



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40

E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____ на № _____ від _____ 20__ р.

**Ладизинська сільська рада
Уманського району
Черкаської області**

вул. Шкільна, 2, с. Ладизинка,
Уманський район, Черкаська
область, 20382

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Ладизинської сільської ради Уманського району Черкаської області «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Ладизинської сільської ради, що підлягають приватизації та умови їх продажу» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Ладизинської сільської ради Уманського району Черкаської області від 17.12.2019 № 800/02-25.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної депутатської комісії сільської ради з питань бюджету, фінансів, регуляторної політики, соціально-економічного розвитку та перспективного планування, а також аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Пунктом 3 проекту рішення пропонується затвердити Положення про порядок продажу об'єктів комунальної власності Ладизинської сільської ради шляхом викупу, на аукціоні, за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону (далі – проект Положення).

Правові, економічні та організаційні основи приватизації державного і комунального майна регулюються Законом України від 18 січня 2018 року № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон № 2269).

Частиною п'ятою статті 3 Закону № 2269 встановлено, що приватизація (відчуження) майна, що перебуває у комунальній власності, здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до вимог цього Закону. Також,



Державна регуляторна служба України

ВІХ №471/0/20-20 від 23.01.2020

сп

Шуктіна Олена Юріївна



частиною п'ятою статті 7 Закону № 2269 встановлено, що повноваження органів місцевого самоврядування у сфері приватизації визначаються законами України і правовими актами органів місцевого самоврядування.

Розділом II Закону № 2269 визначені порядок і способи приватизації комунального майна, які не передбачають прийняття органами місцевого самоврядування окремих положень про приватизацію об'єктів комунального майна.

Отже, на сьогодні, чинним законодавством України не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування щодо затвердження Положення про порядок продажу об'єктів комунальної власності шляхом викупу, на аукціоні, за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону. Враховуючи зазначене, пропонуємо виключити пункт 3 з проекту рішення.

Крім цього, зазначаємо, що наказ Фонду державного майна України від 02.04.2012 № 439 «Про затвердження Порядку продажу об'єктів малої приватизації шляхом викупу, на аукціоні (в тому числі за методом зниження ціни, без оголошення ціни), за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону», на який посилається розробник у преамбулі проекту рішення, втратив чинність на підставі наказу Фонду державного майна України від 17.04.2018 № 510.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування та їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи наведене вище, проект рішення Ладизинської сільської ради Уманського району Черкаської області «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Ладизинської сільської ради, що підлягають приватизації та умови їх продажу» не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципом доцільності - обґрунтована необхідність запровадження державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, та адекватності - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Т. в. о. Голови Державної
регуляторної служби України**



Олег МІРОШНІЧЕНКО

Олена ШУХТІНА
097 353 08 36

