарну установу для огляду;
- дотримуватися правил утримання домашніх тварин;
- вигул собак на короткому повідку, а собак бійцівських і великих порід ще і у намордниках, на відведених майданчиках.

Утримання майданчиків та зон для вигулу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30-Г Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Адреси місць вигулу домашніх тварин: перехрестя вулиць Карпинського - Дачна; вулиця Преображенська, П - р-н магазину «Ліді». Власникам домашніх тварин забороняється:

- утримувати не щеплених собак;
- тримати собак і котів у місцях загального користування;
- залишати собак без догляду та не прив'язаних;
- приводити собак у магазини, підприємства громадського харчування, на дитячі спортивні майданчики, ринки та інші громадські місця;
- виводити собак, перебуваючи в нетверезому стані;
- перевозити собак без намордників та повідків у громадському транспорті;
- забруднювати відходами домашніх тварин вулиці, газони, алеї, парки, сквери, дитячі майданчики, дворові території, сходові клітини і інші місця загального користування в багатоквартирних будинках.

Забороняється викидати трупи домашніх тварин та птахів у контейнери для відходів.

Регулювання чисельності диких тварин і тварин, що не утримуються людиною, але перебувають в умовах, повністю або частково створених діяльністю людини, здійснюється методами біостерилізації.

Забороняється підгодовувати бездомних тварин та розміщувати будки біля будинків, магазинів, підприємств ресторанного господарства, на дитячих та

спортивних майданчиків, на територіях ринків, прибудинкових територіях та інших громадських місцях.

У разі порушень даних вимог, до винної особи може бути застосоване притягнення до адміністративної відповідальності згідно ст.152 Кодексу України «Про адміністративні правопорушення»

Фізичні та юридичні особи, які утримують домашніх тварин, зобов'язані дотримуватися вимог Законів України «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про тваринний світ», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про ветеринарну медицину», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про захист населення від інфекційних хвороб» та інших нормативно-правових актів, санітарно-гігієнічних і ветеринарних норм та правил, а також не допускати порушень прав і законних інтересів інших фізичних і юридичних осіб та не створювати загрози безпеці людей, а також безпеці тварин.

Шкода, заподіяна особі або майну фізичної особи, а також шкода, заподіяна майну юридичної особи тваринною, підлягає відшкодуванню в повному обсязі особою, яка її утримує.

2.32. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

2.33. Проведення робіт з порушення об'єктів благоустрою, пов'язане з проведенням земляних або ремонтних робіт, влаштування газонів, укладення плитки ФЕМ тощо здійснюється відповідно до ст. 26-1 Закону України від 06.09.2005 № 2807-IV «Про благоустрій населених пунктів» із внесеними до нього змінами. Проведення всіх видів земляних, будівельних, монтажних робіт, встановлення металевих гаражів, опор, проведення будь-яких змін у квартирах житлового фонду, (зміна газового обладнання, електрообладнання), яких-небудь змін у балконах, лоджіях повинне проводитися у встановленому порядку і при наявності відповідного дозвільного документу. Відновлення порушених об'єктів благоустрою здійснюється негайно, а в разі технологічної необхідності в термін не пізніше 1 року.

Дозвіл на проведення робіт з порушення об'єктів благоустрою необхідно отримати у разі:

- земляних або монтажних робіт, не пов'язаних з прокладенням, перекладенням, ремонтом інженерних мереж і споруд;
- земляних або монтажних робіт, пов'язаних з розкриттям дорожнього покриття вулиць, доріг, майданів, площ;
- роботи, пов'язані з порушенням благоустрою об'єктів зеленого господарства;
- до початку проведення робіт провести узгодження в відповідних установах щодо наявності інженерних мереж. У разі необхідності проводити роботи в присутності та під контролем фахівців даної установи;

- улаштування нових та/або заміна існуючих посадкових майданчиків для пасажирів міського громадського транспорту з встановленням навієу або навільйону;

- ремонт та/або улаштування майданчиків для паркування транспортних засобів, спортивних, дитячих та інших майданчиків;

- заміна пошкоджених та застарілих конструкцій опор, ліхтарів, освітлювальної арматури, тросів, розтяжок, кабелів, дротів, комунікаційної апаратури;

- прокладення, перекладення або заміна водостічних, водопровідних труб та водоприймальних колодязів;

- установа нових, відновлення, ремонт та заміна існуючих малих архітектурних форм та тимчасових споруд;

- відбудова, відновлення зруйнованих частин фундаментів пам'яток, декоративних скульптур та композицій, елементів обладнання фонтанів та декоративних басейнів із заміною зношених труб та водопровідної арматури фонтанів тощо;

- установа нових та/або ремонт і відбудова пошкоджених споруд і обладнання пляжів (гардеробів, камер схову, пунктів прокату пляжного інвентарю, туалетів, лав, навієів, альтанок тощо), спортивного та дитячого устаткування.

Даний перелік діє на підставі Постанови Кабінету Міністрів України № 870 від 30.10.2013 року «Про затвердження Типового порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів».

2.34. Забезпечувати відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші попереджувальні заходи щодо зниження шуму до рівня, який не перевищував би норми встановлені наказом МОЗ України № 463 від 22.02.2019 року, «Про затвердження Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» у місцях та на спорудах підвищеного рівня акустичного забруднення (транспортні магістралі, вокзали, підприємства, трансформатори, автомобільні стоянки, паркувальні майданчики тощо), встановлювати штучні та природні акустичні екрани, звукозахисні споруди або захисні елементи, висаджувати дерева з властивостями забезпечення шумоізоляції тощо.

2.35. Забезпечувати в закладах ресторанного господарства, торгівлі, культури при проведенні концертів, дискотек, масових святкових і загальноміських заходів тощо обмеження часу роботи музичних ансамблів з 9-00 до 23-00 години та дотримуватись таких рівнів шуму, щоб у прилеглих житлових будинках він становив не більше 40 ДБА в денний час і 30 ДБА в нічний час. У разі розміщення джерел шуму в житлових будинках відповідні роботи повинні проводитись з 9-00 до 19-00.

У випадках проведення під час передбачених законом святкових і неробочих днів, днів міста, днів районів, інших свят, спортивних змагань та іншого, що супроводжується використанням вибухових пристроїв, салютів, піротехнічних засобів (петард, фєсрверків) у час заборонених цими Правилами, проведення таких заходів необхідно погоджувати в установленому порядку.

2.36. Проведення салютів, феєрверків, інших заходів із використанням вибухових речовин і піротехнічних засобів здійснюється із дотриманням порядку використання побутових піротехнічних виробів визначеного Постановою Кабінету Міністрів України № 839 від 03.08.2011 року «Про затвердження Технічного регламенту піротехнічних засобів».

2.37. Створювати шум при використанні виробничого обладнання та інструментів, вибухових матеріалів і піротехнічних виробів та інших гучноголосих установок у будинках, гуртожитках, на прибудинкових територіях та в зонах відпочинку в нічний час з 22-00 год. до 8-00 год. заборонено.

Встановлювати на балконах, лоджіях, відкритих вікнах будинків, будівель і споруд та інших місцях звуковідтворюючу апаратуру і включати її на повну потужність (вище 40 ДБА) протягом доби заборонено.

Проводити ремонтні та будівельні роботи в житлових будинках, квартирах, офісних приміщеннях, підприємствах торгівлі та громадського харчування (ресторани, бари, кафе, заклади розважального та грального бізнесу), розташованих у житлових будинках, у вбудованих і прибудованих до житлових будинків нежитлових приміщень без погодження з мешканцями прилеглих будинків, житлових приміщень терміну початку і завершення робіт заборонено. Нормативний рівень шуму на весь час проведення ремонтно-будівельних робіт у прилеглих житлових приміщеннях і прилеглих будинках не повинен перевищувати 40 ДБА. Забороняється проводити вказані роботи з 19-00 до 8-00 години та у святкові і неробочі дні впродовж доби.

2.38. При проведенні вантажно-розвантажувальних робіт автомобілями перевізників сміття, по доставці різноманітних товарів для обслуговування житлових будинків та їх інженерного обладнання не допускати перевищення рівнів шуму на прибудинкових територіях у нічний час з 22-00 до 8-00 год. та вживати заходів щодо максимального обмеження шуму від роботи обладнання автотранспорту.

2.39. Юридичні особи, фізичні особи - підприємці та фізичні особи повинні дотримуватись чистоти та підтримувати порядок на всій території громади, у тому числі на територіях приватних домоволодінь, утримувати в чистоті, порядку і безпечному стані багатоквартирні житлові будинки і інші об'єкти соціального призначення.

2.40. На території громади не допускається складування побутового і будівельного сміття, відходів виробництва, тари, спиляних дерев, листя, снігу, льоду і інше у не встановлених місцях.

2.41. Власники гаражів зобов'язані утримувати дані об'єкти в чистоті і порядку, здійснювати їхнє фарбування і прибирання прилеглої території.

2.42. Інформаційні таблички, пам'ятні дошки, розташовані на фасадах будинків, споруд, житлових будинків, повинні утримуватися в справному стані.

2.43. Зміна плакатів на рекламних конструкціях повинна провадитися без заїзду автотранспорту на газони та тротуари.

2.44. Утримування і догляд за дорожніми знаками, нанесення розмітки на магістральних дорогах здійснюється за рахунок місцевого бюджету, відповідно до схеми організації дорожнього руху, відновлення порушених об'єктів благоустрою здійснюється негайно, а в разі технологічної необхідності в термін не пізніше 1 року.

2.45. Громадяни не повинні допускати псування міського транспорту, зупинок, урн, скульптур, огорожень, устаткування парків, скверів тощо.

2.46. Торгівля з рук, з машин або іншим способом може здійснюватися тільки в спеціально встановлених для цього місцях. А в місцях масового відпочинку або в відведених місцях при проведенні загальноміських заходів - за узгодженням з виконавчими органами Соледарської міської ради.

2.47. Роботи із прокладки телефонних, телевізійних і інших кабелів по фасадах і тильних частинах будинків, встановлення індивідуальних телевізійних антен, кондиціонерів на балконах, дахах, фасадах будинків житлового фонду відбувається після отримання технічних умов згідно закону України «Про доступ до об'єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж» №1834-VIII від 07.02.2017 року.

2.48. З метою забезпечення чистоти, порядку та безпеки на території громади забороняється:

- самовільно встановлювати торгівельні лотки, навільйони, кіоски, гаражі, об'єкти зовнішньої реклами;

- захищати та огорожувати пожежні проїзди й протипожежні розриви на територіях, прилеглих до житлових будинків, будівель та споруд;

- спалювати промислові відходи, сміття, листя, обріз дерев на вулицях, площах, скверах, бульварах, квітниках і у дворах підприємств, установ, організацій, приватних домоволодінь, міських смітниках тощо, а також спалювати сміття в контейнерах;

- самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо, провадити посадку дерев та/або кущів на трасах теплових, газопровідних, водопровідних, каналізаційних і всіх електролінійно - кабельних спорудженнях;

- зрібати листя до кореневої частини дерев, чагарників;

- виливати помийні, побутові відходи та відходи виробництва на території дворів і вулиць, використовувати для цього колодязі водостоків каналізації, сміттєзбиральники, а також користуватися поглинаючими отрутами і закапувати нечистоти у землю;

- скидати відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг тощо, на проїзну частину вулиць, тротуарів у колодязі зливової каналізації, теплові камери і вентиляційні колодязі;

- скидати воду з теплоtras, водоводів, каналізації на проїзну частину доріг і тротуарів при проведенні ремонтних робіт;

- скидати у водойми побутові і виробничі відходи, що забруднюють воду;

- вивозити з будівництв будівельне сміття і ґрунт у які б то не було місця, крім спеціально відведених для цієї мети;

- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків, на тротуарах і територіях прилеглих до будинків;

- виставляти та складувати тару, запаси товарів біля магазинів, кіосків, навільйонів, об'єктів торгівлі і обслуговування населення та в інших не встановлених місцях;

- залишати не прибраною територію на вулицях, у парках, скверах і інших місцях після закінчення сезонної торгівлі, торгівлі з пересувних візків, лотків, контейнерів для мороженого, іншого торговельного устаткування;

- вчиняти дії, що негативно впливають на архітектуру фасадів будівель і споруд, у тому числі розклеювати афіші, інформаційні - агітаційні плакати, рекламу, листівки, оголошення тощо, виконувати написи, малюнки на павільйонах, стінах будівель, споруд, опорах, деревах, тротуарах, дорогах та інших об'єктах, не призначених для цих цілей;

- рух забруднених і несправних машин, а також перевезення сміття, сирих і рідких матеріалів без вживання заходів обережності, що запобігають забрудненню вулиць;

- виливати рідину, здійснювати очистку одягу та килимів, кидати предмети та сміття з балконів, лоджій, вікон та сходів будинків. Розвішувати килими, білизну на балконах і вікнах фасадної частини будинків, що виходять на вулиці, сквери, парки, бульвари міста, а також захищувати балкони різними предметами побуту;

- висаджувати овочі усіх видів на газонах вулиць;

- здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів на прибудинкових територіях, газонах, берегах водойм та у інших не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);

- рух автотранспорту по тротуарах, пішохідних доріжках, газонах, зелених зонах міста. Велосипедам рух дозволяється при наявності відповідного дорожнього знака;

- будівництво місцевої каналізації без згоди відповідних органів;

- самовільно підключатися до інженерних мереж, переміщати існуючі комунікаційні спорудження без проектів і погоджень із власниками зазначених мереж;

- улаштування приміщень для утримання свійських тварин і птахів на відстані ближче 25 метрів від багатоквартирних житлових будинків, дитячих садків, шкіл і інших об'єктів права власності; випускати тварин, курей на вулицю і територію дворів, парків, скверів, бульварів; тримати свійських тварин у підвалах, на балконах, лоджіях і у дворах будинків, що мають два і більше поверхів;

- встановлення балонів із скрапленням газом в культурно - видовищних, спортивних, торгових та інших приміщеннях з масовим перебуванням людей;

- забороняється складати у контейнери для збору сміття (ТІВ): листя, будівельне сміття, великогабаритні відходи (ВІВ), а також палити сміття в контейнерах, заливати контейнера рідиною, перевантажувати контейнера вагою більше 250 кг.;

- мешканцям приватного сектора забороняється складати ТІВ в контейнери, встановлені в жиллому фонді міста (у дворах багатоквартирних будинків);

- виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозвільного документу, виданого в установленому законодавством порядку;

- забруднювати доквілля, засмічувати побутовими відходами, недопалками тощо місця загального користування;

- захищувати території будівельними та іншими матеріалами, конструкціями, сміттям, побутовими відходами, відходами виробництва, накопиченням снігу та льоду тощо;