



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40
E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____ на № _____ від _____ 20__ р.

РІШЕННЯ

про відмову в погодженні проекту регуляторного акта

Державна регуляторна служба України (далі – ДРС) відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання» (далі – проект наказу), а також документи, що додаються до проекту наказу, повторно подані листом Фонду державного майна України від 26.08.2020 № 10-59-17013.

За результатами проведеного аналізу проекту наказу та аналізу регуляторного впливу (далі – АРВ) на відповідність вимогам статей 4, 5, 8 і 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон про регуляторну політику), Державна регуляторна служба України

встановила:

доопрацьованим проектом наказу пропонується внести зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання.

Однак, проект регуляторного акта не може бути погоджений ДРС у наданій редакції з огляду на те, що повторно надана редакція не враховує зауважень, які надавалися під час попереднього розгляду проекту наказу та відображені у рішенні про відмову в погодженні № 214 від 02.04.2020 (далі – Рішення № 214).

Зокрема в редакції проекту наказу щодо внесення змін до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання (далі – Положення про порядок анулювання) залишаються норми, якими передбачається, що сертифікат суб'єкта оціночної діяльності анулюється, зокрема, у разі наявності наступних підстав:

РІШЕННЯ № 585 від 02.10.2020

Кошанський Сергій Юрійович



одного і більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом четвертим пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), якщо за результатами виконаної оцінки були прийняті управлінські рішення;

одного і більше звітів про оцінку майна, що класифікуються згідно з абзацом п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1.

З цього приводу у Рішенні № 214 зазначалося, що Законом України від 12.07.2001 № 2658-III «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон № 2658) визначені правові засади здійснення оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні, її державного та громадського регулювання, забезпечення створення системи незалежної оцінки майна з метою захисту законних інтересів держави та інших суб'єктів правовідносин у питаннях оцінки майна, майнових прав та використання її результатів.

Статтею 20 Закону № 2658 встановлений виключний перелік підстав анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності (далі – сертифікат).

За результатами аналізу цієї статті було з'ясовано, що для анулювання сертифіката оціночної діяльності Закон № 2658 передбачає неодноразове порушення вимог цього Закону та інших нормативно-правових актів, в той же час, проектом Положення про порядок анулювання, передбачене анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності після першого порушення.

Проте, незважаючи на зазначене, редакція проекту наказу, що повторно надана на погодження продовжує містити норми щодо анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності за мінімальною наявністю одного звіту.

Крім того, відповідно до абзацу другого частини третьої статті 2 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» (далі – Закон про дозвільну систему) видача, анулювання, поновлення сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності здійснюються відповідно до цього Закону з урахуванням особливостей, визначених Законом № 2658.

Відповідно до частини першої статті 4 Закону про дозвільну систему виключно законами, які регулюють відносини, пов'язані з одержанням документів дозвільного характеру, встановлюються, зокрема, вичерпний перелік підстав для відмови у видачі, переоформлення, анулювання документа дозвільного характеру.

Як зазначалося вище, статтею 20 Закону № 2658 встановлений виключний перелік підстав анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Разом з тим, пунктом 2 проекту наказу, яким вносяться зміни до пункту 1 Розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів



оціночної діяльності - суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27.03.2006 № 513, зареєстрований в Міністерстві юстиції України від 11.04.2006 за № 417/12291 (далі – Положення № 513), передбачаються підстави для анулювання експлуатаційного дозволу, які редакційно відрізняються за змістом від положень статті 20 Закону та є більш ширшими.

Таким чином, пункт 2 проекту наказу, яким вносяться зміни до пункту 1 Розділу II Положення № 513, є таким, що не узгоджується із вимогами статті 20 Закону № 2658.

Таким чином, проект наказу після доопрацювання продовжує залишатися таким, що порушує ключові принципи державної регуляторної політики, визначені статтею 4 Закону про регуляторну політику зокрема:

адекватності - відповідності форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив;

збалансованості - забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

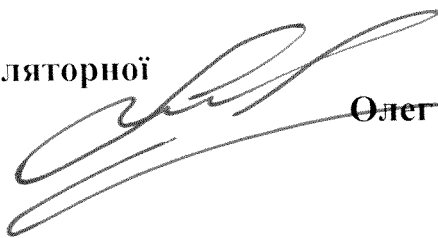
Окрім того, проект наказу також не узгоджується із вимогами статті 5 даного Закону про регуляторну політику в частині недопущення прийняття регуляторних актів, які є непослідовними або не узгоджуються чи дублюють діючі регуляторні акти.

Керуючись частиною четвертою статті 21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», приймаючи до уваги позицію, викладену у попередньому Рішенні № 214, Державна регуляторна служба України

вирішила:

відмовити в погодженні проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання».

**Т. в. о. Голови Державної регуляторної
служби України**



Олег МІРОШНІЧЕНКО

