



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул.Арсенальна, 9/11, м.Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40

E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____ на № _____ від _____ 20__ р.

Літинська селищна рада Вінницької області

вул. Соборна, 32, м. Літин,
Вінницька область, 22300

*Стосовно пропозицій щодо
удосконалення проекту
регуляторного акта*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проект рішення Літинської селищної ради Вінницької області «Про затвердження Положення про порядок відчуження та списання майна, що належить до комунальної власності Літинської селищної територіальної громади» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Літинської селищної ради Вінницької області від 18.06.2021 № 876.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії Літинської селищної ради з питань комунальної власності, житлово – комунального господарства, інфраструктури та транспорту та аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статі 4 Закону, повідомляємо.

Пунктом 1 проекту рішення планується затвердити Положення про порядок відчуження та списання майна, що належить до комунальної власності Літинської селищної територіальної громади (далі – проект Положення)

Згідно з преамбулою проекту рішення проект Положення розроблено відповідно до Законів України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про приватизацію державного та комунального майна» та керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Відповідно до статті 1 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон № 280) право комунальної власності – право територіальної громади володіти, доцільно, економічно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх



30 02210 19557 00001



АСУД "ДОК ПРОФ З"

ВИХ №5395/0/20-21 від 27.07.2021

Кучер Олексій Володимирович

КЕП Кучер Олексій Володимирович

58E2D9E7F900307B040000003BF53000408B8E00

Державна регуляторна служба України
ВИХ №5395/0/20-21 від 27.07.2021



інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування.

Згідно з вимогами пункту 30 частини першої статті 26 Закону № 280 рішення щодо відчуження комунального майна, визначення доцільності, порядку та умов приватизації об'єктів права комунальної власності приймаються виключно на пленарних засіданнях сільською, селищною, міською радами відповідно до закону.

Правові, економічні та організаційні основи приватизації державного і комунального майна та майна, що належить Автономній Республіці Крим, регулює Закон України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон № 2269).

Пунктами 22, 26 частини першої статті 1 Закону № 2269 визначено, що приватизація державного або комунального майна (далі – приватизація) – платне відчуження майна, що перебуває у державній або комунальній власності, на користь фізичних та юридичних осіб, які відповідно до цього Закону можуть бути покупцями, а рішення про приватизацію – рішення, що приймається органами приватизації щодо кожного об'єкта приватизації шляхом видання наказу.

Відповідно до вимог частини п'ятої статті 3 Закону № 2269 приватизація (відчуження) майна, що перебуває у комунальній власності, здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до вимог цього Закону.

Статтями 10 – 21 Закону № 2269 визначено порядок і способи приватизації.

Водночас реалізація положень Закону № 2269 здійснюється з дотриманням принципів приватизації, визначених частиною другою статті 2 цього Закону, зокрема, законності та продажу об'єктів приватизації з урахуванням особливостей таких об'єктів.

Враховуючи наведене, у розумінні Закону № 280 доцільність, порядок (спосіб) та умови приватизації (відчуження) об'єктів права комунальної власності (статті 26, 60 Закону № 280) визначаються відповідною радою щодо кожного окремого випадку приватизації з урахуванням вимог Закону № 2269 й інших актів законодавства України, прийнятих на виконання вимог цього Закону.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Натомість чинним законодавством України не передбачено необхідності відповідними радами врегулювання питань відчуження об'єктів права комунальної власності шляхом прийняття положень чи порядків відчуження об'єктів комунальної власності, а лише передбачена можливість додаткового врегулювання окремих процедур приватизації, наприклад, стосовно визначення особливостей продажу об'єктів великої приватизації, що перебувають у комунальній власності, відповідно до частини першої статті 19 Закону № 2269.

Отже правові підстави для прийняття Літинською селищною радою проекту рішення «Про затвердження Положення про порядок відчуження та



списання майна, що належить до комунальної власності Літинської селищної територіальної громади» відсутні.

Підсумовуючи наведене вище, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, а саме з принципом доцільності - обґрунтована необхідність запровадження державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, та не відповідає статті 5 Закону, згідно з якою забезпечення здійснення державної регуляторної політики включає, зокрема недопущення прийняття регуляторних актів, які є непослідовними або не узгоджуються з діючими регуляторними актами.

Про результати розгляду цього листа поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Голова Державної
регуляторної служби України**

Олексій КУЧЕР

