



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

**Державна регуляторна
служба України**

Відповідно до пункту 2 § 37 Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2007 № 950 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 09.11.2011 № 1156) Мінрегіон надсилає на погодження проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку», розробленого на виконання частини третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Додатки:

1. Проект акта - на 2 арк.
2. Пояснювальна записка - на 3 арк.
3. Аналіз регуляторного впливу – на арк. 6
4. Повідомлення про оприлюднення проекту акта – на 1 арк.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**

Г. ЗУБКО

Токаренко В.В.
Лепто О.О.
207-18-40

Міністерство регіонального розвитку, будівництва
та житлово- комунального господарства України
№7/9-5233 від 24.05.2018

Державна регуляторна служба України
№ 8129/0/19-18 від 06.06.2018



0.31

231045



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від

2018 р. №

Київ

Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку

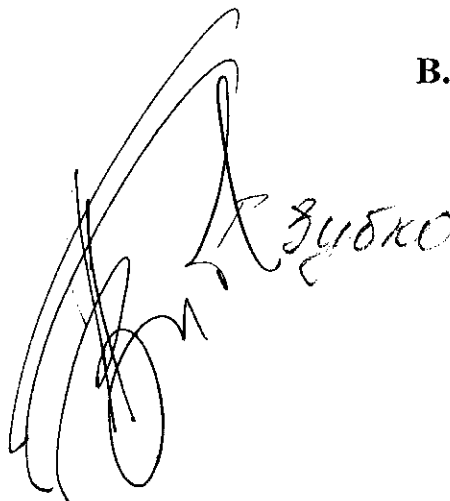
Відповідно до частини третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» Кабінет Міністрів України **п о с т а н о в л я є**:

1. Затвердити Порядок проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку, що додається.

2. Визнати такою, що втратила чинність постанову Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 р. № 1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (Офіційний вісник України, 2002 р., № 42, ст. 1938; 2004 р., № 38, ст. 2499; 2014 р., № 4, ст. 101).

Прем'єр-міністр України

В. ГРОЙСМАН



Зубко

ЗАТВЕРДЖЕНО

постановою Кабінету Міністрів
України

від

2018 р. №

ПОРЯДОК

проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку

1. Цей Порядок застосовується у разі, коли статутом або рішенням загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (далі - об'єднання) не визначено іншого порядку розрахунків зі співвласниками, які мають перед об'єднанням заборгованість (далі - співвласник), за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирному будинку (далі - роботи).

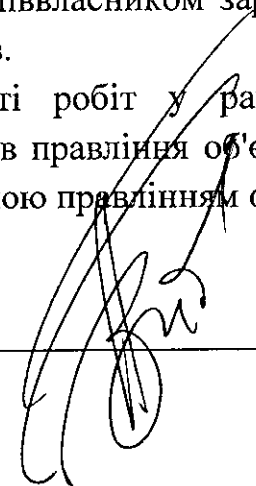
2. Рішення про виконання співвласником робіт з утримання спільного майна багатоквартирному будинку приймається правлінням об'єднання за заявою співвласника або власною ініціативою правління у разі згоди співвласника.

3. Вартість і терміни виконання робіт, а також порядок придбання необхідних обладнання та матеріалів зазначаються в договорі між правлінням об'єднання і співвласником, який виконуватиме роботи.

4. Після виконання робіт складається відповідний акт за визначеною правлінням формою, який підписується представником правління об'єднання та співвласником, що виконав роботи.

5. Вартість виконаних робіт зараховується правлінням об'єднання у рахунок заборгованості за несплачені внески та / або платежі співвласника. Якщо вартість виконаних робіт перевищує суму заборгованості, то правління об'єднання за домовленістю зі співвласником зараховує різницю у рахунок майбутніх внесків та/або платежів.

Про зарахування вартості робіт у рахунок заборгованості або майбутніх внесків та/або платежів правління об'єднання видає співвласнику відповідний документ за визначеною правлінням формою.


Г. Зубко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**до проекту постанови Кабінету Міністрів України
«Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі
співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням
співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з
утримання спільного майна багатоквартирного будинку»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку» розроблено Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України відповідно до частини третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Частиною третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» визначено, що загальні збори об'єднання можуть прийняти рішення про списання боргів співвласників у разі виконання ними робіт, необхідних для утримання спільного майна об'єднання, на суму боргу. Порядок розрахунків за ці операції визначається Кабінетом Міністрів України.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розроблення проекту акта є вдосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

3. Правові аспекти

У даній сфері правового регулювання діють:

Закон України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»;

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення єдиної системи державної реєстрації юридичних осіб»;

Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»;

постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту акта не потребує додаткових матеріальних та інших витрат із Державного бюджету України.

5. Позиція зацікавлених органів

Проект акта потребує погодження з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Міністерством фінансів України, Державною регуляторною службою України та проведення юридичної експертизи Міністерством юстиції України.

6. Регіональні аспекти

Проект акта потребує погодження Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України».

6¹. Запобігання дискримінації

Проект акта не містить ознак дискримінації.

Громадська антидискримінаційна експертиза не проводилася.

7. Запобігання корупції

Проект акта не передбачає правил та процедур, які містять ризики вчинення корупційних правопорушень.

Громадська антикорупційна експертиза не проводилася.

8. Громадське обговорення

Проект акта розміщено на веб-порталі Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (<http://www.minregion.gov.ua/>).

8¹. Розгляд Науковим комітетом Національної ради України з питань розвитку науки і технологій

Проект акта не надсилався на розгляд Наукового комітету Національної ради України з питань розвитку науки і технологій, оскільки він не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

9. Позиція соціальних партнерів

Проект акта не стосується соціально-трудової сфери.

10. Оцінка регуляторного впливу

Проект постанови є регуляторним актом та відповідає принципам державної регуляторної політики.

10¹. Вплив реалізації акта на ринок праці

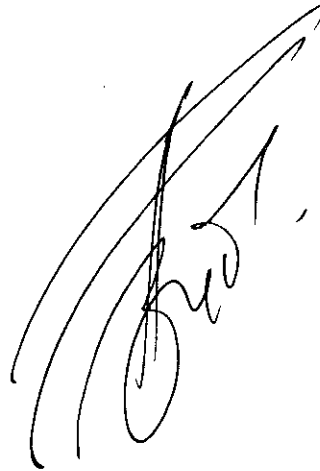
Реалізація проекту акта не вплине на ринок праці.

11. Прогноз результатів

Прийняття проекту акта дозволить удосконалити Порядок проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та привести його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**

_____ 2018 р.



Г. ЗУБКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту постанови Кабінету Міністрів України
«Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі
співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням
співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з
утримання спільного майна багатоквартирного будинку»

I. Визначення проблеми

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку» (далі – проект акта) розроблено Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України відповідно до частини третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Частиною третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» визначено, що загальні збори об'єднання можуть прийняти рішення про списання боргів співвласників у разі виконання ними робіт, необхідних для утримання спільного майна об'єднання, на суму боргу. Порядок розрахунків за ці операції визначається Кабінетом Міністрів України.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання,	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	-	-

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття проекту акта, є важливою і не може бути розв'язано за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує законодавчого врегулювання.

II. Цілі державного регулювання

Прийняття проекту акта забезпечить удосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не забезпечується досягнення цілі щодо удосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».
Прийняття проекту акта	Забезпечує досягнення цілі щодо удосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечує досягнення поставленої мети.
Прийняття проекту акта	Удосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».	Відсутні, оскільки реалізація положень акту не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечує досягнення поставленої мети.
Прийняття проекту акта	Збільшення кількості кваліфікованих управителів багатоквартирних будинків. Підвищення якості послуг, що будуть надаватись управителями багатоквартирних будинків. Визначені Критерії, яким мають відповідати підприємства, установи, організації, що здійснюють професійну атестацію управителів за фахом "менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)".	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України
Прийняття проекту акта	Приведення Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирному будинку у відповідність до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» слова «член об'єднання» в усіх відмінках і числах замінено словом «співвласник» у відповідному відмінку і числі, слова «його членів» - словом «співвласників», слова «неподільне і загальне майно» та «неподільне та загальне майно» в усіх відмінках - словами «спільне майно» у відповідному відмінку	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	3310	1738	469	0	5517
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	60	31,5	8,5	0	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам
Прийняття проекту акта	Приведення Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирному будинку у відповідність до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» слова «член об'єднання» в усіх відмінках і числах замінено словом «співвласник» у відповідному відмінку і числі, слова «його членів» - словом «співвласників», слова «неподільне і загальне майно» та «неподільне та загальне майно» в усіх відмінках - словами «спільне майно» у відповідному відмінку	Відсутні

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	З огляду на альтернативу - залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати відсутні.
Прийняття проекту акта	Прогнозні показники витрат відсутні

VI. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття проекту акта	4	У разі прийняття проекту акта будуть досягнуті цілі щодо удосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття проекту акта	У разі прийняття проекту акта, для держави вигода заключатиметься удосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».	У разі прийняття регуляторного акта, держава не нестиме матеріальних та інших витрат	У разі прийняття акта задекларована ціль буде досягнута повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне регулювання.
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не забезпечується досягнення цілі щодо удосконалення Порядку проведення розрахунків членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, заданий момент ситуації без виконані ними роботи з утримання неподільного загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»	Зовнішні чинники на дію регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні
Прийняття проекту акта	Прийняття акта забезпечить повною мірою виконання задекларованої цілі, що забезпечить створення умов для удосконалення Порядку проведення розрахунків членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, заяжких виконані ними роботи з утримання неподільного загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»	Упродовж деякого часу дії регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Проектом актом передбачається затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку та визнається такою, що втратила чинність постанову Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 р. № 1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог проекту акта з боку фізичних, юридичних осіб та органів місцевого самоврядування завдяки запровадженню організаційно-правових умов реалізації їх прав та виконання обов'язків, передбачених законодавством, оцінюється вище середнього.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії цього проекту акта є необмеженим.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у розділі II аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності дії проекту акта обрано такі показники:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією регуляторного акта – не передбачається;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта - 5517 суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія проекту акта;

розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта - додаткових затрат коштів і часу не передбачається.

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень проекту акта - вище середнього.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відносно цього проекту акта повинно послідовно здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності. Зокрема:

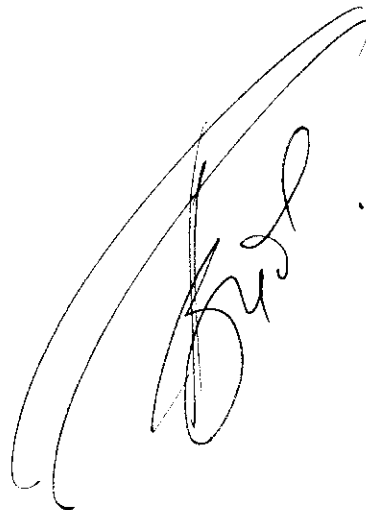
базове відстеження результативності регуляторного акта буде проведено після набрання чинності цим проектом акта, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта;

повторне відстеження результативності - через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом;

періодичне відстеження результативності - один раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України**



Г. ЗУБКО

**Повідомлення про оприлюднення
проекту постанови Кабінету Міністрів України
«Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками,
які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного
будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна
багатоквартирного будинку»**

1. Розробник проекту акта: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Стислий виклад змісту проекту

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку» розроблено Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України відповідно до частини третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Метою розроблення проекту акта є вдосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи з утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку», пояснювальну записку, аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України в мережі Інтернет (www.minregion.gov.ua).

4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються електронною та звичайною поштою протягом місяця з дня оприлюднення проекту акта.

5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Управління водопровідно-каналізаційного господарства:

03150, м. Київ, вул. ^{Димитрова} Димитрова, 24, тел. 207-18-40, LieppoOO@minregion.gov.ua

Державна служба регуляторної політики та розвитку підприємництва:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93, info@dkpp.gov.ua.





Пошук

[ПРО МІНІСТЕРСТВО](#)[НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ](#)[НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА](#)[ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ](#)[ПРЕС-ЦЕНТР](#)[ПРИЙМАЛЬНЯ](#)[ДЕЦЕНТРАЛІЗ](#)[Головна](#) > [Нормативно-правова база](#) > [Регуляторна політика](#) > [Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів](#) >[Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднаними співвласниками багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку»](#)

Пошук по нормативній базі

Інформація про здійснення

Міністерством регуляторної діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з підготовки проектів регуляторних актів

Інформація про результати виконання регуляторних актів

Проекти регуляторних актів для обговорення та аналізу регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші акти

Нове в законодавстві

Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку»

30.05.2018

Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України

«Про затвердження Порядку проведення розрахунків зі співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку»

1. **Розробник проекту акта:** Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Стислий виклад змісту проекту

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків співвласникам, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, за виконані ними роботи з утримання спільного майна багатоквартирного будинку» розроблен Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України відповідно до частини третьої статті 17 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Метою розроблення проекту акта є вдосконалення Порядку проведення розрахунків з членами об'єднаних співвласників багатоквартирного будинку, які мають перед ним заборгованість, за виконані ними роботи

утримання неподільного та загального майна об'єднання та приведення його у відповідність до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення розрахунків співвласниками, які мають заборгованість перед об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, з виконаними ними роботами з утримання спільного майна багатоквартирного будинку», пояснювальну записку, аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України в мережі Інтернет (www.minregion.gov.ua).

4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються електронною та звичайною поштою протягом місяця з дня оприлюднення проекту акта.

5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України,
Управління водопровідно-каналізаційного господарства:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-40, LieppoOO@minregion.gov.ua

Державна служба регуляторної політики та розвитку підприємництва:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93, info@dkpp.gov.ua

КОНТАКТИ

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

(юридична адреса)

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24

Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,

278-82-90 (факс)

minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та забезпечення доступу до публічної інформації
(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53
zapyt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства
(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95
press@minregion.gov.ua

ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

Президент України

Верховна Рада України

Урядовий портал

Національне агентство з питань запобігання корупції

Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Укр»

Децентралізація влади

Держархбудінспекція

Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву

Держенергоефективності України

Угода мерів

Урядова "гаряча лінія"

Громадська рада при Мінрегіоні

Веб-ресурс «Відкрите просторове планування» (pMap)