



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;  
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_  
Державна регуляторна служба України

Про перепогодження проекту наказу

Державна регуляторна служба України Рішенням № 363 від 16.08.2017 року погодила проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту».

Разом з тим, при опрацюванні та погодженні зазначеного проекту наказу з Міністерством культури та ДСНС у проект наказу були внесені деякі правки, а саме:

- пункт 13 розділу II було доповнено посиланням на:

Постанову Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

Постанову Кабінету Міністрів України від 26.07.01 № 878 «Про затвердження списку історичних населених місць України»;

Постанову Кабінету Міністрів України від 28.12.01 № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування»;

- пункти 3, 15 та 25 розділу II доповнено абзацом та пункт 5 розділу VIII посиланням на Правила пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

- абзац десятий пункту 26 розділу II викладено у новій редакції: «утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу».

Враховуючи зазначене, просимо перепогодити проект акта у тижневий термін.

Додатки:

1. Проект наказу на 31 арк.
2. Пояснювальна записка на 4 арк.
3. Аналіз регуляторного впливу на 9 арк.
4. Повідомлення про оприлюднення на 1 арк.
5. М-места та загальнобудівничого господарства України

Заступник Міністра  
Барінов М.О. Вик. Отколенко С.А. 2018.10.16

№ 77/11-13142 від 01.12.2017

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 13674/0/19-17 від 08.12.2017





МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

ДКУД \_\_\_\_\_

Н А К А З

\_\_\_\_\_. 2017

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Типових правил  
благоустрою території населеного  
пункту

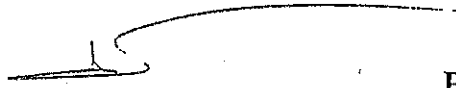
Відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та з метою встановлення єдиних вимог щодо благоустрою території населених пунктів

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити Типові правила благоустрою території населеного пункту, що додаються.
2. Управлінню благоустрою територій та комунального обслуговування (Барінов М.О.) разом із Юридичним департаментом подати цей наказ на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому порядку.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника  
Міністра Кругляка Е.Б.

Перший заступник Міністра



В.А. НЕГОДА

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

№ \_\_\_\_\_

### Типові правила благоустрою території населеного пункту

#### І. Загальні положення

1. Типові правила благоустрою території населеного пункту (далі – Типові правила) установлюють вимоги щодо благоустрою території населеного пункту.

2. У цих Типових правилах наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

прилегла територія – територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;

інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення».

3. Типові правила є загальнообов'язковими та є підставою для розроблення та затвердження органами місцевого самоврядування Правил благоустрою населеного пункту відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» або застосовуються до території населеного пункту у разі, якщо відповідною сільською, селищною або міською радою не прийнято рішення про затвердження Правил благоустрою населеного пункту.

4. Фінансування заходів з благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Участь громадян у фінансуванні заходів з благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5. Відповідальність громадян та юридичних осіб за порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів встановлюється відповідно до законодавства України.

## **II. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою**

1. Благоустрій територій об'єктів благоустрою здійснюється з урахуванням вимог використання цих територій, особливостей санітарних норм та ґрунтово-кліматичних умов та відповідно до затвердженої містобудівної документації, а також державних стандартів, норм і правил.

Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а

також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків – пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (надалі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів та майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності – його власником.

Благоустрій та утримання парків, що мають статус територій та об'єктів природно - заповідного фонду, здійснюється з дотриманням положень Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

3. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів та розташованих на їх територіях майданчиків для дозвілля, здійснюється з дотриманням вимог законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-

комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованим у Міністерстві юстиції 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1407, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ПУЕ «Правила улаштування електроустановок», ДБН В.2.5-28-2006 «Природне і штучне освітлення» та ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів».

4. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охорона природи. Гідросфера. Гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів».

5. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

6. На територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків забороняється знищення чи пошкодження елементів благоустрою, крім випадків, встановлених законом.

7. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні майданчики, естради, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

8. Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів та розташованих на їх територіях майданчиків для дозвілля, встановлюється з розрахунку одна урна на  $800 \text{ м}^2$  площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більш ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюється урна для сміття місткістю не менш ніж  $0,01 \text{ м}^3$ .

9. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за 3 дні.

10. Основне прибирання парків проводиться після їх закриття та до 8 години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, та опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.



11. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, регулярно оглядатися і ремонтуватися.

12. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водопроводу на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

13. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

Постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

Постанови Кабінету Міністрів України від 26.07.01 № 878 «Про затвердження списку історичних населених місць України»;

Постанова Кабінету Міністрів України від 28.12.01 № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

14. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до Закону України «Про Червону книгу України» та Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції 27 липня 2006 року за № 880/12754.

15. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про дорожній рух»;

Закону України «Про автомобільні дороги»;

Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1407, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць і доріг. Загальні положення»;

ДСТУ 3587 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів».

16. Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі населеного пункту забезпечує утримання цього об'єкта машинами, механізмами і технологічними матеріалами.

17. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції 27 липня 2006 року за № 880/12754.

18. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та землекористувачами, а також власники та користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;

утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;

дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

19. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

розміщувати споруди та об'єкти;

смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;

спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;

скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;

встановлювати намети;

випасати худобу та свійську птицю.

20. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огороження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

21. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

22. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету

Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови. Методи контролювання. Правила застосування».

Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».

Дорожні огороження мають відповідати вимогам ДСТУ 2734 «Огороження дорожні тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 2735 «Огороження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Вимоги безпеки дорожнього руху», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Споруди транспорту. Огороження дорожнє паралетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Споруди транспорту. Огороження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Споруди транспорту. Огороження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ГСТУ 218-03449261-095-2002 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови. Правила застосування».

23. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог законів України «Про дорожній рух» та «Про автомобільні дороги».

24. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, державних норм та правил.

Обстеження мостів та труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

25. На територіях автостоянок забезпечується додержання загальних вимог санітарного очищення територій населених місць, вимог цих Типових правил, встановленого порядку та режиму паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, та Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342 та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1407, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07 березня 2015 року за № 252/26697;

26. Роботи з утримання у належному стані територій автостоянок включають:

очищення, миття, відновлення і заміна дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

своєчасне очищення від снігу та ожеледі і обробка їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

утримання та поточний ремонт дорожнього покриття та під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;

утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;

утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

27. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, вести торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

28. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог Водного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

29. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про поховання та похоронну справу»;

Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712;

ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України».

30. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних та технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

31. Утримання майданчиків та зон для вигулу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30<sup>1</sup> Закону України «Про благоустрій населених пунктів».



32. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

### **III. Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері благоустрою населених пунктів**

1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення меж утримання територій, прилеглих до території підприємств, установ, організацій, здійснюється відповідно до розділу VII цих Типових правил.

Визначення обсягів пайової участі підприємств (В), установ, організацій, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою:

$$B = \Pi_3 \times C_{6в},$$

де  $\Pi_3$  - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

$C_{6в}$  - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів, затвердженої у встановленому порядку.

2. Підприємства, установи і організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати весь комплекс робіт, спрямованих на наведення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

регулярне прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, що забезпечує утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами, з урахуванням затверджених норм надання послуг з вивезення побутових відходів;

регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття);

регулярне прибирання контейнерних майданчиків;

належне утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, та вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляються організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, проведення заходів з їх знищення;

здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

проведення протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах та кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини;

усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

3. Підприємства, установи, організації, особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових показників розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

4. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

#### **IV. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою – територіях загального користування**

1. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою – територіях загального користування здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754, та цими Типовими правилами.

2. Інвентаризація зелених насаджень проводиться відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

3. Замовники будівництва повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

5. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства.

6. Використовувати для озеленення територій населених пунктів види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

7. Забороняється використовувати в озелененні територій населених пунктів інвазивні (чужорідні) види рослин.

#### **V. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій**

1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України від 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту».

## **VI. Вимоги до санітарного очищення території**

1. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

2. Зберігання побутових відходів здійснюється відповідно до вимог Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання

побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

3. Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог:

Закону України «Про відходи»;

Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070;

Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895;

Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23.03.2017 № 57, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14 квітня 2017 року за № 505/30373.

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

Державних будівельних норм Б.2.2-6:2013 «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту»;

Методичних рекомендацій щодо безпечного поводження з компонентами (складовими) небезпечних відходів у складі побутових відходів, затверджених

наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.08.2013 № 423;

Методичних рекомендацій щодо збирання відходів електричного та електронного обладнання, що є у складі побутових відходів, затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22.01.2013 № 15.

4. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих, відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на операції поводження з небезпечними відходами.

5. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів здійснюється із дотриманням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

6. Власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території населених пунктів, зобов'язані:

---

мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, льодоруби), достатній запас матеріалу для посипання для своєчасного проведення протижелезних заходів;



прибирати сніг негайно, з початку снігопаду, для запобігання утворення накату;

негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок з дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо, огороджувати небезпечні місця на тротуарах, переходах, вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях та дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачі у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях та дорогах.

## **VII. Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій у числовому значенні**

1. Межі утримання прилеглих територій (територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру) підприємств, установ, організацій у числовому значенні наведено у додатку до цих Типових правил.

2. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають відповідні органи державної влади та органи місцевого самоврядування залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою або власник, якщо територія перебуває у приватній власності.

## VIII. Порядок розміщення малих архітектурних форм

1. Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможливлювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

3. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

4. Садові, паркові лави слід розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на

рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

5. Розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі - ТС) здійснюється відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068 та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1407, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07 березня 2015 року за № 252/26697.

6. Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям вдосконаленого типу відповідно до вимог законодавства.

7. При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). У разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш як 1,5 метра.

8. Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо.

9. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власниками не забезпечуються нормативні вимоги до інженерного обладнання та благоустрою прилеглої території.

### **ІХ. Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених пунктів**

1. Контроль у сфері благоустрою населеного пункту спрямований на забезпечення дотримання органами місцевого самоврядування, всіма підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, приватними підприємцями, громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», інших нормативно-правових актів та цих Типових правил.

2. Самоврядний контроль за станом благоустрою міста здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

3. Для здійснення контролю за станом благоустрою населених пунктів, виконанням Правил благоустрою території населеного пункту, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, сільські, селищні, міські ради можуть утворювати інспекції з благоустрою населених пунктів.

4. Громадський контроль у сфері благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 41 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

## **Х. Вимоги до здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території**

1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207, та ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень».

Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Мінрегіону від 26.02.2014 № 56 .

2. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території проводиться власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

3. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

4. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками.

5. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у невідведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

6. Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, узимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

**Начальник Управління  
благоустрою територій та  
комунального обслуговування**



**М.О. Барінов**

Додаток  
до Типових правил благоустрою  
території населеного пункту  
(пункт 1 розділу VII)

**Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ,  
організацій**

№№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1	2	3	4
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житлово-будівельний кооператив і об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Юридичні особи, які є власниками або користувачами земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглих до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність

			або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8	Трамвайні, тролейбусні, автобусні, зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9	Виходи зі станцій метрополітену	Балансоутримувачі	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
11	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
12	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	5 м від периметру споруди
13	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці

Начальник Управління  
благоустрою територій та  
комунального обслуговування



М.О. Барінов



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проект наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту» (далі - проект наказу) розроблено відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Правила благоустрою території населеного пункту - нормативно-правовий акт, яким установлюються вимоги щодо благоустрою території населеного пункту.

Статтею 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» передбачено, що Правила благоустрою території населеного пункту розробляються на підставі Типових правил благоустрою території населеного пункту (далі - Типові правила) для всіх сіл, селищ, міст і затверджуються відповідними органами місцевого самоврядування. Типові правила розробляються та затверджуються центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства. У разі якщо відповідною сільською, селищною, міською радою не прийнято рішення про затвердження Правил, застосовуються Типові правила.

Регламентування норм та правил поведінки у сфері благоустрою шляхом впровадження Типових правил дозволить сформулювати прозорі вимоги щодо проведення в населених пунктах єдиної політики з підтримки благоустрою, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів територіальної громади міста, захисту довкілля.

### 2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту наказу є визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території населеного пункту для забезпечення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

Досягти мети передбачається шляхом встановлення або врегулювання прав та обов'язків учасників правовідносин у сфері благоустрою населених пунктів, визначення комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку, та загальнообов'язкових вимог та норм, за порушення яких передбачено відповідальність.

### 3. Правові аспекти

У цій сфері діють, зокрема, такі нормативно-правові акти:

закони України «Про благоустрій населених пунктів», «Про автомобільні дороги», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про дорожній рух», «Про рекламу»;

постанови Кабінету Міністрів України: від 01 серпня 2006 р. № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах»; від 18 січня 2001 р. № 30 «Про проїзд великогабаритних та великовагових транспортних засобів автомобільними дорогами, вулицями та залізничними переїздами»; від 30 березня 1994 р. № 198 «Про затвердження Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони»; від 10 жовтня 2001 р. № 1306 «Про Правила дорожнього руху»; від 22 січня 1996 р. № 115 «Про затвердження Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках»; від 08 листопада 1996 р. № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»; від 29 грудня 2003 р. № 2067 «Про затвердження Типових правил розміщення зовнішньої реклами»;

накази Мінрегіону України: від 14 лютого 2012 р. № 54 «Про затвердження Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів», зареєстрований у Мін'юсті України 05 березня 2012 р. за № 365/20678; від 16 січня 2012 р. № 23 «Про затвердження Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення», зареєстрований у Мін'юсті України 03 лютого 2012 р. за № 170/20483;

накази Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України: від 16 січня 2007 р. № 7 «Про затвердження Положення про громадський контроль у сфері благоустрою населених пунктів», зареєстрований у Мін'юсті України 13 березня 2007 р. за № 220/13487; від 10 квітня 2006 р. № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», зареєстрований у Мін'юсті України 27 липня 2006 р. за № 880/12754;

наказ Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 р. № 110 «Про затвердження Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки», зареєстрований у Мін'юсті України 07 квітня 2006 р. за № 405/12279;

накази Держжитлокомунгоспу України: від 05 липня 1995 р. № 30 «Про затвердження Правил технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України», зареєстрований у Мін'юсті України 21 липня 1995 р. за № 231/767; від 19 листопада 2003 р. № 193 «Порядок утримання кладовищ та інших місць поховань», зареєстрований у Мін'юсті України 06 вересня 2004 р. за № 1113/9712; від 17 травня 2005 р. № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій», зареєстрований у Мін'юсті України 25 серпня 2005 р. за № 927/11207;

наказ Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 р. № 145 «Про затвердження Державних санітарних норм і правил утримання територій населених місць», зареєстрований у Мін'юсті України 05 квітня 2011 р. за № 457/19195.

#### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття і реалізація проекту наказу не потребує виділення додаткових коштів із державного бюджету України.

## **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект наказу потребує погодження з Міністерством екології та природних ресурсів України, Міністерством охорони здоров'я України, Міністерством культури України, Міністерством внутрішніх справ України, Державною службою України з надзвичайних ситуацій, Державною регуляторною службою України та потребує здійснення державної реєстрації Міністерством юстиції України.

## **6. Регіональний аспект**

Проект наказу стосується питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць та вирішує концептуальні проблеми розвитку регіонів, тому потребує погодження із Всеукраїнськими асоціаціями органів місцевого самоврядування.

### **6<sup>1</sup>. Запобігання дискримінації**

У проекті наказу відсутні положення, які містять ознаки дискримінації. Громадська антидискримінаційна експертиза не проводилась.

### **7. Запобігання корупції**

Проект наказу не містить правил і процедур, які можуть сприяти вчиненню корупційних правопорушень.

Громадська антикорупційна експертиза не проводилась.

## **8. Громадське обговорення**

Проект наказу розміщено на офіційному веб-сайті сайті Мінрегіону ([www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua)) в розділі для громадського обговорення.

## **9. Пропозиція соціальних партнерів**

Проект наказу не потребує погодження із соціальними партнерами.

## **10. Оцінка регуляторного впливу**

Проект наказу є регуляторним актом та відповідає принципам державної регуляторної політики.

### **10<sup>1</sup>. Вплив реалізації акта на ринок праці.**

Прийняття проекту наказу не вплине на ринок праці.

## **11. Прогноз результатів**

Прийняття проекту наказу забезпечить:

упорядкування відносин між суб'єктами у сфері благоустрою;  
створення умов для реалізації прав громадян та суб'єктів господарювання у сфері благоустрою;

ефективне використання і збереження об'єктів та елементів благоустрою міста, зелених насаджень;

покращення санітарного стану населених пунктів;

покращення та підтримку належного санітарно-технічного стану земельних ділянок, збереження і утримання доріг, вулиць, споруд, будівель, парків, скверів, рекламоносіїв, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності малих архітектурних форм, інших об'єктів та елементів благоустрою;

дотримання вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища, запобігання забрудненню земель побутовими відходами покращання мікроклімату, рівня благоустрою територій та санітарного стану населених пунктів.

**Перший заступник Міністра  
регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-  
комунального господарства України**



**В.А. Негода**

\_\_\_\_\_ 2017 р.

**Аналіз регуляторного впливу  
до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Типових  
правил благоустрою території населеного пункту»**

**I. Визначення проблеми**

Загальні правові засади здійснення в Україні заходів з благоустрою визначає Закон України «Про благоустрій населених пунктів» (далі - Закон), який спрямований на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

Законом передбачено, що об'єкти благоустрою використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог правил благоустрою території населених пунктів, інших вимог, передбачених законодавством.

Відповідно до Закону Правила благоустрою території населеного пункту (далі - Правила) - нормативно-правовий акт, яким установлюються вимоги щодо благоустрою території населеного пункту. Правила розробляються на підставі Типових правил благоустрою території населеного пункту (далі - Типові правила) для всіх сіл, селищ, міст і затверджуються відповідними органами місцевого самоврядування.

Типові правила розробляються та затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Відповідно до Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 р. № 197, Мінрегіон є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики, зокрема в сфері благоустрою.

Місцеві державні адміністрації в межах, визначених Конституцією і законами України, здійснюють на відповідних територіях державний контроль за додержанням санітарних правил, архітектурно-будівельних норм, правил і стандартів, а також правил благоустрою.

Нині у сфері благоустрою населених пунктів України виникла низка проблем, пов'язаних з:

- відсутністю чітко регламентованих правил і норм поведінки юридичних та фізичних осіб у сфері благоустрою населеного пункту, а також комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку у ньому;
- неправомірним розміщенням контейнерів для твердих побутових відходів, а також безпосередньо ремонтних та великогабаритних побутових відходів у межах червоних ліній міських вулиць та доріг;
- наявністю стихійних сміттєзвалищ, розміщенням будівельних матеріалів (піску, щебеню, мішків із матеріалами тощо) на території житлової та громадської забудови, зелених зон;
- відсутністю у юридичних та фізичних осіб договорів на надання послуг з вивезення побутових відходів;
- самовільним знищенням дерев, кущів, інших зелених насаджень;

- паркуванням автотранспортних засобів на територіях зелених зон (газонах, квітниках, клумбах) та майданчиках для відпочинку і дозвілля;
- відсутністю норм, що регулюють утримання території пляжів;
- неможливістю притягнення до адміністративної відповідальності осіб, винних у порушенні правил благоустрою, через відсутність або недосконалість таких правил, затверджених органом місцевого самоврядування.

Причинами виникнення зазначених проблем є недостатнє регулювання відносин у сфері благоустрою, зокрема відсутність Типових правил або недосконалість чіткого нормативного регулювання у чинних Правилах благоустрою, зокрема:

- прав та обов'язків суб'єктів господарювання у сфері благоустрою;
- норм і правил поведінки, що забезпечують утримання об'єктів та елементів благоустрою належним чином, за порушення яких можливо притягнути винних осіб до відповідальності;
- чітко встановлених норм, які б регулювали процедуру компенсації шкоди, завданої внаслідок порушення законодавства у сфері благоустрою.

Окремі проблеми справляють негативний вплив на громадян, яким не забезпечуються сприятливе для життєдіяльності середовище, у тому числі захист довкілля, належний санітарний стан, збереження об'єктів та елементів благоустрою.

Негативного впливу зазнають також суб'єкти господарювання. Порушення правил благоустрою населеного пункту призводить до неможливості ефективно здійснювати господарську діяльність. Зокрема, розриття, захаращення доріг та в'їзних арок, накопичення відходів заважають проїзду комунальних, аварійних та рятувальних машин; утримання в неналежному санітарно-технічному стані будівель та споруд призводить до їх передчасного зношення тощо.

Таким чином, регламентування норм та правил поведінки у сфері благоустрою шляхом впровадження Типових правил дозволяє формувати прозорі вимоги щодо проведення в населених пунктах єдиної політики з підтримки благоустрою, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів територіальної громади міста, захисту довкілля.

Відносини, пов'язані із проведенням благоустрою населених пунктів, зачіпає інтереси всіх верств населення, основними групами (підгрупами), на які проблема справляє вплив, є:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою для суспільства і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує законодавчого врегулювання.

## II. Цілі державного регулювання

Проект акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Прийняття проекту акта забезпечить створення умов для практичної реалізації Закону України «Про благоустрій населених пунктів» в частині визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території населеного пункту для забезпечення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України.
Альтернатива 2. Прийняття проекту акта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- забезпечує досягнення цілей щодо вирішення наявних проблемних питань у сфері благоустрою;</li> <li>- зникає нерегульованість проблеми у чинному законодавстві;</li> <li>- забезпечує можливість підвищити рівень державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів; поліпшити умови захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля під час утримання об'єктів благоустрою; покращити інженерно-технічний і санітарний стан об'єктів благоустрою, їх естетичний вигляд; повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми; встановлює зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання; зникає нерегульованість проблеми у чинному законодавстві.</li> </ul>

### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

#### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечує досягнення поставленої мети
Альтернатива 2. Прийняття проекту акта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- досягнення цілей щодо вирішення наявних проблемних питань у сфері благоустрою;</li> <li>- зникає нерегульованість проблеми у чинному законодавстві;</li> <li>- встановлення зрозумілого загального</li> </ul>	відсутні, оскільки реалізація положень акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат

	<p>регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання;</p> <p>- підвищення рівня державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів;</p> <p>- поліпшення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля під час утримання об'єктів благоустрою;</p> <p>- покращення інженерно-технічного і санітарного стану об'єктів благоустрою.</p>	
--	---	--

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p><b>Альтернатива 1.</b></p> <p>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	відсутні	альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України
<p><b>Альтернатива 2.</b></p> <p>Прийняття проекту акта</p>	Установлення основних критеріїв та вимог щодо належного утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, якими визначається рівень виконання відповідних обов'язків підприємствами, установами та організаціями (балансоутримувачами), відповідальними за утримання об'єктів благоустрою	відсутні

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	283	2322	1304	3909
Питома вага групи у загальній кількості, %	0	7,2	59,4	33,4	100

**Примітка:** Використовуються данні обласних державних адміністрацій відповідно до запиту Мінрегіону.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p><b>Альтернатива 1.</b></p> <p>Залишення існуючої на даний момент ситуації</p>	відсутні	альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає



без змін		вимогам чинного законодавства України
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняття проекту акта	підвищення рівня державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів; поліпшення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля під час утримання об'єктів благоустрою; покращення інженерно-технічного і санітарного стану об'єктів благоустрою, їх естетичного вигляду	відсутні, оскільки реалізація положень акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	з огляду на альтернативу - залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта, відсутні.
Прийняття проекту акта	Витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта, наведені у розрахунках 1 та 2 Тесту малого підприємництва до проекту наказу

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
<b>Альтернатива 1.</b> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	залишення існуючої на даний момент ситуації без змін є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняття проекту акта	4	у разі прийняття акта задекларовані цілі забезпечать повною мірою досягнення поставленої мети стосовно затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту, підвищення рівня державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів; поліпшення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля під час утримання об'єктів благоустрою; покращення інженерно-технічного і санітарного стану об'єктів благоустрою.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<p><b>Альтернатива 1.</b></p> <p>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	<p>у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.</p>	<p>у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.</p>	<p>у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети.</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b></p> <p>Прийняття проекту акта</p>	<p>у разі прийняття проекту акта для держави вигода полягатиме в реалізації Закону України «Про благоустрій населених пунктів» в частині затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту, підвищення рівня державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів; поліпшення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля під час утримання об'єктів благоустрою; покращення інженерно-технічного і санітарного стану об'єктів благоустрою. Громадяни зможуть реалізувати рівень виконання відповідних обов'язків підприємствами, установами та організаціями (балансоутримувачами),</p>	<p>у разі прийняття проекту акта держава не нестиме ніяких матеріальних та інших витрат. Поряд з цим забезпечується збалансованість інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави завдяки досягненню належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та об'єктів рекреаційного, природоохоронного, оздоровчого, історико-культурного та іншого призначення.</p>	<p>у разі прийняття акта задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання, та зникає неврегульованість проблеми, що виникла, у чинному законодавстві.</p>

	відповідальними за утримання об'єктів благоустрою.		
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	не забезпечується досягнення цілей щодо регулювання прав та обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою; норм та правил поведінки, що забезпечують утримання об'єктів та елементів благоустрою належним чином, за порушення яких можливо притягнути винних осіб до відповідальності; чітко встановлених норм, які б регулювали процедуру компенсації шкоди, завданої внаслідок порушення законодавства у сфері благоустрою, що може призвести до погіршення інженерно-технічного та санітарного стану об'єктів благоустрою.	зовнішні чинники на дію регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні.
Прийняття проекту акта	прийняття акта забезпечить повною мірою досягнення задекларованих цілей стосовно можливості підвищення рівня державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів; поліпшення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля під час утримання об'єктів благоустрою; покращення інженерно-технічного і санітарного стану об'єктів благоустрою, їх естетичного вигляду; повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми; встановлює зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання; зникає нерегульованість проблеми у чинному законодавстві.	упродовж деякого часу дії регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, щодо запроваджених новел, істотна відмінність регулювання, що пропонується з існуючим регулюванням.

#### V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є затвердження наказу Мінрегіону «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту».

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

1) погодити проект наказу із Міністерством екології та природних ресурсів України, Міністерством охорони здоров'я України, Міністерством культури України, Міністерством внутрішніх справ України, Державною службою України з надзвичайних ситуацій, СПО сторони роботодавців на національному рівні, СПО

репрезентованих всеукраїнських об'єднань профспілок на національному рівні та Всеукраїнськими асоціаціями органів місцевого самоврядування.

2) направити проект наказу на державну реєстрацію до Мін'юсту України;

3) забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення на офіційному веб-сайті міністерства.

Дії суб'єктів господарювання – ознайомлення з регуляторним актом, прийняття рішення щодо його застосування, придбання відповідного обладнання.

Дії органів державної влади – взяти до відома та використовувати у роботі.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Видання та державна реєстрація зазначеного проекту регуляторного акта дозволить забезпечити затвердження Типових правил благоустрою населених пунктів відповідно до вимог чинного законодавства та удосконалити нормативно-правову базу у сфері благоустрою.

До аналізу регуляторного впливу розроблено М-тест (Тест малого підприємництва), оскільки суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, більше 10%.

Реалізація проекту наказу не передбачає додаткових фінансових витрат з боку державних органів та, відповідно, додаткових видатків бюджету.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Строк дії регуляторного акта не може бути обмежений у часі, оскільки його прийняття необхідне для дотримання вимог чинного законодавства.

Строк набрання чинності регуляторного акта – відповідно до законодавства після державної реєстрації в Мін'юсті України, з дня його офіційного опублікування.

Зміна терміну дії акта можлива в разі внесення змін до законодавства, на вимогах якого базується проект наказу.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання для відстеження результативності цього регуляторного акта вибрано такі показники:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;

розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта – на всіх суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність у сфері благоустрою;

кількість звернень заінтересованих сторін щодо перегляду Типових правил благоустрою території населеного пункту.

Проведення відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися шляхом збирання статистичних даних щодо вищезазначених показників та аналізу звернень заінтересованих сторін щодо необхідності перегляду нормативно-правового акту з метою внесення до нього змін.

Відповідно до статті 5 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та статті 15 Закону України "Про доступ до публічної інформації" проект наказу оприлюднений для громадського обговорення на офіційному веб-сайті Мінрегіону.

Після його прийняття та державної реєстрації в Мін'юсті регуляторний акт буде розміщено у нормативно-правовій системі «ЛІГА».

#### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Стосовно регуляторного акта буде здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності в строки, установлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися після набрання чинності цього регуляторного акта шляхом збирання статистичних даних, одержання пропозицій до нього, їх аналізу.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через один рік після набрання чинності шляхом збирання статистичних даних та аналізу аналогічних показників, встановлених під час базового відстеження.

Періодичне відстеження здійснюється один раз на три роки після закінчення заходів повторного відстеження.

Відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься статистичним методом.

**Перший заступник Міністра  
регіонального розвитку,  
будівництва та житлово -  
комунального господарства України**



**В.А. Негода**

\_\_\_\_\_ 2017 р.

**Тест малого підприємництва (М-Тест)  
до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Типових  
правил благоустрою території населеного пункту»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва  
щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено Мінрегіоном у період з 03 лютого 2017 року по 31 березня 2017 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Запит Мінрегіону до обласних та Київської міської державних адміністрацій	всі регіони	Надана інформація по суті запиту
2	Телефонні розмови	<b>25:</b> структурні підрозділи з питань житлово-комунального господарства обласних та Київської міської державних адміністрацій	Обговорено проблемні питання у сфері благоустрою територій та вироблення дієвих шляхів їх розв'язання, зокрема, отримано інформацію про часові витрати щодо благоустрою. Отримано інформацію щодо кількості суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

2.1. Кількість суб'єктів малого підприємництва, на які поширюється регулювання, – 3626 (одиниць), у тому числі малого підприємництва – 2322 (одиниць) та мікропідприємництва – 1304 (одиниць).

2.2. Питома вага суб'єктів малого підприємництва – 64% у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив, та мікропідприємництва – 36%.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	–	–	2322	1304	3626*
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	–	–	64	36	100

*\*Примітка: До розрахунку взято кількість суб'єктів господарювання за даними органів місцевого самоврядування відповідно до запиту Мінрегіону.*

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Для визначення витрат на одного суб'єкта господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, запропоновано два розрахунки у різних галузях сфери благоустрою, а саме:

1) розрахунок необхідної кількості урн для сміття та мобільних громадських вбиралень на територіях парків, рекреаційних зон, садів та скверів;

2) розрахунок матеріально-технічних ресурсів при утриманні будинків, споруд та прибудинкових територій (необхідна кількість інвентарю і засобів прибирання, які видаються двірнику) відповідно до наказу Мінрегіону від 25.12.2013 № 603 «Про затвердження Норм часу та матеріально-технічних ресурсів, норм обслуговування для робітників при утриманні будинків, споруд і прибудинкових територій».

#### РОЗРАХУНОК 1.

Для розрахунку запропоновано міський парк загальною площею 19 га та загальною протяжністю доріжок – близько 5 км.

Відповідно до вимог ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій» мобільні туалетні кабінки для тимчасового обслуговування та громадські вбиральні в місцях масового пересування та скупчення людей треба встановлювати на відстані не менше ніж 50 м від житлових і громадських будівель та в зоні доступності однієї від іншої не більше ніж 500 м (пункт 9.3.7).

Відповідно до пункту 4.14 Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 № 145, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 5 квітня 2011 р. за № 457/19195, кількість урн устанавлюється з розрахунку одна урна на 800 м<sup>2</sup> площі парку. На головних алеях відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м.

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання), грн. *
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	186500,0
1.1.	Мобільна туалетна кабінка – 10 шт.х9500,0 грн. *Приблизна вартість ( <a href="https://kiev.prom.ua/p517142115-tualetnaya-kabinka-tkm.html">https://kiev.prom.ua/p517142115-tualetnaya-kabinka-tkm.html</a> )	95000,0

1.2.	Урна для сміття – 95 шт. x 500,0 грн. *Приблизна вартість: <a href="http://www.shop.prodmashdnepr.com/category/ulichnye-urny-dlya-musora/">http://www.shop.prodmashdnepr.com/category/ulichnye-urny-dlya-musora/</a>	47500,0
2.	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-
3.1.	Акcesуари та витратні матеріали до біотуалетів - 240 шт.x156,0 грн. *Приблизна вартість <a href="http://www.aveal.com.ua/ua/catalog_rub3_cat32.htm">http://www.aveal.com.ua/ua/catalog_rub3_cat32.htm</a>	37400,0
3.2.	Папір туалетний – 1800 шт.x3,00 грн. *Приблизна вартість: ( <a href="https://www.oslb.com.ua/magazin/tualetnaya-bumaga/tualetnaya-bumaga-mokvin">https://www.oslb.com.ua/magazin/tualetnaya-bumaga/tualetnaya-bumaga-mokvin</a> )	5400,0
3.3.	Пакети для сміття – 100 шт. x 12,00 грн. *Приблизна вартість: ( <a href="https://www.oslb.com.ua/magazin/kulki-meshki-dlya-musora">https://www.oslb.com.ua/magazin/kulki-meshki-dlya-musora</a> )	1200,0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-
5.	Інші процедури (уточнити)	-
6.	Разом, гривень	186500,0
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	20 чол.
8.	Сумарно, гривень	3730000,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9.	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	-
10.	Процедури організації виконання вимог регулювання	-
11.	Процедури офіційного звітування	-
12.	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13.	Інші процедури (уточнити)	-
14.	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	-
15.	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-
16.	Сумарно, гривень	-



## РОЗРАХУНОК 2.

Для розрахунку запропоновано комунальне підприємство з утримання будинків та прибудинкової території, яке обслуговує 146 житлових будинків із загальною прибудинковою площею – приблизно 502000 м<sup>2</sup>.

Норма прибирання з прибирання на 1 двірника з 01.07.2017 року становить 3108 м<sup>2</sup> (розпорядження місцевих органів виконавчої влади).

Розрахунок проводився на приблизний перелік інвентарю і засобів прибирання, які видаються двірнику на рік (відповідно до наказу Мінрегіону від 25.12.2013 № 603).

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання), грн.*
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	6437,0
1.1.	Віник – 18 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/veniki-i-metly/">https://27.ua/shop/veniki-i-metly/</a>	540,0,0
1.2.	Совок – 1 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/sovok-standart.html">https://27.ua/shop/sovok-standart.html</a>	12,0
1.3.	Лопата совкова – 1 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/lopata-sovkovaya-s-cherenkom-28376.html">https://27.ua/shop/lopata-sovkovaya-s-cherenkom-28376.html</a>	67,0
1.4.	Відро – 2 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/vedro-otsinkovannoe-10-l-310924.html">https://27.ua/shop/vedro-otsinkovannoe-10-l-310924.html</a>	80,0
1.5.	Швабра – 4 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/shvabra-derevyannaya-dlya-pola-60-sm-28384.html">https://27.ua/shop/shvabra-derevyannaya-dlya-pola-60-sm-28384.html</a>	124,0
1.6.	Граблі металеві – 1 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/grabli/">https://27.ua/shop/grabli/</a>	60,0
1.7.	Лом – 1 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/search/">https://27.ua/search/</a>	282,0
1.8.	Лопата металева (штыкова) – 1 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/lopata-shtykovaya-s-cherenkom-ruchkoj-28380.html">https://27.ua/shop/lopata-shtykovaya-s-cherenkom-ruchkoj-28380.html</a>	87,0
1.9.	Скребок – 2 шт. *Приблизна вартість: <a href="http://hotline.ua/dacha_sad-grabli-lopaty-vily/gardena-skrebok-dlya-lda-i-snega-15sm-03250-20/">http://hotline.ua/dacha_sad-grabli-lopaty-vily/gardena-skrebok-dlya-lda-i-snega-15sm-03250-20/</a>	600,0
1.10.	Лопата дерев'яна – 1 шт. *Приблизна вартість: <a href="http://hotline.ua/dacha_sad-grabli-lopaty-vily/patrol-lopata-snegouborochnaya-elbrus-stal/">http://hotline.ua/dacha_sad-grabli-lopaty-vily/patrol-lopata-snegouborochnaya-elbrus-stal/</a>	85,0

1.11.	Мітли березові – 90 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/veniki-i-metly/">https://27.ua/shop/veniki-i-metly/</a>	720,0
1.12.	Мітли із синтетичного волокна – 60 шт. *Приблизна вартість: <a href="https://27.ua/shop/metla-lemira-s-derevyannym-cherenkom.html">https://27.ua/shop/metla-lemira-s-derevyannym-cherenkom.html</a>	3780,0
2.	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-
5.	Інші процедури (уточнити)	-
6.	Разом, гривень	6437,0
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	162
8.	Сумарно, гривень	1 042 794,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9.	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	-
10.	Процедури організації виконання вимог регулювання	-
11.	Процедури офіційного звітування	-
12.	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13.	Інші процедури (уточнити)	-
14.	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	-
15.	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-
16.	Сумарно, гривень	-

### Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

**Органи місцевого самоврядування**  
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн./люд.год	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0,5	163,7	1	43 од. орієнтовно 10% від кількості суб'єктів щодо яких прийнято рішення про порушення	3520,0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,02	163,7	1	302 од. орієнтовно 9 суб'єктів на 1 інспектора	989,0
7. Інші адміністративні	-	-	-	-	-

процедури (уточнити):					
Разом за рік	X	X	X	X	4509,0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	22545,0

**Примітка:** показник вартості часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) взято згідно з додатком 1 до постанови Кабінету Міністрів України від 06.04.2016 № 292, як головного спеціаліста державного органу (територія однієї або кількох областей, м. Києва або м. Севастополя) – 3274 гривень/20 робочих днів.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
Розрахунок 1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	3730000,0
	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0,0
	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3730000,0
	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	4509,0
	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	<b>3 734 509,0</b>
Розрахунок 2	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1 042 794,0
	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0,0
	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1 042 794,0
	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	4509,0
	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	<b>1 047 303,0</b>

## 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, документ (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Мінрегіону та обласних та Київської міської державних адміністрацій.

Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб'єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що, у свою чергу, скоротить витрати малого підприємництва.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, грн.
<b>Розрахунок 1</b>	
Заплановане регулювання	3 734 509,0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	373450,9
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	<b>3 361 058,10</b>
<b>Розрахунок 2</b>	
Заплановане регулювання	1 047 303,0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	104730,3
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	<b>942 572,7</b>

**Повідомлення**  
**про оприлюднення проекту наказу «Про затвердження Типових правил**  
**благоустрою території населеного пункту»**

**1. Розробник:**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства.

**2. Стислий виклад змісту проекту:**

Проект наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту» має на меті:

визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території населеного пункту для забезпечення умов, сприятливих для життєдіяльності людини;

визначення комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку, та загальнообов'язкових вимог та норм у сфері благоустрою.

**3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта**

Проект наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту», пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства в мережі Інтернет за адресою: [www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua).

**4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань**

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

**5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України:


03150, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9, тел. 207-18-16, [otkolenko@ukr.net](mailto:otkolenko@ukr.net)

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93

[inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua)

Зауваження та пропозиції надсилати поштою та на електронну адресу.

 В. А. Негодько



Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ ПРЕС-ЦЕНТР ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕЦЕНТРАЛІЗ

Головна > Нормативно-правова база > Регуляторна політика > Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів > Повідомлення про оприлюднення доопрацьованого проекту наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту»

Пошук по нормативній базі

Регуляторна політика

Інформація про здійснення Міністерством регуляторної діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з підготовки проектів регуляторних актів

Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів

Проекти регуляторних актів для обговорення та аналізу регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші акти

Нове в законодавстві

# Повідомлення про оприлюднення доопрацьованого проекту наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту»

29.11.2017

Повідомлення про оприлюднення проекту наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту»

## 1. Розробник:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства.

## 2. Стислий виклад змісту проекту:

Проект наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту» має на меті:

визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території населеного пункту для забезпечення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

визначення комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку, та загальнообов'язкових вимог та норм, за порушення яких передбачено відповідальність.

## 3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта

Проект наказу «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту», пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства в мережі Інтернет за адресою: [www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua).

## 4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

## 5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України:

03150, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9, тел.207-18-16, [otkolenko@ukr.net](mailto:otkolenko@ukr.net)

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93

inform@dkrp.gov.ua

Зауваження та пропозиції надсилати поштою та на електронну адресу.

## КОНТАКТИ

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

(юридична адреса)

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24

Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,

278-82-90 (факс)

minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та  
забезпечення доступу до публічної інформації  
(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53  
zapyt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства  
(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95  
press@minregion.gov.ua

## ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

Президент України

Верховна Рада України

Урядовий портал

Національне агентство з питань запобігання корупції

Державний фонд регіонального розвитку

Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Украї

Децентралізація влади

Держархбудінспекція

Державний фонд сприяння молодіжному житловому  
будівництву

Держенергоефективності України

Угода мерів

Урядова "гаряча лінія"

Громадська рада при Міністерстві