



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел.: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна регуляторна служба України**

На виконання статті 5 Закону України від 22.06.2017 № 2118-VIII «Про енергетичну ефективність будівель» Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розроблено проект наказу «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем».

У зв'язку із обмеженістю в часі для прийняття підзаконного акта, просимо розглянути і погодити зазначений проект акта протягом п'яти робочих днів.

Додаток:

- 1) проект наказу на 8 арк.;
- 2) пояснювальна записка на 3 арк.;
- 3) аналіз регуляторного впливу на 5 арк.;
- 4) копія повідомлення про оприлюднення на 1 арк.

Заступник Міністра

Едуард КРУГЛЯК

236244

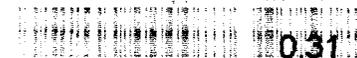
Токаренко В.В.  
Гвоздьов Д.О.  
207-18-63

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

№ 11623/0/19-18 від 17.08.2018

Державна регуляторна служба України

№ 11623/0/19-18 від 21.08.2018



0.31





МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

ДКУД \_\_\_\_\_

Н А К А З

\_\_\_.\_\_\_.2018

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Порядку  
незалежного моніторингу звітів  
про результати обстеження  
інженерних систем

Відповідно до частини першої статті 14 Закону України  
«Про енергетичну ефективність будівель», пункту 8 Положення про  
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального  
господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України  
від 30 квітня 2014 року № 197,

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити Порядок незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем, що додається.
2. Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики (Токаренко В.В.) разом з Юридичним департаментом (Чепелюк О.В.) забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому порядку.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Кругляка Е.Б.

**Перший заступник міністра  
регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального  
господарства України**



**В. НЕГОДА**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального  
розвитку, будівництва та житлово-  
комунального господарства України  
\_\_\_\_\_ 2018 року № \_\_\_\_\_

## ПОРЯДОК

### незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем

1. Цей Порядок визначає процедуру здійснення незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем (далі - Моніторинг) відповідно до Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» (далі - Закон).

2. У цьому Порядку терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі.

3. Моніторинг здійснює центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства (далі – Мінрегіон).

4. Для здійснення Моніторингу Мінрегіон може залучати експертні установи та/або фахівців з обстеження інженерних систем, які не мають конфлікту інтересів щодо його результатів.

Фахівці з обстеження інженерних систем або ті, що є у складі експертних установ залучаються для здійснення Моніторингу з досвідом здійснення обстеження інженерних систем (протягом двох років), що підтверджується наявністю складених ними звітів про результати обстеження інженерних систем.

5. Моніторинг здійснюється шляхом перевірки звітів про результати

обстеження інженерних систем відповідності нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері енергетичної ефективності будівель.

6. Перевірка звітів про результати обстеження інженерних систем, внесених до відповідної бази даних, здійснюється шляхом випадкового відбору одного звіту після накопичення протягом календарного року кожних 50 звітів про результати обстеження інженерних систем або автоматизовано.

7. Перевірка внесених до бази даних звітів про результати обстеження інженерних систем, які не відібрано, здійснюється за наявності однієї з таких підстав:

у разі підготовки звіту про результати обстеження інженерних систем фахівцем з обстеження інженерних систем з анульованим кваліфікаційним атестатом;

звернення замовника обстеження інженерних систем або власника (співвласника) будівлі, інженерні системи якої були обстежені (для багатоквартирних будинків - власника (співвласників) будинку, житлово-будівельного кооперативу, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управителя багатоквартирного будинку);

наявності рецензії на звіт про результати обстеження інженерних систем, із характеристикою, що звіт не відповідає вимогам нормативно-правових актів та нормативних-технічних документів з оцінки технічних параметрів інженерних систем, є неякісним та не може бути використаний.

8. Перевірка звітів про результати обстеження інженерних систем здійснюється на предмет відповідності нормативно-правових актів та нормативних-технічних документів та включає в себе:

повноту звіту про результати обстеження інженерних систем та обґрунтованість показників енергетичної ефективності обстежуваних інженерних систем;

обґрунтованість висновків та рекомендацій, викладених у звіті про результати обстеження інженерних систем.

9. Звіт про результати обстеження інженерних систем вважається таким, що складено з порушенням вимог нормативно-правових актів та нормативних-

технічних документів (не відповідає вимогам законодавства), у разі встановлення за результатом перевірки його невідповідності пункту 8 цього Порядку та/або не був підготовлений незалежно (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості фахівців з обстеження інженерних систем у результатах обстеження інженерних (рішення суду).

10. Строк здійснення перевірки звітів про результати обстеження інженерних систем становить до 30 календарних днів з дня відбору чи надходження до Мінрегіону відповідних документів.

11. За результатами перевірки звітів про результати обстеження інженерних систем складається висновок за результатом незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем (далі - Висновок) за формою, наведеною у додатку до цього Порядку.

12. Звіту про результати обстеження інженерних систем, на підставі висновку за результатом незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем у базі даних присвоюється одне з таких маркувань:

«не відповідає вимогам нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів»;

«відповідає вимогам нормативно-правових актів та нормативних-технічних документів».

13. У разі якщо за результатами Моніторингу виявлено, що звіти не відповідають нормативно-правовим актам та нормативно-технічним документам (вимогам законодавства), Мінрегіон протягом 5 робочих днів з дня складання Висновку надсилає фахівцю з обстеження інженерних систем та замовнику обстеження інженерних систем Висновок та його копію замовнику обстеження інженерних систем та інформує про те, що у разі повторного порушення законодавства фахівцем з обстеження інженерних систем відповідна інформація буде передана атестаційній комісії, що проводить професійну атестацію осіб, які мають намір провадити діяльність із обстеження інженерних систем (далі – Атестаційна комісія) у порядку відповідно до статті 9 Закону.

14. У разі якщо за результатами Моніторингу виявлено, що два звіти не відповідають нормативно-правових актам та нормативних-технічним документам (вимогам законодавства), в тому числі не були підготовлені незалежно (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості фахівців з обстеження інженерних систем у результатах обстеження), Мінрегіон надсилає Атестаційній комісії інформацію щодо повторного порушення законодавства фахівцем з обстеження інженерних систем для прийняття рішення про анулювання кваліфікаційного атестату відповідно до вимог Закону.

**Заступник директора Департаменту  
систем життєзабезпечення та житлової  
політики**



**В. Токаренко**

Додаток  
до Порядку незалежного моніторингу  
звітів про результати обстеження  
інженерних систем  
(пункт 13)

**ВИСНОВОК № \_\_\_\_\_**  
**за результатом незалежного моніторингу звітів про результати**  
**обстеження інженерних систем**

Сформовано \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

В рамках незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем здійснено перевірку звіту з обстеження інженерних систем.

1. Номер звіту з обстеження інженерних систем: \_\_\_\_\_

2. ПІБ фахівця з обстеження інженерних систем: \_\_\_\_\_

3. Номер та дата видачі кваліфікаційного атестата фахівця з обстеження інженерних систем, закінчення строку дії кваліфікаційного атестата: \_\_\_\_\_

4. Місцезнаходження будівлі: \_\_\_\_\_

5. Підстава проведення перевірки: \_\_\_\_\_

6. Інформація щодо відповідності звіту про результати обстеження інженерних систем вимогам законодавства: \_\_\_\_\_

7. У базі даних звітів про результати обстеження інженерних систем за результатами перевірки звітові № \_\_\_\_\_ присвоєно одне із маркувань:

(а) «не відповідає вимогам нормативно-правових актів та нормативно-технічним документам»;

(б) «відповідає вимогам нормативно-правових актів та нормативно-технічним документам».

---

(посада, ПІБ відповідального  
працівника Мінрегіону)

---

(підпис)

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

### **до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем»**

Мета: врегулювання відносин щодо проведення незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем, що сприятиме забезпеченню якості складання звітів про результати обстеження інженерних систем.

#### **1. Підстава розроблення проекту акта**

Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем» (далі – проект наказу) розроблено на виконання частини першої статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

#### **2. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Технічний стан переважної більшості існуючих будівель та їх інженерних систем не дозволяє забезпечувати достатнього рівня енергетичних характеристик будівель для ощадливого використання паливно-енергетичних ресурсів. Наразі існує правова прогалина, тому без прийняття цього проекту наказу не буде можливості перевіряти діяльність фахівців з обстеження інженерних систем на предмет дотримання законодавства в сфері енергетичної ефективності та якості складання звітів про результати обстеження інженерних систем.

Без прийняття цього нормативно-правового акта не буде можливості перевіряти діяльність фахівців з обстеження інженерних систем на предмет дотримання законодавства у сфері енергетичної ефективності та якості складання звітів про результати обстеження інженерних систем.

Норми проекту наказу відповідають нормам Директиви Європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС «Про енергетичну ефективність будівель» на підставі виконання міжнародних зобов'язань України, як повноправного члена Енергетичного співтовариства в рамках Договору про заснування Енергетичного Співтовариства.

#### **3. Суть проекту акта**

Проект наказу визначає процедуру та вимоги щодо проведення незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем (далі – Моніторинг). Зокрема, перевірятиметься відповідність звітів про результати обстеження інженерних систем вимогам законодавства у сфері енергетичної ефективності будівель.

За результатами Моніторингу має проводитись інформування фахівців з обстеження інженерних систем та замовників обстеження інженерних систем щодо результатів та що у разі повторного порушення законодавства відповідну інформацію буде передано атестаційній комісії, яка проводить професійну атестацію осіб, які мають намір провадити діяльність із обстеження інженерних систем. А у разі виявлення, що два звіти про результати обстеження інженерних

систем, які складені фахівцем з обстеження інженерних систем, не відповідають вимогам законодавства, в тому числі не були підготовлені незалежно (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості фахівців з обстеження інженерних систем у результатах обстеження), Атестаційній комісії має надаватись відповідна інформація для прийняття рішення про анулювання кваліфікаційного атестату відповідно до вимог Закону.

#### **4. Правові аспекти**

Актами законодавства, які містять правові підстави розроблення проекту наказу є Порядок подання нормативно-правових актів на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України та проведення їх державної реєстрації, затверджений наказом Міністерства юстиції України від 12 квітня 2005 р. № 34/5 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 12 квітня 2005 р. за № 381/10661.

Перелік інших нормативно-правових актів, що діють у сфері енергетичної ефективності будівель:

Закони України «Про енергозбереження», «Про енергетичну ефективність будівель»;

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 11.07.2018 № 173 «Про затвердження Методики обстеження інженерних систем будівлі», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 16 липня 2018 р. за № 826/32278.

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Для реалізації акта не потребує фінансування з державного чи місцевого бюджетів.

#### **6. Прогноз впливу**

Проект наказу врегулює здійснення Моніторингу Мінрегіоном із можливістю залучення експертних установ та/або фахівців з обстеження інженерних систем, які не мають конфлікту інтересів щодо його результатів, шляхом перевірки результатів діяльності в умовах ринкового середовища фахівців з обстеження інженерних систем.

Проект наказу забезпечить дотримання прав та захист інтересів громадян на отримання звіту про результати обстеження інженерних систем відповідно до законодавства. Моніторинг звітів з обстеження інженерних систем сприятиме забезпеченню якості складання таких звітів.

Норми Проекту наказу не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць та не матимуть впливу на підвищення чи зниження спроможності територіальних громад, специфічного чи непропорційного впливу на окремі регіони тощо.

#### **7. Позиція заінтересованих сторін**

Реалізація проекту наказу матиме вплив на ключові інтереси заінтересованих сторін (прогноз впливу додається).

### **8. Громадське обговорення**

Проект наказу виноситься на громадське обговорення шляхом розміщення його на офіційному веб-сайті Мінрегіону.

### **9. Позиція заінтересованих органів**

Проект наказу потребує погодження з Міністерством фінансів України, Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Державною регуляторною службою України, Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження, а також потребує державної реєстрації в Міністерстві юстиції України.

### **10. Правова експертиза**

Проект наказу підлягає державній реєстрації у Мін'юсті.

### **11. Запобігання дискримінації**

Проект наказу не містить положень, які мають ознаки дискримінації. Громадська антидискримінаційна експертиза не проводиться.

### **12. Запобігання корупції**

У проекті наказу відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень. Громадська антикорупційна експертиза не проводиться.

### **13. Прогноз результатів**

Норми Проекту наказу забезпечать якості складання звітів про результати обстеження інженерних систем з достовірною інформацією, невідворотності відповідальності фахівців з обстеження інженерних систем та їх стимулювання до складання звітів про результати обстеження інженерних систем згідно з законодавством.

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є кількість здійснених перевірок звітів про результати обстеження інженерних систем. Очікується, що якнайменше 5% поданих в базу даних фахівцями з обстеження інженерних систем звітів про результати обстеження інженерних систем пройдуть перевірку.

**Перший заступник Міністра  
регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального  
господарства України**



**В. НЕГОДА**

\_\_\_\_\_ 2018 року

**ПРОГНОЗ ВПЛИВУ**  
**реалізації проекту наказу Міністерства регіонального розвитку,**  
**будівництва та житлово-комунального господарства «Про**  
**затвердження Порядку незалежного моніторингу звітів про**  
**результати обстеження інженерних систем» на ключові інтереси**  
**заінтересованих сторін**

**1. Суть проекту акта**

Проект наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем» встановлює процедури та вимоги щодо проведення незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем.

**2. Вплив на ключові інтереси усіх заінтересованих сторін**

Заінтересована сторона	Ключовий інтерес	Очікуваний (позитивний чи негативний) вплив на ключовий інтерес із зазначенням передбачуваної динаміки змін основних показників (у числовому або якісному вимірі)		Пояснення (чому саме реалізація акта призведе до очікуваного впливу)
		короткостроковий вплив (до року)	середньостроковий вплив (більше року)	
Центральний орган виконавчої влади, забезпечує формування та реалізацію державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства	Дотримання вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо обстеження інженерних систем.	Позитивний.	Позитивний.	Реалізація акта передбачає позбавлення кваліфікаційного атестата фахівця з обстеження інженерних систем у разі недотримання законодавства при складанні звіту про результат обстеження інженерних систем, і для запобігання накладанню санкції фахівці з обстеження інженерних систем вимушені відповідати встановленим кваліфікаційним

Фахівці з обстеження інженерних систем	Дотримання конкурентних принципів діяльності в сфері обстеження інженерних систем з дотриманням законодавства.	Позитивний.	Позитивний.	вимогам. Реалізація акта передбачає позбавлення кваліфікаційного атестата фахівця з обстеження інженерних систем у разі недотримання законодавства при складанні звіту про результат обстеження інженерних систем, і для запобігання накладанню санкції фахівці з обстеження інженерних систем вимушені відповідати встановленим кваліфікаційним вимогам.
Експертні установи в сфері енергетичної ефективності	Дотримання вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо обстеження інженерних систем.	Позитивний.	Позитивний.	Реалізація акта передбачає позбавлення кваліфікаційного атестата фахівця з обстеження інженерних систем у разі недотримання законодавства при складанні звіту про результат обстеження інженерних систем, і для запобігання накладанню санкції фахівці з обстеження інженерних систем вимушені відповідати встановленим кваліфікаційним вимогам.

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем»

### I. Визначення проблеми

Технічний стан переважної більшості існуючих будівель та їхніх інженерних систем не дозволяє забезпечувати високого рівня енергетичних характеристик будівель, що, у свою чергу, призводить до надмірного використання паливно-енергетичних ресурсів. Натомість в Україні відсутні стимулюючі механізми для забезпечення високого рівня енергетичної ефективності інженерних система будівлі.

Одним із важливих зобов'язань України, як повноправного члена Енергетичного співтовариства, є імплементація у національне законодавство вимог Директиви Європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС «Про енергетичну ефективність будівель» в рамках виконання ратифікованого Договору про заснування Енергетичного Співтовариства.

З огляду на необхідність підвищення енергетичної ефективності споживання паливно-енергетичних ресурсів та виконання міжнародних зобов'язань Верховною Радою України прийнято Закон України «Про енергетичну ефективність будівель».

Проект наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем» (далі – Проект наказу) розроблено на виконання норм статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», згідно з якою незалежний моніторинг звітів про результати обстеження інженерних систем здійснює центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної житлової політики і політики у сферах житлово-комунального господарства, ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

Проблема, яку пропонується вирішити в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує нормативно-правового врегулювання.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава		ні
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

### II. Цілі державного регулювання

Проект наказу врегулює відносини щодо проведення незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем, встановлюючи процедури та вимоги до проведення незалежного моніторингу сертифікатів звітів про результати обстеження інженерних систем. Зокрема, перевірятиметься відповідність звітів про результати обстеження інженерних

систем вимогам законодавства у сфері енергетичної ефективності будівель.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не забезпечується досягнення цілей щодо формування бази звітів про результати обстеження інженерних систем з достовірною інформацією; не забезпечується відповідність звітів про результати обстеження інженерних систем вимогам законодавства у сфері енергетичної ефективності будівель.
Прийняття регуляторного акта	Забезпечує досягнення цілей щодо формування бази звітів про результати обстеження інженерних систем з достовірною інформацією. Збільшення рівня відповідальності фахівців з обстеження інженерних систем при складанні звіту про результати обстеження інженерних систем. Створення умов для розвитку системи покращення якості діяльності щодо складання звітів про результати обстеження інженерних систем.

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

##### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні.	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України
Прийняття регуляторного акта	Забезпечується система контролю за якістю підготовки звітів про результати обстеження інженерних систем; реалізація регуляторних функцій держави; недопущення правової прогалини у чинному законодавстві.	Відсутні, оскільки реалізація положень акта не потребує додаткових матеріальних чи інших витрат.

##### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

На сьогоднішній день незалежний моніторинг звітів про результати обстеження інженерних систем не належить до інтересів суб'єктів господарювання.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала

Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети.
Прийняття регуляторного акта	4	Не допускає правової прогалини у чинному законодавстві Відповідає потребам у вирішенні проблеми.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття проекту акта вигода: для держави в забезпеченні конкурентності сфери енергоефективності будівель; реалізації регуляторних функцій держави; підвищенні професійності фахівців з обстеження інженерних систем; недопущенні правової прогалини у чинному законодавстві;  для громадян створення умов для раціонального споживання населенням плавно-енергетичних ресурсів у будівлях; забезпечення контролю за якістю здійснення обстеження інженерних систем.	У разі прийняття регуляторного акта ні держава, ні громадяни чи суб'єкти господарювання не нестимуть ніяких матеріальних та інших витрат.	У разі прийняття регуляторного акта задекларовані цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми, встановить зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання, та зникає неврегульованість проблеми, що виникла, у чинному законодавстві.
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення	Не забезпечується досягнення цілей,	Вплив зовнішніх

існуючої на даний момент ситуації без змін	визначених завданнями Кабінету Міністрів України на 2017-2018 роки; невиконання зобов'язань в рамках ратифікованого Договору про заснування Енергетичного Співтовариства.	чинників на дію регуляторного акта у разі залишення наявної на даний момент ситуації без змін відсутні
Прийняття регуляторного акта	Забезпечить досягнення цілей державного регулювання; відповідає потребам у вирішенні проблеми; встановлює зрозуміле загальне регулювання, не примножуючи кількості нормативно - правових актів з одного питання; зникає правова прогалина у чинному законодавстві.	Оцінка можливостей запровадження акта та дотримання суб'єктами господарювання його положень є високою, оскільки запровадження запропонованого акта забезпечить високу вірогідність досягнення поставлених цілей.

#### V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішення проблеми, яка виникла у зв'язку з відсутністю порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем, можливо шляхом прийняття цього регуляторного акта.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи, як інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом оприлюднення його в засобах масової інформації та мережі Інтернет, проведення нарад, зокрема з громадськими організаціями та фахівцями у сфері енергетичної ефективності, з метою доведення до їх відома суті основних положень регуляторного акта.

#### VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Затвердження та виконання регуляторного акта не потребує додаткового фінансування з Державного бюджету України та не приведе до неочікуваних результатів.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

#### VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта не обмежений у часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується проект.

Термін набрання чинності регулятором актом – після його офіційного опублікування.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

кількість здійснених перевірок звітів про результати обстеження інженерних систем;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень цього регуляторного акта.

Проект регуляторного акта розміщено на офіційному веб-сайті Мінрегіону за адресою: <http://www.minregion.gov.ua/>

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Мінрегіоном буде здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності в строки, установлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Зокрема:

базове відстеження здійснюватиметься з дня набрання чинності регуляторним актом шляхом опрацювання пропозицій фізичних та юридичних осіб;

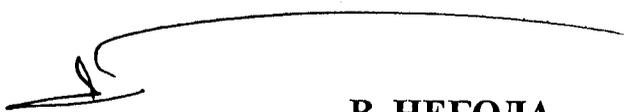
повторне відстеження здійснюватиметься через рік після набрання чинності регуляторним актом, але не пізніше ніж через два роки шляхом аналізу та підрахунку статистичних даних на основі вищевказаних показників результативності дії регуляторного акта;

періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження шляхом порівняння показників із аналогічними показниками, що встановлені під час повторного відстеження.

Відповідні відстеження будуть проводитися шляхом аналізу статистичних даних, виконавцем яких є Міністерство.

**Перший заступник  
Міністра регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального  
господарства України**

\_\_\_\_\_ 2018 р.



**В. НЕГОДА**



Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО    НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ    НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА    ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ    ПРЕС-ЦЕНТР    ПРИЙМАЛЬНЯ    ДЕЦЕНТРАЛІЗ

Головна > Нормативно-правова база > Регуляторна політика > Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів > Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем»

Пошук по нормативній базі

Регуляторна політика

Інформація про здійснення  
Міністерством регуляторної  
діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з  
підготовки проектів  
регуляторних актів

Повідомлення про  
оприлюднення проектів  
регуляторних актів

Проекти регуляторних актів  
для обговорення та аналізу  
регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші  
акти

Нове в законодавстві

# Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем»

20.08.2018

Повідомлення про оприлюднення

до проекту наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем»

**Розробник:** Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарств України.

**Стислий виклад змісту проекту**

Проект наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарств України «Про затвердження порядку незалежного моніторингу звітів про результати обстеження інженерних систем» (далі – проект регуляторного акта) розроблено Міністерством регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України на виконання норм статті 10 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

**Інформація про спосіб оприлюднення**

Проект регуляторного акта, пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України ([www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua)) в розділі «Регуляторна політика».

**Інформація про строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції до проекту**

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта приймаються протягом місяця з дня оприлюднення.

**Інформація про спосіб надання зауважень та пропозицій до проекту**

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта просимо надавати Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики одним із зручних видів передачі інформації:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-63; [HvozdoVDO@minregion.gov.ua](mailto:HvozdoVDO@minregion.gov.ua).

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93;

inform@dkrp.gov.ua.

**КОНТАКТИ**

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9  
(юридична адреса)  
03150, м. Київ, вул. Ділова, 24  
Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,  
278-82-90 (факс)  
minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та  
забезпечення доступу до публічної інформації  
(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53  
zaryt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства  
(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95  
press@minregion.gov.ua

**ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ**

Президент України  
Верховна Рада України  
Урядовий портал  
Національне агентство з питань запобігання корупції  
Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Укр  
Децентралізація влади  
Держархбудінспекція  
Державний фонд сприяння молодіжному житловому  
будівництву  
Держенергоефективності України  
Угода мерів  
Громадська рада при Мінрегіоні  
Веб-ресурс «Відкрите просторове планування» (pMap)  
Євроінтеграційний портал

© 2018 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України  
Весь контент доступний за ліцензією Creative Commons Attribution 4.0 International license, якщо не зазначено інше.