



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____
на № _____ від _____

Бахмутська міська рада
Донецької області
вул. Миру, 44, м. Бахмут,
Донецька область, 84500

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Бахмутської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунальної власності територіальної громади м. Бахмут у новій редакції» (далі – проект рішення), і документи, що надані до нього листом Бахмутської міської ради від 26.06.2019 № 01/10-477.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії з питань економічної і інвестиційної політики, бюджету і фінансів та з питань комунальної власності, землі та приватизації, а також аналізу регуляторного впливу на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

1. Пунктом 1 проекту рішення передбачається затвердити Методику розрахунку і порядку використання плати за оренду майна комунальної власності територіальних громад м. Бахмут у новій редакції» (далі – проект Методики).

Відповідно до частини другої статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» методика розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу між відповідним бюджетом, орендодавцем і балансоутримувачем визначаються для об'єктів, що перебувають у державній власності, Кабінетом Міністрів України.

Методика розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу між відповідним бюджетом, орендодавцем і балансоутримувачем визначаються органами, уповноваженими Верховною Радою Автономної Республіки Крим (для об'єктів, що належать Автономній Республіці Крим), та органами



місцевого самоврядування (для об'єктів, що перебувають у комунальній власності) на тих самих методологічних засадах, як і для об'єктів, що перебувають у державній власності.

Так, Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (далі - Методика № 786).

Водночас за результатами аналізу встановлено, що проект Методики частково не відповідає вимогам Методики № 786.

Враховуючи зазначене, пропонуємо таке.

1. Пункт 2 проекту Методики привести у відповідність до пунктів 2 та 3 Методики № 786.

2. Пункт 4 проекту Методики доповнити нормами пункту 7 Методики № 786.

3. Пункт 6 проекту Методики привести у відповідність до вимог абзацу 2 пункту 8 Методики № 786.

4. Пункт 12 проекту Методики виключити, як такий що не відповідає положенням Методики № 786.

5. Абзац перший пункту 14 проекту Методики викласти в редакції пункту 14 Методики № 786.

6. Пункт 19 проекту Методики доповнити нормами абзаців 4-7 пункту 18 Методики № 786.

Також, пропонуємо структуру та зміст додатка 2 до проекту Методики викласти з урахуванням редакції додатка 2 до Методики № 786.

Таким чином, проект рішення, зокрема проект Методики не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

2. Наданий розробником аналіз регуляторного впливу до проекту рішення (далі – АРВ), зокрема його зміст, структура та наповнення не відповідає вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151) (далі – Методика).

Звертаємо увагу, що АРВ не містить інформації щодо суб'єктів господарювання, на яких справляє вплив даний проект регуляторного акта, а також розрахунків витрат, які понесуть суб'єкти господарювання, громадяни та держава як внаслідок впровадження проекту рішення, так і внаслідок застосування альтернативних способів досягнення цілей, що підтверджували б економічну доцільність обраного способу.

У зв'язку з відсутністю в АРВ усієї необхідної інформації та розрахунків, розробником не доведена відповідність проекту рішення таким принципам державної регуляторної політики, як доцільність - обґрунтована необхідність запровадження державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, ефективність - забезпечення досягнення



внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави, та збалансованість - забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо привести проект рішення у відповідність до чинного законодавства України, з урахуванням наданих вище зауважень та пропозицій, а АРВ до проекту рішення – до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

За результатами розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної регуляторної
служби України**



Ксенія ЛЯПІНА

