



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел.: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

Державна регуляторна служба України

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України надсилає на погодження проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів», розроблено на виконання частини першої статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

Ураховуючи стислі строки для прийняття підзаконних нормативно-правових актів, просимо погодити зазначений проект акта у **п'ятиденний термін**.

Додатки:

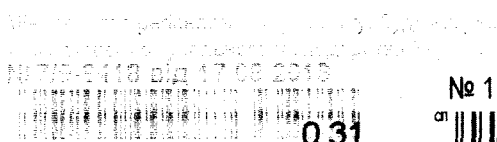
- 1) Проект наказу на 41 арк.;
- 2) Пояснювальна записка на 3 арк.;
- 3) Аналіз регуляторного впливу на 6 арк.
- 4) Повідомлення про оприлюднення на 1 арк.

Заступник Міністра

Е. Крутляк

235815

Токаренко В.В.
Гвоздьов Д.О.
207-18-63



Державна регуляторна служба України
№ 11621/0/19-18 від 21.08.2018



0.31



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

ДКУД _____

Н А К А З

_____.2018

Київ

№ _____

Про затвердження Порядку
незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів

Відповідно до частини першої статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», пункту 8 Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Порядок незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, що додається.
2. Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики (Токаренко В.В.) разом з Юридичним департаментом (Чепелюк О.В.)

забезпечити подання цього наказу в установленому порядку на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Кругляка Е.Б.

Перший заступник Міністра

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the right end and then loops back down to the left, ending in a small vertical stroke.

В.А. Негода

☆

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва та житлово-
комунального господарства України

№ _____

ПОРЯДОК

незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів

1. Цей Порядок визначає процедуру проведення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів (далі – Моніторинг).
2. У цьому Порядку терміни вживаються у значенні, наведеному у Законі України «Про енергетичну ефективність будівель» (далі – Закон).
3. Моніторинг здійснює Держенергоефективності.
4. Усі енергетичні сертифікати будівель вважаються дійсними незалежно від результатів Моніторингу.

5. Для здійснення Моніторингу Держенергоефективності може залучати експертні установи та/або фахівців з аудиту енергетичної ефективності будівель (далі – енергоаудитори), які не мають конфлікту інтересів щодо його результатів.

Для здійснення Моніторингу можуть залучатись лише ті енергоаудитори, які мають не менш ніж дворічний досвід здійснення сертифікації енергетичної ефективності будівель, що підтверджується наявністю складених ними енергетичних сертифікатів.

6. Моніторинг передбачає:

перевірку енергетичних сертифікатів на відповідність вимогам законодавства (далі – Перевірка);

отримання інформації (судового рішення, що набрало законної сили) щодо встановлення факту порушення принципу незалежності при підготовці енергетичних сертифікатів (зокрема наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудиторів у результатах сертифікації).

7. Моніторинг може здійснюватися автоматизовано із використанням інформаційних, інформаційно-телекомунікаційних систем.

8. Перевірка здійснюється шляхом проведення розрахунку показників енергетичної ефективності будівлі з використанням вихідних даних та іншої інформації (відомостей та/або копії документів), поданих енергоаудитором відповідно до пункту 8 цього Порядку.

9. Для здійснення Перевірки енергоаудитори одночасно з поданням енергетичних сертифікатів для внесення в базу даних енергетичних сертифікатів, подають в електронному вигляді Держенергоефективності вихідні дані:

вхідні, проміжні та результативні показники енергетичної ефективності будівель за формами, наведеними у додатку 1 до цього Порядку;

електронні копії проектної документації чи документації, складеної за результатами технічної інвентаризації, або паспорта об'єкта, яка складається відповідно до вимог Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257.

Енергоаудитор може подати інші відомості та/або копії документів, що використовувалися під час проведення сертифікації енергетичної ефективності будівлі.

10. Усі енергетичні сертифікати під час внесення до бази даних енергетичних сертифікатів проходять первинну перевірку.

Держенергоефективності здійснює первинну перевірку шляхом перевірки правильності значень та розрахунків деяких значень вхідних, проміжних і результативних показників, за якими розраховано показник енергетичної ефективності будівель згідно з додатком 2 до цього Порядку.

До кожного енергетичного сертифіката присвоюється рівень достовірності за сумою виставлених балів відповідно до результатів порівняння значень його вхідних, проміжних і результативних показників, за якими розраховано показник енергетичної ефективності будівель згідно з додатком 2 за встановленим діапазоном.

Якщо значення показника згідно з таблиць 1-13 додатку 2 до цього Порядку відхиляється за межі встановленого діапазону значень, тоді енергетичному сертифікату присвоюється 1 бал.

Якщо значення показника згідно таблиць 14-18 додатку 2 до цього Порядку відхиляється за межі встановленого діапазону значень, тоді енергетичному сертифікату присвоюється 2 бали.

Визначення правильності розрахунку енергетичного сертифікату встановлюється шляхом сумування присвоєних балів.

11. За результатами первинної перевірки енергетичні сертифікати розподіляються на три групи:

перша – енергетичні сертифікати з високим рівнем достовірності, якщо сума виставлених балів складає від 0 до 5 балів;

друга – енергетичні сертифікати із середнім рівнем достовірності, якщо сума виставлених балів складає від 6 до 12 балів;

третья – енергетичні сертифікати з низьким рівнем достовірності, якщо сума виставлених балів від 13 до 23 балів.

Результати первинної перевірки оформлюються в письмовому вигляді та підписуються уповноваженою особою Держенергоефективності.

12. Відбір енергетичних сертифікатів для проведення Перевірки здійснюється за результатами первинної перевірки правильності розрахунків, шляхом випадкового відбору одного енергетичного сертифікату після накопичення протягом календарного року із кожних:

100 сертифікатів першої групи;

10 сертифікатів другої групи.

Енергетичні сертифікати третьої групи вважаються відібраними для проведення Перевірки з дати їх розподілу відповідно до пункту 8 цього Порядку.

13. Перевірка енергетичних сертифікатів, які не відібрано для проведення Перевірки, може здійснюватися:

на підставі письмового звернення замовника сертифікації енергетичної ефективності будівлі або власника (співвласника) будівлі, для якої складено енергетичний сертифікат;

у разі анулювання кваліфікаційного атестата енергоаудитора. При цьому така Перевірка проводиться не менше одного енергетичного сертифіката та не більше одного із кожних п'ятдесяти енергетичних сертифікатів, складених таким енергоаудитором до анулювання його кваліфікаційного атестата. Відбір

таких енергетичних сертифікатів здійснюється шляхом випадкового відбору із енергетичних сертифікатів, складених енергоаудитром, що не проходили Перевірку.

14. Держенергоефективності здійснює Перевірку енергетичних сертифікатів у такі строки:

заявлених у пункті 11 цього Порядку – протягом 10 робочих днів з дня відбору;

заявлених у пункті 13 цього Порядку – протягом 20 робочих днів з дня надходження звернення або з дня внесення до бази даних фахівців інформації про анулювання кваліфікаційного атестата енергоаудитора.

15. Перевірка вважається успішно пройденою, а енергетичний сертифікат – таким, що відповідає вимогам законодавства, якщо одночасно виконуються такі умови:

у результаті Перевірки не змінюється клас енергетичної ефективності будівлі;

кожен з показників енергетичної ефективності будівлі, що зазначається в енергетичному сертифікаті, не відрізняється більш ніж на 5 відсотків від розрахунку, проведеного відповідно до цього Порядку.

16. Перевірка вважається не пройденою, а енергетичний сертифікат вважається таким, що не відповідає вимогам законодавства, у разі встановлення за результатом перевірки не виконання умов пункту 15 цього Порядку.

17. До всіх енергетичних сертифікатів у базі даних присвоюється одне із таких маркувань:

«Перевірку не пройдено»;

«Перевірку пройдено успішно»;

«Перевірка не проводилась»;

«Встановлено наявність конфлікту інтересів» - рішення суду від ДД.ММ.РРРР № _____».

Для енергетичних сертифікатів, щодо яких здійснюється Перевірка, тимчасово, до її завершення, присвоюється одне із таких маркувань:

«Проводиться перевірка з ДД.ММ.РРРР»;

«Проводиться перевірка – звернення замовника з ДД.ММ.РРРР»;

«Проводиться перевірка – атестат анульовано з ДД.ММ.РРРР».

18. За результатами Моніторингу складається висновок про незалежний моніторинг енергетичного сертифікату за формою наведеною у додатку 3 до цього Порядку (далі – Висновок). Висновок складається у двох примірниках, один з яких залишається в Держенергоефективності. Держенергоефективності не пізніше, ніж протягом 3 робочих днів з дня складення Висновку надсилає енергоаудитору інший його примірник та електронну копію електронною поштою. Копія Висновку надається Держенергоефективності замовнику сертифікації енергетичної ефективності будівель протягом 3 робочих днів з дня його складення.

19. Протягом 5 робочих днів з дня отримання копії (в тому числі електронної) замовник сертифікації енергетичної ефективності будівлі або енергоаудитор може подати до Держенергоефективності письмове заперечення щодо результатів Перевірки із обґрунтуваннями. Заперечення, подане у встановлений строк, є підставою для проведення Повторної перевірки правильності розрахунку енергетичних сертифікатів (далі – Повторна перевірка) та призупиняє дію Висновку до отримання результатів Повторної перевірки.

Повторну перевірку здійснює постійно діюча Апеляційна комісія, яка утворюється Держенергоефективності, до складу якої можуть залучатися енергоаудитори, члени атестаційної комісії, що проводять професійну

атестацію осіб, які мають намір провадити діяльність із сертифікації енергетичної ефективності (далі – Апеляційна комісія).

Повторна перевірка здійснюється за поданням Держенергоефективності в електронному вигляді відповідних інформаційних даних для проведення повторної перевірки.

20. Апеляційна комісія протягом 10 робочих днів з дня надання інформаційних даних проводить Повторну перевірку та надає до Держенергоефективності висновок про її результати, за формою наведеною у додатку 4 до цього Порядку.

Держенергоефективності не пізніше, ніж протягом 5 робочих днів з дня складення висновку про повторну перевірку енергетичного сертифікату будівлі надсилає енергоаудитору його примірник. Копія такого висновку надається Держенергоефективності замовнику сертифікації енергетичної ефективності будівель протягом 5 робочих днів з дня його складення.

21. У разі якщо результат Повторної перевірки, проведеної Апеляційною комісією, збігається з результатом Перевірки, маркування енергетичного сертифікату у базі даних залишається без змін, в іншому випадку - маркування змінюється відповідно до результатів Повторної перевірки.

22. У разі якщо за результатами Моніторингу виявлено невідповідність енергетичного сертифіката вимогам законодавства та/або отримано рішення суду щодо встановлення факту порушення принципу незалежності при підготовці енергетичних сертифікатів (зокрема наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудиторів у результатах сертифікації), Держенергоефективності протягом 10 робочих днів з дня складення Висновку у разі неподання письмового заперечення, а у разі його подання – 10 робочих днів з дня складення висновку про повторну перевірку енергетичного сертифікату будівлі, - надсилає енергоаудитору письмове

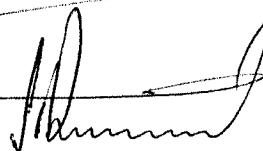
повідомлення про те, що у разі повторного порушення законодавства енергоаудитором відповідна інформація буде передана атестаційній комісії, що проводить професійну атестацію осіб, які мають намір провадити діяльність із сертифікації енергетичної ефективності (далі – Атестаційна комісія) згідно з статтею 9 Закону.

23. У разі якщо за результатами Моніторингу виявлено, що два енергетичні сертифікати, складені одним енергоаудитором, не відповідають вимогам законодавства або та/або отримано рішення суду щодо встановлення факту порушення принципу незалежності при підготовці енергетичних сертифікатів (зокрема наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудиторів у результатах сертифікації) Держенергоефективності надсилає:

Атестаційній комісії, що видала кваліфікаційний атестат, інформацію щодо повторного порушення вимог законодавства енергоаудитором для прийняття рішення про анулювання кваліфікаційного атестата відповідно до вимог Закону України «Про енергетичну ефективність будівель»;

енергоаудитору письмове повідомлення про те, що така інформація передана до Атестаційної комісії.

**Заступник директора Департаменту
систем життєзабезпечення та житлової
політики**



В. ТОКАРЕНКО

Вхідні, проміжні та результативні показники енергетичної ефективності
будівель

1. Дані про будівлю

Таблиця 1.1. Загальна інформація про будівлю

№ з/п	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	Місце знаходження		
	Функціональне призначення та назва		
	Загальна площа	м ²	
	Загальний об'єм	м ³	
	Опалювальна площа	м ²	
	Опалювальний об'єм	м ³	
	Кількість поверхів		
	Рік введення в експлуатацію	рік	
	Тип конструкції		
	Кліматична зона		
	Умови експлуатації		
	Вітрозахист основи (середньозахищений простір (передмістя); відкритий простір (сільська місцевість); закритий простір (центр міста)	–	
	Середня висота приміщення	м	
	Внутрішня теплоємність	Вт× год/(м ² ×К)	

Таблиця 1.2 Внутрішні умови у будівлі

№	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	Графік опалення	год/тиждень	
	Графік охолодження	год/тиждень	
	Задана температура зони будівлі для опалення	°С	
	Задана температура зони будівлі для охолодження	°С	
	Температура чергового режиму охолодження	°С	
	Температура чергового режиму опалення	°С	

Таблиця 1.3 Фактичні дані про опалювальний період

№ з/п	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	Початок опалювального періоду	число, місяць, рік	
	Закінчення опалювального періоду	число, місяць, рік	
	Фактична внутрішня середня температура приміщення за опалювальний період	--	
	Середнє зважене фактичної температури зовнішнього повітря	--	
	Частка кількості годин на тиждень з нормальним (постійним) заданим режимом опалення (не заданим черговим або відключеним)	--	
	Частка кількості днів на тиждень з нормальним (постійним) заданим режимом охолодження принаймні в денний час (не заданим черговим або відключеним)	--	
	Частка місяця з періодом невикористання опалення		
	Частка місяця з періодом невикористання охолодження	--	

Таблиця 1.4 Фактичне споживання енергії будівлею

№ з/п	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	Рік, за яким подаються данні	рік	
	Теплова енергія від централізованого тепlopостачання на опалення	кВт× год за рік	
	Теплова енергія від централізованого тепlopостачання на гаряче водопостачання	кВт× год за рік	
	Електроенергія	кВт× год за рік	
	Газ на потреби опалення	кВт× год за рік	
	Газ на потреби гарячого водопостачання	кВт× год за рік	

Таблиця 1.5 Показники енергетичної ефективності для будівель

№ з/п	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	кВт× год/м ² або кВт× год/м ³ за рік	
	Питоме енергоспоживання опалення	кВт× год/м ² або кВт× год/м ³ за рік	
	Питоме енергоспоживання охолодження	кВт× год/м ² або кВт × год/м ³ за рік	
	Питоме енергоспоживання гарячого водопостачання	кВт × год/м ² або кВт год/м ³ за рік	
	Питоме енергоспоживання системи вентиляції	кВт × год/м ² або кВт× год/м ³ за рік	
	Питоме енергоспоживання освітлення	кВт× год/м ² або кВт × год/м ³ за рік	
	Питоме споживання первинної енергії	кВт× год/м ² за рік	
	Питомі викиди парникових газів	кг/м ² за рік	

2. Дані, що необхідні для розрахунку теплопередачі трансмісією у будівлі

Таблиця 2.1 Характеристика непрозорих огорожувальних конструкцій будівлі

№ з/п	Елементи оболонки будівлі	Напрямок за сторонами світу	Кут нахилу	Матеріал	Товщина, мм	А, площа іго елемента оболонки будівлі, м ²	R Σпрі, приведений опір теплопередачі елемента оболонки будівлі, м ² × К/Вт

Продовження таблиці 2.1

№ з/п	Елементи оболонки будівлі	U, приведений коефіцієнт теплопередачі елемента оболонки будівлі, Вт/(м ² × К)	ΔUtb, додаткова складова за замовчуванням до коефіцієнта теплопередачі непрозорих конструкцій, Вт/(м ² × К)	btr x, поправочний коефіцієнт	Fsh,ob,k, понижувальний коефіцієнт затінення перешкодами для еквівалентної площі інсоляції поверхні	Вказати, до якого типу некондиціонованого або кондиціонованого об'єму виконується теплопередача

3. Дані, що необхідні для розрахунку теплопередачі вентиляцією

Таблиця 3.1 Загальні дані про систему вентиляції (заповнюється для кожного окремого типу систем вентиляції)

Показник	Значення
Тип системи вентиляції	
Вказати наявність нічного охолодження	

Таблиця 3.2 Механічна вентиляція (заповнюється для кожного окремого типу систем механічної вентиляції)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	q_{vek}	Витрата повітря к-го елемента повітряного потоку	м ³ /год	
	f_{ve}	Частка роботи к-го елемента повітряного потоку, розрахована як частка від загальної кількості годин на добу	–	

Таблиця 3.3 Природна вентиляція

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$n_{inf,mn}$	Кратність повітрообміну за рахунок інфільтрації, враховуючи вплив механічної вентиляції	год ⁻¹	
	V_{ve}	Кондиціонований об'єм зони/будівлі, призначений для вентиляції	м ³	
	$b_{ve,k}$	Температурний поправочний	—	

Таблиця 3.4 Використання теплоутилізаційної установки

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника (тип теплоутилізаційної установки 1)	Значення показника (тип теплоутилізаційної установки 2)
	$f_{ve,frac,k}$	Частка повітряного потоку k-го елемента, що розглядається, яка проходить через теплоутилізаційну установку	—		
	η_{tru}	Ефективність теплоутилізаційної установки	%		
	$b_{ve,k}$	Температурний поправочний коефіцієнт для k-го елемента повітряного потоку	—		

Таблиця 3.5 Вентиляція механічною системою вентиляції з центральним попереднім підігрівом чи охолодженням

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника для підігріву	Значення показника для охолодження
	$f_{ve,j,k}$	Частка роботи			
	$Q_{ve,j,k}$	Витрата повітря вентиляцією k-ої складової повітряного потоку, що попередньо підігрівається чи охолоджується до температури припливного повітря	м ³ /год		
	$\theta_{sup,k}$	Температура припливного повітря k-ої складової повітряного потоку, що надходить в зону будівлі з вентиляцією після попереднього підігріву чи охолодження	°C		

4. Дані, що необхідні для розрахунку втрат енергії в системі опалення

Таблиця 4.1 Підсистема генерування (заповнюється для кожного окремого типу підсистем генерування)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\eta_{H,gen}$	Показник ефективності підсистем виробництва/генерування та акумулювання теплоти	–	
		Вид палива (енергоносія) для джерела теплової енергії, тип джерела теплозабезпечення	–	

Таблиця 4.2 Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в неопалювальних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\Psi_{L,j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі j-го трубопроводу	Вт/(м×К)	
	L_j	Довжина j-го трубопроводу	м	
	$\theta_{m,i}$	Середня температура теплоносія в зоні упродовж i-го місяця	°С	
	$\theta_{i,j}$	Температура оточуючого середовища упродовж i-го місяця	°С	
	$\eta_{H,qn,i}$	Безрозмірний коефіцієнт використання надходжень для опалення	–	

Таблиця 4.3 Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в опалювальних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\Psi_{L,j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі j-го трубопроводу	Вт/(м×К)	
	L_j	Довжина j-го трубопроводу	м	
	$\theta_{m,i}$	Середня температура теплоносія в зоні упродовж i-го місяця	°С	
	$\theta_{i,j}$	Температура оточуючого середовища упродовж i-го місяця	°С	
	$\eta_{H,qn,i}$	Безрозмірний коефіцієнт використання надходжень для опалення	–	

Таблиця 4.4 Підсистеми тепловіддачі/виділення (заповнюється для кожного окремого типу підсистем тепловіддачі/виділення)

№	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	f_{hydr}	Коефіцієнт, що враховує гідравлічне налагодження системи	–	
	f_{im}	Коефіцієнт, що враховує застосування періодичного теплового режиму приміщення	–	
	f_{rad}	Коефіцієнт, що враховує променеву складову теплового потоку	–	
	η_{str}	Складова загального рівня ефективності, яка враховує вертикальний профіль температури повітря приміщення	–	
	η_{ctr}	Складова загального рівня ефективності, яка враховує регулювання температури приміщення	–	
	η_{emb}	Складова загального рівня ефективності, яка враховує питомі втрати зовнішніх огорожень (для вбудованих систем)	–	

5. Дані, що необхідні для розрахунку втрат енергії в системі охолодження

Таблиця 5.1 Підсистема виробництва/генерування та акумулювання охолодження (заповнюється для кожного окремого типу підсистем генерування)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\eta_{C,gen}$	Ефективність підсистеми виробництва/генерування та акумулювання	–	
	$\eta_{C,ac}$	Ефективність автоматичного управління/регулювання, залежно від класу ефективності системи управління/регулювання	–	

Таблиця 5.2 Підсистемою розподілення охолодження (заповнюється для кожного окремого типу підсистем розподілення охолодження)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\eta_{C,ce}$	Ступінь утилізації теплообміну охолодження в системі охолодження	–	
	$\eta_{C,ce,sens}$	Ступінь явної утилізації теплообміну охолодження в системі охолодження	–	
	$\eta_{c,d}$	Ступінь утилізації підсистеми розподілення	–	

Таблиця 5.3 Центральне попереднє охолодження (заповнюється для кожного окремого типу систем)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\eta_{V,pre-cool,gen}$	Ефективність підсистеми виробництва/генерування системи центрального попереднього охолодження	–	
	$f_{c,m}$	Частка m-го місяця, що є частиною фактичного періоду охолодження для роботи сезонозалежних технічних засобів	–	
	$\eta_{V,sys,pre-cool}$	Загальна ефективність розподілення і тепловіддачі/виділення для системи попереднього охолодження	–	

6. Дані, що необхідні для розрахунку питомого енергоспоживання постачання гарячої води

6.1 Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в неопалювальних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\Psi_{w,j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводу	Вт/(м×К)	
	$L_{w,j}$	Довжина секції трубопроводу	м	
	$\theta_{w,dis,avg,j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
	$\theta_{amb,j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
	t_w	Період користування гарячого водопостачання	год/рік	

6.2 Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в опалювальних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\Psi_{w,j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводу	Вт/(м×К)	
	$L_{w,j}$	Довжина секції трубопроводу	м	
	$\theta_{w,dis,avg,j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
	$\theta_{amb,j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
	t_w	Період користування гарячого водопостачання	год/рік	
	$f_{w,dis,ls,rbl}$	Частка тепловтрат в підсистемі розподілення гарячого водопостачання, що можуть бути утилізовані для підвищення температури приміщення	—	
	$f_{w,dis,aux,rbl}$	Частка додаткового енергоспоживання при розподіленні, що може бути утилізована для опалення приміщення	—	

Таблиця 6.3 Тепловитрати циркуляційного контуру постачання гарячої води протягом періодів циркуляції (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$\Psi_{w,j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводу	Вт/(м×К);	
	$L_{w,j}$	Довжина секції трубопроводу	м	
	$\theta_{w,dis,avg,j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
	$\theta_{amb,j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
	$t_{w,on,j}$	Період циркуляції; за відсутності точних даних приймають $t_{w,on} = 8760$	год/рік	

Таблиця 6.4 Тепловитрати циркуляційного контуру постачання гарячої води протягом періодів відсутності циркуляції (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	$V_{w,dis,i}$	Об'єм води, що міститься в секції трубопроводу	м ³	
	$\theta_{w,dis,avg,j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
	$\theta_{amb,j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
	n_{norm}	Кількість робочих циклів циркуляційного насоса протягом	б/р	
	$\rho_{w,cw}$	Теплоємність води	Вт×год/(м ³ ×К)	

Таблиця 6.5 Тепловитрати використаної води водорозбору (заповнюється для кожного окремого типу підсистем)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	η_{eq}	Еквівалент збільшення, що враховує тепловитрати використаної води водорозбору	%	

Таблиця 6.6 Тепловитрати використаної води при генерації (заповнюється для кожного окремого типу підсистем генерування)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	η_{gen}	Ефективність підсистеми виробництва/генерування та акумулювання теплоти	%	

Таблиця 6.7 Енергопотреба для гарячої води

№	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	n_m	Кількість розрахункових одиниць споживання гарячої води	од.	
	n_d	Кількість діб роботи системи гарячого водопостачання	діб	
	ρ_w	Теплоємність води	Вт×год/(м ³ ×К)	
	q_w	Середня за рік добова витрата води	л/добу	
	c_w	Питома теплоємність води	кДж/кг×°С	
	V_w	Річний обсяг споживання води	кг	
	$\Theta_{w,del}$	Встановлена температура подачі гарячої води	°С	
	$\Theta_{w,o}$	Середня річна температура холодної води	°С	
	α_x	Коефіцієнт переведення, кДж, в кВт×год, який приймають рівним $0,278 \times 10^{-3}$	кВт×год/кДж	

7. Дані, що необхідні для розрахунку визначення споживання енергії в системі вентиляції
Таблиця 7.1 Споживання енергії в системі вентиляції (заповнюється для кожного окремого типу систем вентиляції)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	<i>tv</i>	Час роботи системи вентиляції	год	
	<i>SFP</i>	Питома потужність вентилятора системи механічної вентиляції	кВт/(м ³ /с)	
	<i>VI</i>	Об'ємна витрата повітря в системі механічної вентиляції	м ³ /год	

8. Дані, що необхідні для розрахунку питомого енергоспоживання освітлення будівлі

Таблиця 8.1 Питоме енергоспоживання освітлення (заповнюється для кожного окремого типу систем освітлення)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
	P_n	Питома потужність встановленого штучного освітлення в будівлі	Вт/м ²	
	F_c	Постійний коефіцієнт яскравості, що відноситься до використання встановлення освітлення при функціонуючому контролі сталої освітленості зони	–	
	F_o	Коефіцієнт використання освітлення, який є відношенням використання загальної встановленої потужності штучного освітлення до періоду використання зони	–	
	F_D	Коефіцієнт природного освітлення, який є відношенням використання загальної встановленої потужності штучного освітлення до наявного природного освітлення зони	–	
	t_D	Час використання природного освітлення протягом року	год	
	t_N	Час використання природного освітлення протягом року	год	
	P_{em}	Загальна встановлена питома потужність заряду акумуляторів світильників аварійного освітлення	кВт×год/м ²	
	P_{pc}	Загальна встановлена питома потужність усіх систем управління приладами освітлення зони в час, коли лампи не використовують	кВт×год/м ²	

додаток 2
до Порядку незалежного
моніторингу енергетичних
сертифікатів будівель»
(пункт 9)

Деякі значення вхідних, проміжних і результативних показників, за якими розраховується показник енергетичної ефективності будівель

Таблиця 1. Діапазон значень кондиціонованої (опалювальної) площі будівлі (A_f)

Призначення будівлі	Мінімальне значення, м ²	Максимальне значення, м ²
Будинки одноквартирні	30	400
Багатоквартирні будинки, гуртожитки	100	10 000
Громадські будівлі адміністративного призначення, офіси	100	50 000
Будівлі навчальних закладів	100	30 000
Будівлі дитячих дошкільних закладів	100	10 000
Будівлі закладів охорони здоров'я	100	100 000
Готелі	100	50 000
Ресторани	100	10 000
Спортивні заклади	100	100 000
Будівлі закладів оптової та роздрібної торгівлі	100	100 000
Будівлі культурно-розважальних закладів та дозвільних установ	100	100 000
Інші види будівель	100	50 000

Таблиця 2. Діапазон значень середньозваженого приведенного коефіцієнта теплопередачі (U_i) для зовнішніх стін

Вид огорожувальної конструкції	Нове будівництво		Існуючі будівлі	
	Мінімальне значення показника, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення показника, Вт/(м ² ×К)	Мінімальне значення показника, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення показника, Вт/(м ² ×К)
Зовнішні стіни	0,075	0,303	0,200	3,0

Таблиця 3: Діапазон значень середньозваженого приведенного коефіцієнта теплопередачі (U_i) для суміщених покриттів, покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу, горищні перекриття неопалювальних горищ

Вид огорожувальної конструкції	Нове будівництво		Існуючі будівлі	
	Мінімальне значення, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення, Вт/(м ² ×К)	Мінімальне значення, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення, Вт/(м ² × К)
Суміщені покриття, покриття опалювальних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу, горищні перекриття неопалювальних горищ	0,070	0,195	0,150	3,0

Таблиця 4: Діапазон значень середньозваженого приведенного коефіцієнта теплопередачі (U_i) для перекриття над проїздами та неопалювальними підвалами

Вид огорожувальної конструкції	Нове будівництво		Існуючі будівлі	
	Мінімальне значення, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення, Вт/(м ² ×К)	Мінімальне значення, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення, Вт/(м ² ×К)
Перекриття над проїздами та неопалювальними підвалами	0,075	0,275	0,20	3,0

Таблиця 5: Діапазон значень середньозваженого приведенного коефіцієнта теплопередачі (U_i) для світлопрозорих огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Нове будівництво		Існуючі будівлі	
	Мінімальне значення, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення, [Вт/(м ² ×К)]	Мінімальне значення, Вт/(м ² ×К)	Максимальне значення, Вт/(м ² ×К)
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,800	1,330	0,80	3,0

Таблиця 6: Діапазон значень частки площі обрамлення (F_F)

Назва величини	Мінімальне значення	Максимальне значення
Частка площі обрамлення	0,10	0,5

Таблиця 7: Діапазон значень середньої температури гарячої води у секції трубопроводу ($\theta_{w,dis,avg.}$)

Назва величини	Мінімальне значення, °С	Максимальне значення, °С
Середня температура теплоносія у секції трубопроводу системи опалення	25	70

Таблиця 8: Діапазон значень середньої температури теплоносія у секції трубопроводу системи опалення (θ_m)

Назва величини	Мінімальне значення, °С	Максимальне значення, °С
Середня температура теплоносія у секції трубопроводу системи опалення	25	90

Таблиця 9: Діапазон значень ефективності різних видів підсистем виробництва/генерування та акумулювання теплоти ($\eta_{H,gen}$)

Енергоносії/послуга	Джерело теплозабезпечення	Мінімальне значення, %	Максимальне значення, %
Природний газ або скраплений вуглеводний газ	Стандартний котел вкл./викл.	69	71
Природний газ або скраплений вуглеводний газ	Низькотемпературний котел	74	78
Природний газ або скраплений вуглеводний газ	Конденсаційний котел	76	80
Природний газ або скраплений вуглеводний газ	Звичайний котел для житлових приміщень	71	77
Природний газ або скраплений вуглеводний газ	Котел для опалення та гарячого водопостачання	69	76
Природний газ або скраплений вуглеводний газ	Газовий конвектор для житлового приміщення	63	71
Легкий сорт мазуту	Стандартний котел вкл./викл.	65	70
Легкий сорт мазуту	Стандартний котел багатоконтурний	69	75
Легкий сорт мазуту	Модуляційний котел	72	78
Легкий сорт мазуту	Низькотемпературний котел	72	78
Легкий сорт мазуту	Конденсаційний котел	74	79
Легкий сорт мазуту	Водяний котел	69	74
В'язкий сорт мазуту	Паровий котел	67	72
Чорне вугілля	Котел на в'язкому мазуті – з ручним управлінням	53	57
Вугілля	Котел на в'язкому мазуті – автоматичний	52	60
Дерев'яні пелети	Котел на біомасі – автоматичний	62	68

Продовження таблиці 9

Дерев'яна щепа	Котел на біомасі – автоматизована система подачі	62	66
Інша біомаса	Котел на біомасі – ручне управління	52	60
Дерев'яні скіпки	Піч/камін з ручною подачею	48	54
Дерев'яні скіпки	Котел на біомасі з газифікацією	62	68
Опалення	Централізоване тепlopостачання з центральним якісним регулюванням за температурним графіком до 110 °С зі зрізкою без коригування в індивідуальному тепловому пункті	70	70
Опалення	Централізоване тепlopостачання з центральним якісним регулюванням за температурним графіком 110 °С або вище зі зрізкою без коригування в індивідуальному тепловому пункті	62	62
Опалення	Централізоване тепlopостачання з центральним якісним регулюванням за температурним графіком до 110 °С без зрізки без коригування в індивідуальному тепловому пункті.	86	86

Продовження таблиці 9

	Централізоване теплопостачання з центральним якісним регулюванням та центральний тепловий пункт без коригування за погодними умовами		
Опалення	Централізоване теплопостачання з постійною температурою теплоносія без коригування в індивідуальному тепловому пункті	50	50
Опалення	Централізоване теплопостачання з центральним якісним регулюванням та центральним тепловим пунктом з коригуванням за погодними умовами з автоматичним обмеженням витрати системи опалення кожної будівлі	93	93
Опалення	Централізоване теплопостачання з якісним регулюванням зі зрізкою температурного графіку і коригуванням в індивідуальному тепловому пункті за погодними умовами	95	96

Продовження таблиці 9			
Гаряче водопостачання	Централізоване теплопостачання	95	96
Опалення та гаряче водопостачання	Централізоване теплопостачання з тепловими пунктами квартирного типу	95	97
Електроенергія	Електронагрівач	99	99
Електроенергія	Електричний водонагрівач	98	98
Електроенергія	Тепловий насос – повітря-повітря, (компресор)	230	290
Електроенергія	Ґрунтовий тепловий насос з використанням геотермальної енергії – від ґрунту до води	320	390

Таблиця 10: Діапазон значень питомої потужності встановленого штучного освітлення в будівлі (P_N)

Призначення будівлі	Мінімальне значення, Вт/м ²	Максимальне значення, Вт/м ²
Будинки одноквартирні	3	20
Багатоквартирні будинки, гуртожитки	3	20
Громадські будівлі адміністративного призначення, офіси	15	80
Будівлі навчальних закладів	15	80
Будівлі дитячих дошкільних закладів	15	80
Будівлі закладів охорони здоров'я	3	20
Готелі	15	50
Ресторани	15	120
Спортивні заклади	15	120
Будівлі закладів оптової та роздрібної торгівлі	15	120
Будівлі культурно-розважальних закладів та дозвільних установ	3	20
Інші види будівель	15	120

Таблиця 11: Діапазон значень кондиціонованого об'єму зони/будівлі, призначеного для вентиляції (V_{ve})

Назва величини	Мінімальне значення, м ³	Максимальне значення, м ³
Кондиціонований об'єм зони/будівлі, призначеного для вентиляції	50	30 0000

Таблиця 12: Діапазон значень кратності повітрообміну за рахунок інфільтрації, враховуючи вплив механічної вентиляції ($n_{inf,mn}$)

Назва величини	Мінімальне значення, год ⁻¹	Максимальне значення, год ⁻¹
Кратність повітрообміну за рахунок інфільтрації, враховуючи вплив механічної вентиляції	0,01	1,5

Таблиця 13: Діапазон значень понижувального коефіцієнта затінення перешкодами для еквівалентної площі інсоляції поверхні ($F_{sh,ob,k}$)

Назва величини	Мінімальне значення	Максимальне значення
Понижувальний коефіцієнт затінення перешкодами для еквівалентної площі інсоляції поверхні	0	1

Таблиця 14: Діапазон значень коефіцієнт скління фасаду будівлі ($m_{ск}$)

Призначення будівлі	Мінімальне значення	Максимальне значення
Будинки одноквартирні	0,10	0,30
Багатоквартирні будинки, гуртожитки	0,10	0,30
Громадські будівлі адміністративного призначення, офіси	0,10	0,80
Будівлі навчальних закладів	0,10	0,50
Будівлі дитячих дошкільних закладів	0,10	0,50
Будівлі закладів охорони здоров'я	0,05	0,80

Продовження таблиці 14

Готелі	0,10	0,80
Ресторани	0,10	0,80
Спортивні заклади	0,05	0,80
Будівлі закладів оптової та роздрібною торгівлі	0,05	0,80
Будівлі культурно-розважальних закладів та дозвільних установ	0,05	0,80
Інші види будівель	0,05	0,80

Таблиця 15: Діапазон значень показника компактності будівлі ($\Lambda_{к\text{ буд}}$)

Опалювальна площа будівлі, м ²	Мінімальне значення	Максимальне значення
< 100	0,90	2,00
100	0,90	1,50
1000	0,40	0,90
10000	0,20	0,80
> 10000	0,10	0,80

Таблиця 16: Діапазон значень питомого енергоспоживання при опаленні ($EP_{H,use}$)

Назва величини	Нові будівлі		Існуючі будівлі	
	Мінімальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Максимальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Мінімальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Максимальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³
Питоме енергоспоживання при опаленні	20	120	35	220

Таблиця 17 Діапазон значень питомого енергоспоживання при охолодженні ($EP_{C,use}$)

Назва величини	Мінімальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Максимальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³
Питоме енергоспоживання при охолодженні	15	100

Таблиця 18 Діапазон значень питомого енергоспоживання при опаленні, охолодженні та постачання гарячої води (EP)

Призначення будівлі	Нові будівлі		Існуючі будівлі	
	Мінімальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Максимальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Мінімальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³	Максимальне значення, кВт×год/м ² або кВт×год/м ³
Будинки одноквартирні	20	100	60	300
Багатоквартирні будинки, гуртожитки	20	100	40	250
Громадські будівлі адміністративного призначення, офіси	35	200	50	400
Будівлі навчальних закладів	35	150	50	300
Будівлі дитячих дошкільних закладів	35	200	50	350
Будівлі закладів охорони здоров'я	35	200	50	350
Готелі	20	150	35	300
Ресторани	25	150	35	300
Спортивні заклади	35	200	50	400
Будівлі закладів оптової та роздрібної торгівлі	35	200	50	400
Будівлі культурно-розважальних закладів та дозвільних установ	35	200	50	400
Інші види будівель	35	200	50	400

додаток 3
до Порядку незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів будівель»
(пункт 18)

ВИСНОВОК № _____

про незалежний моніторинг енергетичного сертифікату будівлі

складено _____ 20__ року

1. ПІБ фахівця з аудиту енергетичної ефективності будівель (енергоаудитора): _____

2. Серія та номер кваліфікаційного атестату енергоаудитора та відомості про атестаційну комісію, що його видала: _____

3. Місцезнаходження будівлі (адреса), дата складення енергетичного сертифіката: _____

4. Підстава проведення перевірки: _____

5. Інформація щодо відповідності енергетичного сертифікату відповідно до пунктів 15 та 16 Порядку: _____

6. У базі даних енергетичних сертифікатів за результатами перевірки енергетичному сертифікату присвоєно одне із маркувань згідно з пунктом 17 Порядку: _____

7. Інформація щодо встановлення факту порушення принципу незалежності, зокрема наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудитора у результатах сертифікації енергетичної ефективності будівлі (судове рішення, що набрало законної сили):

*Посада, ПІБ відповідального
працівника*

(підпис)

додаток 4
до Порядку незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів будівель
(пункт 20)

ВИСНОВОК № _____
про повторну перевірку енергетичного сертифікату будівлі

складено _____ 20__ року

1. Підстава та дата утворення Апеляційної комісії: _____
_____.
2. ПІБ фахівця з аудиту енергетичної ефективності будівель (енергоаудитора) або замовника сертифікації енергетичної ефективності будівлі: _____
_____.
3. Серія та номер кваліфікаційного атестату енергоаудитора та відомості про атестаційну комісію, що його видала: _____
_____.
4. Місцезнаходження будівлі (адреса), дата складення енергетичного сертифіката: _____
_____.
5. Інформація про подання письмового заперечення замовником сертифікації енергетичної ефективності будівлі або енергоаудитором згідно з пунктом 19 Порядку _____
_____.
6. Інформація щодо відповідності законодавству енергетичного сертифікату будівлі відповідно до пунктів 15 та 16 Порядку: _____
_____.

7. У базі даних енергетичних сертифікатів за результатами повторної перевірки енергетичному сертифікату підтверджується присвоєне маркування або присвоюється одне із маркувань згідно з пунктом 21 Порядку: _____

Члени Апеляційної комісії:

ПІБ

(підпис)

ПІБ

(підпис)

ПІБ

(підпис)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

Мета: встановлення процедури проведення незалежного моніторингу якості правильності розрахунку сертифікатів енергетичної ефективності будівель.

1. Підстава розроблення проекту акту

Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» (далі – проект акта) розроблено на виконання частини першої статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», згідно з якою незалежний моніторинг сертифікатів здійснює центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запровадження проведення незалежного моніторингу сертифікатів встановить вимоги до процедури проведення незалежного моніторингу сертифікатів шляхом перевірки енергетичних сертифікатів відповідності нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері енергетичної ефективності будівель.

Основною ціллю якого є врегулювання питання незалежного моніторингу сертифікатів енергетичної ефективності будівель для забезпечення прозорого та відкритого механізму їх перевірки.

3. Суть проекту акта

Проект акта врегулює процедуру проведення незалежного моніторингу сертифікатів для забезпечення прозорого та відкритого механізму їх перевірки.

4. Правові аспекти

Актами законодавства, які містять правові підстави розроблення проекту наказу є Порядок подання нормативно-правових актів на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України та проведення їх державної реєстрації, затверджений наказом Міністерства юстиції України від 12.04.2005 № 34/5 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 12.04.2005 за № 381/10661 та Закон України «Про енергетичну ефективність будівель» та інші нормативно-правові акти, що діють у цій сфері: Закони України «Про енергозбереження», «Про енергетичну ефективність будівель»; накази Мінрегіону від 11.07.2018 № 169 «Про затвердження Методики визначення енергетичної ефективності будівель», зареєстрований в Мін'юсті 16.07.2018 за № 822/32274, від 11.07.2018 № 172 «Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката», зареєстрований в Мін'юсті 16.07.2018 за № 825/32277.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту акта не потребує фінансування з державного та місцевого бюджетів та додаткових матеріальних чи інших витрат.

6. Прогноз впливу

Проект акта не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць України, є регуляторним актом та відповідає принципам державної регуляторної політики та не має впливу на ринок праці.

Проект акт вплине на ринкове середовище та інтереси суб'єктів господарювання, громадян та держави. Для держави вигодами від прийняття

проекту акта буде забезпечення енергетичної безпеки держави, а також скорочення витрат бюджету на субсидії населенню на оплату паливно-енергетичних ресурсів. Для громадян вигодами для прийняття акта буде створення умов для раціонального споживання паливно-енергетичних ресурсів у будівлях, підвищення рівня їх життя, а також залучення коштів на впровадження енергоефективних заходів. Для суб'єктів господарювання вигодами для прийняття проекту акта буде офіційне визнання правильності розрахунків сертифікатів. Прогноз впливу додається.

7. Позиція заінтересованих сторін

Проект акта не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку, соціально-побутової сфери та не надсилався на розгляд Наукового комітету Національної ради України з питань розвитку науки і технологій, оскільки він не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

Крім того, реалізація акта не матиме впливу на інтереси окремих верств (груп) населення, об'єднаних спільними інтересами.

Консультації із заінтересованими сторонами стосовно проекту акта не проводилися.

8. Громадське обговорення

Наказ розміщено на офіційному веб-сайті сайті Мінрегіону (<http://www.minregion.gov.ua>).

9. Позиція заінтересованих органів

Проект акта потребує погодження з Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України, Державною регуляторною службою України.

10. Правова експертиза

Проект акта потребує проведення державної реєстрації Міністерством юстиції України.

11. Запобігання дискримінації

Проект акта не містить положень, які мають ознаки дискримінації. Громадська антидискримінаційна експертиза не проводиться.

12. Запобігання корупції

Проект акта не передбачає правил та процедур, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

13. Прогноз результатів

Проект акта забезпечить врегулювання чіткої процедури здійснення незалежного моніторингу сертифікатів.

**Перший заступник Міністра
регіонального розвитку,
будівництва та житлово-
комунального господарства України**

_____ 2018 р.


В. НЕГОДА

ПРОГНОЗ ВПЛИВУ

реалізації проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» на ключові інтереси заінтересованих сторін

1. Суть проекту акта

Проект акта встановлює процедуру проведення незалежного моніторингу якості правильності розрахунку сертифікатів енергетичної ефективності будівель (далі – сертифікат).

2. Вплив на ключові інтереси усіх заінтересованих сторін:

Заінтересована сторона	Ключовий інтерес	Очікуваний (позитивний чи негативний) вплив на ключовий інтерес із зазначенням передбачуваної динаміки змін основних показників (у числовому або якісному вимірі)		Пояснення (чому саме реалізація акта призведе до очікуваного впливу)
		короткостроковий вплив (до року)	середньостроковий вплив (більше року)	
Держава	Забезпечення енергетичної безпеки держави	-	Скорочення витрат бюджету на субсидії населенню на оплату паливно-енергетичних ресурсів за рахунок скорочення їх споживання	Забезпечення приведення національного законодавства у відповідність із нормами законодавства Європейського Союзу
Громадяни	Підвищення рівня життя населення внаслідок скорочення витрат на оплату енергії та комунальних послуг	-	Створення умов для раціонального споживання населенням паливно-енергетичних ресурсів у будівлях	Залучення коштів на впровадження енергоефективних заходів та інструменти гарантування фінансування заходів із підвищення рівня енергетичної ефективності будівель
Суб'єкти господарювання	Відсутність необхідності формування власного затратного механізму перевірки правильності сертифікатів	-	Офіційне визнання державним органом правильності розрахунків сертифікатів	Більше замовлень на проведення робіт із сертифікації енергетичної ефективності будівель

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

I. Визначення проблеми

Одним із важливих зобов'язань України, як повноправного члена Енергетичного співтовариства, є імплементація у національне законодавство вимог Директиви Європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС «Про енергетичну ефективність будівель» (далі – Директива) в рамках виконання ратифікованого Договору про заснування Енергетичного Співтовариства.

В Україні було відсутнє спеціальне законодавство в сфері забезпечення енергетичної ефективності будівель. Технічний стан переважної більшості існуючих будівель та енергетичних систем не дозволяє забезпечувати адекватний рівень енергетичних характеристик будівель.

З огляду на вищевикладене, Верховною Радою України прийнято Закон України від 22.06.2017 № 2118 - VIII «Про енергетичну ефективність будівель» (далі – Закон).

Згідно із Законом для об'єктів будівництва та існуючих будівель передбачається сертифікація енергетичної ефективності з метою визначення фактичних її показників, проведення оцінки відповідності зазначених показників установленим мінімальним вимогам до енергетичної ефективності будівель, розроблення рекомендацій щодо підвищення рівня енергетичної ефективності будівлі, що враховують місцеві кліматичні умови та є технічно і економічно обґрунтованими.

Також, Законом передбачено механізми залучення коштів на впровадження енергоефективних заходів та інструменти гарантування фінансування заходів із підвищення рівня енергетичної ефективності будівель (Фонд енергоефективності), які ґрунтуються на практиках країн-членів ЄС.

Статтею 14 Закону встановлено, що незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснює центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

З огляду на вищевикладене, Мінрегіоном розроблено проект наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» (далі – регуляторний акт) основною ціллю якого є врегулювання питання незалежного моніторингу сертифікатів енергетичної ефективності будівель для забезпечення прозорого та відкритого механізму їх перевірки.

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує нормативно-правового врегулювання.

Основними групами, на які проблема справляє вплив, є

Групи	Так	Ні
<i>Громадяни</i>	Так	-
<i>Держава</i>	Так	-
<i>Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва</i>	Так	-

Порушене питання зачіпає інтереси всіх верст населення.

II. Цілі державного регулювання

Регуляторний акт встановлює вимоги до процедури проведення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, зокрема перевірятиметься:

- 1) відповідність вимогам законодавства;
- 2) розрахунок сертифіката енергетичної ефективності будівлі;
- 3) додержання вимог щодо незалежності підготовки енергетичних сертифікатів (за відсутності конфлікту інтересів та без прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудиторів).

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернатив	Опис альтернативи
Залишити ситуацію без змін	Спосіб є неприйнятним, оскільки не відповідає вимогам Закону та не сприяє визначеній меті
Прийняття регуляторного акта	Затвердження регуляторного акта забезпечить виконання вимог Закону в частині встановлення процедури проведення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Вигоди відсутні, оскільки дана ситуація призведе до невідповідності вимог чинного законодавства України з відповідними нормами законодавства Європейського Союзу.	Витрат не передбачається
Альтернатива 2 <i>Прийняття регуляторного акта</i>	Забезпечення приведення національного законодавства у відповідність із нормами законодавства Європейського Союзу. Забезпечення енергетичної безпеки держави. Скорочення витрат бюджету на субсидії населенню на оплату паливно-енергетичних ресурсів за рахунок скорочення їх споживання.	Витрат не передбачається

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Відсутні	Додаткових витрат не передбачається
Альтернатива 2 <i>Прийняття регуляторного акта</i>	Створення умов для раціонального споживання населенням паливно-енергетичних ресурсів у будівлях, підвищення рівня життя населення внаслідок скорочення витрат на оплату енергії та комунальних послуг. Залучення коштів на впровадження енергоефективних заходів та інструменти гарантування фінансування заходів із підвищення рівня енергетичної ефективності будівель	Додаткових витрат не передбачається

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник питомої ваги великих, середніх, малих та мікро суб'єктів господарювання відсутній, оскільки вказані суб'єкти наразі не створені в Україні.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Відсутні	Формування власного затратного механізму перевірки правильності розрахунків енергоаудиторами енергетичної ефективності будівель
Альтернатива 2 <i>Прийняття регуляторного акта</i>	Офіційне визнання правильності розрахунків сертифікатів енергетичної ефективності будівель Більше замовлень на проведення робіт із сертифікації енергетичної ефективності будівель	Відсутні

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Збільшення штатних одиниць для перевірки правильності розрахунків енергоаудиторами енергетичної ефективності будівель 3 штатні одиниці * 3400 грн. (мінімальний рівень заробітної палати) = 10200 грн. / міс
Альтернатива 2. <i>Прийняття регуляторного акта</i> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання	В разі негативного результату проходження незалежного моніторингу сертифікатів енергетичної ефективності будівель, суб'єкт господарювання може оскаржити рішення. З огляду на це можуть бути наступні витрати: 1) втрата часу підготовки документів для оскарження рішення незалежного моніторингу – 21,25 грн./год. * 4 год. = 85 грн./1 сертифікат. (за умови 40 годинного робочого тижня). 2) Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) – 53 грн./1 сертифікат.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття регуляторного акта	4	Не допускає правової прогалини у чинному законодавстві Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Розв'язання визначеної проблеми можливо шляхом прийняття цього регуляторного акта.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи, як інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом оприлюднення його в засобах масової інформації та мережі Інтернет, проведення нарад, зокрема, з представниками бізнесу, громадськими організаціями, з метою доведення до їх відома суті основних положень регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюється вище середнього.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання: Держенергоефективності.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта не обмежений у часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується проект.

Термін набрання чинності регуляторним актом – після його офіційного опублікування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта, грн. – не прогнозуються;

кількість виданих енергетичних сертифікатів;

кількість енергетичних сертифікатів з маркуванням «перевірку сертифікату не пройдено»;

кількість енергетичних сертифікатів з маркуванням «перевірку сертифікату пройдено успішно»;

кількість енергетичних сертифікатів з маркуванням «перевірка сертифікату не виконувалась».

Цифрове значення вказаних показників наразі є непрогнозованим оскільки законодавством України вперше запроваджується такий моніторинг, а тому статистичні показники відсутні.

Проект регуляторного акта розміщено на офіційному веб-сайті Мінрегіону за адресою: <http://www.minregion.gov.ua/>.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Стосовно регуляторного акта буде здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності в строки, установлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Зокрема:

базове відстеження здійснюватиметься з дня набрання чинності регуляторного акта шляхом опрацювання пропозицій від фізичних та юридичних осіб;

повторне відстеження здійснюватиметься через рік після набрання чинності регуляторного акта, але не пізніше ніж через два роки шляхом аналізу та підрахунку статистичних даних на основі вищевказаних показників результативності дії регуляторного акта;

періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження шляхом порівняння показників із аналогічними показниками, що встановлені під час повторного відстеження.

Відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься Мінрегіоном за допомогою статистичного методу, шляхом аналізу даних отриманих від суб'єктів господарювання на яких поширюється дія регуляторного акта.

Перший заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України



В. НЕГОДА

_____ 2018 р.



Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ ПРЕС-ЦЕНТР ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕЦЕНТРАЛІЗ

Головна > Нормативно-правова база > Регуляторна політика > Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів >

Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

Пошук по нормативній базі

Регуляторна політика

Інформація про здійснення
Міністерством регуляторної
діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з
підготовки проектів
регуляторних актів

Повідомлення про
оприлюднення проектів
регуляторних актів

Проекти регуляторних актів
для обговорення та аналізу
регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші
акти

Нове в законодавстві

Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

20.08.2018

Повідомлення про оприлюднення

до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

Розробник: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарств України.

Стислий виклад змісту проекту

Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» розроблено на виконання статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», (далі – проект регуляторного акта).

Інформація про спосіб оприлюднення

Проект регуляторного акта, пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (www.minregion.gov.ua) в розділі «Регуляторна політика».

Інформація про строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції до проекту

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта приймаються протягом місяця з дня оприлюднення.

Інформація про спосіб надання зауважень та пропозицій до проекту

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта просимо надавати Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики одним із зручних видів передачі інформації:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-06; HabrlyevychYuYu@minregion.gov.ua.

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93;

inform@dkrp.gov.ua.

КОНТАКТИ

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

(юридична адреса)

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24

Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,

278-82-90 (факс)

minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та
забезпечення доступу до публічної інформації
(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53
zapyt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства
(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95
press@minregion.gov.ua

ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

Президент України

Верховна Рада України

Урядовий портал

Національне агентство з питань запобігання корупції

Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Укра...

Децентралізація влади

Держархбудінспекція

Державний фонд сприяння молодіжному житловому
будівництву

Держенергоефективності України

Угода мерів

Громадська рада при Мінрегіоні

Веб-ресурс «Відкрите просторове планування» (pMap)

Євроінтеграційний портал

© 2018 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
Весь контент доступний за ліцензією Creative Commons Attribution 4.0 International license, якщо не зазначено інше.