



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;  
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
e-mail: [minregion@minregion.gov.ua](mailto:minregion@minregion.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна регуляторна служба України**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України направляє на погодження проект наказу «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів», розробленого відповідно до Плану підготовки проектів актів, необхідних для забезпечення реалізації Закону України від 17 січня 2017 р. № 1817-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності» (далі – План).

Відповідно до § 37, 38 Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2007 № 950, та враховуючи стислі терміни виконання завдань, визначених Планом, просимо **погодити проект наказу протягом п'яти робочих днів.**

Інформацію просимо надсилати у паперовому вигляді та електронною поштою на адресу: [PenkivskaTA@minregion.gov.ua](mailto:PenkivskaTA@minregion.gov.ua), контактний тел/факс 284-05-67.

- Додатки: 1. Проект наказу на 7 арк.  
2. Пояснювальна записка до проекту наказу на 3 арк.  
3. Порівняльна таблиця до проекту наказу на 8 арк.  
4. Аналіз регуляторного впливу на 6 арк.  
5. М-тест на 5 арк.  
6. Повідомлення про оприлюднення на 1 арк.

Заступник Міністра

Л.Р. Парцхаладзе

Шоломицька Л.М.  
Пеньківська Т.А.  
284-05-67

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України  
№7/15-3150 від 27.03.2017

Державна регуляторна служба України  
№ 2985/0/19-17 від 30.03.2017





**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

ДКУД \_\_\_\_\_

**Н А К А З**

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Змін до Порядку  
розроблення проектної документації  
на будівництво об'єктів

Відповідно до Закону України від 17 січня 2017 року № 1817-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності» та з метою приведення нормативно-правових актів у відповідність до чинного законодавства

**Н А К А З У Ю:**

1. Затвердити Зміни до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 травня 2011 року № 45, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 01 червня 2011 року за № 651/19389 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2012 року № 122), що додаються.

2. Управлінню ціноутворення, економіки та договірних відносин у будівництві (Шоломицька Л.М.) разом з Юридичним департаментом (Дорофеев М.Ю.) подати цей наказ в установленому порядку на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Парцхаладзе Л.Р.

Перший заступник Міністра



В.А. НЕГОДА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального  
розвитку, будівництва та житлово-  
комунального господарства України

№ \_\_\_\_\_

### Зміни

#### до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів

1. У пункті 1:

1) абзац десятий викласти в такій редакції:

«проектувальник - юридична особа, яка має у своєму складі відповідних виконавців, що згідно із законодавством одержали кваліфікаційний сертифікат, який підтверджує спроможність виконання робіт щодо об'єктів відповідного класу наслідків (відповідальності), або фізична особа, яка згідно з законодавством має такий кваліфікаційний сертифікат (далі - сертифікований виконавець);»

2) після абзацу одинадцятого доповнити новими абзацами такого змісту:

«об'єкт - будинок, будівля, споруда, їх частина, лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури;»

«комплекс (будова) – сукупність будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, будівництво яких здійснюється за єдиною проектною документацією.»;

У зв'язку з цим абзац дванадцятий вважати абзацом чотирнадцятим.

2. Підпункт 4.3 пункту 4 викласти в такій редакції:

«4.3. Реставраційне завдання на розроблення науково-проектної документації складається з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-14:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування».».

3. Пункт 6 викласти в такій редакції:

«6. Вибір генпроектувальника (проектувальника) для розроблення проектною документації об'єктів будівництва, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, проводиться відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».».

4. У пункті 9:

1) в абзаці першому слово «інвалідів» замінити словами «осіб з інвалідністю»;

2) абзац другий викласти в такій редакції:

«Проектна документація, у складі якої відповідно до завдання на проектування можуть бути передбачені черги та пускові комплекси, розробляється на об'єкт будівництва в цілому. Проектна документація стадії «Проект» або «Робочий проект» може розроблятися на окрему чергу та бути затвердженою у встановленому порядку, якщо зазначене передбачено завданням на проектування та знайшло відображення у схваленій у встановленому порядку попередній стадії проектування: техніко-економічне

обґрунтування (далі – стадія ТЕО), техніко-економічний розрахунок (далі – стадія ТЕР) або «Ескізний проект» (далі – стадія ЕП).».

5. Пункті 11 викласти у такій редакції:

«11. Генпроектувальник (проектувальник) і замовник визначають клас наслідків (відповідальності) об'єкта (об'єктів, що входять до складу комплексу (будови)), на підставі якого встановлюється кількість стадій проектування.

11.1. Клас наслідків (відповідальності) визначається відповідно до вимог будівельних норм, стандартів, нормативних документів і правил, затверджених згідно із законодавством.

Клас наслідків (відповідальності) визначається для кожного об'єкта – будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їхніх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі тих, що належать до складу комплексу (будови).

11.2. Стадії проектування:

для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), а також комплексів (будов), до яких входять лише об'єкти з незначними наслідками (СС1) проектування здійснюється:

в одну стадію – стадія робочий проект (далі - стадія РП);

у дві стадії - для об'єктів невиробничого призначення - стадія ЕП, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - стадія ТЕР та для обох - стадія РП;

для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми наслідками (СС2), за рішенням замовника проектування може здійснюватися в дві або три стадії:

при двостадійному проектуванні:

стадія проект (далі - стадія П);

стадія робоча документація (далі - стадія Р);

при тристадійному проектуванні:

для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або, за відповідним обґрунтованим рішенням замовника, стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО;

стадія П;

стадія Р;

для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів зі значними наслідками (СС3), а також комплексів (будов), до складу яких входить хоча б один об'єкт, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів з середніми наслідками (СС2), або значними наслідками (СС3) проектування виконується в три стадії:

для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або, за рішенням замовника, стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО;

стадія П;

стадія Р.

11.3 Замовник та генпроектувальник (проектувальник) можуть прийняти обґрунтоване узгоджене рішення щодо зміни кількості стадій та стадійності проектування.

При капітальному ремонті об'єктів з середніми (СС2) та зі значними наслідками (СС3), а також комплексів (будов), до яких входять об'єкти з середніми (СС2) та зі значними наслідками (СС3) допускається здійснювати проектування в одну стадію – РП.

При виконанні капітального ремонту, пов'язаного виключно з поліпшенням експлуатаційних показників прийнятих в експлуатацію в установленому порядку об'єктів, допускається розроблення лише дефектного акта, у якому визначаються фізичні обсяги робіт та умови їх виконання, а також складається кошторисна документація.

У дефектному акті окремим розділом обов'язково зазначаються обсяги робіт щодо наявності (необхідності забезпечення) елементів, передбачених державними будівельними нормами і нормативами, для створення умов доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

6. У пункті 12:

в абзаці другому слова та цифри «IV та V категорій складності» замінити словами «, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми наслідками (СС2) та зі значними наслідками (СС3),»;

абзац четвертий викласти в такій редакції:

«Окремі розділи або частини проектної документації розробляються під керівництвом відповідальних виконавців, які мають кваліфікаційний сертифікат.»;

в абзаці п'ятому слова «та/або виконавцями» та « не мають такого сертифіката, але» виключити.

7. У пункті 15:

1) у підпункті 15.2 слова та цифри «IV-V категорій складності» виключити, а слова «за окремим завданням замовника» замінити словами «відповідно до завдання на проектування»;

2) підпункт 15.4 доповнити словами «, крім випадку передачі відповідно до законодавства авторських майнових прав іншій особі.».

8. В абзацах сьомому і одинадцятому пункту 16 слова «та/або виконавцями» та « не мають такого сертифіката, але» виключити.

**Начальник Управління ціноутворення,  
економіки та договірних відносин  
у будівництві**

**Л.М.Шоломицька**



Порівняльна таблиця

до проекту наказу Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів

Зміст чинного Порядку	Зміст положення (норми) проекту Змін до Порядку
<p>2</p> <p>1. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:</p> <p>.....</p> <p>проектувальник - юридична особа, яка має у своєму складі відповідних виконавців, що згідно із законодавством одержали кваліфікаційний сертифікат, або фізична особа, яка згідно з законодавством має відповідний кваліфікаційний сертифікат (далі - сертифікований виконавець);</p> <p>.....</p> <p><b>Абзац відсутній</b></p> <p><b>Абзац відсутній</b></p> <p>об'єкт будівництва - будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та/або частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури;</p>	<p>3</p> <p>1. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:</p> <p>.....</p> <p>проектувальник - юридична особа, яка має у своєму складі відповідних виконавців, що згідно із законодавством одержали кваліфікаційний сертифікат, який підтверджує спроможність виконання робіт щодо об'єктів відповідного класу наслідків (відповідальності), або фізична особа, яка згідно з законодавством має такий кваліфікаційний сертифікат (далі - сертифікований виконавець);</p> <p>.....</p> <p>об'єкт - будинок, будівля, споруда, їх частина, лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури;</p> <p>комплекс (будова) - сукупність будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, будівництво яких здійснюється за єдиною проектною документацією;</p> <p>об'єкт будівництва - будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та/або частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури;</p>
<p>4.3. Реставраційне завдання на розроблення науково-</p>	<p>4.3. Реставраційне завдання на розроблення науково-</p>

<p>проектної документації складається з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-6-2008 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження і затвердження науково-проектної документації для реставрації об'єктів нерухомої культурної спадщини».</p>	<p>проектної документації складається з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-14:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування»</p>
<p>6. Вибір генпроектувальника (проектувальника) для розроблення проектної документації об'єктів будівництва, що здійснюється за державні кошти, проводиться відповідно до Закону України «Про здійснення державних закупівель».</p>	<p>6. Вибір генпроектувальника (проектувальника) для розроблення проектної документації об'єктів будівництва, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, проводиться відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».</p>
<p>9. Проектна документація на будівництво об'єктів розробляється з урахуванням вимог містобудівної документації, вихідних даних на проектування та дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил, у тому числі вимог доступності для інвалідів та інших маломобільних груп населення. При проектуванні об'єктів експериментального будівництва враховуються також індивідуальні технічні вимоги та вимоги державних будівельних норм щодо науково-технічного супроводу.</p>	<p>9. Проектна документація на будівництво об'єктів розробляється з урахуванням вимог містобудівної документації, вихідних даних на проектування та дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил, у тому числі вимог доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. При проектуванні об'єктів експериментального будівництва враховуються також індивідуальні технічні вимоги та вимоги державних будівельних норм щодо науково-технічного супроводу.</p>
<p>Проектування виконується на об'єкт будівництва у цілому або за чергами, а також із виділенням пускових комплексів, які можуть забезпечити випуск продукції чи надання послуг частково до повної проектної потужності, якщо це передбачено завданням на проектування. У цьому разі перша стадія проектування,</p>	<p><b>Проектна документація, у складі якої відповідно до завдання на проектування можуть бути передбачені черги та пускові комплекси, розробляється на об'єкт будівництва в цілому. Проектна документація стадії «Проект» або «Робочий проект» може розроблятися на окрему чергу та бути затвердженою у встановленому</b></p>

<p>яка схвалюється (заверджується), розробляється у цілому на об'єкт з розподілом по частинах будівництва. Розроблення наступної стадії проектування може здійснюватися по кожній окремій частині.</p>	<p>порядку, якщо зазначене передбачено завданням на проектування та знайшло відображення у схваленій у встановленому порядку попередній стадії проектування: техніко-економічне обґрунтування (далі – стадія ТЕО), техніко-економічний розрахунок (далі – стадія ТЕР) або «Ескізний проект» (далі – стадія ЕП).</p>
<p>11. Генпроектувальник (проектувальник) і замовник визначають клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва та категорію його складності, на підставі яких встановлюють кількість стадій проектування.</p>	<p>11. Генпроектувальник (проектувальник) і замовник визначають клас наслідків (відповідальності) об'єкта (об'єктів, що входять до складу комплексу (будови) ), на підставі якого встановлюється кількість стадій проектування.</p>
<p>11.1 Клас наслідків (відповідальності) та категорія складності об'єкта будівництва визначаються відповідно до законодавства, ДБН В.1.2-14-2009 «Загальні принципи безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ» та ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 «Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва» та галузевих будівельних норм.</p> <p>Абзац відсутній.</p>	<p>11.1 Клас наслідків визначається відповідно до вимог будівельних норм, стандартів, нормативних документів і правил, затверджених згідно із законодавством.</p>
<p>11.2. Стадії проектування: для об'єктів I та II категорій складності</p>	<p>Клас наслідків визначається для кожного об'єкта – будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їхніх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі тих, що належать до складу комплексу (будови).</p> <p>11.2. Стадії проектування: для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності)</p>

належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), а також комплексів (будов), до яких входять лише об'єкти з незначними наслідками (СС1) проектування здійснюється:

- в одну стадію – стадія робочий проект (далі - стадія РП);
- у дві стадії - для об'єктів невиробничого призначення - стадія ЕП, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - стадія ТЕР та для обох - стадія РП;
- для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми наслідками (СС2), за рішенням замовника проектування може здійснюватися в дві або три стадії:
- при двостадійному проектуванні:
  - стадія проект (далі - стадія П);
  - стадія робоча документація (далі - стадія Р);
- при трестадійному проектуванні:
  - для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або, за відповідним обгрунтованим рішенням замовника, стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО;
  - стадія П;
  - стадія Р.
- для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів зі значними наслідками (СС3), а також комплексів (будов), до складу яких входить хоча б

проектування здійснюється:

- в одну стадію – стадія робочий проект (далі - стадія РП);
- у дві стадії - для об'єктів невиробничого призначення - стадія ескізний проект (далі - стадія ЕП), а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - стадія техніко-економічній розрахунок (далі - стадія ТЕР) та для обох - стадія РП;
- для об'єктів **III** категорії складності проектування здійснюється в дві стадії:
  - стадія проект (далі - стадія П);
  - стадія робоча документація (далі - стадія Р);
- для об'єктів **IV** та **V** категорій складності проектування виконується в три стадії:
  - для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або, за відповідним обгрунтованим рішенням замовника, стадія техніко-економічне обгрунтування (далі – стадія ТЕО), а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО;
  - стадія П;
  - стадія Р.

	<p>одни об'єкт, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів з середніми наслідками (СС2), або значними наслідками (СС3) проектування виконується в три стадії:</p> <p>для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або, за рішенням замовника, стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО;</p> <p>стадія П;</p> <p>стадія Р.</p>
<p>11.3 Замовник та генпроектувальник (проектувальник) можуть прийняти обгрунтоване узгоджене рішення щодо зміни кількості стадій та стадійності проектування.</p>	<p>11.3 Замовник та генпроектувальник (проектувальник) можуть прийняти обгрунтоване узгоджене рішення щодо зміни кількості стадій та стадійності проектування.</p>
<p>Абзац відсутній.</p>	<p><b>При капітальному ремонті об'єктів з середніми (СС2) та зі значними наслідками (СС3), а також комплексів (будов), до яких входять об'єкти з середніми (СС2) та зі значними наслідками (СС3) допускається здійснювати проектування в одну стадію – РП.</b></p>
<p>Абзац відсутній.</p>	<p><b>При виконанні капітального ремонту, пов'язаного виключно з поліпшенням експлуатаційних показників прийнятих в експлуатацію в установленому порядку об'єктів, допускається розроблення лише дефектного акта, у якому визначаються фізичні обсяги робіт та умови їх виконання, а також складається кошторисна документація.</b></p>
<p>Абзац відсутній.</p>	

<p>У дефектному акті окремим розділом обов'язково зазначаються обсяги робіт щодо наявності (необхідності забезпечення) елементів, передбачених державними будівельними нормами і нормативами, для створення умов доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.</p> <p>12. Генпроектувальник (проектувальник) визначає розпорядчим документом ГАПа та/або ГППа.</p> <p>При проектуванні об'єктів IV та V категорій складності можуть одночасно призначатись ГАП та ГПП з визначенням одного з них головним виконавцем.</p> <p>Проект розробляється під керівництвом ГАПа (ГППа).</p> <p>Окремі розділи або частини проектної документації розробляються відповідними виконавцями, які мають кваліфікаційний сертифікат та/або виконавцями, які не мають такого сертифіката.</p> <p>Титульний аркуш проекту підписується та скріплюється печаткою ГАПа (ГППа). Окремі розділи або частини проектної документації підписуються виконавцями, які мають кваліфікаційний сертифікат та/або виконавцями, які не мають такого сертифіката, але є безпосередніми розробниками цих розділів або частин проектної документації.</p>	<p>У дефектному акті окремим розділом обов'язково зазначаються обсяги робіт щодо наявності (необхідності забезпечення) елементів, передбачених державними будівельними нормами і нормативами, для створення умов доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.</p> <p>12. Генпроектувальник (проектувальник) визначає розпорядчим документом ГАПа та/або ГППа.</p> <p>При проектуванні об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми наслідками (СС2) та зі значними наслідками (СС3), можуть одночасно призначатись ГАП та ГПП з визначенням одного з них головним виконавцем.</p> <p>Проект розробляється під керівництвом ГАПа (ГППа).</p> <p>Окремі розділи або частини проектної документації розробляються під керівництвом відповідальних виконавців, які мають кваліфікаційний сертифікат.</p> <p>Титульний аркуш проекту підписується та скріплюється печаткою ГАПа (ГППа). Окремі розділи або частини проектної документації підписуються сертифікованими виконавцями, які є безпосередніми розробниками цих розділів або частин проектної документації.</p>
<p>15.2. При проектуванні об'єктів будівництва IV-V категорій складності з особливо складними конструкціями і методами провадження робіт, що обґрунтовується у пояснювальній записці до проекту, за окремим завданням замовника розробляються</p>	<p>15.2. При проектуванні об'єктів будівництва, з особливо складними конструкціями і методами провадження робіт, що обґрунтовується у пояснювальній записці до проекту, відповідно до завдання на проектування розробляються робочі креслення на спеціальні допоміжні споруди,</p>

<p>робочі креслення на спеціальні допоміжні споруди, пристосування та установки.</p>	<p>пристосування та установки.</p>
<p>15.4. У разі прийняття рішення щодо коригування проектної документації проектною організацією, яка не є її розробником, є її розробником, скоригована проектна документація підлягає погодженню з розробником проекту.</p>	<p>15.4. У разі прийняття рішення щодо коригування проектної документації проектною організацією, яка не є її розробником, скоригована проектна документація підлягає погодженню з проектувальником - розробником проекту, <b>крім випадку передачі відповідно до законодавства авторських майнових прав іншій особі</b></p>
<p>16. Стадії ТЕО, ТЕР, ЕП, П та РП підписуються:</p>	<p>16. Стадії ТЕО, ТЕР, ЕП, П та РП підписуються:</p>
<p>Титульний лист пояснювальної записки до проекту: керівником генеральної проектної організації (проектної організації);</p>	<p>Титульний лист пояснювальної записки до проекту: керівником генеральної проектної організації (проектної організації);</p>
<p>ГАПом та/або ГППом.</p>	<p>ГАПом та/або ГППом.</p>
<p>Креслення:</p>	<p>Креслення:</p>
<p>ГАПом та/або ГППом;</p>	<p>ГАПом та/або ГППом;</p>
<p>сертифікованими виконавцями <b>та/або виконавцями, які не мають такого сертифіката, але є безпосередніми розробниками розділів або частин проекту.</b></p>	<p>сертифікованими виконавцями, які є безпосередніми розробниками розділів або частин проекту.</p>
<p>У пояснювальній записці до проекту зазначаються прізвища, ім'я та по батькові і підписи сертифікованих виконавців по кожному розділу та частині проекту, а також найменування субпідрядників (у разі їх наявності) та розділів або частин проекту, що виконуються ними.</p>	<p>У пояснювальній записці до проекту зазначаються прізвища, ім'я та по батькові і підписи сертифікованих виконавців по кожному розділу та частині проекту, а також найменування субпідрядників (у разі їх наявності) та розділів або частин проекту, що виконуються ними.</p>
<p>Стадія Р підписується: ГАПом та/або ГППом;</p>	<p>Стадія Р підписується: ГАПом та/або ГППом; сертифікованими виконавцями є безпосередніми розробниками розділів або частин проекту.</p>

сертифікованими виконавцями та/або виконавцями, які не мають такого сертифіката, але є безпосередніми розробниками розділів або частин проекту.	
---	--

**Начальник Управління ціноутворення,  
економіки та договірних відносин у будівництві**

**Л.М.Шоломицька**



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

### до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

#### 1. Обґрунтування необхідності прийняття нормативного акту

Верховною Радою України від 17 січня 2017 року № 1817 прийнято Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», положеннями якого передбачена заміна поняття «категорії складності об'єктів будівництва» на поняття «класи наслідків (відповідальності) будівель і споруд», у зв'язку з чим виникла необхідність внесення змін до наказу Мінрегіону від 16 травня 2011 року № 45 «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів», зареєстрованого у Мін'юсті 01.06.2011 № 651/19389 (далі – Порядок).

Проектом наказу Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» (далі – проект наказу) передбачено у Порядку змінити поняття «категорії складності об'єктів будівництва» на поняття «класи наслідків (відповідальності) будівель і споруд» та на підставі «класу наслідків (відповідальності)» визначати стадійність проектування.

Також за результатами практичного застосування потребують уточнення положення порядку щодо розроблення проектної документації за окремими чергами та пусковими комплексами та розроблення проектної документації для капітального ремонту, у тому числі за дефектним актом.

Одночасно з цим, на виконання пункту 7.15 розпорядження Кабінету Міністрів України від 28.12.2016 № 1073-р «Про затвердження плану заходів з виконання рекомендацій, викладених у заключних зауваженнях, наданих Комітетом ООН з прав осіб з інвалідністю, до першої доповіді України про виконання Конвенції ООН про права осіб з інвалідністю на період до 2020 року» вносяться зміни стосовно необхідності у дефектному акті зазначати вимоги щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Порядком встановлено, що скоригована проектна документація підлягає погодженню з проектувальником – розробником проекту. Проектом наказу передбачається, що погодження скоригованої проектної документації можливо іншими особами у випадку передачі відповідно до законодавства авторських майнових прав такій особі.

#### 2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту наказу є удосконалення процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, розроблення якісної проектної документації відповідно до вимог чинного законодавства, державних будівельних норм, стандартів і правил.

Прийняття проекту наказу дозволить досягти поставленої мети.

### **3. Правові аспекти**

У даній сфері діють:

Господарський та Цивільний кодекси України; Закони України: «Про регулювання містобудівної діяльності»; «Про архітектурну діяльність»; «Про інвестиційну діяльність»; «Про ціни і ціноутворення»; постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»; від 01.08.2005 № 668 «Про затвердження Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві»; ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту наказу не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

### **5. Пропозиції заінтересованих організацій.**

Проект наказу потребує погодження з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Міністерством соціальної політики України і Державною службою України з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва та підлягає державній реєстрації у Міністерстві юстиції України.

### **6. Регіональний аспект**

Впровадження зазначеного наказу позитивно вплине на розвиток будівельної галузі у регіонах, оскільки дотримання його вимог дозволить проектантам виготовляти якісну проектну продукцію, що відповідатиме вимогам чинного законодавства.

### **6<sup>1</sup>. Запобігання дискримінації.**

У проекті наказу відсутні положення, які містять ознаки дискримінації. З метою проведення громадської антидискримінаційної експертизи проект розміщено на офіційному сайті Міністерства.

### **7. Запобігання корупції**

У проекті наказу відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

### **8. Громадське обговорення**

Проект наказу, аналіз регуляторного впливу та пояснювальна записка розміщені на сайті Міністерства для громадського обговорення.

### **9. Позиція соціальних партнерів**

Проект наказу не стосується соціально-трудової сфери.

## 10. Оцінка регуляторного впливу

Проект є регуляторним актом та відповідає принципам державної регуляторної політики.

## 11. Прогноз результатів

Прийняття наказу Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» забезпечить удосконалення та приведення до вимог чинного законодавства процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, виготовлення якісної проектної продукції.

Перший заступник Міністра  
регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального  
господарства України



В.А. Негода

\_\_\_\_\_ 2017

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва**  
**та житлово-комунального господарства України**  
**«Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації**  
**на будівництво об'єктів»**

**I. Визначення проблеми**

Положеннями Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності» від 17.01.2017 року № 1817-VIII передбачено зміну поняття «категорії складності об'єктів будівництва» на поняття «класи наслідків (відповідальності) будівель і споруд».

Оскільки Порядком розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Мінрегіону від 16 травня 2011 року № 45 та зареєстрованим у Мін'юсті 01 червня 2011 року за № 651/19389 (далі – Порядок), передбачено розроблення проектної документації з урахуванням категорій складності об'єктів будівництва, виникла необхідність внесення відповідних змін.

Також виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 28.12.2016 № 1073-р «Про затвердження плану заходів з виконання рекомендацій, викладених у заключних зауваженнях, наданих Комітетом ООН з прав осіб з інвалідністю, до першої доповіді України про виконання Конвенції ООН про права осіб з інвалідністю на період до 2020 року» (пункт 7.15) вимагає внесення змін до Порядку, що передбачають при проведенні капітального ремонту виокремлення у формі дефектного акта зазначати вимоги щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення.

Таким чином, основною проблемою, яка виникла, є невідповідність деяких положень Порядку вимогам чинного законодавства.

З огляду на це, Мінрегіоном розроблено проект наказу «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів».

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання,	так	-
у тому числі, суб'єкти малого підприємництва	так	-

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути врегульована за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує нормативно-правового врегулювання.

## II. Цілі державного регулювання

Прийняття проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» забезпечить приведення у відповідність до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності» дозволить виконати завдання, передбачені розпорядженням Кабінету Міністрів України від 28.12.2016 № 1073-р «Про затвердження плану заходів з виконання рекомендацій, викладених у заключних зауваженнях, наданих Комітетом ООН з прав осіб з інвалідністю, до першої доповіді України про виконання Конвенції ООН про права осіб з інвалідністю на період до 2020 року» (пункт 7.15), що сприятиме удосконаленню процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	не забезпечує досягнення цілей; залишає невпорядкованими питання, пов'язані з визначенням стадійності проектування, відповідно до чинного законодавства; не забезпечує певні потреби людей з обмеженими фізичними можливостями
Прийняття проекту акта	дасть змогу розробляти проектну документацію на будівництво об'єкта архітектури відповідно до законодавства та державних будівельних норм; повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми; зникає неврегульованість проблеми у чинному законодавстві

### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

#### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є непринятною, оскільки, не забезпечує досягнення поставленої мети
Прийняття проекту	Створення умови для	Відсутні, оскільки реалізація

акта	розроблення проектної документації на будівництво об'єкта архітектури відповідно до законодавства та державних будівельних норм; повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми; ліквідує неврегульованість проблеми у чинному законодавстві	положень акту не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат
------	---	---

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України
Прийняття проекту акта	Підвищення якості проектної документації на будівництво об'єкта; Підвищення довіри населення як потенційного інвестора, до забудовників; Покращення якості життя	Відсутні

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	З них Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	278	8099	7170	8377
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	3,3	96,7	85,6	100

За даними офіційного веб-сайту Держстату України (<http://www.ukrstat.gov.ua/>) щодо кількості підприємств за їх розмірами за видами економічної діяльності у 2015 році (за видом діяльності «Професійна, наукова та технічна діяльність») (Діяльність у сферах архітектури, інжинірингу; технічні випробування та дослідження).

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечує досягнення поставленої мети
Прийняття проекту акта	Прийняття проекту акта дасть можливість приведення процедури	Відсутні

	розроблення проектної документації у відповідність до чинного законодавства, дозволить ефективніше визначати кількість стадій проектування в залежності від класу наслідків (відповідальності)	
--	--	--

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Залишення існуючої ситуації без змін	З огляду на альтернативу – залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати відсутні
Прийняття проекту акта	Витрати відсутні

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття проекту акта	4	Забезпечить створення умов для якісного проектування об'єктів будівництва

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття проекту акта	Прийняття проекту акта дозволить удосконалити процедуру розроблення проектної документації та створити умови для виготовлення якісної проектної продукції	У разі прийняття проекту акта, держава не нестиме ніяких матеріальних та інших витрат.	У разі прийняття акта задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою
Залишення існуючої ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	Витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої ситуації без змін	Не забезпечується досягнення цілей щодо якісного розроблення проектної документації	Вплив зовнішніх факторів не очікується
Прийняття проекту акта	Повною мірою забезпечується досягнення цілей. Прийняття регуляторного акта позитивно впливатиме на якість розроблення проектної документації та приведення її у відповідність до чинного законодавства	На дію цього регуляторного акта впливає чіткість та прозорість його викладення. На дію акта можуть вплинути зміни в чинному законодавстві

#### **V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Вирішення існуючих проблем можливе за умови приведення Порядку у відповідність до чинного законодавства шляхом внесення відповідних змін до його положень.

Передбачається заміна категорій складності об'єкта будівництва на класи наслідків відповідно до вимог та рекомендацій, визначених чинним законодавством.

Здійснюється уточнення положень порядку розроблення проектної документації за окремими чергами та пусковими комплексами та доповнення Порядку відносно розроблення проектної документації для капітального ремонту, у тому числі за дефектним актом.

Виокремлюється у формі дефектного акту розділ щодо наявності (необхідності забезпечення) вимог щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення.

Скоригована проектна документація підлягає погодженню з проектувальником – розробником проекту, а також іншими особами у випадку передачі відповідно до законодавства авторських майнових прав такій особі.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, яким розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових витрат із державного бюджету.

Досягнення цілей не передбачатиме додаткових організаційних заходів.

Державне регулювання не потребуватиме утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу існуючого органу).



**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**  
Термін дії регуляторного акту необмежений у часі.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**  
Прийняття цього нормативного акта дасть змогу привести у відповідність до законодавства та удосконалення механізму розроблення проектної документації на будівництво об'єктів.

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

додаткові витрати з державного та місцевих бюджетів, пов'язаних із дією акта, не передбачені;

дія акта поширюється на усіх суб'єктів господарювання, що мають наміри щодо розроблення та реалізації об'єктів будівництва;

час та розмір коштів, що витратимуться суб'єктами архітектурної діяльності із прийняттям нормативного акта, залишаються незмінними;

рівень поінформованості суб'єктів архітектурної діяльності з основних положень нормативного акта – вище середнього.

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відносно цього регуляторного акта повинно послідовно здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності. Зокрема:

базове відстеження результативності здійснюватиметься після набрання чинності цим нормативним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта;

повторне відстеження результативності – через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років після набрання ним чинності;

періодичне відстеження результативності – один раз на кожні три роки, починаючи з дня виконання заходів із повторного відстеження результативності.

Відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних, виконавцем яких є Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

**Перший заступник Міністра  
регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального  
господарства України**



**В.А. Негода**

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «20» січня 2017 р. по «27» лютого 2017 р.

	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Обговорення під час робочої зустрічі з представниками ТОВ «НВФ «Інпроект»	7	Проект підтримано з урахуванням доповнень, висловлених на зустрічі (розробником зазначені доповнення в проекті враховані)
2	Обговорення під час робочої зустрічі з представниками Академії будівництва	5	Проект підтримано з урахуванням доповнень, висловлених на зустрічі (розробником зазначені доповнення в проекті враховані)

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

	Назва показнику	Загальна кількість	у тому числі малого підприємництва (одиниць)	у тому числі мікропідприємництва (одиниць)
2.1	Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання:	8099	929	7170
2.2	Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив		96,7	

Розподіл загальної кількості суб'єктів господарювання за даними офіційного веб-сайту Держстату України (<http://www.ukrstat.gov.ua/>) щодо кількості підприємств за їх розмірами за видами економічної діяльності у 2015 році (за видом діяльності «Професійна,

наукова та технічна діяльність» (Діяльність у сферах архітектури, інжинірингу; технічні випробування та дослідження).

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
6	Разом, гривень	-	X	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8099		
8	Сумарно, гривень	-	X	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	34,25*	0	34,25
10	Процедури організації виконання	-	-	-
11	Процедури офіційного звітування	-	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень	34,25	X	34,25
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8099		
16	Сумарно, гривень	277390,75	X	277390,75

\*Формула:

$\text{витрати часу на отримання інформації} = 0,5 \text{ години (0,0625 дня)} \times (5754 \text{ грн./21 роб. день}) \times 2 \text{ працівника (головний інженер проекту(головний архітектор проекту) + інженер-проектувальник)}$

*Примітка:* Для розрахунку взято показник заробітної плати штатних працівників за видами економічної діяльності у грудні 2016 року (за видом діяльності «Будівництво») з Додатку 1 Експрес-випуску Держстату від 27.01.2017 № 28/0/09.Звн-17

## Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Мінрегіон  
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження	-	-	-	-	-

одного окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): Заповнення затвердженої форми акта за результатами планової перевірки	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
1	Мінрегіон	0	0
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва		0	0

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	277390,75	277390,75

3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	277390,75	277390,75
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	277390,75	277390,75

### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, акт (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Мінрегіону.

Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб'єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що в свою чергу скоротить витрати малого підприємництва.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	277390,75	277390,75
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	249651,75	249651,75
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	27739,08	27739,08

**Перший заступник Міністра  
регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-  
комунального господарства України**



**В.А. Негода**

\_\_\_\_\_ 2017 р.



Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО   НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ   НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА   ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ   ПРЕС-ЦЕНТР   ПРИЙМАЛЬНЯ   ДЕЦЕНТРАЛІЗ.

Головна > Нормативно-правова база > Регуляторна політика > Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів > Повідомлення про оприлюднення проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

Пошук по нормативній базі

Регуляторна політика

Інформація про здійснення Міністерством регуляторної діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з підготовки проектів регуляторних актів

Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів

Проекти регуляторних актів для обговорення та аналізу регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші акти

Нове в законодавстві

# Повідомлення про оприлюднення проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

27.03.2017

Повідомлення про оприлюднення проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

## 1. Розробник:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

## 2. Стислий виклад змісту проекту:

Проект акта має на меті удосконалення процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, розроблення якісної проектної документації відповідно до вимог чинного законодавства, державних будівельних норм, стандартів і правил. Проект акта передбачає приведення Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Мінрегіону від 16 травня 2011 року № 45 та зареєстрованого у Мін'юсті 01.06.2011 за № 651/19389, у відповідність до вимог Закону України від 17 січня 2017 року № 1817-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності».

## 3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» пояснювальна записка, аналіз регуляторного впливу та М-тест буде розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України ([www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua)).

**4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:**

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

**5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:**

Управління ціноутворення, економіки та договірних відносин у будівництві Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

01601, м. Київ, вул. В.Житомирська, 9, тел./факс: (044) 284-05-67, e-mail: PenkivskaTA@minregion.gov.ua,

Державна регуляторна служба України.

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93

inform@dkpp.gov.ua.

Зауваження та пропозиції надсилати електронною та звичайною поштою.

**КОНТАКТИ**

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9  
(юридична адреса)  
03150, м. Київ, вул. Ділова, 24  
Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,  
278-83-90 (факс)  
minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян  
та забезпечення доступу до публічної інформації  
(044) 284-05-53, 284-05-29, 278-63-08  
zapyt@minregion.gov.ua  
Цілодобова диспетчерська служба Мінрегіону  
(044) 207-18-04  
Прес-служба Міністерства  
(044) 590-47-93, 590-47-96 (факс)  
press@minregion.gov.ua

**ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ**

Президент України  
Верховна Рада України  
Урядовий портал  
Національне агентство з питань запобігання корупції  
Державний фонд регіонального розвитку  
Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Укра:  
Децентралізація влади  
Держархбудінспекція  
Державний фонд сприяння молодіжному житловому  
будівництву  
Держенергоефективності України  
Угода мерів  
Урядова "гаряча лінія"  
Громадська рада при Мінрегіоні