



## ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

тел. (044) 254-56-73, факс 254-43-93

e-mail: [inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua)

від 18.05.2017 № 3345/0/20-17  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

### **Виконавчий комітет Сумської міської ради**

майдан Незалежності, 2, м. Суми,  
Сумська область, 40030

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Сумської міської ради Сумської області «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми» (далі – проект рішення), а також документи, що надані до нього листом виконавчого комітету Сумської міської ради від 05.04.2017 № 729/03.02.02-17.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради щодо його регуляторного впливу та аналізу регуляторного впливу проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» встановлено наступне.

Проектом рішення передбачається затвердити Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми, що визначає порядок здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель територіальної громади з метою запобігання порушенням земельного законодавства на території міста Суми, своєчасного їх виявлення та усунення, та спрямоване на забезпечення раціонального використання земель комунальної власності (пункт 1.1 розділу I цього Положення).

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачено Конституцією та законами України.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №3345/0/20-17 від 18.05.2017



Статтею 189 Земельного кодексу України та статтею 20 Закону України «Про охорону земель» встановлено, що самоврядний контроль за використанням та охороною земель здійснюється сільськими, селищними, міськими, районними та обласними радами. Однак, чинними законами України не визначено *спосіб, підстави та порядок* здійснення такого контролю.

Враховуючи, що питання здійснення самоврядного контролю на законодавчому рівні не врегульовано, у Сумській міській раді Сумської області відсутні правові підстави для розробки та прийняття проекту рішення «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми».

Підсумовуючи наведене, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме, з принципами адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив, та доцільності – обґрунтована необхідність запровадження регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми.

Про результати розгляду цього листа просимо поінформувати Державну регуляторну службу України в установленому законодавством порядку.

Голова Державної  
регуляторної служби України



К.М. Ляшкіна