

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЧОРНОМОРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Одеського району Одеської області



адреса пр. Миру, 33,
м. Чорноморськ Одеського району
Одеської області, Україна, 68003

e-mail ispolkom@cmr.gov.ua
web <http://cmr.gov.ua>
код ЄДРПОУ 04057043

тел. 04868 600 20
04868 349 20
04868 520 36

Голові Державної регуляторної служби
України
Олексію КУЧЕРУ
01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11,
inform@drs.gov.ua

Шановний пане Олексію!

На виконання ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» виконавчий комітет Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області надсилає проекти регуляторних актів (*додаються*) для підготовки пропозицій щодо їх удосконалення Державною регуляторною службою України, а саме:

- проект рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»;
- проект рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Крім того, до листа додаємо:

1. Аналіз регуляторного впливу (в т.ч. М-Тести) до даних проектів регуляторних актів;
2. Експертні висновки постійної комісії з питань реалізації державної регуляторної політики на території Чорноморської міської Одеського району ради Одеської області від 31.01.2022 року №1 та № 2 та протокол №1 від 31.01.2022 року;
3. Копії рішень Чорноморської (Іллічівської) міської ради від 21.06.2012 року №204-VI та від 08.04.2014 року № 488-VI, що визнаються таким, що втратили чинність;
4. Скріншоти з офіційного сайту Чорноморської міської ради, де розміщені повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів, проекти регуляторних актів та відповідні аналізи регуляторного впливу.

Додатки на 4 арк.

З повагою
Перший заступник міського голови

Марина ЖЕБЧУК (04868)62267

Ігор ЛУБКОВСЬКИЙ

Чорноморська міська рада
№ВИХ-ІНЦ-107-2022 від
01.02.2022

арк.1



14:10:12

0.31

№ 1242/019-22 від 07.02.2022

Державна регуляторна служба України



0004932



**Постійна комісія
з питань реалізації державної регуляторної політики
на території Чорноморської міської ради
Одеського району Одеської області**

ПРОТОКОЛ № 1

м. Чорноморськ

від 31. 01. 2022

Присутні:

Голова постійної комісії:

перший заступник міського голови –
Ігор ЛУБКОВСЬКИЙ

Заступник голови постійної комісії:

начальник управління економічного
розвитку та торгівлі – Наталія ГСНЧЕВА

Секретар постійної комісії:

головний спеціаліст відділу економіки
управління економічного розвитку та
торгівлі - Марина ЖЕБЧУК

Члени комісії:

1. Начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області - Дмитро СКРИПНИЧЕНКО;

2. Начальник фінансового управління Чорноморської міської ради Одеського району Одеського району – Ольга ЯКОВЕНКО;

3. Начальник відділу економіки управління економічного розвитку та торгівлі – Оксана КОЛАЧ;

4. Начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області – Віта ЦИНЬКО;

5. Начальник управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області – Ольга СУББОТКІНА.

Порядок денний:

1. Розгляд та затвердження експертного висновку від 31.01.2022р. №1 до проекту регуляторного акта «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»;

2. Розгляд та затвердження експертного висновку від 31.01.2022 р. №2 до проекту регуляторного акта «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Хід засідання:

По питаннях №1 та №2 слухали заступника голови постійної комісії, начальника управління економічного розвитку та торгівлі – Наталію ГЕНЧЕВУ, яка повідомила, що на розгляд та затвердження вноситься:

- експертний висновок №1 до проекту регуляторного акта «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»;

- експертний висновок №2 до проекту регуляторного акта «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Розробником даних проектів регуляторних актів та аналізів регуляторного впливу до них є Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області. Безпосереднім виконавцем – управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області.

Основним завданням запропонованих проектів рішень є приведення у відповідність до норм чинного законодавства нормативно-правових актів Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області. Так, 23.11.2020 року до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 були внесені зміни та доповнення, які набули чинності 09.02.2021 року. З Порядку виключені такі терміни як: комплексна схема розміщення ТС, архітектурний тип ТС (архетип); схема благоустрою прилеглої території (схема благоустрою включена до схеми розміщення ТС); адреса ТС.

Прийнятті ще у 2012 та 2014 роках регуляторні акти виявились застарілими та не забезпечують створення належних умов розміщення тимчасових споруд та пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста.

Таким чином, необхідність у подальшій дії рішень Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI та від 08.04.2014 року №488-VI відпадає.

Дані проекти та аналізи регуляторних актів до них були оприлюднені 30.12.2021 року на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області (<http://cmr.gov.ua>) в розділі «Регуляторна політика».

Оскільки, проекти регуляторних актів повністю відповідають принципам регуляторної політики, прошу затвердити експертні висновки *(додається)*.

Вирішили:

1. Затвердити експертний висновок від 31.01.2022р. №1 до регуляторного акта «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Голосували:

«За» - 8 осіб

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

2. Затвердити експертний висновок від 31.01.2022 р. №2 до регуляторного акту «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Голосували:

«За» - 8 осіб

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Голова постійної комісії

Ігор ЛУБКОВСЬКИЙ

Заступник голови постійної комісії:

Наталія ГЕНЧЕВА

Секретар постійної комісії:

Марина ЖЕБЧУК

Члени комісії:

Начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення

Дмитро СКРИПНИЧЕНКО

Начальник фінансового управління

Ольга ЯКОВЕНКО

Начальник відділу економіки управління економічного розвитку та торгівлі

Оксана КОЛАЧ

Начальник управління комунальної власності та земельних відносин

Віта ЦИНЬКО

Начальник управління архітектури та містобудування

Ольга СУББОТКІНА

2014

ПРОЄКТ

Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08 квітня 2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»

Рішенням виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 27 лютого 2014 року № 78 затверджена комплексна схема розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08 квітня 2014 року № 488-VI затверджений Порядок розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, яким визначений механізм розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах Чорноморської міської територіальної громади. Даний Порядок був розроблений відповідно до діючих на той час норм наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

23 листопада 2020 року до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» були внесені зміни та доповнення, які набули чинності 09 лютого 2021 року. Згідно з даними змінами та доповненнями з Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності виключені такі терміни, як: комплексна схема розміщення ТС; архітектурний тип ТС (архетип); схема благоустрою прилеглої території (схема благоустрою включена до схеми розміщення ТС); адреса ТС.

З метою приведення актів Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області до вимог діючого законодавства, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань підприємницької діяльності, торгівлі та побутового обслуговування керуючись частиною 4 статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку



розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», статтями 4, 11, 36 Закону України «Про засади державної регуляторної політики», статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області вирішила:

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08 квітня 2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

2. Розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області здійснювати в чіткій відповідності до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (зі змінами).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань підприємницької діяльності, торгівлі та побутового обслуговування, заступника міського голови Ігоря Сурніна.

Міський голова

Василь ГУЛЯЄВ

Заступник міського голови



Ігор СУРНІН


Начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення



Дмитро СКРИПНИЧЕНКО



ОРИГІНАЛОМ: Начальник загального відділу

 І.В. Темна

“ ” 20 р.



**Постійна комісія
з питань реалізації державної регуляторної політики
на території Чорноморської міської ради
Одеського району Одеської області**

ЗАТВЕРДЖЕНО:

протоколом постійної комісії з питань реалізації державної регуляторної політики на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 31.01.2022р. № 1

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

№ 2

від 31.01.2022

до проєкту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року №488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши регуляторний акт – проєкт рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» постійна комісія з питань реалізації державної регуляторної політики на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області встановила наступне:

Розробником проєкту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу є Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області. Безпосереднім виконавцем – управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області.

Проєкт рішення міської ради підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» та у відповідності до ч. 4 ст. 28 Закону України від 17.02.2011 №3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства

регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Основним завданням запропонованого проекту рішення є приведення у відповідність до норм чинного законодавства нормативно-правових актів Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо скасування прийнятих раніше рішень для приведення у відповідність своїх рішень до діючого законодавства України;

- адекватності – регуляторний акт розроблено у формі рішення міської ради та пропонується прийняти на рівні міської ради оскільки рішення, що скасовується було теж прийнято у вказаній формі та на вказаному рівні;

- ефективності – запровадження даного регуляторного акта дасть змогу усунути існування подвійного регулювання одних і тих самих правовідносин без жодних витрат ресурсів; для всіх учасників правовідносин прийняття даного рішення – це удосконалення порядку подання адміністративних послуг;

- збалансованості – як для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт, так і для органів місцевого самоврядування з його прийняттям скасовуються обов'язкові вимоги, які існували раніше, усувається неоднозначність в регулюванні відносин щодо порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;

- передбачуваності – оскільки проблема застарілого неефективного правового регулювання буде усунута повною мірою, то суб'єкти господарювання та орган місцевого самоврядування будуть чітко розуміти як регулюється дані правовідносини.

- принципу прозорості та врахування громадської думки – даний проект рішення оприлюднено 30.12.2021 року на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області (cmr.gov.ua) в розділі "Прозора влада" / "Регуляторна політика", для надання зауважень та пропозицій. На теперішній час пропозиції та зауваження від суб'єктів господарювання та інших зацікавлених осіб не надходили.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:

Разом з проектом рішення міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» на розгляд подано аналіз регуляторного впливу. Ознайомившись з аналізом регуляторного впливу, встановили, що його підготовлено відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В аналізі регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття регуляторного акта. Так, 23.11.2020 року до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 були внесені зміни та доповнення, які набули чинності 09.02.2021 року. З Порядку виключені такі терміни як: комплексна схема розміщення ТС, архітектурний тип ТС (архетип); схема благоустрою прилеглої території (схема благоустрою включена до схеми розміщення ТС); адреса ТС.

Прийнятий ще у 2014 році регуляторний акт на сьогодні виявився застарілим та не забезпечує створення належних умов розміщення тимчасових споруд на території міста. Суб'єкти господарювання не завжди дотримувались Порядку та затвердженої комплексної схеми, пересувні тимчасові споруди частково розміщувались не у визначених місцях, а хаотично, що привело до неестетичного вигляду деяких частин міста, погіршення санітарно-гігієнічних умов життя населення, спричиняє негативний вплив на планування та благоустрій території міста, обмежує безперешкодний доступ громадян до місць загального користування, перешкоджає комфортному відпочинку жителів та гостей міста.

Таким чином, необхідність у подальшій дії рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI відпадає.

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2020 № 20), аналіз регуляторного впливу та безпосередньо проект рішення розміщені на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області (<http://cmr.gov.ua>) в розділі «Регуляторна політика».

Аналіз регуляторного впливу складається з дев'яти розділів, до розділу VI додається ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест), необхідність якого передбачена методикою проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Поряд з запропонованим шляхом вирішення існуючої проблеми, в аналізі регуляторного впливу додатково розглянуто альтернативний варіант (це залишення існуючої на даний момент ситуації без змін), при розгляді якого однозначно прослідковується, що альтернативний варіант є гіршим.

При оцінці впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання, яких стосується регуляторний акт, згідно з інформацією управління архітектури та містобудування, в даний період на території Чорноморської міської територіальної громади під дію рішення міської

ради, що скасовується підпадали 56 суб'єктів господарювання, з яких 3 – малих та 53 – мікро.

Показниками результативності регуляторного акта є зауваження та скарги від суб'єктів господарювання щодо актуальності прийняття проекту регуляторного акта.

Даний акт приймається з метою дерегуляції господарської діяльності та спрямований на скасування рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради». З огляду на це, проведення відстеження результативності регуляторного акта не є доцільним та провадиться не буде.

Строк дії запропонованого регуляторного акта необмежений.

Узагальнений висновок :

Проаналізувавши запропоновані документи, постійна комісія визначила, що проект рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області 08.04.2014 року №488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» та аналіз регуляторного впливу до нього відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та інших нормативно-правових актів України.

**Голова постійної комісії з питань
реалізації державної регуляторної політики**

Ігор ЛУБКОВСЬКИЙ

**Заступник голови постійної комісії
з питань реалізації державної
регуляторної політики**

Наталія ГЕНЧЕВА

Марина ЖЕБЧУК 04868 6 22 67



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності»

Метою затвердження проекту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» від 08.04.2014 року № 488-VI є приведення Порядку до норм чинного законодавства та удосконалення порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Чорноморська Одеського району Одеської області.

I. Визначення проблеми

До теперішнього часу на території міста діє Порядок розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (далі – Порядок), затверджений рішенням Чорноморської міської ради від 08.04.2014 року № 488-VI, який є регуляторним актом.

Всі пересувні тимчасові споруди розміщуються відповідно до комплексної схеми розміщення тимчасових споруд, яка затверджена рішенням виконавчого комітету Чорноморської міської ради від 27.02.2014 року № 78 зі змінами та доповненнями, затвердженими відповідними рішеннями виконавчого комітету Чорноморської міської ради.

На жаль, це не створило належних умов розміщення тимчасових споруд на території міста з 2014 року по теперішній час. Суб'єкти господарювання не завжди дотримувались Порядку та затвердженої комплексної схеми, тимчасові споруди частково розміщувались не у визначених місцях, а хаотично, що привело до неестетичного вигляду деяких частин міста, погіршення санітарно-гігієнічних умов життя населення, спричиняє негативний вплив на планування та благоустрій території міста, обмежує безперешкодний доступ громадян до місць загального користування, перешкоджає комфортному відпочинку жителів та гостей м. Чорноморська.

Таким чином, визначена ситуація справляє негативний вплив на територію міста, суб'єктів господарювання, членів територіальної громади міста – споживачів послуг.

У процесі застосування положень Порядку на практиці, з 2014 року по теперішній час, в цьому акті були виявлені недоліки, які потребують усунення:

недостатньо чітка визначеність участі органів місцевого самоврядування у прийнятті рішень щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (ТС) на території сільських населених пунктів;

непрозорість визначення строку дії Паспорта прив'язки.

Частиною четвертою статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (далі Порядок Мінрегіонбуду) затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства розвитку громад та територій № 284 від 23.11.2020 року, які набули чинності 09.02.2021 року).

З Порядку Мінрегіонбуду виключені такі терміни як: комплексна схема розміщення ТС; архітектурний тип ТС (архетип); схема благоустрою прилеглої території (схема благоустрою включена до схеми розміщення ТС); адреса ТС.

Враховуючи зазначене, виникла необхідність скасування діючого Порядку, а тому розроблено проект рішення Чорноморської міської ради «Про визнання таким, що втратило



	<p>(складання заяви до виконавчого органу місцевого самоврядування у довільній формі про можливість розміщення ТС;</p> <p>визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС відповідним органом з питань містобудування та архітектури, який утворено у складі виконавчого органу місцевого самоврядування – 10 днів;</p> <p>письмове повідомлення відповідним органом з питань містобудування та архітектури з дня такого визначення – 3 дні;)</p> <p>Разом – максимально 13 днів.</p>	ефективності, доцільності
<p>Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду</p>	<p>Нормативне впорядкування процедури розміщення пересувних ТС на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.</p> <p>Конкретизація повноважень місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування.</p> <p>Підвищення якості графічних матеріалів паспорта прив'язки.</p> <p>(Схема розміщення пересувних ТС розробляється суб'єктом господарювання, який має у своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат, або архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат).</p>	Немає, оскільки реалізація положень регуляторного акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	немає	Ускладнення оформлення розміщення пересувних ТС, хаотичне розміщення ТС спричиняє негативний вплив на планування та благоустрій території міста, обмежує безперешкодний доступ громадян до місць загального користування
<p>Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування</p>	<p>Отримання якісних послуг.</p> <p>Підвищення рівня естетичного вигляду ТС та архітектурного простору навколо пересувних тимчасових споруд.</p>	немає



Порядку Мінрегіонбуду	Структуроване розміщення пересувних ТС за видом діяльності на території населеного пункту.	
-----------------------	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	3	53	56
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	5,4	94,6	x

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	немає	немає
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду	<p>Прозора процедура отримання паспорта прив'язки пересувної ТС для здійснення підприємницької діяльності.</p> <p>Встановлення єдиного терміну реалізації процедури розміщення пересувних тимчасових споруд – загалом 10 днів від етапу написання заяви до письмового повідомлення відповідним органом з питань містобудування та архітектури.</p> <p>Структуроване розміщення пересувних ТС за видом діяльності на території м. Чорноморська.</p> <p>(Зазначення напряму підприємницької діяльності у заяві на отримання паспорта прив'язки пересувної ТС та у паспорті прив'язки пересувної ТС.)</p> <p>Зменшення графічних матеріалів паспорта прив'язки. (Виключення схеми благоустрою прилеглої території з переліку документів, що додаються до заяви для оформлення паспорта прив'язки пересувної ТС.)</p>	Реалізація положень проекту рішення не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	З огляду на альтернативу – залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта відсутні



Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта	Реалізація скасування положень регуляторного акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат
--	---

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта	4	У разі скасування регуляторного акта задекларовані цілі забезпечать повною мірою досягнення поставленої мети щодо нормативно-правового врегулювання питань, пов'язаних з вдосконаленням механізму розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, терміни оформлення паспорта прив'язки пересувних ТС органом з питань містобудування та архітектури не скорочуються	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта	Нормативно-правове врегулювання питань, пов'язаних з впорядкуванням механізму розміщення та функціонування пересувних ТС; Встановлення зрозумілих та прозорих для	У разі скасування регуляторного акта, держава, громадяни та суб'єкти господарювання не нестимуть ніяких додаткових матеріальних та інших витрат	У разі скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне



	суб'єктів господарювання умов отримання паспорта-прив'язки пересувних ТС		регулювання, не примножуючи кількості нормативно-правових актів з одного питання, та зникає неврегульованість проблеми, що виникла, у чинному законодавстві
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
<i>Альтернатива 1</i> Збереження чинного регулювання	Не забезпечується досягнення цілей щодо нормативно-правового врегулювання питань, пов'язаних з впорядкуванням механізму розміщення та функціонування пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності	Зовнішні фактори на дію регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні	
<i>Альтернатива 2</i> Скасування регуляторного акта	Скасування регуляторного акта забезпечить повною мірою досягнення задекларованих цілей поставленої мети стосовно нормативно-правового врегулювання питань, пов'язаних з впорядкуванням механізму розміщення та функціонування пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності	Упродовж деякого часу на дію регуляторного акта може впливати низька поінформованість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія цього акта, щодо запроваджених змін	

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є скасування регуляторного акта.

Основним принципом запропонованого рішення є дотримання прав та законних інтересів суб'єктів господарювання, забезпечення найбільш ефективних умов для реалізації ними своїх прав, надання додаткових можливостей для розвитку підприємницької діяльності в м. Чорноморську.

Для скасування цього регуляторного акта необхідно:

1. Органам місцевого самоврядування - забезпечити інформування громадськості про скасування регуляторного акта шляхом його оприлюднення в мережі Інтернет – на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, проведення відповідних нарад (у разі визнання за необхідне) з метою доведення до відома суб'єктів господарювання та фізичних осіб суті скасування регуляторного акта.

У разі скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання, та зникає неврегульованість проблеми, що виникла у чинному законодавстві;

суб'єктам господарювання – ознайомитися з регуляторним актом та дотримуватися його вимог.



2. Погодження проекту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Державною регуляторною службою України.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Скасування регуляторного акту, дає можливість виконання вимог Порядку Мінрегіонбуду з боку суб'єктів господарювання завдяки запровадженню правових умов реалізації їх прав та виконання обов'язків, передбачених цим Порядком.

Реалізація рішення Чорноморської міської ради не передбачає додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

Скасування регуляторного акту та виконання вимог Порядку Мінрегіонбуду залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюється вище середнього.

М-ТЕСТ _____ (додається)

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акту необмежений.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показниками результативності регуляторного акту є:

- зауваження та скарги від суб'єктів господарювання щодо актуальності прийняття проекту регуляторного акта;

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

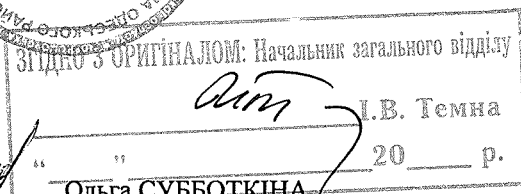
Даний акт приймається з метою дерегуляції господарської діяльності та спрямований на скасування рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

З огляду на це, проведення відстеження результативності регуляторного акта не є доцільним та провадиться не буде.

Заступник міського голови



Ігор СУРІН



Виконавець: начальник управління архітектури та Містобудування ЧМР

Ольга СУББОТКІНА

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «17» листопада 2021 р. по «22» грудня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Неформальні консультації (за телефоном)	26	Ознайомлення з проектом рішення
2.	Робоча зустріч	42	Отримання попередньої оцінки сектором малого бізнесу
3.	Нарада	38	Публічне обговорення фінальної версії проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 56 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 3 (одиниць) та мікропідприємництва 53 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 5,4 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

П/н	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
-----	---------------------	--	-------------------------------------	------------------------------

Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання

1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2.	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3.	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5.	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
6.	Разом, гривень	0	0	0
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	0	0	0
8.	Сумарно, гривень	0	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	0	0	0

11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень	0	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	0	0	0
16	Сумарно, гривень	0	0	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Орган місцевого самоврядування, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання,	0	0	0	0	0

що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
камеральні виїзні					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	0	0	0	0	0
Разом за рік	0	0	0	0	0
Сумарно за п'ять років	0	0	0	0	0

. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів	0	0

	малого підприємництва на виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	0	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	0	0

На підставі оцінки сумарних витрат, вплив запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва несе безкоштовний вплив.

Начальник управління архітектури
та містобудування



Ольга СУББОТКІНА



УКРАЇНА

ІЛЛІЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Р І Ш Е Н Н Я

08.04.2014

№ 488-VI

Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради

Для спрощення і прискорення процедури оформлення документів щодо розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою, протокол від 27 березня 2014 року № 103, з питань підтримки підприємницької діяльності, торгівлі та побутового обслуговування, протокол від 28 березня 2014 року № 31, з питань депутатської діяльності, законності, правопорядку та соціального захисту громадян, протокол від 31 березня 2014 року № 44. керуючись пунктом 1.11. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року № 244, статтею 28 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”. статтями 7, 140, 143, 144 Конституції України, статтями 1-5, 9, 15 Цивільного кодексу України, статтями 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

Іллічівська міська рада вирішила:

1. Затвердити Порядок розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради (додаток 1).

2. Затвердити форму Паспорту прив'язки пересувної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (додаток 2), повідомлення (додаток 3), інформаційної картки пересувної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (додаток 4) та розрахунок вартості оплати за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, для розміщення пересувних тимчасових споруд (додаток 5).

3. Зупинити дію Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради, затвердженого рішенням Іллічівської міської ради від 21 червня 2012 року № 204-VI „Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради” в частині оформлення паспортів прив'язки пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради.



4. Зобов'язати управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради у строк до 01 жовтня 2014 року розробити «Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради» в новій редакції та надати на розгляд пленарного засідання сесії Іллічівської міської ради.

5. Дозволити суб'єктам підприємницької діяльності в 2014 році крім затвердженого архітипу пересувних споруд використовувати типові намети промислового виробництва з обов'язковим нанесенням на них гербу міста Іллічівська.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою та з питань підтримки підприємницької діяльності, торгівлі та побутового обслуговування, першого заступника міського голови Биченка С.Я.

Міський голова



В.Я. Хмельнюк

**Порядок
розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької
діяльності на території Іллічівської міської ради**

I. Загальні положення

1.1. Цей Порядок визначає механізм розміщення пересувних тимчасових споруд (далі - ТС) для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради.

1.2. Розміщення пересувних ТС на території Іллічівської міської ради здійснюється виключно на час проведення ярмарків.

1.3. Цей Порядок не поширюється на:

- розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;

- розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на землях із особливим режимом використання.

1.4. Терміни у цьому Порядку застосовуються у такому значенні:

пересувна ТС – споруда, площею 4 м², 6 м², 8 м², яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей, у якій може бути розміщене торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, лоток, ємність, торговельний автомат, інші пристрої для сезонної роздрібною торгівлі та іншої підприємницької діяльності. Автокафе, автопричепи, візки, дитячі, спортивні та розважальні атракціони, батуту, гірки та інші пересувні об'єкти, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, належать до пересувних ТС при розміщенні яких не застосовується архітектурний тип ТС;

літній майданчик - місце виносної торгівлі площею до тридцяти квадратних метрів з елементами благоустрою, розміщене в безпосередній близькості біля пересувних, стаціонарних та вбудовано-прибудованих будівель і споруд торговельного призначення. Літній майданчик є пересувною ТС при розміщенні якої не застосовується архітектурний тип ТС, а оформлення паспорту прив'язки ТС здійснюється відповідно до вимог цього Порядку;

архітектурний тип ТС (далі - **архітип**) - зовнішній архітектурний вигляд пересувної ТС із розміщенням інформації про її власника (користувача), назви продукції та/або послуг, які надаються;

замовник - суб'єкт господарювання, який має намір розмістити пересувну ТС на підставі паспорта прив'язки пересувної ТС;

комплексна схема розміщення пересувних ТС - схема розміщення пересувних ТС на території Іллічівської міської ради або її частині, затверджена рішенням виконавчого комітету Іллічівської міської ради;

Паспорт прив'язки пересувної ТС – комплект документів, у яких визначено місце встановлення пересувної ТС на топографо-геодезичній основі М 1:500, схема благоустрою прилеглої території, архітектурний тип ТС та інша інформація, яка стосується розміщення пересувної ТС;

оплата за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності – кошти, які зараховуються до бюджету м. Іллічівська, за користування місцем під пересувною тимчасовою спорудою;



ярмарок - захід, безпосередньо пов'язаний з роздрібною торгівлею, наданням платних послуг населенню, що проводиться в певному місці та у визначений строк. За часом проведення ярмарки поділяються на постійні (проведення яких відбувається на регулярній основі), сезонні (проведення яких приурочено до сезонного розпродажу), святкові (проведення яких приурочено до святкових днів);

час проведення сезонного ярмарку – строк, протягом якого проводиться ярмарок, що визначений для літньо-осіннього періоду з 1 травня до 1 листопада та для зимово-весняного періоду з 1 листопада до 1 травня.

1.5. Комплексна схема розміщення пересувних ТС в межах вулиці (скверу, бульвару, провулку, узвозу, проїзду, площі, майдану тощо), мікрорайону (кварталу), населеного пункту - текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування пересувних ТС, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою.

Комплексна схема розміщення пересувних ТС визначає графічні локації місць розташування пересувних ТС та їх порядковий номер.

1.6. Розміщення пересувних ТС здійснюється на вільній від забудови території без створення перешкод у функціонуванні іншим об'єктам містобудування, без порушення правил благоустрою, пішохідного та транспортного рухів та з врахуванням всіх наявних планувальних обмежень, передбачених генеральним планом, державними будівельними нормами.

Забороняється розміщення пересувних ТС, що здійснюють торгівлю пивом, тютюновою та алкогольною продукцією, в місцях, де продаж та вживання алкогольних напоїв, пива, та тютюнових виробів заборонено чинним законодавством України.

1.7. Комплексна схема розміщення пересувних ТС та архітепи пересувних ТС розробляються за рішенням міської ради архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат на виконання проектних робіт, та затверджуються рішенням виконавчого комітету. Розроблення комплексної схеми розміщення пересувних ТС та архітепів пересувних ТС здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством. Внесення змін та корегування комплексної схеми розміщення пересувних ТС здійснюється за пропозицією управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради та затверджується рішенням виконавчого комітету Іллічівської міської ради.

1.8. Затвержені комплексна схема розміщення пересувних ТС та архітепи пересувних ТС розміщуються в приміщенні Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську, в управлінні економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету Іллічівської міської ради, управлінні архітектури та містобудування Іллічівської міської ради не пізніше п'яти робочих днів від дня затвердження.

1.9. Для суб'єктів господарювання забезпечується можливість безперешкодного доступу до матеріалів затверджених комплексної схеми розміщення пересувних ТС та архітепів пересувних ТС.

1.10. Розміщення пересувних ТС за відсутності Паспорту прив'язки пересувної ТС або за наявності Паспорту прив'язки пересувної ТС, термін дії якого сплив, вважається самовільним зайняттям земельної ділянки.

1.11. Холодильне та інше обладнання, необхідне для забезпечення санітарних заходів чи дотримання вимог санітарних норм, розміщується в межах площі пересувної ТС відповідно до Паспорту прив'язки пересувної ТС.

1.12. Для розміщення групи пересувних ТС (але не більше п'яти) розробляється єдиний Паспорт прив'язки пересувної ТС з прив'язкою кожної окремої пересувної ТС.

1.13. У пересувних ТС дозволяється продавати продукцію не заборонену для реалізації. Під час продажу продукції на місці її реалізації в обов'язковому порядку повинні бути в наявності документи, які посвідчують якість та походження продукції.



1.14. Розміщення пересувних ТС на землях комунальної власності здійснюється в місцях, які визначені комплексною схемою розміщення пересувних ТС відповідно до затвердженого архітипу пересувної ТС, крім випадків визначених цим Порядком.

1.15. Розміщення пересувних ТС на земельних ділянках, які перебувають у користуванні (власності) осіб, не підпорядкованих Іллічівській міській раді, передбачається без визначення їх місця розташування в комплексній схемі розміщення пересувних ТС, з урахуванням цільового призначення земельних ділянок, відповідно до затвердженого архітипу та за умови оформлення Паспорту прив'язки пересувної ТС.

1.16. Користування місцем, що перебуває в комунальній власності, для розміщення пересувної ТС є платним.

1.17. Прийняття заяв про розміщення пересувних ТС та отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС здійснюється виключно через Центр надання адміністративних послуг у м. Іллічівську.

2. Порядок отримання паспорта прив'язки пересувної ТС

2.1. Підставою для розміщення пересувної ТС є Паспорт прив'язки пересувної ТС.

2.2. Замовник, який має намір встановити пересувну ТС, звертається із заявою про можливість розміщення пересувної ТС та отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС (із зазначенням реквізитів замовника, місця, розмірів, порядкового номеру ТС відповідно до комплексної схеми розміщення пересувних ТС).

Заяви від замовників про можливість розміщення пересувної ТС та отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС приймаються з 01 квітня по 01 жовтня поточного року на літньо-осінній сезон (період) торгівлі та з 01 жовтня по 01 квітня поточного року на зимово-весняний сезон (період) торгівлі.

2.3. До заяви додаються:

- копія Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців;

- графічні матеріали (схема) із зазначенням бажаного місця розташування пересувної ТС, розмірів та конфігурації, виконані замовником у довільній формі із кресленнями контурів ТС з прив'язкою до місцевості (у разі розміщення пересувної ТС на земельних ділянках, не підпорядкованих Іллічівській міській раді, які перебувають у користуванні (власності) осіб або у разі розміщення літнього майданчику);

- згода (договір) з користувачем (власником) земельної ділянки (у разі розміщення пересувної ТС на земельних ділянках, не підпорядкованих Іллічівській міській раді, які перебувають у користуванні (власності) осіб або у разі розміщення літнього майданчику);

- копія правовстановлюючого документу на земельну ділянку (у разі розміщення пересувної ТС на земельних ділянках, не підпорядкованих Іллічівській міській раді, які перебувають у користуванні (власності) осіб або у разі розміщення літнього майданчику);

- копія правовстановлюючого документу (в тому числі договору оренди) на стаціонарну або вбудовано-прибудовану будівлю чи споруду торговельного призначення (у разі розміщення літнього майданчику).

Цей перелік документів для встановлення ТС є вичерпним.

2.4. На заяві під час її реєстрації в Центрі надання адміністративних послуг у м. Іллічівську зазначається дата та час реєстрації заяви.

2.5. Заява разом із пакетом документів передається до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради не пізніше наступного робочого дня.

2.6. Відповідність намірів щодо місця розташування пересувної ТС комплексній схемі розміщення пересувних ТС, будівельним нормам визначає управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради протягом десяти робочих днів з дня подання зазначеної заяви.



2.7. Заяви про намір встановити пересувні ТС від двох та більше заявників відносно одного і того ж місця розглядаються управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради по чергово за часом їх надходження.

2.8. Замовник, який подав заву про намір встановити ТС за часом раніше за інших замовників, що подали заяву відносно одного і того ж місця, має пріоритетне право на встановлення пересувної ТС та отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС.

2.9. Замовникам, які не мають пріоритетного права на розміщення пересувної ТС, Паспорт прив'язки пересувної ТС не оформлюється. Таким замовникам надається письмова відповідь у строк, визначений пунктом 2.6. цього Порядку.

2.10. У разі відповідності намірів замовника щодо місця розташування пересувної ТС комплексній схемі розміщення пересувних ТС, будівельним нормам, управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради в строк, визначений пунктом 2.6. цього Порядку, оформлює Паспорт прив'язки пересувної ТС та передає його до Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську не пізніше, ніж на наступний робочий день після його оформлення.

2.11. Для підготовки Паспорта прив'язки пересувної ТС містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки не надаються.

2.12. Паспорт прив'язки пересувної ТС оформлюється управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради за формою, наведеною у додатку 2.

2.13. Паспорт прив'язки пересувної ТС включає:

- копію схеми розміщення пересувної ТС, виконану у масштабі 1 : 500, а також схему благоустрою прилеглої території;
- архітип пересувної ТС (у разі застосування архітипу);
- реквізити замовника (П. І. Б. (найменування), адреса, контактна інформація).

2.14. Паспорт прив'язки пересувної ТС виготовляється у двох примірниках та підписується керівником (заступником керівника) управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради. Один примірник зберігається у замовника пересувної ТС, другий - в управлінні архітектури та містобудування Іллічівської міської ради.

2.15. При оформленні Паспорта прив'язки пересувної ТС забороняється вимагати від замовника додаткові документи та отримання ним погоджень, не передбачених законом та цим Порядком.

2.16. Паспорт прив'язки пересувної ТС не надається за умов:

- подання неповного пакета документів, визначеного пунктом 2.3 цього Порядку;
- подання недостовірних відомостей у документах, зазначених у пункті 2.3 цього Порядку;
- наявності у іншого замовника пріоритетного права на розміщення пересувної ТС.

Ненадання Паспорта прив'язки пересувної ТС з інших підстав не допускається.

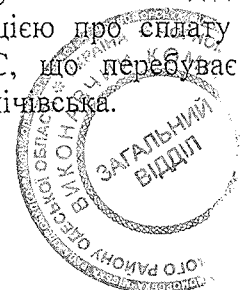
2.17. Паспорт прив'язки пересувної ТС видається на безоплатній основі.

2.18. Паспорт прив'язки пересувної ТС підлягає реєстрації в журналі реєстрації Паспортів прив'язки або електронному журналі органом, який його видав.

2.19. Строк дії Паспорта прив'язки пересувної ТС починається з дати реєстрації Паспорту прив'язки пересувної ТС управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради і закінчується останнім днем часу проведення сезонного ярмарку.

2.20. Про можливість отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС та необхідність здійснення оплати за користування місцем, що перебуває в комунальній власності, під розташування ТС замовнику повідомляє державний адміністратор Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську.

2.21. Плата за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, для розміщення пересувних ТС здійснюється за весь сезон, незалежно від дати оформлення Паспорту прив'язки пересувної ТС, згідно з квитанцією про сплату за тимчасове користування місцем для розміщення пересувних ТС, що перебуває в комунальній власності, та зраховується до місцевого бюджету м. Іллічівська.



2.22. Розмір оплати за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, для розміщення пересувних ТС складає дванадцятиразовий розмір земельного податку за використання одного квадратного метру земельної ділянки під площею пересувної ТС (додаток 5).

2.23. Для отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС замовник звертається до Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську і надає оригінал та копію платіжного документу про сплату коштів за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, під розміщення ТС. Державний адміністратор Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську завіряє копію платіжного документу та повертає оригінал замовнику.

2.24. Паспорт прив'язки пересувної ТС видається без надання платіжного документу про оплату коштів за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, у разі розміщення пересувної ТС в межах земельних ділянок, які знаходяться у користуванні (власності).

2.25. У разі, якщо протягом двадцяти робочих днів з дня подання замовником заяви про можливість розміщення пересувної ТС останній не звернувся до Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську для отримання Паспорту прив'язки пересувної ТС та/або не надав копію квитанції про сплату за тимчасове користування місцем для розміщення пересувної ТС, Паспорт прив'язки пересувної ТС вважається анульованим. Паспорт прив'язки пересувної ТС передається державним адміністратором Центру надання адміністративних послуг у м. Іллічівську до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради для анулювання.

2.26. Завірена копія платіжного документу про оплату коштів за тимчасове користування місцем для розміщення пересувної ТС передається для зберігання до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради разом із другим примірником Паспорту прив'язки пересувної ТС.

2.27. Встановлення пересувних ТС здійснюється відповідно до Паспорта прив'язки пересувної ТС, відхилення від Паспорта прив'язки пересувної ТС не допускається. Наявність копії Паспорту прив'язки в пересувній ТС є обов'язковим.

2.28. У разі розміщення пересувної ТС на ґрунтовому покритті, передбачається улаштування твердого покриття під пересувною ТС силами замовника (користувача) за його рахунок.

2.29. Відновлення благоустрою замовником є обов'язковим.

2.30. Після розміщення пересувної ТС замовник протягом п'яти робочих днів подає до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради письмове повідомлення (додаток 3), в якому зазначає, що він виконав вимоги Паспорта прив'язки пересувної ТС.

2.31. Копія Паспорту прив'язки передається до управління економічного розвитку і торгівлі Іллічівської міської ради.

2.32. Дія Паспорта прив'язки пересувної ТС призупиняється за таких умов:

- необхідність проведення планових ремонтних робіт на земельній ділянці, на якій розміщена пересувна ТС, з обов'язковим попередженням власника пересувної ТС за десять днів та наданням тимчасового місця для розміщення такої ТС;
- необхідність проведення аварійних ремонтних робіт на земельній ділянці, на якій розміщена пересувна ТС, - без попередження.

2.33. Підставами для відновлення дії Паспорта прив'язки пересувної ТС є завершення планових ремонтних робіт або аварійних ремонтних робіт.

2.34. Дія Паспорта прив'язки пересувної ТС анулюється за таких умов:

- недотримання вимог Паспорта прив'язки пересувної ТС при її встановленні;
- нерозміщення пересувної ТС протягом двох місяців з дати отримання Паспорта прив'язки пересувної ТС.

2.35. У разі закінчення строку дії, анулювання Паспорта прив'язки або самовільного встановлення пересувної ТС, така пересувна ТС підлягає демонтажу, в тому числі в порядку, передбаченому органами місцевого самоврядування.



2.36. Режим роботи пересувної ТС та асортиментний перелік товару, що реалізується, встановлюється та узгоджується в порядку визначеному чинним законодавством.

2.37. На пересувній ТС в обов'язковому порядку розміщується інформаційна картка (додаток 4) з даними про:

- суб'єкта господарювання;
- назву продукції та/або послуг, які надаються;
- адресу розміщення ТС та її номер;
- термін розміщення ТС.

2.38. Розміщення пересувних ТС самовільно забороняється.

3. Контроль за виконанням вимог даного Порядку

3.1. Контроль за оформленням та реєстрацією Паспорту прив'язки пересувних ТС здійснює управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради.

3.2. Контроль за виконанням замовниками вимог цього Порядку під час розміщення пересувних ТС, а також контроль за розміщенням та діяльністю на території Іллічівської міської ради пересувних ТС здійснюють управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради та управління економічного розвитку і торгівлі Іллічівської міської ради.

3.3. У разі виявлення порушень під час проведення контролю за виконанням замовниками вимог цього Порядку та вимог будівельних норм при розміщенні пересувних ТС складається акт у двох примірниках. Акт підписується представниками управління архітектури та містобудування, управління економічного розвитку і торгівлі Іллічівської міської ради та власником (користувачем) пересувної ТС.

3.4. За наслідками проведення контролю за дотриманням вимог цього Порядку при розміщенні пересувних ТС може бути прийняте рішення щодо анулювання Паспорту прив'язки пересувної ТС.

4. Відповідальність

4.1. Самовільним зайняттям земельної ділянки комунальної власності вважається:

- розміщення пересувних ТС у місцях, не зазначених в комплексній схемі розміщення ТС, крім випадків розміщення ТС на земельних ділянках, які знаходяться в приватній власності або в користуванні на умовах оренди;

- розміщення ТС без оформлення Паспорту прив'язки пересувної ТС згідно цього Порядку;

- розміщення ТС, строк дії Паспорту прив'язки якої закінчився;

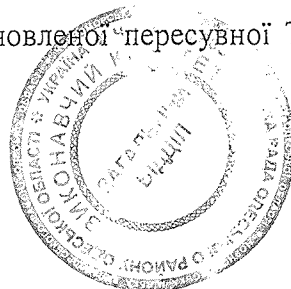
- розміщення ТС, Паспорт прив'язки якої анульовано;

- розміщення ТС, архітектурний вигляд якої не відповідає затвердженому архітипу.

4.2. Власники (користувачі) пересувних ТС зобов'язані підтримувати належний експлуатаційний стан ТС та відповідного технологічного обладнання, що використовується разом з ТС.

4.3. Анулювання Паспорту прив'язки пересувної ТС здійснюється управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради (органом, який оформлює та реєструє Паспорта прив'язки).

4.4. Рішення про демонтаж самовільно встановленої пересувної ТС приймається виконавчим комітетом Іллічівської міської ради.



5. Перехідні положення

5.1. Паспорт прив'язки пересувної ТС, який було отримано замовником до введення в дію цього Порядку, є чинним до закінчення строку його дії.

5.2. Строк дії паспорту прив'язки пересувної ТС, який було отримано замовником до введення в дію цього Порядку, не підлягає продовженню відповідно до вимог цього Порядку.

5.3. Після закінчення строку дії паспорту прив'язки пересувної ТС, який було отримано замовником до введення в дію цього Порядку, власник ТС зобов'язаний демонтувати ТС.

Секретар міської ради

О.Р. Боровська



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ: Начальник загального відділу

І.В. Темна І.В. Темна

“ ” 20 р.

ПАСПОРТ ПРИВ'ЯЗКИ ПЕРЕСУВНОЇ ТС

_____ (назва пересувної ТС та адреса її розташування)

Замовник: _____
(найменування, П. І. Б., реквізити замовника)

Реєстраційний № _____

Примірник № _____

Площа пересувної ТС _____ м²

Паспорт прив'язки виданий
Управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради
(орган з питань містобудування та архітектури виконавчого органу сільської, селищної, міської ради, районної державної адміністрації)

Паспорт прив'язки дійсний до «___» _____ 20__ року

Паспорт прив'язки продовжено до «___» _____ 20__ року

Начальник управління _____
(посада) (підпис)

С.Є.Протопопов
(прізвище, ініціали)

М. П.

Дата видачі «___» _____ 20__ року



СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ПЕРЕСУВНОЇ ТС

Площа земельної ділянки згідно з документами на тимчасове користування місцем для розміщення
ТС

М 1:500

Місце креслення

Умовні позначення:



- місце розташування ТС;

--- - межі території благоустрою

ТС № _____ - номер ТС згідно з комплексною схемою, затвердженою рішенням виконавчого комітету Іллічівської міської ради від _____ № _____



ЕСКИЗ ПЕРЕСУВНОЇ ТС

М 1:50

Місце креслення

Секретар міської ради



О.Р. Боровська

ПОВІДОМЛЕННЯ

Суб'єкт

господарювання _____

повідомляю, що вимоги Паспорта прив'язки пересувної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради, виданого Управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради від _____ № _____, виконані у повному обсязі.

(П. І. Б. керівника підприємства, установи, організації або П. І. Б. фізичної особи - підприємця, підпис, дата, печатка (за наявності)).

Секретар міської ради



О.Р. Боровська

Додаток 4
до рішення Іллічівської міської ради
від 08 квітня 2014 року № 488-VI

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА № 25/1

КОРИСТУВАЧ Іванов О.С.

АДРЕСА м.ІЛЛІЧІВСЬК,
вул.ПЛЯЖНА,23

ВИД ТОВАРУ реалізація
морозива

ТЕРМІН ДІЇ ПП до 31.10.2014 року

ПЛОЩА 8 м²

Секретар міської ради

О.Р. Боровська



Додаток 5
до рішення Іллічівської міської ради
від 08 квітня 2014 року
№ 488-VI

Розрахунок вартості оплати за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, для розміщення пересувних тимчасових споруд

$$BO = \text{площа } TC \times BV$$

BO (вартість оплати) – вартість оплати за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності, що підлягає сплаті.

площа TC – розмір тимчасової споруди, яку планує розмістити замовник.

BV (базова вартість) – вартість оплати одного квадратного метра місця, що перебуває в комунальній власності за весь сезон користування.

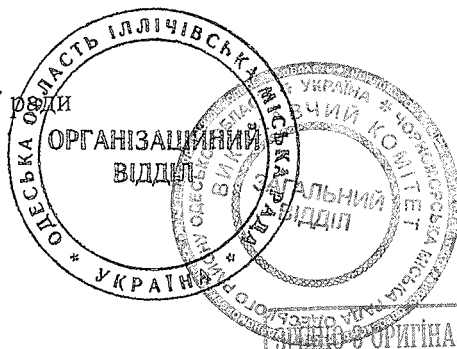
$$BV = PO \times 6 \text{ місяців}$$

PO (розмір оплати) – розмір оплати визначається як дванадцятиразовий розмір земельного податку за один місяць використання одного квадратного метра земельної ділянки під площею пересувної TC

Розмір оплати становить 17 (сімнадцять) гривень 23 копійки.

Секретар міської ради

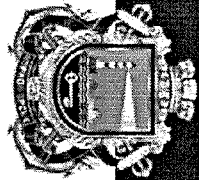
О.Р. Боровська



ОРИГІНАЛОМ: Начальник загального відділу

І.В. Темна І.В. Темна

“ ” 20 р.



ЧОРНОМОРЬСЬКА МІСЬКА РАДА

- НОВИНИ
- Е-СЕРВІСИ
- МІСЬКА ВЛАДА
- ПРОЗОРА ВЛАДА
- ГРОМАДЯНАМ
- МОЄ МІСТО
- ЕКОНОМІКА ТА ІНВЕСТИЦІЇ
- ЦИФРОВІЗАЦІЯ
- ЯК ЗВЕРНУТИСЬ

Прозора влада · Регулаторна політика · Перегляд регуляторних актів

КАРТКА ДОКУМЕНТА

Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 08.04.2014 року № 488-VI «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»

Тип документу	Регулаторні акти
Ідентифікаційний номер	622FCF41-9BCC-42C6-A176-242BA23E955
Номер рішення	-
Версія	1
Мова інформації	Українська
Формат набору даних	docx
Формат стиснення	-
Розпорядник інформації	Управління архітектури та містобудування
Відповідальна особа	Суботкіна Ольга Євгенівна
Email відповідальної особи	-
Зміст документу	Показати зміст >

Перше оприлюднення	Останні зміни
30.12.2021 11:49	30.12.2021 11:49
Дата прийняття	Частота оновлення
30.12.2021	У разі зміни протитом 5 робочих днів

[ПІСЬМОТІ НАБОРУ ДАНИХ В OSU](#)

Аналіз регуляторного впливу

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ до проекту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - від 30.12.2021

Відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" публічна інформація у формі відкритих даних (відкриті дані) оприлюднюється для вільного та безоплатного доступу до неї. Відкриті дані дозволені для їх подальшого вільного використання та поширення. Будь-яка особа може вільно копіювати, публікувати, поширювати, використовувати, зокрема в комерційних цілях, у поєднанні з іншою інформацією або шляхом виключення до складу власного продукту відкриті дані з обов'язковим посиланням на джерело їх отримання. Умовою будь-якого подальшого використання відкритих даних є обов'язкове додання чл. 26 Закону України "Про доступ до публічної інформації" та посилання на веб-сторінку відкритих даних розпорядника інформації.

М. С. С. С.
М. С. С. С.
М. С. С. С.

ПРОЄКТ

Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21 червня 2012 року № 204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»

Рішенням виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 23 лютого 2012 року № 136 затверджена комплексна схема розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21 червня 2012 року № 204-VI затверджений Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, яким визначений механізм розміщення стаціонарних і пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах Чорноморської міської територіальної громади. Даний Порядок був розроблений відповідно до діючих на той час норм наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

23 листопада 2020 року до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» були внесені зміни та доповнення, які набули чинності 09 лютого 2021 року. Згідно з даними змінами та доповненнями з Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності виключені такі терміни, як: комплексна схема розміщення ТС; архітектурний тип ТС (архетип); схема благоустрою прилеглої території (схема благоустрою включена до схеми розміщення ТС); адреса ТС.

З метою приведення актів Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області до вимог діючого законодавства, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань підприємницької діяльності, торгівлі та побутового обслуговування керуючись частиною 4 статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» статтями 4,



11, 36 Закону України «Про засади державної регуляторної політики», статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області вирішила:

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21 червня 2012 року № 204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

2. Розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області здійснювати в чіткій відповідності до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (зі змінами).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань підприємницької діяльності, торгівлі та побутового обслуговування, заступника міського голови Ігоря Сурніна.

Міський голова

Василь ГУЛЯЄВ

Заступник міського голови



Ігор СУРНІН

Начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення



Дмитро СКРИПНИЧЕНКО



ОРИГІНАЛОМ: Начальник загального відділу

АІМ І.В. Темна

“ ” 20__ Р.



**Постійна комісія
з питань реалізації державної регуляторної політики
на території Чорноморської міської ради
Одеського району Одеської області**

ЗАТВЕРДЖЕНО:

протоколом постійної комісії з питань
реалізації державної регуляторної
політики на території Чорноморської
міської ради Одеського району Одеської
області від 31.01.2022р. № 1

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

№ 1

від 31.01.2022

до проекту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши регуляторний акт – проект рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» постійна комісія з питань реалізації державної регуляторної політики на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу є Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області. Безпосереднім виконавцем – управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області.

Проект рішення міської ради підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» та у відповідності до ст. 28 Закону України від 17.02.2011 №3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від

21 жовтня 2011 року №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Основним завданням запропонованого проєкту рішення є приведення у відповідність до норм чинного законодавства нормативно-правових актів Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо скасування прийнятих раніше рішень для приведення у відповідність своїх рішень до діючого законодавства України;
- адекватності – регуляторний акт розроблено у формі рішення міської ради та пропонується прийняти на рівні міської ради оскільки рішення, що скасовується було теж прийнято у вказаній формі та на вказаному рівні;
- ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу усунути існування подвійного регулювання одних і тих самих правовідносин без жодних витрат ресурсів; для всіх учасників правовідносин прийняття даного рішення - це удосконалення порядку подання адміністративних послуг;
- збалансованості – як для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт, так і для органів місцевого самоврядування з його прийняттям скасовуються обов'язкові вимоги, які існували раніше, усувається неоднозначність в регулюванні відносин щодо порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;
- передбачуваності – оскільки проблема застарілого неефективного правового регулювання буде усунута повною мірою, то суб'єкти господарювання та орган місцевого самоврядування чітко будуть розуміти як регулюється дані правовідносини;
- принципу прозорості та врахування громадської думки – даний проєкт рішення оприлюднено 30.12.2021 року на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області (cmr.gov.ua) в розділі "Прозора влада" / "Регуляторна політика", для надання зауважень та пропозицій. На теперішній час пропозиції та зауваження від суб'єктів господарювання та інших зацікавлених осіб не надходили.

Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:

Разом з проектом рішення міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» на розгляд подано аналіз регуляторного впливу. Ознайомившись з аналізом регуляторного впливу, встановили, що його підготовлено відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В аналізі регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття регуляторного акта. Так, прийнятий ще у 2012 році регуляторний акт на сьогодні виявився застарілим та не забезпечує створення належних умов розміщення тимчасових споруд на території міста. Суб'єкти господарювання не завжди дотримувались Порядку та затвердженій комплексної схеми, тимчасові споруди частково розміщувались не у визначених місцях, а хаотично, що привело до неестетичного вигляду деяких частин міста, погіршення санітарно-гігієнічних умов життя населення, спричиняє негативний вплив на планування та благоустрій території міста, обмежує безперешкодний доступ громадян до місць загального користування, перешкоджає комфортному відпочинку жителів та гостей м. Чорноморська.

Частиною четвертою статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування. На сьогодні такий Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства розвитку громад та територій №284 від 23.11.2020 року, які набули чинності 09.02.2021 року).

Таким чином, необхідність у подальшій дії рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI відпадає.

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2020 № 20), аналіз регуляторного впливу та безпосередньо проект рішення розміщені на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області (<http://cmr.gov.ua>) в розділі «Регуляторна політика».

Аналіз регуляторного впливу складається з дев'яти розділів. До розділу VI додається ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест), необхідність якого передбачена методикою проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Поряд з запропонованим шляхом вирішення існуючої проблеми, в аналізі регуляторного впливу додатково розглянуто альтернативний варіант (це залишення існуючої на даний момент ситуації без змін), при розгляді якого однозначно прослідковується, що альтернативний варіант є гіршим.

При оцінці впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання, яких стосується регуляторний акт, згідно з інформацією управління архітектури та містобудування, в даний період на території Чорноморської міської територіальної громади під дію рішення міської ради, що скасовується підпадали 121 суб'єкт господарювання, з яких 26 – малих та 95 – мікро.

Показниками результативності регуляторного акта є зауваження та скарги від суб'єктів господарювання щодо актуальності прийняття проекту регуляторного акта.

Даний акт приймається з метою дерегуляції господарської діяльності та спрямований на скасування рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради». З огляду на це, проведення відстеження результативності регуляторного акту не є доцільним та провадиться не буде.

Строк дії запропонованого регуляторного акта необмежений.

Узагальнений висновок :

Проаналізувавши запропоновані документи, постійна комісія визначила, що проект рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року №204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» та аналіз регуляторного впливу до нього відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та інших нормативно-правових актів України.

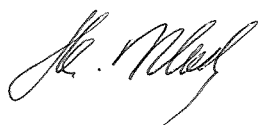
**Голова постійної комісії з питань
реалізації державної регуляторної політики**

**Заступник голови постійної комісії
з питань реалізації державної
регуляторної політики**

Ігор ЛУБКОВСЬКИЙ

Наталія ГЕНЧЕВА

Марина ЖЕБЧУК 04868 6 22 67



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності»

Метою затвердження проєкту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» від 21.06.2012 року № 204-VI є приведення Порядку до норм чинного законодавства та удосконалення порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Чорноморська Одеського району Одеської області.

I. Визначення проблеми

До теперішнього часу на території міста діє Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (далі – Порядок), затверджений рішенням Чорноморської міської ради від 21.06.2012 року № 204-VI, який є регуляторним актом.

Всі тимчасові споруди розміщуються відповідно до комплексної схеми розміщення тимчасових споруд, яка затверджена рішенням виконавчого комітету Чорноморської міської ради від 23.02.2012 року № 136 зі змінами та доповненнями, затвердженими відповідними рішеннями виконавчого комітету Чорноморської міської ради.

На жаль, це не створило належних умов розміщення тимчасових споруд на території міста з 2012 року по теперішній час. Суб'єкти господарювання не завжди дотримувались Порядку та затвердженої комплексної схеми, тимчасові споруди частково розміщувались не у визначених місцях, а хаотично, що привело до неестетичного вигляду деяких частин міста, погіршення санітарно-гігієнічних умов життя населення, спричиняє негативний вплив на планування та благоустрій території міста, обмежує безперешкодний доступ громадян до місць загального користування, перешкоджає комфортному відпочинку жителів та гостей м. Чорноморська.

Таким чином, визначена ситуація справляє негативний вплив на територію міста, суб'єктів господарювання, членів територіальної громади міста – споживачів послуг.

У процесі застосування положень Порядку на практиці, з 2012 року по теперішній час, в цьому акті були виявлені недоліки, які потребують усунення:

недостатньо чітка визначеність участі органів місцевого самоврядування у прийнятті рішень щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (ТС) на території сільських населених пунктів;

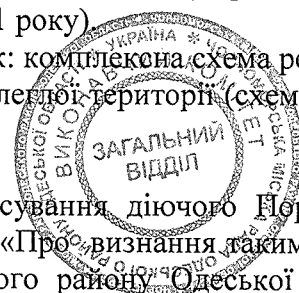
непрозорість визначення строку дії Паспорта прив'язки.

Частиною четвертою статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (далі Порядок Мінрегіонбуду) затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства розвитку громад та територій № 284 від 23.11.2020 року, які набули чинності 09.02.2021 року)

З Порядку Мінрегіонбуду виключені такі терміни як: комплексна схема розміщення ТС; архітектурний тип ТС (архетип); схема благоустрою прилеглої території (схема благоустрою включена до схеми розміщення ТС); адреса ТС.

Враховуючи зазначене, виникла необхідність скасування діючого Порядку, а тому розроблено проєкт рішення Чорноморської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про



Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради» від 21.06.2012 року № 204-VI. Даним рішенням передбачається розміщення тимчасових споруд на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області здійснювати в чіткій відповідності до Порядку Мінрегіонбуду.

Водночас зазначене питання зачіпає інтереси всіх верств суспільства. Основними групами (підгрупами), на які проблеми справляють вплив є:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті скасування регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує нормативно-правового врегулювання.

II. Цілі державного регулювання

Скасування регуляторного акту спрямовано на розв'язання проблем, визначених у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Основною ціллю скасування регуляторного акта є нормативно-правове врегулювання питань, пов'язаних з впорядкуванням механізму розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не забезпечується досягнення цілей щодо нормативно-правового врегулювання питань, пов'язаних з розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду	Забезпечується досягнення цілей щодо нормативно-правового врегулювання питань, пов'язаних з удосконалення порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органу місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Терміни оформлення паспорта прив'язки ТС не пришвидшуються для органів з питань містобудування та архітектури. (складання заяви до виконавчого	Подвійне регулювання, порушення принципу ефективності, доцільності



	<p>органу місцевого самоврядування у довільній формі про можливість розміщення ТС;</p> <p>визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС відповідним органом з питань містобудування та архітектури, який утворено у складі виконавчого органу місцевого самоврядування – 10 днів;</p> <p>письмове повідомлення відповідним органом з питань містобудування та архітектури з дня такого визначення – 3 дні;)</p> <p>Разом – максимально 13 днів.</p>	
<p>Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду</p>	<p>Нормативне впорядкування процедури розміщення ТС на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.</p> <p>Конкретизація повноважень місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування.</p> <p>Підвищення якості графічних матеріалів паспорта прив'язки.</p> <p>(Схема розміщення ТС та ескізи фасадів ТС розробляються суб'єктом господарювання, який має у своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат, або архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат).</p>	<p>Немає, оскільки реалізація положень регуляторного акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	<p>немає</p>	<p>Ускладнення оформлення розміщення ТС, хаотичне розміщення ТС спричиняє негативний вплив на планування та благоустрій території міста, обмежує безперешкодний доступ громадян до місць загального користування</p>
<p>Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду</p>	<p>Отримання якісних послуг.</p> <p>Підвищення рівня естетичного вигляду ТС та архітектурного простору навколо тимчасових споруд.</p> <p>Структуроване розміщення ТС за видом діяльності на території населеного пункту</p>	<p>немає</p>



Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	26	95	121
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	21,5	78,5	x

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	немає	немає
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду	<p>Прозора процедура отримання паспорта прив'язки ТС для здійснення підприємницької діяльності.</p> <p>Встановлення єдиного терміну реалізації процедури розміщення тимчасових споруд – загалом 10 днів від етапу написання заяви до письмового повідомлення відповідним органом з питань містобудування та архітектури.</p> <p>Структуроване розміщення ТС за видом діяльності на території м. Чорноморська. (Зазначення напряму підприємницької діяльності у заяві на отримання паспорта прив'язки та у паспорті прив'язки.)</p> <p>Зменшення графічних матеріалів паспорта прив'язки. (Виключення схеми благоустрою прилеглої території з переліку документів, що додаються до заяви для оформлення паспорта прив'язки.)</p>	Реалізація положень проекту рішення не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат.

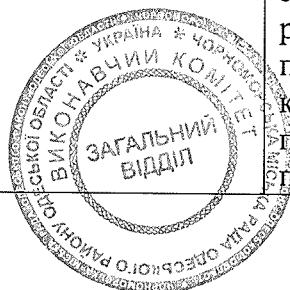
Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	З огляду на альтернативу – залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта відсутні
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта	Реалізація скасування положень регуляторного акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат



IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта	4	У разі скасування регуляторного акта задекларовані цілі забезпечать повною мірою досягнення поставленої мети щодо нормативно-правового врегулювання питань, пов'язаних з вдосконаленням механізму розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, терміни оформлення паспорта прив'язки ТС органом з питань містобудування та архітектури не скорочуються	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2 Скасування регуляторного акта	Нормативно-правове врегулювання питань, пов'язаних з впорядкуванням механізму розміщення та функціонування ТС; Встановлення зрозумілих та прозорих для суб'єктів господарювання умов отримання паспорта-прив'язки ТС	У разі скасування регуляторного акта, держава, громадяни та суб'єкти господарювання не нестимуть ніяких додаткових матеріальних та інших витрат	У разі скасування регуляторного акта та застосування Порядку Мінрегіонбуду задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно-правових актів з одного питання, та зникає



VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Скасування регуляторного акту, дає можливість виконання вимог Порядку Мінрегіонбуду з боку суб'єктів господарювання завдяки запровадженню правових умов реалізації їх прав та виконання обов'язків, передбачених цим Порядком.

Реалізація рішення Чорноморської міської ради не передбачає додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

Скасування регуляторного акту та виконання вимог Порядку Мінрегіонбуду залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюється вище середнього.

М-ТЕСТ _____ (додається)

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акту необмежений.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показниками результативності регуляторного акту є:

- зауваження та скарги від суб'єктів господарювання щодо актуальності прийняття проекту регуляторного акта;

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

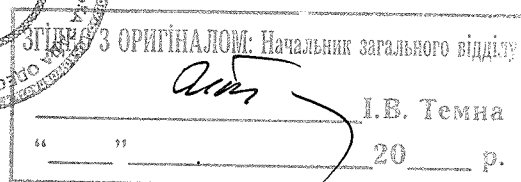
Даний акт приймається з метою дерегуляції господарської діяльності та спрямований на скасування рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року № 204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради».

З огляду на це, проведення відстеження результативності регуляторного акта не є доцільним та провадиться не буде.

Заступник міського голови



Ігор СУРІН



Виконавець: начальник управління архітектури та Містобудування ЧМР



Ольга СУББОТКІНА

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «17» листопада 2021 р. по «22» грудня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Неформальні консультації (за телефоном)	48	Ознайомлення з проектом рішення
2.	Робоча зустріч	26	Отримання попередньої оцінки сектором малого бізнесу
3.	Нарада	42	Публічне обговорення фінальної версії проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 121 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 26 (одиниць) та мікропідприємництва 95 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 21,5 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

П/н	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
-----	---------------------	--	-------------------------------------	------------------------------

Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання

1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2.	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3.	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5.	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
6.	Разом, гривень	0	0	0
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	0	0	0
8.	Сумарно, гривень	0	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	0	0	0

11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень	0	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	0	0	0
16	Сумарно, гривень	0	0	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Орган місцевого самоврядування, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Чорноморська міська рада Одеського району Одеської області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання,	0	0	0	0	0

що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
камеральні					
виїзні					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	0	0	0	0	0
Разом за рік	0	0	0	0	0
Сумарно за п'ять років	0	0	0	0	0

. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів	0	0

	малого підприємництва на виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	0	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	0	0

На підставі оцінки сумарних витрат, вплив запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва несе безкоштовний вплив.

Начальник управління архітектури
та містобудування



Ольга СУББОТКІНА



УКРАЇНА

ІЛЛІЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Р І Ш Е Н Н Я

21.06.2012 р.

№ 204-VI

Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради

На виконання частини четвертої статті 28 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011р. № 244, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою протокол від 09.04.2012 року № 35 та керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

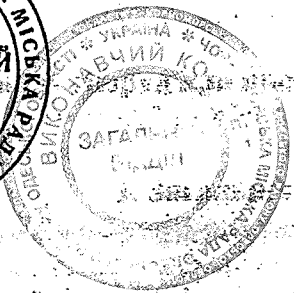
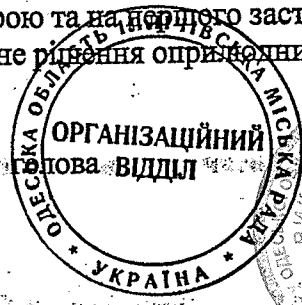
Іллічівська міська рада вирішила:

1. Затвердити Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради (додаток № 1).
2. Затвердити Типовий договір тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності з розрахунком оплати по договору та актом прийому передачі (додаток № 2).
3. Затвердити Паспорт прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради (додаток № 3).
4. Затвердити форму заяви-повідомлення про виконання вимоги Паспорта прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (додаток № 4).
5. Уповноважити посадових осіб виконавчих органів Іллічівської міської ради на вчинення певних дій:
 - 5.1. Начальника управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради, головного архітектора міста на погодження схеми благоустрою та видачу Паспорту прив'язки тимчасової споруди.
 - 5.2. Начальника відділу комунальної власності та земельних відносин Іллічівської міської ради на укладення договору тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності.
6. Запровадити до 01.01.2013 р. мораторій на видачу Управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради нових Паспортів прив'язки для розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради.
7. Управлінню архітектури та містобудування Іллічівської міської ради, відділу комунальної власності та земельних відносин Іллічівської міської ради до 01.11.2012 р. провести інвентаризацію діючих тимчасових споруд з урахуванням дозвільних документів на їх експлуатацію згідно з Порядком розміщення тимчасових споруд.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою та на йогошого заступника міського голови Биченка С.Я.

9. Дане рішення оприлюднити в газеті "Чорноморський маяк".

Міський голова



В. Я. Хмельнюк

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ. Начальник загального відділу
Аім

Порядок
розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності
на території Іллічівської міської ради

I. Загальні положення

1.1. Цей Порядок визначає механізм розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах території Іллічівської міської ради.

Тимчасові споруди для розміщення підприємницької діяльності розміщуються у відповідності до Земельного кодексу України, Податкового Кодексу України, Законів України "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про благоустрій населених пунктів", "Про рекламу", "Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності", постанови КМ України від 29 грудня 2003 року N2067 "Про затвердження Типових правил розміщення зовнішньої реклами", наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності", інших нормативних актів та до цього Порядку.

Користування місцем що перебуває у комунальній власності під розташування торговельної споруди є платним.

1.2. Цей Порядок не поширюється на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності:

- на землях із особливим режимом використання;
- під час проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів, на строк проведення таких заходів, розміщення яких здійснюється у відповідності до розпоряджень Іллічівського міського голови;

1.3. Терміни у цьому Порядку застосовуються у такому значенні:

тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі - ТС) - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту.

архітектурний тип ТС (далі - архітип) - зовнішній архітектурний вигляд ТС із розміщенням інформації про її власника (користувача), назви продукції та/або послуг, які надаються. При розташуванні ТС відповідно до схеми розміщення ТС застосовуються типові ТС;

замовник - суб'єкт господарювання, який має намір розмістити ТС на підставі паспорта прив'язки ТС;

комплексна схема розміщення ТС - схема розміщення ТС на території населеного пункту або його частині затверджена рішенням виконавчого комітету Іллічівської міської ради;

Паспорт прив'язки ТС - комплект документів, у яких визначено місце встановлення ТС на топографо-геодезичній основі М 1:500, схему благоустрою прилеглої території;

пересувна ТС - споруда, яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей, у якій може бути розміщене торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, лоток, емність, торговельний автомат, інші приєднані для сезонної роздрібною торгівлі та іншої підприємницької діяльності;

стаціонарна ТС - споруда, яка має закрите приміщення для тимчасового перебування людей і по зовнішньому контуру площу до 30 кв. м;

типові ТС - види ТС, виконані за проектами повторного використання.

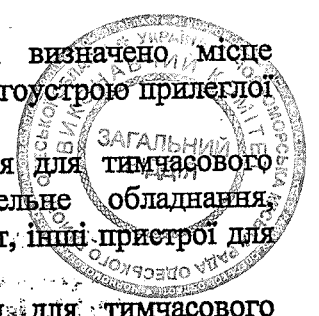


схема благоустрою ТС - схема, виконана замовником у довільній формі на топографо-геодезичній основі М 1:500 із зазначенням заходів щодо благоустрою та озеленення території, прилеглої до ТС (з обов'язковим розташуванням квітників, під'їздів, урн, влаштування дорожнього покриття або мощення фігурними елементами мощення тощо);

місце що перебуває у комунальній власності під розташування ТС - площа, поверхня земельної ділянки, визначена у паспорті прив'язки ТС та договорі тимчасового користування місцем що перебуває у комунальній власності, на якій розміщується ТС та необхідне для її функціонування обладнання.

договір на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності - документ на землекористування наявність якого передбачається паспортом прив'язки ТС (додаток 1 до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244)

1.4. Комплексна схема розміщення ТС в межах вулиці (скверу, бульвару, провулку, узвозу, проїзду, площі, майдану тощо), мікрорайону (кварталу), населеного пункту - текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування ТС, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою.

1.5. Комплексна схема розміщення ТС та архітип розробляються за рішенням міської ради суб'єктом господарювання, який має ліцензію на виконання проектних робіт, або архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, та затверджуються рішенням виконавчого комітету. Розроблення комплексної схеми розміщення ТС та архітипу здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством.

Внесення змін та корегування комплексної схеми розміщення ТС здійснюється виконавчим комітетом за пропозицією управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради.

1.6. Розміщення ТС здійснюється з видачею Паспорту прив'язки, який є дійсним за умови укладення Договору на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності.

1.7. Холодильне та інше обладнання, що розміщується поряд з ТС, необхідне для забезпечення санітарних заходів чи дотримання вимог санітарних норм, не потребує отримання будь-якого дозволу. При цьому загальна площа, що займає таке обладнання, не може перевищувати 25 % площі цієї ТС, а обладнання має розміщуватися поряд з ТС в межах Договору тимчасового користування місцем що перебуває в комунальній власності

1.8. Дообладнання (переобладнання) приміщень усередині будинків та споруд здійснюється на частині їх площі залежно від функціонального призначення та бажаного місця розміщення ТС, а також комплексної схеми розміщення ТС на підставі договору оренди з власником (користувачем) приміщення будинку, споруди за погодженням з органами державного нагляду, необхідність отримання яких передбачено законами України, з дотриманням будівельних, санітарних та пожежних норм.

При дообладнанні (переобладнанні) приміщень усередині будинків та споруд IV або V категорій складності розміщення таких приміщень здійснюється відповідно до комплексної схеми розміщення ТС.

1.9. Розміщення ТС на території ринку як торговельного об'єкта здійснюється за згодою користувача ринку, визначається планувальною документацією території цього ринку або проектною документацією його споруди, з видачею власнику ТС Паспорту прив'язки ТС.

1.10. Для розміщення групи ТС (але не більше п'яти) розробляється єдиний Паспорт прив'язки ТС з прив'язкою кожної окремої ТС з відображенням благоустрою прилеглої території та інженерного забезпечення (на топографо-геодезичній основі М 1:500).

1.11. При розміщенні ТС враховуються усі наявні планувальні обмеження, передбачені будівельними нормами.

1.12. Розміщення ТС на землях комунальної власності, не зазначених в комплексній схемі розміщення ТС для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради, забороняється та є самовільним зайняттям земельної ділянки.

II. Порядок отримання Паспорта прив'язки ТС

2.1. Підставою для розміщення ТС є Паспорт прив'язки ТС (додаток 3).

2.2. Замовник, який має намір встановити ТС, звертається в межах дозвільного центру до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення ТС.

2.2.1. Управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради реєструє заяви з обов'язковою їх нумерацією.

2.2.2. Заяви про намір встановити ТС від двох та більше заявників відносно одного й того ж місця розглядаються управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради по чергово за їх нумерацією.

2.3. До заяви додаються:

- графічні матеріали із зазначенням бажаного місця розташування ТС їх розмірів та конфігурації виконані замовником у довільній формі на топографо-геодезичній основі М1:500 із кресленнями контурів ТС з прив'язкою до місцевості.

- реквізити замовника (найменування, П. І. Б., адреса, контактна інформація).

Цей перелік документів для встановлення ТС на об'єктах благоустрою міської ради не переданих в користування іншим особам є вичерпним.

Для встановлення ТС на об'єктах благоустрою, які перебувають у користуванні (власності) осіб, не підпорядкованих Іллічівській міській раді, її виконавчим органам та комунальним підприємствам замовником додатково надається попередня згода (договір) з власником або користувачем такого об'єкту.

2.4. Відповідність намірів щодо місця розташування ТС комплексній схемі розміщення ТС, будівельним нормам протягом десяти робочих днів з дня подання зазначеної заяви визначає управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради та виносить свої висновки на розгляд постійної депутатської комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою. Рекомендації комісії обов'язково враховуються при прийнятті остаточного рішення.

2.5. Про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС комплексній схемі розміщення ТС, будівельним нормам замовник повідомляється управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради письмово протягом трьох робочих днів з дня такого визначення відповідності намірів або замовнику надається аргументована відмова щодо реалізації намірів розміщення ТС.

2.5.1. Надання управлінням архітектури та містобудування повідомлення про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС комплексній схемі розміщення ТС, будівельним нормам надає замовнику пріоритетне право на розміщення ТС, та є підставою для відмови у задоволенні заяв поданих пізніше.

2.5.2. У процесі надання повідомлень про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС комплексній схемі розміщення ТС забороняється проведення тендерів (конкурсів).

2.5.3. Як що протягом 3 місяців з дати надання замовнику повідомлення про відповідність намірів щодо місця розташування ТС комплексній схемі розміщення ТС, замовник не подав необхідні документи для оформлення Паспорта прив'язки пріоритетне право на розміщення ТС скасовується. Про скасування пріоритетного права замовник повідомляється управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради письмово протягом трьох робочих днів з дня такого визначення.

2.6. Для оформлення Паспорта прив'язки замовник звертається в межах дозвільного центру до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської із додатковою заявою щодо оформлення Паспорта прив'язки ТС, до якої додає:

- схему розміщення ТС виконану на топографо-геодезичній основі у масштабі 1:500;

- ескізи фасадів ТС у кольорі М 1:50 (для стаціонарних ТС), які виготовляє суб'єкт господарювання, що має ліцензію на виконання проектних робіт, або архітектор, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат;

- схему благоустрою прилеглої території, складену замовником або суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, відповідно до Закону України "Про благоустрій населених пунктів України";

- договір на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності (додаток 2);

- технічні умови щодо інженерного забезпечення (за необхідністю), отримані замовником у балансоутримувача відповідних інженерних мереж.

Зазначені документи замовником отримуються самостійно.

2.7. Паспорт прив'язки ТС оформлюється управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради протягом десяти робочих днів з дня подання зазначеної заяви.

2.8. Час, витрачений на підготовку та подачу до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради схеми розміщення ТС, ескізів фасадів ТС та отримання технічних умов щодо інженерного забезпечення (за наявності), схеми благоустрою прилеглої території, не входить в строк підготовки Паспорта прив'язки ТС.

2.9. Для підготовки Паспорта прив'язки ТС містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки не надаються.

2.10. Паспорт прив'язки ТС оформлюється управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради за формою, наведеною у додатку 1 до цього Порядку.

2.11. Паспорт прив'язки включає:

- схему розміщення ТС, виконану на топографо-геодезичній основі у масштабі 1:500, а також схему благоустрою прилеглої території;

- ескізи фасадів ТС у кольорі М 1:50 (для стаціонарних ТС);

- технічні умови щодо інженерного забезпечення ТС, отримані замовником у балансоутримувача відповідних мереж;

- реквізити замовника (найменування, П. І. Б., адреса, контактна інформація).

Цей перелік документів є вичерпним.

2.12. Паспорт прив'язки підписується керівником управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради.

2.13. При оформленні Паспорта прив'язки ТС забороняється вимагати від замовника додаткові документи та отримання ним погоджень, не передбачених законом та цим Порядком.

2.14. Паспорт прив'язки ТС не надається за умов:

- подання неповного пакета документів, визначених пунктом 2.6 цього Порядку;

- подання недостовірних відомостей, зазначених у пункті 2.6 цього Порядку.

Ненадання Паспорта прив'язки з інших підстав не допускається.

2.15. Паспорт прив'язки видається на безоплатній основі.

2.16. Паспорт прив'язки підлягає реєстрації в журналі реєстрації паспортів прив'язки або електронному журналі органом, який його видав, з подальшим внесенням інформації про ТС до містобудівного кадастру.

2.17. Строк дії Паспорта прив'язки визначається управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради відповідно до генерального плану, плану зонування та детального плану територій та з урахуванням строків реалізації їх положень та в будь-якому разі не може перевищувати п'яти років.

2.18. Продовження строку дії Паспорта прив'язки здійснюється за заявою замовника, шляхом зазначення нової дати, підпису та печатки у паспорті прив'язки управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради.

2.19. У разі змін, які відбулися у містобудівній документації на місцевому рівні, будівельних нормах, розташуванні існуючих будівель і споруд, інженерних мереж або з

ініціативи суб'єкта господарювання, Паспорт прив'язки може переформлюватись на строк дії цього Паспорта прив'язки або на новий строк.

2.20. Встановлення ТС здійснюється відповідно до Паспорта прив'язки.

2.21. Відхилення від Паспорта прив'язки ТС не допускається.

2.22. Відновлення благоустрою замовником є обов'язковим.

2.23. Після розміщення ТС замовник подає до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради письмову заяву за формою, наведеною у додатку № 4 до цього Порядку, у якій зазначає, що він виконав вимоги Паспорта прив'язки та уклав договір на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності.

2.24. Паспорт прив'язки виготовляється у двох примірниках. Один примірник зберігається у замовника ТС, другий - в управлінні архітектури та містобудування Іллічівської міської ради.

2.25. Відомості Паспорта прив'язки вносяться управлінням архітектури та містобудування Іллічівської міської ради в інформаційну базу містобудівного кадастру (для стаціонарних ТС).

2.26. Дія Паспорта прив'язки призупиняється за таких умов:

- необхідність проведення планових ремонтних робіт на земельній ділянці, на якій розміщена ТС, - з обов'язковим попередженням власника ТС за 1 місяць та наданням тимчасового місця для розміщення такої ТС;

- необхідність проведення аварійних ремонтних робіт на земельній ділянці, на якій розміщена ТС, - без попередження.

2.27. Дія Паспорта прив'язки ТС анулюється за таких умов:

- недотримання вимог Паспорта прив'язки при її встановленні;

- невстановлення ТС протягом 6 місяців з дати отримання Паспорта прив'язки;

- надання недостовірних відомостей у документах, зазначених у пункті 2.6 цього

Порядку, під час підготовки паспорта прив'язки ТС;

- порушення умов договору на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності.

2.28. При проведенні балансоутримувачем планових ремонтних робіт або аварійних ремонтних робіт на інженерних мережах, власнику ТС надається тимчасове місце для розміщення ТС з перенесенням ТС (у тому числі, з перенесенням на попереднє місце) за рахунок балансоутримувача цих мереж у місячний строк (при аварійних роботах - тижневий строк) з дати прийняття рішення (розпорядження, наказу) виконавчих органів Іллічівської міської ради та її посадових осіб про призупинення дії Паспорта прив'язки. У разі наявності технічних умов в яких зазначено інше, переніс здійснюється згідно наданих технічних умов.

На період до надання замовнику тимчасового місця розташування ТС така ТС розташовується в межах місця проведення ремонтних робіт.

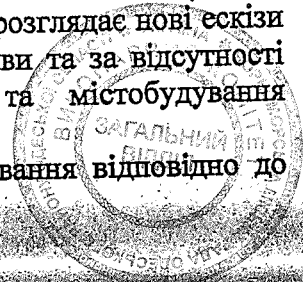
2.29. Підставами для відновлення дії Паспорта прив'язки ТС є завершення планових ремонтних робіт або аварійних ремонтних робіт.

2.30. У разі закінчення строку дії, анулювання паспорта прив'язки або самовільного встановлення ТС така ТС підлягає демонтажу.

2.31. Власники (користувачі) ТС зобов'язані підтримувати належний експлуатаційний стан ТС та відповідного технологічного обладнання, що використовується разом з ТС.

2.32. У разі коли власник (користувач) ТС має намір змінити її естетичний вигляд, він звертається до управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради з письмовою заявою щодо внесення змін до Паспорта прив'язки у частині ескізів фасадів. Управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради розглядає нові ескізи фасадів ТС впродовж десяти робочих днів з дня подання такої заяви та за відсутності обґрунтованих заперечень керівник управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради візує нові ескізи фасадів ТС.

2.33. Режим роботи ТС встановлюється суб'єктом господарювання відповідно до законодавства.



2.34. Документація щодо встановлення ТС, видана до набрання чинності цим Порядком, дійсна до закінчення її терміну дії.

3. Порядок укладення Договору тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності.

3.1. Договір тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності укладається відділом комунальної власності та земельних відносин протягом п'яти робочих днів з часу звернення замовника.

До заяви про укладення Договору надається копія повідомлення управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради, яка передбачена п. 2.5 даного Порядку з визначенням меж червоних ліній місця встановлення ТС, реквізитами замовника передбаченими п. 2.3 Порядку.

Цей перелік документів для укладення Договору тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності є вичерпним.

3.2. Площа за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності визначається, як площа горизонтальної проєкції ТС, та площу під холодильним та іншим обладнанням, що розміщується поряд з ТС.

За заявою замовника площу тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності може бути збільшено до меж червоних ліній схеми благоустрою.

3.3. Плата за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності зараховується до місцевого бюджету.

3.4. Плата за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності справляється в порядку та на умовах, визначених Типовим договором на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності (додаток 2).

3.5. Розмір оплати тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності для стаціонарних та пересувних ТС складає п'ятикратний розмір земельного податку за використання земельної ділянки під площею ТС.

4. Заключні положення

4.1. Контроль за видачею та реєстрацією Паспорту прив'язки ТС здійснює управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради, а за укладанням договорів тимчасового користування місцем, що перебуває в комунальній власності - відділ комунальної власності та земельних відносин Іллічівської міської ради.

4.2. Будівлі і споруди ТС встановлені, розміщені з порушенням вимог цього Порядку, вважаються самовільно встановленими і підлягають демонтажу.

4.3. У випадку самовільного встановлення, розміщення ТС управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради, зобов'язує власника об'єкта демонтувати даний об'єкт на протязі 15 днів.

4.4. У випадку не виконання власником об'єкта припису, управління архітектури та містобудування Іллічівської міської ради в тижневій строк готує відповідні матеріали та направляє їх в юридичний відділ Іллічівської міської ради для подальшого вирішення питання про демонтаж ТС в примусовому або судовому порядку.

4.5. Зміни і доповнення до цього Порядку вносяться рішенням сесії Іллічівської міської ради, відповідно до її регламенту.

Секретар



О.Р. Боровська

рішення Іллічівської міської ради від 21.06.2012 року № 204- VI

ТИПОВИЙ ДОГОВІР

на тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності

“ ” 20 року

м. Іллічівськ

Іллічівська територіальна громада в особі Іллічівської міської ради Одеської області, код 04057043, місцезнаходження: м. Іллічівськ, вул. Леніна, 33, за представництвом начальника відділу комунальної власності та земельних відносин Малайренко Олексія Сергійовича, який діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення Іллічівської міської ради від ____ 2012р. № _____, іменована надалі – “Орендодавець”, з однієї Сторони, та суб’єкт підприємницької діяльності _____, ідентифікаційний номер згідно ДРФО-платників податків _____ (або код ЄДРПОУ для юридичної особи), в особі _____, який зареєстрований за адресою: м. _____, вул. _____, буд. ____ кв. ____ (або місцезнаходження юридичної особи), паспорт: № _____, виданий _____, та діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи суб’єкта підприємницької діяльності від № _____, виданого _____ (або Статуту підприємства (товариства) та/або наказу, протоколу, довіреності), який надалі іменується – “Орендар”, з іншої Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. “Орендодавець” надає, а “Орендар” приймає в строкове платне користування місце що перебуває у комунальній власності під розташування тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (надалі – місце що перебуває у комунальній власності під розташування ТС), що знаходиться в межах Іллічівської міської ради за адресою: _____, відповідно до комплексної схеми розміщення ТС, схеми благоустрою ТС.

1.2. Даним Договором, окрім платного користування місцем що перебуває у комунальній власності під розташування ТС, закріплюється територія для благоустрою (підтримання в санітарному стані) площею _____, межі якої зазначено в схемі благоустрою ТС. Плата за закріплену з “Орендарем” територію для благоустрою (підтримання в санітарному стані) не справляється.

Витрати на утримання в санітарному стані закріпленої за стаціонарною (пересувною) ТС будівлею, спорудою “Орендаря” території здійснюється за рахунок “Орендаря” та у будь-якому випадку “Орендодавцем” не відшкодовуються.

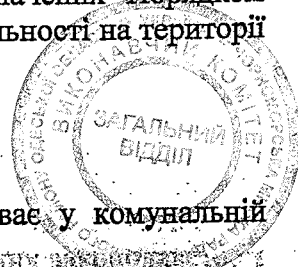
1.3. Даний Договір не є договором оренди земельної ділянки чи будь-яким іншим договором користування земельною ділянкою.

1.4. Терміни у цьому Договорі застосовуються у значеннях, визначених Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради.

2. Об’єкт користування

2.1. Об’єктом користування за цим Договором є місце що перебуває у комунальній власності під розміщення ТС загальною площею _____ кв. м.

2.2. На місце, що перебуває у комунальній власності буде розміщуватися тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності _____



2.3. Розмір плати за користування місцем, що перебуває у комунальній власності (надалі – Плата) під розташування ТС визначається шляхом аналогічного розрахунку орендної плати за землі Іллічівської міської ради, відповідно до нормативно-грошової оцінки земель населених пунктів на території Іллічівської міської ради, затвердженої рішенням Іллічівської міської ради від 16.12.2011р. за № 129-VI “Про затвердження нормативно-грошової оцінки земель населених пунктів на території Іллічівської міської ради” та складає п’ятикратний розмір земельного податку.

2.4. Недоліків, що можуть перешкоджати ефективному використанню об’єкту користування не встановлено.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

3.2. Строк дії Договору складає не більше 5 років з моменту його підписання повноважними представниками Сторін та не може перевищувати строку дії паспорту прив’язки ТС.

Строк дії Договору за користування місця, що перебуває у комунальній власності для ТС, яке розміщуються в пляжній зоні м. Іллічівська, складає 1 рік.

3.3. Після закінчення строку дії Договору “Орендар” має переважне право на укладення договору на новий строк. У цьому разі “Орендар” повинен не пізніше ніж за 15 днів до закінчення строку дії Договору повідомити письмово “Орендодавця” про намір укладання договору на новий строк.

3.4. Даний Договір вважається достроково припиненим (розірваним), якщо змінився власник або користувач ТС, для розміщення якої було укладено даний Договір.

3.5. Розміщення новим власником або користувачем придбаної або отриманої в користування у “Орендаря” тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, для розміщення якої укладено даний Договір, здійснюється її новим власником або користувачем у відповідності до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Іллічівської міської ради.

4. Плата за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності

4.1. Плата за тимчасове користування місцем, що перебуває в комунальній власності вноситься “Орендарем” виключно у грошовій формі (у гривнях), протягом п’яти банківських днів з дати підписання сторонами цього Договору, в сумі _____), за весь період строку дії цього Договору.

4.2. Плата вноситься “Орендарем” на рахунок:

ОТРИМУВАЧ: ВДК м. Іллічівськ

КОД: 23215045

БАНК: УДК в Одеській області

МФО: 828011

Р/Р: 31410544700015, код платежу: 24060300



Плата справляється також і у випадках, якщо “Орендар” з поважних причин тимчасово не використовує місце, що перебуває в комунальній власності за умовами цього Договору. У разі дострокового припинення (розірвання) цього Договору внесена “Орендарем” на майбутній період плата не підлягає поверненню “Орендодавцю”. Розмір плати переглядається у випадках і з моменту зміни нормативно-грошової оцінки земель населених пунктів на території Іллічівської міської ради, відповідно якої визначається розмір плати, за домовленістю сторін або в інших випадках, передбачених законодавством України.

4.3. Розмір плати переглядається сторонами у разі:

зміни умов господарювання, передбаченим пим Договором;

4.4. зміни розмірів плати, підвищення цін, тарифів, у тому числі в наслідок інфляції; в інших випадках, передбачених законом.

4.4. У разі невнесення плати у строки, визначені цим Договором, нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період прострочення виконання зобов'язання від несвоєчасно сплаченої суми, за кожен день прострочення платежу.

4.5. У разі невнесення "Орендарем" плати протягом одного календарного місяця з дати підписання двома сторонами цього Договору, даний Договір вважається достроково розірваним "Орендодавцем" в односторонньому порядку. Сторони погоджуються з тим, що в разі несплати "Орендарем" протягом одного календарного місяця з дати підписання двома сторонами цього Договору плати, дострокове розірвання цього Договору відбувається за фактом несплати "Орендарем" коштів за відповідний період без будь-яких додаткових письмових повідомлень іншої сторони.

4.6. З моменту дострокового розірвання цього Договору "Орендар" втрачає право користування місцем, що перебуває в комунальній власності, розміщувати тимчасові споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, що тягне за собою автоматичне скасування Паспорту прив'язки ТС та звільнення місця, що перебуває в комунальній власності за рахунок "Орендаря" у десятиденний термін.

5. Умови та строки передачі, повернення місця що перебуває в комунальній власності

5.1. Місце, що перебуває у комунальній власності передається для розташування тимчасові споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності.

5.2. Передача місця, що перебуває у комунальній власності орендарю здійснюється в тижневий строк з дати підписання цього договору на підставі відповідного акту прийому-передачі, підписаного уповноваженими особами Сторін.

5.3. Після закінчення строку дії, розірвання Договору "Орендар" повертає в тижневий строк з дати закінчення строку дії, розірвання цього Договору "Орендодавцеві" місце, що перебуває у комунальній власності на підставі відповідного акту прийому-передачі, підписаного уповноваженими особами Сторін.

5.4. "Орендодавцеві" у разі погіршення корисних властивостей об'єкту користування, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. "Орендодавець" має право:

6.1.1. Вимагати від "Орендаря" використання місця, що перебуває у комунальній власності, вказаного в цьому Договорі, виключно з метою, в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі.

6.1.2. Вимагати від "Орендаря" своєчасного внесення плати.

6.1.3. Вимагати від "Орендаря" підтримувати в належному стані територію, закріплену за ТС, її зовнішній та естетичний вигляд, а також виконання схеми благоустрою ТС.

6.1.4. Здійснювати перевірки дотримання "Орендарем" умов Договору, в т.ч. щодо своєчасної сплати за користування місцем, що перебуває у комунальній власності, сплати нарахованих штрафних санкцій та підтримання закріпленої за ТС території в належному санітарному стані.

6.1.5. У разі порушення "Орендарем" умов Договору достроково розірвати (припинити) Договір в порядку, визначеному чинним законодавством України та даним Договором.

6.1.6. Змінювати розмір плати, встановленої в Договорі, у випадках, передбачених чинним законодавством України та даним Договором.

6.1.7. Приймати рішення про тимчасове або постійне перенесення ТС "Орендаря" після направлення "Орендарю" відповідного письмового повідомлення не пізніше, ніж за 15 календарних днів до запланованої дати її перенесення, з зазначенням в повідомленні нового її місця та строку перенесення (тимчасово чи постійно).

6.1.8. Встановлена (передбачена) цим Договором плата не позбавляє "Орендодавця" прав володіння, користування або розпорядження об'єктом даного Договору та закріпленою за ТС "Орендаря" територією для благоустрою (санітарного прибирання).

6.1.9. В односторонньому порядку розірвати даний Договір у випадках порушення "Орендарем" п.п. 4.5., 6.4.4. та 6.4.5. Договору, а також при систематичному, більше трьох разів, фіксуванні випадків порушення п.6.4.4. цього Договору. Порядок одностороннього розірвання Договору визначено п.4.5. цього Договору.

6.2. "Орендодавець" зобов'язаний:

6.2.1. Не перешкоджати "Орендарю" використовувати встановлений цим Договором об'єкт користування для здійснення підприємницької діяльності.

6.3. "Орендар" має право:

6.3.1. Використовувати встановлений цим Договором об'єкт користування для здійснення підприємницької діяльності, за умови дотримання умов цього Договору.

6.3.2. Після закінчення строку дії Договору, згідно відповідної процедури, звернутися до "Орендодавця" з клопотанням щодо укладення відповідного договору на новий строк. "Орендар", який протягом строку дії Договору не допускав порушення його умов, в т.ч. по оплаті, має по відношенню до інших осіб пріоритетне право, після закінчення строку дії цього Договору, на укладення з ним нового договору.

6.4. "Орендар" зобов'язаний:

6.4.1. Дотримуватися умов цього Договору. Використовувати об'єкт користування виключно з метою, в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі.

6.4.2. Своєчасно вносити плату.

6.4.3. Не передавати будь-яким способом права за Договором третім особам.

6.4.4. За власний рахунок забезпечувати підтримання в належному стані територію, на якій розміщується ТС, її зовнішній вигляд, а також територію, закріплену за тимчасовою спорудою, згідно з п. 1.2. цього Договору.

6.4.5. Не допускати будівництва будь-яких будівель; споруд або інших об'єктів на території місця, що перебуває в комунальній власності, частка якої зазначено цим Договором, як об'єкт користування. Зазначений цим Договором об'єкт користування не надає "Орендарю" права на проведення будь-якого будівництва на території, наданій йому для установки, розміщення ТС та території для забезпечення благоустрою (підтримання в санітарному стані).

6.4.6. Після закінчення строку дії Договору, якщо не буде продовжено строку дії Паспорта прив'язки ТС, припинити користуватися місцем, що перебуває в комунальній власності, на протязі 15 днів звільнити її від ТС.

7. Інші умови договору

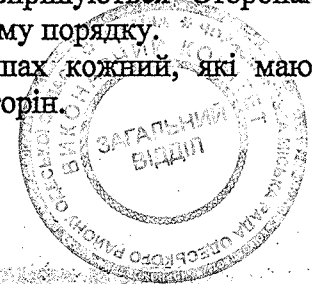
7.1. Зміна умов Договору, його дострокове розірвання можливі за взаємною згодою Сторін, а у випадках, визначених Договором, в односторонньому порядку.

7.2. Спори, що виникають при виконанні цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у разі недосягнення домовленості в судовому порядку.

7.3. Цей Договір укладено в двох примірниках на ___ аркушах кожний, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

Додатки:

1. Схема благоустрою ТС.
2. Розрахунок плати.
3. Акт прийому-передачі місця, що перебуває в комунальній власності



“Орендодавець”:

“Орендар”:

Підпис: _____ / _____ /
М.П.

Підпис: _____ / _____ /
М.П.

Типовий договір складено, оформлено та зареєстровано в відділі комунальної власності та земельних відносин Іллічівської міської ради за

№ _____ від “ _____ ” _____ 201__ р.

МП _____

(підпис) _____ (ПП)

Секретар міської ради



О.Р. Боровська

Додаток № 3 до
рішення Іллічівської міської ради
від 21.06.2012 року № 204- VI

ПАСПОРТ ПРИВ'ЯЗКИ

_____ (назва ТС)

Замовник _____

(найменування, П. І. Б., реквізити замовника)

Примірник N * _____

Реєстраційний N _____

Паспорт прив'язки виданий _____

(керівник (заступник керівника) органу з питань містобудування та архітектури виконавчого органу сільської, селищної, міської ради, районної державної адміністрації)

Паспорт прив'язки дійсний до " __ " ____ 20__ року

Паспорт прив'язки продовжено до " __ " ____ 20__ року

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ініціали)

М. П.

Дата видачі _____ 20__ року

ЕСКІЗИ ФАСАДІВ ТС
у кольорі М 1:50 (для стаціонарних ТС)

М 1:50

Місце креслення

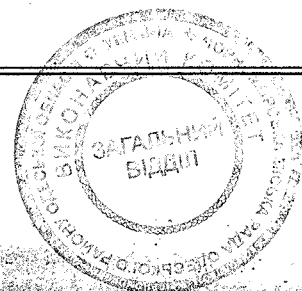
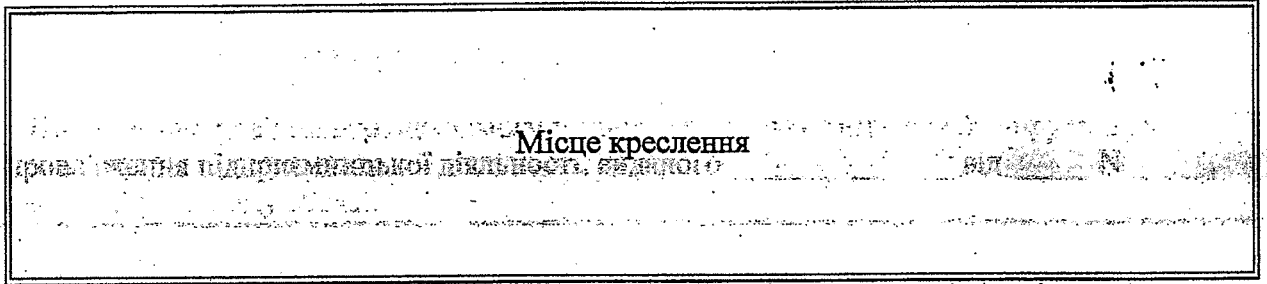


СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ТС

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування _____ га

М 1:500



Експлікація:

- 1) місце розташування ТС;
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) місця підключення до інженерних мереж.

Умовні

позначення:

* Паспорт прив'язки складається у 2-х примірниках. Перший примірник надається замовнику, другий примірник зберігається в органі містобудування та архітектури, який видав паспорт прив'язки.

(підпис) (прізвище, ініціали керівника (заступника) підприємства, установи, організації розробника)

М. П.

Дата складання _____ року

Секретар міської ради



О.Р. Боровська



Додаток № 4 до
рішення Іллічівської міської ради
від 21.06.2012 року № 204- VI

Заява

Заявник (суб'єкт господарювання) _____

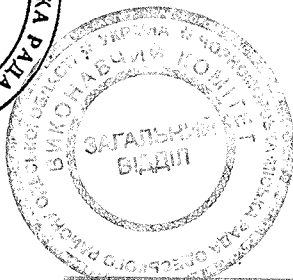
Цєю заявою повідомляю, що вимоги паспорта прив'язки тимчасової споруди для
провадження підприємницької діяльності, виданого _____ від _____ N _____,
виконані у повному обсязі.

(П. І. Б. керівника підприємства, установи, організації або П. І. Б. фізичної особи -
підприємця, підпис, дата, печатка (за наявності))

Секретар міської ради

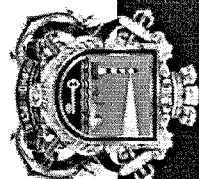


О.Р. Боровська



згідно з оригіналом: Начальник загального відділу
І.В. Темна
_____ І.В. Темна
" ____ " _____ 20 ____ р.

Заявник зобов'язаний надати до органу виконавчої влади в Іллічівській міській раді документи, які підтверджують виконання вимог паспорта прив'язки тимчасової споруди в провадженні підприємницької діяльності.



ЧОРНОМОРСЬКА МІСЬКА РАДА

- НОВИНИ
- Е-СЕРВИСИ
- МІСЬКА ВЛАДА
- ПРОЗОРА ВЛАДА
- ГРОМАДЯНАМ
- МОЄ МІСТО
- ЕКОНОМІКА ТА ІНВЕСТИЦІЇ
- ЦИФРОВІЗАЦІЯ
- ЯК ЗВЕРНУТИСЬ

Прозора влада | Регуляторна політика | [Передік регуляторних актів](#)

КАРТКА ДОКУМЕНТА

Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 21.06.2012 року № 204-VI «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Чорноморської міської ради»

Тип документу	Регуляторні акти
Ідентифікаційний номер	6B0752D0-3742-42F8-A678-E163B6304225
Номер рішення	-
Версія	1
Мова інформації	Українська
Формат набору даних	docx
Формат стиснення	-
Розпорядник інформації	Управління архітектури та містобудування
Відповідальна особа	Суботкіна Ольга Єгорівна
Емэй відповідальної особи	-
Зміст документу	Показати зміст >

Перше оприлюднення	Останні зміни
30.12.2021 16:18	30.12.2021 16:23
Дата прийняття	Частота оновлення
30.12.2021	У разі змін протягом 5 робочих днів

[ГІСТОРИЯ НАБОРУ ДАНИХ В ОСУ](#)

Категорія: [Інформація](#)

Аналіз регуляторного впливу

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ до проекту рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» від 20.12.2021

Відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" публічна інформація у формі відкритих даних (відкриті дані) оприлюднюється для вільного та безоплатного доступу до неї. Відкриті дані дозволені для їх подальшого вільного використання та поширення. Будь-яка особа може вільно копіювати, публікувати, поширювати, використовувати, зокрема в комерційних цілях, у поєднанні з іншою інформацією або шляхом включення до складу власного продукту відкриті дані з обов'язковим посиланням на джерело їх отримання. Умовою будь-якого подальшого використання відкритих даних є обов'язкове посилання на джерело їх отримання (у тому числі гіперпосилання на веб-сторінку відкритих даних розпорядника інформації).

Міський голова
М.В. Мельник
О.В. Мельник