



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел.: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____ від _____

**Державна регуляторна
служба України**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на виконання пункту 2 Плану організації підготовки проектів актів, необхідних для забезпечення реалізації Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», схваленого Кабінетом Міністрів України 09.08.2017 (протокол № 48), надсилає проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката» та просить погодити його у найкоротший термін.

Додатки:

1. Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката» на 32 арк., в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на 4 арк., в 1 прим.;
3. Аналіз регуляторного впливу на 7 арк., в 1 прим.;
4. Повідомлення про оприлюднення на 1 арк., в 1 прим.;
5. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення на 2 арк., в 1 прим.

234029

Заступник Міністра

*О. Рябова
Н. Кононова, 284 06 20*

Л. ПАРЦХАЛАДЗЕ





МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

ДКУД _____

Н А К А З

_____ 2018

Київ

№ _____

Про затвердження Порядку
проведення сертифікації
енергетичної ефективності
та форми енергетичного
сертифіката

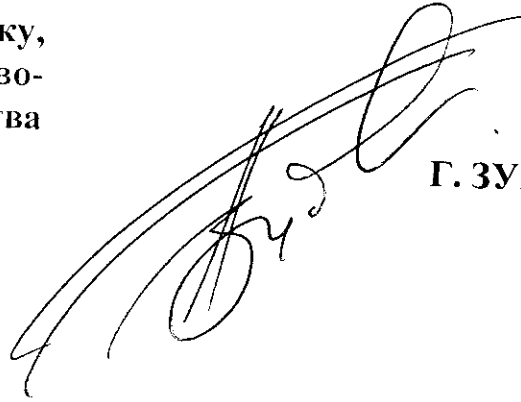
Відповідно до частини восьмої статті 7 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити такі, що додаються:
Порядок проведення сертифікації енергетичної ефективності;
Форму енергетичного сертифіката.
2. Департаменту з питань проектування об'єктів будівництва, технічного регулювання та науково-технічного розвитку (О. Рябова) разом з Юридичним департаментом (О. Чепелюк) подати цей наказ в установленому порядку на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Л. Парцхаладзе.

Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-
комунального господарства
України



Г. ЗУБКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

№ _____

Порядок проведення сертифікації енергетичної ефективності

I. Загальні положення

1. Цей Порядок визначає механізм проведення сертифікації енергетичної ефективності та встановлює вимоги до:

процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем;

оцінки відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності;

розроблення рекомендацій щодо підвищення рівня енергетичної ефективності.

2. Терміни, що використовуються у цьому Порядку, вживаються у таких значеннях:

виявлення фактичного стану будівлі – процес оцінки конструктивних параметрів огорожувальних конструкцій (теплоізоляційної оболонки) будівлі

та її інженерних систем сертифікованими фахівцями з наступним використанням отриманих результатів при встановленні та оцінюванні показників енергетичної ефективності;

еталонна будівля – будівля, яка відображає типову геометрію та системи будівлі, типові енергетичні характеристики огорожувальних конструкцій (теплоізоляційної оболонки), інженерних систем будівлі, типову функціональність та типову структуру витрат з урахуванням характерних кліматичних умов та географічного розташування.

Інші терміни, використані у цьому Порядку, вживаються у значеннях, визначених у Законах України «Про енергетичну ефективність будівель», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про житлово-комунальні послуги», інших нормативно-правових та нормативних актах.

II. Порядок збору інформації, необхідної для розрахунків показників енергетичної ефективності будівель

1. Інформація, яка необхідна для розрахунків показників енергетичної ефективності будівель, встановлюється на підставі проектної документації на будівлю згідно з вимогами ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» (далі – ДБН А.2.2-3). У випадку відсутності проектної документації, відповідні дані визначаються за результатами виявлення фактичного стану будівлі.

2. Інформацією, необхідною для розрахунків показників енергетичної ефективності будівель, є:

- 1) місцеві кліматичні умови;
- 2) функціональне призначення, архітектурно-планувальне та конструктивне рішення будівлі – характеристики стінових огорожувальних конструкцій, конструкцій покриття; конструкцій перекриття, світлопрозорих огорожувальних конструкцій, зовнішніх дверей;
- 3) геометричні параметри будівлі та визначені фактичні значення – загальна площа і площа за сторонами світу відповідних зовнішніх

огороджувальних конструкцій будинку, їх товщина; кондиціонована (опалювальна) площа, m^2 ; кондиціонований (опалювальний) об'єм, m^3 ; об'єм призначений для вентиляції, m^3 ; середня висота приміщення, м;

4) нормативні санітарні та мікрокліматичні умови приміщень будівлі;

5) наявність приміщень з різним функціональним призначенням у складі будівлі, фактичні значення кондиціонованої площі, кондиціонованого об'єму та об'єму для вентиляції таких приміщень;

6) конструктивні особливості та геометричні параметри світлопрозорих огороджувальних конструкцій, матеріал плетіння, тип скління, наявність сонцезахисних пристроїв, значення розрахункової теплопровідності;

7) показники приведенного опору теплопередачі непрозорих та світлопрозорих огороджувальних конструкцій;

8) розрахункове значення усередненої за часом витрати повітря для будівлі або її кондиціонованих зон;

9) внутрішні теплонадходження;

10) сонячні теплонадходження;

11) дані щодо інженерних систем будівлі:

інформація про встановлені в будівлі засоби обліку споживання теплової та електричної енергії, використання газу або інших джерел енергії;

інформація щодо використання відновлюваних джерел енергії або способів рекуперації тепла, пасивних сонячних систем та систем захисту від сонця, або застосування когенерації з встановленням характеристик та об'ємів застосування і показників корисної дії;

12) для систем опалення:

вид системи опалення (гідравлічна, електрична, повітряна);

гідравлічне налагодження системи (двотрубна, однотрубна, однотрубна з постійним гідравлічним режимом, однотрубна із змінним гідравлічним режимом);

тип регулювання температури повітря приміщення, температурний напір;

специфічні тепловтрати через зовнішні огороження, специфічні тепловтрати через прилеглі до опалювальних панелей поверхні;

тип системи опалення (підлогова, стінова, стельова);

електроопалення (пряме, акумуляційне, акумуляційне з регулюванням) конфігурація повітряного опалення;

технічні параметри системи розподілення (ізоляція трубопроводів, запірно-регулювальна арматура, тип регулювання та рівень регулювання насосу);

параметри генерації та вид енергоносія (природний газ, мазут, вугілля, дерев'яні пелети, дерев'яна щепа);

13) для систем охолодження:

тип вентилятора;

тип компресора;

холодоагент;

наявність системи попереднього охолодження;

наявність доводчиків;

клас системи управління;

14) для систем постачання гарячої води:

тип системи (без циркуляційного контуру, зі статично збалансованими циркуляційними стояками, з автоматично збалансованими за температурою води циркуляційними стояками);

технічні параметри розподілення (кількість секцій, довжина трубопроводу, лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводів, середня температура гарячої води у секції трубопроводу);

місячний або річний період користування, кількість робочих циклів на день, період циркуляції, водорозбір;

15) для систем вентиляції:

вид механічної вентиляції (збалансована, децентралізована, інша);

питома потужність вентиляторів;

наявність систем осушення, зволоження повітря, нічного охолодження, рекуперації тепла;

16) для систем освітлення:

кількість ламп, їх тип та потужність;

питома потужність встановленого штучного освітлення в будівлі;

17) нормативний строк експлуатації огорожувальних конструкцій та елементів;

18) енергетичний баланс будівлі.

3. Визначення інформації, необхідної для розрахунків показників енергетичної ефективності будівель, та проведення її аналізу:

дані щодо площі зовнішніх огорожувальних конструкцій визначаються за внутрішніми розмірами відповідно до наявної проектної документації. У разі її відсутності, площа зовнішніх огорожувальних конструкцій визначається за обмірами будинку;

загальна площа зовнішніх стін (із урахуванням віконних і дерев'яних прорізів) визначається як добуток периметра зовнішніх стін за внутрішньою поверхнею на внутрішню висоту будинку, що вимірюється від поверхні підлоги першого поверху до поверхні стелі останнього поверху з урахуванням площі віконних і дверних укосів глибиною від внутрішньої поверхні стіни до внутрішньої поверхні віконного або дверного блока. Сумарна площа вікон визначається за розмірами прорізів у світлі. Площа зовнішніх стін (непрозорої частини) визначається як різниця загальної площі зовнішніх стін і площі вікон і зовнішніх дверей;

площа горизонтальних зовнішніх огорожувальних конструкцій (покриття, горищного й цокольного перекриття) визначається як площа поверху будинку (у межах внутрішніх поверхонь зовнішніх стін). У разі похилих поверхонь стелі останнього поверху площа покриття, горищного перекриття визначається як площа внутрішньої поверхні стелі;

дані щодо опалювальної площі визначаються відповідно до наявної проектної документації. У разі її відсутності, опалювальна площа визначається

як площа поверхів (у тому числі й мансардного, опалюваного цокольного й підвального) будинку, яка вимірюється в межах внутрішніх поверхонь зовнішніх стін, включаючи площу, що займають перегородки й внутрішні стіни. В опалювальну площу включаються опалювані сходові клітки, ліфтові та інші шахти з урахуванням їх площі на рівні кожного поверху. В опалювальну площу будинку не включаються площі теплих горищ і техпідпілля, неопалюваних технічних поверхів, підвалу (підпілля), холодних неопалюваних веранд, сходових клітин, а також холодного горища або його частини, не зайнятої під мансарду. Під час визначення площі мансардного поверху враховується площа з висотою до похилої стелі 1.2 м при нахилі 30° до горизонту; 0.8 м – при $45^\circ - 60^\circ$; при 60° і більше – площа вимірюється до плінтуса;

дані щодо опалювального об'єму визначаються відповідно до наявної проектної документації. У разі її відсутності, опалювальний об'єм визначається як добуток опалювальної площі поверху на внутрішню висоту, що вимірюється від поверхні підлоги першого поверху до поверхні стелі останнього поверху. У разі складних форм внутрішнього об'єму будинку, опалювальний об'єм визначається як об'єм простору, що обмежений внутрішніми поверхнями зовнішніх огорожувальних конструкцій (стін, покриття або горищного перекриття, цокольного перекриття). Для підземних автостоянок опалювальний об'єм обмежується перекриттям над автостоянкою;

при визначенні параметрів складових елементів огорожувальних конструкцій (теплоізоляційної оболонки) будівлі для термічно однорідних огорожувальних конструкцій і термічно неоднорідних огорожувальних конструкцій визначають кількість шарів матеріалу, типи та марки матеріалів, густину та вологість матеріалу встановлюються при виявленні фактичного стану будівлі;

вологісні умови експлуатації матеріалу в огорожувальних конструкціях відповідно до додатка В ДБН В.2.6-31 «Теплова ізоляція будівель» (далі – ДБН В.2.6-31);

показники приведенного опору теплопередачі огороджувальних конструкцій визначаються відповідно до розділу 5 ДСТУ Б В.2.6-189:2013 «Методи вибору теплоізоляційного матеріалу для утеплення будівель» (далі – ДСТУ Б В.2.6-189) – для непрозорих огороджувальних конструкцій, та відповідно до вимог розділів 5, 6, додатків А, В, С, D, Е, F, G ДСТУ Б EN ISO 10077-1:2016 «Теплотехнічні властивості вікон, дверей і жалюзі. Розрахунок коефіцієнта теплопередачі. Частина 1. Загальні умови» (далі – ДСТУ Б EN ISO 10077-1) – для світлопрозорих огороджувальних конструкцій;

для віконних конструкцій будівель, які мають коефіцієнт скління фасаду не більш 0,2 і при цьому відносна кількість змінених у процесі експлуатації будівлі віконних конструкцій не перевищує 50%, приведений опір теплопередачі може прийматися однаковим для всіх віконних конструкцій;

при визначенні розрахункового значення усередненої за часом витрати повітря для будівлі або її кондиціонованих зон, за відсутності проектних даних у необхідному обсязі, значення усередненої за часом витрати повітря встановлюються за нормативними вимогами до кратності повітрообміну, що діяли на час їх проектування, або розраховують згідно з пунктами 5.6 та 5.7 розділу 5 ДСТУ-Н Б А.2.2-5:2007 «Настанова з розроблення та складання енергетичного паспорта будинків при новому будівництві та реконструкції» (далі – ДСТУ-Н Б А.2.2-5);

внутрішні теплонадходження будівлі визначаються згідно з розділом 10 ДСТУ Б А.2.2-12:2015 «Енергетична ефективність будівель. Метод розрахунку енергоспоживання при опаленні, охолодженні, вентиляції, освітленні та гарячому водопостачанні» (далі – ДСТУ Б А.2.2-12);

сонячні теплонадходження будівлі визначаються згідно з розділом 11 ДСТУ Б А.2.2-12;

місцеві кліматичні умови визначаються згідно з положеннями розділів 5, 6 та 9 ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Захист від небезпечних геологічних процесів,

шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія» (далі – ДСТУ-Н Б В.1.1-27), додатку А ДСТУ Б А.2.2-12;

нормативні санітарні та мікрокліматичні умови приміщень будівлі визначаються відповідно до вимог нормативних актів в залежності від функціонального призначення будівлі. Допускається визначати розрахункові показники мікроклімату та критерії локального теплового комфорту відповідно до розділів 5, 6, 7, додатків А, В, F, G ДСТУ Б EN 15251:2011 «Розрахункові параметри мікроклімату приміщень для проектування та оцінки енергетичних характеристик будівель по відношенню до якості повітря, теплового комфорту, освітлення та акустики (EN 15251:2007, IDT)» (далі – ДСТУ Б EN 15251), розділів 5, 6, 7, 8, додатку А, ДСТУ Б EN ISO 13790:2011 «Енергетична ефективність будівель. Розрахунок енергоспоживання на опалення та охолодження» (EN ISO 13790:2008, IDT) (далі – ДСТУ Б EN ISO 13790), розділу 13 ДСТУ Б А.2.2-12;

нормативний строк експлуатації огорожувальних конструкцій та елементів встановлюється відповідно до вимог підрозділу 4.19 розділу 4 ДБН В.2.6-31, підрозділу 6.10 розділу 6 ДБН В.2.6-33:2008 «Конструкції будинків і споруд. Конструкції зовнішніх стін із фасадною теплоізоляцією. Вимоги до проектування, улаштування та експлуатації» (далі – ДБН В.2.6-33) та пункту 4.6 розділу 4 ДСТУ Б В.2.6-189:2013 «Методи вибору теплоізоляційного матеріалу для утеплення будинків» (далі – ДСТУ Б В.2.6-189). Нормативний строк експлуатації інженерних систем встановлюється відповідно до технічної документації в залежності від їх виду та типу;

енергетичний баланс будівлі складається відповідно до підрозділу 5.1 розділу 5 ДСТУ Б А.2.2-12;

функціональне призначення, архітектурно-планувальне та конструктивне рішення будівлі визначають згідно проектної документації чи документацією, складеною з результатами технічної інвентаризації, або паспорта об'єкта, який складається відповідно до вимог Порядку проведення обстеження

прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257;

при складанні енергетичного балансу будівлі використовуються геометричні, теплотехнічні дані огорожувальних конструкцій та їх елементів, враховуючи розташування та орієнтацію огорожувальних конструкцій, енергетичні характеристики інженерних систем, визначених відповідно до проектної документації або паспорта об'єкту, або при виявленні фактичного стану будівлі;

використання відновлюваних джерел енергії, пасивних сонячних систем та систем захисту від сонця, а також енергії, виробленої шляхом когенерації, та їх вплив на показники енергоефективності будівель враховується відповідно до положень розділів 14, 15 ДСТУ Б А.2.2-12, розділів 11, 14 та додатку Е ДСТУ Б EN ISO 13790, додатку G ДСТУ Б EN 15603:2013 «Енергетична ефективність будівель. Загальне енергоспоживання та проведення енергетичної оцінки» (EN 15603:2008, IDT) (далі – ДСТУ Б EN 15603).

III. Порядок обробки інформації, необхідної для розрахунків показників енергетичної ефективності будівель, та оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності будівель

1. За результатами збору інформації відповідно до розділу II цього Порядку розраховується енергетична ефективність будівель відповідно до вимог статті 5 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

2. Для будівель, що експлуатуються, за результатами технічних обстежень складається розрахункова модель для оцінки енергоспоживання будівлею при розрахунку показників енергетичної ефективності будівлі. Отримані результати розрахунку енергоспоживання будівлею порівнюють з фактичним споживанням за показами засобу обліку та проводиться процедура перевірки розрахункової моделі будівлі так, щоб отриманий результат був якомога ближчим до величини фактично спожитої енергії. Проведення перевірки здійснюється відповідно до вимог розділу 9 ДСТУ Б EN 15603.

3. Для будівель в яких відсутні засоби обліку, а також для нових об'єктів будівництва, перевірка розрахункової моделі будівлі на основі даних засобів обліку еталонної будівлі не проводиться.

IV. Оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності та розроблення рекомендацій щодо підвищення рівня енергетичної ефективності

1. Отримані результати розрахунку показників енергетичної ефективності будівель, показників теплотехнічних характеристик огорожувальних конструкцій, показників енергетичної ефективності інженерних систем порівнюють з мінімальними вимогами до енергетичної ефективності будівель, відповідно до статті 6 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», встановленими вимогами ДБН В.2.6-31, ДБН В.2.6-33 до теплотехнічних характеристик огорожувальних конструкцій та встановленими вимогами до енергетичної ефективності інженерних систем (у тому числі обладнання) будівель. За результатами порівняння пропонуються рекомендації з підвищення енергоефективності будівлі та наводяться в енергетичному сертифікаті будівлі, для забезпечення дотримання мінімальних вимог до енергетичної ефективності будівель.

2. Забезпечення вищого класу енергоефективності розглядається у рекомендаціях з підвищення енергоефективності будівлі за згоди із замовником сертифікації.

3. Рекомендації розробляються на підставі визначеної структури енерговитрат будівлі і залежно від значень складових встановлюються пріоритетні заходи із скорочення таких енерговитрат.

4. Обсяг та перелік енергозберігаючих заходів визначається на підставі виду енергії, яку використовують інженерні системи будівлі, що є комбінацією всіх доставлених енергоносіїв та відновлюваної енергії, що виробляється на території будівлі.

5. Рекомендації щодо підвищення рівня енергетичної ефективності будівель повинні враховувати місцеві кліматичні умови та бути технічно та економічно обґрунтованими.

6. Категорії рекомендацій з енергозбереження за вартістю заходів:

1) безвитратні заходи: закупівля палива з більш дешевого джерела; ощадливе використання наявних ресурсів, зокрема, корекція заданої температури та графіків у системі автоматичного контролю; своєчасне вимкнення освітлення, зачинення дверей;

2) низьковитратні заходи: навчання персоналу або поліпшення процедур експлуатації та обслуговування; контроль і оперативне планування; модернізація або доповнення системи автоматичного контролю;

3) високовитратні заходи: заміна або модернізація більшості енергетичних установок та інженерних систем; встановлення комплексних систем керування; утилізація теплової енергії; утеплення огорожувальних конструкцій; впровадження джерел відновлювальної енергії або встановлення когенераційних чи тригенераційних установок.

7. Опис рекомендацій з енергозбереження здійснюється відповідно до таких характеристик:

1) короткий опис існуючої ситуації: опис наявних проблем, які будуть розв'язані після виконання запропонованого заходу;

2) опис заходів: технічні параметри та опис запропонованих заходів (характеристика нового обладнання/матеріалів, основні та додаткові роботи, що необхідно виконати);

3) очікувана економія енергії та витрат на оплату житлово-комунальних послуг, підвищення ефективності використання енергії;

4) фінансові витрати: проектування та планування; матеріали, обладнання та монтаж, витрати на техобслуговування; аналіз ефективності витрат.

8. Усі заходи з енергозбереження розглядаються в комплексі та встановлюється їх вплив один на одного.

9. Більш детальні відомості, зазначені у енергетичному сертифікаті, включаючи інформацію про економічну ефективність викладених у ньому рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівель та/або їх відокремлених частин включаються до рекомендаційного звіту. Рекомендаційний звіт містить інформацію про економічну ефективність викладених у ньому рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності та інші відомості згідно з умовами договору сертифікації енергетичної ефективності.

V. Форма та зміст енергетичного сертифікату будівлі

1. Енергетичний сертифікат будівлі (надалі – сертифікат) складається в електронній формі.

2. В енергетичному сертифікаті зазначається інформація, що наведена у частині першій статті 8 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

3. Поля енергетичного сертифікату містять таку інформацію:

1) поле «Адреса (місцезнаходження) будівлі – область або Автономна республіка Крим, район області або Автономної республіки Крим, тип та назва населеного пункту, тип та назва елемента вулично-дорожньої мережі, номер будівлі. Для будівель, що проектуються, зазначається місцезнаходження;

2) поле «Відомості про функціональне призначення та конструкцію будівлі» – дані щодо геометричних параметрів будівлі та застосовані конструктивні рішення, визначенні проектною документацією або за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, а саме:

загальна площа будівлі, м²;

загальний об'єм, м³;

опалювальна площа будівлі, м²;

опалювальний об'єм будівлі, м³;

кількість поверхів (якщо будівля складається з кількох різних секцій, то послідовно зазначається поверхи кожної секції);

рік прийняття в експлуатацію будівлі;

кількість під'їздів або входів;

3) поле «Фотографія» – Фотографічне зображення фасаду будівлі;

4) поле «Шкала класів енергетичної ефективності» – графічне кольорове позначення існуючих класів енергетичної ефективності (від високого рівня «А» до низького «G» у такому вигляді:

клас А – темно-зелений;

клас В – зелений;

клас С – бірюзовий;

клас D – світло-жовтий;

клас E – темно-жовтий;

клас F – жовтогарячий;

клас G – червоний;

Навпроти відповідного показника класу енергетичної ефективності зазначається числове значення показника цього класу відповідно до вимог статті 5 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» (у кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

5) поле «Клас енергетичної ефективності» – містить графічне позначення стрілкою відповідного класу енергетичної ефективності будівлі (літерне позначення міститься всередині стрілки), визначеного за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі;

7) поле «Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі» – показник питомого енергоспоживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, визначений за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі з зазначення числового показника та одиниць вимірювання (у кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

8) поле «Питоме споживання первинної енергії» – графічне кольорове та цифрове позначення шкали рівнів споживання енергії на якій стрілкою

позначається рівень споживання первинної енергії будівлею, визначений за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, у $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^2$;

9) поле «Питомі викиди парникових газів» – графічне кольорове та цифрове позначення шкали рівнів викидів парникових газів на якій стрілкою позначається рівень викидів парникових газів будівлі, визначений за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, у $\text{кг}/\text{м}^2$;

10) поле «Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора» – серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора, який склав енергетичний сертифікат;

11) поле «Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій» – дані щодо геометричних та теплофізичних характеристик окремих огорожувальних конструкцій, визначенні проектною документацією або за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, а саме:

види огорожувальних конструкцій;

значення опору теплопередачі огорожувальних конструкцій (існуюче приведені значення та встановлені мінімальні вимоги), $\text{м}^2 \cdot \text{К}/\text{Вт}$;

площа окремих огорожувальних конструкцій, м^2 ;

12) поле «Опис технічного стану огорожувальних конструкцій» – опис виявлених при здійсненні сертифікації енергетичної ефективності недоліків конструкцій та характеристика їх технічного стану;

13) поле «Показники енергетичної ефективності будівлі» – дані про показники енергетичної ефективності будівлі, а саме:

питома енергопотреба на опалення, охолодження, гарячого водопостачання, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^2$ $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^3$ за рік);

питоме енергоспоживання при опаленні, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^2$ $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^3$ за рік);

питоме енергоспоживання при охолодженні, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^2$ $\text{кВт} \cdot \text{год}/\text{м}^3$ за рік);

питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), кВт^х год/м² кВт^х год/м³ за рік);

питоме енергоспоживання системи вентиляції, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), кВт^х год/м² кВт^х год/м³ за рік);

питоме енергоспоживання при освітленні, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), кВт^х год/м² кВт^х год/м³ за рік);

питоме споживання первинної енергії, (існуюче значення та встановлені мінімальні вимоги), кВт^х год/м² кВт^х год/м³ за рік);

питомі викиди парникових газів, кг/м² за рік;

у разі відсутності однієї або декількох систем з переліку значення для цих показників не зазначається;

у відповідних полях зазначається рік встановлення мінімальних вимог;

14) поле «Енергоспоживання будівлі» – дані щодо розрахункового та фактичного обсягів споживання енергії будівлею на рік, а саме:

енергоспоживання систем опалення (фактичний обсяг споживання за рік та розрахунковий обсяг споживання за рік, тис.кВт год, кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

енергоспоживання систем вентиляції (фактичний обсяг споживання за рік та розрахунковий обсяг споживання за рік, тис.кВт год, кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

енергоспоживання систем гарячого водопостачання (фактичний обсяг споживання за рік та розрахунковий обсяг споживання за рік, тис.кВт год, кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

енергоспоживання систем охолодження, (фактичний обсяг споживання за рік та розрахунковий обсяг споживання за рік, тис.кВт год, кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

енергоспоживання систем освітлення, (фактичний обсяг споживання за рік та розрахунковий обсяг споживання за рік, тис.кВт год, кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

фактичні обсяги споживання зазначаються за умови наявності засобів обліку споживання енергії для відповідної системи. У разі відсутності таких засобів обліку, фактичні показники не зазначаються. Для об'єктів нового будівництва показники енергоспоживання будівлі не заповнюються;

15) поле «Причини відхилення фактичних обсягів споживання від розрахункових» – дані, визначені під час сертифікації енергетичної ефективності будівлі, які впливають на розбіжність між розрахунковими та фактичними показниками споживання будівлі;

16) поле «Річне енергоспоживання будівлі» – секторна діаграма річного енергоспоживання будівлі з розподілом на відповідні види річного енергоспоживання будівлі;

17) поле «Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі» – дані про інженерні системи будівлі, визначені під час сертифікації енергетичної ефективності будівлі, а саме:

для систем опалення зазначаються такі відомості:

опис джерела теплової енергії:

для системи централізованого опалення: схема теплового вузла з переліком основних елементів (у тому числі пластинчатий теплообмінник, змішувальні насоси, елеваторний вузол) та їх технічних характеристик; теплове навантаження; рік запуску в експлуатацію; температурний графік теплової мережі; вид теплоносія; найменування організації, яка є виконавцем послуг з теплопостачання; інформація про наявність засобів обліку теплової енергії із зазначенням виду обліку (комерційний, технічний), тип витратомірів (ультразвуковий, електромагнітний, механічний, інший), марка приладу обліку; вид послуги для кожного приладу обліку, яка обліковується;

для інших видів систем опалення: вид; марка; номінальна потужність та вид палива (енергоносія) для джерела теплової енергії; рік випуску та прийняття в експлуатацію джерела теплової енергії; ступінь автоматизації та регулювання потужності; інформація про наявність засобів обліку теплової енергії із зазначенням виду обліку (комерційний, технічний), тип витратомірів

(ультразвуковий, електромагнітний, механічний, інший), марка приладу обліку; вид послуги для кожного приладу обліку, яка обліковується;

опис розподілу теплової енергії: тип теплоносія системи опалення (вода, пара, повітря, газ, інший); температура теплоносія системи опалення; проектна (розрахункова) потужність системи опалення; рік прийняття в експлуатацію; опис основних елементів обладнання, що здійснюють регулювання теплової потужності системи опалення та трансформацію параметрів теплоносія (крім автоматичних регуляторів тепловіддачі опалювальних приладів); тип циркуляції теплоносія (механічна, природна, за рахунок перепаду тиску в тепловій мережі, інший) системи опалення; встановлена потужність циркуляційних насосів (вентиляторів) та інформація про засоби регулювання потужності циркуляційних насосів (вентиляторів); матеріал системи розподілу теплоносія (трубопроводи, повітропроводи) системи опалення; стан системи розподілу теплоносія системи опалення; вид та стан теплової ізоляції системи розподілу теплоносія системи опалення;

для водяних систем опалення зазначається тип системи опалення (однотрубна, двотрубна, інший); тип розведення трубопроводів (горизонтальний, вертикальний);

для вертикальних систем опалення додатково зазначається тип розведення системи опалення по будівлі (верхнє, нижнє, змішанє);

опис тепловіддачі:

для вбудованих нагрівальних поверхонь зазначається площа грійучих поверхонь; конструкція виконання; температурні параметри та опис системи регулювання тепловіддачі;

для вільнообтічних нагрівальних приладів зазначається загальна кількість опалювальних приладів в системі опалення; їх тип; схема підключення; наявність автоматичних регуляторів теплового потоку на них; у випадку відсутності автоматичних регуляторів зазначають умови їх встановлення;

для індивідуальних систем опалення, які забезпечують обігрів окремих приміщень будівлі, при цьому для кожної з них джерело теплової енергії,

система розподілу та тепловіддачі знаходяться в межах приміщень, що обслуговуються, або в одному приладі, зазначається: теплова потужність джерел теплової енергії; вид палива, яке використовується; наявність функції приготування гарячої води в джерелах теплової енергії;

рівень енергетичної ефективності систем опалення;

додаткові відомості про систему опалення.

для системи охолодження, кондиціонування, вентиляції зазначаються такі відомості:

опис холодильної машини: потужність компресора; споживана електрична потужність холодильної машини; коефіцієнт перетворення (COP); холодопродуктивність холодильної машини; тип холодоагента; ефективність системи утилізації теплової енергії (за наявності) та її опис;

опис системи розподілу охолоджуючої речовини: тип охолоджуючої речовини; тип трубопроводів системи розподілу охолоджуючої речовини; наявність і стан теплової ізоляції трубопроводів охолоджуючої речовини; опис системи керування обсягу споживання холодної енергії; перелік основних елементів керування обсягів споживання холодної енергії;

опис пристроїв споживачів: тип системи (прямоточна, зі змінною витратою повітря, з рециркуляцією, з рекуперацією); витрата повітря; потужність вентиляторів; холодоспоживання;

перелік природних та механічних систем вентиляції з розділенням на припливні та витяжні системи, для кожної з систем опис функціонального призначення приміщень або обладнання, яке обслуговується;

опис продуктивності систем вентиляції по повітрю: тип вентиляторів; їх встановлена потужність; спосіб регулювання їх продуктивності;

опис обладнання для підігріву, осушення, зволоження чи охолодження повітря: тип; марка; паспортна потужність;

опис системи автоматики керування роботою систем вентиляції;

інформація про тип повітропроводів, наявність та стан теплової ізоляції на них;

рівні енергетичної ефективності систем охолодження, кондиціонування, вентиляції;

додаткові відомості про системи охолодження, кондиціонування, вентиляції.

для систем постачання гарячої води зазначаються такі відомості:

опис джерела генерації та системи доставки теплоти: назва джерела теплової енергії; рік запуску в експлуатацію; температурний графік; вид теплоносія; найменування організації, яка є надавачем послуг з тепlopостачання (за наявності);

опис вузла нагріву (акумуляції) теплоти: схема приєднання вузла нагріву (акумуляції) до системи тепlopостачання (одноступенева, двоступенева, паралельна, послідовна, послідовно-паралельна; інша); тип та технічні характеристики теплообмінника; температура гарячої води, на виході з вузла нагріву; перелік елементів автоматизації та системи регулювання теплоспоживання; наявність та стан теплової ізоляції елементів обладнання;

опис системи розподілу гарячої води: тип трубопроводів системи гарячого водопостачання та їх стан; наявність та стан теплової ізоляції трубопроводів системи гарячого водопостачання; наявність та функціонування циркуляції системи гарячого водопостачання; тип системи циркуляції; встановлена потужність циркуляційних насосів; опис системи керування та автоматизації циркуляційними насосами.

додаткові відомості про систему постачання гарячої води

для систем освітлення зазначається такі відомості:

опис системи обліку споживання електроенергії: однотарифний лічильник чи багатотарифний лічильник;

опис режиму роботи системи освітлення та/або її елементів;

опис типу освітлювальних пристроїв що використовуються, їх кількість та потужність;

опис систем автоматизації роботи системи освітлення: датчики руху, освітлення, звуку, автоматичне ввімкнення/вимкнення системи освітлення за часом чи інше;

рівень енергетичної ефективності систем освітлення;

18) поле «Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності» – дані про заходи для забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, виконання яких дозволить показникам огорожувальних конструкцій та інженерних систем будівлі досягти рівня не нижчого за встановлені мінімальні вимоги. Детальні відомості, зазначені у енергетичному сертифікаті, включаючи економічну ефективність викладених рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі та/або її відокремлених частин, наводяться у рекомендаційному звіті;

19) додатково зазначається інформація про можливість отримання більш детальних відомостей, зазначених у сертифікаті, включаючи інформацію про економічну ефективність викладених у такому сертифікаті рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівель та/або їх відокремлених частин. Така інформація може міститись у рекомендаційному звіті.

7. Розмір полів сертифікату може бути змінений в залежності від обсягу інформації, що зазначається у них.

IV. Вимоги до форми та змісту витягу з енергетичного сертифіката

1. У витягу з енергетичного сертифіката зазначається така інформація:

1) адреса (місцезнаходження) будівлі;

2) відомості про функціональне призначення та конструкцію будівлі:

загальна площа будівлі, м²;

загальний об'єм, м³;

опалювальна площа будівлі, м²;

опалювальний об'єм будівлі, м³;
кількість поверхів;
кількість під'їздів або входів;
рік прийняття в експлуатацію будівлі;
клас енергетичної ефективності будівлі;
питоме споживання енергії на опалення, постачання гарячої води, охолодження будівлі;
інформація про питоме споживання первинної енергії
інформація про рівень викидів парникових газів;
серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора, який склав енергетичний сертифікат.

2. Форма витягу з енергетичного сертифікату наведена у додатку до цього Порядку.

3. Розмір витягу з енергетичного сертифіката розміром – не менше формату А4 (210×297 міліметрів). Якщо витяг з енергетичного сертифіката виготовляється у більшому форматі, його розміри повинні бути збільшені пропорційно.

4. Поля витягу з енергетичного сертифікату містять таку інформацію:

1) поле «Адреса (місцезнаходження) будівлі – область або Автономна республіка Крим, район області або Автономної республіки Крим, тип та назва населеного пункту, тип та назва елемента вулично-дорожньої мережі, номер будівлі. Для будівель, що проектуються, зазначається місцезнаходження;

2) поле «Відомості про функціональне призначення та конструкцію будівлі» – дані щодо геометричних параметрів будівлі та застосовані конструктивні рішення, визначенні проектною документацією або за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, а саме:

загальна площа будівлі, м²;

загальний об'єм, м³;

опалювальна площа будівлі, м²;

опалювальний об'єм будівлі, м³;

кількість поверхів (якщо будівля складається з кількох різних секцій, то послідовно зазначається поверхи кожної секції);

рік прийняття в експлуатацію будівлі;

кількість під'їздів або входів;

4) поле «Шкала класів енергетичної ефективності» – графічне кольорове позначення існуючих класів енергетичної ефективності (від високого рівня «А» до низького «G» у такому вигляді:

клас А – темно-зелений;

клас В – зелений;

клас С – бірюзовий;

клас D – світло-жовтий;

клас E – темно-жовтий;

клас F – жовтогарячий;

клас G – червоний;

Навпроти відповідного показника класу енергетичної ефективності зазначається числове значення показника цього класу, розраховане відповідно до цієї Методики (у кВт^х год/м² або кВт^х год/м³).

5) поле «Клас енергетичної ефективності» – містить графічне позначення стрілкою відповідного класу енергетичної ефективності будівлі (літерне позначення міститься всередині стрілки), визначеного за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі;

6) поле «Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі» – показник питомого енергоспоживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі, визначений за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі з зазначення числового показника та одиниць вимірювання (у кВт^х год/м² або кВт^х год/м³);

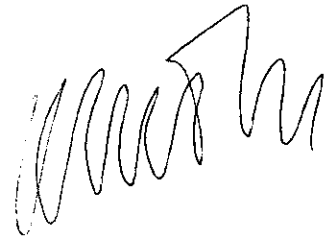
7) поле «Питоме споживання первинної енергії» – графічне кольорове та цифрове позначення шкали рівнів споживання енергії на якій стрілкою

позначається рівень споживання первинної енергії будівлею, визначений за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, у $\text{kВт} \cdot \text{год}/\text{м}^2$;

8) поле «Питомі викиди парникових газів» – графічне кольорове та цифрове позначення шкали рівнів викидів парникових газів на якій стрілкою позначається рівень викидів парникових газів будівлі, визначений за результатами сертифікації енергетичної ефективності будівлі, у $\text{кг}/\text{м}^2$;

9) поле «Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора» – серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора, який склав енергетичний сертифікат.

**Директор Департаменту з питань
проектування об'єктів будівництва,
технічного регулювання та
науково-технічного розвитку**



О. Рябова

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

№ _____

I. Форма енергетичного сертифікат

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі:

Функціональне призначення та назва:

Відомості про конструкцію будівлі

Загальна площа, м²

Загальний об'єм, м³:

Опалювальна площа, м²:

Опалювальний об'єм, м³:

Кількість поверхів:

Рік введення в експлуатацію:

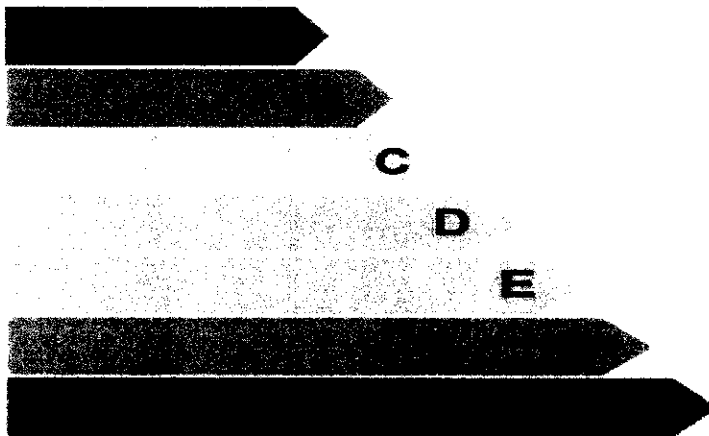
Кількість під'їздів або входів:

ФОТО

Шкала класів енергетичної ефективності

Клас енергетичної ефективності

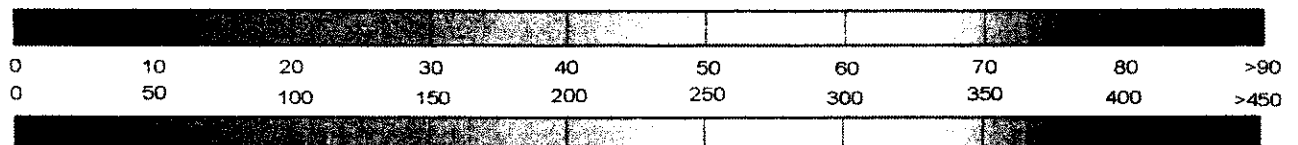
Високий рівень енергоефективності



Низький рівень енергоефективності

Питоме споживання енергії на опалення, гаряче водопостачання, охолодження будівлі

Питоме споживання первинної енергії, кВт год/м² в рік



Питомі викиди парникових газів, кг/м² в рік:

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора

2. Фактичні або проектні характеристики огорджувальних конструкцій

Вид огорджувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорджувальної конструкції, $\text{m}^2 \cdot \text{K}/\text{Вт}$		Площа А, m^2
	Існуюче приведене значення	Мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни			
Суміщені перекриття			
Покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу			
Горищні перекриття неопалювальних горищ			
Перекриття над проїздами та неопалювальними підвалами			
Світлопрозорі огорджувальні конструкції			
Зовнішні двері			

Опис технічного стану огорджувальних конструкцій

3. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт год/м ² (кВт год/м ²) в рік	Мінімальні вимоги кВт год/м ² (кВт год/м ²) в рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гарячого водопостачання,		
Питоме енергоспоживання при опаленні		
Питоме енергоспоживання при охолодженні		
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні		
Питоме енергоспоживання системи вентиляції		
Питоме енергоспоживання при освітленні		
Питоме споживання первинної енергії, кВт год/м ² в рік		
Питомі викиди парникових газів, кг/м ² в рік		

Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт год	кВт год/м ² (кВт год/м ²)	тис.кВт год	кВт год/м ² (кВт год/м ²)
Енергоспоживання систем опалення				
Енергоспоживання систем вентиляції				
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання				
Енергоспоживання систем охолодження				
Енергоспоживання систем освітлення				
ВСЬОГО:				

Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

Річне енергоспоживання будівлі, %

- Енергоспоживання систем опалення
- Енергоспоживання систем вентиляції
- Енергоспоживання систем постачання гарячої води
- Енергоспоживання систем охолодження
- Енергоспоживання систем освітлення

4. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення

Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції

Системи постачання гарячої води

Системи освітлення

5. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності

Детальні відомості, в тому числі про економічну ефективність викладених рекомендацій, наведені у рекомендаційному звіті.

**Директор Департаменту з питань
проектування об'єктів будівництва,
технічного регулювання та
науково-технічного розвитку**

**О. Рябова**

Додаток
до Порядку проведення сертифікації
енергетичної ефективності
(пункт 2 розділу IV)

Форма витягу з енергетичного сертифіката

ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ

Адреса (місцезнаходження) будівлі:

Функціональне призначення та назва:

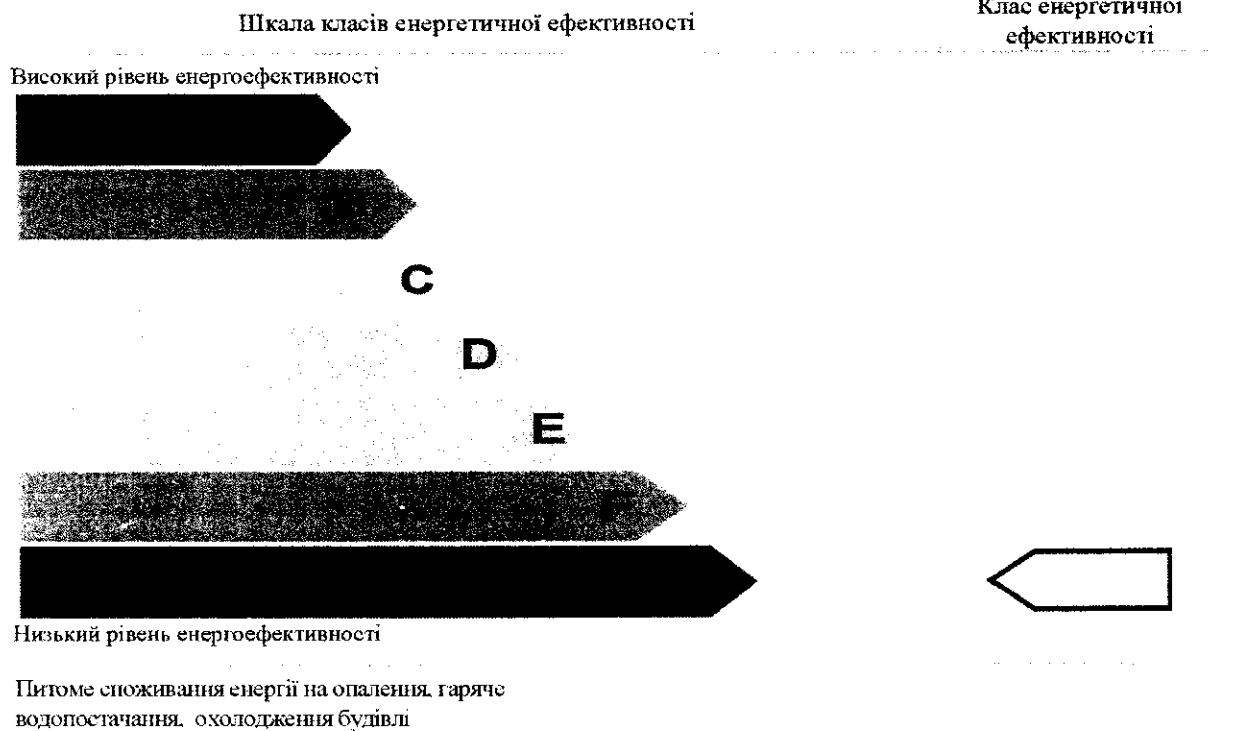
Відомості про конструкцію будівлі

Опалювальна площа, м²:

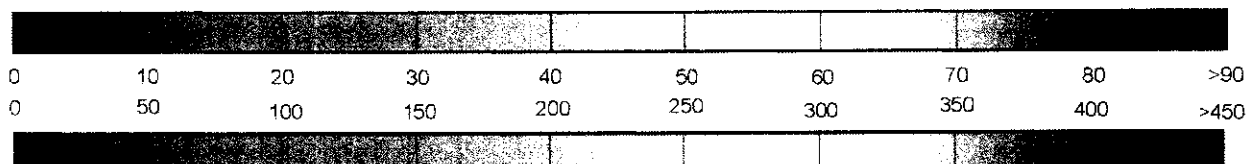
Опалювальний об'єм, м³:

Кількість поверхів:

Рік введення в експлуатацію:



Питоме споживання первинної енергії, кВт год/м² в рік



Питомі викиди парникових газів, кг/м² в рік:

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката»

Мета: визначення механізму проведення сертифікації енергетичної ефективності та встановлення форми енергетичного сертифіката

1. Підстава розроблення проекту акта

Частиною восьмої статті 7 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» (далі – Закон) визначено, що порядок проведення сертифікації енергетичної ефективності, форма енергетичного сертифіката затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері будівництва.

Абзацом другим частини восьмої статті 7 Закону зазначено, що у порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності встановлюються вимоги до процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності та розроблення рекомендацій щодо підвищення рівня енергетичної ефективності.

Частиною першою статті 8 Закону визначено інформацію, що зазначається в енергетичному сертифікаті.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проект наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката» (далі – проект наказу) забезпечить виконання вимог Закону щодо проведення сертифікації енергетичної ефективності, встановлення процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінки відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, форми енергетичного сертифіката та витягу з нього.

3. Суть проекту акта

Проектом наказу пропонується встановити механізм проведення сертифікації енергетичної ефективності, процедура збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі. Проектом наказу також встановлюється форма енергетичного сертифіката та витягу з нього.

4. Правові аспекти

Правовідносини у даній сфері регулюються законами України «Про енергетичну ефективність будівель», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про житлово-комунальні послуги» та «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту наказу не потребує додаткових витрат із державного бюджету.

6. Прогноз впливу

Проект наказу дозволить здійснювати сертифікацію енергетичної ефективності будівель та оформляти відповідний сертифікат, в якому будуть зазначені показники енергетичної ефективності будівлі та рекомендації щодо підвищення енергетичної ефективності. Це, в свою чергу, призведе до створення умов для раціонального споживання населенням паливно-енергетичних ресурсів у будівлях, підвищення рівня життя населення внаслідок скорочення витрат на оплату енергії та комунальних послуг, скорочення витрат бюджету на субсидії населенню на оплату паливно-енергетичних ресурсів за рахунок скорочення їх споживання, забезпечення енергетичної безпеки держави.

Проведення сертифікації енергетичної ефективності та оформлення відповідного сертифіката дозволить власнику будівлі залучити кошти державної підтримки на впровадження заходів із підвищення рівня енергетичної ефективності будівель.

7. Позиція заінтересованих сторін

Проект наказу не стосується соціально-трудової сфери.

Проект наказу не стосується питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць та не вирішує концептуальні проблеми розвитку регіонів, а тому не потребує погодження з органами місцевого самоврядування.

Проект наказу не надсилався на розгляд Наукового комітету Національної ради України з питань розвитку науки і технологій, оскільки він не стосується наукової та науково-технічної діяльності.

8. Громадське обговорення

Проект наказу розміщено на офіційному веб-сайті Мінрегіону (<http://www.minregion.gov.ua>).

9. Позиція заінтересованих органів

Проект наказу потребує погодження з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Міністерством екології та природних ресурсів України, Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України, Державною регуляторною службою України.

10. Правова експертиза

Проект наказу підлягає державній реєстрації Міністерством юстиції України.

11. Запобігання дискримінації

Проект наказу не містить положень, які мають ознаки дискримінації. Громадська антидискримінаційна експертиза не проводилася.

12. Запобігання корупції

У проекті наказу відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією. Громадська антикорупційна експертиза не проводилася.

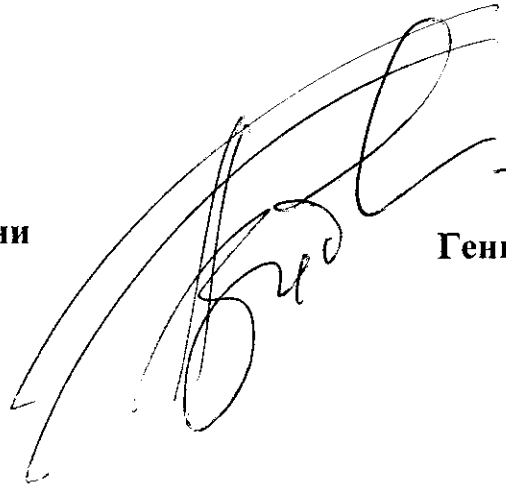
13. Прогноз результатів

Прийняття проекту наказу встановить механізм збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінки відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, а також затвердить форми енергетичного

сертифіката та витягу з нього відповідно до вимог Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр регіонального розвитку,
будівництва та житлово-
комунального господарства України**

_____ 2018 р.



Геннадій Зубко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката»

I. Визначення проблеми

Одним із важливих зобов'язань України, як повноправного члена Енергетичного співтовариства, є імплементація у національне законодавство вимог Директиви Європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС «Про енергетичну ефективність будівель» в рамках виконання ратифікованого Договору про заснування Енергетичного Співтовариства.

В Україні було відсутнє спеціальне законодавство в сфері забезпечення енергетичної ефективності будівель. Технічний стан переважної більшості існуючих будівель та енергетичних систем не дозволяє забезпечувати належний рівень енергетичних характеристик будівель.

У зв'язку з цим Верховною Радою України прийнято Закон України «Про енергетичну ефективність будівель» (далі – Закон).

Частиною восьмою статті 7 Закону визначено, що порядок проведення сертифікації енергетичної ефективності, форма енергетичного сертифіката затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері будівництва.

Абзацом другим частини восьмої статті 7 Закону визначено, що у порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності встановлюються вимоги до процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінку відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності та розроблення рекомендацій щодо підвищення рівня енергетичної ефективності.

Частиною першою статті 8 Закону визначена інформація, що зазначається в енергетичному сертифікаті.

З огляду на викладене, Мінрегіоном розроблено проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката» (далі – регуляторний акт) основною ціллю якого є врегулювання питання щодо порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності, встановлення процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, затвердження форми енергетичного сертифіката та витягу з нього.

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує нормативно-правового врегулювання.

Основними групами, на які проблема справляє вплив, є

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	-

Порушене питання зачіпає інтереси всіх верст населення.

II. Цілі державного регулювання

Регуляторний акт встановить механізм проведення сертифікації енергетичної ефективності, процедуру збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінку відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, вимоги та форма енергетичного сертифіката та витягу з нього.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернатив	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Залишити ситуацію без змін	Спосіб є неприйнятним, оскільки не відповідає вимогам Закону та не сприяє визначеній меті
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	Затвердження регуляторного акта забезпечить виконання вимог Закону в частині складання енергетичного сертифікату

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишити ситуацію без змін	Вигоди відсутні, оскільки дана ситуація приведе до невідповідності вимог чинного законодавства України з відповідними	Будуть здійснюватися збільшені витрати на паливно-енергетичні ресурси, які за умови впровадження

	нормами законодавства Європейського Союзу	енергоефективних заходів можна було б зменшити на 40 - 60%
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	<p>Забезпечення приведення національного законодавства у відповідність із нормами законодавства Європейського Союзу.</p> <p>Забезпечення енергетичної безпеки держави.</p> <p>Скорочення витрат бюджету на субсидії населенню на оплату паливно-енергетичних ресурсів за рахунок скорочення їх споживання</p>	<p>Відсутні, оскільки реалізація положень акту не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат.</p> <p>За прогнозами Уряду, за 3-5 років роботи Фонду енергоефективності із видачі «теплових кредитів» щорічна економія газу за рахунок ефективного використання палива повинна становити не менше 1,5 млрд кубометрів</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишити ситуацію без змін	Відсутні	Будуть здійснюватися збільшені витрати на паливно-енергетичні ресурси, які за умови впровадження енергоефективних заходів можна було б зменшити на 40 - 60%
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	<p>Створення умов для раціонального споживання населенням паливно-енергетичних ресурсів у будівлях, підвищення рівня життя населення внаслідок скорочення витрат на оплату енергії та комунальних послуг.</p> <p>Залучення коштів на впровадження</p>	Відсутні, оскільки реалізація положень акту не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат

	енергоефективних заходів та інструменти гарантування фінансування заходів із підвищення рівня енергетичної ефективності будівель	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник питомої ваги великих, середніх, малих та мікро суб'єктів господарювання відсутній, оскільки вказані суб'єкти на разі не створені в Україні.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишити ситуацію без змін	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	Встановлення порядку проведення сертифікації будівель та встановлення зразка сертифікату енергетичної ефективності будівель	Відсутні

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Залишити ситуацію без змін	Відсутні	Відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	Забезпечення правового регулювання відносин щодо проведення енергетичної сертифікації будівель; реалізацію регуляторних	Витрати пов'язані із проведенням енергетичної сертифікації будівель. Громадяни чи суб'єкти господарюван	У разі прийняття регуляторного акта задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне регулювання,

функцій держави; недопущенні правової прогалини у чинному законодавстві; для громадян і суб'єктів господарювання – відсутності правової прогалини у чинному законодавстві	ня не нестимуть ніяких матеріальних та інших обов'язкових витрат	усувається прогалина у чинному законодавстві
---	--	--

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. Залишити ситуацію без змін	Відсутні
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта Сумарні витрати для суб'єктів господарювання	Сертифікація здійснюється за рахунок замовника

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття регуляторного акта	4	Не допускає правової прогалини у чинному законодавстві. Повністю відповідає потреbam у вирішенні проблеми

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1 Залишити ситуацію без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети	X
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	Не допускає правової прогалини у чинному законодавстві та повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми	Ризики відсутні

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Для вирішення вищезазначеної проблеми проектом акта, передбачено затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката на виконання Закону.

Розв'язання визначеної проблеми можливо шляхом прийняття цього регуляторного акта.

Для впровадження регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи, як інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом оприлюднення його в засобах масової інформації та мережі Інтернет, проведення нарад, зокрема, з представниками бізнесу, громадськими організаціями, з метою доведення до їх відома суті основних положень регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюється вище середнього.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання: Мінрегіон.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта не обмежений у часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується проект.

Термін набрання чинності регуляторним актом – після його офіційного опублікування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта, грн. – не прогножуються;

кількість будинків, за якими проведені розрахунки енергетичної ефективності будівель та визначений клас енергетичної ефективності;

кількість отриманих енергетичних сертифікатів.

Цифрове значення вказаних показників наразі є непрогнозованим оскільки законодавством України вперше запроваджується такий розрахунок із визначення енергетичної ефективності будівель, а тому статистичні показники відсутні.

Проект регуляторного акта розміщено на офіційному веб-сайті Мінрегіону за адресою: <http://www.minregion.gov.ua>.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Стосовно регуляторного акта буде здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності.

Базове відстеження здійснюватиметься з дня набрання чинності регуляторного акта шляхом опрацювання пропозицій від фізичних та юридичних осіб;

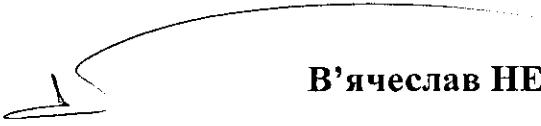
Повторне відстеження здійснюватиметься через рік після набрання чинності регуляторного акта, але не пізніше ніж через два роки шляхом аналізу та підрахунку статистичних даних на основі вищевказаних показників результативності дії регуляторного акта;

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження шляхом порівняння показників із аналогічними показниками, що встановлені під час повторного відстеження.

Відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься Мінрегіоном за допомогою статистичного методу, шляхом аналізу даних отриманих від суб'єктів господарювання на яких поширюється дія регуляторного акта.

**Перший заступник Міністра
регіонального розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України**

_____ 2018 р.


В'ячеслав НЕГОДА

**Повідомлення про оприлюднення
проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення
сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного
сертифіката»**

1. Розробник:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Стислий виклад змісту проекту регуляторного акта:

Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката» (далі – проект акта), розроблений на підставі Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» та у відповідності до вимог Директиви Європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС, актів законодавства Європейського Союзу, Енергетичного співтовариства, гармонізованих європейських стандартів у сфері енергетичної ефективності будівель та інших.

Проектом акта передбачається врегулювання питання щодо порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності, встановлення процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, затвердження форми енергетичного сертифіката та витягу з нього.

3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект регуляторного акта, аналіз регуляторного впливу та пояснювальна записка до нього буде оприлюднено на офіційному веб-сайті Мінрегіону (www.minregion.gov.ua).

4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Мінрегіон:

Адреса: 01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

Електронна адреса: KononovaNV@minregion.gov.ua, тел. 284-06-20, тел/факс 278-83-90

Державна регуляторна служба України:

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93

inform@dkrp.gov.ua.

Зауваження та пропозиції надсилати електронною та звичайною поштою.





Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ ПРЕС-ЦЕНТР ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕЦЕНТРАЛІЗ.

Головна > Нормативно-правова база > Регуляторна політика > Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів > Повідомлення про оприлюднення проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката»

Пошук по нормативній базі

Регуляторна політика

Інформація про здійснення
Міністерством регуляторної
діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з
підготовки проектів
регуляторних актів

Повідомлення про
оприлюднення проектів
регуляторних актів

Проекти регуляторних актів
для обговорення та аналізу
регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші
акти

Нове в законодавстві

Повідомлення про оприлюднення проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката»

13.06.2018

Повідомлення про оприлюднення
проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної
ефективності та форми енергетичного сертифіката»

1. Розробник:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Стислий виклад змісту проекту регуляторного акта:

Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката» (далі – проект акта), розроблений на підставі Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» та у відповідності до вимог Директиви Європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС, актів законодавства Європейського Союзу, Енергетичного співтовариства, гармонізованих європейських стандартів у сфері енергетичної ефективності будівель та інших.

Проектом акта передбачається врегулювання питання щодо порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності, встановлення процедури збору та обробки інформації про фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій та інженерних систем, оцінка відповідності розрахункового рівня енергетичної ефективності встановленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності, надання рекомендацій щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівлі, затвердження форми енергетичного сертифіката та витягу з нього.

3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект регуляторного акта, аналіз регуляторного впливу та пояснювальна записка до нього буде оприлюднено на офіційному веб-сайті Мінрегіону (www.minregion.gov.ua).

4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Мінрегіон:

Адреса: 01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

Електронна адреса: KonopovaNV@minregion.gov.ua, тел. 284-06-20,

тел/факс 278-83-90

Державна регуляторна служба України:

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55,

факс 254-43-93

inform@dkrp.gov.ua.

Зауваження та пропозиції надсилати електронною та звичайною поштою.

КОНТАКТИ

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

(юридична адреса)

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24

Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,

278-82-90 (факс)

minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та

забезпечення доступу до публічної інформації

(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53

zapyt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства

(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95

press@minregion.gov.ua

ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

Президент України

Верховна Рада України

Урядовий портал

Національне агентство з питань запобігання корупції

Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Укра

Децентралізація влади

Держархбудінспекція

Державний фонд сприяння молодіжному житловому
будівництву

Держенергоефективності України

Угода мерів

Урядова "гаряча лінія"

Громадська рада при Мінрегіоні

Веб-ресурс «Відкрите просторове планування» (pMap)