



**ПРОЄКТ**

**У К Р А І Н А**  
**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**  
**КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН**  
**ГУМЕНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

\_\_ червня 2023 року

Гуменці

№\_\_

Про встановлення місцевих податків і зборів на 2024 рік

Відповідно до положень пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити Положення про єдиний податок на території Гуменецької сільської ради (додається). Додаток 1.
2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуменецької сільської ради (додається). Додаток 2.
3. Затвердити Положення про транспортний податок на території Гуменецької сільської ради (додається). Додаток 3.
4. Затвердити Положення про туристичний збір на території Гуменецької сільської ради (додається). Додаток 4.
5. Затвердити Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів на території Гуменецької сільської ради (додається). Додаток 5.
6. Дане рішення вступає в силу з 01.01.2024 року і є чинним до прийняття нового рішення.
7. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та надати завірену копію рішення в Кам'янець-Подільське управління Головного управління ДПС у Хмельницькій області.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, інвестицій та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності (голова комісії Костецький В.І.).

Сільський голова

Інна АБДУЛКАДИРОВА

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про єдиний податок на території Гуменецької сільської ради**

#### 1. Загальні положення

1.1. Єдиний податок є місцевим податком і впроваджується на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до глави 1 «Спрощена система оподаткування, обліку та звітності» розділу XIV Податкового кодексу України.

1.2. Даним Положенням встановлюється єдиний податок на території Гуменецької сільської ради.

#### 2. Платники податку

2.1. Платником єдиного податку є юридична особа чи фізична особа-підприємець яка самостійно обрала спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим главою 1 «Спрощена система оподаткування, обліку та звітності» розділу XIV Податкового кодексу України, та зареєстрована платником єдиного податку в порядку, визначеному даною главою.

2.2. Платники єдиного податку поділяються на такі групи:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

– не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

– обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), послуги з надання доступу до мережі Інтернет, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать

виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена, та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 1167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

електронні резиденти (е-резиденти), які зареєструвалися як фізичні особи - підприємці, здійснюють господарську діяльність з надання послуг, виробництва та/або продажу товарів виключно на користь нерезидентів України, за умови що протягом календарного року вони відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб - громадян або резидентів України;  
не отримують доходи з джерелом походження з України, крім пасивних доходів;

обсяг доходу не перевищує 1167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

4) четверта група – сільськогосподарські товаровиробники:

а) юридичні особи незалежно від організаційно-правової форми, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків;

б) фізичні особи - підприємці, які провадять діяльність виключно в межах фермерського господарства, зареєстрованого відповідно до Закону України «Про фермерське господарство», за умови виконання сукупності таких вимог:

– здійснюють виключно вирощування, відгодовування сільськогосподарської продукції, збирання, вилов, переробку такої власновирощеної або відгодованої продукції та її продаж;

– провадять господарську діяльність (крім постачання) за місцем податкової адреси;

– не використовують працю найманих осіб;

– членами фермерського господарства такої фізичної особи є лише члени її сім'ї у визначенні частини другої статті 3 Сімейного кодексу України;

– площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у власності та/або користуванні членів фермерського господарства становить не менше 0,5 гектара, але не більше 20 гектарів сукупно.

### 3. Розмір ставки та порядок обчислення податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата), третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

1) 3 відсотки доходу – у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України;

2) 5 відсотків доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння, а також для електронних резидентів (е-резидентів) ставка єдиного податку встановлюється у розмірі, визначеному підпунктом 2 пункту 293.3 статті 293 Податкового кодексу України.

3.3. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої – третьої групи (фізичні особи - підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1, 2 і 3 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений в главі 1 «Спрощена система оподаткування, обліку та звітності» розділу XIV Податкового кодексу України;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування (крім платників єдиного податку третьої групи - електронних резидентів (е-резидентів));

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України відповідно.

3.4. Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом 293.3 статті 293 Податкового кодексу України:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпункті 3 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 «Спрощена система оподаткування, обліку та звітності» розділу XIV Податкового кодексу України;

3) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

3.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.6. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 Податкового кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

3.7. Ставки, встановлені пунктами 293.3-293.5 статті 293, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

1) платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

2) платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

3) платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у статті 291 Податкового кодексу України, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків, а також зобов'язані у порядку, встановленому цією главою, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України.

Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом 293.3 статті 293 Податкового кодексу України, а також зобов'язані у порядку, встановленому цією главою, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

4) ставка єдиного податку, визначена для третьої групи у розмірі 3 відсотки, може бути обрана:

а) суб'єктом господарювання, який зареєстрований платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового кодексу України, у разі переходу ним на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу;

б) платником єдиного податку третьої групи, який обрав ставку єдиного податку в розмірі 5 відсотків, у разі добровільної зміни ставки єдиного податку шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку не пізніше ніж за 10

календарних днів до початку календарного кварталу, в якому буде застосовуватися нова ставка та реєстрації такого платника єдиного податку платником податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового кодексу України;

в) суб'єктом господарювання, який не зареєстрований платником податку на додану вартість, у разі його переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи платників єдиного податку шляхом реєстрації платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового кодексу України і подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи платників єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено реєстрацію платником податку на додану вартість;

5) у разі анулювання реєстрації платника податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового кодексу України, платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату єдиного податку за ставкою у розмірі 5 відсотків (для платників єдиного податку третьої групи) або відмовитися від застосування спрощеної системи оподаткування шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку чи відмови від застосування спрощеної системи оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено анулювання реєстрації платником податку на додану вартість.

3.8. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

– для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту) – 0,95;

– для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, – 0,57;

– для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) – 0,57;

– для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, – 0,19;

– для земель водного фонду – 2,43;

– для сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту, – 6,33.

Перелік гірських зон та поліських територій визначається Кабінетом Міністрів України;

– для сільськогосподарських угідь, на яких розташовані будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до підкласу «Будівлі для птахівництва» (код 1271.2) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, або для сільськогосподарських угідь, які використовуються для обслуговування таких будівель, споруд, з урахуванням даних Державного земельного кадастру, – 50.

#### 4. Податковий період

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

4.2. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи та податкових агентів платників єдиного податку третьої групи - електронних резидентів (е-резидентів) є календарний квартал (крім податкового періоду податкової звітності з податку на додану вартість, визначеного пунктом 202.1 статті 202 ПКУ).

#### 5. Строк та порядок сплати податку

5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо сільська, селищна або міська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України.

5.2. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.3. Платники єдиного податку третьої групи (крім електронних резидентів (е-резидентів) сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.4. Сплата єдиного податку платниками першої - третьої груп (крім електронних резидентів (е-резидентів) здійснюється за місцем податкової адреси.

5.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої витягом з Електронного реєстру листків непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 295.1 і пункту 295.5 статті 295 Податкового кодексу України, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України.

5.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал (крім електронних резидентів (е-резидентів)).

Для платників єдиного податку третьої групи - електронних резидентів (е-резидентів) сплата єдиного податку, нарахованого за перевищення обсягу доходу, здійснюється в порядку, визначеному пунктом 295.3-1 статті 295 ПКУ.

5.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

5.9. Платники єдиного податку четвертої групи:

- самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України;

- сплачують податок щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі - 10 відсотків;
- у II кварталі - 10 відсотків;
- у III кварталі - 50 відсотків;
- у IV кварталі - 30 відсотків;

- фізичні особи - підприємці, які у звітному періоді обрали спрощену систему оподаткування та ставку єдиного податку, встановлену для четвертої групи, або перейшли на застосування ставки єдиного податку, встановленої для четвертої групи, та юридичні особи, реорганізовані шляхом приєднання або утворені протягом року шляхом злиття або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, в якому відбулося таке обрання/перехід, в якому відбулося утворення (виникнення права на земельну ділянку), а надалі – у порядку, визначеному підпунктом 295.9.2 статті 295 ПКУ;

- що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітному) періоді, зобов'язані подати у період до їх фактичного припинення контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

- зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітного) періоду змінилася площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втратою) на неї права власності або користування:



уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрати) такого права до останнього дня податкового (звітного) року;

подати протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельних ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

– у разі надання сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;

– у разі оренди ними сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в особи, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;

– перераховують в установлений строк загальну суму коштів на відповідний рахунок місцевого бюджету за місцем розташування земельної ділянки.

#### 6. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку

Фізичні особи - підприємці – платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи, які не є платниками податку на додану вартість, ведуть облік у довільній формі шляхом помісячного відображення отриманих доходів.

Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік доходів і витрат за типовою формою та в порядку, що встановлені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

При цьому фізичні особи - підприємці – платники єдиного податку третьої групи ведуть облік доходів і витрат від виробництва та реалізації власної сільськогосподарської продукції окремо від обліку доходів і витрат від здійснення інших видів підприємницької діяльності.

Облік доходів та витрат може вестися в паперовому та/або електронному вигляді, у тому числі через електронний кабінет.

Юридичні особи – платники єдиного податку третьої групи використовують дані спрощеного бухгалтерського обліку щодо доходів та витрат з урахуванням положень пунктів 44.2, 44.3 статті 44 Податкового кодексу України.

Вимоги цього пункту не застосовуються платниками єдиного податку третьої групи - електронними резидентами (е-резидентами).

Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу України, а також відомості про суми єдиного внеску, нарахованого, обчисленого і сплаченого в порядку, визначеному законом для даної категорії платників.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, та/або самостійно не перейшов

на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.

Платники єдиного податку третьої групи подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду. Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи) у складі податкової декларації платника єдиного податку за IV квартал податкового (звітного) року подають також відомості про суми єдиного внеску, нарахованого, обчисленого і сплаченого в порядку, визначеному законом для даної категорії платників. Вимоги цього абзацу не застосовуються платниками єдиного податку третьої групи - електронними резидентами (е-резидентами).

Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 296.5.1-296.5.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп, або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених цим Податковим кодексом України.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цієї главою, авансові внески, встановлені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу України.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу України;

2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;

3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці) у податковій декларації окремо відображають:

1) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;

2) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) у податковій декларації окремо відображають:

1) обсяг доходу, що оподаткований за відповідною ставкою єдиного податку, встановленою для таких платників пунктом 293.3 статті 293 Податкового кодексу України;

2) обсяг доходу, що оподаткований за подвійною ставкою єдиного податку, встановленою для таких платників пунктом 293.3 статті 293 Податкового кодексу України (у разі перевищення обсягу доходу).

У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм пунктів 296.5 і 296.6 статті 296 Податкового кодексу України. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому цим Кодексом.

Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до контролюючого органу податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 296.5 і 296.6 статті 296 Податкового кодексу України та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

Форми податкових декларацій платника єдиного податку, визначених пунктами 296.2 і 296.3 статті 296 Податкового кодексу України, затверджуються в порядку, встановленому статтею 46 Податкового кодексу України.

Реєстратори розрахункових операцій та/або програмні реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платниками єдиного податку першої групи.

Податкові агенти платників єдиного податку третьої групи - електронних резидентів (е-резидентів) зобов'язані:

а) своєчасно та повністю утримувати та сплачувати (перераховувати) до бюджету єдиний податок платника єдиного податку третьої групи;

б) подавати у строки, встановлені цим Кодексом для податкового кварталу, податковий розрахунок сум надходжень платника третьої групи єдиного податку на рахунки у банках і сум утриманого з них податку за формою, встановленою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику, до контролюючого органу за основним місцем обліку. Такий розрахунок подається лише у разі зарахування коштів на рахунок платника єдиного податку третьої групи - електронного резидента (е-резидента).

При цьому податкові агенти платників єдиного податку третьої групи - електронних резидентів (е-резидентів) окремо відображають обсяг надходжень на рахунок, що оподатковані за ставкою 5 відсотків від суми зарахованих коштів, та обсяг надходжень на рахунок, що оподатковані за ставкою 15 відсотків від суми зарахованих коштів (у разі перевищення відповідного ліміту);

в) подавати до контролюючого органу інші відомості про оподаткування доходів окремого платника податку в обсягах та порядку, визначеному ПКУ;

г) нести відповідальність у випадках, визначених ПКУ.

Втрата платником єдиного податку третьої групи статусу електронного резидента (е-резидента) не звільняє податкового агента від обов'язку подання податкового розрахунку сум надходжень платника третьої групи єдиного податку на рахунки за період перебування особи на спрощеній системі оподаткування.

## 7. База оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи

7.1. Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди.

Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного станом на 01 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого ПКУ.

Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ) є нормативна грошова оцінка ріллі в Автономній Республіці Крим або в області, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного станом на 01 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого ПКУ.

## 8. Інше

8.1. Відносини пов'язані із сплатою єдиного податку додатково регулюються Податковим кодексом України та Бюджетним кодексом України.

Додаток 1  
до Положення про єдиний податок на  
території Гуменецької сільської ради  
(ЗАТВЕРДЖЕНОГО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_)

**Ставки єдиного податку  
для платників єдиного податку першої групи у відсотках до розміру  
прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на  
01 січня податкового (звітного) року.**

№ з/п	КВЕД	Назва	Ставка (у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року)
1.	02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10%
2.	13.91	Виробництво трикотажного полотна	10%
3.	13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10%
4.	13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10%
5.	13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	10%
6.	13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу	10%
7.	14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10%
8.	14.12	Виробництво робочого одягу	10%
9.	14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10%
10.	14.14	Виробництво спіднього одягу	10%
11.	14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10%
12.	14.20	Виготовлення виробів із хутра	10%
13.	14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10%
14.	14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10%
15.	15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	10%
16.	15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10%
17.	15.20	Виробництво взуття	10%
18.	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10%
19.	16.24	Виробництво дерев'яної тари	10%
20.	16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10%
21.	25.50	Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія	10%
22.	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10%
23.	33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10%
24.	45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10%
25.	47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (крім продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікерогорілочаних та тютюнових виробів, разом з цим, дозволено здійснювати роздрібний продаж пально-	10%

		мастильних матеріалів в ємкостях до 20 л та діяльність фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин)	
26.	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
27.	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
28.	49.41	Вантажний автомобільний транспорт	10%
29.	49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	10%
30.	74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
31.	77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10%
32.	77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10%
33.	77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
34.	81.21	Загальне прибирання будинків	10%
35.	81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10%
36.	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10%
37.	95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10%
38.	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10%
39.	95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10%
40.	95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10%
41.	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
42.	96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10%
43.	96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси (крім салони краси)	10%
44.	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
45.	96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10%
46.	96.09	Надання інших послуг, н. в. і. у.	10%

У тексті вжито скорочення: н. в. і. у. – не віднесено до інших угруповань.

Секретар сільської ради

Ліна СЛОБОДЯН

Додаток 2  
до Положення про єдиний податок на  
території Гуменецької сільської ради  
(ЗАТВЕРДЖЕНОГО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_)

**Ставки єдиного податку  
для платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру  
мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня  
податкового (звітного) року.**

№ з/п	КВЕД	Назва	Ставка (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року)
1.	01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	15%
2.	01.12	Вирощування рису	15%
3.	01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів	15%
4.	01.14	Вирощування цукрової тростини	15%
5.	01.16	Вирощування прядивних культур	15%
6.	01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	15%
7.	01.21	Вирощування винограду	15%
8.	01.22	Вирощування тропічних і субтропічних фруктів	15%
9.	01.23	Вирощування цитрусових	15%
10.	01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	15%
11.	01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	15%
12.	01.26	Вирощування олійних плодів	15%
13.	01.27	Вирощування культур для виробництва напоїв	15%
14.	01.28	Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур	15%
15.	01.29	Вирощування інших багаторічних культур	15%
16.	01.30	Відтворення рослин	15%
17.	01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	15%
18.	01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	15%
19.	01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	15%
20.	01.44	Розведення верблюдів та інших тварин родини верблюдячих	15%
21.	01.45	Розведення овець і кіз	15%
22.	01.46	Розведення свиней	15%
23.	01.47	Розведення свійської птиці	15%
24.	01.49	Розведення інших тварин	15%
25.	01.50	Змішане сільське господарство	15%
26.	01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	15%
27.	01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	15%
28.	01.63	Після урожайна діяльність	15%

29.	01.64	Оброблення насіння для відтворення	15%
30.	01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	15%
31.	01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	15%
32.	02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	15%
33.	02.20	Лісозаготівлі	15%
34.	02.30	Збирання дикорослих недеревних продуктів	15%
35.	02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	15%
36.	03.11	Морське рибальство	15%
37.	03.12	Прісноводне рибальство	15%
38.	03.21	Морське рибництво (аквакультура)	15%
39.	03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	15%
40.	10.11	Виробництво м'яса	15%
41.	10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	15%
42.	10.13	Виробництво м'ясних продуктів	15%
43.	10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	15%
44.	10.31	Перероблення та консервування картоплі	15%
45.	10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	15%
46.	10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	15%
47.	10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	15%
48.	10.42	Виробництво маргарину і подібних харчових жирів	15%
49.	10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	15%
50.	10.52	Виробництво морозива	15%
51.	10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	15%
52.	10.62	Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів	15%
53.	10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	15%
54.	10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	15%
55.	10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	15%
56.	10.81	Виробництво цукру	15%
57.	10.82	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів	15%
58.	10.83	Виробництво чаю та кави	15%
59.	10.84	Виробництво прянощів і приправ	15%
60.	10.85	Виробництво готової їжі та страв	15%
61.	10.86	Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів	15%
62.	10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	15%
63.	10.91	Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах	15%
64.	10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	15%
65.	13.10	Підготування та прядіння текстильних волокон	15%
66.	13.20	Ткацьке виробництво	15%



67.	13.30	Оздоблення текстильних виробів	15%
68.	13.91	Виробництво трикотажного полотна	15%
69.	13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	15%
70.	13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	15%
71.	13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	15%
72.	13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу	15%
73.	13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	15%
74.	13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	15%
75.	14.11	Виробництво одягу зі шкіри	15%
76.	14.12	Виробництво робочого одягу	15%
77.	14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	15%
78.	14.14	Виробництво спіднього одягу	15%
79.	14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	15%
80.	14.20	Виготовлення виробів із хутра	15%
81.	14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	15%
82.	14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	15%
83.	15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	15%
84.	15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	15%
85.	15.20	Виробництво взуття	15%
86.	16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	15%
87.	16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	15%
88.	16.22	Виробництво щитового паркету	15%
89.	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	15%
90.	16.24	Виробництво дерев'яної тари	15%
91.	16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	15%
92.	17.11	Виробництво паперової маси	15%
93.	17.12	Виробництво паперу та картону	15%
94.	17.21	Виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари	15%
95.	17.22	Виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення	15%
96.	17.23	Виробництво паперових канцелярських виробів	15%
97.	17.24	Виробництво шпалер	15%
98.	17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	15%
99.	18.11	Друкування газет	15%
100.	18.12	Друкування іншої продукції	15%
101.	18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	15%
102.	18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	15%
103.	18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	15%
104.	20.12	Виробництво барвників і пігментів	15%
105.	20.13	Виробництво інших основних неорганічних хімічних речовин	15%

106.	20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	15%
107.	20.15	Виробництво добрив і азотних сполук	15%
108.	20.20	Виробництво пестицидів та іншої агрохімічної продукції	15%
109.	20.30	Виробництво фарб, лаків і подібної продукції, друкарської фарби та мастик	15%
110.	20.41	Виробництво мила та мийних засобів, засобів для чищення та полірування	15%
111.	20.42	Виробництво парфумних і косметичних засобів	15%
112.	20.52	Виробництво клеїв	15%
113.	20.53	Виробництво ефірних олій	15%
114.	20.59	Виробництво іншої хімічної продукції, н. в. і. у.	15%
115.	20.60	Виробництво штучних і синтетичних волокон	15%
116.	22.19	Виробництво інших гумових виробів	15%
117.	22.21	Виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас	15%
118.	22.22	Виробництво тари з пластмас	15%
119.	22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	15%
120.	22.29	Виробництво інших виробів із пластмас	15%
121.	23.11	Виробництво листового скла	15%
122.	23.12	Формування й оброблення листового скла	15%
123.	23.13	Виробництво порожнистого скла	15%
124.	23.14	Виробництво скловолкна	15%
125.	23.19	Виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних	15%
126.	23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	15%
127.	23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	15%
128.	23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	15%
129.	23.42	Виробництво керамічних санітарно-технічних виробів	15%
130.	23.43	Виробництво керамічних електроізоляторів та ізоляційної арматури	15%
131.	23.44	Виробництво інших керамічних виробів технічного призначення	15%
132.	23.49	Виробництво інших керамічних виробів	15%
133.	23.51	Виробництво цементу	15%
134.	23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	15%
135.	23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	15%
136.	23.62	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	15%
137.	23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	15%
138.	23.64	Виробництво сухих будівельних сумішей	15%
139.	23.65	Виготовлення виробів із волокнистого цементу	15%
140.	23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	15%
141.	23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	15%
142.	24.20	Виробництво труб, порожнистих профілів і фітингів зі сталі	15%
143.	25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	15%
144.	25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	15%
145.	25.21	Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення	15%

146.	25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів	15%
147.	25.30	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	15%
148.	25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	15%
149.	25.62	Механічне оброблення металевих виробів	15%
150.	25.71	Виробництво столових приборів	15%
151.	25.72	Виробництво замків і дверних петель	15%
152.	25.73	Виробництво інструментів	15%
153.	25.91	Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів	15%
154.	25.92	Виробництво легких металевих паковань	15%
155.	25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	15%
156.	25.94	Виробництво кріпильних і гвинтонарізних виробів	15%
157.	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	15%
158.	26.11	Виробництво електронних компонентів	15%
159.	26.12	Виробництво змонтованих електронних плат	15%
160.	26.20	Виробництво комп'ютерів і периферійного устаткування	15%
161.	26.30	Виробництво обладнання зв'язку	15%
162.	26.40	Виробництво електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування та відтворення звуку й зображення	15%
163.	26.52	Виробництво годинників	15%
164.	26.60	Виробництво радіологічного, електромедичного й електротерапевтичного устаткування	15%
165.	26.70	Виробництво оптичних приладів і фотографічного устаткування	15%
166.	26.80	Виробництво магнітних і оптичних носіїв даних	15%
167.	27.11	Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів	15%
168.	27.12	Виробництво електророзподільчої та контрольної апаратури	15%
169.	27.20	Виробництво батарей і акумуляторів	15%
170.	27.31	Виробництво волоконно-оптичних кабелів	15%
171.	27.32	Виробництво інших видів електронних і електричних проводів і кабелів	15%
172.	27.33	Виробництво електромонтажних пристроїв	15%
173.	27.40	Виробництво електричного освітлювального устаткування	15%
174.	27.51	Виробництво електричних побутових приладів	15%
175.	27.52	Виробництво неелектричних побутових приладів	15%
176.	27.90	Виробництво іншого електричного устаткування	15%
177.	28.11	Виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів	15%
178.	28.12	Виробництво гідравлічного та пневматичного устаткування	15%
179.	28.13	Виробництво інших pomp і компресорів	15%
180.	28.14	Виробництво інших кранів і клапанів	15%
181.	28.15	Виробництво підшипників, зубчастих передач, елементів механічних передач і приводів	15%
182.	28.21	Виробництво печей і пічних пальників	15%
183.	28.22	Виробництво підіймального та вантажно-розвантажувального устаткування	15%
184.	28.23	Виробництво офісних машин і устаткування, крім комп'ютерів і периферійного устаткування	15%

185.	28.24	Виробництво ручних електромеханічних і пневматичних інструментів	15%
186.	28.25	Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування	15%
187.	28.29	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення, н. в. і. у.	15%
188.	28.30	Виробництво машин і устаткування для сільського та лісового господарства	15%
189.	28.41	Виробництво металообробних машин	15%
190.	28.49	Виробництво інших верстатів	15%
191.	28.91	Виробництво машин і устаткування для металургії	15%
192.	28.92	Виробництво машин і устаткування для добувної промисловості та будівництва	15%
193.	28.93	Виробництво машин і устаткування для виготовлення харчових продуктів і напоїв, перероблення тютюну	15%
194.	28.94	Виробництво машин і устаткування для виготовлення текстильних, швейних, хутряних і шкіряних виробів	15%
195.	28.95	Виробництво машин і устаткування для виготовлення паперу та картону	15%
196.	28.96	Виробництво машин і устаткування для виготовлення пластмас і гуми	15%
197.	28.99	Виробництво інших машин і устаткування спеціального призначення, н. в. і. у.	15%
198.	30.11	Будування суден і плавучих конструкцій	15%
199.	30.12	Будування прогулянкових і спортивних човнів	15%
200.	30.20	Виробництво залізничних локомотивів і рухомого складу	15%
201.	30.92	Виробництво велосипедів, дитячих та інвалідних колясок	15%
202.	30.99	Виробництво інших транспортних засобів і обладнання, н. в. і. у.	15%
203.	31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	15%
204.	31.02	Виробництво кухонних меблів	15%
205.	31.03	Виробництво матраців	15%
206.	31.09	Виробництво інших меблів	15%
207.	32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів * *(виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням)	15%
208.	32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів	15%
209.	32.20	Виробництво музичних інструментів	15%
210.	32.30	Виробництво спортивних товарів	15%
211.	32.40	Виробництво ігор та іграшок	15%
212.	32.50	Виробництво медичних і стоматологічних інструментів і матеріалів	15%
213.	32.91	Виробництво мітел і щіток	15%
214.	32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	15%
215.	33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	15%
216.	33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	15%
217.	33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	15%
218.	33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	15%
219.	33.15	Ремонт і технічне обслуговування суден і човнів	15%

220.	33.16	Ремонт і технічне обслуговування повітряних і космічних літальних апаратів	15%
221.	33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	15%
222.	33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	15%
223.	33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	15%
224.	35.11	Виробництво електроенергії	15%
225.	35.12	Передача електроенергії	15%
226.	35.13	Розподілення електроенергії	15%
227.	35.14	Торгівля електроенергією	15%
228.	35.30	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	15%
229.	37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	15%
230.	38.11	Збирання безпечних відходів	15%
231.	38.12	Збирання небезпечних відходів	15%
232.	38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	15%
233.	38.22	Оброблення та видалення небезпечних відходів	15%
234.	38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування	15%
235.	38.32	Відновлення відсортованих відходів	15%
236.	39.00	Інша діяльність щодо поводження з відходами	15%
237.	41.10	Організація будівництва будівель	15%
238.	41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	15%
239.	42.11	Будівництво доріг і автострад	15%
240.	42.12	Будівництво залізниць і метрополітену	15%
241.	42.13	Будівництво мостів і тунелів	15%
242.	42.21	Будівництво трубопроводів	15%
243.	42.22	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій	15%
244.	42.91	Будівництво водних споруд	15%
245.	42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	15%
246.	43.11	Знесення	15%
247.	43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	15%
248.	43.13	Розвідувальне буріння	15%
249.	43.21	Електромонтажні роботи	15%
250.	43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	15%
251.	43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	15%
252.	43.31	Штукатурні роботи	15%
253.	43.32	Установлення столярних виробів	15%
254.	43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	15%
255.	43.34	Малярні роботи та скління	15%
256.	43.39	Інші роботи із завершення будівництва	15%
257.	43.91	Покрівельні роботи	15%
258.	43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	15%
259.	45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами	15%
260.	45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	15%
261.	45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	15%
262.	45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	15%

263.	46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	15%
264.	46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	15%
265.	46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками	15%
266.	46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	15%
267.	46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	15%
268.	46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	15%
269.	46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	15%
270.	46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	15%
271.	46.23	Оптова торгівля живими тваринами	15%
272.	46.24	Оптова торгівля шкірсиловиною, шкурами та шкірою	15%
273.	46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	15%
274.	46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	15%
275.	46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	15%
276.	46.34	Оптова торгівля напоями *(крім лікерогорілочаних виробів)	15%
277.	46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	15%
278.	46.37	Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами	15%
279.	46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками	15%
280.	46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	15%
281.	46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	15%
282.	46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	15%
283.	46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	15%
284.	46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	15%
285.	46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	15%
286.	46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	15%
287.	46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	15%
288.	46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	15%
289.	46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	15%
290.	46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	15%
291.	46.62	Оптова торгівля верстатами	15%
292.	46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва	15%
293.	46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва	15%

294.	46.65	Оптова торгівля офісними меблями	15%
295.	46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	15%
296.	46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	15%
297.	46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	15%
298.	46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	15%
299.	46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	15%
300.	46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	15%
301.	46.77	Оптова торгівля відходами та брухтом	15%
302.	46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	15%
303.	47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	15%
304.	47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	15%
305.	47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	15%
306.	47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	15%
307.	47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та моллюсками в спеціалізованих магазинах	15%
308.	47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	15%
309.	47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	15%
310.	47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	15%
311.	47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	15%
312.	47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	15%
313.	47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	15%
314.	47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	15%
315.	47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	15%
316.	47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	15%
317.	47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	15%
318.	47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	15%
319.	47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	15%
320.	47.63	Роздрібна торгівля аудіо — та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	15%
321.	47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	15%

322.	47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	15%
323.	47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	15%
324.	47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	15%
325.	47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	15%
326.	47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	15%
327.	47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	15%
328.	47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	15%
329.	47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	15%
330.	47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	15%
331.	47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами * (крім продажу підкацизних товарів, пально-мастильних, лікерогорілочаних та тютюнових виробів, разом з цим, дозволено здійснювати роздрібний продаж пально-мастильних матеріалів в ємкостях до 20 л та діяльність фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин)	15%
332.	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	15%
333.	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	15%
334.	47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	15%
335.	47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	15%
336.	49.10	Пасажирський залізничний транспорт міжміського сполучення	15%
337.	49.20	Вантажний залізничний транспорт	15%
338.	49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	15%
339.	49.32	Надання послуг таксі	15%
340.	49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	15%
341.	49.41	Вантажний автомобільний транспорт	15%
342.	49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	15%
343.	49.50	Трубопровідний транспорт	15%
344.	50.10	Пасажирський морський транспорт	15%
345.	50.20	Вантажний морський транспорт	15%
346.	50.30	Пасажирський річковий транспорт	15%
347.	50.40	Вантажний річковий транспорт	15%
348.	51.10	Пасажирський авіаційний транспорт	15%
349.	51.21	Вантажний авіаційний транспорт	15%
350.	52.10	Складське господарство	15%
351.	52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	15%
352.	52.22	Допоміжне обслуговування водного транспорту	15%
353.	52.23	Допоміжне обслуговування авіаційного транспорту	15%
354.	52.24	Транспортне оброблення вантажів	15%



355.	52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	15%
356.	53.20	Інша поштова та кур'єрська діяльність *(крім пошти)	15%
357.	55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	15%
358.	55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	15%
359.	55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	15%
360.	55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування	15%
361.	56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	15%
362.	56.21	Постачання готових страв для подій	15%
363.	56.29	Постачання інших готових страв	15%
364.	58.11	Видання книг	15%
365.	58.12	Видання довідників і каталогів	15%
366.	58.13	Видання газет	15%
367.	58.14	Видання журналів і періодичних видань	15%
368.	58.19	Інші види видавничої діяльності	15%
369.	58.21	Видання комп'ютерних ігор	15%
370.	58.29	Видання іншого програмного забезпечення	15%
371.	59.11	Виробництво кіно — та відеофільмів, телевізійних програм	15%
372.	59.12	Компонування кіно — та відеофільмів, телевізійних програм	15%
373.	59.13	Розповсюдження кіно — та відеофільмів, телевізійних програм	15%
374.	59.14	Демонстрація кінофільмів	15%
375.	59.20	Видання звукозаписів	15%
376.	62.01	Комп'ютерне програмування	15%
377.	62.02	Консультування з питань інформатизації	15%
378.	62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	15%
379.	62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	15%
380.	63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	15%
381.	63.91	Діяльність інформаційних агентств	15%
382.	63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	15%
383.	66.22	Діяльність страхових агентів і брокерів *(крім страхових брокерів)	15%
384.	68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна * (земельні ділянки, загальна площа яких не перевищує 0,2 га, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа, яких не перевищує 100 м <sup>2</sup> , нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких не перевищує 300 м <sup>2</sup> )	15%
385.	69.10	Діяльність у сфері права * *(крім самозайнятих осіб, які здійснюють нотаріальну, адвокатську діяльність та арбітражних керуючих)	15%
386.	69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування * (крім аудиту)	15%
387.	70.21	Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю	15%
388.	71.11	Діяльність у сфері архітектури	15%
389.	73.11	Рекламні агентства	15%

390.	73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	15%
391.	74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	15%
392.	74.20	Діяльність у сфері фотографії	15%
393.	74.30	Надання послуг перекладу	15%
394.	74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	15%
395.	75.00	Ветеринарна діяльність	15%
396.	77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	15%
397.	77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	15%
398.	77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	15%
399.	77.22	Прокат відеозаписів і дисків	15%
400.	77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	15%
401.	77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	15%
402.	77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	15%
403.	77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів	15%
404.	77.34	Надання в оренду водних транспортних засобів	15%
405.	77.35	Надання в оренду повітряних транспортних засобів	15%
406.	77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.	15%
407.	78.10	Діяльність агентств працевлаштування	15%
408.	78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	15%
409.	78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	15%
410.	79.11	Діяльність туристичних агентств	15%
411.	79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	15%
412.	80.10	Діяльність приватних охоронних служб	15%
413.	80.20	Обслуговування систем безпеки	15%
414.	80.30	Проведення розслідувань	15%
415.	81.10	Комплексне обслуговування об'єктів	15%
416.	81.21	Загальне прибирання будинків	15%
417.	81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	15%
418.	81.29	Інші види діяльності із прибирання	15%
419.	81.30	Надання ландшафтних послуг	15%
420.	82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	15%
421.	82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	15%
422.	82.20	Діяльність телефонних центрів	15%
423.	82.30	Організування конгресів і торговельних виставок	15%
424.	85.10	Дошкільна освіта	15%
425.	85.20	Початкова освіта	15%
426.	85.31	Загальна середня освіта	15%
427.	85.32	Професійно-технічна освіта	15%
428.	85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	15%
429.	85.52	Освіта у сфері культури	15%
430.	85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	15%

431.	85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	15%
432.	85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	15%
433.	86.21	Загальна медична практика	15%
434.	86.22	Спеціалізована медична практика	15%
435.	86.23	Стоматологічна практика	15%
436.	86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	15%
437.	87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	15%
438.	87.20	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб з розумовими вадами та хворих на наркоманію	15%
439.	87.30	Надання послуг щодо догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та осіб з інвалідністю	15%
440.	87.90	Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання	15%
441.	88.10	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та осіб з інвалідністю	15%
442.	88.91	Денний догляд за дітьми	15%
443.	90.03	Індивідуальна мистецька діяльність	15%
444.	90.01	Театральна та концертна діяльність	15%
445.	90.04	Функціонування театральних і концертних залів	15%
446.	91.01	Функціонування бібліотек і архівів	15%
447.	91.02	Функціонування музеїв	15%
448.	91.03	Діяльність із охорони та використання пам'яток історії, будівель та інших пам'яток культури	15%
449.	91.04	Функціонування ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників	15%
450.	93.11	Функціонування спортивних споруд	15%
451.	93.12	Діяльність спортивних клубів	15%
452.	93.13	Діяльність фітнес-центрів	15%
453.	93.19	Інша діяльність у сфері спорту	15%
454.	93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	15%
455.	93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	15%
456.	95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	15%
457.	95.12	Ремонт обладнання зв'язку	15%
458.	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	15%
459.	95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	15%
460.	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	15%
461.	95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	15%
462.	95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	15%
463.	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	15%
464.	96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	15%
465.	96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	15%
466.	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	15%
467.	96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	15%
468.	96.09	Надання інших послуг, н. в. і. у.	15%

У тексті вжито скорочення: н. в. і. у. – не віднесено до інших угруповань.

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на**  
**території Гуменецької сільської ради**

**1. Загальні положення**

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є місцевим податком, входить до складу податку на майно і впроваджується на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно статті 266 Податкового кодексу України.

1.2. Даним Положенням встановлюється податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуменецької сільської ради.

**2. Платники податку**

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

**3. Об'єкт оподаткування**

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### 4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

#### 5. Ставка податку

5.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуменецької сільської ради встановлюється у відсотковому відношенні до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування в наступних розмірах:

5.1.1. Ставки податку на об'єкти нерухомості встановлюються в розмірах відповідно до додатку (додається) до цього Положення.

#### 6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

#### 7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом

за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «б» і «в» підпункту 266.7.1. пункту 266.7. статті 266 Податкового кодексу України, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 статті 266 ПКУ, разом з детальним розрахунком суми/сум податку, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 ПКУ, до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити, визначені в абзаці першому цього пункту, що надсилаються платнику податку, повинні містити щодо кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, зокрема, але не виключно, інформацію про адресу місцезнаходження об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості, його площу, ставки та надані фізичним особам пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про

надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за своєю податковою адресою платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку контролюючому органу правовстановлюючих документів на нерухоме майно, відомості про яке відсутні у базі даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом відомостей від органів державної реєстрації прав на нерухоме майно про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок



сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

## 8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## 9. Порядок сплати податку

9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про прийняття податків.

## 10. Строки сплати податку

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

10.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 266.7.2 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

10.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 цього Податкового кодексу України.

## 11. Інше

11.1. Відносини пов'язані із сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки що не врегульовані даним Положенням регулюються Податковим кодексом України та Бюджетним кодексом України.

Секретар сільської ради

Ліна СЛОБОДЯН

Додаток  
до Положення про податок на  
нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки на території  
Гуменецької сільської ради  
ЗАТВЕРДЖЕНОГО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

<b>Код області</b>	<b>Код району</b>	<b>Код згідно з КОАТУУ</b>	<b>Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади</b>
6800000000	6822400000	6822481801	С. ГУМЕНЦІ
6800000000	6822400000	6822481802	С. ВЕРБКА
6800000000	6822400000	6822481803	С. КОЛУБАЇВЦІ
6800000000	6822400000	6822481804	С. ЛИСОГІРКА
6800000000	6822400000	6822481805	С. ПРИВОРОТТЯ ДРУГЕ
6800000000	6822400000	6822481806	С. СЛОБІДКА-ГУМЕНЕЦЬКА
6800000000	6822400000	6822481807	С. АБРИКОСІВКА
6800000000	6822400000	6822481808	С. ВЕЛИКОЗАЛІСНЯ
6800000000	6822400000	6822481809	С. ГОЛОСКІВ
6800000000	6822400000	6822481810	С. ДУБИНКА
6800000000	6822400000	6822481811	С. ДУМАНІВ
6800000000	6822400000	6822481812	С. ЗАЛІСНЯ ДРУГЕ
6800000000	6822400000	6822481813	С. КИСЕЛІВКА
6800000000	6822400000	6822481814	С. КОРЧІВКА
6800000000	6822400000	6822481815	С. МАЛОЗАЛІСНЯ
6800000000	6822400000	6822481816	С. НІГІН
6800000000	6822400000	6822481817	С. ПУДЛІВЦІ
6800000000	6822400000	6822481818	С. САХКАМІНЬ
6800000000	6822400000	6822481819	С. СУПРУНКІВЦІ
6800000000	6822400000	6822481820	С. ТЕРНАВКА
6800000000	6822400000	6822481821	С. УЛЯНІВКА
6800000000	6822400000	6825288601	С. ЦИКОВА
6800000000	6822400000	6825288602	С. КАРАЧКІВЦІ

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,1	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	-	-	0,1	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	-	-	0,1	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1	-	-	0,1	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,1	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	-	-	0,1	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,1	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	-	-	0,1	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1	-	-	0,1	-	-
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1	-	-	0,1	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,3	-	-	0,03	-	-
1211.2	Мотелі	1,3	-	-	0,03	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211.3	Кемпінги	1,3	-	-	0,03	-	-
1211.4	Пансіонати	1,3	-	-	0,03	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,3	-	-	0,03	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,3	-	-	0,03	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,3	-	-	0,03	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,3	-	-	0,03	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,3	-	-	0,03	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	1,3	-	-	0,03	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,3	-	-	0,03	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,3	-	-	0,03	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,3	-	-	0,03	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,3	-	-	0,03	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,3	-	-	0,03	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,2	-	-	0,04	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,2	-	-	0,04	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,2	-	-	0,04	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,2	-	-	0,04	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,2	-	-	0,04	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,2	-	-	0,04	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,2	-	-	0,04	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,1	-	-	0,02	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,1	-	-	0,02	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,1	-	-	0,02	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,1	-	-	0,02	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,1	-	-	0,02	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,1	-	-	0,02	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,1	-	-	0,02	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1,1	-	-	0,02	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,1	-	-	0,02	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.6	Холодильники	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,1	-	-	0,02	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	1,1	-	-	0,02	-	-
	Інші об'єкти нежитлової нерухомості (зазначені у Державному класифікаторі будівель та споруд) не зазначені у додатку 1 Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуменецької сільської ради	1,2	-	-	0,02	-	-

Секретар сільської ради

Ліна СЛОБОДЯН

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_

## **ПОЛОЖЕННЯ** **про транспортний податок на території Гуменецької сільської ради**

### **1. Загальні положення**

1.1. Транспортний податок є місцевим податком, входить до складу податку на майно і впроваджується на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» та відповідно до 267 Податкового кодексу України.

1.2. Даним Положенням встановлюється транспортний податок на території Гуменецької сільської.

### **2. Платники податку**

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

### **3. База оподаткування податком**

3.1. Basisом оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

### **4. Ставки податку та податковий період**

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000,00 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

4.2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **5. Порядок обчислення податку**

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування.

5.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку разом з детальним розрахунком суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 цього Кодексу, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити, визначені в абзаці першому цього підпункту, що надсилаються платнику податку, повинні містити щодо кожного з об'єктів,

зокрема, але не виключно, інформацію про транспортний засіб: марка, модель, об'єм циліндрів двигуна (куб. см), рік випуску та розмір ставки податку.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2015 року органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

5.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктом оподаткування, транспортний податок



за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

5.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

## 6. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## 7. Строки сплати податку

7.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## 8. Інше

8.1. Відносини пов'язані із сплатою транспортного податку що не врегульовані даним Положенням регулюються Податковим кодексом України та Бюджетним кодексом України.

Секретар сільської ради

Ліна СЛОБОДЯН

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ** **про туристичний збір на території Гуменецької сільської ради**

### **1. Загальні положення**

1.1. Даним Положенням встановлюється туристичний збір на території Гуменецької сільської ради.

1.2. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

### **2. Платники збору**

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України (далі – ПКУ).

### **3. Ставка збору**

3.1. Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ, у розмірі 0,3 відсотка – для внутрішнього туризму та 3 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **4. База справляння збору. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ.

4.2. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

4.3. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 ПКУ, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 ПКУ;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Гуменецькою сільською радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з сільською радою.

## 5. Особливості справляння збору

5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням сільської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до ПКУ та рішення сільської ради.

5.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому ПКУ порядку.

## 6. Порядок сплати збору. Інше

6.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

6.4. Відносини пов'язані із сплатою туристичного збору, що не врегульовані даним Положенням регулюються Податковим кодексом України та Бюджетним кодексом України.

Секретар сільської ради

Ліна СЛОБОДЯН

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_  
сесії Гуменецької сільської ради  
VIII скликання  
від \_\_ червня 2023 року №\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про збір за місяця для паркування транспортних засобів на території**  
**Гуменецької сільської ради**

1. Загальні положення

1.1. Даним Положенням встановлюється збір за місяця для паркування транспортних засобів на території Гуменецької сільської ради.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

3. Об'єкт і база оподаткування збором

3.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".

3.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

4. Ставки збору

4.1. Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5. Порядок обчислення та строки збору

5.1. Сума збору за місяця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на

земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

5.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### 6. Інше

6.1. Відносини пов'язані із сплатою туристичного збору, що не врегульовані даним Положенням регулюються Податковим кодексом України та Бюджетним кодексом України.

Секретар сільської ради

Ліна СЛОБОДЯН