



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

30.01.2018 № *10.24.19.17*

На № 41879/4/1-17 від 05.12.2017

Державна регуляторна служба України

Щодо проекту постанови КМУ

На виконання доручення Першого віце-прем'єр-міністра України – Міністра економічного розвитку і торгівлі України Кубіва С. І. від 05.12.2017 № 41879/4/1-17 щодо внесення проекту акту відповідно до рішення Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності визначеного абзацом третім пункту 14 протоколу № 36 засідання від 07.09.2017, направляємо на погодження проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України».

Відповідно до вимог Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 р. № 950, пропонуємо у стислі терміни розглянути і погодити зазначений проект постанови Кабінету Міністрів України.

Додатки:

1. Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» на 10 арк. в 1 прим.
2. Пояснювальна записка до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» на 4 арк. в 1 прим.
3. Порівняльна таблиця до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» на 16 арк. в 1 прим.
4. Аналіз регуляторного впливу проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» на 10 арк. в 1 прим.
5. Копія повідомлення про оприлюднення на 1 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Фонду


Ю. Нікітін

ПРОЕКТ

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 2018 р. №

Київ

Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України

Кабінет Міністрів України **ПОСТАНОВЛЯЄ:**

Внести до постанов Кабінету Міністрів України зміни, що додаються.

Прем'єр-міністр України

В. ГРОЙСМАН



ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів
України
від _____ 2018 р. № _____

**ЗМІНИ,
що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України**

1. У Положенні про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 (Офіційний вісник України, 1998 р., № 38, ст. 1405; 2002 р., № 11, ст. 523; 2007 р., № 73, ст. 2716; 2011 р., № 30, ст. 1309, № 35, ст. 1451; 2012 р., № 79, ст. 3200; 2014 р., № 57, ст. 1553, № 74, ст. 2098; 2016 р. № 68, ст. 2290, 2017 р. № 8 ст. 249):

1) пункт 1 доповнити новим абзацом такого змісту:

«Не може бути об'єктом передачі майно, яке передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, що не підлягають приватизації.»;

2) у пункті 2:

абзац перший підпункту «а» викласти в такій редакції:

«а) єдині (цілісні) майнові комплекси підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів (далі – підприємства), крім об'єктів, визначених підпунктом «д» цього пункту. Структурний підрозділ підприємства (у тому числі структурний підрозділ, що переданий в оренду у складі єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства, організації) може бути об'єктом передачі після виділення його в установленому порядку в цілісний майновий комплекс на підставі розподільного балансу;»;

підпункти «б» та «є» викласти в такій редакції:

«б) нерухоме майно, у тому числі майно, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів (будівлі, споруди, об'єкти незавершеного будівництва, крім об'єктів, зазначених в абзаці другому пункту 1 цього Положення, а також нежитлові приміщення), крім майна, зазначеного в абзаці

другому підпункту «а» цього пункту, після виділення його в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) за умови подальшого укладення з іншими балансоутримувачами будинку, в якому передаються приміщення, договору про спільне користування та утримання будинку і прибудинкової території;»;

«е) інше окреме індивідуально визначене майно підприємств (крім нерухомого), у тому числі майно, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів;»;

3) у пункті 4:

підпункт «д» викласти в такій редакції:

«д) органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій за погодженням з підприємствами, за якими закріплене майно, а також з орендодавцем і орендарем у разі передачі майна, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, – щодо об'єктів, визначених у підпункті «е» пункту 2 цього Положення.»;

абзаци десятий та одинадцятий викласти в такій редакції:

«за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном, за погодженням з підприємствами, Фондом державного майна, – щодо інших єдиних (цілісних) майнових комплексів структурних підрозділів підприємств (у тому числі структурних підрозділів, що передані в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій) та нерухомого майна, зазначеного у підпункті «б» пункту 2 цього Положення;»;

«за рішенням органу, уповноваженого управляти державним майном, або самоврядної організації за погодженням з підприємствами, а також з орендодавцем і орендарем у разі передачі об'єктів, що передані в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, – щодо іншого окремого індивідуально визначеного майна підприємств (крім нерухомого).»;

4) пункт 5 після абзацу п'ятого доповнити новим абзацом такого змісту:

«орендодавцем і орендарем – у разі передачі об'єктів, що передані в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів;»;

у зв'язку з цим абзаци шостий та сьомий вважати абзацами сьомим та восьмим;

5) пункт 10 доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі передачі орендованого майна зміни до договору оренди вносяться після підписання акта приймання-передачі.»;

б) у тексті документа слова «цілісний майновий комплекс» в усіх відмінках замінити словами «єдиний (цілісний) майновий комплекс» у відповідному відмінку і числі.

2. У Порядку відчуження об'єктів державної власності, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 6 червня 2007 р. № 803 (Офіційний вісник України, 2007 р., № 43, ст. 1714; 2008 р., № 6, ст. 146, № 28, ст. 874; 2009 р., № 48, ст. 1624; 2010 р., № 16, ст. 741):

1) у пункті 3 після слів «установам та організаціям» доповнити словами та знаками «(у тому числі у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління)»;

2) у пункті 5 підпункт 6 після слів та знаку «їх структурних підрозділів») доповнити словами «, відчуження якого здійснюється державними органами приватизації відповідно до законодавства про приватизацію.»;

3) абзац п'ятий пункту 6 після слів «структурного підрозділу» доповнити словами та знаками «(крім випадків відчуження майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління)»;

4) у пункті 7:

підпункт 1 після слів «майнового комплексу» доповнити словами та знаками «(крім випадків відчуження майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління)»;

абзац дванадцятий після слів «іншої діяльності» доповнити словами та знаками «(крім випадків відчуження майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління)»;

після абзацу дванадцятого доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«При відчуженні майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління документи, визначені підпунктами 1-4, 7, 9 та 10 підписуються членами ліквідаційної комісії та затверджуються головою такої комісії.»;

У зв'язку з цим абзаци тринадцятий – сімнадцятий вважати абзацами чотирнадцятим – вісімнадцятим.

5) в абзаці четвертому пункту 33 слова «та скріплення печаткою»

виключити;

6) у пунктах 44 та 48 після слова «керівник» доповнити словами та знаками «(голова ліквідаційної комісії)»;

7) у додатках 1 – 4 до Порядку слова «М. П.» виключити.

3. У Порядку списання об'єктів державної власності, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2007 р. № 1314 (1314-2007-п) (Офіційний вісник України, 2007 р., № 86, ст. 3168; 2009 р., № 87, ст. 2940; 2011 р., № 35, ст. 1451; 2016 р., № 93, ст. 3036):

1) пункт 2 викласти в такій редакції:

«2. Дія цього Порядку поширюється на майно, що передане казенним підприємствам, державним комерційним підприємствам (їх об'єднанням), установам та організаціям; майно, закріплене за підприємствами, установами та організаціями, які перебувають у віданні Національної академії наук і галузевих академій наук; майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації); майно, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів) (далі – орендоване майно).»;

2) у пункті 3 після слів «не поширюється на майно,» доповнити словами «передане в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), що не підлягають приватизації, а також на майно,»;

3) абзац перший пункту 4 викласти в такій редакції:

«Списанню підлягає майно, що не може бути в установленому порядку відчужене, безоплатно передане державним підприємствам, установам чи організаціям та щодо якого не можуть бути застосовані інші способи управління (або їх застосування може бути економічно недоцільне) у разі, коли таке майно:

1) морально застаріле чи фізично зношене, непридатне для подальшого використання суб'єктом господарювання та відновлення якого є економічно недоцільним (у тому числі у зв'язку з будівництвом, реконструкцією та технічним переоснащенням);

2) пошкоджене внаслідок аварії чи стихійного лиха (за умови, що відновлення його є економічно недоцільним);

3) виявлене в результаті інвентаризації як нестача.»;

4) у пункті 6:

підпункт 1 викласти в такій редакції:

«1) підписане керівником суб'єкта господарювання техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, в якому містяться розрахунки та/або інша інформація про очікуваний фінансовий результат списання майна та про те, як воно вплине на фінансовий план (для державних підприємств), напрями використання коштів, які передбачається одержати в результаті списання, а також інформація щодо впливу списання майна на цілісність майнового комплексу і провадження суб'єктом господарювання виробничої та іншої діяльності;»;

підпункт 6 викласти в такій редакції:

«6) відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нерухоме майно, із зазначенням напрямів подальшого використання земельних ділянок, які вивільнюються, та у разі наявності - копії відповідних підтвердних документів, зокрема державного акта на право постійного користування землею, кадастрового плану або договору оренди землі;»;

доповнити пункт підпунктами 8, 9 та 10 такого змісту:

«8) відомості про вчинення дій, спрямованих на визначення можливості застосування інших способів управління щодо нерухомого майна, об'єктів незавершеного будівництва, зокрема вивчення попиту щодо їх відчуження, оренди, безоплатної передачі іншим суб'єктам господарювання;

9) документи, на підставі яких здійснюється будівництво або реконструкція чи технічне переоснащення діючих об'єктів (у разі якщо майно списується у зв'язку з будівництвом, реконструкцією та технічним переоснащенням);

10) висновок спеціалізованої організації про технічний стан об'єкта нерухомості, що пропонується до списання, із визначенням витрат, необхідних для відновлення такого об'єкта (подається за вимогою суб'єкта управління або державного органу приватизації за місцезнаходженням суб'єкта господарювання).»;

5) абзац шостий пункту 7 після слів «необхідність списання майна» доповнити словами та знаками «(у тому числі визначення впливу списання майна на цілісність майнового комплексу і провадження виробничої та іншої діяльності)»;

б) у пункті 10 слово та знак «автомобілів,» виключити;

7) назву розділу «Списання майна, що не увійшло до статутного капіталу господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), але перебуває на їх балансі» викласти у такій редакції:

«Списання державного майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації)»;

8) пункт 15 викласти у такій редакції:

«Списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) або залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства), здійснюється з ініціативи господарського товариства, яким обліковується таке майно, чи суб'єкта управління. Списання такого майна здійснюється за рішенням відповідного суб'єкта управління та з урахуванням наявних договірних зобов'язань щодо такого майна.»;

9) у пункті 19:

в абзаці першому після слів «протягом трьох» доповнити словом «робочих»;

після абзацу другого доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі ліквідації господарського товариства, на балансі якого перебувало майно, яке не увійшло до його статутного капіталу в процесі приватизації (корпоратизації), суб'єкт управління такого майна може укласти договір про списання майна із іншим суб'єктом господарювання (за його згодою).»;

10) у пункті 20 слова «визначає згідно із законодавством подальші шляхи» замінити словами «приймає згідно із законодавством відповідне рішення щодо»;

11) у пункті 27:

абзац другий викласти у такій редакції:

«Кошти, що надійшли в результаті списання майна, що не увійшло до статутних (складених) капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) (за вирахуванням документально підтверджених витрат на списання), спрямовуються до державного бюджету.»;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«За згодою суб'єкта управління оборотні активи, отримані в результаті списання майна, що не увійшло до статутних (складених) капіталів

господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), можуть бути використані господарським товариством для власних потреб за умови компенсації їх вартості та/або для ремонту іншого державного майна, яке обліковується таким господарським товариством.»;

12) у тексті Порядку слова та знак «, але перебуває на їх балансі» виключити;

13) доповнити Порядок новим розділом такого змісту:

«Особливості списання орендованого майна

33. Списання орендованого майна здійснюється орендарем за наявності згоди орендодавця та погодження суб'єкта управління, яким погоджувалася передача майна в оренду (його правонаступником або іншим органом державної влади, який здійснює державну політику у відповідній сфері господарської діяльності (у разі відсутності правонаступника)) (далі – суб'єкт управління орендованим майном), за умови, що списання такого майна передбачене договором оренди.

34. Орендарем в обов'язковому порядку включаються до складу комісії представники державних органів приватизації за місцем розташування орендованого майна та інші фахівці, залучені орендодавцем відповідно до пункту 11 цього Порядку.

35. Для отримання згоди орендодавця на списання орендованого майна орендар подає:

1) документи, зазначені у підпунктах 1 - 10 пункту 6 цього Порядку, та довідку щодо використання суми нарахованої амортизації;

2) пропозиції щодо визначення умов списання орендованого майна та проект змін, що пов'язані зі списанням цього майна, до договору оренди;

3) погодження суб'єкта управління орендованим майном.

У разі потреби орендодавець може у 10-денний строк з дати надходження зазначених документів затребувати додаткові документи, необхідні для прийняття рішення (зокрема, технічні паспорти, витяги з реєстрів, висновки спеціалізованих організацій, договори (проекти договорів)).

Рішення про надання чи відмову в наданні згоди на списання орендованого майна приймається орендодавцем відповідно до цього Порядку протягом 25 робочих днів з дати надходження до орендодавця у повному обсязі документів, передбачених цим пунктом Порядку.

36. Для отримання погодження суб'єкта управління орендованим майном орендар подає документи, передбачені підпунктами 1-2 пункту 35 цього Порядку.

Суб'єкт управління орендованим майном протягом 15 робочих днів з дати надходження зазначених документів у повному обсязі приймає рішення відповідно до цього Порядку про погодження чи відмову в погодженні списання орендованого майна.

Рішення про погодження чи відмову в погодженні списання орендованого майна надається суб'єктом управління орендованим майном у формі листа.

37. Списання орендованого майна, нарахована амортизація на яке становить менше 100 відсотків, здійснюється за умови донарахування орендарем амортизації на це майно. Сума нарахованої та невикористаної амортизації на таке майно використовується відповідно до умов договору оренди.

38. Витрати на списання орендованого майна включаються до складу витрат орендаря, якщо інше не передбачено договором оренди.

39. Списання орендованого майна здійснюється орендарем на підставі укладення договору про списання майна, примірня форма якого затверджується Фондом державного майна.

Договір про списання майна укладається між орендарем та орендодавцем за умови його погодження суб'єктом управління орендованим майном.

Орендодавець протягом 5 робочих днів з дня прийняття рішення про надання згоди на списання орендованого майна надсилає проект договору про списання майна орендарю.

Орендар після погодження такого проекту договору про списання майна із суб'єктом управління орендованим майном подає підписаний ним проект договору орендодавцю.

Орендодавець протягом 5 робочих днів з дня надходження погодженого суб'єктом управління орендованим майном і підписаного орендарем проекту договору про списання майна підписує такий договір та надсилає його орендарю для виконання.

40. Кошти, що надійшли від списання орендованого майна, спрямовуються до державного бюджету.

Необоротні активи, отримані в результаті списання орендованого майна, включаються до складу орендованого майна, а оборотні активи

використовуються відповідно до договору оренди.

41. Зміни до договору оренди, пов'язані зі списанням орендованого майна, вносяться після списання такого майна та спрямування отриманих коштів відповідно до умов договору про списання майна.

Орендодавець здійснює контроль за виконанням умов договору про списання майна, а у разі їх порушення вживає відповідних заходів згідно із законодавством.»;

14) у додатках 1 – 3 до Порядку слова «М. П.» виключити.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Протокольним рішенням Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності (абзац третій пункту 14 протоколу № 36 від 7 вересня 2017 р.) було доручено Фонду державного майна України (далі – Фонд) разом з Мінекономрозвитку та Мін'юстом опрацювати питання стосовно нормативного врегулювання питання виключення із майнового комплексу, що перебуває в оренді, частини його майна.

З метою виконання зазначеного протокольного рішення Комітету Фондом були внесені пропозиції щодо комплексного підходу до врегулювання питання про прийняття управлінських рішень стосовно передачі, відчуження та списання майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), шляхом внесення змін до низки нормативно-правових актів.

Згідно із статтею 5 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» постановами Кабінету Міністрів від 6 червня 2007 р. № 803 та від 8 листопада 2007 р. № 1314 затверджено Порядок відчуження об'єктів державної власності, яким визначено механізм та способи відчуження об'єктів державної власності, а також процедурні питання реалізації відповідних повноважень суб'єктів господарювання, суб'єктів управління такими об'єктами та Фонду, зокрема в частині погодження відчуження окремих видів майна, та Порядок списання об'єктів державної власності, яким визначено процедурні питання стосовно списання об'єктів державної власності, а також послідовність дій у таких процедурах відповідних суб'єктів управління об'єктами державної власності та державних органів приватизації.

Відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» постановою Кабінету Міністрів від 21 вересня 1998 р. № 1482 затверджено Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, яким визначено порядок безоплатної передачі об'єктів права державної власності із сфери управління міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування, до сфери управління інших органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій.

У свою чергу проведений аналіз практики застосування зазначених актів законодавства свідчить про наявність неврегульованих питань у зазначених

нормативно-правових документах. Крім цього, існують чинники, які значно ускладнюють, а подекуди й унеможливають реалізацію управлінських рішень щодо окремих видів майна, а саме:

відсутність процедури відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, зокрема майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів);

неврегульованість списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), яке залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства).

Слід зазначити, що на сьогодні застосування чинних нормативно-правових актів не дає змоги усунути зазначені проблемні чинники, що містяться у згаданих Порядках і Положенні, а, отже, низка наведених вище проблемних питань у сфері відчуження, списання та безоплатної передачі об'єктів державної власності залишається невирішеною.

2. Мета і шляхи її досягнення

Основною метою розробки проекту акта є удосконалення процедури відчуження, списання та безоплатної передачі суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, спрямоване на підтримку управлінської та господарської діяльності таких суб'єктів та забезпечення інтересів держави як власника майна, розширення сфери застосування Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності, Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, а також приведення Порядків і Положення у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України.

Зокрема, проектом нормативно-правового акта запроваджується механізм щодо:

визначення процедур відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів);

списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), яке залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства).

3. Правові аспекти

У цій сфері суспільних відносин діють Господарський кодекс України, Цивільний кодекс України, закони України «Про управління об'єктами державної власності», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної

власності», «Про оренду державного та комунального майна», «Про особливості оренди чи концесії об'єктів паливно-енергетичного комплексу, що перебувають у державній власності», інші нормативно-правові акти з питань управління об'єктами державної власності, зокрема Порядок відчуження об'єктів державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 р. № 803 (із змінами), Порядок списання об'єктів державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 р. № 1314 (із змінами), та Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 (із змінами).

Реалізація положень запропонованого проекту акта не потребує розроблення нових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту постанови Уряду не потребує додаткових витрат з державного бюджету, матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект постанови потребує погодження з Міністерством економічного розвитку і торгівлі, Міністерством фінансів, Міністерством юстиції та Державною регуляторною службою.

6. Регіональний аспект

Проект акта не стосується питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

6.¹ Запобігання дискримінації

У проекті акта відсутні положення, які містять ознаки дискримінації.

7. Запобігання корупції

У проекті постанови Уряду відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

8. Громадське обговорення

Проект акта буде розміщено на веб-порталі Фонду державного майна для можливого ознайомлення, надання зауважень та пропозицій.

8.¹ Розгляд Науковим комітетом Національної ради України з питань розвитку науки і технологій

Проект нормативно-правового акта не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

9. Позиція соціальних партнерів

Проект постанови Уряду не стосується соціально-трудової сфери.

10. Оцінка регуляторного впливу

Впровадження цього регуляторного акта дасть змогу, зокрема: привести Порядки відчуження та списання об'єктів державної власності, Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності у відповідність до норм та вимог чинних законодавчих актів України;

визначити процедури відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів);

запровадити механізм списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), яке залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства).

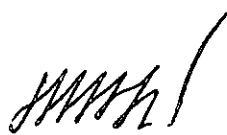
Від впровадження регуляторного акта негативних результатів не очікується.

У разі прийняття проекту акта буде дотримано принципів регуляторної політики та досягнуто мети, визначеної в розділі 2 цієї пояснювальної записки.

11. Прогноз результатів

Прийняття проекту постанови сприятиме запровадженню удосконаленого механізму та підходів щодо відчуження, списання та безоплатної передачі суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, спрямованих на підтримку управлінської та господарської діяльності таких суб'єктів та забезпечення інтересів держави як власника майна, розширення сфери застосування Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності, Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, а також приведення Порядків і Положення у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України.

В. о. Голови Фонду



В. Трубаров

“ ”

2018 р.

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

До проекту Постанови Кабінету Міністрів України

«Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України»

Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності

Зміст положення (норми) чинного акта законодавства

Зміст відповідного положення (норми) проекту акта

1. Пункт 1 новий абзац:

1. Це Положення визначає порядок безоплатної передачі об'єктів права державної власності із сфери управління міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, Фонду державного майна, інших державних органів, які відповідно до законодавства здійснюють функції з управління державним майном, об'єднань підприємств, яким делеговано функції з управління державним майном, підприємств і організацій, заснованих на державній власності (далі - органи, уповноважені управляти державним майном), Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування (далі - самоврядні організації), до сфери управління інших органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій.

Дія цього Положення не поширюється на об'єкти незавершеного будівництва, фінансування якого здійснюється в поточному році за рахунок державних капітальних вкладень, та об'єкти капітального будівництва, які передаються в експлуатацію після його завершення.

2. Пункт 2 абзаци другий, четвертий і восьмий:

2. Об'єктами передачі згідно з цим Положенням є:

а) цілісні майнові комплекси підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів (далі - підприємства), крім об'єктів, визначених

1. Це Положення визначає порядок безоплатної передачі об'єктів права державної власності із сфери управління міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, Фонду державного майна, інших державних органів, які відповідно до законодавства здійснюють функції з управління державним майном, об'єднань підприємств, яким делеговано функції з управління державним майном, підприємств і організацій, заснованих на державній власності (далі - органи, уповноважені управляти державним майном), Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування (далі - самоврядні організації), до сфери управління інших органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій.

Дія цього Положення не поширюється на об'єкти незавершеного будівництва, фінансування якого здійснюється в поточному році за рахунок державних капітальних вкладень, та об'єкти капітального будівництва, які передаються в експлуатацію після його завершення.

Не може бути об'єктом передачі майно, яке передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, що не підлягають приватизації.

2. Об'єктами передачі згідно з цим Положенням є:

а) цілісні майнові комплекси підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів (далі - підприємства), крім об'єктів, визначених

підпунктом «д» цього пункту. Структурний підрозділ підприємства може бути об'єктом передачі після виділення його в установленому порядку в цілісний майновий комплекс на підставі розподільного балансу;

...

б) нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі об'єкти незавершеного будівництва, крім об'єктів, зазначених в абзаці другому пункту 1 цього Положення, а також нежитлові приміщення), крім майна, зазначеного в абзаці другому підпункту «а» цього пункту, після виділення його в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) за умови подальшого укладення з іншими балансоутримувачами будинку, в якому передаються приміщення, договору про спільне користування та утримання будинку і прибудинкової території;

...

е) інше окреме індивідуально визначене майно підприємств (крім нерухомого);

3. Пункт 4 абзаци сьомий, десятий і одинадцятий:

4. Передача об'єктів права державної власності здійснюється за рішенням:

...

д) органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій за погодженням з підприємствами, за якими закріплене майно, – щодо об'єктів, визначених у підпункті «е» пункту 2 цього Положення.

підпунктом «д» цього пункту. Структурний підрозділ підприємства (у тому числі структурний підрозділ, що переданий в оренду у складі єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства, організації) може бути об'єктом передачі після виділення його в установленому порядку в цілісний майновий комплекс на підставі розподільного балансу;

...

б) нерухоме майно, у тому числі майно, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів (будівлі, споруди, об'єкти незавершеного будівництва, крім об'єктів, зазначених в абзаці другому пункту 1 цього Положення, а також нежитлові приміщення), крім майна, зазначеного в абзаці другому підпункту «а» цього пункту, після виділення його в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) за умови подальшого укладення з іншими балансоутримувачами будинку, в якому передаються приміщення, договору про спільне користування та утримання будинку і прибудинкової території;

...

е) інше окреме індивідуально визначене майно підприємств (крім нерухомого), у тому числі майно, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів;

4. Передача об'єктів права державної власності здійснюється за рішенням:

...

д) органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій за погодженням з підприємствами, за якими закріплене майно, а також з орендодавцем і орендарем у разі передачі майна, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, – щодо об'єктів, визначених у підпункті «е» пункту 2 цього Положення.

...

за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном, за погодженням з підприємствами, Фондом державного майна, – щодо інших цілісних майнових комплексів структурних підрозділів підприємств та нерухомого майна, зазначеного у підпункті «б» пункту 2 цього Положення;

за рішенням органу, уповноваженого управляти державним майном, або самоврядної організації за погодженням з підприємствами – щодо іншого окремого індивідуально визначеного майна підприємств (крім нерухомого).

4. Пункт 5 після абзацу п'ятого новий абзац:

5. Пропозиції щодо передачі об'єктів права державної власності, яка здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України, погоджуються ініціатором передачі з:

...

підприємством – у разі передачі закріпленого за ним на праві господарського відання (оперативного управління) майна, крім випадків, коли підприємство розташоване на тимчасово окупованій території України або на території проведення антитерористичної операції;

5. Пункт 10 новий абзац:

10. Передача оформляється актом приймання-передачі за формою згідно з додатком...

...

...

за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном, за погодженням з підприємствами, Фондом державного майна, – щодо інших цілісних майнових комплексів структурних підрозділів підприємств (у тому числі структурних підрозділів, що передані в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій) та нерухомого майна, зазначеного у підпункті «б» пункту 2 цього Положення;

за рішенням органу, уповноваженого управляти державним майном, або самоврядної організації за погодженням з підприємствами, а також з орендодавцем і орендарем у разі передачі об'єктів, що передані в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, – щодо іншого окремого індивідуально визначеного майна підприємств (крім нерухомого).

5. Пропозиції щодо передачі об'єктів права державної власності, яка здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України, погоджуються ініціатором передачі з:

...

підприємством – у разі передачі закріпленого за ним на праві господарського відання (оперативного управління) майна, крім випадків, коли підприємство розташоване на тимчасово окупованій території України або на території проведення антитерористичної операції;

орендодавцем і орендарем – у разі передачі об'єктів, що передані в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів;

10. Передача оформляється актом приймання-передачі за формою згідно з додатком...

...

договори найму (оренди) нежитлових приміщень.

договори найму (оренди) нежитлових приміщень.

У разі передачі орендованого майна зміни до договору оренди вносяться після підписання акта приймання-передачі.

«Порядок відчуження об'єктів державної власності»	
Зміст положення (норми) чинного акта законодавства	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
Загальна частина	Загальна частина
...	...
<p>3. Дія цього Порядку поширюється на відчуження майна, що передано казенним підприємствам, державним комерційним підприємствам (їх об'єднанням), установам та організаціям; майна, переданого Національній та галузевим академіям наук у безстрокове безоплатне користування (далі - суб'єкти господарювання).</p>	<p>3. Дія цього Порядку поширюється на відчуження майна, що передано казенним підприємствам, державним комерційним підприємствам (їх об'єднанням), установам та організаціям (у тому числі у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління); майна, переданого Національній та галузевим академіям наук у безстрокове безоплатне користування (далі - суб'єкти господарювання).</p>
...	...
<p>5. Дія цього Порядку не поширюється на відчуження:</p> <p>...</p> <p>б) майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів).</p>	<p>5. Дія цього Порядку не поширюється на відчуження:</p> <p>...</p> <p>б) майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), відчуження якого здійснюється державними органами приватизації відповідно до законодавства про приватизацію.</p>
<p>6. Відчуження майна здійснюється безпосередньо суб'єктом господарювання, на балансі якого перебуває таке майно, лише після надання на це згоди або дозволу (далі - згода) відповідного суб'єкта управління майном, який є представником власника і виконує його функції у межах, визначених законодавчими актами (далі - суб'єкт управління).</p> <p>....</p> <p>відчуження майна не впливає на цілісність майнового комплексу суб'єкта господарювання або його структурного підрозділу;</p>	<p>6. Відчуження майна здійснюється безпосередньо суб'єктом господарювання, на балансі якого перебуває таке майно, лише після надання на це згоди або дозволу (далі - згода) відповідного суб'єкта управління майном, який є представником власника і виконує його функції у межах, визначених законодавчими актами (далі - суб'єкт управління).</p> <p>....</p> <p>відчуження майна не впливає на цілісність майнового комплексу суб'єкта господарювання або його структурного підрозділу;</p>
<p>7. Для отримання згоди на відчуження майна суб'єкт господарювання</p>	<p>7. Для отримання згоди на відчуження майна суб'єкт господарювання подає</p>

<p>подає разом із зверненням стосовно відчуження майна:</p> <p>....</p> <p>1) техніко-економічне обґрунтування доцільності відчуження майна та напрямів використання коштів (з обов'язковим визначенням впливу відчуження майна на цілісність майнового комплексу);</p> <p>...</p>	<p>разом із зверненням стосовно відчуження майна:</p> <p>....</p> <p>1) техніко-економічне обґрунтування доцільності відчуження майна та напрямів використання коштів (з обов'язковим визначенням впливу відчуження майна на цілісність майнового комплексу (крім випадків відчуження майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління));</p> <p>...</p>
<p>У разі доцільності відчуження майна, зазначеного в абзаці другому пункту 6 цього Порядку, суб'єкт управління у 30-денний строк з дати надходження документів, зазначених у підпунктах 1 - 7 цього пункту, подає їх Фонду державного майна разом з інформацією суб'єкта управління стосовно впливу відчуження майна на цілісність майнового комплексу і провадження суб'єктом господарювання виробничої або іншої діяльності та пропозиціями щодо організатора аукціону з продажу нерухомого майна.</p>	<p>У разі доцільності відчуження майна, зазначеного в абзаці другому пункту 6 цього Порядку, суб'єкт управління у 30-денний строк з дати надходження документів, зазначених у підпунктах 1 - 7 цього пункту, подає їх Фонду державного майна разом з інформацією суб'єкта управління стосовно впливу відчуження майна на цілісність майнового комплексу і провадження суб'єктом господарювання виробничої або іншої діяльності (крім випадків відчуження майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління) та пропозиціями щодо організатора аукціону з продажу нерухомого майна.</p>
<p>33. Під час аукціону ведеться протокол, до якого заносяться початкова вартість продажу об'єкта, пропозиції учасників аукціону, відомості про учасників аукціону, результат торгів (ціна продажу, відомості про фізичну або юридичну особу, що одержала право на придбання об'єкта).</p> <p>...</p>	<p>При відчуженні майна у процедурі ліквідації за рішенням суб'єкта управління документи, визначені підпунктами 1-4, 7, 9 та 10 підписуються членами ліквідаційної комісії та затверджуються головою такої комісії.</p> <p>...</p> <p>33. Під час аукціону ведеться протокол, до якого заносяться початкова вартість продажу об'єкта, пропозиції учасників аукціону, відомості про учасників аукціону, результат торгів (ціна продажу, відомості про фізичну або юридичну особу, що одержала право на придбання об'єкта).</p> <p>...</p>
<p>Протокол аукціону з продажу нерухомого майна затверджується суб'єктом господарювання за умови його додаткового погодження з державним органом приватизації за місцезнаходженням суб'єкта господарювання. Погодження протоколу здійснюється шляхом засвідчення підписом керівника державного органу приватизації (уповноваженої на це особи) та скріплення печаткою.</p> <p>...</p>	<p>Протокол аукціону з продажу нерухомого майна затверджується суб'єктом господарювання за умови його додаткового погодження з державним органом приватизації за місцезнаходженням суб'єкта господарювання. Погодження протоколу здійснюється шляхом засвідчення підписом керівника державного органу приватизації (уповноваженої на це особи).</p> <p>...</p>

<p>44. Керівник суб'єкта господарювання, на балансі якого перебуває об'єкт продажу, забезпечує збереження зазначеного майна до набуття покупцем права власності на придбаний об'єкт.</p> <p>...</p>	<p>44. Керівник (голова ліквідаційної комісії) суб'єкта господарювання, на балансі якого перебуває об'єкт продажу, забезпечує збереження зазначеного майна до набуття покупцем права власності на придбаний об'єкт.</p> <p>...</p>
<p>48. Керівник суб'єкта господарювання забезпечує згідно із законодавством цільове використання коштів, отриманих від реалізації майна, подання суб'єкту управління та Фонду державного майна достовірної інформації, передбаченої цим Порядком.</p>	<p>48. Керівник (голова ліквідаційної комісії) суб'єкта господарювання забезпечує згідно із законодавством цільове використання коштів, отриманих від реалізації майна, подання суб'єкту управління та Фонду державного майна достовірної інформації, передбаченої цим Порядком.</p>

Зміст положення (норми) чинного акта законодавства	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
<p>Порядок списання об'єктів державної власності»</p> <p>Загальна частина</p>	<p>Загальна частина</p>
<p>... 2. Дія цього Порядку поширюється на майно, що передане казенним підприємствам, державним комерційним підприємствам (їх об'єднанням), установам та організаціям, закріплене за підприємствами, установами та організаціями, які перебувають у віданні Національної академії наук, майно, що не ввійшло до статутного капіталу господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), але перебуває на їх балансі.</p>	<p>... 2. Дія цього Порядку поширюється на майно, що передане казенним підприємствам, державним комерційним підприємствам (їх об'єднанням), установам та організаціям; майно, закріплене за підприємствами, установами та організаціями, які перебувають у віданні Національної академії наук і галузевих академії наук; майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації); майно, що передано в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів) (далі – орендоване майно).</p>
<p>3. Дія цього Порядку не поширюється на майно, порядок списання якого визначається окремими законами (об'єкти житлового фонду, військового майно, державний матеріальний резерв, об'єкти цивільної оборони, цілісні майнові комплекси підприємств тощо).</p>	<p>3. Дія цього Порядку не поширюється на майно, передане в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), що не підлягають приватизації, а також на майно, порядок списання якого визначається окремими законами (об'єкти житлового фонду, військового майно, державний матеріальний резерв, об'єкти цивільної оборони, цілісні майнові комплекси підприємств тощо).</p>
<p>4. Списанню підлягає майно, що не може бути в установленому порядку відчужене, безоплатно передане державним підприємствам, установам чи організаціям та щодо якого не можуть бути застосовані інші способи управління (або їх застосування може бути економічно недоцільне), у разі, коли таке майно морально чи фізично зношене, непридатне для подальшого використання суб'єктом господарювання, зокрема у зв'язку з будівництвом, розширенням, реконструкцією і технічним переоснащенням, або пошкоджене внаслідок аварії чи стихійного лиха, або виявлене в результаті інвентаризації як нестача.</p>	<p>4. Списанню підлягає майно, що не може бути в установленому порядку відчужене, безоплатно передане державним підприємствам, установам чи організаціям та щодо якого не можуть бути застосовані інші способи управління (або їх застосування може бути економічно недоцільне) у разі, коли таке майно:</p> <p>1) морально застаріле чи фізично зношене, непридатне для подальшого використання суб'єктом господарювання та відновлення якого є економічно недоцільним (у тому числі у зв'язку з будівництвом, реконструкцією та технічним переоснащенням);</p>

	<p>2) пошкоджене внаслідок аварії чи стихійного лиха (за умови, що відновлення його є економічно недоцільним);</p> <p>3) виявлене в результаті інвентаризації як нестача.</p>
<p>...</p> <p>Прийняття рішення про списання майна</p> <p>6. 3 метою отримання згоди на списання майна суб'єкт господарювання подає суб'єкту управління разом із зверненням стосовно списання майна такі документи:</p> <p>1) техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, в якому містяться економічні та/або технічні розрахунки, інформація про очікуваний фінансовий результат списання майна та про те, як воно вплине на фінансовий план (для державних підприємств), а також на прями використання коштів, які передбачається одержати в результаті списання;</p> <p>...</p>	<p>...</p> <p>Прийняття рішення про списання майна</p> <p>6. 3 метою отримання згоди на списання майна суб'єкт господарювання подає суб'єкту управління разом із зверненням стосовно списання майна такі документи:</p> <p>1) підписане керівником суб'єкта господарювання техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, в якому містяться розрахунки та/або інша інформація про очікуваний фінансовий результат списання майна та про те, як воно вплине на фінансовий план (для державних підприємств), на прями використання коштів, які передбачається одержати в результаті списання, а також інформація щодо впливу списання майна на цілісність майнового комплексу і провадження суб'єктом господарювання виробничої та іншої діяльності;</p> <p>...</p>
<p>...</p> <p>6) відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нерухоме майно, із зазначенням напрямів подальшого використання земельних ділянок, які вивільняються, а також копії відповідних підтверджених документів, зокрема державного акта на право постійного користування землею, кадастрового плану;</p> <p>7) відомості про об'єкти незавершеного будівництва, а саме: дата початку і припинення будівництва, затверджена загальна вартість, вартість робіт, виконаних станом на дату припинення будівництва (ким і коли затверджено завдання на проектування, загальна кошторисна вартість проектуно-вишукувальних робіт, кошторисна вартість проектуно-вишукувальних робіт, виконаних до їх припинення, стадії виконання робіт).</p>	<p>6) відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нерухоме майно, із зазначенням напрямів подальшого використання земельних ділянок, які вивільняються, та у разі наявності - копії відповідних підтверджених документів, зокрема державного акта на право постійного користування землею, кадастрового плану або договору оренди землі;</p> <p>7) відомості про об'єкти незавершеного будівництва, а саме: дата початку і припинення будівництва, затверджена загальна вартість, вартість робіт, виконаних станом на дату припинення будівництва (ким і коли затверджено завдання на проектування, загальна кошторисна вартість проектуно-вишукувальних робіт, кошторисна вартість проектуно-вишукувальних робіт, виконаних до їх припинення, стадії виконання робіт);</p>

<p>8) відомості про вчинення дій, спрямованих на визначення можливості застосування інших способів управління щодо нерухомого майна, об'єктів незавершеного будівництва, зокрема вивчення попиту щодо їх відчуження, оренди, безоплатної передачі іншим суб'єктам господарювання;</p>	
<p>9) документи, на підставі яких здійснюється будівництво або реконструкція чи технічне переоснащення діючих об'єктів (у разі якщо майно списується у зв'язку з будівництвом, реконструкцією та технічним переоснащенням);</p>	
<p>10) висновок спеціалізованої організації про технічний стан об'єкта нерухомості, що пропонується до списання, із визначенням витрат, необхідних для відновлення такого об'єкта (подається за вимогою суб'єкта управління або державного органу приватизації за місцезнаходженням суб'єкта господарювання).</p>	
<p>7. Рішення про надання чи відмову в наданні згоди на списання майна приймається відповідним суб'єктом управління протягом 30 днів з дати надходження документів, зазначених у пункті 6 цього Порядку, та після погодження з державними органами приватизації відповідно до абзацу третього пункту 5.</p> <p>...</p>	<p>7. Рішення про надання чи відмову в наданні згоди на списання майна приймається відповідним суб'єктом управління протягом 30 днів з дати надходження документів, зазначених у пункті 6 цього Порядку, та після погодження з державними органами приватизації відповідно до абзацу третього пункту 5.</p> <p>...</p>
<p>... у техніко-економічному обґрунтуванні доцільності списання майна відсутні економічні та/або технічні розрахунки, що підтверджують необхідність списання майна (у тому числі визначення впливу списання майна на цілісність майнового комплексу і провадження виробничої та іншої діяльності);</p>	<p>... у техніко-економічному обґрунтуванні доцільності списання майна відсутні економічні та/або технічні розрахунки, що підтверджують необхідність списання майна;</p> <p>...</p>
<p>10. Для встановлення факту непридатності використання майна, що перебуває під наглядом державних інспекцій (нагрівальних котлів, підйомників тощо), суб'єкт господарювання залучає для участі в роботі комісії представника відповідної інспекції, який підписує акт про списання або передає комісії свій письмовий висновок, що додається до акта.</p>	<p>10. Для встановлення факту непридатності використання майна, що перебуває під наглядом державних інспекцій (автомобілів, нагрівальних котлів, підйомників тощо), суб'єкт господарювання залучає для участі в роботі комісії представника відповідної інспекції, який підписує акт про списання або передає комісії свій письмовий висновок, що додається до акта.</p>
<p>... Списання державного майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації)</p>	<p>... Списання майна, що не увійшло до статутного капіталу господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), але перебуває на їх балансі</p>

<p>15. Списання майна, що не увійшло до статутного капіталу господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), але перебуває на їх балансі (в тому числі у процедурах банкрутства), здійснюється з ініціативи господарського товариства чи суб'єкта управління. Списання такого майна здійснюється за рішенням відповідного суб'єкта управління та з урахуванням наявних договірних зобов'язань щодо такого майна.</p> <p>...</p>	<p>15. Списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) або залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства), здійснюється з ініціативи господарського товариства, яким обліковується таке майно, чи суб'єкта управління. Списання такого майна здійснюється за рішенням відповідного суб'єкта управління та з урахуванням наявних договірних зобов'язань щодо такого майна.</p> <p>...</p>
<p>19. Прийняття суб'єктом управління рішення про надання згоди на списання майна є підставою для укладення між суб'єктом управління та господарським товариством договору про списання майна з визначенням умов його списання, проект якого суб'єкт управління надсилає протягом трьох днів господарському товариству.</p> <p>Примірна форма договору про списання майна затверджується Фондом державного майна.</p>	<p>19. Прийняття суб'єктом управління рішення про надання згоди на списання майна є підставою для укладення між суб'єктом управління та господарським товариством договору про списання майна з визначенням умов його списання, проект якого суб'єкт управління надсилає протягом трьох робочих днів господарському товариству.</p> <p>Примірна форма договору про списання майна затверджується Фондом державного майна.</p>
<p>20. Суб'єкт управління здійснює контроль за виконанням умов договору про списання майна, а у разі їх порушення вживає відповідних заходів та визначає згідно із законодавством подальші шляхи використання оборотних та необоротних активів, отриманих в результаті списання майна.</p> <p>...</p>	<p>У разі ліквідації господарського товариства, на балансі якого перебувало майно, яке не увійшло до його статутного капіталу в процесі приватизації (корпоратизації), суб'єкт управління такого майна може укласти договір про списання майна із іншим суб'єктом господарювання (за його згодою).</p> <p>20. Суб'єкт управління здійснює контроль за виконанням умов договору про списання майна, а у разі їх порушення вживає відповідних заходів та приймає згідно із законодавством відповідне рішення щодо використання оборотних та необоротних активів, отриманих в результаті списання майна.</p>
<p>27. Кошти, що надійшли в результаті списання майна, спрямовуються відповідно до вимог законодавства.</p>	<p>27. Кошти, що надійшли в результаті списання майна, спрямовуються відповідно до вимог законодавства.</p> <p>Кошти, що надійшли в результаті списання майна, що не увійшло до статутних (складених) капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) (за вирахуванням документально підтверджених витрат на списання), спрямовуються до державного</p>

бюджету.

За згодою суб'єкта управління оборотні активи, отримані в результаті списання майна, що не ввійшло до статутних (складених) капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), можуть бути використані господарським товариством для власних потреб за умови компенсації їх вартості та/або для ремонту іншого державного майна, яке обліковується таким господарським товариством.

«Особливості списання орендованого майна»

33. Списання орендованого майна здійснюється орендарем за наявності згоди орендодавця та погодження суб'єкта управління, яким погоджувалася передача майна в оренду (його правонаступником або іншим органом державної влади, який здійснює державну політику у відповідній сфері господарської діяльності (у разі відсутності правонаступника)) (далі – суб'єкт управління орендованим майном), за умови, що списання такого майна передбачене договором оренди.

34. Орендарем в обов'язковому порядку включаються до складу комісії представники державних органів приватизації за місцем розташування орендованого майна та інші фахівці, залучені орендодавцем відповідно до пункту 11 цього Порядку.

35. Для отримання згоди орендодавця на списання орендованого майна орендар подас:

- 1) документи, зазначені у підпунктах 1 - 10 пункту 6 цього Порядку, та довідку щодо використання суми нарахованої амортизації;**
- 2) пропозиції щодо визначення умов списання орендованого майна та проект змін, що пов'язані зі списанням цього майна, до договору оренди;**
- 3) погодження суб'єкта управління орендованим майном.**

У разі погребі орендодавець може у 10-денний строк з дати надходження зазначених документів затребувати додаткові

документи, необхідні для прийняття рішення (зокрема, технічні паспорти, витяги з реєстрів, висновки спеціалізованих організацій, договори (проекти договорів)).

Рішення про надання чи відмову в наданні згоди на списання орендованого майна приймається орендодавцем відповідно до цього Порядку протягом 25 робочих днів з дати надходження до орендодавця у повному обсязі документів, передбачених цим пунктом Порядку.

36. Для отримання погодження суб'єкта управління орендованим майном орендар подає документи, передбачені підпунктами 1-2 пункту 35 цього Порядку.

Суб'єкт управління орендованим майном протягом 15 робочих днів з дати надходження зазначених документів у повному обсязі приймає рішення відповідно до цього Порядку про погодження чи відмову в погодженні списання орендованого майна.

Рішення про погодження чи відмову в погодженні списання орендованого майна надається суб'єктом управління орендованим майном у формі листа.

37. Списання орендованого майна, нарахована амортизація на яке становить менше 100 відсотків, здійснюється за умови дотримання орендарем амортизації на це майно. Сума нарахованої та невикористаної амортизації на таке майно використовується відповідно до умов договору оренди.

38. Витрати на списання орендованого майна включаються до складу витрат орендаря, якщо інше не передбачено договором оренди.

39. Списання орендованого майна здійснюється орендарем на підставі укладення договору про списання майна, примірні форма якого затверджується Фондом державного майна.

Договір про списання майна укладається між орендарем та

орендодавцем за умови його погодження суб'єктом управління орендованим майном.

Орендодавець протягом 5 робочих днів з дня прийняття рішення про надання згоди на списання орендованого майна надсилає проект договору про списання майна орендарю.

Орендар після погодження такого проекту договору про списання майна із суб'єктом управління орендованим майном подає підписаний ним проект договору орендодавцю.

Орендодавець протягом 5 робочих днів з дня надходження погодженого суб'єктом управління орендованим майном і підписаного орендарем проекту договору про списання майна підписує такий договір та надсилає його орендарю для виконання.

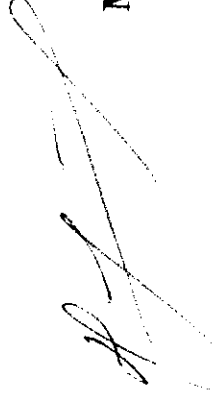
40. Кошти, що надійшли від списання орендованого майна спрямовуються до державного бюджету.

Необоротні активи, отримані в результаті списання орендованого майна, включаються до складу орендованого майна, а оборотні активи використовуються відповідно до договору оренди.

41. Зміни до договору оренди, пов'язані зі списанням орендованого майна, вносяться після списання такого майна та спрямування отриманих коштів відповідно до умов договору про списання майна.

Орендодавець здійснює контроль за виконанням умов договору про списання майна, а у разі їх порушення вживає відповідних заходів згідно із законодавством.

В. о. начальника Управління з питань
розпорядження державним майном



М. Грицай

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін
до деяких постанов Кабінету Міністрів України»**

I. Визначення проблеми

Протокольним рішенням Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності (абзац третій пункту 14 протоколу № 36 від 7 вересня 2017 р.) було доручено Фонду державного майна України (далі – Фонд) разом з Мінекономрозвитку та Мін'юстом опрацювати питання стосовно нормативного врегулювання питання виключення із майнового комплексу, що перебуває в оренді, частини його майна.

З метою виконання зазначеного протокольного рішення Комітету Фондом були внесені пропозиції щодо комплексного підходу до врегулювання питання про прийняття управлінських рішень стосовно передачі, відчуження та списання майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), шляхом внесення змін до низки нормативно-правових актів.

Згідно із статтею 5 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» постановами Кабінету Міністрів від 6 червня 2007 р. № 803 та від 8 листопада 2007 р. № 1314 затверджено Порядок відчуження об'єктів державної власності, яким визначено механізм та способи відчуження об'єктів державної власності, а також процедурні питання реалізації відповідних повноважень суб'єктів господарювання, суб'єктів управління такими об'єктами та Фонду, зокрема в частині погодження відчуження окремих видів майна, та Порядок списання об'єктів державної власності, яким визначено процедурні питання стосовно списання об'єктів державної власності, а також послідовність дій у таких процедурах відповідних суб'єктів управління об'єктами державної власності та державних органів приватизації.

Відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» постановою Кабінету Міністрів від 21 вересня 1998 р. № 1482 затверджено Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, яким визначено порядок безоплатної передачі об'єктів права державної власності із сфери управління міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування, до сфери управління інших органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій.

У свою чергу проведений аналіз практики застосування зазначених актів законодавства свідчить про наявність неврегульованих питань у зазначених нормативно-правових документах. Крім цього, існують чинники,



які значно ускладнюють, а подекуди й унеможливають реалізацію управлінських рішень щодо окремих видів майна, а саме:

відсутність процедури відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, зокрема майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів);

неврегульованість списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), яке залишилось після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства).

На адресу Фонду надходять звернення від орендарів єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів) стосовно виконання окремих умов договорів оренди, зокрема щодо надання дозволу на списання у встановленому порядку орендованого майна.

Проте Фонд не може приймати такі рішення у зв'язку з тим, що Порядком списання об'єктів державної власності (далі – Порядок списання), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 р. № 1314 (із змінами), не передбачено списання майна, переданого в оренду у складі цілісного майнового комплексу.

Разом з тим орендарі звертаються до господарських судів з позовами до Фонду про зобов'язання вчинити дії, а саме:

зобов'язати Фонд виконати умови договору оренди, зокрема надати орендарям дозволи на списання орендованого майна згідно з Порядком.

Господарські суди в свою чергу ухвалюють рішення про зобов'язання Фонду виконувати зазначені умови договорів оренди єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів).

Разом із цим відповідно до Порядку списання списанню підлягає майно, що не може бути в установленому порядку відчужене, безоплатно передане державним підприємствам, установам чи організаціям та щодо якого не можуть бути застосовані інші способи управління (або їх застосування може бути економічно недоцільне), у разі, коли таке майно морально чи фізично зношене, непридатне для подальшого використання суб'єктом господарювання, зокрема у зв'язку з будівництвом, розширенням, реконструкцією і технічним переоснащенням, або пошкоджене внаслідок аварії чи стихійного лиха, або виявлене в результаті інвентаризації як нестача.

Частиною другою статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Отже, Фонд позбавлений можливості на вчинення дій, пов'язаних із виконанням окремих умов договорів оренди такого майна, в частині

застосування способів управління орендованим майном відповідно до вимог законодавства.

Слід зазначити, що на сьогодні застосування чинних нормативно-правових актів не дає змоги усунути зазначені проблемні чинники, що містяться у згаданих Порядках і Положенні, а, отже, низка наведених вище проблемних питань у сфері відчуження, списання та безоплатної передачі об'єктів державної власності залишається невирішеною.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки оформлення договірних відносин законодавчо регламентовано і всі сторони зазначених відносин мають дотримуватися зазначених норм. Проблема не може бути розв'язана за допомогою прийняття нових регуляторних актів, оскільки це є недоцільним з точки зору нормопроектувальної техніки.

На підставі зазначеного, з метою упорядкування нормативно-правового поля, насамперед стосовно майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), Фондом розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (далі – Проект постанови, регуляторний акт).

Проектом постанови, зокрема, передбачається:

- визначення процедур відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів);

- удосконалення списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації), яке залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства);

- приведення у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України.

На грудень 2017 року загальна кількість чинних договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), орендодавцями за якими виступають Фонд та його регіональні відділення, становить 108.

Як сторона договірних орендних відносин держава має забезпечити ефективне використання належного їй майна, його схоронність та придатковість. Потрібно зауважити, що надходження від плати за оренду державного майна зараховуються до доходів загального фонду Державного бюджету України, які є джерелом виконання соціальних програм та забезпечення важливих соціальних гарантій для населення, та спрямовуються, в першу чергу, на фінансування захищених статей видатків державного бюджету.

Аналіз практики орендних відносин показав необхідність приведення положень Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності і Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності у

відповідність до норм та вимог законодавчих актів України, розширення їх сфери застосування, гармонізації з іншими нормативно-правовими актами, зокрема з Типовим договором оренди єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства (структурного підрозділу підприємства), в частині введення норм, спрямованих на можливість розпорядження окремими видами державного майна, переданого в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів).

Таким чином, існує комплексна проблема організаційного регулювання управлінських рішень стосовно державного майна, переданого в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), та майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) і яке залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства), з метою забезпечення виконання державою функцій ефективного власника належного їй майна.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни		Ні
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва		Ні

II. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання є удосконалення процедури відчуження, списання та безоплатної передачі суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, спрямоване на підтримку управлінської та господарської діяльності таких суб'єктів та забезпечення інтересів держави як власника майна, розширення сфери застосування Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності, Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, а також приведення Порядків у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України.

Зокрема, проектом нормативно-правового акта запроваджується механізм щодо:

визначення процедур відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, переданого в оренду у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів);

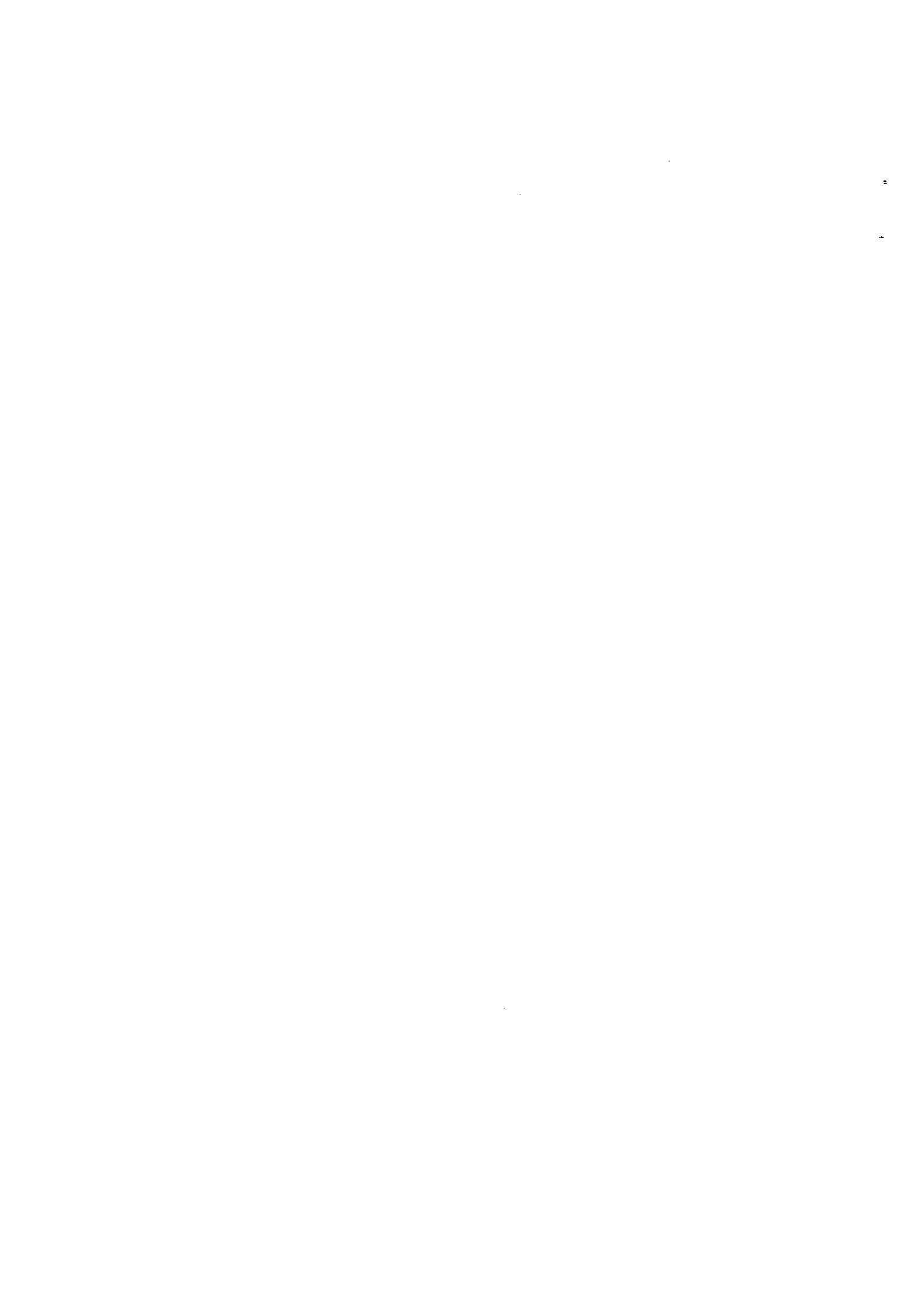
удосконалення списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) і залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства).

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 - Залишити нормативно-правові акти без змін	Не дасть змоги досягнути цілей державного регулювання, оскільки проблемні питання у сфері відчуження, списання та безоплатної передачі вказаних об'єктів державної власності залишаться невирішеними.
Альтернатива 2 - Внесення змін до нормативно-правових актів	Найдоцільніший спосіб – дасть змогу усунути зазначені у I розділі проблемні чинники, що містяться у Порядках відчуження та списання об'єктів державної власності та Положенні про порядок передачі об'єктів права державної власності.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Реалізація чинних положень Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності і Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності.	Призведе до неефективного використання державного майна та втрат державного бюджету.
Альтернатива 2	Приведення Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності у відповідність до норм та вимог чинних законодавчих актів України; забезпечення прийняття управлінських рішень щодо окремих видів майна.	Відсутні



Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

Показник	Великі Середні	Малі Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання	108	0	108
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	100,00	0,00	100

* на прикладі орендних відносин щодо чинних договорів оренди єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів).

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Реалізація чинних положень Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності і Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності.	Збільшення витрат на утримання майна, яке не використовується.
Альтернатива 2	Економія витрат суб'єктів господарювання утримання майна, яке не використовується, оновлення основних фондів.	Відсутні

Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових	-	-

	експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень		
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (отримання погодження на списання, відчуження або передачу державного майна, переданого в оренду у складі ЕМК), гривень	10 (одноразові витрати на пересилку документів поштою або доставка їх нарочно)	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень	10	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	108	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	1,1 тис. грн	-

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Внесення змін до Порядків відчуження та списання об'єктів державної власності і Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності відповідно до норм та вимог чинних законодавчих актів України.	4	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою.
Залишити без змін чинні	1	Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Предметом регулювання Проекту постанови є удосконалення процедури відчуження, списання та безоплатної передачі суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів державної власності.

Для досягнення зазначених цілей запропоновано визначення механізму процедур відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, зокрема, переданого в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), та списання майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) і залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства).

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта передбачає:

- можливі додаткові витрати робочого часу суб'єктів господарювання на здійснення певних дій (підготовка документів, тощо) - із розрахунку до 5 робочих годин на рік на одного суб'єкта господарювання;
- вигоди органу державної влади через зменшення часових витрат на здійснення певних дій (надання консультацій та роз'яснень (усних, письмових) суб'єктам господарювання – орендарям єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів).

Вигоди адміністрування регулювання

Фонд державного майна України (його регіональні відділення)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	X	X	X	X	X
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	X	X	X	X	X
камеральні	X	X	X	X	X
виїзні	X	X	X	X	X

3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	X	X	X	X	X
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	X	X	X	X	X
7. Інші адміністративні процедури: ** надання консультацій	1	19,34	1	108***	2 088,72
Разом за рік	X	X	X	X	2 088,72
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	X

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

** Витрати робочого часу за умов: 1 робоча година = 19,34 грн на підставі вимог ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет на 2017 рік» від 21.12.2016 № 1801-VIII.

*** Кількість чинних договорів оренди.

Додаток 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розроблявся. Регуляторний акт не стосується суб'єктів малого підприємництва.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії нормативно-правового акта не обмежений у часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується проект.

Термін набрання чинності регуляторним актом – відповідно до законодавства після його офіційного оприлюднення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показниками результативності запропонованого акта будуть:

- розмір надходжень до державного бюджету, пов'язаних з дією акта;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта;
- час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта.

Зміни, що пропонуються, поширюватимуться на орендарів і суб'єктів господарювання всіх організаційно-правових форм та орендодавців державного майна.

Проект постанови було оприлюднено з метою обговорення та отримання від суб'єктів господарювання зауважень та пропозицій.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Стосовно регуляторного акта Фондом буде здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності у строки, встановлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».


Базове відстеження результативності акта буде здійснено після набрання чинності цим актом шляхом аналізу та підрахунку статистичних даних, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше двох років після набрання ним чинності. За результатами даного відстеження відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Періодичне відстеження результативності цього регуляторного акта здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися Фондом за допомогою статистичних даних.

В. о. Голови Фонду



В. Трубаров

Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”

- **Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”**

Відповідно до статті 9 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” Фондом державного майна України повідомляється про оприлюднення з 30 січня 2018 року на сайті Фонду державного майна України з метою отримання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об’єднань проекту постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”.

Проект постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України” розроблений Фондом державного майна України відповідно до пунктів 1, 3 § 42 Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 р. № 950.

Проектом регуляторного акта пропонується запровадити удосконалений механізм та підхід щодо державного майна, переданого в оренду у складі єдиних (цілісних) майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів), та майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації) і яке залишилося після ліквідації підприємств та організацій (у тому числі у процедурах банкрутства), з метою забезпечення виконання державою функцій ефективного власника належного їй майна.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта просимо надсилати на адресу: 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, Фонд державного майна України, Управління з питань розпорядження державним майном. Адреса електронної пошти: shushpan@spfu.gov.ua

Відповідно до частини першої статті 20 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» зауваження і пропозиції щодо оприлюднення проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу надаються фізичними та юридичними особами, їх об’єднаннями, крім розробника цього проекту, спеціально уповноваженому органу виконавчої влади з питань державної регуляторної політики – Державній регуляторній службі України на адресу: вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011.

Адреса електронної пошти: mail@dkrp.gov.ua

Зауваження та пропозиції до проекту постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін

до деяких постанов Кабінету Міністрів України" від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються Фондом державного майна України протягом місяця з дня оприлюднення.