

**ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ**

|  |  |
| --- | --- |
| вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011 |  тел. (044) 254-56-73, факс 254-43-93e-maіl: іnform@dkrp.gov.ua |

Від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Володимир-Волинська міська рада,**

м. Володимир – Волинський

вул. Данила Галицького, 5,

Волинська область, 44700,

*Щодо надання пропозицій*

*з удосконалення проекту*

*регуляторного акта*

Державною регуляторною службою України у відповідності до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянуто проект регуляторного акту та документи, що надані до них відповідно до листа від 11.01.2018 року № 127/1-18/2-18, про надання пропозицій до проекту рішення Володимир – Волинської міської ради «Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Володимира-Волинського», і повідомляє.

Проект рішення Володимир – Волинської міської ради «Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Володимира-Волинського» (далі – Проект рішення) дублює Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затверджену Постановою Кабінету Міністрів України від 4.10.1995 року № 786 (далі – Методика розрахунку).

Крім того, Проект рішення не враховує ряд положень передбачених Методикою розрахунку, а саме:

- витрати інвалідів, пов'язані з утриманням об'єкта оренди з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування;

- розрахунок орендної плати за базовий місяць;

- розмір річної орендної плати у разі оренди іншого, крім нерухомого, окремого індивідуально визначеного майна державного підприємства із забезпечення функціонування дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні Державного управління справами дипломатичними представництвами та консульськими установами іноземних держав, представництвами міжнародних міжурядових організацій в Україні;

- термін чинності результатів  незалежної  оцінки;

- орендна плата для оренди нерухомого майна для розміщення засобів масової інформації;

- термін внесення орендної плати.

 Орендні ставки у відсотках зазначені у додатку №2 Проекту рішення привести у відповідність із додатком №2 Методики розрахунку.

 Таким чином, відповідно до пункту 2 статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» *Методика розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу* між відповідним бюджетом, орендодавцем і балансоутримувачем визначаються органами, уповноваженими Верховною Радою Автономної Республіки Крим (для об'єктів, що належать Автономній Республіці Крим), та *органами місцевого самоврядування* (для об'єктів, що перебувають у комунальній власності) *на тих самих методологічних засадах, як і для об'єктів, що перебувають у державній власності.*

 ІІ. Щодо наданого розробником аналізу регуляторного впливу (далі - АРВ) до проекту рішення, зазначаємо, що зміст, структура та наповнення не у повній мірі відповідають вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету міністрів України від 16.12.2015 № 1151.

У розділі І «Визначення проблеми» АРВ розробником чітко не визначено проблему, яку пропонується розв’язати шляхом державного регулювання, не проведено оцінку важливості проблеми, не визначено жодних даних у числовій та\або монетарній формах, які б обґрунтували наявність проблеми, визначили її масштаб та важливість.

У розділі ІІІ «Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей» розробник при визначенні альтернативних способів досягнення цілей не проаналізував вигоди та витрати держави, населення та суб’єктів господарювання від застосування кожної з них. Зокрема, в АРВ розробником не наведено жодних розрахунків витрат суб’єктів господарювання, яких вони зазнають як внаслідок не впровадження проекту рішення, так і в наслідок застосування альтернативних способів досягнення цілей, що підтверджували б економічну доцільність обраного способу.

Зазначене не дозволить в подальшому об’єктивно оцінити, наскільки обраний розробником спосіб державного втручання відповідає проблемі, що потребує врегулювання, та чи будуть наслідки його застосування ефективним для її вирішення.

У зв’язку з неналежним опрацюванням попередніх розділів АРВ, у розділі IV «Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей» розробником не доведено вибір оптимального альтернативного способу досягнення визначених цілей, не проаналізовано причини відмови від застосування того чи іншого способу та аргументи на користь обраного.

 Пункт 2 розділу VI аналізу регуляторного впливу суперечить підпунктам 7 та 15 пункту 3 розділу VI аналізу регуляторного впливу.

Таким чином, у зв’язку з відсутністю в аналізі регуляторного впливу до проекту рішення усіх необхідних числових даних та розрахунків вигід та витрат, не визначено усіх альтернативних способів досягнення встановлених цілей (не менше двох), розробником цього проекту не доведено відповідність його принципам державної регуляторної політики, зокрема *ефективність* - забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави, та *збалансованість* - забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб’єктів господарювання, громадян та держави.

За результатами розгляду цього листа, просимо надіслати на адресу Державної регуляторної служби доопрацьовані редакції проекту рішення проект рішення Володимир – Волинської міської ради «Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Володимира-Волинського» та аналізу регуляторного впливу до нього для отримання пропозицій на відповідність цього проекту вимогам статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова К.М.Ляпіна**

Савчук 0676733168