



## ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40

E-mail: [inform@drs.gov.ua](mailto:inform@drs.gov.ua), Сайт: [www.drs.gov.ua](http://www.drs.gov.ua), код згідно з ЄДРПОУ 39582357

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Мар'янівська сільська рада  
Бобринецького району**

**Кіровоградської області**

вул. Молодіжна, 5, с. Мар'янівка,  
Бобринецький район,  
Кіровоградська область, 27220

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення  
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Мар'янівської сільської ради Бобринецького району Кіровоградської області «Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Мар'янівської сільської ради на 2021 рік» (далі – проект рішення) та документи, що надані листом Мар'янівської сільської ради Бобринецького району Кіровоградської області від 23.04.2020 № 144.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії Мар'янівської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, екології та комунальної власності, агропромислового комплексу, земельних відносин, благоустрою та розвитку населених пунктів щодо його регуляторного впливу та аналізу регуляторного впливу проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

У додатку 2 до проекту рішення встановлюються пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Підпункт а) частини «Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості» додатку 2 частково дублює норми підпункту "и" підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України, у частині об'єктів нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, які не є об'єктом оподаткування.

Звертаємо увагу, що Законом України від 16.01.2020 № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення

Державна регуляторна служба України  
ВИХ №3330/0/20-20 від 04.06.2020

Ратушня Оксана Михайлівна



адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», який набрав чинності 23 травня 2020 року, внесені зміни до положень Кодексу в частині прийняття рішення органами місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів.

Ураховуючи наведене, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Наданий розробником аналіз регуляторного впливу до проекту рішення (далі – АРВ) не відповідає вимогам Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Таким чином, у зв'язку з відсутністю в АРВ усієї необхідної інформації та розрахунків, розробником не доведена відповідність проекту рішення таким принципам державної регуляторної політики, як збалансованість – забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави та ефективність – забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Підсумовуючи вищенаведене пропонуємо привести проект рішення Мар'янівської сільської ради Бобринецького району Кіровоградської області «Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Мар'янівської сільської ради на 2021 рік» у відповідність до вимог чинного законодавства України згідно з наданими пропозиціями, а аналіз його регуляторного впливу – у відповідність до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Про результати розгляду цього листа просимо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Т. в .о. Голови Державної  
регуляторної служби України**



**Олег МІРОШНІЧЕНКО**

