



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____
на № _____ від _____

Курахівська міська рада
Мар'їнського району
Донецької області

пр. Миру, 4, м. Курахове, Мар'їнський
район, Донецька область, 85612

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Курахівської міської ради Мар'їнського району Донецької області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік на території Курахівської міської ради» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Курахівської міської ради Мар'їнського району Донецької області від 16.05.2019 № 01-24/1618.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії з питань планування бюджету, податкової політики, фінансів і цін та постійної комісії з питань комунального господарства, архітектури, будівництва, економічної політики, транспорту, розвитку малого та середнього бізнесу, а також аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

1. Відповідно до пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, у межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, а їх встановлення здійснюється у порядку, визначеному ПКУ.

У свою чергу, підпунктом 12.3.2. пункту 12.3 статті 12 ПКУ встановлено, що при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені статтею 7 ПКУ, з дотриманням критеріїв, встановлених розділом XII ПКУ для відповідного місцевого податку чи збору.

Отже, пропонуємо визначити у проекті рішення всі обов'язкові елементи податку або навести посилання на конкретні положення (абзаци, пункти, частини, статті та розділи) ПКУ, якими вони встановлені.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №4437/0/20-19 від 21.06.2019

Борисенко Вікторія Олександрівна

сп



2. Підпунктом 1.1 пункту 1 проекту рішення передбачається встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).

Так, пропонуємо з додатка 1 до проекту рішення виключити об'єкти нерухомості, які відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 ПКУ не є об'єктами оподаткування.

Враховуючи вищевикладене, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципом адекватності - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

3. Наданий розробником аналіз регуляторного впливу до проекту рішення (далі – АРВ) не у повній мірі відповідає вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151) (далі - Методика).

Звертаємо увагу, що при розрахунку витрат на запровадження державного регулювання місцевих податків для суб'єктів господарювання, які будуть виконувати вимоги цього рішення розрахунок витрат на процедури офіційного звітування державним органам, процедури щодо забезпечення процесу перевірок, бюджетних витрат для фіскальних органів на адміністрування податків не здійснюється, оскільки встановлені нормами ПКУ.

Згідно із інформацією, наведеною у розділі III АРВ, кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання становить: малі – 22, мікро – 700. Однак, розрахунки витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання у Тесті малого підприємництва проведені для 22 суб'єктів малого підприємництва.

Отже, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципом збалансованості – забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави, та ефективності – забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Підсумовуючи наведене вище, Державна регуляторна служба України пропонує привести проект рішення Курахівської міської ради Мар'їнського району Донецької області «Про встановлення ставок та пільг із плати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік на території Курахівської міської ради» у відповідність до вимог чинного законодавства України, з урахуванням наданих пропозицій, а аналіз регуляторного впливу - до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2014 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної регуляторної
служби України**



Ксенія ЛЯПІНА

Вик. Борисенко В.О.
(099)2800908

