



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

Державна регуляторна служба України

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України надсилає на погодження проект наказу Мінрегіону «Про затвердження змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», розроблений на виконання Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII.

Ураховуючи стислі строки для прийняття підзаконних нормативно-правових актів, просимо погодити зазначений проект акта у **п'ятиденний термін**.

Додатки:

- 1) Проект наказу на 3 арк.;
- 2) Пояснювальна записка на 2 арк.;
- 3) Аналіз регуляторного впливу на 2 арк.
- 4) Повідомлення про оприлюднення на 1 арк.
- 5) Порівняльна таблиця на 2 арк.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**

Г. ЗУБКО

231667

Токаренко В.В.
Гвоздьов Д.О.
207-18-63

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
№7/9-5393 від 30.05.2018



Державна регуляторна служба України
№ 7942/0/19-18 від 04.06.2018



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

ДКУД _____

Н А К А З

___.__.2018

№ _____

Про затвердження Змін до
Порядку проведення конкурсу з
призначення управителя
багатоквартирного будинку

Відповідно до абзацу шостого пункту 9 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про житлово-комунальні послуги», пункту 8 Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197, та з метою приведення нормативно-правового акта у відповідність до чинного законодавства

НАКАЗУЮ:

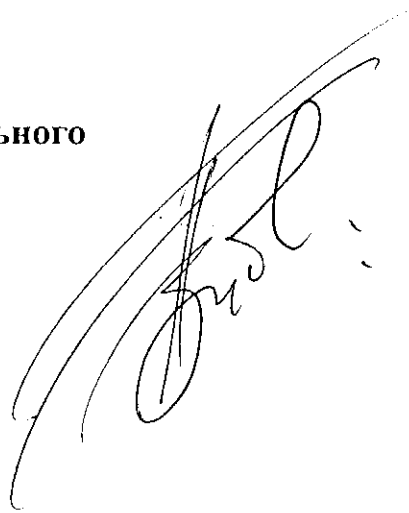
1. Затвердити Зміни до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 13 червня 2016 року № 150, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 року за № 893/29023, що додаються.

2. Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики (Токаренко В.В.) разом з Юридичним департаментом (Чепелюк О.В.) забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Кругляка Е.Б.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**



Г. ЗУБКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва та житлово-
комунального господарства України
____.____.2018 року № _____

Зміни

до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку

1. У Розділі II:

1) пункт 1 доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі звернення до організатора конкурсу співвласників багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком та не оголошено конкурсу з призначення управителя, організатор конкурсу оголошує та проводить такий конкурс у тримісячний строк з дня отримання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку із проханням призначити управителя. Об'єктом конкурсу в цьому разі є багатоквартирний будинок, співвласники якого звернулися до організатора конкурсу з проханням призначити управителя.»;

2) пункт 2 доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі коли об'єктом конкурсу є багатоквартирний будинок, співвласники якого звернулися до організатора конкурсу з проханням

призначити управителя, до складу конкурсної комісії входить уповноважена особа (особи) співвласників цього багатоквартирного будинку. Уповноважена особа (особи) співвласників будинку може залучатися до складу конкурсної комісії протягом усього часу роботи конкурсної комісії, але не пізніше дня оголошення переможця конкурсу.»;

3) у пункті 3:

підпункт 3 викласти у такій редакції:

«3) перелік складових робіт (послуг) з управління багатоквартирним будинком, який складений згідно з обов'язковим переліком робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території;»;

абзац другий підпункту 7 викласти у такій редакції:

«ціна послуги, що включає відповідно до статті 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» витрати на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, винагороду управителю з розрахунку на 1 м кв. загальної площі багатоквартирного будинку;»;

після підпункту 8 доповнити підпунктами такого змісту:

«9) методику оцінювання конкурсних пропозицій;

10) проект договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;».

У зв'язку із цим підпункти 9-13 вважати відповідно підпунктами 11-15;

4) після пункту 9 доповнити пунктами 10, 11 такого змісту:

«10. Організатор конкурсу має право не пізніше ніж за сім календарних днів до закінчення строку подання конкурсних пропозицій внести зміни до конкурсної документації, про що повідомляє протягом трьох робочих днів усіх учасників конкурсу, яким надіслано конкурсну документацію.

11. У разі несвоєчасного внесення змін до конкурсної документації або надання роз'яснень щодо її змісту організатор конкурсу повинен продовжити строк подання конкурсних пропозицій не менше ніж за сім календарних днів.».

У зв'язку з цим пункт 10 вважати пунктом 12.

2. У Розділі III:

1) у пункті 1:

у абзаці першому після слова «подають» доповнити словами «його організатору»;

доповнити новим абзацом такого змісту:

«До заяви додаються документи, які підтверджують наявність у штаті щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - юридичної особи) або проходження професійної атестації або наявність у штаті за трудовим договором щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - фізичної особи - підприємця) (з 01 січня 2019 року.);»

2) у абзаці третьому пункту 2, пункті 5 слова «конкурсна комісія» у всіх відмінках замінити словами «організатор конкурсу» у відповідному відмінку.

3. У Розділі IV:

1) у пункті 5 слова «конкурсною комісією» замінити словами «організатори конкурсу»;

2) пункт 6 викласти у такій редакції:

«Конкурсні пропозиції, які не було відхилено з підстав, передбачених пунктом 5 цього розділу, оцінюються конкурсною комісією окремо щодо кожного об'єкта конкурсу.

Оцінювання конкурсних пропозицій здійснюється за бальною системою, що визначається організатором конкурсу, з урахуванням такого розподілу балів за критеріями оцінювання:

ціна послуги – до 35 балів;

рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою – до 15 балів;

наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців) – до 15 балів;

фінансова спроможність учасника конкурсу – до 15 балів;

наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства – до 20 балів.

За подані інші, крім передбачених конкурсною документацією, документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагороди, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо), можуть додатково нараховуватися до 5 балів.

Основним критерієм під час оцінювання є найнижча ціна послуги, що становить 35 балів.

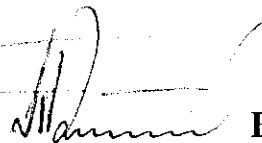
У разі якщо об'єкт конкурсу складається з групи будинків, оцінювання конкурсних пропозицій за критерієм "ціна послуги" здійснюється шляхом визначення середнього математичного значення кількості балів, визначених окремо за кожним багатоквартирним будинком. При цьому максимальна кількість балів під час оцінювання за кожним будинком не повинна перевищувати 35 балів».

4. Додаток 1 до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку виключити.

У зв'язку з цим додатки 2 та 3 вважати відповідно додатками 1 та 2.

У тексті Порядку посилання на додатки 2, 3 замінити посиланнями на додатки 1, 2.

**Заступник директора Департаменту систем
життєзабезпечення та житлової політики**



В. Токаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПІСКА

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

На сьогодні процедуру підготовки та проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники якого не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, встановлює Порядок проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 р. за № 893/29023 (далі – Порядок).

Разом з тим Верховною Радою України 09.11.2017 прийнято Закон України № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон № 2189-VIII), який регулює відносини, що виникають у процесі надання та споживання житлово-комунальних послуг, у тому числі послуг з управління багатоквартирним будинком

Приписами пункту 6 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень Закону № 2189-VIII визначено, що у багатоквартирних будинках, у яких на день набрання чинності цим Законом (10.06.2018) не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласниками не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком та не оголошено конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку відповідно до частини п'ятої статті 13 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», виконавчий орган місцевої ради (або інший орган - суб'єкт владних повноважень, якому делеговані функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг) зобов'язаний оголосити і провести такий конкурс у тримісячний строк з дня отримання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку із проханням призначити управителя. Рішення щодо цього питання вважається прийнятим зборами співвласників, якщо за нього проголосували власники квартир та нежитлових приміщень, площа яких разом перевищує 50 відсотків загальної площі всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку.

Норма, яка вводиться Законом № 2189-VIII в дію з 10.06.2018, напряду стосується процедури підготовки та проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, тому виникає необхідність внесення відповідних змін до Порядку.

Ураховуючи вищевказане, керуючись абзацом 6 пункту 9 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень Закону № 2189-VIII, Мінрегіоном розроблено зміни до Порядку з метою приведення його у відповідність із цим Законом.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту наказу є удосконалення Порядку та приведення його норм у відповідність до Закону № 2189-VIII.

3. Правові аспекти

У цій сфері правового регулювання діють:

Цивільний кодекс України;

Закон України «Про житлово-комунальні послуги»;

Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»;

Порядок проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 р. за № 893/29023.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту наказу не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат з державного бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект наказу потребує погодження Міністерством фінансів України, Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Державною регуляторною службою та проведення державної реєстрації в Міністерстві юстиції України.

6. Регіональний аспект

Проект акта потребує погодження із Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України».

6¹. Запобігання дискримінації

Проект наказу не містить ознак дискримінації.

Громадська антидискримінаційна експертиза не проводилася.

7. Запобігання корупції

У проекті наказу відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Громадська антикорупційна експертиза не проводилася.

8. Громадське обговорення

Проект наказу не впливає на права громадян, у зв'язку з чим громадське обговорення не проводилося.

8¹. Розгляд Науковим комітетом Національної ради України з питань розвитку науки і технології

Проект наказу не надсилався на розгляд Наукового комітету Національної ради України з питань розвитку науки і технології, оскільки він не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

9. Позиція соціальних партнерів

Проект наказу потребує погодження із Спільним представницьким органом сторони роботодавців на національному рівні, із Спільним представницьким органом репрезентативних всеукраїнських об'єднань профспілок на національному рівні та із Всеукраїнською асоціацією сільських та селищних рад.

10. Оцінка регуляторного впливу

Проект наказу є регуляторним актом та відповідає принципам державної регуляторної політики.

10¹. Вплив реалізації акта на ринок праці

Реалізація проекту наказу не вплине на ринок праці.

11. Прогноз результатів

Прийняття проекту наказу дозволить реалізувати приписи Закону № 2189-VIII, а саме абзацу 6 пункту 9 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень щодо забезпечення приведення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом, а також удосконалити нормативно-правову базу та впровадити відсутні у Порядку механізми проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**



Г. ЗУБКО

_____ 2018 року

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту наказу Міністерства внутрішніх справ України «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку»

Зміст положення (норми) чинного акта законодавства	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
<p style="text-align: center;">ПОРЯДОК проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку</p> <p>II. Підготовка конкурсу</p> <p>1. Організатор конкурсу складає перелік будинків, в яких не створено об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, та оголошує щодо них конкурс з призначення управителя.</p> <p>Із складеного переліку організатор конкурсу визначає об'єкти конкурсу.</p> <p>відсутні</p>	<p>II. Підготовка конкурсу</p> <p>1. Організатор конкурсу складає перелік будинків, в яких не створено об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, та оголошує щодо них конкурс з призначення управителя.</p> <p>Із складеного переліку організатор конкурсу визначає об'єкти конкурсу.</p> <p>У разі звернення до організатора конкурсу співвласників багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком та не оголошено конкурс з призначення управителя, організатор конкурсу оголошує та проводить такий конкурс у тримісячний строк з дня отримання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку із проханням призначити управителя. Об'єктом конкурсу у цьому випадку є багатоквартирний будинок, співвласники якого звернулися до організатора конкурсу з проханням призначити управителя.</p>
<p>2. Для проведення конкурсу організатор конкурсу створює конкурсну комісію, склад якої та положення про яку затверджуються організатором конкурсу. Головою конкурсної комісії призначається представник організатора конкурсу.</p> <p>До складу конкурсної комісії за рішенням організатора конкурсу можуть входити представники профільних громадських об'єднань у сфері житлово-комунального господарства та органів самоорганізації населення (за згодою).</p> <p>До складу конкурсної комісії не можуть входити учасники конкурсу;</p>	<p>2. Для проведення конкурсу організатор конкурсу створює конкурсну комісію, склад якої та положення про яку затверджуються організатором конкурсу. Головою конкурсної комісії призначається представник організатора конкурсу.</p> <p>До складу конкурсної комісії за рішенням організатора конкурсу можуть входити представники профільних громадських об'єднань у сфері житлово-комунального господарства та органів самоорганізації населення (за згодою).</p> <p>До складу конкурсної комісії не можуть входити учасники конкурсу;</p>

<p>представники учасників конкурсу, члени сім'ї та близькі особи учасників конкурсу, члени сім'ї та близькі особи посадових осіб та власників корпоративних прав учасників - юридичних осіб.</p> <p>відсутній</p>	<p>представники учасників конкурсу, члени сім'ї та близькі особи учасників конкурсу, члени сім'ї та близькі особи посадових осіб та власників корпоративних прав учасників - юридичних осіб.</p> <p>У разі коли об'єктом конкурсу є багатоквартирний будинок, співвласники якого звернулися до організатора конкурсу з проханням призначити управителя, до складу конкурсної комісії входить уповноважена особа (особи) від співвласників цього багатоквартирного будинку. Уповноважена особа (особи) від співвласників будинку може бути залучена до складу конкурсної комісії протягом усього часу роботи конкурсної комісії, але не пізніше дня оголошення переможця конкурсу.</p>
<p>3. Для проведення конкурсу конкурсна комісія готує конкурсну документацію, яка затверджується його організатором. Конкурсна документація повинна містити:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) найменування, місцезнаходження організатора конкурсу; 2) прізвище, посаду та номери контактних телефонів осіб, уповноважених здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу; 3) <i>примірний перелік складових послуг з управління багатоквартирним будинком, наведених у додатку 1 до цього Порядку,</i> 4) вимоги щодо якості надання послуг (перелік робіт та періодичність їх надання) з посиланням на стандарти, нормативи, норми та правила; 5) найменування об'єкта конкурсу чи перелік об'єктів конкурсу; 6) технічну характеристику кожного об'єкта конкурсу за показниками згідно з <u>додатком 2</u> до цього Порядку; 7) критерії оцінки конкурсних пропозицій: <i>ціна послуги, що включає відповідно до статті 12 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», зокрема, витрати на утримання і проведення ремонту спільного майна у багатоквартирному будинку та його прибудинкової території, винагороду управителю з розрахунку на 1 м кв. загальної площі</i> 	<p>3. Для проведення конкурсу конкурсна комісія готує конкурсну документацію, яка затверджується його організатором. Конкурсна документація повинна містити:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) найменування, місцезнаходження організатора конкурсу; 2) прізвище, посаду та номери контактних телефонів осіб, уповноважених здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу; 3) перелік складових робіт (послуг) з управління багатоквартирним будинком, який складений згідно з обов'язковим переліком робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території; 4) вимоги щодо якості надання послуг (перелік робіт та періодичність їх надання) з посиланням на стандарти, нормативи, норми та правила; 5) найменування об'єкта конкурсу чи перелік об'єктів конкурсу; 6) технічну характеристику кожного об'єкта конкурсу за показниками згідно з <u>додатком 2</u> до цього Порядку; 7) критерії оцінки конкурсних пропозицій: <i>ціна послуги, що включає відповідно до статті 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», витрати на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, винагороду управителю з розрахунку на 1 м кв. загальної площі</i>

<p>платі об'єкта конкурсу; рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою;</p> <p>наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців);</p> <p>фінансова спроможність учасника конкурсу;</p> <p>наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства;</p> <p>8) вимоги до конкурсних пропозицій та перелік документів, оригінали або копії яких подаються учасниками конкурсу для їх оцінювання;</p> <p>Відсутній Відсутній</p> <p>9) порядок надання роз'яснень щодо змісту конкурсної документації; 10) дату огляду об'єктів конкурсу та доступу до них; 11) інформацію про: наявність та загальний обсяг заборгованості співвласників за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій; невиконані зобов'язання щодо проведення перерахунку розміру плати за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій у разі перерви в їх наданні, ненадання або надання не в повному обсязі;</p> <p>12) способи, місце та кінцевий строк подання конкурсних пропозицій; 13) місце, дату та час розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями.</p>	<p>багатоквартирного будинку; рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою;</p> <p>наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців);</p> <p>фінансова спроможність учасника конкурсу;</p> <p>наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства;</p> <p>8) вимоги до конкурсних пропозицій та перелік документів, оригінали або копії яких подаються учасниками конкурсу для їх оцінювання;</p> <p>9) методику оцінювання конкурсних пропозицій; 10) проект договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;</p> <p>11) порядок надання роз'яснень щодо змісту конкурсної документації; 12) дату огляду об'єктів конкурсу та доступу до них; 13) інформацію про: наявність та загальний обсяг заборгованості співвласників за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій; невиконані зобов'язання щодо проведення перерахунку розміру плати за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій у разі перерви в їх наданні, ненадання або надання не в повному обсязі;</p> <p>14) способи, місце та кінцевий строк подання конкурсних пропозицій; 15) місце, дату та час розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями.</p> <p>10. Організатор конкурсу має право не пізніше ніж за сім календарних днів до закінчення строку подання конкурсних пропозицій внести зміни до конкурсної документації, про що повідомляється протягом трьох робочих днів усіх учасників конкурсу, яким надіслано конкурсну документацію.</p>
<p>Пункти відсутні. У зв'язку з доновненням пунктів, пункт 10 вважається пунктом 12.</p>	

	<p>11. У разі несвоєчасного внесення змін до конкурсної документації або надання роз'яснень щодо її змісту організатор конкурсу повинен продовжити строк подання конкурсних пропозицій не менше ніж на сім календарних днів.</p>
<p>III. Подання заяви та конкурсних пропозицій</p> <p>1. Для участі у конкурсі учасники конкурсу подають заяву, у якій зазначають:</p> <p>фізичні особи - підприємці - прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків, серію та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією та номером паспорта);</p> <p>юридичні особи - повне найменування, код за ЄДРПОУ.</p> <p>До заяви додаються документи, які підтверджують наявність у штаті щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - юридичної особи) або проходження професійної атестації або наявність у штаті за трудовим договором щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - фізичної особи - підприємця) (з 01 січня 2009 року).</p>	<p>III. Подання заяви та конкурсних пропозицій</p> <p>1. Для участі у конкурсі учасники конкурсу подають його організатору заяву, у якій зазначають:</p> <p>фізичні особи - підприємці - прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків, серію та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією та номером паспорта);</p> <p>юридичні особи - повне найменування, код за ЄДРПОУ.</p> <p>До заяви додаються документи, які підтверджують наявність у штаті щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - юридичної особи) або проходження професійної атестації або наявність у штаті за трудовим договором щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - фізичної особи - підприємця) (з 01 січня 2009 року).</p>
<p>2. Конкурсна пропозиція подається щодо кожного об'єкта окремо.</p> <p>У разі якщо об'єктом конкурсу визначено групу будинків, розрахунок ціни учасник конкурсу подає у складі конкурсної пропозиції на кожний багатоквартирний будинок, що входить до об'єкта конкурсу, окремо.</p> <p>Конкурсна пропозиція подається особисто або через уповноважену належним чином особу чи надсилається поштою конкурсній комісії у запечатаному конверті, на якому зазначаються повне найменування і місцезнаходження організатора та найменування (прізвище, ім'я, по</p>	<p>2. Конкурсна пропозиція подається щодо кожного об'єкта окремо.</p> <p>У разі якщо об'єктом конкурсу визначено групу будинків, розрахунок ціни учасник конкурсу подає у складі конкурсної пропозиції на кожний багатоквартирний будинок, що входить до об'єкта конкурсу, окремо.</p> <p>Конкурсна пропозиція подається особисто або через уповноважену належним чином особу чи надсилається поштою організатору конкурсу у запечатаному конверті, на якому зазначаються повне найменування і місцезнаходження організатора та найменування (прізвище, ім'я, по</p>

багькові) учасника конкурсу, дата та час проведення конкурсу, контактні номери телефонів учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція пронумеровується, прошивається, підписується уповноваженою особою учасника конкурсу та скріплюється печаткою (за наявності) із зазначенням кількості сторінок.

Учасники конкурсу мають право, крім передбачених конкурсною документацією, подавати у складі конкурсної пропозиції також інші документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагороди, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо).

IV. Розгляд заяв та оцінка конкурсних пропозицій

5. Конкурсні пропозиції реєструються конкурсною комісією в окремому журналі обліку конкурсних пропозицій за формою згідно з додатком 3 до цього Порядку. На запит учасника конкурсу конкурсна комісія протягом одного робочого дня з дня надходження запиту підтверджує надходження його конкурсної пропозиції із зазначенням дати та часу.

6. Конкурсні пропозиції, які не було відхилено з підстав, передбачених пунктом 5 цього розділу, оцінюються конкурсною комісією окремо щодо кожного об'єкта конкурсу.

Оцінювання конкурсних пропозицій здійснюється за бальною системою, що визначається організатором конкурсу.

При цьому максимальна сума балів дорівнює 100 балам.

Основним критерієм під час оцінювання є найнижча ціна послуг, що становить 50 балів.

У разі якщо об'єкт конкурсу складається з групи будинків, оцінювання конкурсних пропозицій за критерієм «ціна послуги» здійснюється шляхом додавання балів, визначених окремо за кожним багатоквартирним будинком. При цьому максимальна кількість балів під час оцінювання за кожним будинком не повинна перевищувати 50 балів.

багькові) учасника конкурсу, дата та час проведення конкурсу, контактні номери телефонів учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція пронумеровується, прошивається, підписується уповноваженою особою учасника конкурсу та скріплюється печаткою (за наявності) із зазначенням кількості сторінок.

Учасники конкурсу мають право, крім передбачених конкурсною документацією, подавати у складі конкурсної пропозиції також інші документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагороди, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо).

IV. Розгляд заяв та оцінка конкурсних пропозицій

5. Конкурсні пропозиції реєструються організатором конкурсу в окремому журналі обліку конкурсних пропозицій за формою згідно з додатком 3 до цього Порядку. На запит учасника конкурсу конкурсна комісія протягом одного робочого дня з дня надходження запиту підтверджує надходження його конкурсної пропозиції із зазначенням дати та часу.

6. «Конкурсні пропозиції, які не було відхилено з підстав, передбачених пунктом 5 цього розділу, оцінюються конкурсною комісією окремо щодо кожного об'єкта конкурсу.

Оцінювання конкурсних пропозицій здійснюється за бальною системою, що визначається організатором конкурсу, з урахуванням такого розподілу балів за критеріями оцінювання:

ціна послуги – до 35 балів;

рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою – до 15 балів;

наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців) – до 15 балів;

фінансова спроможність учасника конкурсу – до 15 балів; наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства – до 20 балів.

За подані інші, крім передбачених конкурсною документацією, документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у

	<p>сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагороди, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо), можуть додатково нараховуватися до 5 балів.</p> <p>Основним критерієм під час оцінювання є найнижча ціна послуги, що становить 35 балів.</p> <p>У разі якщо об'єкт конкурсу складається з групи будинків, оцінювання конкурсних пропозицій за критерієм "ціна послуги" здійснюється шляхом визначення середнього математичного значення кількості балів, визначених окремо за кожним багатоквартирним будинком. При цьому максимальна кількість балів під час оцінювання за кожним будинком не повинна перевищувати 35 балів».</p>
<p>Додаток 1 до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку (підпункт 3 пункту 3 розділу II)</p>	<p>ВІКЛЮЧІТИ</p>

Заступник директора Департаменту систем
життєзабезпечення та житлової політики



В.В. Токаренко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
«Про затвердження змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку»

I. Визначення проблеми

На сьогодні процедуру підготовки та проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники якого не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком встановлює Порядок проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 р. за № 893/29023 (далі – Порядок).

Разом з тим Верховною Радою України 09.11.2017 прийнято Закон України № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон № 2189-VIII), який регулює відносини, що виникають у процесі надання та споживання житлово-комунальних послуг, у тому числі послуг з управління багатоквартирним будинком

Приписами пункту 6 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень Закону № 2189-VIII визначено, що у багатоквартирних будинках, у яких на день набрання чинності цим Законом (10.06.2018) не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласниками не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком та не оголошено конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку відповідно до частини п'ятої статті 13 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», виконавчий орган місцевої ради (або інший орган - суб'єкт владних повноважень, якому делеговані функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг) зобов'язаний оголосити і провести такий конкурс у тримісячний строк з дня отримання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку із проханням призначити управителя. Рішення щодо цього питання вважається прийнятим зборами співвласників, якщо за нього проголосували власники квартир та нежитлових приміщень, площа яких разом перевищує 50 відсотків загальної площі всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку.

Норма, яка вводиться Законом № 2189-VIII в дію з 10.06.2018, на пряму стосується процедури підготовки та проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, тому виникає необхідність внесення відповідних змін до Порядку.

Ураховуючи вищевказане, керуючись абзацом 6 пункту 9 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень Закону № 2189-VIII, Мінрегіоном розроблено зміни до Порядку з метою приведення його у відповідність із цим Законом.

Основні групи (підгрупи), на які проблеми справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого	так	

підприємництва		
----------------	--	--

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язано за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує законодавчого врегулювання.

II. Цілі державного регулювання

Прийняття регуляторного акта дозволить удосконалити Порядок та привести його норми у відповідність до Закону № 2189-VIII.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення поставлених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Спосіб є неприйнятним, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України. Так, абзацом 6 пункту 9 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень Закону № 2189-VIII передбачено вимогу щодо забезпечення приведення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом. Порядок у чинній редакції не містить окремих положень, які регулюють конкурсну процедуру з призначення управителя багатоквартирного будинку.
Прийняття регуляторного акта	Затвердження регуляторного акта забезпечить приведення Порядку у відповідність до Закону № 2189-VIII.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	відсутні
Прийняття регуляторного акта	Реалізація державної політики у сфері надання житлово-комунальних послуг. Удосконалення нормативно-правової бази. Удосконалення відсутніх механізмів проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку.	відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	відсутні
Прийняття регуляторного акта	Належне управління та утримання багатоквартирного	відсутні

	будинку	
--	---------	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	-	-
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	-	-

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України
Прийняття проекту акта	Скорочення кількості багатоквартирних будинків, у яких співвласники не визначились з формою управління.	Відсутні

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	З огляду на альтернативу - залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати відсутні
Прийняття регуляторного акта	Відсутні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття регуляторного акта	4	У разі прийняття регуляторного акта задекларовані цілі щодо внесення змін до наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 р. за № 893/29023.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття регуляторного акта, для держави вигода полягає в удосконаленні законодавства, що діє у сфері житлово-комунального господарства та виконанні вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги»	У разі прийняття регуляторного акта держава не нестиме ніяких матеріальних та інших витрат.	У разі прийняття регуляторного акта задекларована ціль буде досягнута повною мірою
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін вимоги Закону № 2189-VIII не будуть виконані

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Залишення ситуації без змін є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України. На сьогодні Законом № 2189-VIII введено в дію нові положення щодо проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку та вимоги до самого управителя. Порядок проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку таких норм не містить. На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною	Зовнішні чинники на дію регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні

Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття регуляторного акта для держави вигода полягатиме в удосконаленні законодавства, що діє у сфері надання житлово-комунальних послуг, зокрема послуг з управління багатоквартирним будинком. Тому обраним альтернативним способом вирішення проблеми є розроблення регуляторного акта.	Упродовж деякого часу дії регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього регуляторного акта
------------------------------	--	---

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Механізм дії регуляторного акта.

Основним механізмом для розв'язання визначеної проблеми є прийняття проекту наказу та фактична реалізація його положень.

2. Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Мінрегіону.

Впровадження проекту наказу дасть можливість реалізувати приписи Закону № 2189-VIII, удосконалити нормативно-правову базу та впровадити відсутні у Порядку механізми проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку.

Разом з тим будуть виконані приписи імперативних норм Закону № 2189-VIII, а саме абзацу 6 пункту 9 Розділу VI Прикінцевих та перехідних положень щодо забезпечення приведення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

Завдяки затвердженню змін до Порядку у багатоквартирних будинках, у яких на день набрання чинності цим Законом (10.06.2018) не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласниками не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком та не оголошено конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку відповідно до частини п'ятої статті 13 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», виконавчий орган місцевої ради (або інший орган - суб'єкт владних повноважень, якому делеговані функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг) буде зобов'язаний оголосити і провести такий конкурс у тримісячний строк з дня отримання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку із проханням призначити управителя.

Ризику впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття проекту наказу не приведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

З боку суб'єктів господарювання відсутня необхідність вчинення додаткових дій оскільки проект акта направлений на приведення Порядку у відповідність до Закону № 2189-VIII.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог регуляторного акта з боку органів державної влади, органів місцевого самоврядування, оцінюється як середнє, оскільки впровадження вимог такого регуляторного акта реалізується за ініціативою співвласників багатоквартирного будинку, які мають на меті звернутися до виконавчого органу місцевої ради (або іншого органу - суб'єкту владних повноважень, якому делеговані функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг) призначити на конкурсних засадах управителя.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії цього регуляторного акту є необмеженим, оскільки він забезпечує реалізацію потреби співвласників багатоквартирного будинку у встановленні Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у розділі II аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності дії регуляторного акта обрано такі показники:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією регуляторного акта – не передбачається;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта – суб'єкти господарювання, які візьмуть участь у конкурсі з призначення управителя багатоквартирного будинку;

розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта – прогностичні показники витрат робочого часу працівниками виконавчого органу місцевої ради (або іншого органу - суб'єкту владних повноважень, якому делеговані функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг), будуть зобов'язані оголосити і провести такий конкурс у тримісячний строк з дня отримання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку із проханням призначити управителя.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років після набрання ним чинності.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься один раз на три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності дії регуляторного акту буде здійснюватися за допомогою статистичного методу, виконавцем якого є Мінрегіон.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**

_____ 2018 р.



Г. ЗУБКО



Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ ПРЕС-ЦЕНТР ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕЦЕНТРАЛІЗ

Головна > Нормативно-правова база > Регуляторна політика > Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів > Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження змін до [проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку»

Пошук по нормативній базі

Інформація про діяльність

Інформація про здійснення Міністерством регуляторної діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з підготовки проектів регуляторних актів

Земельні ділянки для будівництва багатоквартирного будинку

Проекти регуляторних актів для обговорення та аналізу регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші акти

Нове в законодавстві

Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку»

30.05.2018

Повідомлення про оприлюднення

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку»

Розробник: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Стислий виклад змісту проекту

Проект наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження змін до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку» (далі – проект регуляторного акта) розроблено Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на виконання абзацу шостого пункту 9 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

Інформація про спосіб оприлюднення

Проект регуляторного акта, пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (www.minregion.gov.ua) в розділі «Регуляторна політика».

01.06.2018

Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комуналь...

Інформація про строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції до проекту

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта приймаються протягом місяця з дня оприлюднення.

Інформація про спосіб надання зауважень та пропозицій до проекту

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта просимо надавати Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики одним із зручних видів передачі інформації:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-63; HvozdovDO@minregion.gov.ua.

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93.

inform@dkrp.gov.ua

КОНТАКТИ

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

(юридична адреса)

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24

Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51.

278-82-90 (факс)

minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та забезпечення доступу до публічної інформації
(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53
zarpyt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства
(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95
press@minregion.gov.ua

ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

Президент України

Верховна Рада України

Урядовий портал

Національне агентство з питань запобігання корупції

Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій України»

Децентралізація влади

Держархбудінспекція

Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву

Держенергоефективності України

Угода мерів

Урядова "гаряча лінія"

Громадська рада при Мінрегіоні

Веб-ресурс «Відкрите просторове планування» (pMap)

© 2018 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України