



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Щодо погодження проекту
наказу Фонду державного майна України
«Про затвердження Змін до Положення про
видачу сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності та до Положення про порядок
анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності – суб'єктів господарювання та їх
поновлення після анулювання»

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки», а також з метою оптимізації нормативно-правових актів, що регулюють процедури отримання суб'єктами господарювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності та його анулювання Фонд державного майна України (далі – Фонд) розробив проект наказу «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання» (далі – Проект наказу).

Листом від 22.01.2020 № 1/04-2-173 (вх. Фонду від 22.01.2020 № 9/02066) Міністерство цифрової трансформації України погодило Проект наказу та надало висновок про проведення цифрової експертизи документа.

Фонд врахував всі зауваження та пропозиції Державної регуляторної служби України, надані до проекту нормативно-правового акта, зокрема, до Аналізу регуляторного впливу до Проекту наказу (рішення про відмову в погодженні проекту регуляторного акта від 02.04.2020 № 214).

З огляду на вищезазначене, а також згідно із Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» просимо погодити Проект наказу.

Додатки:

1. Проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання» (з додатками) на 10 арк. в 1 прим.
2. Копія пояснювальної записки на 5 арк. в 1 прим.
3. Аналіз регуляторного впливу на 17 арк. в 1 прим.
4. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення на 2 арк. в 1 прим.
5. Порівняльна таблиця на 5 арк. в 1 прим.

6. Копія листа Міністерства цифрової трансформації України від 22.01.2020 № 1/04-2-173 на 3 арк. в 1 прим.
7. Копія наказу Фонду від 18.08.2020 № 678 «Про виконання обов'язків Голови Фонду державного майна України» на 1 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Фонду

Андрій ЄГОРОВ



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

№ _____

Про затвердження Змін до
Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності та
до Положення про порядок
анулювання сертифікатів суб'єктів
оціночної діяльності – суб'єктів
господарювання та їх поновлення
після анулювання

Відповідно до законів України «Про Фонд державного майна України»,
«Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в
Україні», «Про адміністративні послуги», з метою оптимізації процедур видачі
та анулювання суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів
оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України
від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції
України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (із змінами), що додаються.

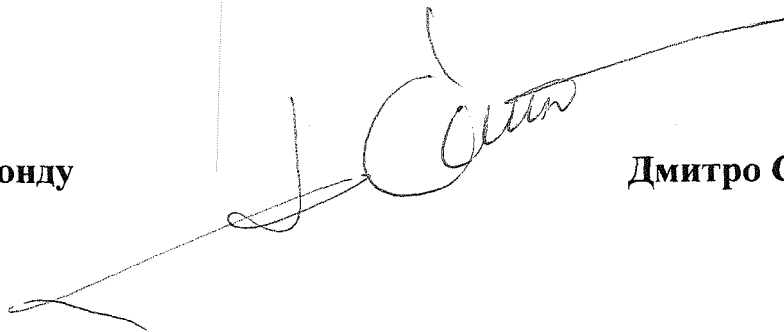
2. Затвердити Зміни до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), що додаються.

3. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

4. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду



Дмитро СЕННИЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Фонду державного майна
України
від _____ № _____

**Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності**

1. Пункт 1 розділу II викласти в такій редакції:

«1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає в електронній формі до Фонду такі документи, засвідчені кваліфікованим електронним підписом керівника:

заяву про видачу сертифіката за формою, наведеною в додатку 2 до цього Положення;

довідку про оцінювачів, які працюють у його штатному складі, засвідчену їх кваліфікованими електронними підписами, за формою, наведеною в додатку 3 до цього Положення (далі - довідка про оцінювачів);

копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів;

копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (у разі наявності – з кодом відповідного документа для його перевірки за допомогою програмного продукту «check»), яка спрямовується до Державного бюджету України.

До запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного порталу адміністративних послуг або у разі неможливості подання документів в електронній формі, суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій формі.».

2. Додатки 2 та 3 до Положення викласти в новій редакції, що додаються.

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових
прав та професійної
оціночної діяльності**



Світлана БУЛГАКОВА

«Додаток 2
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

До Фонду державного майна України

**ЗАЯВА
про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹**

Заявник _____
(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)

Керівник юридичної особи _____
(прізвище, ім'я та по батькові)

Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Місцезнаходження (місце проживання) _____
_____ (із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування _____
_____ (із зазначенням поштового індексу)

Телефон _____

Телефакс _____

Електронна адреса _____

Поточний рахунок _____ МФО _____

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (непотрібне закреслити):

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

- 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).
- 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Підтверджую, що _____ не має ліцензії
(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)
 на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

_____ зобов'язуюся в тижневий строк письмово
(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)
 надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Керівник _____
 М. П. _____ (підпис) _____ (ініціали, прізвище)
 (за наявності)

"__" _____ 20__ року
 (дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.».

*Сергей
Булганов*

«Додаток 3
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділ II)

**Довідка
про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання**

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові оцінювача	Займана посада	Відомості про кваліфікаційний документ оцінювача*		Наказ про прийняття на роботу (номер та дата видачі відповідного документа)**	Робочий телефон	Місцезнаходження / адреса для листування***, телефон	Підпис оцінювача
			назва документа, номер, дата видачі	ким видано				
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Керівник
М. П.
(за наявності)

_____ (підпис)

_____ (ініціали, прізвище)

"__" _____ 20__ року
(дата заповнення)

* Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача

** Додається копія наказу про зарахування оцінювача до штатного складу суб'єкта господарювання.

*** Якщо на дату подання інформації оцінювач належить до осіб, визначених статтею 1 Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", подається копія довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи.»

Билгакова С.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна
України

від _____ № _____

**Зміни до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів
оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після
анулювання**

1. Друге речення пункту 3 розділу I викласти в такій редакції:

«Накази про анулювання сертифікатів підлягають опублікуванню на офіційному веб-сайті Фонду в мережі Інтернет.».

2. Пункт 1 розділу II викласти в такій редакції:

«1. Фонд анулює сертифікат суб'єкта оціночної діяльності у разі:

якщо всі оцінювачі, які були заявлені суб'єктом оціночної діяльності у штатному складі під час прийняття Фондом рішення про видачу сертифіката, звільнилися, позбавлені кваліфікаційних свідоцтв або дія їх кваліфікаційних свідоцтв зупинена;

якщо набрали законної сили два або більше судових рішень, якими було задоволено позови до оцінювачів (суб'єкта оціночної діяльності - суб'єкта господарювання), пов'язані з проведенням ними неякісної оцінки;

якщо суб'єкт оціночної діяльності - суб'єкт господарювання (оцінювачі) порушив вимоги статті 8 Закону;

якщо суб'єкт оціночної діяльності - суб'єкт господарювання ліквідований;

якщо суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання в тижневий строк письмово не інформував Фонд про обставини, що мають суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зміни у штатному складі оцінювачів з часу дії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, його юридичному статусі, місцезнаходження, або про іншу суттєву інформацію, відповідно до якої приймається рішення про видачу або анулювання сертифіката відповідно до Закону);

якщо у штатному складі суб'єкта оціночної діяльності - суб'єкта господарювання відсутній хоча б один оцінювач, який має кваліфікаційне свідоцтво за напрямом оцінки майна, що зазначені в сертифікаті суб'єкта оціночної діяльності;

якщо шляхом проведення рецензування виявлено порушення вимог Закону та інших нормативно-правових актів, що призвело до визнання неякісною оцінки майна, проведеної суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання, або оцінювачами, які працюють у його штатному складі:

наявний один або більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом четвертим пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету

Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), та результати оцінки були використані при вчиненні правочину;

наявний один і більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1.».

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових
прав та професійної
оціночної діяльності**



Світлана БУЛГАКОВА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання»

1. Резюме

На виконання Програми діяльності Кабінету Міністрів України, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 29.09.2019 № 849, схваленої Верховною Радою України (постанова Верховної Ради України «Про Програму діяльності Кабінету Міністрів України» від 04.10.2019 № 188-IX), метою прийняття нормативно-правового акта є сприяння розвитку мікро та малого бізнесу в Україні шляхом вдосконалення порядків: отримання суб'єктами господарювання документів дозвільного характеру - сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності; анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання.

2. Проблема, яка потребує розв'язання

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» Фонд державного майна України видає суб'єктам господарювання (юридичним особам та фізичним особам-підприємцям) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності.

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (пункт 124 Переліку) сертифікат суб'єкта оціночної діяльності є документом дозвільного характеру.

Згідно з частиною третьою статті 2 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» видача, анулювання, поновлення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності здійснюється відповідно до цього Закону з урахуванням особливостей, визначених Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Процедура видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності регламентована Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Відповідно до статті 1 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктом надання адміністративної послуги, зокрема, є орган виконавчої влади, уповноважений відповідно до закону надавати адміністративні послуги.

Згідно із статтею 9 Закону України «Про адміністративні послуги» адміністративні послуги в електронній формі надаються через Єдиний державний портал адміністративних послуг. Порядок та вимоги інтеграції інформаційних систем державних органів з Єдиним державним порталом адміністративних послуг затверджуються центральним органом виконавчої

влади, що забезпечує формування державної політики у сфері надання адміністративних послуг, спільно з центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері розвитку електронного урядування.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» центральні органи виконавчої влади мають забезпечити функціонування та розвиток Єдиного державного порталу адміністративних послуг, зокрема, шляхом удосконалення нормативно-правових актів.

На сьогодні для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкти господарювання подають до Фонду державного майна України документи лише у паперовій формі. Більшість пакетів документів (понад 70%) надходять шляхом поштових відправлень.

Разом з тим, запровадження процедури подання документів до Фонду державного майна України в електронній формі (після запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного порталу адміністративних послуг) дасть змогу суб'єктам звернень суттєво скоротити строки надходження зазначених вище документів, що, в свою чергу, сприятиме скороченню строку отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. Подання відповідних документів в електронній формі дасть змогу також заощадити кошти суб'єктів господарювання на друк, копіювання документів та поштові витрати.

Таким чином, доцільно внести відповідні зміни до чинного Положення про видачу сертифікатів.

Слід зазначити, що питання стосовно прийняття Екзаменаційною комісією рішень про видачу або позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів чітко регламентовані Положенням про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами) (далі – Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії).

Так, згідно з пунктом 10 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії за результатами розгляду питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача Екзаменаційна комісія може прийняти такі рішення: щодо позбавлення його кваліфікаційного свідоцтва (кваліфікаційного документа) оцінювача (його анулювання) за наявності підстав, визначених частиною другою статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні»; про необхідність позачергового проходження навчання за програмою підвищення кваліфікації оцінювачем за відповідним(и) напрямом(ами) з оцінки майна та спеціалізацією(ями) в межах цього(их) напрямку(ів) в установлений комісією строк; про надання методичних рекомендацій оцінювачу для застосування їх в процесі оцінки і професійної оціночної діяльності надалі; про надання на рецензування звітів про оцінку майна, складених таким оцінювачем протягом встановленого рішенням Екзаменаційної комісії періоду часу, для контролю за якістю таких звітів; про

відсутність підстав для застосування рішень, визначених абзацами другим - п'ятим цього пункту, на професійну оціночну діяльність оцінювача.

Повноваження щодо анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності належать до компетенції Фонду державного майна України і передбачені Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та Положенням про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 01 жовтня 2015 року № 1465) (далі – Положення про порядок анулювання сертифікатів).

Разом з тим, у чинній редакції Положення про порядок анулювання сертифікатів є посилання на окремі повноваження Екзаменаційної комісії, що вже врегульовані Положенням про порядок роботи Екзаменаційної комісії.

З огляду на вищезазначене є доцільним внести зміни до Положення про порядок анулювання сертифікатів в частині виключення із зазначеного Положення повноважень, що належать до компетенції Екзаменаційної комісії, з метою усунення дублювання вказаних вище повноважень в нормативно-правових актах.

З метою вдосконалення нормативно-правових актів, що регулюють: отримання суб'єктами господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності; анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання; поновлення сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності після анулювання Фондом державного майна України підготовлено проект наказу «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання» (далі – Проект наказу).

3. Суть проекту акта

Прийняття Проекту наказу забезпечить:

оптимізацію процедури видачі суб'єктам господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Можливість подання документів до Фонду державного майна України не лише у паперовій, але й в електронній формі шляхом застосування кваліфікованого електронного підпису, накладеного керівником та оцінювачем (оцінювачами) з дотриманням вимог законодавства у сфері електронних довірчих послуг, буде сприяти скороченню строку надання адміністративної послуги, а також заощадженню коштів суб'єктів господарювання під час оформлення та доставки документів;

підвищення ефективності наданої Фондом державного майна України адміністративної послуги – видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом вдосконалення процедури: забезпечення прозорості, відкритості, доступності та результативності вказаної вище послуги;

вдосконалення нормативно-правового акта, що регулює порядок

анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та їх поновлення після анулювання, шляхом усунення дублювання функцій Екзаменаційної комісії в частині прийняття рішень за результатами розгляду питань практичної діяльності оцінювачів.

4. Вплив на бюджет

Реалізація Проекту наказу не потребує фінансування з державного або місцевого бюджетів.

5. Позиція заінтересованих сторін

Проект наказу не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку та не стосується соціально-трудої сфери, прав осіб з інвалідністю і сфери наукової та науково-технічної діяльності.

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а також згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2010 № 996 «Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики» Проект наказу було включено до Орієнтовного плану проведення консультацій з громадськістю на 2020 рік, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 28.12.2019 № 1573.

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, які отримали сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, фахівців – оцінювачів Проект наказу разом із повідомленням про його оприлюднення та аналізом регуляторного впливу було розміщено на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України. Таким чином, Фонд державного майна України вжив вичерпних заходів для оприлюднення Проекту наказу з метою забезпечення широкого громадського обговорення, зокрема спеціалістами в сфері оцінки майна, стосовно змін, які плануються до впровадження щодо врегулювання процедури видачі (анулювання) сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

Проект наказу стосується питань надання адміністративних послуг, а тому потребує висновку Міністерства цифрової трансформації України про проведення цифрової експертизи.

6. Прогноз впливу

Наказ є регуляторним актом.

За предметом правового регулювання наказ не матиме впливу на розвиток регіонів, ринку праці, громадське здоров'я, покращення чи погіршення стану здоров'я населення або його окремих груп, екологію та навколишнє природне середовище, підвищення чи зниження спроможності територіальних громад, обсяг природних ресурсів, рівень забруднення атмосферного повітря, води, земель, зокрема забруднення утвореними відходами, інші суспільні відносини.

Прийняття Проекту наказу буде впливати на сферу інтересів суб'єктів господарювання, а саме:

суттєво підвищить ефективність наданої Фондом державного майна України

адміністративної послуги – видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом вдосконалення процедури: забезпечення прозорості, відкритості, доступності та результативності вказаної вище послуги;

сприятиме вдосконаленню нормативно-правового акта, що регулює процедури анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та їх поновлення після анулювання.

7. Позиція заінтересованих органів

Проект наказу підлягає державній реєстрації, що здійснюється Міністерством юстиції України.

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Проект наказу потребує погодження з Державною регуляторною службою України.

Проект наказу має подаватися також до Міністерства цифрової трансформації України для отримання висновку про проведення цифрової експертизи.

8. Ризики та обмеження

Проект наказу не містить положень, що стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, що впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією, створюють підстави для дискримінації, стосуються інших ризиків та обмежень, які можуть виникнути під час реалізації акта.

Проект наказу не потребує проведення громадської антикорупційної та/або громадської антидискримінаційної експертизи.

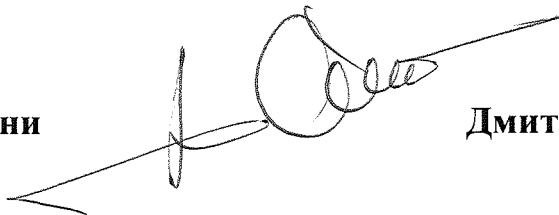
9. Підстава розроблення проекту акта

Проект наказу розроблений на виконання Закону України «Про Фонд державного майна України», а також Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» центральні органи виконавчої влади мають забезпечити функціонування та розвиток Єдиного державного порталу адміністративних послуг, зокрема, шляхом удосконалення нормативно-правових актів.

Запровадження процедури подання суб'єктами господарювання до Фонду державного майна України документів в електронній формі дасть змогу суттєво оптимізувати процедуру отримання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, зокрема, сприятиме скороченню строку отримання документа дозвільного характеру.

Голова Фонду
державного майна України
«20» серпня 2020 року



Дмитро СЕННИЧЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання»

Зміст положення (норми) чинного акта законодавства	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
<p>наказ Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року N 479 «Про затвердження Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності» зареєстрований в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за N 312/6600 (Офіційний вісник України, 2004, № 11 (02.04.2004), ст. 686; Офіційний вісник України, 2010, № 51 (16.07.2010), ст. 1720; Офіційний вісник України, 2011, № 5 (31.01.2011), ст. 265; Офіційний вісник України, 2011, № 59 (12.08.2011), ст. 2389; Офіційний вісник України, 2012, № 34 (14.05.2012), ст. 1283; Офіційний вісник України, 2012, № 73 (05.10.2012), ст. 2965; Офіційний вісник України, 2013, № 12 (22.02.2013), ст. 482; Офіційний вісник України, 2013, № 46 (27.06.2013), ст. 1669; Офіційний вісник України, 2015, № 32 (30.04.2015), ст. 930; Офіційний вісник України, 2016, № 4 (22.01.2016), ст. 267; Офіційний вісник України, 2017, № 60 (01.08.2017), ст. 1845)</p>	
<p>II. Розгляд питання про видачу сертифіката</p>	
<p>1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає до Фонду такі документи:</p> <p>заяву про видачу сертифіката за формою, наведеною в додатку 2 до цього Положення;</p> <p>довідку про оцінювачів, які працюють у його штатному складі, за формою, наведеною в додатку 3 до цього Положення (далі - довідка про оцінювачів);</p> <p>копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів, засвідчені печаткою суб'єкта господарювання (за наявності);</p> <p>копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, яка спрямовується до Державного бюджету України.</p>	<p>1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає в електронній формі до Фонду такі документи, засвідчені кваліфікованим електронним підписом керівника:</p> <p>заяву про видачу сертифіката за формою, наведеною в додатку 2 до цього Положення;</p> <p>довідку про оцінювачів, які працюють у його штатному складі, засвідчену їх кваліфікованими електронними підписами, за формою, наведеною в додатку 3 до цього Положення (далі - довідка про оцінювачів);</p> <p>копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів;</p> <p>копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (у разі наявності – з кодом відповідного документа для його перевірки за допомогою програмного продукту «cheek»), яка спрямовується до Державного бюджету України.</p> <p>До запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного порталу адміністративних послуг або у разі неможливості подання документів в електронній формі, суб'єкти господарювання подають вищевказані</p>

	документи в паперовій формі.
Додаток 2 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності	
<p>До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності</p> <p><i>внесено зміни до розділу заяви, що стосується інформування суб'єктом господарювання Фонду, а саме:</i></p> <p>Підтверджую, що _____ не має ліцензії (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця)</p> <p>на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.</p> <p>Керівник _____ М. П. _____ (підпис) _____ (ініціали, прізвище) (за наявності) "___" _____ 20__ року (дата заповнення заяви)</p>	<p>До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності</p> <p>Підтверджую, що _____ не має ліцензії (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)</p> <p>на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.</p> <p>_____ зобов'язуюся в тижневий (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця) строк письмово надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу суттєву інформацію (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю, та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».</p> <p>Керівник _____ М. П. _____ (підпис) _____ (ініціали, прізвище) (за наявності) "___" _____ 20__ року (дата заповнення заяви) ¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що</p>

1 Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.	міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.
Додаток 3 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності	
<p>Довідка про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання <i>внесено зміни до розділу заяви, що стосується інформування суб'єктом господарювання Фонду, а саме:</i></p> <p>Керівник _____ М. П. _____ (підпис) _____ (ініціали, прізвище) (за наявності)</p> <p>"__" _____ 20__ року (дата заповнення)</p> <p>* Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача. ** Додається копія наказу про зарахування оцінювача до штатного складу суб'єкта господарювання.</p>	<p>Довідка про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання</p> <p>Керівник _____ М. П. _____ (підпис) _____ (ініціали, прізвище) (за наявності)</p> <p>"__" _____ 20__ року (дата заповнення)</p> <p>* Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача ** Додається копія наказу про зарахування оцінювача до штатного складу суб'єкта господарювання. *** Якщо на дату подання інформації оцінювач належить до осіб, визначених статтею 1 Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", подається копія довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи.</p>
<p>наказ Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513 «Про затвердження Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291</p> <p>(Офіційний вісник України, 2011, № 5 (31.01.2011), ст. 267; Офіційний вісник України, 2012, № 34 (14.05.2012), ст. 1283; Офіційний вісник України, 2012, № 44 (18.06.2012), ст. 1723, Урядовий кур'єр, 2012, 06, № 107 (16.06.2012); Офіційний вісник України, 2013, № 46 (27.06.2013), ст. 1669; Офіційний вісник України, 2015, № 89 (17.11.2015), ст. 2999; Офіційний вісник України, 2016, № 4 (22.01.2016), ст. 267</p>	
I. Загальні положення	
3. Для анулювання сертифіката Фонд видає наказ, у якому зазначаються причини, на підставі яких було прийняте відповідне рішення. Накази про	3. Для анулювання сертифіката Фонд видає наказ, у якому зазначаються причини, на підставі яких було прийняте відповідне рішення. Накази про

анулювання сертифікатів підлягають опублікуванню в додатку до Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію - газети "Відомості приватизації" , а також на офіційному веб-сайті Фонду в мережі Інтернет.	анулювання сертифікатів підлягають опублікуванню на офіційному веб-сайті Фонду в мережі Інтернет.
---	---

II. Анулювання сертифіката

<p>Пункт викладено в новій редакції.</p> <p>1. За результатами рецензування звітів про оцінку майна, майнових прав (далі - оцінка майна), що здійснюється відповідно до вимог законодавства з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, Фонд приймає одне з таких рішень:</p> <p>попереджає суб'єкта оціночної діяльності - суб'єкта господарювання щодо недопущення у подальшому порушень нормативно-правових актів з оцінки майна та професійної оціночної діяльності у разі наявності одного звіту або більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом четвертим пункту 67 Національного стандарту № 1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року N 1440 (далі - Національний стандарт № 1);</p> <p>анулює сертифікат у разі наявності одного і більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом четвертим пункту 67 Національного стандарту № 1, за умови використання результатів такої оцінки замовником, або якщо один і більше звітів про оцінку майна класифікуються за абзацом п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1;</p> <p>звертається до Екзаменаційної комісії з пропозицією розглянути на її засіданні питання щодо позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв або інших кваліфікаційних документів оцінювача, який безпосередньо склав звіт про оцінку майна;</p> <p>звертається до Екзаменаційної комісії з пропозицією розглянути на її засіданні питання про необхідність пройти підвищення кваліфікації</p>	<p>1. Фонд анулює сертифікат суб'єкта оціночної діяльності у разі:</p> <p>якщо всі оцінювачі, які були заявлені суб'єктом оціночної діяльності у штатному складі під час прийняття Фондом рішення про видачу сертифіката, звільнилися, позбавлені кваліфікаційних свідоцтв або дія їх кваліфікаційних свідоцтв зупинена;</p> <p>якщо набрали законної сили два або більше судових рішень, якими було задоволено позови до оцінювачів (суб'єкта оціночної діяльності - суб'єкта господарювання), пов'язані з проведенням ними неякісної оцінки;</p> <p>якщо суб'єкт оціночної діяльності - суб'єкт господарювання (оцінювачі) порушив вимоги статті 8 Закону;</p> <p>якщо суб'єкт оціночної діяльності - суб'єкт господарювання ліквідований;</p> <p>якщо суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання в тижневий строк письмово не інформував Фонд про обставини, що мають суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зміни у штатному складі оцінювачів з часу дії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, його юридичному статусі, місцезнаходження, або про іншу суттєву інформацію, відповідно до якої приймається рішення про видачу або анулювання сертифіката відповідно до Закону);</p> <p>якщо у штатному складі суб'єкта оціночної діяльності -</p>
---	---

оцінювачем за напрямом оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів, що відповідають напрямам та спеціалізаціям звіту про оцінку майна, щодо якого були зауваження;

звертається до Екзаменаційної комісії з пропозицією розглянути на її засіданні питання про необхідність надати Екзаменаційній комісії для рецензування додатково декілька звітів про оцінку майна за напрямом оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів, що відповідають напрямам та спеціалізаціям звіту про оцінку майна, щодо якого були зауваження.

суб'єкта господарювання відсутній хоча б один оцінювач, який має кваліфікаційне свідоцтво за напрямом оцінки майна, що зазначені в сертифікаті суб'єкта оціночної діяльності;

якщо шляхом проведення рецензування виявлено порушення вимог Закону та інших нормативно-правових актів, що призвело до визнання неякісною оцінки майна, проведеної суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання, або оцінювачами, які працюють у його штатному складі:

наявний один або більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом четвертим пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), та результати оцінки були використані при вчиненні правочину;

наявний один і більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1.

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**



Світлана БУЛГАКОВА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання»

I. Визначення проблеми

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» Фонд державного майна України видає суб'єктам господарювання (юридичним особам та фізичним особам-підприємцям) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності.

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (пункт 124 Переліку) сертифікат суб'єкта оціночної діяльності є документом дозвільного характеру.

Частиною третьою статті 2 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» встановлено, що видача, анулювання, поновлення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності здійснюється відповідно до цього Закону з урахуванням особливостей, визначених Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Процедура видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності регламентована Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Відповідно до статті 1 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктом надання адміністративної послуги, зокрема, є орган виконавчої влади, уповноважений відповідно до закону надавати адміністративні послуги.

Згідно із статтею 9 Закону України «Про адміністративні послуги» адміністративні послуги в електронній формі надаються через Єдиний державний портал адміністративних послуг. Порядок та вимоги інтеграції інформаційних систем державних органів з Єдиним державним порталом адміністративних послуг затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері надання адміністративних послуг, спільно з центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері розвитку електронного урядування.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» центральні органи виконавчої влади мають забезпечити функціонування та розвиток Єдиного державного порталу адміністративних послуг, зокрема, шляхом удосконалення нормативно-правових актів.

На сьогодні для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкти господарювання подають до Фонду державного майна України документи лише у паперовій формі. Більшість пакетів документів (понад 70%, що перевищує 700 пакетів документів на рік) надходять шляхом поштових відправлень.

Разом з тим, запровадження процедури подання документів до Фонду державного майна України в електронній формі (після запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного порталу адміністративних послуг) дасть змогу суб'єктам звернень суттєво скоротити строки надходження зазначених вище документів, що, в свою чергу, сприятиме скороченню строку отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. Подання відповідних документів в електронній формі дасть змогу також заощадити кошти суб'єктів господарювання на друк, копіювання документів та поштові витрати.

Таким чином, доцільно внести відповідні зміни до чинного Положення про видачу сертифікатів. Це дозволить оптимізувати процедуру видачі документів дозвільного характеру шляхом видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та буде сприяти скороченню строку надання адміністративної послуги, а також заощадженню коштів суб'єктів господарювання під час оформлення та пересилання документів.

Слід зазначити, що питання стосовно прийняття Екзаменаційною комісією рішень про видачу або позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів чітко регламентовані Положенням про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами) (далі – Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії).

Так, згідно з пунктом 10 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії за результатами розгляду питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача Екзаменаційна комісія може прийняти такі рішення: щодо позбавлення його кваліфікаційного свідоцтва (кваліфікаційного документа) оцінювача (його анулювання) за наявності підстав, визначених частиною другою статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні»; про необхідність позачергового проходження навчання за програмою підвищення кваліфікації оцінювачем за відповідним(и) напрямом(ами) з оцінки майна та спеціалізацією(ями) в межах цього(их) напрямку(ів) в установлений комісією строк; про надання методичних рекомендацій оцінювачу для застосування їх в процесі оцінки і професійної оціночної діяльності надалі; про надання на рецензування звітів про оцінку майна, складених таким оцінювачем протягом встановленого рішенням Екзаменаційної комісії періоду часу, для контролю за якістю таких звітів; про відсутність підстав для застосування рішень, визначених абзацами другим - п'ятим цього пункту, на професійну оціночну діяльність оцінювача.

Повноваження щодо анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності належать до компетенції Фонду державного майна України і передбачені Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та Положенням про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання та їх

поновлення після анулювання, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 01 жовтня 2015 року № 1465) (далі – Положення про порядок анулювання сертифікатів).

Так, Фонд державного майна України може анулювати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності виключно з підстав, передбачених статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», до яких, зокрема, належить визнання неякісною оцінки майна, проведеної суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання, або оцінювачами, які працюють у його штатному складі (за результатами проведеного рецензування).

При цьому, згідно з Національним стандартом № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), за результатами рецензування звіт може класифікуватися за чотирма ознаками.

Неякісним можуть вважатися лише ті звіти, що класифікуються згідно з абзацом четвертим пункту 67 Національного стандарту № 1, *та результати оцінки були використані при вчиненні правочину*, або звіти, що класифікуються згідно з абзацом п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1.

Слід зазначити, що питома вага таких звітів у загальній кількості звітів, виконаних суб'єктами оціночної діяльності, дуже незначна.

Так, за аналітичними даними Фонду державного майна України, у I півріччі 2020 року кількість звітів, рецензування яких було здійснено органами приватизації, які *повністю* відповідали вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, становила 29 (1,27 % загальної кількості звітів, що підлягали рецензуванню), що фактично відповідає показнику аналогічного періоду 2019 року – 40 (1,28 %).

Кількість звітів про оцінку майна, що були класифіковані як такі, що *в цілому* відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна становила 2079 (90,75 % загальної кількості звітів, що підлягали рецензуванню), що у відсотковому співвідношенні відповідає кількості звітів, які отримали аналогічну оцінку в 2019 році - 2878 (91,83% загальної кількості звітів).

Кількість звітів про оцінку майна, що були класифіковані як такі що *не повною мірою* відповідають вимогам нормативно - правових актів, у 2020 році становила 128 (5,59%), а у 2019 році - 130 (4,15%).

Кількість звітів про оцінку майна, що були класифіковані як такі, що *не відповідають* вимогам нормативно - правових актів у 2020 році становила 55 (2,4 %), а у 2019 році - 86 (2,7 %).

Разом з тим, із загальної кількості звітів, що не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів, неякісними можуть вважатися лише незначна кількість – звіти, результати яких були *використані при вчиненні правочину*.

Таким чином, можна стверджувати, що процедура анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності з підстави проведення неякісної оцінки майна поширюються лише на 5 відсотків всіх звітів, виконаних суб'єктами оціночної діяльності.

У чинній редакції Положення про порядок анулювання сертифікатів є посилання на окремі повноваження Екзаменаційної комісії, що вже врегульовані Положенням про порядок роботи Екзаменаційної комісії.

З огляду на вищезазначене є доцільним внести зміни до Положення про порядок анулювання сертифікатів в частині виключення із зазначеного Положення повноважень, що належать до компетенції Екзаменаційній комісії, з метою усунення дублювання вказаних вище повноважень в нормативно-правових актах.

З метою вдосконалення нормативно-правових актів, що регулюють: отримання суб'єктами господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності; анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання; поновлення сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності після анулювання Фондом державного майна України підготовлено проект наказу «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання» (далі – Проект наказу).

Дія Проекту наказу поширюється на:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

II. Цілі державного регулювання

Основною ціллю розроблення Проекту наказу є:

оптимізація процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Можливість подання документів до Фонду державного майна України не лише у паперовій, але й в електронній формі буде сприяти скороченню строку надання адміністративної послуги, а також заощадженню коштів суб'єктів господарювання під час оформлення та пересилання документів;

запровадження електронної подачі документів суб'єктами господарювання дасть змогу суттєво підвищити ефективність наданої Фондом державного майна України адміністративної послуги – видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, а також сприятиме прозорості, відкритості, доступності та результативності вказаної вище послуги;

вдосконалення процедур анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання шляхом усунення дублювання в нормативно-правових актах повноважень, що належать до компетенції Екзаменаційної комісії. Так, на сьогодні вже не є актуальними норми, що надають повноваження Фонду звернутися до Екзаменаційної комісії з пропозицією розглянути на її засіданні питання: щодо позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв або інших кваліфікаційних

документів оцінювача; про необхідність пройти підвищення кваліфікації оцінювачем за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів; надати Екзаменаційній комісії для рецензування додатково декілька звітів про оцінку. Натомість, підстави для анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності чітко передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», що має бути відображено у нормативно-правовому акті, який регулює процедуру анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Під час розробки Проекту наказу розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Прийняття Проекту наказу. Оптимізація процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Удосконалення процедури анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та їх поновлення після анулювання шляхом усунення дублювання в нормативно-правових актах повноважень, що належать до компетенції Екзаменаційної комісії.
Альтернатива 2	Збереження чинного регулювання без змін. У такому випадку залишиться неврегульованим питання щодо можливості суб'єктів господарювання скористатися під час подання документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності засобами інформаційних, телекомунікаційних та інформаційно-телекомунікаційних систем. Процедуру анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не буде приведено у відповідність до статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Прийняття Проекту наказу. Прийняття Проекту наказу буде сприяти гармонізації законодавства з питань оціночної діяльності. Запровадження процедури подання документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронному вигляді буде сприяти іміджу держави як	Відсутні

	держави, яка активно сприяє розвитку системи електронних послуг, що спрощують отримання суб'єктами господарювання документів дозвільного характеру.	
Альтернатива 2	Відсутні	Збереження чинного регулювання без змін. У такому разі держава буде втрачати імідж, оскільки не буде дотримуватися повною мірою заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки. Процедури анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не будуть приведені у відповідність до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні».

3. Оцінка впливу на сферу інтересів громадян.

Оцінити вплив на сферу інтересів громадян неможливо, оскільки нормативно-правові акти з питань отримання та анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не справляли вплив на громадян.

4. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання у зв'язку із запровадженням процедури подання документів до Фонду державного майна України в електронній формі з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання *

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	480	520	1000
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	48,0	52,0	100

*Джерело: дані з Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд державного майна України веде відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та згідно із Законом України «Про Фонд державного майна України». За статистичними даними за 2017-2019 роки щороку Фонд державного майна України видає близько 1000 сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро – та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

З метою прийняття виваженого рішення щодо внесення змін до чинного нормативно-правового акта Фондом державного майна України було проведено консультації із залученням фахівців - оцінювачів, а також представників суб'єктів оціночної діяльності.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів мікро - та малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, було проведено Фондом державного майна України у період з 01.06.2019 до 31.12.2019.

Проект наказу оприлюднено на веб - сайті Фонду державного майна України.

Консультації відбувалися у приміщенні Фонду державного майна України (вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133).

№ з/п	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультація, обговорення на інтернет-форумі (Відкритий клуб незалежних оцінювачів «Вікно»), в соціальній мережі Facebook	20	Обговорення положень Проекту наказу

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі).

Регулювання стосується всіх суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності, які мають намір отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Відповідно до статистичних даних Фонду державного майна України (за аналізом кількості сертифікатів суб'єктів

оціночної діяльності, що видавалися у 2017-2019 роках) щороку отримують сертифікати суб'єкта оціночної діяльності близько 1000,0 суб'єктів господарювання.

Показник*	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	480	520	1000
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	48,0	52,0	100

*Джерело: Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та згідно із Законом України «Про Фонд державного майна України» веде Фонд державного майна України.

Враховуючи той факт, що питома вага малих та мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

3. Розрахунок витрат суб'єктів господарювання, що виникають на виконання вимог регулювання.

Витрати на одного суб'єкта господарювання мікро- та малого підприємництва, які виникають внаслідок запровадження нормативно-правового акта

№ з/п	Витрати	До впровадження регулювання	У перший рік (стартовий рік) впровадження регулювання	Періодичні (за наступний рік)
1	Витрати на ознайомлення з Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності	-	45 хв, що становить 21,23 грн* ((28,31 x 45)/60)	витрати відсутні (ознайомлення здійснюється одноразово)
2	Витрати, пов'язані з організацією технологічного процесу, гривень	робота, пов'язана з друком та ксерокопіюванням, з метою підготовки пакета документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності	0	0

		14,16 грн (28,31* x 30 хв. /60)		
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	середня кількість сторінок, ксерокопіювання яких необхідно здійснити з метою підготовки пакета документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності 24,00 грн (12 арк. x 2,0 грн. (вартість однієї ксерокопії)	0	0
4	Інше (з урахуванням середньої вартості одного кур'єрського відправлення, що становить 60,00 грн; за статистичними даними 50 % суб'єктів господарювання користуються таким видом поштового відправлення), гривень	30,00 грн (вартість кур'єрської доставки в розрахунку на 1 пакет документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності)	0	0
5	Інше (з урахуванням середньої вартості одного відправлення рекомендованим листом в межах України, що становить 11,00 грн; за статистичними даними 40 % суб'єктів господарювання користуються таким видом поштового відправлення), гривень	4,40 грн (вартість рекомендованого листа в розрахунку на 1 пакет документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності)	0	0
6	РАЗОМ (сума рядків:1 + 2 + 3 + 4+5), гривень	72,56	21,23	-
7	Середній коефіцієнт кількості отриманих сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності одним суб'єктом господарювання протягом календарного року (за статистичними даними)	1,3	1,3	1,3

8	Кількість суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва, на яких буде поширено регулювання, осіб	1000	1000	1000
9	Сумарні витрати суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 6 x на рядок 7 x рядок 8), гривень	94328,0	27599,0	-

* Мінімальна погодинна заробітна плата згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	Прийняття Проекту наказу. У перший рік (стартовий рік) впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати у розмірі 27599,0 грн, що становить лише 29,3 відсотка коштів, які суб'єкти господарювання змушені витратити без впровадження процедури подання документів у електронному вигляді. У наступні роки витрати суб'єктів господарювання на подання документів до Фонду державного майна України з метою отримання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не передбачаються.
Альтернатива 2	Збереження чинного регулювання без змін. Щороку на отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкти господарювання будуть змушені витратити 94328,0 грн.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Збереження чинного регулювання зазначених питань	1	Залишиться неврегульованим питання щодо можливості суб'єктів господарювання скористатися під час подання документів для отримання

		сертифіката суб'єкта оціночної діяльності засобами інформаційних, телекомунікаційних та інформаційно-телекомунікаційних систем. Держава буде втрачати імідж, оскільки не буде дотримуватися повною мірою заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки. Процедуру анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не буде приведено у відповідність до статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».
Прийняття Проекту наказу	4	Дасть змогу запровадити процедуру подачі документів суб'єктами господарювання для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі через Єдиний державний портал адміністративних послуг, що сприятиме заощадженню коштів і часу суб'єктів господарювання. Процедуру анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності буде приведено у відповідність до статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Імідж та інвестиційна привабливість держави будуть підвищуватися.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Збереження чинного регулювання зазначених питань	Відсутні	У разі збереження чинного регулювання залишиться безальтернативною процедура подачі документів до Фонду державного майна України суб'єктами господарювання – лише у паперовій формі.	У разі залишення існуючої на даний час ситуації без змін проблеми будуть продовжувати існувати.
Прийняття нормативно-правового акта	Проект наказу сприятиме суттєвому скороченню строку подачі документів до Фонду державного майна		Дасть змогу суттєво підвищити ефективність наданої Фондом державного майна

	України суб'єктами господарювання, а також скороченню строку отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. Подання документів в електронній формі дасть змогу суб'єктам господарювання заощадити кошти на друк, ксерокопіювання та поштове відправлення.		України адміністративної послуги – видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, а також сприятиме прозорості, відкритості, доступності та результативності вказаної вище послуги.
--	---	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Збереження чинного регулювання зазначених питань	На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною.	Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не очікується.
Прийняття проекту	У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення наведених у цьому аналізі цілей.	Позитивно на дію Проекту наказу як регуляторного акта впливає те, що він викладений прозоро та чітко, а також відповідає вимогам актів вищої та однакової юридичної сили.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Механізмом, який забезпечує розв'язання визначеної проблеми, є прийняття Проекту наказу, що забезпечить врегулювання проблемних питань.

Для розв'язання існуючих проблем пропонується:

під час видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності дати можливість суб'єктам господарювання подавати до Фонду документи не лише у паперовому, але й в електронному вигляді, що сприятиме скороченню строку видачі документа дозвільного характеру;

суттєво підвищити ефективність наданої Фондом державного майна України адміністративної послуги – видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом вдосконалення процедури: забезпечення прозорості, відкритості, доступності та результативності вказаної вище послуги.

Усунути в нормативно-правових актах дублювання функцій Екзаменаційної комісії щодо прийняття нею рішень за результатами розгляду питань практичної діяльності оцінювачів.

2. Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Після запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного порталу адміністративних послуг суб'єкти господарювання зможуть подати документи для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі.

Суб'єкту господарювання необхідно буде ознайомитися із змінами, які будуть внесені до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Відповідні роз'яснення суб'єктам господарювання щодо процедури подання документів до Фонду в електронному вигляді будуть розміщені також на веб-сайті Фонду державного майна України в Інтернет.

Ризиків впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття Проекту наказу не призведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування регулювання органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Проведено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва (додаток 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта), наведено у розділі III цього АРВ.

Прийняття та оприлюднення наказу в установленому порядку забезпечить доведення його вимог до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання не призведе до неочікуваних результатів і не потребуватиме додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємства

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється для Фонду державного майна України.

Фонд державного майна України

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємства (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (з/п), грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн
1.	Друк пакета документів, що надійшов від суб'єкта господарювання засобами електронного зв'язку	30 хв.	26,56	1	1000	26560,0
2.	Розгляд пакета документів, що поданий суб'єктом господарювання з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, на відповідність вимогам чинного законодавства	40 хв.	35,41	1	1000	35410,0
3.	Оформлення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності	15 хв.	13,28	1	1000	13280,0
	Разом	85 хв. (1 год. 25 хв.)	75,25	1	1000	75250,0

*Посадовий оклад головного спеціаліста державного органу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.01.2017 № 15 «Питання оплати праці працівників державних органів» становить 8,5 тис. грн/міс.

** Розмір 1 години робочого часу розраховано з урахуванням тривалості 40-годинного робочого тижня (53,12 грн).

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	Прийняття Проекту наказу. У перший рік (стартовий рік) впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати у розмірі 27599,0 грн (з розрахунку 27,60

	<p>грн на одного суб'єкта господарювання). У подальші роки витрати суб'єктів господарювання не передбачаються. Це буде сприяти економії коштів суб'єктів господарювання, а також часу на подання документів до Фонду державного майна України. Витрати держави на видачу одного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності (з урахуванням часу, що буде витрачений на друк документів, які надійдуть від суб'єкта господарювання електронною поштою, – згідно з чинним законодавством документи мають зберігатися в Фонді державного майна України протягом 5 років), будуть становити 75,25 грн. Відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» за видачу сертифіката справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (51,0 грн), яка спрямовується до Державного бюджету України. Це дасть змогу частково компенсувати витрати державного бюджету.</p>
Альтернатива 2	<p>Збереження чинного регулювання без змін. Щороку на отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкти господарювання будуть змушені витратити 94328,0 грн (з розрахунку 94,32 грн на одного суб'єкта господарювання). Витрати держави на видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суттєво не відрізняються від тих, що будуть у разі запровадження подачі документів на отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронному вигляді. При цьому держава буде втрачати імідж, оскільки не буде дотримуватися повною мірою заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки.</p>

Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Проект наказу набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

Строк дії наказу необмежений у часі. Разом з тим наказ може зазнавати змін у разі майбутніх змін в законодавстві, що впливає на регуляторний акт, та соціально-суспільних змін в Україні.

ВІІ. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

1. Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта – згідно із статтею 18 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, яка

спрямовується до Державного бюджету України.

2. Дія акта поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» мають намір отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності та подають до Фонду відповідний пакет документів.

3. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб щодо основних положень регуляторного акта високий, оскільки повідомлення про оприлюднення проекту Наказу було опубліковано на офіційному веб-сайті Фонду в мережі Інтернет (www.spfu.gov.ua).

4. Розмір коштів та час, який суб'єктам господарювання та/або фізичним особам необхідно буде витратити для виконання вимог акта – лише витрати, пов'язані з ознайомленням нормативно-правового акта, оскільки процедура подачі документів суб'єктами господарювання для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі через Єдиний державний портал адміністративних послуг матеріальних витрат не потребує.

Показниками результативності нормативно-правового акта будуть:

кількість суб'єктів оціночної діяльності - фізичних осіб - підприємців, які отримали в Фонді державного майна України сертифікати суб'єктів оціночної;

кількість суб'єктів оціночної діяльності - юридичних осіб, які отримали в Фонді державного майна України сертифікати суб'єктів оціночної діяльності;

сума коштів, зарахованих до загального фонду Державного бюджету України, у зв'язку з видачею Фондом державного майна України суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності;

кількість сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності фізичних осіб – підприємців, що були анульовані Фондом державного майна України;

кількість сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності юридичних осіб, що були анульовані Фондом державного майна України;

кількість звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування органами приватизації були визнані такими, що повністю відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна;

кількість звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування органами приватизації були визнані такими, що в цілому відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна;

кількість звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування органами приватизації були визнані такими, що не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна;

кількість звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування органами приватизації були визнані такими, що не відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна.

VIII. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відповідно до законодавства Фонд державного майна здійснюватиме базове, повторне та періодичне відстеження результативності Проекту наказу в строки, визначені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Базове відстеження результативності Проекту наказу здійснюється до набрання чинності зазначеним проектом шляхом вивчення думки спеціалістів у сфері оцінки та широкої громадськості.

Результативність змін, що вносяться до нормативно-правових актів, вивчатиметься Фондом державного майна України протягом року з дати набрання чинності актом. За результатами такого відстеження буде проведений порівняльний аналіз показників результативності акта до набрання ним чинності і після набрання чинності.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності Проекту наказу.

Аналіз регуляторного впливу Проекту наказу підготовлено Департаментом оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України (01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, телефон/факс 200-36-36).

**В. о. Голови Фонду
державного майна України**



Тарас ЄЛЕЙКО

«26» серпня 2020 р.