



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____
на № _____ від _____

**Варвинська селищна рада
Варвинського району
Чернігівської області**

вул. Пилипенка, 3, смт Варва,
Чернігівська область, 17600

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Варвинської селищної ради Варвинського району Чернігівської області «Про службове житло» (далі - проект рішення) та документи, що надані до нього листом Варвинської селищної ради Варвинського району Чернігівської області ради від 26.02.2019 № 02-21/792.

Проектом рішення передбачається затвердити Порядок надання у користування службового житла, що належить до комунальної власності Варвинської об'єднаної територіальної громади; перелік категорій працівників, яким може бути надано службові жилі приміщення та Положення про конкурсну комісію з організації заходів щодо придбання службового житла.

Згідно із преамбулою, проект рішення розроблено відповідно до Житлового кодексу України (Житлового кодексу Української РСР від 30.06.1983 № 5464-X), Цивільного кодексу України, статей 25, 26 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37 «Про службові жилі приміщення».

Однак, жодним із зазначених нормативно-правових актів, відповідно до яких розроблено проект рішення, не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування щодо можливості та/або необхідності затвердження ними порядків надання у користування службового житла, переліків категорій працівників, яким може бути надано службові жилі приміщення на відповідній території та положень про конкурсну комісію з організації заходів щодо придбання службового житла.



Державна регуляторна служба України

ВІХ №1625/0/20-19 від 14.03.2019

Проценко Сергій Жоржєвич



Крім того, відповідно до статті 119 Житлового кодексу УРСР службові житлові приміщення можуть бути надані лише категоріям осіб, що визначені у Переліку категорій працівників, яким може бути надано службові жилі приміщення, затвердженому постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37.

Відповідно до вимог частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Таким чином, розробником не дотримано вимоги частини третьої статті 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до якої органи місцевого самоврядування та їх посадові особи діють лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією і законами України, та керуються у своїй діяльності Конституцією і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, а в Автономній Республіці Крим - також нормативно-правовими актами Верховної Ради і Ради міністрів Автономної Республіки Крим, прийнятими у межах їхньої компетенції.

Враховуючи зазначене, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципами доцільності - обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, та адекватності - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

Голова Державної
регуляторної служби України



Ксенія ЛЯПІНА

