



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

тел. (044) 254-56-73, факс 254-43-93

e-mail: inform@dkrr.gov.ua

від _____ № _____

Білецьківська сільська рада

вул. Центральна, 231, с. Білецьківка,
Кременчуцький р-н, Полтавська обл.,
39760

Пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акта

Державна регуляторна служба України відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проекти рішень Білецьківської сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про проведення нормативної грошової оцінки населених пунктів Білецьківської сільської ради», «Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відумерлої сировини по Білецьківській сільській раді», «Про затвердження Плану роботи Білецьківської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік», «Про затвердження Плану соціально-економічного розвитку сільської ради на 2017 рік», «Про внесення змін до рішення «Про місцеві податки і збори», «Про внесення змін до рішення «Про затвердження транспортного податку на 2017 рік», разом з документами, що надані до них листом Білецьківської сільської ради Кременчуцького району Полтавської області від 13.01.2017 № 18-41, і повідомляє наступне.

З урахуванням вимог статті 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проекти рішень Білецьківської сільської ради «Про проведення нормативної грошової оцінки населених пунктів Білецьківської сільської ради», «Про затвердження Плану роботи Білецьківської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік» та «Про затвердження Плану соціально-економічного розвитку сільської ради на 2017 рік» не містять норм

Державна регуляторна служба України

ВИХ №1022/0/20-17 від 20.02.2017

ср



регуляторного характеру, а їх прийняття не потребує реалізації передбачених цим Законом процедур.

Щодо проектів рішень «Про внесення змін до рішення «Про місцеві податки і збори», «Про внесення змін до рішення «Про затвердження транспортного податку на 2017 рік», зазначасмо наступне.

Частиною четвертою Прикінцевих положень Закону України від 20.12.2016 № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» встановлено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Стосовно проекту рішення «Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відумерлої спадщини по Білецьківській сільській раді» (далі – проект рішення), висловлюємо наступні пропозиції та зауваження до нього.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається затвердити Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відумерлої спадщини по Білецьківській сільській раді (далі – проект Положення).

Підпунктом 1.1. проекту Положення, визначено, що це Положення розроблено, зокрема з метою врегулювання відносин щодо виявлення, взяття на облік, збереження та використання рухомого та нерухомого майна, яке є безхазяйним або відумерлою спадщиною.

Статтею 335 Цивільного кодексу України (далі – Кодекс) врегульовані питання набуття права власності на безхазяйну річ, зокрема, відповідно до частини другої цієї статті, безхазяйні нерухомі речі беруться на облік органом, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, за заявою органу місцевого самоврядування, на території якого вони розміщені, а про взяття безхазяйної нерухомої речі на облік робиться оголошення у друкованих засобах масової інформації.

Зазначеною вище статтею Кодексу також визначено, після спливу одного року з дня взяття на облік безхазяйної нерухомої речі вона за заявою органу, уповноваженого управляти майном відповідної територіальної громади, може бути передана за рішенням суду у комунальну власність.

Частиною третьою статті 335 Кодексу передбачено, що безхазяйні рухомі речі можуть набуватися у власність за набувальною давністю, крім випадків, встановлених статтями 336, 338, 341 і 343 Кодексу.

В свою чергу, згідно із частиною другою статті 1283 Кодексу, нотаріус або в сільських населених пунктах – уповноважена на це посадова особа відповідного органу місцевого самоврядування, за місцем відкриття

спадщини за заявою спадкоємців або за повідомленням підприємств, установ, організацій, громадян, або на підставі рішення суду про оголошення фізичної особи померлою чи за своєю власною ініціативою вживас заходів до охорони спадкового майна.

Щодо відумерлої спадщини, зазначасмо, що статтями 1277 та 1283 Цивільного кодексу України врегульовано процедуру визнання спадщини відумерлою.

Отже, положеннями Цивільного кодексу України та Закону України визначено процедуру набуття права власності на безхазяйну річ і відумерлість спадщини, а необхідності додаткового врегулювання цих питань з боку органів місцевого самоврядування не передбачено.

Водночас зазначасмо, що Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» також не передбачено у органів місцевого самоврядування повноважень стосовно затвердження ними будь-яких положень, які регламентують відносини щодо виявлення та взяття на облік, збереження та використання безхазяйних, покинутих або знищених об'єктів нерухомості та відумерлої спадщини, порядок використання безхазяйного нерухомого майна та об'єктів відумерлої спадщини під час перебування їх на обліку.

Таким чином, повідомляємо про відсутність правових підстав для прийняття рішення «Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відумерлої спадщини по Біленьківській сільській раді».

Підеумовуючи вищевикладене, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема з принципом доцільності обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, а також принципом адекватності відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Одночасно звертаємо увагу, що відповідно до вимог статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

В свою чергу, згідно із статтею 144 Конституції України рішення органів місцевого самоврядування з мотивів їх невідповідності Конституції чи законам України зупиняються у встановленому законом порядку з одночасним зверненням до суду.

Враховуючи зазначене, Державна регуляторна служба України, з урахуванням відсутності на сьогоднішній день повноважень у органів місцевого самоврядування в зазначеній сфері, пропонує привести проект рішення Біленьківської сільської ради Кременчуцького району Полтавської

області «Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відумерлої спадщини по Біленьківській сільській раді» у відповідність до Конституції України та Законів України, зокрема з вищезазначеними принципами державної регуляторної політики.

Про результати розгляду цього листа просимо поінформувати Державну регуляторну службу України в установленому законодавством порядку.

**Голова Державної
регуляторної служби України**



К.М. Ляніна