



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____
на № _____ від _____

**Виконавчий комітет
Могилів-Подільської міської ради
Могилів-Подільського району
Вінницької області**

вул. Шевченка, 6/16, м. Могилів-
Подільський, Вінницька область, 24000

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Могилів-Подільської міської ради Могилів-Подільського району Вінницької області «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Могилів-Подільської міської ради Могилів-Подільського району Вінницької області від 09.10.2019 № 02.22/2133.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії з питань бюджету, економіки, промисловості та комунальної власності, а також аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається затвердити Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, згідно із додатком 1.

Частиною другою статті 10 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» передбачено, що у випадках, визначених нормативно-правовими актами з оцінки майна, які затверджуються Кабінетом Міністрів України, суб'єкти оціночної діяльності – органи державної влади та органи місцевого самоврядування здійснюють оцінку майна самостійно на підставі наказу керівника. При цьому, якщо законодавством передбачена обов'язковість проведення незалежної оцінки майна, органи державної влади та органи місцевого самоврядування виступають замовниками проведення такої оцінки майна шляхом укладання договорів з суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання, визначеними на конкурсних засадах у порядку, встановленому законодавством.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №8485/0/20-19 від 08.11.2019

Данілова Олеся Вікторівна



Відбір суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання для оцінки об'єктів державної власності здійснюється на конкурсних засадах **у порядку, що встановлюється Фондом державного майна України.**

В інших випадках проведення незалежної оцінки майна, відповідно до вимог Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, відбір суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання **здійснюється замовником такої оцінки самостійно.**

Законом України від 25.12.2015 № 922-VII «Про публічні закупівлі» (далі – Закон № 922) встановлено правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для забезпечення потреб держави та територіальної громади.

Відповідно до абзаців другого та третього частини першої статті 2 Закону № 922, цей Закон застосовується до замовників, за умови, що вартість предмета закупівлі товару (товарів), послуги (послуг) дорівнює або перевищує 200 тисяч гривень, робіт – 1,5 мільйона гривень, а також до замовників, які здійснюють діяльність в окремих сферах господарювання, за умови, що вартість предмета закупівлі товару (товарів), послуги (послуг) дорівнює або перевищує 1 мільйон гривень, а робіт – 5 мільйонів гривень.

Під час здійснення закупівлі товарів, робіт і послуг, вартість яких є меншою за вартість, що встановлена в абзацах другому і третьому цієї частини, замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель, установлених цим Законом № 922, та можуть використовувати електронну систему закупівель з метою відбору постачальника товару (товарів), надавача послуги (послуг) та виконавця робіт для укладення договору.

Тобто, замовник самостійно приймає рішення про використання електронної системи закупівель у зазначеному випадку.

Згідно із частиною другою статті 2 Закону № 922 умови, порядок та процедури закупівель товарів, робіт і послуг регулюються виключно цим Законом та/або Законом України «Про особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для гарантованого забезпечення потреб оборони», крім випадків, передбачених цим Законом.

Допорогові закупівлі товарів, робіт і послуг, вартість яких є меншою за вартість, що встановлена в абзацах другому та третьому частини першої статті 2 Закону № 922, здійснюються відповідно до Інструкції про порядок використання електронної системи закупівель, затвердженої наказом ДП «Прозорро» від 19.03.2019 № 10.

На сьогодні чинним законодавством України не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування щодо затвердження ними будь-яких власних положень про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності.

Відповідно до вимог частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Таким чином, проект рішення Могилів-Подільської міської ради Могилів-Подільського району Вінницької області «Про затвердження Положення про



конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності» не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципами доцільності – обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, та адекватності - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Підсумовуючи викладене вище, Державна регуляторна служба України повідомляє про відсутність правових підстав для прийняття Могилів-Подільською міською радою Могилів-Подільського району Вінницької області проекту рішення «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності».

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

Т.в.о. Голови Державної
регуляторної служби України



Олег МІРОШНІЧЕНКО

