



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел.: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

20.08.18 № 7/9-8520

на № _____ від _____

Державна регуляторна служба України

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України направляє на погодження проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів-розподільовачів теплової енергії», схваленого на засіданні Урядового комітету з питань європейської, євроатлантичної інтеграції, міжнародного співробітництва та регіонального розвитку 07.06.2018 (протокол № 9). Просимо розглянути та погодити зазначений проект наказу у найкоротший термін.

Додатки:

1. Проект постанови на 4 арк.
2. Аналіз регуляторного впливу до проекту постанови на 10 арк.
3. Повідомлення про оприлюднення проекту постанови на 2 арк.

Заступник Міністра

Едуард КРУГЛЯК

236263





КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від

2018 р. №

Київ

Про затвердження Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів-розподільвачів теплової енергії

Відповідно до статті 4 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» Кабінет Міністрів України постановляє:

Затвердити Порядок визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів-розподільвачів теплової енергії, що додається.

Прем'єр-міністр України

В. ГРОЙСМАН

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name of the Prime Minister, Volodymyr Groysman.

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 2018 р. №

ПОРЯДОК
визначення технічної можливості встановлення вузлів
розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності
встановлення приладів — розподільувачів теплової енергії

Загальні положення

1. Цей Порядок визначає процедуру визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку комунальної послуги з постачання теплової енергії в окремих приміщеннях будівлі (далі — вузол розподільного обліку), інформацію, яка має бути зазначена в акті обстеження внутрішньобудинкової системи опалення для визначення можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії, критерії визначення економічної доцільності встановлення приладів-розподільувачів теплової енергії на опалювальних приладах.

2. У цьому Порядку терміни вживаються у значенні, наведеному у Законах України “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”, “Про теплопостачання”, “Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення”, “Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку”, “Про метрологію та метрологічну діяльність”, “Про регулювання містобудівної діяльності”.

3. Розподільний облік споживання комунальної послуги з постачання теплової енергії в окремих приміщеннях будівлі, що приєднана до зовнішніх інженерних мереж і оснащена вузлами комерційного обліку теплової енергії, забезпечується шляхом встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії на ввіді трубопроводів внутрішньобудинкової системи опалення в окремі приміщення будівлі або приладів — розподільувачів теплової енергії на опалювальних приладах.

4. Технічна можливість встановлення вузлів розподільного обліку визначається під час обстеження внутрішньобудинкової системи опалення суб'єктом господарювання, що має ліцензію на провадження господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, з обов'язковим переліком робіт з монтажу внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, шляхом встановлення відповідності кожному з критеріїв у форматі так/ні, визначених у пункті 6 цього Порядку, про що складається акт обстеження у довільній формі, у якому зазначається висновок за результатами обстеження, прізвище, ім'я, по-батькові виконавця обстеження. Якщо у висновку зазначено, що технічна можливість встановлення вузла розподільного обліку теплової енергії відсутня, зазначається критерій з переліку згідно з пунктом 6 цього

Порядку, якому не відповідає внутрішньобудинкова система опалення, а також можуть зазначатися заходи, здійснення яких дозволить встановити вузли розподільного обліку.

5. Замовником обстеження внутрішньобудинкової системи опалення є власник (співвласники) будівлі або власник (співвласники) окремих приміщень у будівлі.

6. Технічна можливість встановлення вузлів розподільного обліку наявна за відповідності внутрішньобудинкової системи опалення всім таким критеріям:

окреме відгалуження системи опалення для окремого приміщення, наявність якого встановлено під час візуального огляду та які передбачені принциповою схемою внутрішньобудинкової системи опалення будівлі (за наявності);

принциповою схемою внутрішньобудинкової системи опалення передбачено технічну можливість встановлення автоматичних регуляторів температури в приміщеннях для регулювання споживання теплової енергії в окремих приміщеннях будівлі, що не призведе до порушень гідравлічного режиму внутрішньобудинкової системи опалення будівлі;

під час встановлення вузла розподільного обліку буде забезпечено дотримання вимог застосування засобу вимірювальної техніки та умов його належної експлуатації, що зазначені у технічній (супровідній) документації на цей засіб;

можливість забезпечення вільного доступу для зняття показань приладу обліку, його обслуговування, заміни під час подальшої експлуатації.

7. Економічна доцільність встановлення приладів — розподілювачів теплової енергії у будівлях, де налічується два та більше споживачів, визначається власником (співвласниками) будівлі або визначеною власником (співвласниками) іншою особою для ведення розподільного обліку в окремих приміщеннях будівлі за допомогою приладів — розподілювачів теплової енергії, встановлених на опалювальних приладах, за умови обладнання/дообладнання зазначеної системи опалення автоматичними регуляторами температури повітря у приміщенні.

8. Під час розрахунку вартості встановлення приладів — розподілювачів теплової енергії необхідно враховувати кількісний показник мінімальної оснащеності такими приладами опалювальних приладів для використання показань при розподілі обсягу спожитої теплової енергії у розмірі не менше 50 відсотків опалювальних приладів (крім розташованих у приміщеннях (місцях) загального користування багатоквартирних будинків) у будівлі.

9. Критерієм економічної доцільності встановлення приладів — розподілювачів теплової енергії є строк окупності витрат на оснащення будівлі приладами-розподілювачами теплової енергії та встановлення

допоміжного обладнання для використання їх показань під час розподілу обсягів спожитої у будівлі теплової енергії – системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів — розподілювачів теплової енергії.

10 Строк окупності (Т, років) обчислюється як відношення обсягу разових витрат на встановлення системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів — розподілювачів теплової енергії (В) до різниці між очікуваним зменшенням річних витрат на оплату послуги з постачання теплової енергії (ΔZ_t) та розміром річних витрат на обслуговування та ремонт такої системи розподілу (ΔZ_p) за такою формулою:

$$T = \frac{B}{\Delta Z_t - \Delta Z_p};$$

де В — витрати на встановлення системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів-розподілювачів теплової енергії, тис. грн.;

ΔZ_p — річні витрати на обслуговування, ремонт і перевірку системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів — розподілювачів теплової енергії, тис. гривень на рік;

ΔZ_t — зменшення річних витрат на оплату послуги з постачання теплової енергії, тис. гривень на рік, обчислюється за такою формулою:

$$\Delta Z_t = Z_n - Z_f,$$

де Z_n — річні витрати на оплату послуги з постачання теплової енергії до встановлення системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів — розподілювачів теплової енергії, тис. гривень на рік;

Z_f — очікувані річні витрати на оплату послуги з постачання теплової енергії після встановлення системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів-розподілювачів теплової енергії, тис. гривень на рік;

11. Встановлення приладів — розподілювачів теплової енергії є економічно доцільним, якщо строк окупності системи розподілу обсягів спожитої теплової енергії у будівлі з використанням приладів-розподілювачів теплової енергії не перевищує строку служби самої системи розподілу або іншого строку, узгодженого співвласниками будівлі.

12. Висновок щодо економічної доцільності встановлення приладів — розподілювачів теплової енергії складається у довільній формі.



**Аналіз регуляторного впливу
до проекту постанови Кабінету Міністрів України
«Про затвердження Порядку визначення технічної можливості
встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної
доцільності встановлення приладів - розподілювачів
теплової енергії»**

I. Визначення проблеми

Верховною Радою України прийнято Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі – Закон).

Метою цього Закону є забезпечення раціонального використання водних, паливно-енергетичних ресурсів, забезпечення захисту прав споживачів у сфері комунальних послуг шляхом запровадження обов'язкового комерційного та розподільного обліку теплової енергії, гарячої та питної води.

Відповідно до статті 1 Закону термін вузол комерційного обліку визначається як вузол обліку, що забезпечує загальний облік споживання відповідної комунальної послуги в будівлі, її частині (під'їзді), обладнаній окремим інженерним вводом.

Статтею 10 Закону визначено, що обсяг відповідної комунальної послуги, визначений за допомогою вузла комерційного обліку, розподіляється між усіма споживачами з урахуванням показань вузлів розподільного обліку, приладів-розподілювачів теплової енергії.

Обсяг спожитої у будівлі теплової енергії включає обсяги теплової енергії на опалення житлових та нежитлових приміщень, які є самостійними об'єктами нерухомого майна, опалення місць загального користування, гаряче водопостачання (у разі обліку теплової енергії у гарячій воді), забезпечення функціонування внутрішньобудинкових систем опалення та гарячого водопостачання (за наявності циркуляції) та розподіляється між споживачами в такому порядку:

1) загальний обсяг теплової енергії, що надходить до індивідуального теплового пункту, зменшується на обсяг теплової енергії, витраченої на приготування гарячої води, визначений на підставі показань відповідних вузлів обліку, а в разі їх відсутності – за відповідною методикою розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг;

2) обсяг теплової енергії, витраченої на опалення місць загального користування та допоміжних приміщень будівлі, визначається та розподіляється між споживачами пропорційно до площі (об'єму) квартири (іншого приміщення) за методикою розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг.

В той же час, відповідно до статті 2 Закону, сфера його дії регулює відносини, зокрема, щодо встановлення, обслуговування, заміни вузлів обліку/приладів-розподілювачів теплової енергії.

Статтею 1 Закону визначено, що прилад-розподілювач теплової енергії – це прилад або комплекс обладнання та матеріалів до них, що встановлюється на опалювальному приладі системи опалення будівлі, використовується для визначення частки споживання теплової енергії окремим опалювальним приладом споживача у загальному споживанні відповідно до показань вузла комерційного обліку та відповідає вимогам, визначеним методикою розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг,

затвердженою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Вузли розподільного обліку/прилади-розподільвачі встановлюються з метою забезпечення індивідуального обліку споживання відповідної комунальної послуги в будівлях, де налічуються два та більше споживачів/визначення обсягу теплової енергії, спожитої на потреби опалення, на всіх опалювальних приладах (крім розташованих у приміщеннях (місцях) загального користування багатоквартирних будинків).

Після оснащення будинку вузлом комерційного обліку постає питання розподілу плати за спожиті комунальні послуги та/або спожиту теплову енергію між мешканцями будинку (власниками приміщень) відповідно до реально спожитих обсягів. Тим самим виключаючи можливість певних неточностей, які можливі під час розрахунку:

сплата по нормативним обсягам споживання (враховує тільки кількість фактично прописаних мешканців, натомість користуватись послугою може більша кількість людей);

сплата відповідно до площі (враховує усереднені нормативні показники, які можуть відрізнятись від фактичних показників, як в більшу, так і в меншу сторону).

Уникнути ряду неточностей, та як наслідок сплачувати тільки за отримані послуги можна за допомогою розподілу обсягу спожитих комунальних послуг та/або теплової енергії відповідно до реального споживання, а саме за показниками вузлів розподільного обліку/приладів-розподільвачів теплової енергії.

Прилади-розподільвачі не є тепловими лічильниками у звичайному розумінні. Вони дають можливість із загального теплоспоживання будівлі, визначеного загальнобудинковим теплотічильником, обчислити частку теплоспоживання кожним опалювальним приладом системи. Спеціальні розрахункові комплекси на основі показань приладів-розподільвачів дозволяють визначити кількість теплової енергії, спожитої кожною конкретною квартирою.

Проте встановити вузли розподільного обліку чи прилади-розподільвачі теплової енергії не завжди можна на існуючі внутрішньобудинкові системи. В деяких випадках їх встановлення є економічно недоцільним, або технічно неможливим.

На сьогоднішній день на державному рівні відсутній нормативно-правовий акт, яким закріплено критерії визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії у окремих приміщеннях у будівлі, порядок обстеження інженерних систем будівлі для визначення технічної можливості встановлення, форму акта відповідного обстеження, суб'єктів, уповноважених здійснювати таке обстеження; критерії визначення економічної доцільності встановлення приладів - розподільвачів теплової енергії на опалювальних приладах.

З огляду на викладене та відповідно до абзацу п'ятого частини сьомої статті 4 Закону Мінрегіоном розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення технічної можливості

встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів-розподільвачів теплової енергії» (далі – проект акта).

Встановлення розподільного обліку забезпечує визначення реальних обсягів спожитої послуги та стимулює споживачів для економії споживання обсягів послуги та здійснення заходів з енергоефективності.

Основними групами (підгрупи), на які проблема справляє вплив є:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | Так | - |
| Держава | - | Ні |
| Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва | Так | - |

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки необхідно встановити єдиний порядок визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів-розподільвачів теплової енергії.

II. Цілі державного регулювання

Ціллю державного регулювання є практична реалізація Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» шляхом запровадження процедури визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку комунальної послуги з постачання теплової енергії в окремих приміщеннях будівлі, інформацію, яка має бути зазначена в акті обстеження внутрішньобудинкової системи опалення для визначення можливості встановлення вузлів розподільного обліку та критерії визначення економічної доцільності встановлення приладів-розподільвачів теплової енергії на опалювальних приладах.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|--|---|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Спосіб є неприйнятним, оскільки у разі не проведення процедури визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів – розподільвачів, власники окремих приміщень не будуть мати можливість їх встановлення, що не унеможливило врегулювати проблему із невідповідністю реально спожитих обсягів комунальних послуг із встановленими нормативами і нормам, які є часто завищеними. Також не забезпечується реалізація норм Закону. |

| | |
|-------------------------------|--|
| <p>Прийняття проекту акта</p> | <p>Реалізація положень проекту акта створить стимули до забезпечення комерційного обліку на рівні 100% та раціонального використання паливно-енергетичних ресурсів, сприятиме налагодженню більш прозорих та взаємовигідних відносин між споживачами та суб'єктами господарювання, що надають відповідну послугу.</p> <p>Можливість споживачів відповідних комунальних послуг сплачувати за фактичне їх споживання.</p> <p>Стимулювання населення до енергоефективних заходів.</p> <p>Встановлення процедури визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії та забезпечити реалізацію вимог Закону.</p> |
|-------------------------------|--|

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|--|---|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Відсутні | Не виконання вимог Закону. Ріст соціальної напруги у зв'язку із збільшенням тарифу на теплову енергію. |
| Прийняття проекту акта | Практична реалізація Закону. Встановлення процедури визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|----------|---|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Відсутні | <p>Відсутність можливості у споживачів сплачувати за реально спожиту комунальну послугу.</p> <p>Відсутність стимулів економії споживання теплової енергії.</p> <p>Невідповідність між реально спожитими комунальних послуг та їх вартості.</p> <p>Ріст соціальної напруги у зв'язку із збільшенням розміру тарифу на теплову енергію.</p> |

| | | |
|-------------------------------|--|--|
| <p>Прийняття проекту акта</p> | <p>Забезпечення реалізації прав громадян на встановлення вузла розподільного обліку/приладами - розподільовачами теплової енергії відповідно до Закону</p> | <p>За отриманою від регіонів інформацією, в Україні близько 8 млн. окремих приміщень під'єднано до централізованої системи опалення, з яких оснащено вузлами-розподільовачами близько 15% приміщень.</p> <p>Проте організовано обладнати вузлами розподільного обліку теплової енергії або приладами - розподільовачами теплової енергії можливо тільки у будинках, де створено ОСББ чи у ЖБК, оскільки на зараз це найефективніший спосіб здійснення права власності у багатоквартирному будинку.</p> <p>В Україні зареєстровано 28 тис. ОСББ та 4,5 тис. ЖБК.</p> <p>Законом передбачено, що для встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії чи приладів - розподільовачів теплової енергії необхідна згода 50% співвласників. так само як і для ефективної реалізації норми Закону, необхідно щоб будинок був обладнаний вузлами розподільного обліку теплової енергії або приладами - розподільовачами теплової енергії хоча б на 50%.</p> <p>Отже, з 6,8 млн. окремих приміщень неоснащених вузлами розподільного обліку теплової енергії або приладами - розподільовачами теплової енергії з початку реалізації положень Закону за приблизними розрахунками може бути оснащено близько 1,3 млн. приміщень.</p> <p>Прийняте на загальних зборах багатоквартирного будинку рішення щодо оснащення вузлами розподільного обліку теплової енергії або приладами - розподільовачами теплової енергії розміщується на інформаційних стендах (за наявності) у під'їздах будівлі (за наявності доступу) або біля них. Вартість оголошення на інформаційних стендах залежить від кількості аркушів рішення загальних зборів (орієнтовно 1 грн за аркуш).</p> <p>Уповноважена співвласниками багатоквартирного будинку особа</p> |
|-------------------------------|--|--|

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>звертається до суб'єкта господарювання, що має ліцензію на провадження господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури в будь-який зручний для неї спосіб (телефон, пошта, електронна пошта, тощо) з метою отримання висновку, у якому визначається технічна можливість встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії або приладів-розподільовачів теплової енергії.</p> <p>Вартість звернення уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку та вартість такого висновку не можливо спрогнозувати.</p> <p>Також, до співвласників багатоквартирних будинків може звернутись білінгова компанія, яка має намір оснастити будинок вузлами розподільного обліку теплової енергії або приладами-розподільовачами теплової енергії та взяти їх на абонентський облік.</p> <p>У такому випадку білінгова компанія виступає як уповноважена особа співвласників багатоквартирного будинку та бере на себе витрати на отримання висновку про визначення технічної можливості, а потім закладе їх у вартість абонентського обслуговування вузлів розподільного обліку теплової енергії або приладів-розподільовачів теплової енергії.</p> |
|--|--|---|

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 740 | 21028 | 232 | - | 22000 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 3,4 | 95,6 | 1,0 | - | 100 |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|----------|---|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Відсутні | Альтернатива є неприйнятною, оскільки не буде досягнуто поставленої цілі. |

| | | |
|-------------------------------|--|--|
| <p>Прийняття проекту акта</p> | <p>Реалізація акта дозволить встановити єдиний підхід до визначення технічної можливості оснащення окремих приміщень у будівлях вузлами розподільного обліку/приладами - розподільвачами теплової енергії та обладнанням інженерних систем для забезпечення такого обліку, строки, осіб, уповноважених на здійснення такого оснащення, вимоги до місця встановлення.</p> | <p>Суб'єкт господарювання, що має ліцензію на провадження господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури складає акт обстеження з обов'язковим переліком робіт з монтажу внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, шляхом встановлення відповідності кожному з критеріїв, визначених у пункті 6 Порядку,</p> <p>Висновок за результатами обстеження складається теж у довільній формі.</p> <p>Спрогнозувати витрати суб'єктів господарювання неможливо, оскільки неможливо встановити скільки необхідно часу на визначення технічної можливості. (залежить індивідуально від будинку та кількості потенційно залучених експертів) та скільки часу буде витрачено на підготовку висновку (складається в довільній формі).</p> |
|-------------------------------|--|--|

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|--|--|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Витрати відсутні. |
| Прийняття проекту акта | Прогнозні показники витрат суб'єктів господарювання послуг відсутні. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|---|--|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | 1 | Проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети. |
| Прийняття проекту акта | 4 | Будуть досягнені задекларовані цілі щодо забезпечення практичної |

| | | |
|--|--|---|
| | | реалізації Закону, а саме затвердження постановою Кабінету Міністрів України Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії. |
|--|--|---|

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--|--|---|--|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Відсутні | Відсутні | У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети, вимоги Закону не будуть виконані. |
| Прийняття проекту акта | Для громадян та суб'єктів господарювання буде встановлено єдина процедура визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії | Держава не нестиме ніяких матеріальних та інших витрат. | У разі прийняття регуляторного акта задекларована ціль буде досягнута повною мірою. |
| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | У разі залишення ситуації без змін громадяни не матимуть можливості встановити вузли розподільного обліку теплової енергії або прилади-розподільовачі теплової енергії, а також не будуть виконані вимоги Закону № 2119-VIII, зокрема щодо визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії. На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною. | | Зовнішні чинники на дію регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні. |

| | | |
|-------------------------------------|--|---|
| <p>Прийняття регуляторного акта</p> | <p>У разі прийняття регуляторного акта, для держави вигода полягатиме в реалізації та встановленні єдиної процедури визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії. Із прийняттям регуляторного акта громадяни матимуть можливість встановлювати вузли розподільного обліку теплової енергії або прилади-розподільовачі теплової енергії. Тому обраним альтернативним способом вирішення проблеми є розроблення регуляторного акта.</p> | <p>Упродовж деякого часу дії регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього регуляторного акта.</p> |
|-------------------------------------|--|---|

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм, який забезпечить розв'язання проблеми, яка визначена у розділі I цього аналізу регуляторного впливу є:

об'єкти нерухомого майна, що повинні забезпечуватися розподільним обліком;

порядок визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії;

визначення економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії;

інформація, що зазначається у висновку про визначення технічної можливості.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація проекту акта не потребує додаткових фінансових витрат з боку державних органів та, відповідно, додаткових видатків бюджету.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк чинності регуляторного акта – необмежений, але не перевищуватиме строку дії Закону.

Оскільки регуляторний акт розроблений відповідно до Закону зміна положень акта чи втрата ним чинності можлива в разі внесення змін чи втрати чинності Закону.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у розділі II аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

розмір надходжень до Державного бюджету України у вигляді податків та зборів – не передбачається;

кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта – непрогнозована;

відсоток оснащеності окремих приміщень у житлових будинках вузлами розподільного обліку/приладами-розподільувачами теплової енергії;
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень регуляторного акта – вище середнього.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років після набрання ним чинності.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься один раз на три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності дії регуляторного акту буде здійснюватися Мінрегіоном за допомогою статистичного методу, шляхом аналізу даних, отриманих від органів місцевого самоврядування, які збирають та аналізують дані про стан оснащеності вузлами розподільного обліку теплової енергії або приладами-розподільувачами теплової енергії.

**Перший заступник Міністра
регіонального розвитку,
будівництва та житлово-
комунального господарства України**

_____ 2018



В'ячеслав НЕГОДА



Пошук

ПРО МІНІСТЕРСТВО НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ ПРЕС-ЦЕНТР ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕЦЕНТРАЛІЗ

[Головна](#) > [Нормативно-правова база](#) > [Регуляторна політика](#) > [Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів](#) >[Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів – розподільювачів теплової енергії»](#)

Пошук по нормативній базі

Регуляторна політика

Інформація про здійснення
Міністерством регуляторної
діяльності

Відстеження результативності

План діяльності Мінрегіону з
підготовки проектів
регуляторних актівПовідомлення про
оприлюднення проектів
регуляторних актівПроекти регуляторних актів
для обговорення та аналізу
регуляторного впливу

Громадське обговорення

Нормативно-правові та інші
акти

Нове в законодавстві

Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів – розподільювачів теплової енергії»

10.08.2018

Повідомлення про оприлюднення

проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів – розподільювачів теплової енергії»

1. Розробник:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Стислий виклад змісту проекту:

Метою проекту постанови є забезпечення розподільного обліку споживання теплової енергії окремим приміщеннями будівлі, що оснащена вузлом комерційного обліку теплової енергії та обрання шляхи здійснення такого обліку з врахуванням критеріїв, передбачених проектом акта.

3. Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів – розподільювачів теплової енергії», пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України в мережі Інтернет за адресою: www.minregion.gov.ua.

4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-37,

ProkopenkoYeYu@minregion.gov.ua.

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93

inform@dkpp.gov.ua.

Зауваження та пропозиції надсилати електронною та звичайною поштою.

КОНТАКТИ

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

(юридична адреса)

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24

Загальний відділ: (044) 284-05-54, 284-05-51,

278-82-90 (факс)

minregion@minregion.gov.ua

Відділ по роботі із зверненнями громадян та
забезпечення доступу до публічної інформації
(044) 284-05-29, 278-63-08, 284-05-53
zapyt@minregion.gov.ua

Прес-служба Міністерства
(044) 590-47-96 (тел/факс), 590-47-95
press@minregion.gov.ua

ВАЖЛИВІ ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

Президент України

Верховна Рада України

Урядовий портал

Національне агентство з питань запобігання корупції

Геопортал «Адміністративно-територіальний устрій Укрі»

Децентралізація влади

Держархбудінспекція

Державний фонд сприяння молодіжному житловому
будівництву

Держенергоефективності України

Угода мерів

Громадська рада при Мінрегіоні

Веб-ресурс «Відкрите просторове планування» (pMap)

Євроінтеграційний портал

© 2018 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
Весь контент доступний за ліцензією Creative Commons Attribution 4.0 International license, якщо не зазначено інше.