



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____

на № _____ від _____

**Острівська сільська рада
Рокитнянського району
Київської області**

вул. Шевченка, 18/1, с. Острів,
Рокитнянський район,
Київська область, 09631

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проектів регуляторних актів*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проекти рішень Острівської сільської ради Рокитнянського району Київської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Острівської сільської ради на 2020 рік» (далі - проект рішення 1) та «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Острівської сільської ради на 2020 рік» (далі - проект рішення 2) та документи, що надані до них листом Острівської сільської ради Рокитнянського району Київської області від 03.06.2019 № 108-02-18.

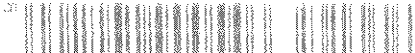
За результатами проведеного аналізу проектів рішень 1-2, висновків постійної комісії Острівської сільської ради Рокитнянського району Київської області з питань планово-бюджетної, фінансів і цін, управління комунальною власністю та аналізів регуляторного впливу до проектів рішень на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Згідно із пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України (далі – Кодекс) сільські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, а їх встановлення здійснюється у порядку, визначеному Кодексом.

1. Згідно із підпунктом 12.3.2 пункту 12.3 статті 12 Кодексу при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені статтею 7 Кодексу з дотриманням



301021901322101001



критеріїв, встановлених розділом XII Кодексу для відповідного місцевого податку чи збору.

Натомість, у проектах рішень 1-2 не визначені усі обов'язкові елементи земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Враховуючи вищезазначене, пропонуємо визначити у проектах рішень 1-2 усі обов'язкові елементи податків або навести посилання на конкретні положення (абзаци, пункти, частини, статті та розділи) Кодексу, якими вони вже встановлені.

2. Пропонуємо у додатку 1 до проекту рішення 1 врахувати норми статті 283 Кодексу в частині земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком.

3. Відповідно до підпункту 4.1.2 пункту 4.1 статті 4 Кодексу одним з принципів, на яких ґрунтується податкове законодавство є рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації - забезпечення однакового підходу до всіх платників податків незалежно від соціальної, расової, національної, релігійної приналежності, форми власності юридичної особи, громадянства фізичної особи, місця походження капіталу.

Пропонуємо врахувати вищезазначені норми Кодексу у додатку 2 до проекту рішення 1 при встановленні пільг із сплати земельного податку.

4. У додатку 1 до проекту рішення 2 пропонуємо врахувати норми підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Кодексу в частині об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, які не є об'єктами оподаткування.

Враховуючи вищевикладене, проекти рішень 1-2 не узгоджуються із вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

5. Надані розробником аналізу регуляторного впливу до проектів рішень 1-2 (далі – АРВ), зокрема, їх зміст, структура та наповнення не відповідають вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Так, в АРВ не наведено інформацію щодо суб'єктів господарювання, на яких справляють вплив проекти регуляторних актів.

Відповідно до вимог Методики, у разі, якщо питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, необхідно здійснити розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва, згідно із додатком 4 до Методики (Тест малого підприємництва). Разом з тим, у разі поширення регуляторного акта на суб'єктів великого та середнього підприємництва, проводиться оцінка впливу на сферу їх інтересів, а саме, окремо кількісно визначаються витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта, згідно із додатком 2 до Методики. Однак, зазначені вище розрахунки в АРВ не проведені.

У зв'язку з відсутністю в АРВ усіх необхідних числових даних та розрахунків витрат, які понесуть суб'єкти господарювання в результаті прийняття проектів




регуляторних актів, розробником не доведено відповідність цих проектів таким принципам державної регуляторної політики, як ефективність – забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави, та збалансованість – забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Підсумовуючи наведене вище, Державна регуляторна служба України пропонує привести проекти рішень Острівської сільської ради Рокитнянського району Київської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Острівської сільської ради на 2020 рік» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Острівської сільської ради на 2020 рік» у відповідність до вимог чинного законодавства України, згідно з наданими пропозиціями, а аналізи регуляторного впливу до них – до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**В. о. Голови Державної
регуляторної служби України**



Володимир ЗАГОРОДНІЙ

