



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел./факс: (044) 278-83-90, тел. (044) 284-05-54,
278-82-90; e-mail: minregion@minregion.gov.ua, сайт: www.minregion.gov.ua;
код згідно з ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

Державна регуляторна служба України

Міністерство розвитку громад та територій України відповідно до § 32 Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 року № 950, з метою приведення нормативно-правового акта у відповідність до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 17.10.2019 № 199-IX, розробило та направляє на погодження проект наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Порядку здійснення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів».

Додатки:

1. Проект акта на 37 арк.
2. Пояснювальна записка на 4 арк.
3. Аналіз регуляторного впливу на 20 арк.
4. Довідка про виконання повноважень Міністра на 1 арк.
5. Повідомлення про оприлюднення на 2 арк.

Перший заступник Міністра

Василь ЛОЗИНСЬКИЙ

Бойкул Олександр, Обідник Артур, Ситюк Антоніна
Тел. 207 18 93, 066-113-09-37



СЕД Minregion IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до Проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Положеннями Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» (далі – Закон), спрямованого на імплементацію у національне законодавство вимог Директиви європейського Парламенту та Ради ЄС 2010/31/ЄС «Про енергетичну ефективність будівель» (далі - Директива) в рамках виконання ратифікованого Договору про заснування Енергетичного Співтовариства, було запроваджено, зокрема, систему сертифікації енергетичної ефективності будівель.

Закон визначає випадки для яких має здійснюватися сертифікація енергетичної ефективності будівель, визначає необхідність ведення баз даних енергетичних сертифікатів та їх незалежного моніторингу, з метою контролю їх якості.

Так, статтею 14 Закону встановлено, що незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснює центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

Наразі Незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснюється відповідно до Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, що затверджений наказом Мінрегіону від 18 жовтня 2018 року № 276, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23 листопада 2018 року за № 1323/32775 (далі - Порядок).

Проте, за час ведення бази даних енергетичних сертифікатів та здійснення їх незалежного моніторингу, було виявлено ряд проблем:

- форма подання вихідних даних що використовувалися при складенні енергетичного сертифікату передбачає не достатню кількість даних, необхідних для перерахунку сертифікату, та перевірки якості та результатів розрахунків здійснених энергоаудитором;
- відсутні критерії перевірки форми сертифіката та його заповнення, через що відбувається наповнення бази сертифікатів сертифікатами оформленими не за встановленою формою, та заповненими з порушеннями встановлених вимог;



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

- відсутні чіткі описи вимог щодо проходження або не проходження по передбаченим критеріям перевірки, що допускає можливість суб'єктивної оцінки їх дотримання;

для вирішення яких, Порядок потребує:

- уточнення переліку вихідних даних, що мають подаватися енергоаудитором для внесення енергетичного сертифіката до бази даних;
- розширення та вдосконалення критеріїв щодо яких здійснюється перевірка сертифікатів в процесі їх незалежного моніторингу;
- чітке визначення необхідних умов дотримання кожного з критеріїв;
- оптимізації структури та тексту документа з приведенням його до вимог нормопроєктувальної техніки.

З метою імплементації необхідних змін, спрямованих на вирішення зазначених вище проблем, Мінрегіоном розроблено проєкт наказу Мінрегіону «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» (далі – регуляторний акт). Основною ціллю регуляторного акта є вдосконалення порядку незалежного моніторингу сертифікатів енергетичної ефективності будівель для забезпечення ефективного, прозорого та відкритого механізму їх перевірки.

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує нормативно-правового врегулювання.

Причини виникнення проблеми:

Причиною виникнення проблем при реалізації регуляторного акту є допущені під час прийняття наказу Мінрегіону від 18 жовтня 2018 року № 276 «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» неточності та не досконалості, пов'язані з відсутністю досвіду реалізації та нормативно-правового регулювання механізмів із сертифікації енергетичної ефективності будівель в Україні.

Підтвердження важливості проблеми:

Відсутність ефективного контролю якості енергетичних сертифікатів спричинює недобросовісну конкуренцію серед учасників ринку сертифікації енергетичної ефективності (добросовісним енергоаудиторам які складають сертифікати відповідно до всіх вимог законодавства важко конкурувати з недобросовісними енергоаудиторами які за рахунок зниження якості виготовлених ними енергетичних сертифікатів пропонують економічно необґрунтовану вартість їх виготовлення для замовників), яка в свою чергу спричинює поступовий вихід з ринку кваліфікованих фахівців, та системне зниження якості енергетичних сертифікатів.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

Враховуючи що в ряді випадків енергетичний сертифікат є складовою частиною проектної документації, та документом, що фактично засвідчує рівень енергетичної ефективності будівлі (для новобудов та об'єктів будівництва), енергетичний сертифікат складений з порушенням вимог законодавства не дозволить об'єктивно визначити енергетичні характеристики будівлі та дотримання під час виконання будівельних робіт мінімальних вимог до енергетичної ефективності будівлі, що негативно впливатиме на експлуатаційні витрати та витрати на оплату комунальних послуг та енергетичних ресурсів власниками, співвласниками, орендарями такої будівлі.

Основні групи (підгрупи), на які проблеми справляють вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	-	Ні
Держава	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	-

Порушене питання зачіпає інтереси суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність з енергетичної сертифікації будівель та держави, зокрема центрального органу виконавчої влади, що реалізовує державну політику у сфері ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива. Проблема, яку пропонується вирішити не справляє вплив на інших громадян.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізовує державну політику у сфері ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, та має на меті контроль за дотриманням законодавства при здійсненні енергетичної сертифікації будівель. Ринкові механізми не застосовні щодо контролю за дотриманням законодавства на ринку здійснення енергетичної сертифікації будівель, тому зазначені проблеми у реалізації незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів не можуть бути розв'язані за допомогою ринкових механізмів.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

Проблеми визначені за результатами реалізації процедури незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів пов'язані з недосконалістю нормативно-правового регулювання цього механізму, неточностями та недосконалостями, допущеними під час прийняття наказу Мінрегіону від 18 жовтня 2018 року № 276 «Про затвердження Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів». Вирішення виявлених проблем можливе лише шляхом вдосконалення нормативно-правового регулювання цього механізму, шляхом внесення змін до чинного порядку або затвердженням нового порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів.

II. Цілі державного регулювання

Проект акта спрямований вирішення проблем, визначених у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу та вдосконалення процедури незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів.

Регуляторний акт встановлює вимоги до процедури проведення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, в рамках якого, зокрема, відбуватиметься перевірка:

- відповідності форми та заповнення сертифікату вимогам законодавства;
- правильності розрахунку сертифіката енергетичної ефективності будівлі;
- дотримання вимог щодо незалежної підготовки енергетичних сертифікатів (за відсутності конфлікту інтересів та без прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудиторів).

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернатив	Опис альтернативи
Залишити ситуацію без змін	Залишаються проблеми порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, котрі негативно впливають на розвиток ринку послуг з сертифікації енергетичної ефективності будівель, не забезпечується належний контроль якості енергетичних сертифікатів в базі даних енергетичних сертифікатів. Відбувається поступовий вихід з ринку кваліфікованих фахівців з сертифікації енергетичної ефективності, зниження якості послуг з сертифікації енергетичної ефективності та наповнення бази даних енергетичних сертифікатів сертифікатами що містять не достовірну інформацію та складеними з порушенням вимог законодавства.
Прийняття регуляторного акта	Затвердження регуляторного акта забезпечить належний контроль за якістю енергетичних сертифікатів, прозорість механізму незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, сприятиме захисту прав обох сторін процедури незалежного моніторингу та сприятиме розвитку ринку послуг з сертифікації енергетичної ефективності будівель.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Вигоди відсутні.	Витрат не передбачається
Альтернатива 2 <i>Прийняття регуляторного акта</i>	Оптимізація процедур незалежного моніторингу з ліквідацією зайвого дублювання деяких процедур, що спростить адміністрування процедури в цілому. Підвищення достовірності даних позитивно впливатиме на результати відповідних аналітичних досліджень, що можуть використовуватись при формуванні політики в сфері забезпечення енергетичної ефективності будівель.	Витрат не передбачається

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Вигоди відсутні	Витрат не передбачається
Альтернатива 2 <i>Прийняття регуляторного акта</i>	Вдосконалення процедури незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів дозволить більш якісно і швидко виявляти фахівців з сертифікації енергетичної ефективності будівель що порушують вимоги законодавства при складенні енергетичних сертифікатів. Відповідна інформація відображатиметься в базах даних фахівців та енергетичних сертифікатів, що дозволить громадянам які	Витрат не передбачається



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	мають намір провести сертифікацію енергетичної ефективності будівель отримувати якісні послуги з сертифікації енергетичної ефективності.	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	1300	1300
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	100

*використані округлені дані щодо кількості атестованих фахівців з сертифікації енергетичної ефективності, внесених до бази даних фахівців, станом на 23.09.2020 р.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Вигоди відсутні	Витрат не передбачається
Альтернатива 2 <i>Прийняття регуляторного акта</i>	Чіткі вимоги щодо дотримання критеріїв за якими проводиться незалежний моніторинг мінімізують можливість суб'єктивного прийняття рішення щодо відповідності енергетичного сертифікату вимогам законодавства, та сприяють захисту прав сторін (в т. ч. енергоаудиторів) у спорах.	Витрат не передбачається

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. <i>Залишити ситуацію без змін</i>	Поступове збільшення кількості штатних одиниць, необхідних для реалізації процедур незалежного моніторингу, пов'язане з постійним збільшенням кількості енергетичних сертифікатів що надходять до бази даних сертифікатів та наявністю неефективних та дубльованих процедур в порядку незалежного моніторингу 3 штатні одиниці на рік * 60000 грн/рік. (мінімальний рівень заробітної палати 5000 грн /міс*12 міс) = 180000 грн./рік



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта Сумарні витрати для суб'єктів господарювання	Зниження потреби у збільшенні кількості штатних одиниць, необхідних для реалізації процедур незалежного моніторингу, пов'язане з оптимізацією процедури незалежного моніторингу та ліквідацією дублювання процедур 0,5 штатних одиниць на рік * 60000 грн/рік. (мінімальний рівень заробітної палати 5000 грн /міс*12 міс) = 30000 грн./рік
---	--

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта	4	Не допускає правової прогалини у чинному законодавстві. Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави та суб'єктів господарювання відсутні	Залишення ситуації без змін спричинятиме в майбутньому постійне зростання витрат, на адміністрування процедури незалежного моніторингу, погіршення умов конкуренції на ринку сертифікації енергетичної ефективності та падіння якості енергетичних	Залишення існуючої ситуації без змін залишить невирішеними існуючі проблеми, у зв'язку з чим досягнення цілей регулювання буде неможливим



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

		сертифікатів	
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта	Прийняття акта, сприятиме підвищенню рівня конкуренції та якості послуг на ринку сертифікації енергетичної ефективності, спростить адміністрування процедури незалежного моніторингу	Реалізація процедури незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів потребуватиме в майбутньому збільшення ресурсу на адміністрування, проте у випадку прийняття акту, потреба у збільшенні ресурсу буде значно меншою аніж у випадку залишення ситуації без змін	Прийняття акта забезпечить досягнення цілей регулювання та вирішення всіх визначених проблем

Рейтинг	Аргументи щодо переваг обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію регуляторного акта
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Альтернатива не забезпечує вирішення існуючих проблем у сфері регулювання акту, спричинюватиме погіршення умов на ринку сертифікації енергетичної ефективності та зростання вартості адміністрування процедури. Окрім того така ситуація не забезпечуватиме ефективної реалізації положень Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» та не сприяє досягненню цілей регулювання. На підставі викладеного, визначено що від цієї альтернативи слід відмовитися.	Відсутні
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта	Альтернатива забезпечує вирішення існуючих проблем у сфері регулювання акту, сприяє підвищенню конкуренції на ринку сертифікації енергетичної ефективності, забезпечує належний контроль якості енергетичних сертифікатів, ефективну реалізацію положень Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» та за рахунок оптимізації та вдосконалення порядку незалежного моніторингу знижує зростання витрат на його адміністрування.	У разі подальшої автоматизації баз даних пов'язаних з сертифікацією енергетичної ефективності стане можливою повна або часткова автоматизація незалежного



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	На підставі викладеного, визначено що цю альтернативу слід обрати для подальшої реалізації	моніторингу що матиме додатковий позитивний вплив на реалізацію акта
--	--	--

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Розв'язання визначеної проблеми можливо шляхом прийняття цього регуляторного акта.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи, як інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом оприлюднення його в засобах масової інформації та мережі Інтернет, проведення нарад, зокрема, з представниками бізнесу, громадськими організаціями, з метою доведення до їх відома суті основних положень регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюється вище середнього.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання є Держенергоефективності.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, у зв'язку з чим здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва. Тест малого підприємництва (М-Тест) додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта не обмежений у часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується регуляторний акт.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

Термін набрання чинності регуляторним актом – відповідно до законодавства після його офіційного опублікування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

- розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта, грн. - не прогнозуються;
- час необхідний на проведення першого етапу незалежного моніторингу: на сьогодні витрата часу складає 250 хв/сертифікат, очікується скорочення до 200 хв/сертифікат;
- час необхідний на проведення другого етапу незалежного моніторингу: на сьогодні витрата часу складає 4695 хв/сертифікат, очікується скорочення до 2610 хв/сертифікат;
- кількість енергетичних сертифікатів з порушеннями вимог щодо форми та заповнення енергетичного сертифікату: на сьогодні близько 70% сертифікатів в базі даних сертифікатів мають ті чи інші порушення форми сертифікату та вимог до заповнення, очікується що частка сертифікатів що будуть вноситись до бази даних сертифікатів після прийняття проекту акту частка з зазначеними порушеннями знизиться до 25%.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Строки проведення базового відстеження результативності дії регуляторного акта:

Стосовно регуляторного акта буде здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності в строки, установлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Зокрема:

базове відстеження здійснюватиметься з дня набрання чинності регуляторного акта шляхом опрацювання пропозицій від фізичних та юридичних осіб.

Строки проведення повторного відстеження результативності дії регуляторного акта:



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

повторне відстеження здійснюватиметься через рік після набрання чинності регуляторного акта, але не пізніше ніж через два роки шляхом аналізу та підрахунку статистичних даних на основі вищевказаних показників результативності дії регуляторного акта;

періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження шляхом порівняння показників із аналогічними показниками, що встановлені під час повторного відстеження.

Метод проведення відстеження результативності:

Відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься Мінрегіоном за допомогою статистичного методу, шляхом аналізу даних отриманих від суб'єктів господарювання на яких поширюється дія регуляторного акта та бази даних енергетичних сертифікатів.

Перший заступник Міністр

Василь ЛОЗИНСЬКИЙ

_____ 2021 р.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

Додаток
до розділу III до аналізу
регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено Мінрегіоном у період з 12 вересня 2019 р. по 14 вересня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	29 листопада 2019 р. брифінг з онлайн трансляцією з презентацією та обговоренням проекту акта (посилання на новину про захід та запис брифінгу - https://cutt.ly/QfCy3dB)	Представники експертного середовища, близько 40 в залі, та 250 переглядів запису трансляції	Презентовано новий порядок незалежного моніторингу. Обговорено проблемні питання незалежного моніторингу, а також ефективність рішень передбачених проектом акта для їх вирішення
2.	07 липня 2020 р. публічне обговорення проекту акта з розміщенням його на офіційному сайті Мінрегіону (посилання на допис https://cutt.ly/ydEMcwH)	н/д	До Мінрегіону направлено 5 пакетів пропозицій до проекту акта, частина з яких була врахована
3.	07 серпня 2020 р. онлайн обговорення проекту акта	30	Презентовано новий порядок



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	(посилання на новину https://cutt.ly/efCuCYV)		незалежного моніторингу
4.	12 серпня 2020 р. робоча зустріч з представниками ДАЕЕ та енергоаудиторами	12	За результатами онлайн-обговорення, обговорено точкові остаточні зміни для вдосконалення проєкту акта,

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 0 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 1300 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступні роки)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	<i>Формула:</i> <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула:</i> <i>оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула:</i> <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
6	Разом, гривень	0	0	0



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	<i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>			
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1300	1300	1300
8	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X</i> <i>кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання</i> <i>(рядок 6 X рядок 7)</i>	0	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	0	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	0	0	0



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

11	Процедури офіційного звітування <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	0	0	0
15	Кількість суб'єктів малого	1300	1300	1300



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	0	0	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів підприємництва

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання: Державне агентство з енергоефективності та відновлюваних джерел енергії - центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання ¹ (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,5 <i>год/рік</i>	29,2 <i>грн/год</i>	6 ² <i>сертифікатів</i>	246 ³ <i>осіб</i>	21549,6 <i>грн/рік</i>
2. Поточний контроль за суб'єктом	7,7 ⁴ <i>год/рік</i>	29,2 <i>грн/год</i>	6 <i>сертифікатів</i>	246 <i>осіб</i>	331863,84 <i>грн/рік</i>



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральні					
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0,6 ⁵ <i>год/рік</i>	29,2 <i>грн/год</i>	6 <i>сертифікатів</i>	246 <i>осіб</i>	25859,52 <i>грн/рік</i>
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0,1 ⁶ <i>год/рік</i>	29,2 <i>грн/год</i>	6 <i>сертифікатів</i>	246 <i>осіб</i>	4309,92 <i>грн/рік</i>
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	43,7 ⁷ <i>год/рік</i>	29,2 <i>грн/год</i>	0,006 ⁸ <i>сертифікатів</i>	246 <i>осіб</i>	1883,43 <i>грн/рік</i>
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,5	29,2	24	X	350,4 <i>грн/рік</i>
Разом за рік	X	X	X	X	385816,71
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	1929083,55

¹ Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

² середня кількість сертифікатів що подаються до бази даних сертифікатів одним фахівцем з сертифікації енергетичної ефективності.



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1843036
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

³ Середня за рік кількість фахівців з сертифікації енергетичної ефективності будівель що здійснюють діяльність зі складення енергетичних сертифікатів визначена за час ведення бази даних фахівців.

⁴ час на перший етап перевірки одного сертифікату 200 хв, час на другий етап перевірки одного сертифіката 2610 хв, частка сертифікатів що проходять перший етап – 100%, частка сертифікатів що проходять другий етап – 10%, середній час опрацювання одного сертифікату $(200+2610*0,1)=459$ хв=7,7 год

⁵ час на формування результатів про перший етап перевірки одного сертифікату 30 хв, час на формування результатів про другий етап перевірки одного сертифіката 60 хв, частка сертифікатів що проходять перший етап – 100%, частка сертифікатів що проходять другий етап – 10%, середній час формування результатів про незалежний моніторинг одного енергетичного сертифіката $(30+60*0,1)=36$ хв=0,6 год

⁶ час на публікування результатів про перший етап перевірки одного сертифікату 5 хв, час на публікування і направлення результатів про другий етап перевірки одного сертифіката 10 хв, частка сертифікатів що проходять перший етап – 100%, частка сертифікатів що проходять другий етап – 10%, середній час формування результатів про незалежний моніторинг одного енергетичного сертифіката $(5+10*0,1)=6$ хв=0,1 год

⁷ оскарження енергетичного сертифікату спричиняє його повторний розгляд та перерахунок апеляційною комісією (2610 хв) та засідання апеляційної комісії з прийняттям рішення щодо результатів розгляду (враховуючи що в рамках одного засідання апеляційної комісії тривалістю 60 хв може бути розглянуто 6 і більше сертифікатів прийнято до розрахунку час розгляду одного сертифікату 10 хв). $2610+10=2620$ хв=43,7 год

⁸ наразі досвід оскарження результатів незалежного моніторингу відсутній, проте, до розрахунку взято прогнозований песимістичний сценарій при якому 10% від 147 сертифікатів що пройшли обидва етапи незалежного моніторингу отримали результат про не проходження незалежного моніторингу $(147*0,1=14,7$ сертифікатів/рік). З 14,7 сертифікатів що моніторингу отримали результат про не проходження незалежного моніторингу, для 10% надійшли заперечення щодо результатів незалежного моніторингу $(14,7*0,1=1,47$ сертифікатів/рік). Середня кількість оскаржень що підлягатимуть розгляду складатиме $1,47/246=0,006$ оскаржень/особу x рік

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості	0	0



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021

	адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	0	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	385816,71	1929083,55
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	385816,71	1929083,55



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1843036

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6488-21 від 30.04.2021



**МІНІСТЕРСТВО
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

НАКАЗ

Від _____._____.

Київ

№ _____

Про внесення змін до Порядку
незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів

Відповідно до абзацу четвертого частини першої статті 14 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», підпункту 13 пункту 2 плану заходів щодо створення та запровадження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 травня 2020 року №565-р, абзацу вісімнадцятого підпункту 15 пункту 4, пункту 8 Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25 вересня 2019 року №850),

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 18 жовтня 2018 року № 276, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

23 листопада 2018 року за № 1323/32775, виклавши його у новій редакції, що додається.

2. Директорату енергоефективності (Петрунін Д.) разом з Юридичним департаментом (Чепелюк О.) забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на першого заступника Міністра Василя Лозинського.

Перший заступник Міністра

Василь ЛОЗИНСЬКИЙ



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва та житлово-
комунального господарства України
18 жовтня 2018 року № 276
(у редакції наказу Міністерства
розвитку громад та територій України
_____2021 року № ____)

ПОРЯДОК

незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів

I. Загальні положення

1. Цей Порядок визначає процедуру проведення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів.
2. У цьому Порядку терміни вживаються у значеннях, наведених у законах України «Про енергетичну ефективність будівель», «Про регулювання містобудівної діяльності».
3. Незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснює Держенергоефективності.
4. Незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснюється з використанням програмних засобів Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – електронна система) у такій послідовності:
здійснення добору енергетичних сертифікатів;



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

перевірка енергетичних сертифікатів, визначених за результатами добору, на відповідність вимогам законодавства, у тому числі виявлення інформації (у тому числі судового рішення, що набрало законної сили) щодо встановлення факту порушення принципу незалежності при підготовці енергетичних сертифікатів (зокрема наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості фахівця з аудиту енергетичної ефективності будівель (далі – енергоаудитор) у результатах сертифікації) (далі – Моніторинг);

складання Висновку про незалежний моніторинг енергетичного сертифіката (додаток 1) (далі – Висновок);

повторна перевірка енергетичних сертифікатів на відповідність вимогам законодавства (далі – Повторний моніторинг) у разі надходження заперечення щодо результатів Моніторингу із обґрунтуваннями (далі – Заперечення).

Незалежний моніторинг енергетичних сертифікатів здійснюється щодо усіх енергетичних сертифікатів, яким присвоєно реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності електронної системи (далі – Реєстр будівельної діяльності), крім енергетичних сертифікатів щодо яких складено Висновок.

II. Добір енергетичних сертифікатів

1. Добір енергетичних сертифікатів здійснюється шляхом відбору енергетичних сертифікатів (далі – Відбір) та/або на підставі Звернення про проведення незалежного моніторингу енергетичного сертифікату (далі – Звернення).

За результатами добору визначаються енергетичні сертифікати, які підлягають проведенню Моніторингу.

2. Відбір здійснюється автоматично програмними засобами електронної системи щоразу при накопиченні в Реєстрі будівельної діяльності двадцяти енергетичних сертифікатів, яким присвоєно реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності та які не брали участі у Відборі, шляхом автоматизованого відбору щонайменше одного енергетичного сертифіката, за принципом випадкового вибору.

3. За результатами Відбору кожному енергетичному сертифікату, який брав участь у Відборі, у Реєстрі будівельної діяльності автоматично присвоюється статус:

«брав участь у Відборі, дд. мм. рrrr» – для енергетичних сертифікатів, які за результатами Відбору не відібрані для здійснення Моніторингу;

«проводиться Моніторинг – відібраний для Моніторингу, дд. мм. рrrr» – для енергетичних сертифікатів, що за результатами Відбору відібрані для здійснення Моніторингу».



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

4. Енергетичний сертифікат щодо якого до Держенергоефективності подано Звернення вважається таким, що підлягає проведенню Моніторингу.

5. Суб'єктом подання Звернення є:

енергоаудитор, який склав енергетичний сертифікат, щодо якого подається Звернення;

замовник сертифікації енергетичної ефективності або власник (співвласник) будівлі, житлового або нежитлового приміщення будівлі, для якої складено енергетичний сертифікат, щодо якого подається Звернення (далі – Замовник).

6. Звернення подається у письмовій або електронній формі (у тому числі у разі укладання договору про сертифікацію енергетичної ефективності будівлі через електронний кабінет суб'єкта містобудування електронної системи відповідно до Закону України «Про електронні довірчі послуги»). Звернення подається одним із таких способів:

на адресу електронної пошти Держенергоефективності;

рекомендованим листом з повідомленням про вручення. Засвідчення справжності підпису особи у заяві здійснюється відповідно до Закону України «Про нотаріат»;

через електронний кабінет користувача електронної системи або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронною системою.

7. Відомості про Звернення, що подано до Держенергоефективності з рекомендованим листом з повідомленням про вручення або з використанням мережі інтернет, засобів електронного зв'язку, вносяться Держенергоефективності до електронної системи протягом трьох робочих днів з дня, їх надходження разом з електронною копією таких Звернень.

8. Енергетичному сертифікату щодо якого до Держенергоефективності подано Звернення у Реєстрі будівельної діяльності присвоюється статус:

«проводиться моніторинг – звернення енергоаудитора від дд. мм. рrrrr» – для енергетичного сертифіката, щодо якого надійшло Звернення від енергоаудитора, який склав такий енергетичний сертифікат;

«проводиться моніторинг – звернення замовника від дд. мм. рrrrr» – для енергетичного сертифіката, щодо якого надійшло Звернення Замовника.

III. Здійснення Моніторингу

1. Моніторинг здійснюється шляхом проведення розрахунку показників енергетичної ефективності будівлі відповідно до Методики визначення енергетичної ефективності будівель, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

України від 11 липня 2018 року № 169, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 16 липня 2018 року за № 822/32274 (далі – Методика), та Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 11 липня 2018 року № 172, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16 липня 2018 року за № 825/32277 (далі – Порядок сертифікації), з використанням вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі (додаток 2), інших відомостей та/або копій документів, що використовувалися під час проведення сертифікації енергетичної ефективності будівлі (за наявності) та перевірки наявності у Держенергоефективності інформації (у тому числі судового рішення, що набрало законної сили) щодо встановлення факту порушення принципу незалежності при підготовці енергетичного сертифікату.

Моніторинг здійснюється з використанням програмних засобів електронної системи.

2. Енергетичний сертифікат підлягає проведенню Моніторингу лише один раз.

3. Для здійснення Моніторингу Держенергоефективності може залучати експертні установи або інших фахівців з аудиту енергетичної ефективності будівель (далі – енергоаудитори), які не мають конфлікту інтересів щодо результатів Моніторингу (за згодою).

Для здійснення Моніторингу залучаються енергоаудитори (як самостійно, так і у складі експертних установ), які протягом останнього року щонайменше чотири рази здійснювали сертифікацію енергетичної ефективності, що підтверджується наявністю складених ними енергетичних сертифікатів, яким присвоєно реєстраційний номер в Реєстрі будівельної діяльності.

Енергоаудитор (як самостійно, так і у складі експертних установ), що склав енергетичний сертифікат, якому відповідно до результатів незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів присвоєно статус «Моніторинг не пройдено дд. мм. рррр», не може залучатися для участі у здійсненні незалежного моніторингу протягом двох років з дня присвоєння відповідного статусу енергетичному сертифікату.

4. Моніторинг енергетичного сертифікату проводиться протягом 25 робочих днів з дня присвоєння такому енергетичному сертифікату відповідного статусу, передбаченого пунктами 3 або 8 розділу II цього Порядку.

5. Моніторинг вважається пройденим, якщо за його результатом:

клас енергетичної ефективності будівлі, зазначений у сертифікаті, відповідає класу енергетичної ефективності будівлі, розрахованому в рамках проведення Моніторингу;



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

похибка кожного показника енергетичної ефективності будівлі, зазначеного у сертифікаті, не перевищує 10 відсотків порівняно з відповідним показником енергетичної ефективності будівлі, розрахованим у рамках проведення Моніторингу;

показники у додатку 2 відповідають показникам, зазначеним в енергетичному сертифікаті;

параметри будівлі (функціональне призначення, загальна площа, загальний об'єм, опалювана площа, опалюваний об'єм, кількість поверхів), зазначені в енергетичному сертифікаті, відповідають технічній та проектній документації на будівництво об'єктів.

6. Моніторинг вважається не пройденим, а енергетичний сертифікат таким, що не відповідає вимогам законодавства, у разі встановлення за результатом Моніторингу невиконання хоча б однієї з умов, встановлених пунктом 5 цього розділу, та/або надходження до Держенергоефективності інформації (у тому числі судового рішення, що набрало законної сили) щодо встановлення факту порушення принципу незалежності при підготовці енергетичних сертифікатів (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудиторів у результатах сертифікації).

7. Моніторинг вважається не пройденим без проведення Відбору та розрахунку показників енергетичної ефективності будівлі у разі виявлення відсутності поданих енергоаудитором вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівель за формою, чинною на дату реєстрації енергетичного сертифіката в електронній системі .

8. За результатами незалежного моніторингу складається Висновок з використанням Реєстру будівельної діяльності.

У разі якщо відповідно до Висновку енергетичний сертифікат вважається таким, що пройшов незалежний моніторинг, у Реєстрі будівельної діяльності йому присвоюється статус «Моніторинг пройдено дд. мм. рррр».

9. Держенергоефективності протягом 2 робочих днів з дня складення Висновку, надсилає його:

енергоаудитору – через електронний кабінет користувача електронної системи або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронною системою;

Замовнику – на адресу електронної пошти або через електронний кабінет користувача електронної системи або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронною системою.

У разі якщо за результатами Моніторингу виявлено, що енергетичний сертифікат не відповідає вимогам законодавства та/або не був підготовлений незалежно (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

опосередкованої заінтересованості енергоаудитора у результатах сертифікації), Держенергоефективності разом з Висновком надсилає повідомлення енергоаудитору про те, що у разі повторного порушення законодавства енергоаудитором відповідна інформація буде передана атестаційним комісіям, що проводять професійну атестацію осіб, які мають намір провадити діяльність із сертифікації енергетичної ефективності або обстеження інженерних систем, для прийняття рішень відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

Повідомлення про те, що інформацію про виявлення в Реєстрі будівельної діяльності двох енергетичних сертифікатів, складених одним енергоаудитором, що за результатами незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів не відповідають вимогам законодавства, передано до атестаційної комісії для прийняття рішення про анулювання кваліфікаційного атестата такого енергоаудитора, Держенергоефективності направляє енергоаудитору з використанням електронного кабінету користувача електронної системи або іншої державної інформаційної системи, інтегрованої з електронною системою, протягом трьох робочих днів з дня, наступного після направлення такої інформації до атестаційної комісії у встановленому порядку.

10. Протягом десяти робочих днів з дня направлення Висновку до Держенергоефективності може бути подано Заперечення.

Заперечення може бути подане від:

енергоаудитора, який склав такий енергетичний сертифікат, через електронний кабінет користувача електронної системи або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронною системою;

Замовника на адресу електронної пошти або через електронний кабінет користувача або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронною системою.

Відомості про Заперечення, що надійшли до Держенергоефективності поштовим відправленням або на адресу електронної пошти, вносяться Держенергоефективності через електронний кабінет користувача до електронної системи разом з електронною копією такого Заперечення протягом трьох робочих днів з дня, наступного за їх надходженням.

11. Енергетичному сертифікату, що за результатами незалежного моніторингу визнаний таким, що не відповідає вимогам законодавства та/або не був підготовлений незалежно (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудитора у результатах сертифікації) та щодо якого не надійшло Заперечення відповідно до вимог пункту 10 цього розділу, присвоюється статус «Моніторинг не пройдено дд. мм. рrrrr», а результатом незалежного моніторингу такого енергетичного сертифікату є Висновок.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Інформація про результати незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, щодо яких не надійшло Заперечення, вноситься до Реєстру будівельної діяльності автоматично, з використанням програмних засобів електронної системи на підставі та відповідно до Висновку протягом трьох робочих днів, з дня після завершення строку подачі Заперечення відповідно до пункту 10 цього розділу.

IV. Опрацювання заперечень

1. На підставі Заперечення, що надійшло відповідно до вимог пункту 10 розділу III цього порядку, здійснюється Повторний моніторинг.

2. Повторний моніторинг здійснюється Апеляційною комісією з розгляду заперечень щодо результатів незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, яка є постійно діючим консультативно-дорадчим органом Держенергоефективності (далі – Апеляційна комісія), шляхом повторного проведення розрахунку показників енергетичної ефективності будівлі відповідно до пункту 1 розділу III цього Порядку.

Формою роботи Апеляційної комісії є засідання які скликаються головою Апеляційної комісії або заступником голови Апеляційної комісії (у разі відсутності голови Апеляційної комісії) для розгляду поданих заперечень.

Засідання апеляційної комісії вважаються правоможними, якщо на ньому присутні не менш як дві третини її членів.

Члени Апеляційної комісії зобов'язані дотримуватися вимог, передбачених частиною другою статті 35 Закону України «Про запобігання корупції».

3. До складу Апеляційної комісії входять представники Держенергоефективності, а також за згодою – енергоаудитори та члени атестаційних комісій, що проводять професійну атестацію осіб, які мають намір провадити діяльність із сертифікації енергетичної ефективності.

4. Повторний моніторинг здійснюється на основі:
даних енергетичного сертифіката, щодо якого здійснювався Моніторинг;
вихідних, проміжних, результативних показниках енергетичної ефективності будівлі, перелік яких визначений додатком 2;
інших відомостей та/або копій документів, що використовувалися під час проведення сертифікації енергетичної ефективності будівлі (за наявності);

Висновку до енергетичного сертифіката, щодо якого здійснювався Моніторинг;

додаткових обґрунтувань Держенергоефективності (за наявності);

Заперечення.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D04000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

5. За результатами Повторного моніторингу Апеляційна комісія протягом 30 робочих днів з дня отримання Заперечення приймає рішення, в якому обов'язково зазначаються статус, що має бути присвоєний сертифікату в Реєстрі будівельної діяльності та детальний опис виявлених порушень (за їх наявності), з посиланням на норми Методики та Порядку сертифікації.

Для енергетичного сертифікату, що за результатами Повторного моніторингу був визнаний таким, що не відповідає вимогам законодавства та/або не був підготовлений незалежно (зокрема за наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудитора у результатах сертифікації) присвоюється статус «Моніторинг не пройдено дд. мм. рrrrr».

Для енергетичного сертифікату, щодо якого за результатами Повторного моніторингу встановлено виконання умов, визначених пунктом 5 розділу III цього Порядку, присвоюється статус «Моніторинг пройдено дд. мм. рrrrr».

6. Рішення Апеляційної комісії приймаються простою більшістю голосів. У разі рівного розподілу голосів голос головуєчого на засіданні, є вирішальним.

Думка відсутнього члена Апеляційної комісії з питань порядку денного засідання, подана у письмовій формі, розглядається на засіданні Апеляційної комісії і враховується під час голосування та є невід'ємною частиною протоколу засідання Апеляційної комісії.

У разі проведення засідання в режимі відеоконференції секретар Апеляційної комісії забезпечує фіксацію засідання, виступів учасників та відображає все це в протоколі, копії якого направляються всім членам Апеляційної комісії. Члени Апеляційної комісії підписують протокол за допомогою кваліфікованого цифрового підпису.

7. Рішення Апеляційної комісії оформляються протоколом засідання Апеляційної комісії (далі – Протокол), який підписують усі члени Апеляційної комісії, присутні на засіданні. Член Апеляційної комісії, який не згодний з її рішенням, підписує Протокол з окремою думкою, яка є невід'ємною частиною протоколу засідання Апеляційної комісії.

У протоколі зазначається інформація про статус, що рекомендується присвоїти такому енергетичному сертифікату в Реєстрі будівельної діяльності за результатами Повторного моніторингу та детальний опис виявлених порушень, за їх наявності, з посиланням на норми Методики та Порядку сертифікації.

8. Держенергоефективності за результатами розгляду апеляційною комісією заперечень, приймає рішення шляхом прийняття наказу на підставі протоколу засідання Апеляційної комісії.

9. Держенергоефективності не пізніше, ніж протягом десяти робочих днів з дня, наступного за днем складення Протоколу:

1) надсилає копію наказу Держенергоефективності:



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

енергоаудитору – через електронний кабінет користувача електронної системи;

Замовнику – поштовим відправленням та/або на адресу електронної пошти та/або через електронний кабінет користувача або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронною системою;

2) вносить відомості про результати розгляду Заперечення та електронну копію наказу Держенергоефективності до Реєстру будівельної діяльності.

10. Енергетичним сертифікатам, щодо яких подано Заперечення відповідно до пункту 10 розділу III цього Порядку, тимчасово, до прийняття рішення за результатами розгляду Заперечення, автоматично, з використанням програмних засобів електронної системи, на підставі внесеної до Реєстру будівельної діяльності інформації про надходження Заперечення, присвоюється статус «Проводиться розгляд Заперечення – Заперечення дд. мм. рррр ».

Генеральний директор

Директорату енергоефективності

Дмитро ПЕТРУНІН



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Додаток 1
до Порядку незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів
(пункт 4 розділу І)

ВИСНОВОК № ____
про незалежний моніторинг енергетичного сертифіката

_____ 20__ року

Дата реєстрації енергетичного сертифіката у Єдиній
державній електронній системі у сфері будівництва _____ 20__ року

Реєстраційний номер енергетичного сертифіката у Єдиній
державній електронній системі у сфері будівництва _____

1. Прізвище, ім'я, по батькові
енергоаудитора: _____

2. Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора, відомості про
атестаційну комісію, що його видала: _____

3. Підстава проведення моніторингу відповідно до пункту 1 розділу II Порядку
незалежного моніторингу енергетичних
сертифікатів: _____

4. Інформація щодо результатів перевірки правильності розрахунку показників
енергетичної ефективності будівлі зазначених в енергетичних сертифікатах
відповідно до пунктів 5-7 розділу III Порядку незалежного моніторингу
енергетичних
сертифікатів: _____

(моніторинг пройдено/моніторинг не пройдено, енергетичний сертифікат не відповідає вимогам
законодавства)



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

5. Інформація щодо дотримання умов, встановлених пунктом 5 розділу III Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів:

6. Інформація щодо виявлених порушень за результатами перевірки правильності розрахунку показників енергетичної ефективності будівлі зазначених в енергетичних сертифікатах з посиланням на норми Методики визначення енергетичної ефективності будівель, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 11 липня 2018 року № 169, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 16 липня 2018 року за № 822/32274 та Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 11 липня 2018 року № 172, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16 липня 2018 року за № 825/32277

7. Інформація щодо встановлення факту порушення принципу незалежності, зокрема наявності конфлікту інтересів та прямої чи опосередкованої заінтересованості енергоаудитора у результатах сертифікації енергетичної ефективності будівлі (у тому числі судові рішення, що набрало законної сили):

8. Статус, що має бути присвоєно енергетичному сертифікату, згідно з пунктами 8, 11 розділу III Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів:

Уповноважена особа Держенергоефективності:

(посада)

(П.І.Б.)

(підпис)



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Додаток 2
до Порядку незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів
(пункт 1 розділу III)

**ВХІДНІ, ПРОМІЖНІ ТА РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ
енергетичної ефективності будівлі**

1. Дані про будівлю

Таблиця 1. Загальна інформація про енергетичний сертифікат

№ з/п	Найменування показника	Значення показника
1	Замовник енергетичної сертифікації	
	- найменування організації	
	- адреса (місцезнаходження)	
	- керівник (ПІБ)	
	- контактні дані (тел., ел.пошта)	
2	Дані про розробника енергетичного сертифікату	
	- ПІБ	
	- номер атестату енергоаудитора, ким виданий	
3	Дата складання енергетичного сертифікату	
4	Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, інше)	

Таблиця 1.1. Загальна інформація про будівлю

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Місцезнаходження	-	
2	Функціональне призначення	-	
3	Загальна площа	м ²	
4	Загальний об'єм	м ³	
5	Опалювана площа	м ²	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

6	Опалюваний об'єм	м ³	
7	Кількість поверхів	-	
8	Рік прийняття в експлуатацію	рік	
9	Тип конструкції	-	
10	Кліматична зона	-	
11	Умови експлуатації	-	
12	Вітрозахист основи (середньо захищений простір (передмістя); відкритий простір (сільська місцевість); закритий простір (центр міста)	-	
13	Середня висота приміщення	м	
14	Внутрішня теплоємність	Вт × год/(м ² × К)	
15	Наявність приміщень з різним функціональним призначенням у складі будівлі, їх характеристики: фактичне значення кондиціонованої площі; фактичне значення кондиціонованого об'єму; фактичне значення об'єму для вентиляції	 м ² м ³ м ³	
16	Коефіцієнт скління фасаду будівлі	-	
17	Показник компактності будівлі	м ⁻¹	
18	Кількість під'їздів або входів	-	

Таблиця 1.2. Внутрішні умови у будівлі

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Графік опалення	год/тиждень	
2	Графік охолодження	год/тиждень	
3	Задана температура зони будівлі для опалення	°С	
4	Задана температура зони будівлі для охолодження	°С	
5	Температура чергового режиму охолодження	°С	
6	Температура чергового режиму опалення	°С	



Таблиця 1.3. Фактичні дані про опалювальний період

№з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Початок опалювального періоду	число, місяць, рік	
2	Закінчення опалювального періоду	число, місяць, рік	
3	Фактична внутрішня середня температура приміщення за опалювальний період	°C	
4	Середньозважене значення фактичної температури зовнішнього повітря	°C	
5	Частка кількості годин на тиждень з нормальним (постійним) заданим режимом опалення (незаданим черговим або відключеним)	-	
6	Частка кількості днів на тиждень з нормальним (постійним) заданим режимом охолодження принаймні в денний час (незаданим черговим або відключеним)	-	
7	Частка місяця з періодом невикористання опалення (для кожного місяця опалювального періоду)	-	
8	Частка місяця з періодом невикористання охолодження (для кожного місяця періоду охолодження)	-	
9	Тривалість найдовшого періоду з черговим режимом опалення/охолодження	год	
10	Тривалість найкоротшого періоду з черговим режимом опалення/охолодження	год	

Таблиця 1.4. Фактичне споживання енергії будівлею

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Рік, за яким подаються дані	рік	
2	Теплова енергія від централізованого тепlopостачання на опалення	кВт × год за рік	
3	Теплова енергія від централізованого тепlopостачання на гаряче водопостачання	кВт × год за рік	
4	Електроенергія	кВт × год за рік	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

5	Газ на потреби опалення	кВт × год за рік	
6	Газ на потреби гарячого водопостачання	кВт × год за рік	

Таблиця 1.5. Показники енергетичної ефективності для будівель

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	кВт × год/м ² [кВт × год/м ³]	
2	Питоме енергоспоживання опалення	кВт × год/м ² [кВт × год/м ³]	
3	Питоме енергоспоживання охолодження	кВт × год/м ² [кВт × год/м ³]	
4	Питоме енергоспоживання гарячого водопостачання	кВт × год/м ² [кВт × год/м ³]	
5	Питоме енергоспоживання системи вентиляції	кВт × год/м ² [кВт × год/м ³]	
6	Питоме енергоспоживання освітлення	кВт × год/м ²	
7	Питоме споживання первинної енергії	кВт × год/м ²	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

2. Дані, необхідні для розрахунку теплопередачі трансмісією у будівлі

Таблиця 2.1. Характеристика непрозорих огорожувальних конструкцій будівлі

№ з/п	Елементи оболонки будівлі	Напрямок за сторонами світу	Кут нахилу	Склад елемента оболонки будівлі		Товщина елемента оболонки будівлі, м	А, площа і-го елемента оболонки будівлі, м ²	R Σпрі, приведений опір теплопередачі і елемента оболонки будівлі, м ² × К/Вт	U, приведений коефіцієнт теплопередачі і елемента оболонки будівлі, Вт/(м ² × К)	ΔU _{tb} , додаткова складова за замовчування м до коефіцієнта теплопередачі непрозорих конструкцій, Вт/(м ² × К)	Поправочний коефіцієнт		F _{sh} , ob, k, понижувальний коефіцієнт затінення перешкодами для еквівалентної площі інсоляції поверхні	Вказати, до якого типу некондиціонованого або кондиціонованого об'єму виконується теплопередача	Приведений коефіцієнт теплопередачі елемента оболонки будівлі, що використаний у розрахунку трансмісії, Вт/(м ² × К)
				Матеріал, густина, кг/м ³ ; теплопровідність, Вт/(м К)	Товщина, м						b _{н,н}	b _{н,с}			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Зовнішні стіни												
1															
2															
...															
			Суміщені перекриття												
1															
2															
...															
			Покриття опалюваних горіщ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу												
1															
2															



Продовження додатка 2
Продовження таблиці 2.1

...														
	Горищні перекриття неопалюваних горищ													
1														
2														
...														
	Перекриття над техпідпіллям													
1														
2														
...														
	Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами													
1														
2														
...														
	Зовнішні двері													
1														
2														
...														
	Підлога по ґрунту													
1														
2														
...														



СЕД Мінперіон IT-Enterprise
вн. №1842295
Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 2.2. Характеристика прозорих огорожувальних конструкцій будівлі

№ з/п	Елементи оболонки будівлі (віконні блоки, балконні блоки)	Кількість, шт.	Розмір, м × м	Кут нахилу	А, площа і-го елемента оболонки будівлі, м ²	АΣ, загальна площа елемента оболонки будівлі, м ²	Напрямок за сторонами світу	Матеріал рамочних елементів або непрозора частина дверних блоків	Периметр склопакету, м	К, Лінійний коефіцієнт теплопередачі дистанційної рамки склопакету В/м·К	Інформація про тип склопакета, вид скла у склопакеті, розміри склопакета, газове наповнення склопакета, тип скління
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

FF, частка площі обрамлення, співвідношення площі проекції обрамлення та загальної площі проекції застеленого елемента	U, коефіцієнт теплопередачі рамки вікна або непрозорої частини дверного блока, Вт/(м ² × К)	U, коефіцієнт теплопередачі склопакета, Вт/(м ² × К)	U, приведений коефіцієнт теплопередачі елемента оболонки будівлі, Вт/(м ² × К)	R Σпрі, приведений опір теплопередачі елемента оболонки будівлі, м ² × К/Вт	btr x, поправочний коефіцієнт	Fsh, ob, k, понижувальний коефіцієнт затінення перешкодами для еквівалентної площі інсоляції поверхні	Вказати, до якого типу некондиціонованого або кондиціонованого об'єму виконується теплопередача
13	14	15	16	17	18	19	20



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
 вн. №1842295
 Підписувач Лозинський Василь Миконович
 Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
 Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 2.3 Характеристика теплопередачі трансмісією до ґрунту (вихідні дані зазначаються для кожного типу підлоги: підлога по ґрунту, опалювальний підвал, технічне підпілля за умови його розрахунку за Додатком Б ДСТУ Б А. 2.2-12)

№	Назва параметру	Значення
1	Елементи оболонки будівлі (підлога по ґрунту, опалюваний підвал, технічне підпілля, холодний підвал)	
2	A, площа і-го елемента оболонки будівлі, м ²	
3	P, периметр і-го елемента оболонки будівлі, м	
4	Матеріал і-го елемента оболонки будівлі	
5	Загальна товщина стіни, м	
6	R _t , термічний опір підлоги включаючи всі шари, м ² × К/Вт	
7	R _w , термічний опір стіни, що контактує з ґрунтом включаючи всі шари, м ² × К/Вт	
8	z, висота стін що контактують з ґрунтом (для технічного підпілля h висота від відмітки ґрунту до верхньої відмітки перекриття над технічним підпіллям), м	
9	Тип ґрунту	
10	Ψ _g , Лінійний коефіцієнт теплопередачі теплопровідного включення Вт/ (м × К)	
11	h, висота від відмітки ґрунту до верхньої відмітки перекриття над технічним підпіллям, м	
12	U _w , коефіцієнт теплопередачі зовнішніх стін технічного підпілля вище рівня поверхні ґрунту, Вт/(м ² К)	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

13	Є, площа вентиляційних отворів по периметру підпільного простору, м2	
14	v, середня швидкість вітру, м/с	
15	fw, ступінь вітрозахисту	



3. Дані, необхідні для розрахунку теплопередачі вентиляцією

Таблиця 3.1. Загальні дані про систему вентиляції (заповнюється для кожного окремого типу систем вентиляції)

Показник	Одиниця виміру	Значення показника
Тип системи вентиляції	-	
Вказати наявність нічного охолодження	-	
Частка механічної вентиляції при змішаній системі вентиляції (0-1)	-	
Кондиціонований об'єм зони/будівлі, призначений для вентиляції, V_{ve}	m^3	

Таблиця 3.2. Механічна вентиляція (заповнюється для кожного окремого типу систем механічної вентиляції)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	q_{vek}	Витрата повітря k-го елемента повітряного потоку	$m^3/год$	
2	f_{ve}	Частка роботи k-го елемента повітряного потоку, розрахована як частка від загальної кількості годин на добу	-	

Таблиця 3.3 Природна вентиляція

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
1	n_{inf}	Кратність повітрообміну за рахунок інфільтрації для природної вентиляції	$год^{-1}$	
2	$b_{ve k}$	Температурний поправочний коефіцієнт для k-го елемента повітряного потоку	—	
3	$n_{inf,mn}$	Кратність повітрообміну за рахунок інфільтрації, враховуючи вплив механічної вентиляції	$год^{-1}$	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise

вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович

Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000

Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 3.4 Використання теплоутилізаційної установки

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника (тип теплоутилізаційної установки 1)	Значення показника (тип теплоутилізаційної установки 2)
1	$f_{ve,frac,k}$	Частка повітряного потоку k-го елемента, що розглядається, яка проходить через теплоутилізаційну установку	—		
2	η_{hru}	Ефективність теплоутилізаційної установки	%		
3	$b_{ve,k}$	Температурний поправочний коефіцієнт для k-го елемента повітряного потоку	—		

Таблиця 3.5 Вентиляція механічною системою вентиляції з центральним попереднім підігрівом чи охолодженням

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника для підігріву	Значення показника для охолодження
1	$f_{ve,j,k}$	Частка роботи	-		
2	$q_{ve,j,k}$	Витрата повітря вентиляцією k-ої складової повітряного потоку, що попередньо підігрівається чи охолоджується до температури припливного повітря	м³/год		
3	$\theta_{sup,k}$	Температура припливного повітря k-ої складової повітряного потоку, що надходить в зону будівлі з вентиляцією після попереднього підігріву чи охолодження	°C		
4	-	Погодинне використання попереднього підігріву в добі	год		



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 3.6 Використання теплоутилізаційної установки у системі механічної вентиляції з центральним попереднім підігрівом чи охолодженням

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника (тип теплоутилізаційної установки 1)	Значення показника (тип теплоутилізаційної установки 2)
1	$f_{ve,frac,k}$	Частка повітряного потоку k-го елемента, що розглядається, яка проходить через теплоутилізаційну установку	—		
2	η_{hru}	Ефективність теплоутилізаційної установки	%		
3	$b_{ve,k}$	Температурний поправочний коефіцієнт для k-го елемента повітряного потоку	—		



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

4. Дані, необхідні для розрахунку втрат енергії в системі опалення

Таблиця 4.1. Підсистема генерування (заповнюється для кожного окремого типу підсистем генерування)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Значення показника
1	$\eta_{H, gen}$	Показник ефективності підсистем виробництва/генерування та акумулювання тепла	
2	-	Вид палива (енергоносія) для джерела теплової енергії, тип джерела теплозабезпечення	

Таблиця 4.2. Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в неопалюваних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	$\Psi_{L, j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі j-го трубопроводу	Вт/(м × К)	
2	L_j	Довжина j-го трубопроводу	м	
3	L	Еквівалентна довжина запірно-регулювальної арматури	м	
4	$\theta_{m, i}$	Середня температура теплоносія в зоні упродовж i-го місяця	°C	
5	$\theta_{i, j}$	Температура оточуючого середовища упродовж i-го місяця	°C	
6	$\eta_{H, qn, i}$	Безрозмірний коефіцієнт використання надходжень для опалення	-	

Таблиця 4.3 Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в опалювальних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниці виміру	Значення показника
1	$\Psi_{L, j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі j-го трубопроводу	Вт/(м×К)	
2	L_j	Довжина j-го трубопроводу	м	
3	$\theta_{m, i}$	Середня температура теплоносія в зоні упродовж i-го місяця	°C	
4	$\theta_{i, j}$	Температура оточуючого середовища упродовж i-го місяця	°C	
5	$\eta_{H, qn, i}$	Безрозмірний коефіцієнт використання надходжень для опалення	—	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 4.4 Підсистема тепловіддачі/виділення (заповнюється для кожного окремого типу підсистем тепловіддачі/виділення)

№	Позначення показника	Найменування показника	Значення показника
1	-	Тип системи тепловіддачі	
2	-	Тип контролю тепловіддачі (постійний, періодичний, із зворотнім зв'язком)	
3	-	Тип регулювання температури в приміщенні	
4	fhydr	Коефіцієнт, що враховує гідравлічне налагодження системи	
5	fim	Коефіцієнт, що враховує застосування періодичного теплового режиму приміщення	
6	frad	Коефіцієнт, що враховує променеву складову теплового потоку	
7	η_{str}	Складова загального рівня ефективності, яка враховує вертикальний профіль температури повітря приміщення	
8	η_{ctr}	Складова загального рівня ефективності, яка враховує регулювання температури приміщення	
9	η_{emb}	Складова загального рівня ефективності, яка враховує питомі втрати зовнішніх огорожень (для вбудованих систем)	
10	η_{em}	Загальний рівень ефективності для тепловіддавальної складової системи у приміщенні	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

5. Дані, необхідні для розрахунку втрат енергії в системі охолодження

Таблиця 5.1. Підсистема виробництва/генерування та акумулювання охолодження (заповнюється для кожного окремого типу підсистем генерування)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Значення показника
1	$\eta_{C, gen}$	Ефективність підсистеми виробництва/генерування та акумулювання	
2	$\eta_{C, ac}$	Ефективність автоматичного управління/регулювання залежно від класу ефективності системи управління/регулювання	

Таблиця 5.2. Підсистема розподілення охолодження (заповнюється для кожного окремого типу підсистем розподілення охолодження)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Значення показника
1	$\eta_{C, ce}$	Ступінь утилізації теплообміну охолодження в системі охолодження	
2	$\eta_{C, ce, sens}$	Ступінь явної утилізації теплообміну охолодження в системі охолодження	
3	$\eta_{C, d}$	Ступінь утилізації підсистеми розподілення	

Таблиця 5.3. Центральне попереднє охолодження (заповнюється для кожного окремого типу систем)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Значення показника
1	$\eta_{V, pre-cool, gen}$	Ефективність підсистеми виробництва/генерування системи центрального попереднього охолодження	
2	$f_{C, m}$	Частка m-го місяця, що є частиною фактичного періоду охолодження для роботи сезонозалежних технічних засобів	
3	$\eta_{V, sys, pre-cool}$	Загальна ефективність розподілення і тепловіддачі/виділення для системи попереднього охолодження	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise

вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович

Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000

Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

6. Дані, необхідні для розрахунку питомого енергоспоживання постачання гарячої води

6.1. Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в неопалюваних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	$\Psi_{w, j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводу	Вт/(м × К)	
2	$L_{w, j}$	Довжина секції трубопроводу	м	
3	$\theta_{w, dis, avg, j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
4	$\theta_{amb, j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
5	tw	Період користування гарячим водопостачанням	год/рік	

6.2. Тепловтрати для трубопроводів, що знаходяться в опалюваних об'ємах (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	$\Psi_{w, j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводу	Вт/(м × К)	
2	$L_{w, j}$	Довжина секції трубопроводу	м	
3	$\theta_{w, dis, avg, j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
4	$\theta_{amb, j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
5	tw	Період користування гарячим водопостачанням	год/рік	
6	$f_{w, dis, ls, rbl}$	Частка тепловтрат в підсистемі розподілення гарячого водопостачання, що можуть бути утилізовані для підвищення температури приміщення	-	
7	$f_{w, dis, aux, rbl}$	Частка додаткового енергоспоживання при розподіленні, що може бути утилізована для опалення приміщення	-	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 6.3. Тепловитрати циркуляційного контуру постачання гарячої води протягом періодів циркуляції (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	$\Psi_{w, j}$	Лінійний коефіцієнт теплопередачі трубопроводу	Вт/(м × К)	
2	$L_{w, j}$	Довжина секції трубопроводу	м	
3	$\theta_{w, dis, avg, j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
4	$\theta_{amb, j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
5	$t_{w, on, j}$	Період циркуляції; за відсутності точних даних приймають $t_{w, on} = 8760$	год/рік	

Таблиця 6.4. Тепловитрати циркуляційного контуру постачання гарячої води протягом періодів відсутності циркуляції (заповнюється для кожної окремої групи трубопроводів з різними граничними умовами)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	$V_{w, dis, i}$	Об'єм води, що міститься в секції трубопроводу	м³	
2	$\theta_{w, dis, avg, j}$	Середня температура гарячої води у секції трубопроводу	°С	
3	$\theta_{amb, j}$	Середня температура середовища навколо секції трубопроводу або температура опалюваного чи неопалюваного приміщення	°С	
4	n_{norm}	Кількість робочих циклів циркуляційного насоса протягом року	б/р	
5	$\rho_{w, cw}$	Теплоємність води	Вт × год/ (м³ × К)	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Таблиця 6.5. Тепловитрати використаної води при водорозборі (заповнюється для кожного окремого типу підсистем)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	η_{eq}	Еквівалент збільшення, що враховує тепловитрати використаної води при водорозборі	%	

Таблиця 6.6. Тепловитрати (заповнюється для кожного окремого типу підсистем генерування) підсистеми виробництва/генерування та акумулювання гарячого водопостачання

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	η_{gen}	Ефективність підсистеми виробництва/генерування та акумулювання теплоти	%	

Таблиця 6.7. Енергопотреба для гарячої води

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	-	Питома річна енергопотреба	кВт × год/ м ²	
2	$Q_{DHW,nd}$	Річна енергопотреба будівлі для постачання гарячої води	кВт × год	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

7. Дані, необхідні для розрахунку визначення споживання енергії в системі вентиляції

Таблиця 7.1. Споживання енергії в системі вентиляції (заповнюється для кожного окремого типу систем вентиляції)

№ з/п	Позначен-ня показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	t_v	Час роботи системи вентиляції	год/рік	
2	SFP	Питома потужність вентилятора системи механічної вентиляції	кВт/(м³/с)	
3	Vl	Об'ємна витрата повітря в системі механічної вентиляції	м³/год	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

8. Дані, необхідні для розрахунку питомого енергоспоживання освітлення будівлі

Таблиця 8.1. Питоме енергоспоживання освітлення (заповнюється для кожного окремого типу систем освітлення)

№ з/п	Позначення показника	Найменування показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	P_N	Питома потужність встановленого штучного освітлення в будівлі	Вт/м ²	
2	F_c	Постійний коефіцієнт яскравості, що відноситься до використання освітлення при функціонуючому контролі сталої освітленості зони	-	
3	F_o	Коефіцієнт використання освітлення, який є співвідношенням використання загальної встановленої потужності штучного освітлення та періоду використання зони	-	
4	F_D	Коефіцієнт природного освітлення, який є співвідношенням використання загальної встановленої потужності штучного освітлення та наявного природного освітлення зони	-	
5	t_D	Час використання природного освітлення протягом року	год	
6	t_N	Час використання штучного освітлення протягом року	год	
7	P_{em}	Загальна встановлена питома потужність заряду акумуляторів світильників аварійного освітлення	кВт × год/м ²	
8	P_{pc}	Загальна встановлена питома потужність усіх систем управління приладами освітлення зони в час, коли лампи не використовують	кВт × год/м ²	
9	-	Режим контролю/регулювання постійної освітленості (наявний, відсутній)	-	
10	-	Режим керування освітленням (ручний, автоматичний)	-	
11	A_{em}	Площа будівлі, на якій передбачено застосування аварійного освітлення	м ²	
12	A_{pc}	Площа будівлі, на якій передбачено застосування регульованого освітлення	м ²	



СЕД Minregion IT-Enterprise
 вн. №1842295
 Підписувач Лозинський Василь Миронович
 Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
 Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11

№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

9. Дані необхідні для розрахунку сонячних теплонадходжень

Таблиця 9.1. Дані необхідні для розрахунку сонячних теплонадходжень

№ з/п	Елементи оболонки будівлі	Понижувальний коефіцієнт для постійно закритої завіси для світлопрозорих елементів огорожувальних конструкцій	Коефіцієнт поглинання сонячної радіації $\alpha_{s,c}$	Коефіцієнт теплового випромінювання зовнішньою поверхнею, ϵ	Помноження коефіцієнту теплопередачі непрозорої частини U_c на 0,04 для фасадної теплоізоляції з вентильованим повітряним прошарком та вентильованих горіщних покриттів (так або ні)
1	2	3	4	5	6



10. Проміжні та результативні показники енергетичної ефективності будівлі

10.1. Показники розрахунку енергопотребы для опалення

Місяць року	Параметр								
	$Q_{H,tr}$, кВт·год	$Q_{H,ve}$, кВт·год	$Q_{H,ht}$, кВт·год	$Q_{H,sol}$, кВт·год	$Q_{H,int}$, кВт·год	$Q_{H,gn}$, кВт·год	γ_H	$\eta_{H,gn}$	$Q_{H,nd}$, кВт·год
Січень									
Лютий									
Березень									
Квітень									
Травень									
Червень									
Липень									
Серпень									
Вересень									
Жовтень									
Листопад									
Грудень									
Всього за рік									

10.2. Показники розрахунку енергопотребы для охолодження

Місяць року	Параметр								
	$Q_{C,tr}$, кВт·год	$Q_{C,ve}$, кВт·год	$Q_{C,ht}$, кВт·год	$Q_{C,sol}$, кВт·год	$Q_{C,int}$, кВт·год	$Q_{C,gn}$, кВт·год	γ_C	$\eta_{C,ls}$	$Q_{C,nd}$, кВт·год
Січень									
Лютий									
Березень									
Квітень									
Травень									
Червень									



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Продовження додатка 2

Продовження таблиці 10.2

Липень									
Серпень									
Вересень									
Жовтень									
Листопад									
Грудень									
Всього за рік									



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

11. Дані необхідні для розрахунку первинної енергії та викидів парникових газів**11.1. Фактор первинної енергії для кожного енергоносія**

Назва показника	Значення показника
Фактор первинної енергії поставленого енергоносія при опаленні, $f_{p,del,i}$	
Фактор первинної енергії поставленого енергоносія при охолодженні, $f_{p,del,i}$	
Фактор первинної енергії поставленого енергоносія при постачанні гарячої води, $f_{p,del,i}$	
Фактор первинної енергії поставленого енергоносія при вентиляції, $f_{p,del,i}$	
Фактор первинної енергії поставленого енергоносія при освітленні, $f_{p,del,i}$	
Фактор первинної енергії експортованого i -го енергоносія, $f_{p,exp,i}$	

11.2. Експортована енергія для i -го енергоносія

Тип енергоносія	Розмірність	Значення показника
Енергоносії, $E_{exp,i}$	кВт × год	



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Порядку здійснення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів»

1. Мета

Метою прийняття проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Порядку незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів» (далі – проект акта) є приведення нормативно-правового акта у відповідність до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 17.10.2019 № 199-IX (далі – Закон).

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Відповідно до пункту 24 розділу I Закону внесено зміни до Закону України «Про енергетичну ефективність будівель», які набули чинності 01 грудня 2020 року.

Так, відповідно до абзацу десятого підпункту 2 пункту 24 розділу I Закону енергетичний сертифікат виготовляється енергоаудитором з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва та з присвоєнням реєстраційного номера в цій системі. Доступ до енергетичних сертифікатів є відкритим та безоплатним через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Згідно з підпунктом 13 пункту 2 Плану заходів щодо створення та запровадження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 травня 2020 року № 565-р (далі – План), Міністерство розвитку громад та територій України визначено відповідальним за виконання заходу щодо розроблення проекту акта.

3. Основні положення проекту акта

Проект акта забезпечує імплементацію механізму незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Проектом акта передбачено автоматизацію більшості процедур незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, які на сьогодні здійснюються фахівцями Держенергоефективності. На етапі внесення інформації до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, автоматично виконується перевірка щодо:



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

- повноти заповнення вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі, необхідних для перевірки правильності розрахунку показників енергетичної ефективності, зазначених в енергетичному сертифікаті;
- відповідності показників, зазначених в енергетичному сертифікаті, показникам, зазначеним у вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі.

Виготовлення енергетичного сертифіката можливе виключно за умови дотримання визначених вище вимог. Під час виготовлення енергетичного сертифіката з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва автоматично, з використанням технічних можливостей Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, шкала класів енергетичної ефективності заповнюється значеннями діапазонів значень показників енергетичної ефективності відповідно до типу будівлі та її поверховості, що були вказані енергоаудитором. Клас енергетичної ефективності будівлі також визначається автоматично, на основі автоматично визначеної шкали класів енергетичної ефективності та показників енергетичної ефективності, вказаних енергоаудитором. Візуалізація енергетичного сертифіката здійснюється шляхом відображення внесених енергоаудитором даних, автоматично визначених на їх основі шкали та класу енергетичної ефективності відповідно до затвердженої форми енергетичного сертифіката.

Такий підхід дозволяє уникнути помилок, що можуть бути здійснені енергоаудитором, в частині:

- правильності вибору шкали та класу енергетичної ефективності;
- відповідності форми енергетичного сертифіката затвердженій формі.

Після виготовлення енергетичного сертифіката та присвоєння йому реєстраційного номера в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва система автоматично здійснює випадковий відбір енергетичних сертифікатів для проведення моніторингу – перерахунку фахівцями Держенергоефективності показників енергетичної ефективності, зазначених енергоаудитором в енергетичному сертифікаті.

Моніторинг здійснюється на основі вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі.

4. Правові аспекти

Проект акта розроблено відповідно до Закону України «Про енергетичну ефективність будівель» зі змінами, які набули чинності 01 грудня 2020 року з прийняттям Закону. Проект акта розроблено Міністерством розвитку громад та територій України відповідно до пункту 24 розділу I Закону, підпункту 13



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
ВН: №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту акта не потребує додаткових фінансових витрат з державного та місцевих бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проект акта не стосується питань соціально-трудової сфери та не потребує погодження із Спільним представницьким органом репрезентативних всеукраїнських об'єднань профспілок на національному рівні та Спільним представницьким органом сторони роботодавців на національному рівні.

Проект акта не стосується питань прав осіб з інвалідністю та не потребує погодження із всеукраїнськими громадськими організаціями осіб з інвалідністю, їх спілок.

7. Оцінка відповідності

У проекті акта відсутні положення, що стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції. У проекті акта відсутні положення, що стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією, створюють підстави для дискримінації.

8. Прогноз результатів

Реалізація акта матиме вплив на інтереси заінтересованих сторін. Інформація щодо впливу проекту акта на інтереси заінтересованих сторін

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
Енергоаудитори	В короткостроковому періоді вплив негативний. В довгостроковому періоді вплив позитивний.	В короткостроковому періоді вплив негативний, оскільки на початковому етапі можливі збої в процесі незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, пов'язані з необхідністю наладки автоматизованої системи та освоєнням функціоналу електронного кабінету користувача системи. Забезпечується чітка та зрозуміла процедура незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, доступ до інформації про перебіг та результати незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів. Використання Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва дозволить уникати значної кількості «механічних» помилок, отримати зручний і безперервний доступ до інформації, пов'язаної з сертифікатами та їх моніторингом.
	СЕД Мінregion IT-Enterprise вн. №1842295	В короткостроковому періоді вплив негативний, оскільки на початковому етапі можливі збої в процесі незалежного моніторингу енергетичних

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBV77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021

Мінрегіон	В короткостроковому періоді вплив негативний. В довгостроковому періоді вплив позитивний.	сертифікатів, пов'язані з необхідністю наладки автоматизованої системи та освоєнням функціоналу електронного кабінету користувача системи. Надалі ефективний автоматизований механізм контролю якості енергетичних сертифікатів дозволить підвищити якість послуг із сертифікації енергетичної ефективності на ринку. Це, у свою чергу, створюватиме конкуренцію на ринку, яка матиме наслідком оптимізацію показників вартості і якості послуг та в цілому позитивно впливатиме на розвиток ринку.
Держенергоефективності	В короткостроковому періоді вплив негативний. В довгостроковому періоді вплив позитивний.	На початковому етапі можливі збої в процесі незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, пов'язані з необхідністю наладки автоматизованої системи та освоєнням функціоналу електронного кабінету користувача системи. Надалі використання Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва дозволить автоматизувати переважну кількість процесів незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, що спростить адміністрування процедури в цілому

**Перший заступник Міністра
розвитку громад та територій
України**

Василь ЛОЗИНСЬКИЙ

_____ 2021 р.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1842295

Підписувач Лозинський Василь Миронович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000003B20000057A40000
Дійсний з 30.11.2020 15:30:11 по 30.11.2022 15:30:11



№7/29.1/6458-21 від 30.04.2021



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Департамент персоналу

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 284-06-39; факс 278-85-85
E-mail: KindiukYuS@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

Д О В І Д К А

Відповідно до наказу Мінрегіону від 28 квітня 2021 року № 88 В Міністр розвитку громад та територій України Чернишов О.М. з 29 квітня по 30 квітня 2021 року перебуває у відпустці.

На час його відсутності повноваження Міністра розвитку громад та територій України виконує перший заступник Міністра розвитку громад та територій України Лозинський В.М.

Директор Департаменту персоналу

Людмила ПИСАНКО



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1841863

Підписувач Писанко Людмила Миколаївна
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000006F21310027B18F00
Дійсний з 02.02.2021 17:09:56 по 02.02.2023 17:09:56



№7/23.1/6303-21 від 28.04.2021

**Повідомлення про оприлюднення
проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій України
«Про внесення змін до Порядку здійснення незалежного моніторингу
енергетичних сертифікатів»**

1. Розробник:

Міністерство розвитку громад та територій України.

2. Стислий виклад змісту проекту акта:

Проект акта забезпечує імплементацію механізму незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Проектом акта передбачено автоматизацію більшості процедур незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів, які на сьогодні здійснюються фахівцями Держенергоефективності. На етапі внесення інформації до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, автоматично виконується перевірка щодо:

- повноти заповнення вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі, необхідних для перевірки правильності розрахунку показників енергетичної ефективності, зазначених в енергетичному сертифікаті;
- відповідності показників, зазначених в енергетичному сертифікаті, показникам, зазначеним у вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі.

Виготовлення енергетичного сертифіката можливе виключно за умови дотримання визначених вище вимог. Під час виготовлення енергетичного сертифіката з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва автоматично, з використанням технічних можливостей Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, шкала класів енергетичної ефективності заповнюється значеннями діапазонів значень показників енергетичної ефективності відповідно до типу будівлі та її поверховості, що були вказані енергоаудитором. Клас енергетичної ефективності будівлі також визначається автоматично, на основі автоматично визначеної шкали класів енергетичної ефективності та показників енергетичної ефективності, вказаних енергоаудитором. Візуалізація енергетичного сертифіката здійснюється шляхом відображення внесених енергоаудитором даних, автоматично визначених на їх основі шкали та класу енергетичної ефективності відповідно до затвердженої форми енергетичного сертифіката.

Такий підхід дозволяє уникнути помилок, що можуть бути здійснені енергоаудитором, в частині:

- правильності вибору шкали та класу енергетичної ефективності;

- відповідності форми енергетичного сертифіката затвердженій формі.

Після виготовлення енергетичного сертифіката та присвоєння йому реєстраційного номера в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва система автоматично здійснює випадковий відбір енергетичних сертифікатів для проведення моніторингу – перерахунку фахівцями Держенергоефективності показників енергетичної ефективності, зазначених енергоаудитором в енергетичному сертифікаті.

Моніторинг здійснюється на основі вхідних, проміжних та результативних показників енергетичної ефективності будівлі.

Спосіб оприлюднення проекту регуляторного акта:

Проект наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Порядку здійснення незалежного моніторингу енергетичних сертифікатів», пояснювальна записка та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб сайті Міністерства розвитку громад та територій України в (www.minregion.gov.ua).

4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:

Директорат енергоефективності Міністерства розвитку громад та територій України.

01601, м. Київ, вул. В.Житомирська, 9, тел./факс: (044) 207-18-93,
e-mail: SytiukAA@minregion.gov.ua.

Зауваження та пропозиції надсилати електронною та звичайною поштою.
