



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____
на № _____ від _____

**Новогригорівська сільська рада
Маловисківського району
Кіровоградської області**

вул. Ювілейна, 1а, с. Новогригорівка,
Маловисківський район, Кіровоградська
область, 26227

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проектів регуляторних актів*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проекти рішень Новогригорівської сільської ради Маловисківського району Кіровоградської області «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» (далі – проект рішення 1), «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» (далі – проект рішення 2), «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради єдиного податку на 2020 рік» (далі – проект рішення 3) (разом – проекти рішень) та документи, що надані до них листом Новогригорівської сільської ради Маловисківського району Кіровоградської області від 13.05.2019 № 02-30/111/3.

За результатами проведеного аналізу проектів рішень, експертних висновків постійної комісії Новогригорівської сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та протидії корупції щодо їх регуляторного впливу та аналізів регуляторного впливу проектів рішень на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Проектами рішень на території Новогригорівської сільської ради встановлюються ставки місцевих податків, передбачених Податковим кодексом України (далі – ПКУ), визначаються обов'язкові елементи податків.

Щодо проекту рішення 1

1. У додатку 1 до проекту рішення 1 встановлюються, серед іншого, ставки податку за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №4371/0/20-19 від 19.06.2019

Онщенко Наталя Аркадіївна



Пропонуємо привести зазначений додаток у відповідність до вимог статті 277 ПКУ, відповідно до якої встановлюються ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, а також зазначити в таблиці додатка 1 до проекту рішення 1 одиницю площі оподатковуваної земельної ділянки.

Відповідно до підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 ПКУ одиниця площі оподатковуваної земельної ділянки:

у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);

за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

2. Рядком 03.07 таблиці додатка 1 до проекту рішення 1 ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється на рівні 5 %.

Зазначене не відповідає нормам пункту 274.1 статті 274, відповідно до якого ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Пропонуємо привести ставки земельного податку, визначені у додатку 1 до проекту рішення 1, у відповідність до вимог статті 274 ПКУ.

3. Пільги для юридичних осіб, встановлені у додатку 2 до проекту рішення 1, частково дублюють норми статті 282 ПКУ.

Пропонуємо виключити норми статті 282 ПКУ з додатка 2 до проекту рішення 1, залишивши пільги зі сплати земельного податку, що встановлюються Новоград-Волинською сільською радою відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ або привести додаток 2 у відповідність до вимог статті 282 ПКУ.

При цьому, звертаємо увагу, що згідно з вимогами підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не дозволяється сільським, селищним, міським радам та радам об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Щодо проекту рішення 2

1. Згідно з підпунктом 12.3.2 пункту 12.3 статті 12 ПКУ при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені статтею 7 ПКУ, з дотриманням критеріїв, встановлених розділом XII ПКУ для відповідного місцевого податку чи збору.

Однак, у проекті рішення 2 відсутній такий обов'язковий елемент як строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

Отже, пропонуємо в проекті рішення 2 визначити всі обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, або зробити посилання

на конкретні положення ПКУ (абзаци, пункти, частини, статті та розділи), якими вони встановлені.

2. Абзацом четвертим підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передусе звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Натомість, форма таблиці додатка 1 до проекту рішення 2, в якому визначаються ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не відповідає вимогам постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Таким чином, пропонуємо привести додаток 1 до проекту рішення 2 у відповідність до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483.

3. Підпунктом 2 пункту 1 проекту рішення 2 встановлюються пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 ПКУ, згідно з додатком 2.

Водночас таблиця додатка 2 до проекту рішення 2 містить виключно пільги, що встановлюються підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ.

Пропонуємо у додатку 2 до проекту рішення 2 визначити пільги, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 ПКУ (за необхідності).

Щодо проекту рішення 3

1. У додатку 2 до проекту рішення 3 встановлюються ставки єдиного податку для другої групи у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб.

Пропонуємо привести додаток 2 до проекту рішення 3 у відповідність до вимог пункту 293.1 статті 293 ПКУ, відповідно до якого ставки єдиного податку для платників другої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Згідно із нормами пункту 293.2 статті 293 ПКУ фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними, міськими радами або радами об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.

У додатках 1 та 2 до проекту рішення 3 зазначено, що ставки єдиного податку встановлюються залежно від виду господарської діяльності. Однак, відповідні ставки єдиного податку відсутні.

У зв'язку із вищенаведеним, пропонуємо у додатках 1 і 2 до проекту рішення 3 врахувати вимоги статті 293 ПКУ.



Враховуючи вищевикладене, проекти рішень не узгоджуються з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Щодо аналізів регуляторного впливу до проектів рішень

Надані аналізи регуляторного впливу до проектів рішень 2, 3 не у повній мірі відповідають вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151) (далі – Методика).

Так, у розділах VIII АРВ до проектів рішень 2, 3 прогностичні показники результативності регуляторних актів встановлюються на 2019 рік, що не відповідає пункту 10 Методики, відповідно до якого прогностичні значення показників результативності регуляторного акта встановлюються протягом різних періодів після набрання чинності актом.

Враховуючи, що проектами рішень ставки податків встановлюються на 2020 рік, пропонуємо визначити прогностичні показники результативності регуляторних актів на I, II, III та IV квартали 2020 року.

Підсумовуючи вищевикладене пропонуємо привести проекти рішень Новогригорівської сільської ради Маловисківського району Кіровоградської області «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік», «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради єдиного податку на 2020 рік», «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» у відповідність до вимог чинного законодавства України, згідно з наданими пропозиціями, а аналізи регуляторного впливу до проектів рішень «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради єдиного податку на 2020 рік», «Про встановлення на території Новогригорівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» – до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної
регуляторної служби України**



Ксенія ЛЯПІНА

