



## ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел./факс (044) 239-76-40  
E-mail: [inform@drs.gov.ua](mailto:inform@drs.gov.ua). Сайт: [www.drs.gov.ua](http://www.drs.gov.ua), код згідно з ЄДРПОУ 39582357

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

### Покровська міська рада Донецької області

пл. Шибанкова, 11, м. Покровськ,  
Донецька область, 85300

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення  
проекту регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення виконавчого комітету Покровської міської ради Донецької області «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі фізичних осіб, фізичних – осіб підприємців або юридичних осіб в утриманні об'єктів благоустрою на території м. Покровська» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Покровської міської ради Донецької області від 22.10.2020 № 01/20-1236.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва та земельних відносин, а також аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Проектом рішення передбачається затвердити Порядок визначення обсягів пайової участі фізичних осіб, фізичних осіб - підприємців або юридичних осіб в утриманні об'єктів благоустрою на території м. Покровськ.

Відповідно до пункту 10 частини другої статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» (далі – Закон № 2807) до повноважень виконавчих органів міських рад належить, зокрема визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою.

Відповідно до частини четвертої статті 15 Закону № 2807 власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності, зобов'язаний забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території або може брати пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору, укладеного із підприємством або балансоутримувачем.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №7363/0/20-20 від 13.11.2020

Ростова Олена Іванівна



Типовий договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Так, Типовий договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.11.2013 № 537 (zareestrovаний в Міністерстві юстиції України 06.12.2013 за № 2073/24605).

Таким чином, власник самостійно обирає спосіб забезпечення належного утримання прилеглої до тимчасової споруди території та, як варіант, може заключити договір щодо пайової участі об'єкта благоустрою із підприємством або балансоутримувачем.

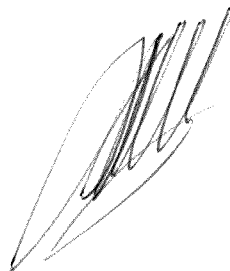
Разом з тим, Законом № 2807 та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування затверджувати порядки визначення обсягів пайової участі фізичних осіб, фізичних осіб-підприємців або юридичних осіб в утриманні об'єктів благоустрою.

Відповідно до вимог частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Підсумовуючи наведене вище, проект рішення виконавчого комітету Покровської міської ради Донецької області «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі фізичних осіб, фізичних – осіб підприємців або юридичних осіб в утриманні об'єктів благоустрою на території м. Покровська» не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, а саме з принципом доцільності - обґрунтована необхідність запровадження державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми.

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**В. о. Голови Державної  
регуляторної служби України**



**Володимир ЗАГОРОДНІЙ**