



**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Соборна, 1-а, смт Великодолинське, Одеський район, Одеська область, 67832
<https://vdolynske.odessa.gov.ua> E-mail: velykodolynske@ukr.net

Вих. № 07/6-2684 від « 11 » 10 2021 р.
На № _____ від « _____ » _____ 2021 р.

Голові Державної Регуляторної
Служби України
Олесію КУЧЕРУ
01011, Київ, вул. Арсенальна, 9/11

На виконання вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою підготовки уповноваженим органом пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики, Великодолинська селищна рада подає:

- проект рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області» у повному обсязі разом з додатками;
- підписаний аналіз регуляторного впливу;
- експертний висновок постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту - проекту рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області»;
- витяг з сайту щодо повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту;
- копія газети «Альтернатива.орг» з повідомленням про оприлюднення регуляторного акту.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК





УКРАЇНА

ПРОЕКТ

**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про благоустрій», Законом України «Про засади державної регуляторної політики», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (в редакції наказу від 09 листопада 2020 року) та з метою вдосконалення регулювання порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах територіальної громади Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект рішення Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах територіальної громади Великодолинської селищної ради (додаток № 1).
2. При встановленні тимчасової споруди укладати типовий договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №537 від 12.11.2013 року.
3. Регулювання діяльності та контроль щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності покласти на Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.
4. Доручити секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення цього рішення.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально - економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток 1 до Рішення
Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області
від _____ 2021 року № _____

ПОРЯДОК

розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах територіальної громади Великодолинської селищної ради

1. Загальні положення

1.1. Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах територіальної громади Великодолинської селищної ради (далі – Порядок) розроблений згідно із Цивільним кодексом України, Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», та наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.11 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (зі змінами), Наказ Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» №284 від 23.11.2020 року.

1.2. Цей Порядок визначає механізм розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах територіальної громади Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (далі – громада).

1.3. Цей Порядок не поширюється на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на землях із особливим режимом використання, якщо такі землі знаходяться в межах громади.

1.4. Терміни у цьому Порядку застосовуються у такому значенні:

тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі - ТС) - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту.

замовник - суб'єкт господарювання, який реалізує право розмістити ТС на підставі паспорта прив'язки ТС;

паспорт прив'язки ТС - комплект документів, у яких визначено місце встановлення ТС та благоустрій прилеглої території на топографо-геодезичній основі М 1 : 500, інженерне забезпечення, зовнішній архітектурний вигляд ТС та напрям підприємницької діяльності;

пересувна ТС - споруда, яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей, у якій може бути розміщене торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, лоток, емність, торговельний автомат, інші пристрої для сезонної роздрібною торгівлі та іншої підприємницької діяльності;

схема розміщення ТС - графічні матеріали, виконані на топографо-геодезичній основі М 1 : 500 суб'єктом господарювання, який має у своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат, або архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, які відображають розміщення ТС із прив'язкою до місцевості (будівлі, споруди, інженерні мережі тощо), планувальними обмеженнями та зазначенням заходів щодо благоустрою та озеленення прилеглої території (розташування квітників, під'їздів, урн, влаштування дорожнього покриття або мощення фігурними елементами тощо);

стаціонарна ТС - споруда, яка має закрите приміщення для тимчасового перебування людей і по зовнішньому контуру площу до 30 кв.м.

1.5. Холодильне та інше обладнання, що розміщується поряд з ТС, необхідне для забезпечення санітарних заходів чи дотримання вимог санітарних норм, має бути передбачено схемою розміщення ТС, при цьому загальна площа, що займає таке обладнання, не може перевищувати 25 % площі цієї ТС.

1.6. Розміщення ТС у межах ринків, інших торговельних об'єктів визначається планувальною документацією їх території або проектною документацією їх споруд.

1.7. Порядок розміщення ТС під час проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів на строк проведення таких заходів визначається Великодолинської селищною радою.

1.8. При розміщенні ТС урахуються всі наявні планувальні обмеження, передбачені будівельними нормами.

1.9. Самовільне розміщення ТС (групи ТС) забороняється.

2. Порядок отримання паспорта прив'язки ТС, подання заяви щодо отримання дозволу на встановлення ТС та умови користування земельною ділянкою, на якій буде розміщена ТС

2.1. Підставою для розміщення ТС є паспорт прив'язки ТС, визначений Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2.2. Замовник, який має намір встановити ТС, через відділ «Центр надання адміністративних послуг» Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (далі – ЦНАП) звертається до Відділу комунального майна та благоустрою Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (далі – Відділ комунального майна та благоустрою) із відповідною заявою про можливість розміщення ТС з метою визначення розміщення ТС відповідно до норм благоустрою. Відповідь про можливість щодо розміщення ТС Відділ комунального майна та благоустрою надає на протязі 3 (трьох) робочих днів.

2.3. До заяви додаються:

- графічні матеріали із зазначенням бажаного місця розташування ТС, виконані замовником у довільній формі на топографо-геодезичній основі М 1 : 500 кресленнями контурів ТС з прив'язкою до місцевості;

- реквізити замовника (найменування/прізвище, ім'я та по батькові (за наявності)/місцезнаходження ТС/контактна інформація) та напрям підприємницької діяльності.

Цей перелік документів є вичерпним.

2.4. Для визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам відповідний комплект документів направляється з Відділу комунального майна та благоустрою до Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Великодолинської селищної ради (далі - Відділ).

2.5. Про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам замовник через ЦНАП повідомляється Відділом письмово протягом 7 (семи) робочих днів з дня отримання відповідного комплекту документів або замовнику надається аргументована відмова щодо реалізації намірів розміщення ТС.

2.6. Для оформлення паспорта прив'язки ТС замовник через ЦНАП звертається до Відділу із додатковою заявою щодо оформлення паспорта прив'язки ТС, до якої додає:

- схему розміщення ТС (визначену Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.);

- ескізи фасадів ТС у кольорі М 1: 50 (для стаціонарних ТС), які виготовляє суб'єкт господарювання, який має у своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат, або архітектор, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат (передбачений Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України);

- технічні умови щодо інженерного забезпечення (за наявності), отримані замовником у балансоутримувача відповідних інженерних мереж.

Зазначені документи замовником отримуються самостійно.

2.7. Паспорт прив'язки ТС складається у двох примірниках. Перший примірник надається замовнику, другий - зберігається у Відділі, який видав паспорт прив'язки ТС.

2.8. Паспорт прив'язки ТС надається Відділом протягом десяти робочих днів з дня подання зазначеної заяви.

2.9. Час, витрачений на підготовку та подачу до Відділу схеми розміщення ТС, ескізів фасадів ТС та отримання технічних умов щодо інженерного забезпечення (за наявності), не входить у строк підготовки паспорта прив'язки ТС.

2.10. Для підготовки паспорта прив'язки ТС містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки не надаються.

2.11. Паспорт прив'язки ТС оформлюється Відділом за встановленою Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України формою.

2.12. Паспорт прив'язки ТС включає:

- титульний аркуш із зазначенням реквізитів замовника (найменування/прізвище, ім'я та по батькові (за наявності)/місцезнаходження ТС/контактна інформація) та напряму підприємницької діяльності;

- схему розміщення ТС, виконану на топографо-геодезичній основі у масштабі 1 : 500;

- ескізи фасадів ТС у кольорі М 1 : 50 (для стаціонарних ТС);

- технічні умови щодо інженерного забезпечення ТС, отримані замовником у балансоутримувача відповідних мереж.

Цей перелік документів є вичерпним.

2.13. Паспорт прив'язки ТС підписується архітектором Великодолинської селищної ради.

2.14. При оформленні паспорта прив'язки ТС забороняється вимагати від замовника додаткові документи та отримання ним погоджень, непередбачених законом та цим Порядком.

2.15. Паспорт прив'язки ТС не надається за умов:

- подання неповного пакета документів, визначених пунктом 2.7 цього Порядку;

- подання недостовірних відомостей, зазначених у пункті 2.7 цього Порядку.

Ненадання паспорта прив'язки ТС з інших підстав не допускається.

2.16. Паспорт прив'язки ТС видається на безоплатній основі.

2.17. Паспорт прив'язки ТС підлягає реєстрації в журналі реєстрації паспортів прив'язки або електронному журналі органом, який його видав, з подальшим внесенням інформації про ТС до містобудівного кадастру.

2.18. Строк дії паспорта прив'язки ТС визначається Відділом з урахуванням строків реалізації положень містобудівної документації на місцевому рівні.

2.19. Продовження строку дії паспорта прив'язки ТС здійснюється за заявою замовника, шляхом зазначення нової дати, підпису та печатки у паспорті прив'язки ТС Відділом.

2.20. У разі змін, які відбулися у містобудівній документації на місцевому рівні, будівельних нормах, розташуванні існуючих будівель і споруд, інженерних мереж або з ініціативи суб'єкта господарювання, паспорт прив'язки ТС може переоформлюватись на строк дії цього паспорта прив'язки ТС або на новий строк.

2.21. Встановлення ТС здійснюється відповідно до паспорта прив'язки ТС.

2.22. Відхилення від паспорта прив'язки ТС не допускається.

2.23. Відновлення благоустрою замовником є обов'язковим.

2.24. Після розміщення ТС замовник через ЦНАП подає до Відділу письмову заяву за формою встановленою Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, у якій зазначає, що він виконав вимоги паспорта прив'язки ТС.

2.25. Паспорт прив'язки ТС виготовляється у двох примірниках. Один примірник зберігається у замовника ТС, другий - у Відділі.

2.26. Дія паспорта прив'язки ТС призупиняється за таких умов:

- необхідність проведення планових ремонтних робіт на земельній ділянці, на якій розміщена ТС,

- з обов'язковим попередженням власника ТС за 1 місяць та наданням тимчасового місця для розміщення такої ТС;
- необхідність проведення аварійних ремонтних робіт на земельній ділянці, на якій розміщена ТС,
- без попередження.

2.27. Дія паспорта прив'язки ТС анулюється за таких умов:

- недотримання вимог паспорта прив'язки ТС при її встановленні;
- невстановлення ТС протягом 6 місяців з дати отримання паспорта прив'язки ТС;
- надання недостовірних відомостей у документах, зазначених у пункті 2.6 цього Порядку, під час підготовки паспорта прив'язки ТС.

2.28. У разі проведення балансоутримувачем планових ремонтних робіт або аварійних ремонтних робіт на інженерних мережах власнику ТС надається тимчасове місце для розміщення ТС з перенесенням ТС (у тому числі з перенесенням на попереднє місце) за рахунок балансоутримувача цих мереж у місячний строк (при аварійних роботах - тижневий строк) з дати прийняття рішення виконавчим органом селищної ради про призупинення дії паспорта прив'язки ТС.

На період до надання замовнику тимчасового місця розташування ТС така ТС розташовується в межах місця проведення ремонтних робіт.

2.29. Підставами для відновлення дії паспорта прив'язки ТС є завершення планових ремонтних робіт або аварійних ремонтних робіт.

2.30. У разі закінчення строку дії, анулювання паспорта прив'язки ТС, самовільного встановлення ТС, така ТС підлягає демонтажу.

2.31. Демонтаж ТС здійснюється відповідно до Порядку демонтажу незаконно розміщених споруд на території Великодолинської селищної ради, затверджених рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

2.32. У разі коли власник (користувач) має намір змінити її естетичний вигляд, він звертається до Відділу з письмовою заявою щодо внесення змін до паспорта прив'язки ТС у частині ескізів фасадів. Відділ розглядає нові ескізи фасадів ТС впродовж десяти робочих днів з дня подання такої заяви.

2.33. Режим роботи ТС встановлюється суб'єктом господарювання відповідно до законодавства.

2.34. Документація щодо встановлення ТС, видана до набрання чинності цим Порядком, дійсна до закінчення її терміну дії.

2.35. У разі прийняття позитивного рішення щодо надання дозволу на встановлення ТС, власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою комунальної власності, зобов'язаний забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території або може брати пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору, укладеного із Великодолинської селищною радою, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 537 від 12.11.2013 року.

2.36. Договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою укладається на строк, на який видано паспорт прив'язки. При цьому, пайова участь (внесок) в утриманні об'єктами благоустрою сплачується щомісячними платежами або єдиним внеском відповідно до умов договору.

2.37. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою при встановленні (розміщенні) ТС розраховується за такою формулою:

$C = (B \times S \times K) \times 12 \text{міс.}$, де:

C – розмір пайової участі за 1 календарний рік, грн.

B – базовий розмір місячної плати за 1 кв.м площі ТС, який становить 0,5% від мінімальної заробітної плати станом на 01 січня відповідного року.

S – загальна площа ТС, м²;

К – коефіцієнт функціонального використання ТС.

2.38. Значення коефіцієнтів відповідно до функціонального використання об'єкта благоустрою (коефіцієнт **К**):

- у сфері торгівлі (включаючи товари підакцизної групи товарів) – 1,5

- заклади швидкого харчування (включаючи літні майданчики для харчування біля закладів ресторанного господарства, кофейні та ін.) – 1,5

- інше функціональне використання – 1.

У випадку змішаного функціонального використання ТС для розрахунку розміру пайової участі (внеску) використовується більший з коефіцієнтів.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області
«Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження
підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області» підготовлений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету міністрів України від 11.03.2004 року № 308.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (надалі - Великодолинська селищна рада, Великодолинська територіальна громада) «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області».

Розробник проекту регуляторного акту: Відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

I. Визначення та аналіз проблеми

Даний регуляторний акт розроблено з метою спрощення і прискорення процедури оформлення документів та дотримання чіткого порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, а саме: впорядкування розміщення тимчасових споруд та удосконалення порядку, процедури та видачі документів на розміщення тимчасових споруд на території Великодолинської територіальної громади шляхом встановлення єдиних вимог відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

Основні групи (підгрупи), на які справляється вплив при підготовці проекту:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
Територіальна громада	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Таким чином, зазначена проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття даного регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки це базовий документ для подальшого існування підприємницької сфери на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

II. Цілі державного регулювання

Прийняття даного регуляторного акту у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» має на меті забезпечення виконання чіткої нормативно-правової бази для провадження підприємницької діяльності при розміщенні тимчасових споруд, а також має наступні цілі:

- вдосконалення процедури розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;
- створення комфортних умов проживання для мешканців громади;
- збільшення надходжень у бюджет громади від суб'єктів підприємницької діяльності за рахунок сплати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності;
- стимулювання розвитку підприємництва;
- врегулювання процедури розміщення і функціонування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Великодолинської територіальної громади.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<i>Альтернатива 1.</i> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечує досягнення поставленої мети та суперечить чинному законодавству.
<i>Альтернатива 2.</i> Прийняття проекту акту	Забезпечує досягнення цілей щодо створення фінансових стимулів (встановлення формульного підходу при визначенні розміру платежу за використання місця); дає можливість спростити, удосконалити та зробити прозорим механізм отримання дозволу на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності; зникає неврегульованість проблеми у чинному законодавстві.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування (територіальної громади):

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

<i>Альтернатива 1.</i> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Витрати робочого часу в частині проходження дозвільної процедури та адміністрування на розміщення тимчасових споруд
<i>Альтернатива 2.</i> Прийняття проекту акту	- збільшення надходження доходів до місцевого бюджету; - створення прозорої системи прийняття рішень про надання або відмову у наданні дозволів на розміщення тимчасових споруд; - стимулювання розвитку суб'єктів господарювання	Процедура розробки регуляторного акту (витрати робочого часу спеціалістів пов'язані з підготовкою та адмініструванням регуляторного акту)

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<i>Альтернатива 1.</i> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні, оскільки проблема залишається не вирішеною	Відсутні
<i>Альтернатива 2.</i> Прийняття проекту акту	- спрощення процедури отримати дозволу на розміщення об'єктів зовнішньої реклами; - сприяння розвитку рекламного бізнесу	Грошові та часові витрати пов'язані з отриманням дозвільної документації на розміщення тимчасових споруд

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<i>Альтернатива 1.</i> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні, оскільки проблема залишається не вирішеною	Відсутні
<i>Альтернатива 2.</i> Прийняття проекту акту	- збільшення кількості робочих місць; - якісне архітектурне міське середовище; - максимальне задоволення споживчого попиту; - збільшення товарної пропозиції, послуг, пов'язаних з підвищенням конкуренції.	Відсутні

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
<i>Альтернатива 1.</i> Залишення існуючої на даний момент	•

ситуації без змін	
<i>Альтернатива 2.</i> Прийняття проекту акту	Витрати, пов'язані з його впровадженням не можуть бути прогнозовані, оскільки прямо залежать від практичної ситуації – кількості розміщення тимчасових споруд

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети.
Прийняття проекту акту	3	У разі прийняття акту рівень можливостей досягнення цілей передбачених у розділі 2 цього Аналізу є високим, оскільки суб'єкти господарювання зацікавлені у прозорості та відкритості процедури отримання дозволу на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території селищної ради. Реалізація цього акту не потребує додаткових матеріальних та фінансових витрат з бюджету. Вплив зовнішніх факторів виключений, за винятком, випадку змін законодавства України у сфері регулювання цього питання.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропонований механізм дії даного проекту регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

Основними завданнями запропонованого проекту є забезпечення прозорого процесу просування суспільних інтересів, їх взаємне балансування, встановлення та контроль за

виконанням прозорих і справедливих правил поведінки для учасників, обмеження прямого втручання в ринкову систему чіткими та зрозумілими критеріями тощо.

Реалізація такого регуляторного акта сприятиме створенню сучасного правового простору, який буде відповідати потребам територіальної громади і сприяти розвитку відповідної сфери на території громади.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Для реалізації регуляторного акта виконавчий орган Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та відповідний структурний підрозділ виконавчого органу селищної ради не понесуть додаткових витрат із бюджету громади.

Для впровадження та виконання вимог регуляторного акта органи виконавчої влади, місцевого самоврядування та суб'єкти господарювання будуть нести витрати робочого часу учасників процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Даний регуляторний акт є безстроковим.

При внесенні змін до чинного законодавства, що можуть вплинути на дію регуляторного акта, до нього будуть внесені відповідні зміни та доповнення, інші корективи в установленому законом порядку.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показники результативності	Одиниця виміру
Заяви суб'єктів господарювання на розміщення пересувних тимчасових споруд і оформлення Паспорту прив'язки	Кількість заяв
Повідомлення управління архітектури та містобудування про відповідність розміщення тимчасових споруд комплексній схемі	Кількість повідомлень
Повідомлення управління архітектури та містобудування про невідповідність розміщення тимчасових споруд комплексній схемі	Кількість повідомлень
Оформлення Паспортів прив'язки тимчасової споруди	Кількість оформлених ПП
Час, витрачений на виконання вимог регуляторного акту суб'єктами господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту	Дні
Надходження до місцевого бюджету	Гривні

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відносно цього регуляторного акта повинно послідовно здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності, зокрема:

- базове відстеження результативності регуляторного акта буде проведено після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта;

- повторне відстеження результативності – через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом;

- періодичне відстеження результативності – один раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних.

Селищний голова



Микола ЛУК'ЯНЧУК

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "01" серпня 2021 р. по "01" вересня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Зустріч з окремими суб'єктами малого підприємствами	2	Отримано інформацію від суб'єктів господарювання щодо витрат на послуги, які надають дані суб'єкти
2	Телефоні розмови	11	Уточнення інформації щодо витрат суб'єкта господарювання щодо виконання вимог регулювання
3	Висвітлення проекту регуляторного акту на офіційному сайті міста для врахування зауважень та пропозицій	0	За вказаний період пропозиції та зауваження від суб'єктів господарювання

2. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
------------------	---------------------	---	-------------------------------	------------------------

Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (розрахунок на 1 суб'єкта)				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури: - Плата за пайову участь(внесок) в утриманні об'єкта благоустрою, грн. в рік за одну тимчасову споруду в середньому (~) $B * S * K * 12 \text{міс} = 0,5\% \text{ мін. зар. плати} * 30 \text{ кв.м.} * K (1,5) * 12 \text{ міс}$	~16 200,0	~17 550,0	~87 750,0
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	~16 200,0	~17 550,0	~87 750,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-	-	-
8	Сумарно, гривень	~16 200,0	~17 550,0	~87 750,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна</i>	2 год / на вивчення Положення * 34,11 грн. (вартість 1 год роб. часу) = 68,22 грн.	Суб'єкт має виконувати вимоги кожен рік	341,1 грн за 5 років

	плата) <i>X</i> оціночна кількість форм			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання : Формула: Витрати часу на розробку та реалізацію внутрішніх для суб'єкту малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта <i>X</i> вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) <i>X</i> оціночна кількість внутрішніх процедур витрати часу на підписання договору 1 год.	0,5 год на підготовку платіжного доручення та його оплати * 34,11 грн. вартість 1 год роб часу = 17,06 грн. * 4 процедур = 68,24 грн.	68,24 грн.	341,2
11	Процедури офіційного звітування	-	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	11,5 год 136,46 грн.	68,24 грн.	682,3 грн.
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-	-	-
16	Сумарно, гривень	11,5*136,46= 1569,29	X	7846,45

Примітка. Норма робочого часу на 2021 рік при 40-годинному робочому тижні становить 1994 години (норми тривалості робочого часу на 2021 рік надані листом Мінсоцполітики 12.08.2020 № 3501-06/219 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2021 рік»).

Використовується мінімальний розмір заробітної плати. За Законом України від 15.12.2020 р. № 1082-IX «Про Державний бюджет України на 2021 рік» мінімальний розмір заробітної плати з 01.01.2021р. становить 6000 грн. та 36,11 грн. у погодинному розмірі.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не передбачається.

3. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання – не передбачається. Регуляторним актом не передбачено отримання суб'єктами підприємства додаткових дозволів та інших документів, не визначених законодавством.

Показник	Сумарні витрати з 1 суб'єкта малого підприємства на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати з 1 суб'єкта малого підприємства на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	17 550, 0	87 750, 0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємства	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємства	0	0

Селищний голова



Микола Лук'янчук

Експертний висновок

постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій щодо регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій (надалі – Постійна комісія) на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області *«Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області»* з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробник проекту регуляторного акта: Виконавчий орган Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області – Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Механізм вирішення питання, запропонований у проекті, відповідає потребам та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятих альтернатив.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу *«Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області»* на дошці оголошень, у друкованому ЗМІ та офіційному сайті Великодолинської селищної ради в мережі Інтернет;

- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради *«Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області»* відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів або чинних нормативних актів.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтування доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- обґрунтовано строк чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій вважає, що регуляторний акт - проект рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії
селищної ради з питань фінансів,
бюджету, комунальної власності,
планування соціально-економічного
розвитку та інвестицій**



Тетяна ГРУЩЕНКО

Оприлюднено проект регуляторного акта

A

22.09.2021

ЗИТКУ

Оприлюднено Проект Рішення Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

УПІВЛІ

З текстом проекту рішення можна ознайомитись у розділі Регуляторна політика — Проекти для обговорення.

ІНІА,

А ЖКГ

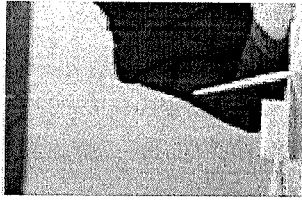
АВАХ

МІП

БЛІЧНОЇ

ОЇ РАДИ

Лукьянч
ІВБ



КАЛ

<	Сент
ПН	ВТ СР

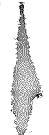
1

6 7 8

13 14 15

20 21 22

27 28 29

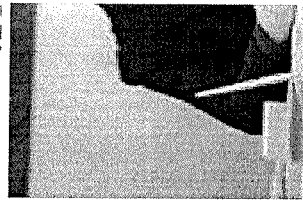


ГЛАВНА

Оголошення

СЕЛІ
ГО

Оголошення

Лук'ян
ІВА

СЕСІЇ ВЕЛИКОДОЛИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

ЗІТКУ

УПІВЛІ

КАЛ

ІНІА
А ЖКГ

АВАХ

МІП

БЛІЧНОЇ

- ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення регуляторного акту (Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності)
- Оголошення про прийняття позовної заяви Єрмолатіна Віктора Івановича
- ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення регуляторного акту (Про організацію заходів з демонтажу незаконно розміщених споруд та будівель)
- Зарощуємо вас прийняти участь у семінарі
- Щодо стимулювання детінізації доходів та підвищення податкової культури громадян
- Відбулося засідання конкурсної комісії Великодолинської селищної ради 9 серпня 2021



ПН ВТ СР

1

6 7 8

13 14 15

20 21 22

27 28 29

vdolynske.odessa.gov.ua/regulyatoma-politika/proekti-dlya-obgovorennya/



13 14 15

20 21 22

27 28 29

* Аналіз регуляторного впливу (Про встановлення податку на майно (в частині транспорту податку) на 2022 рік)

5. Проект Рішення Про встановлення ставок туристичного збору на 2022 рік

* Аналіз регуляторного впливу (Про встановлення ставок туристичного збору на 2022 рік)

6. Проект Рішення Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами

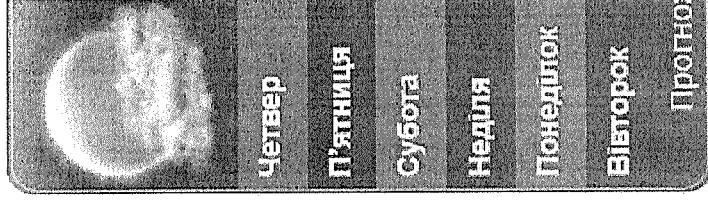
* Аналіз регуляторного впливу (Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами)

7. Проект Рішення Про організацію заходів з демонтажу незаконно розміщених споруд та будівель

* Аналіз регуляторного впливу (Про організацію заходів з демонтажу незаконно розміщених споруд та будівель)

8. Проект Рішення Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності

* Аналіз регуляторного впливу (Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності)



ПО
ВЕЛИКОД

ПІДРОЗІ