



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____

на № _____ від _____

**Соколівська сільська рада
Зміївського району
Харківської області**

вул. О. Яроша, 68, с. Соколове
Зміївський р-н, Харківська обл.,
63420

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Соколівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Соколівської сільської ради на 2020 рік» (далі - проект Рішення) та документи, що надані до нього листом Соколівської сільської ради Зміївського району Харківської області.

За результатами розгляду проекту Рішення, експертного висновку постійної комісії – мандатна з питань депутатської діяльності та етики, з правових питань та регуляторної політики та аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Податковий кодекс України (далі - Кодекс) регулює відносини, що виникають у сфері справляння податків і зборів, зокрема, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки тощо.

Згідно із пунктом 12.3. статті 12 Кодексу сільські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів у порядку, визначеному Кодексом.

Водночас проект рішення не узгоджується з вимогами Кодексу, зокрема в такому.

1. Частину «а» підпункту 1.1.3. пункту 1.1. розділу 1 проекту Рішення після слів «до порядку, встановленого» пропонуємо доповнити словами «розділом XII»,



Колесніков Олександр Анатолійович

Державна регуляторна служба України
ВІХ №4986/0/20-19 від 05.07.2019



що буде відповідати положенням підпункту 271.1.1. пункту 271.1. статті 271 Кодексу.

2. Частину «а» підпункту 1.1.4. пункту 1.1. розділу 1 проекту Рішення пропонуємо привести у відповідність до вимог пункту 273.1 статті 273 Кодексу.

3. Підпунктом 1.1.6. пункту 1.1. розділу 1 проекту Рішення пропонується визначити перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 281.4 статті 284 Кодексу, із сплати земельного податку, згідно з Додатком 2.

Відповідно до статті 13 Конституції України усі суб'єкти права власності рівні перед законом. Також, згідно із підпунктом 4.1.2. пункту 4.1. статті 4 Кодексу, податкове законодавство України ґрунтується на принципах рівності усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації - забезпечення однакового підходу до всіх платників податків незалежно від соціальної, расової, національної, релігійної приналежності, форми власності юридичної особи, громадянства фізичної особи, місця походження капіталу.

Таким чином, у пункті 7 додатка 2 до проекту Рішення пропонуємо виключити пільги для комунальних підприємств, які знаходяться у комунальній власності територіальної громади Зміївської міської ради та інших комунальних підприємств, які надають житлово-комунальні послуги.

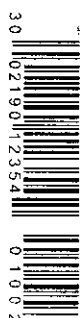
4. Останній абзац підпункту 1.1.8. пункту 1.1. розділу 1 проекту Рішення пропонуємо привести у відповідність до пункту 284.4. статті 284 Кодексу.

5. Підпунктом 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 Кодексу встановлено, що ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

Водночас підпунктом 1.2.6. пункту 1.2. розділу 1 проекту Рішення пропонується встановити, на території Соколівської сільської ради ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, в залежності від типів таких об'єктів нерухомості у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного періоду, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Тобто, розробником у зазначеному вище підпункті проекту Рішення пропонується встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, без урахування місця розташування (зональності).

Разом з тим, у додатку 4 до проекту Рішення пропонується встановити ставки податку об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, залежно від місця розташування (зональності).



Враховуючи зазначене, пропонуємо підпункт 1.2.6. пункту 1.2. розділу 1 проекту Рішення привести у відповідність до положень підпункту 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 Кодексу.

6. Підпунктом 1.4.1. пункту 1.4. розділу 1 проекту Рішення пропонується встановити ставки єдиного податку:

а) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

б) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Пунктом 293.2 статті 293 Кодексу встановлено, що фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними та міськими радами для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності.

У зв'язку з вищенаведеним, пропонуємо підпункт 1.4.1. пункту 1.4. розділу 1 проекту Рішення доопрацювати з урахуванням вимог пункту 293.2 статті 293 Кодексу в частині затвердження фіксованих ставок єдиного податку залежно від виду господарської діяльності.

Враховуючи вищевикладене, проект рішення не узгоджуються з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Аналіз регуляторного впливу до проекту Рішення в цілому відповідає вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151) (далі – Методика).

Разом з тим, розділ IX «Визначення заходів, за допомогою яких здійснюється відстеження результативності дії регуляторного акта» АРВ необхідно привести у відповідність до вимог частини восьмої статті 10 Закону в частині визначення терміну повторного відстеження.

Також звертаємо увагу на необхідності проведення числових розрахунків витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання у пунктах 5, 6 та 8 таблиці «Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання» Тесту малого підприємництва.

Підсумовуючи наведене вище, Державна регуляторна служба України пропонує привести проект рішення Соколівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Соколівської сільської ради на 2020 рік» до вимог чинного законодавства з урахуванням зазначених пропозицій.

Про результати розгляду цього листа, пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної
регуляторної служби України**



К. ЛЯПІНА

Вик. Колесніков О.А. (050)323-61-02

