



## ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93  
E-mail: [inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua), Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Новоселівська сільська рада  
Олександрійського району  
**Кіровоградської області**  
вул. Шкільна, 2/а, с. Новоселівка,  
Олександрійський район,  
Кіровоградська область, 28022

*Пропозиції щодо удосконалення  
проектів регуляторних актів*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проекти рішень Новоселівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області «Про встановлення на території Новоселівської сільської ради єдиного податку на 2019 рік» (далі - проект рішення 1), «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» (далі - проект рішення 2), «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік» (далі - проект рішення 3) (разом - проекти рішень) та документи, що надані до них листом Новоселівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області від 18.05.2018 № 282.

За результатами проведеного аналізу проектів рішень, експертних висновків постійної комісії Новоселівської сільської ради з питань бюджету, власності, приватизації щодо їх регуляторного впливу і аналізів регуляторного впливу до проектів рішень на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Проектами рішень на території Новоселівської сільської ради встановлюються ставки місцевих податків, які передбачені статтею 10 Податкового кодексу України (далі - ПКУ), визначаються всі обов'язкові елементи цих податків, передбачені статтею 7 ПКУ.

Згідно з пунктом 12.3. статті 12 ПКУ, сільські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, а їх встановлення здійснюється у порядку, вказаному ПКУ.

Натомість, назви проектів рішень 2 і 3 потребують редакційних правок в частині доповнення назвою сільської ради, на території якої будуть справлятися податки, що встановлюються.



### **Щодо проекту рішення 2**

В додатку 2 до проекту рішення 2 визначається перелік пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку, в якому пропонується звільнити від сплати земельного податку в розмірі 100% певні групи платників земельного податку.

Водночас, статтями 281, 282 ПКУ встановлено вичерпний перелік фізичних та юридичних осіб, для яких встановлюються пільги щодо сплати земельного податку, у зв'язку з цим, пропонуємо додаток 2 до проекту рішення 2 привести у відповідність до вищезазначених норм ПКУ.

### **Щодо проекту рішення 3**

1. У пункті 5 проекту рішення 3 пропонуємо уточнити підпункти та пункти статті 266 ПКУ, якими встановлюються порядок обчислення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2. У пункті 7 проекту рішення 3 пропонуємо здійснити посилення на підпункт, пункт, статтю ПКУ, якими встановлюються строки сплати податку.

3. Пунктом 8 проекту рішення 3 визначено, що строк та порядок подання звітності про обчислення та сплату податку встановлено пунктом 266.10. статті 266 ПКУ. Однак, зазначена норма ПКУ встановлює строк сплати податку. Срок та порядок подання звітності про сплату податку встановлює підпункт 266.7.5 пункту 266.7. статті 266 ПКУ.

4. Перелік пільг, встановлений додатком 2 до проекту рішення 3, частково дублює норми підпункту 266.2.2. пункту 266.2. статті 266 ПКУ, якими визначено перелік майна, яке не є об'єктом оподаткування.

Отже, пропонуємо виключити з додатку 2 до проекту рішення 3 норми підпункту 266.2.2. пункту 266.2. статті 266 ПКУ, натомість доповнити зазначений додаток пільгами, що встановлюються Новоселівською сільською радою відповідно до абзаців 2 і 3 підпункту 266.4.2. пункту 266.4. статті 266 ПКУ з урахуванням вимог підпункту 12.3.7. пункту 12.3. статті 12 (за необхідності).

Підсумовуючи наведене, проекти рішень 2 та 3 не узгоджуються з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом *адекватності* - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішення існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

### **Щодо аналізів регуляторного впливу до проектів рішень (далі - APB)**

APB не у повній мірі відповідають вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2014 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 (далі - Методика).

1. У розділах I APB розробником описано проблеми, які потребують владного врегулювання, але не наведено даних у числовій (грошовій) формі, які б обґрунттовували їх наявність, масштаб та важливість, також не охарактеризовано та не оцінено сфери, на які проблеми справляють найбільший негативний вплив.

2. При визначенні альтернативних способів досягнення цілей в розділі III APB 2 і 3 розробником в описі альтернатив не визначено числових (грошових) показників, які характеризують ці альтернативи (*наприклад: доходи, отримані*

*місцевим бюджетом, витрати суб'єктів господарювання тощо), а при оцінці впливу на сферу інтересів держави, населення та суб'єктів господарювання - не зазначено та не проведено порівняння вигод та витрат від застосування кожної з альтернатив у кількісному (грошовому) виразі. Також, не наведено розрахунків витрат суб'єктів господарювання, яких вони зазнають як внаслідок впровадження проектів рішень (при сплаті податків за запропонованими ставками), так і внаслідок застосування альтернативних способів досягнення цілей, що підтверджувало б економічну доцільність обраного способу.*

При описі впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання в розділі III APB 1 зазначено, що їх витрати за двома з трьох визначених альтернатив є однаковими (37,5 тис. грн.), що не відповідає дійсності, так як різними альтернативами встановлюються різні ставки единого податку.

Беручи до уваги те, що розробка проектів рішень спрямована, зокрема на збільшення обсягу надходжень до місцевого бюджету, відсутність в APB належних розрахунків витрат суб'єктів господарювання не дозволяє зробити висновок щодо забезпечення балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави, а також не дозволить в подальшому об'єктивно оцінити наскільки обрані розробником способи державного втручання відповідають проблемам, що потребують врегулювання, та наскільки їх застосування буде ефективним для їх вирішення.

Отже, у зв'язку з неналежним опрацюванням вказаних розділів APB у розділах IV не доведено вибір оптимального альтернативного способу.

3. В APB не обґрунтовано ставки податків, що встановлюються для суб'єктів господарювання, не наведено алгоритм їх визначення, а також не зазначено посилання на джерело інформації щодо кількості суб'єктів господарювання, які підпадають під дію регулювання.

4. У розділах VIII APB відсутні обов'язкові показники результативності регуляторних актів, які, відповідно до пункту 10 Методики, повинні встановлюватися протягом різних періодів після набрання чинності проектів рішень, а саме:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;

розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Отже, пропонуємо в таблицях розділів VIII APB зазначати вказані прогнозні показники результативності на I, II, III та IV квартал 2019 року.

Додатково повідомляємо, що в Тесті малого підприємництва (М-тест) APB 2 при розрахунку «прямих» витрат СМП (рядок 8 розділу 3) результат наведеної формули (468 грн.) не відповідає сумі сплаченого земельного податку СМП, зазначеной в інших розділах APB 2 та M-тесту (78,0 тис. грн.).

У таблиці розділу 3 M-тесту проектів рішень 1 і 3 не розраховано адміністративні витрати СМП, до яких можна віднести витрати на здійснення

процедур щодо отримання первинної інформації про вимоги регулювання (ознайомлення суб'єктів господарювання із новими ставками податку) та організацію виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності). При цьому, витрати часу можуть бути визначені під час проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

«Прямі» витрати СМП, визначені в таблиці розділу З М-тесту проекту рішення 1 (44,7 тис. грн.) не відповідають витратам СМП, зазначеним в інших розділах АРВ 1 (37,5 тис. грн.).

Отже, АРВ з М-тестами потребують уточнення даних та коригування.

Додатково повідомляємо, що відповідно до розділу XI АРВ З відстеження результативності рішення покладене на виконавчий комітет Бандурівської сільської ради.

Згідно з вимогами статті 10 Закону, виконання заходів з відстеження результативності регуляторного акта забезпечується регуляторним органом, який прийняв цей акт, якщо інше не встановлено Законом.

Отже, відстеження результативності регуляторного акта, прийнятого Новоселівською сільською радою, проводиться виконавчими органами Новоселівської сільської ради. Покладання повноважень з відстеження результативності регуляторного акта, прийнятого Новоселівською сільською радою, на виконавчий комітет Бандурівської сільської ради не відповідає вимогам Закону.

Вищезазначене не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципами збалансованості - забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави; та ефективності - забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів.

Підсумовуючи вищенаведене, пропонуємо привести проекти рішень Новоселівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік» у відповідність до вимог чинного законодавства України згідно з наданими пропозиціями, а аналізи регуляторного впливу до проектів рішень - до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2014 № 308 зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151.

Про результати розгляду цього листа просимо поінформувати Державну регуляторну службу України у встановленому законодавством порядку.

Голова Державної  
регуляторної служби України

К. ЛЯПІНА