



## ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

тел. (044) 254-56-73, факс 254-43-93

e-mail: [inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua)

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### **Коломийська міська рада Івано-Франківської області**

пр. Михайла Грушевського, 1,  
м. Коломия, Івано-Франківська  
область, 78203

#### *Пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акту*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Коломийської міської ради Івано-Франківської області «Про затвердження Положення про проведення конкурсів на укладення договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Коломиї у новій редакції» (далі – проект рішення), надісланий листом Коломийської міської ради Івано-Франківської області від 28.04.2017 № 585/0/01-29/24.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку комісії з питань перегляду регуляторних актів щодо його регуляторного впливу та аналізу регуляторного впливу проекту рішення (далі – АРВ) на відповідність вимогам статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) встановлено наступне.

Проектом рішення передбачається затвердити Положення про проведення конкурсів на укладення договорів оренди майна комунального майна територіальної громади міста Коломиї у новій редакції (далі – проект Положення).

Частиною першою статті 1 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду) визначено, що цей Закон регулює, зокрема, організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду майна державних підприємств, установ та організацій, підприємств заснованих на майні, що належить Автономній Республіці Крим або перебуває у комунальній власності, їх структурних підрозділів та іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває в державній та комунальній власності.



Згідно із Законом про оренду органи місцевого самоврядування повинні визначити порядок проведення конкурсу на право оренди майна, що перебуває у комунальній власності (стаття 9).

Отже, назва вищезазначеного проекту нормативно-правового акту потребує редакційного коригування з метою приведення у відповідність до вимог Закону про оренду.

Враховуючи наведене вище, пропонуємо також викласти пункт 1 проекту рішення у наступній редакції: «1. Затвердити Порядок проведення конкурсу на право оренди майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Коломиї.»

В свою чергу, пунктом 8 проекту Положення визначено перелік матеріалів, що подаються юридичними або фізичними особами для участі у конкурсі, який, зокрема, включає довідку від претендента про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Водночас на сьогоднішній день на офіційному веб-сайті Міністерства юстиції України функціонує кабінет електронних сервісів, на якому можна в режимі он-лайн отримати відомості з державних реєстрів Міністерства юстиції України. Зокрема, за допомогою вказаного ресурсу можна отримати відомості із Єдиного реєстру підприємств щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство (далі – ЄРП) та відносно яких триває або завершена процедура банкрутства.

Порядок формування, ведення й користування ЄРП, а також порядок надання відомостей з нього встановлено наказом Міністерства юстиції України від 15.09.2011 № 3018/5 «Про затвердження Положення про Єдиний реєстр підприємств, щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство». Згідно з підпунктом 3.2 розділу III Положення про Єдиний реєстр підприємств, щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство інформаційна довідка з ЄРП в електронній формі надається безоплатно.

Окрім того, данні про перебування суб'єкта господарювання у процесі припинення, провадження у справі про банкрутство, санації наявні в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, інформація якого є відкритою та загальнодоступною.

У зв'язку з чим, отримання відповідної інформації пропонуємо здійснювати без участі претендента на підставі поданих відомостей у заяві шляхом доступу до вказаних реєстрів.

Також у разі надання претендентам зауважень щодо змісту та комплектності документів, поданих на конкурс, у проекті Положення доцільно передбачити можливість усунення таких зауважень протягом певного терміну та подання документів учасниками повторно.

У пункті 9 проекту Положення зазначено, що до складу конкурсної комісії входять представники орендодавця та органу, уповноваженого управляти відповідним комунальним майном. Разом з тим, доцільно розглянути можливість щодо включення до складу конкурсної комісії

представників громадських організацій роботодавців та підприємців (за згодою).

Також рекомендуємо проект Положення доповнити процедурою вирішення спірних питань, які можуть виникнути під час проведення конкурсу або після оголошення його результатів.

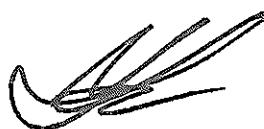
Одночасно зазначаємо, що наданий АРВ підготовлено формально, зокрема його зміст, структура та наповнення не відповідають вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.2004, зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151, чим порушено вимоги статей 5 та 8 Закону щодо встановлення єдиного підходу до підготовки аналізу регуляторного впливу.

У зв'язку з неналежною підготовкою АРВ, зокрема відсутністю у ньому усієї необхідної інформації та розрахунків, розробником не доведена відповідність проекту рішення принципу збалансованості – забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави, а також принципу ефективності – забезпечення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів.

З урахуванням викладеного вище, проект рішення потребує приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України з урахуванням наданих вище зауважень та пропозицій, а АРВ – до вимог постанови Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.2004 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 р. № 1151 з метою всебічного обґрунтування впровадження даного проекту регуляторного акта та відповідності його принципам державної регуляторної політики, визначених статтею 4 Закону.

За результатами розгляду цього листа, просимо у порядку, встановленому Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», надіслати на адресу Державної регуляторної служби України доопрацьовані редакції проекту рішення Коломийської міської ради Івано-Франківської області «Про затвердження Положення про проведення конкурсів на укладення договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Коломиї у новій редакції» та аналізу регуляторного впливу до нього для отримання пропозицій на відповідність цього проекту регуляторного акту вимогам статті 4 вказаного Закону.

Голова Державної регуляторної  
служби України



К. М. Ляпіна