



## ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93  
E-mail: [inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua), Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

### **Сергіївська селищна рада Білгород-Дністровської міської ради Одеської області**

вул. Гагаріна, 3, смт Сергіївка,  
м. Білгород-Дністровський,  
Одеська область, 67780

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення  
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Сергіївської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на території смт Сергіївка» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Сергіївської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області від 29.05.2019 № 01-16/461.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, аналізу регуляторного впливу до проекту рішення та експертного висновку постійної комісії Сергіївської селищної ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та ринкових відносин на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

#### *Щодо проекту рішення*

Пунктом 1 проекту рішення передбачається встановити на території Сергіївської селищної ради ставки податку на майно та визначити обов'язкові елементи, згідно із додатком 1. Пунктом 2 проекту рішення встановлюються ставки єдиного податку та визначаються обов'язкові елементи, згідно з додатком 2.

Податковий кодекс України (далі – ПКУ) регулює відносини, що виникають у сфері справляння податків і зборів, зокрема визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки тощо.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №4883/0/20-19 від 03.07.2019

Голота Андрій Ігорович



Згідно із пунктом 12.3 статті 12 ПКУ сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Їх встановлення здійснюється у порядку визначеному ПКУ.

Згідно із вимогами підпункту 12.3.2 цієї ж статті при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені статтею 7 ПКУ з дотриманням критеріїв, встановлених розділом XII ПКУ для відповідного місцевого податку чи збору.

1. Всі обов'язкові елементи податків визначені у додатку 2 до проекту рішення, проте посилання на конкретні положення ПКУ (абзаци, пункти, частини, статті та розділи), якими вони встановлені, потребують корегування, а саме:

- у пункті 1 додатка 2 до проекту рішення підпункти 291.4.1, 291.4.2 пункту 291.4 статті 291 ПКУ, якими визначаються платники податку, замінити на пункти 291.3, 291.4 статті 291 ПКУ;
- у пункті 2 додатка 2 до проекту рішення підпункти 291.4.1, 291.4.2 пункту 291.4 статті 291 ПКУ, якими визначаються об'єкти оподаткування, замінити на статтю 292 ПКУ;
- у пункті 3 додатка 2 до проекту рішення статті 292<sup>1</sup> ПКУ, яким визначається база оподаткування, виключити.

2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у таблиці 1 додатка 1 до проекту рішення привести у відповідність до приписів підпункту 266.2.2 статті 266 ПКУ, ставки земельного податку у таблиці 3 додатка 1 до проекту рішення - до приписів статті 283 ПКУ.

3. Додаток 1.2 до додатка 1 до проекту рішення 2, в якому надано пільгу із сплати земельного податку підприємствам, установам та організаціям комунальної форми власності пропонуємо привести у відповідність до вимог підпункту 4.1.2 пункту 4.1 статті 4 ПКУ, яким визначено, що податкове законодавство України ґрунтується на принципах рівності усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації - забезпечення однакового підходу до всіх платників податків незалежно від соціальної, расової, національної, релігійної приналежності, форми власності юридичної особи, громадянства фізичної особи, місця походження капіталу.

Крім того, згідно із статтею 30 ПКУ підставами для надання податкових пільг є особливості, що характеризують певну групу платників податків, вид їх діяльності, об'єкт оподаткування або характер та суспільне значення здійснюваних ними витрат. Податкові пільги, порядок та підстави їх надання встановлюються з урахуванням вимог законодавства України про захист економічної конкуренції виключно ПКУ, рішеннями Верховної Ради Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування, прийнятими відповідно до ПКУ.

4. Абзац другий пункту 4 розділу 3.2 додатка 1 до проекту рішення щодо визначення розміру орендної плати у договорі оренди з урахуванням рішень сесії Сергіївської селищної ради від 08.02.2017 № 160, від 24.03.2017 № 167, та від 20.10.2017 № 248 виключити, оскільки відповідно до приписів ПКУ розмір орендної ставки визначається у договорі з урахуванням приписів пунктів 288.5-288.6 статті 288 ПКУ.

*Щодо аналізу регуляторного впливу до проекту рішення*

Наданий розробником аналіз регуляторного впливу до проекту рішення (далі – АРВ) підготовлений формально та не відповідає вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151) (далі – Методика).

Відповідно до вимог статті 10 Закону, якщо строк дії регуляторного акта, встановлений при його прийнятті, є меншим ніж один рік, періодичні відстеження його результативності не здійснюються, а повторне відстеження результативності здійснюється за три місяці до дня закінчення визначеного строку, якщо інше не встановлено рішенням регуляторного органу, який прийняв цей акт, але не пізніше дня закінчення визначеного строку. Так, у розділі VIII АРВ пропонуємо визначити прогностичні показники результативності дії регуляторного акта на I, II, III та IV квартали 2020 року.

У зв'язку з відсутністю в АРВ усієї необхідної інформації, розробником не доведена відповідність проекту рішення принципам державної регуляторної політики, зокрема таким як збалансованість - забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян і держави, та ефективність - забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Підсумовуючи вищенаведене, пропонуємо привести проект рішення Сергіївської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на території смт Сергіївка» у відповідність до вимог чинного законодавства України, згідно із наданими зауваженнями та пропозиціями, а аналіз регуляторного впливу - до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної  
регуляторної служби України**

Андрій ГОЛОТА 098 157 57 20



**Ксенія ЛЯПІНА**

