



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____
на № _____ від _____

Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

пл. Галицька, 15, м. Львів, 79008,

*Стосовно пропозицій
щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект ухвали Львівської міської ради «Про затвердження Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності для розміщення об'єктів соціально – культурного, торговельного та іншого призначення» (далі – проект ухвали) та документи, що надані до неї листом Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради від 05.04.2019 № 2302-вих-1746.

За результатами проведеного аналізу проекту ухвали, експертного висновку відповідальної постійної комісії законності, депутатської діяльності та свободи слова щодо регуляторного акта – проекту ухвали та аналізу регуляторного впливу до неї, на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Пунктом 1 проекту ухвали пропонується внести зміни до Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності для розміщення об'єктів соціально – культурного, торговельного та іншого призначення, затвердженого ухвалою міської ради від 01.12.2016 № 1273, виклавши підпункт 1.16 пункту 1 в новій редакції.

Згідно із преамбулою, проект ухвали розроблено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про благоустрій населених пунктів» з метою збільшення надходження коштів до міського бюджету м. Львова.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» (далі - Закон про благоустрій), елементами благоустрою є, зокрема, покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №3094/0/20-19 від 11.05.2019

Місько



Статтею 14 Закону про благоустрій передбачено, що об'єкти благоустрою використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог правил благоустрою території населених пунктів, інших вимог, передбачених законодавством.

Дані елементи благоустрою можуть використовуватися для розміщення на них тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлює правові та організаційні основи містобудівної діяльності і спрямований на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Статтею 28 цього Закону встановлено, що розміщення малих архітектурних форм здійснюється відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», а розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 затверджено Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (далі – Порядок), яким визначено механізм розміщення тимчасових споруд.

Пунктом 1.11 Порядку передбачено, що розміщення тимчасових споруд під час проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів на строк проведення таких заходів здійснюється у порядку, встановленому органами місцевого самоврядування.

Разом з цим, відповідно до частини четвертої статті 15 Закону про благоустрій, власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально- культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності, зобов'язаний забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території або може брати пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору, укладеного із підприємством або балансоутримувачем.

Типовий договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України від 12.11.2013 № 537 (зарєєстрований в Міністерстві юстиції України 06.12.2013 № 2073/24605).

Водночас чинним законодавством не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування встановлювати Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності для розміщення об'єктів соціально – культурного, торговельного та іншого призначення.

Враховуючи наведене вище, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципом доцільності - обґрунтована необхідність запровадження державного регулювання господарських



відносин з метою вирішення існуючої проблеми, а також з принципом адекватності - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятих альтернатив.

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної
регуляторної служби України**



Ксенія ЛЯПІНА

