



**МІНІСТЕРСТВО  
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

**Управління ціноутворення, економіки та договірних відносин у  
будівництві**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 284-05-65, e-mail:  
DonetsAYu@minregion.gov.ua

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна регуляторна служба  
України**

На додаток до листа Мінрегіону від 26.11.2021 № 7/15.1/18117-21 щодо доопрацьованого у робочому порядку за зауваженнями Державної регуляторної служби України Аналізу регуляторного впливу до проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» Управління ціноутворення, економіки та договірних відносин у будівництві Міністерства розвитку громад та територій України направляє пакет документів до погодження регуляторного акту Мінрегіону.

Додаток: Проект наказу на 10 арк.  
Пояснювальна записка на 4 арк.  
Порівняльна таблиця на 8 арк.  
Повідомлення про оприлюднення на 1 арк.

**Начальник Управління**

**Інна ВАХОВИЧ**

Олена Сергєєнко 284-06-85



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise  
вн. №1945981

Підписувач ВАХОВИЧ ІННА ВОЛОДИМИРІВНА  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000BFA78E000A28AD02  
Дійсний з 16.11.2021 12:48:54 по 16.11.2022 23:59:59



№7/15.1/18167-21 від 29.11.2021



**МІНІСТЕРСТВО  
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

**Н А К А З**

від \_\_\_\_\_

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Змін до  
Порядку розроблення  
проектної документації на  
будівництво об'єктів

Відповідно до Закону України від 17 жовтня 2019 року № 199-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», законів України «Про електронні документи та електронний документообіг», «Про електронні довірчі послуги», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення процедури приєднання до електричних мереж» та абзацу п'ятнадцятого підпункту 15 пункту 4 Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25 вересня 2019 року № 850),

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити Зміни до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального

розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 травня 2011 року № 45 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 01 червня 2011 року за № 651/19389 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2012 року № 122), що додаються.

2. Управлінню ціноутворення, економіки та договірних відносин у будівництві (Ющенко Н.) разом з Юридичним департаментом (Чепелюк О.) подати цей наказ у встановленому порядку на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

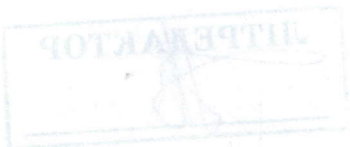
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Наталію Козловську.

Міністр



Олексій ЧЕРНИШОВ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства розвитку громад  
та територій України

\_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_\_\_

## ЗМІНИ

### до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів

1. У пункті 1:

1) абзац шостий викласти в такій редакції:

«головний інженер проекту (далі – ГПІ) – інженер, який має кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника з інженерно-будівельного проектування, крім сертифікатів щодо дотримання вимог пожежної безпеки, забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища, виконання інженерних вишукувань, кошторисної документації, і виконує роботу з інженерно-будівельного проектування, очолює та/або координує розроблення окремих розділів проектної документації;»;

2) після абзацу тринадцятого доповнити новим абзацом такого змісту:

«примірник завдання на проектування, проектної документації (проектної документації зі змінами), створений у формі електронного документа – файл, який містить набір даних, тотожний відповідному оригіналу електронного документа.».

2. У підпункті 4.1 пункту 4:

1) після абзацу першого доповнити підпункт трьома новими абзацами такого змісту:

«Завдання на проектування може створюватися в електронній формі або у формі електронного документа з дотриманням вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» з подальшим

затвердженням його замовником за погодженням із генпроектувальником (проектувальником) шляхом накладання кваліфікованого електронного підпису замовника та генпроектувальника (проектувальника).

Примірник завдання на проектування завантажується генпроектувальником (проектувальником) через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – електронний кабінет Електронної системи) до Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Реєстр будівельної діяльності) відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681. На примірник завдання на проектування накладаються кваліфіковані електронні підписи відповідальних осіб, які підписували завдання на проектування, з використанням програмних засобів електронної системи.

Створені до введення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва завдання на проектування завантажуються до Реєстру будівельної діяльності в електронній формі у вигляді файлу відповідно до формату, встановленого Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681, та підписується (засвідчуються) кваліфікованим електронним підписом генпроектувальника (проектувальника).».

У зв'язку з цим абзац другий вважати абзацом п'ятим.

3. У пункті 7 слова «будівельних норм, державних стандартів і правил.» замінити словами «кошторисних норм і нормативів з ціноутворення у будівництві.».

4. Пункт 9 доповнити новими підпунктами 9.1 – 9.3 такого змісту:

«9.1. Проектна документація на будівництво об'єкта (проектна документація зі змінами), яка відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» розробляється та створюється виключно у формі електронного документа з дотриманням вимог Закону України «Про електронні

документи та електронний документообіг», повинна бути засвідчена кваліфікованим електронним підписом замовника, генерального проектувальника (проектувальника), ГАПа та/або ГПа. На окремі розділи або частини проектної документації на будівництво об'єкта накладається електронний підпис осіб, відповідальних за їх розроблення. На примірник проектної документації на будівництво об'єкта (проектної документації зі змінами) накладаються кваліфіковані електронні підписи відповідальних осіб, які підписували проектну документацію (проектну документацію зі змінами), з використанням програмних засобів електронної системи.

9.2. Генпроектувальник (проектувальник) завантажує проектну документацію (проектну документацію зі змінами), у тому числі відомості про координати поворотних точок меж контурів об'єктів будівництва, їх висотності, відомості про розрахунок класу наслідків (відповідальності), відомості про техніко-економічні показники об'єкта будівництва, генеральний план об'єкта будівництва на топографічній основі, через електронний кабінет Електронної системи до Реєстру будівельної діяльності відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681.

9.3. Проектна документація (проектна документація зі змінами), створена до введення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, завантажується до Реєстру будівельної діяльності в електронній формі у вигляді файлів відповідно до формату, встановленого Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681, та підписується (засвідчується) кваліфікованим електронним підписом генпроектувальника (проектувальника), субпроектувальника (за наявності).».

5. Пункт 10:

1) доповнити новими абзацами такого змісту:

«У проектній документації на будівництво об'єкта зазначаються:

1) ідентифікатор об'єкта будівництва (для об'єктів нового будівництва, яким присвоєно ідентифікатор об'єкта будівництва до розроблення проектної документації) або ідентифікатор закінченого будівництвом об'єкта (для закінчених будівництвом об'єктів). У проектній документації на будівництво об'єкта ідентифікатор закінченого будівництвом об'єкта зазначається для об'єктів, яким присвоєно такий ідентифікатор до розроблення проектної документації;

2) реєстраційний номер містобудівних умов та обмежень, якщо вони видані після 01 вересня 2020 року;

3) реєстраційний номер технічних умов, якщо вони видані після 01 грудня 2021 року;

4) дата договору на розроблення проектної документації та номер (шифр) проектної документації, у разі розроблення проектної документації до запровадження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Реквізит адреси об'єкта, передбачений пунктом 10 частини четвертої статті 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначається замовником у проектній документації на будівництво об'єкта (на планах поверхів) відповідно до Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690.

У разі поділу або об'єднання окремих частин об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна (квартир, житлових та нежитлових приміщень) реквізит адреси об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна, передбачений пунктом 10 частини четвертої статті 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначається замовником відповідно до Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690, та зазначається у проектній документації на будівництво об'єкта.

При внесенні відомостей техніко-економічних показників об'єктів будівництва перелік обов'язкових для внесення техніко-економічних показників

в залежності від виду об'єкта (виробничого та невиробничого призначення і об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури) визначається з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» (додатки И, К, Л), ДБН А.2.2-14-2016 «Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування» (додаток М).»;

2) доповнити новим підпунктом 10.1 такого змісту:

«10.1 Доступ до проектної документації на будівництво об'єктів в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва здійснюється у режимі читання без можливості копіювання із застереженням, що така проектна документація є об'єктом авторського права відповідно до розділу VI Закону України «Про архітектурну діяльність».».

6. Пункт 11 викласти в такій редакції:

«11. Генпроектувальник (проектувальник) і замовник визначають клас наслідків (відповідальності) об'єкта (об'єктів, що входять до складу комплексу (будови)) відповідно до вимог будівельних норм, нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами, і правил, затверджених згідно із законодавством.

Клас наслідків (відповідальності) визначається для кожного об'єкта – будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їхніх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі тих, що належать до складу комплексу (будови).

11.1. Проектна документація може розроблятися в одну, дві, три стадії. Рішення щодо кількості стадій або стадійності проектування об'єктів будівництва, незалежно від класів наслідків (відповідальності) об'єктів, приймає замовник та генпроектувальник (проектувальник).

Склад та зміст проектної документації на будівництво за стадіями проектування встановлюється ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».



11.2. При виконанні будівельних робіт з капітального ремонту об'єктів з незначними наслідками (СС1), пов'язаних виключно з поліпшенням експлуатаційних показників, допускається розроблення лише дефектного акта, в якому визначаються фізичні обсяги робіт та умови їх виконання, а також складається кошторисна документація, що має бути передбачено завданням на проектування.

У дефектному акті окремим розділом обов'язково зазначаються обсяги робіт щодо створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до вимог нормативів з питань створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.».

7. У пункті 12:

1) абзац третій викласти в такій редакції:

«Проект розробляється під керівництвом ГАПа (ГППа), які мають відповідний кваліфікаційний сертифікат.»;

2) після абзацу четвертого доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«При проектуванні об'єкта будівництва, що є комплексом (будовою), до складу якого входять об'єкти з різними класами наслідків (відповідальності), або до складу якого входять об'єкти з одним класом наслідків (відповідальності), що за сукупними показниками перевищує рівень, встановлений для об'єктів, що входять до комплексу (будови), до проектування залучаються виконавці, кваліфікаційні сертифікати яких дозволяють виконувати роботи з проектування об'єкта, що відповідає класу наслідків (відповідальності), визначеному за сукупним показником.».

У зв'язку з цим абзаци п'ятий, шостий вважати абзацами шостим, сьомим;

3) абзац шостий виключити;

4) абзац сьомий викласти в такій редакції:

«Проектна документація на будівництво об'єкта в електронній формі підписується (засвідчується) кваліфікованим електронним підписом

генерального проектувальника (проектувальника) та замовником після її затвердження.».

8. Пункт 14 доповнити новим абзацом такого змісту:

«14. Інженерно-технічні, техніко-економічні, екологічні та інші розрахунки, матеріали проектів-аналогів, які не включаються в склад проектної документації на будівництво об'єктів, а також матеріали інженерних вишукувань та обстежень зберігаються у генпроектувальника (проектувальника) та завантажуються до Реєстру будівельної діяльності через електронний кабінет Електронної системи. Такі матеріали можуть надаватися генпроектувальником (проектувальником) на вимогу замовникові відповідно до умов договору підряду або організації, яка відповідно до законодавства здійснює експертизу проектів будівництва, у тимчасове користування.

Висновки про технічний стан несучих конструкцій за матеріалами обстежень при здійсненні реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єкта будівництва виготовляються з використанням Реєстру будівельної діяльності виконавцями окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури за напрямом експерт з технічного обстеження будівель і споруд, або підприємствами, установами чи організаціями, у складі яких є виконавці за таким напрямом.».

9. Підпункт 15.5 пункту 15:

1) у абзаці першому слово «стандартів» замінити словами «нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами»;

2) доповнити новим абзацом такого змісту

«Зміна під час будівництва ГАПа (ГІПа) або замовника будівництва не є підставою для коригування проектної документації на будівництво об'єктів.».

10. У абзаці другому підпункту 16.1 пункту 16 слова «державними стандартами» замінити словами «кошторисними нормами і нормативами».

11. Пункт 18 викласти у такій редакції:

«18. Проектна документація на будівництво об'єктів та зміни до неї не потребують погодження державних органів, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, підприємств, установ та організацій, отримання будь-яких інших погоджень, узгоджень, висновків (у тому числі рішень архітектурно-містобудівної ради) тощо, не передбачених Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності»».

12. Пункт 21 доповнити новими абзацами такого змісту:

«Для об'єктів, що підлягають оцінці впливу на довкілля, розробляється звіт з оцінки впливу на довкілля. За наявності звіту з оцінки впливу на довкілля матеріали (розділ) оцінки впливу на навколишнє середовище у складі проектної документації розробляються тільки в частині заходів, не включених до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Особливості отримання інформації та/або документів, необхідних для розроблення проектної документації на будівництво та/або технічне переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (до точки приєднання електроустановок замовника) та проектної документації на будівництво електричних мереж лінійної частини приєднання, та особливості погодження такої проектної документації встановлені статтею 31<sup>1</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»».

У тексті Порядку слова «технічне переоснащення» та «технічне переоснащення діючих підприємств» у всіх відмінках виключити. Слова «державні стандарти» у всіх відмінках замінити на слова «нормативні документи, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами» відповідно.

**В.о. начальника Управління  
ціноутворення, економіки та  
договірних відносин у будівництві**



**Наталія ЮЩЕНКО**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту наказу Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»  
(далі – проект наказу)**

### **1. Мета**

Приведення процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів у відповідність до вимог чинного законодавства та її удосконалення.

### **2. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Законом України від 17 жовтня 2019 року № 199-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» (далі – Закон) передбачено створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, яка забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг, з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва.

З метою приведення Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Мінрегіону від 16 травня 2011 року № 45 та зареєстрованого в Мін'юсті 01 червня 2011 року за № 651/19389, (далі – Порядок), у відповідність до положень Закону, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення процедури приєднання до електричних мереж» та інших законодавчих та нормативно-правових актів, а також удосконалення процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів виникла необхідність внесення змін до зазначеного нормативно-правового акту.

### **3. Основні положення проекту акта**

Для забезпечення роботи Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва та створення, збирання, накопичення, обробки, захисту, обліку інформації, можливості взаємодії між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг, у тому числі під час розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, визначення особливостей отримання інформації та/або документів, необхідних для розроблення проектної документації на будівництво та/або технічне переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (до точки приєднання електроустановок замовника) та проектної документації на будівництво електричних мереж лінійної частини приєднання, та особливості

погодження такої проектної документації, прийнято рішення щодо внесення змін до Порядку.

Крім цього, існує потреба щодо врегулювання питань стосовно визначення спеціалізації головного інженера проекту (ГІПа) та залучення інженерів-проектувальників відповідної категорії при проектуванні об'єкта будівництва, яким є комплекс (будова), до складу якого входять об'єкти з різними класами наслідків (відповідальності), а також стосовно коригування проектної документації у разі зміни головного архітектора проекту (ГАПа)/ (ГІПа) або замовника будівництва та розроблення розділу проектної документації щодо оцінки впливу на навколишнє середовище тощо.

Для врегулювання зазначених питань, приведення процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єкта у відповідність до вимог чинного законодавства та її удосконалення розроблено проект наказу.

Прийняття цього нормативного акта дозволить досягти поставленої мети.

#### **4. Правові аспекти**

У цій сфері правового регулювання діють такі нормативно-правові акти:

закони України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» (від 17 жовтня 2019 року № 199-IX), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення процедури приєднання до електричних мереж» (від 15 липня 2021 року № 1657-IX), «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про оцінку впливу на довкілля», «Про ціни і ціноутворення», «Про інвестиційну діяльність»;

постанови Кабінету Міністрів України: від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», від 23 травня 2011 року № 554 «Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури».

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту наказу не потребує додаткових витрат з державного чи місцевих бюджетів.

#### **6. Позиція заінтересованих сторін**

З метою отримання пропозицій та зауважень громадськості проект наказу розміщено на офіційному вебсайті Мінрегіону ([www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua)).

Проект наказу не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку, соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю, тому не надсилався до всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування чи відповідних органів місцевого самоврядування чи

всеукраїнських громадських організацій осіб з інвалідністю, їх спілок.

Проект акта не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності, тому не потребує розгляду Науковим комітетом Національної ради з питань розвитку науки і технологій.

Проект акта не стосується питань функціонування і застосування української мови як державної, тому не потребує погодження Уповноваженого із захисту державної мови.

Проект наказу потребує погодження з Міністерством соціальної політики України, Міністерством цифрової трансформації України, Міністерством енергетики України, Державною регуляторною службою України та здійснення державної реєстрації в Міністерстві юстиції України.

### **7. Оцінка відповідності**

У проекті акта відсутні положення, що стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції, обмеження прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією, створюють підстави для дискримінації, стосуються інших ризиків та обмежень, які можуть виникнути під час реалізації акта.

Для визначення необхідності проведення антикорупційної експертизи проект наказу надсилається до Національного агентства з питань запобігання корупції.

Громадська антикорупційна, громадська антидискримінаційна та громадська гендерно-правова експертиза не проводилися.

### **8. Прогноз результатів**

З прийняттям наказу Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» буде забезпечена реалізація положень Закону, інших законодавчих та нормативно-правових актів та удосконалення процедури розроблення проектної документації на будівництво об'єктів.

Реалізація проекту акта не матиме впливу на ринкове середовище, забезпечення захисту прав і інтересів суб'єктів господарювання, громадян і держави; розвиток регіонів, підвищення чи зниження спроможності територіальних громад; ринок праці, рівень зайнятості населення; громадське здоров'я, покращення чи погіршення стану здоров'я населення або його окремих груп; екологію та навколишнє природне середовище, обсяг природних ресурсів, рівень забруднення атмосферного повітря, води, земель, зокрема забруднення утвореними відходами, інші суспільні відносини.

Інформація щодо впливу на інтереси заінтересованих сторін:

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
Замовник з розроблення проектної документації на будівництво	Позитивний	<p>Запровадження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва скоротить час та витрати, пов'язані з доступом до інформації щодо розробленої проектної документації, вихідних даних на проектування (містобудівних умов і обмежень, технічних умов, завдання на проектування), ідентифікатора об'єкта будівництва, результатів експертизи, тощо та надасть можливості електронної взаємодії між замовником, проектувальником та державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг для отримання іншої інформації щодо конкретного об'єкта будівництва.</p> <p>Отримання проектної документації на будівництво об'єктів, що відповідає вимогам чинного законодавства, будівельних норм, нормативних документів і правил.</p>
Проектна організація, відповідальна за розроблення проектної документації на будівництво	Позитивний	<p>Єдина державна електронна система у сфері будівництва спростить доступ та скоротить час на отримання вихідних даних на проектування (містобудівних умов і обмежень, технічних умов), завантаження до цієї системи затвердженого завдання на проектування, надасть можливості електронної взаємодії між замовником та проектувальником тощо.</p> <p>Удосконалення порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів відповідно до вимог чинного законодавства, будівельних норм, нормативних документів і правил.</p>

Міністр розвитку громад та територій України

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.



**Олексій ЧЕРНИШОВ**

## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

### до проекту наказу Міністерства Мінрегіону «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів»

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проекту акта
<p>1. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:  автор проекту - архітектор або інженер, який є розробником затвердженого проекту;</p> <p>...  головний інженер проекту (далі - ГПІ) - інженер, який має кваліфікаційний сертифікат та виконує роботу з інженерно-будівельного проектування, очолює та/або координує розроблення окремих розділів проектної документації;</p> <p><b>Відсутній</b></p>	<p>1. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:  автор проекту - архітектор або інженер, який є розробником затвердженого проекту;</p> <p>...  головний інженер проекту (далі - ГПІ) - інженер, який має кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника з інженерно-будівельного проектування, крім сертифікатів щодо дотримання вимог пожежної безпеки, забезпечення безпеки життєвості та здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища, виконання інженерних вишукувань, кошторисної документації, і виконує роботу з інженерно-будівельного проектування, очолює та/або координує розроблення окремих розділів проектної документації;</p> <p>...  примірник завдання на проектування, проектної документації (проектної документації зі змінами), створений у формі електронного документа - файл, який містить набір даних, тожданий відповідному оригіналу електронного документа.</p> <p>...  4.1. Завдання на проектування об'єктів будівництва складається з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» і затверджується замовником за погодженням із генпроектувальником (проектувальником).</p> <p><b>Завдання на проектування може створюватися в електронній формі або у формі електронного документа з дотриманням вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» з подальшим затвердженням його замовником за погодженням із генпроектувальником (проектувальником) шляхом накладання кваліфікованого електронного підпису замовника та генпроектувальника (проектувальника).</b></p> <p><b>Примірник завдання на проектування завантажуються генпроектувальником (проектувальником) через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – електронний кабінет Електронної системи) до Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Реєстр будівельної діяльності) відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681. На примірник завдання на</b></p>



<p>Для об'єктів нового будівництва, реконструкції та технічного переоснащення, фінансування яких буде здійснюватися за рахунок державних капітальних вкладень та/або кредитів (позик), залучених державою або під державні гарантії, завдання на проектування (коригування проекту) складається на підставі схваленого або відбраного в установленому законодавством порядку інвестиційного проекту, яким обґрунтовано доцільність такого будівництва.</p> <p><b>7. Вартість будівництва об'єктів визначається відповідно до будівельних норм, державних стандартів і правил.</b></p> <p>8. Назва об'єкта будівництва за проектною документацією має відповідати завданню на проектування, не змінюватися на всіх стадіях проектування та відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт) та його місце розташування.</p> <p><b>Відсутній</b></p>	<p>проектування накладаються кваліфіковані електронні підписи відповідальних осіб, які підписували завдання на проектування, з використанням програмних засобів електронної системи.</p> <p>Створені до введення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва завдання на проектування завантажуються до Реєстру будівельної діяльності в електронній формі у вигляді файлу відповідно до формату, встановленого Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681, та підписується (засвідчуються) кваліфікованим електронним підписом генпроектувальника (проектувальника).</p> <p>Для об'єктів нового будівництва, реконструкції та технічного переоснащення, фінансування яких буде здійснюватися за рахунок державних капітальних вкладень та/або кредитів (позик), залучених державою або під державні гарантії, завдання на проектування (коригування проекту) складається на підставі схваленого або відбраного в установленому законодавством порядку інвестиційного проекту, яким обґрунтовано доцільність такого будівництва.</p> <p><b>7. Вартість будівництва об'єктів визначається відповідно до кошторисних норм і нормативів з ціноутворення у будівництві.</b></p> <p>8. Назва об'єкта будівництва за проектною документацією має відповідати завданню на проектування, не змінюватися на всіх стадіях проектування та відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) та його місце розташування.</p>
	<p><b>9.1. Проектна документація на будівництво об'єкта (проектна документація зі змінами), яка відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» розробляється та створюється виключно у формі електронного документа з дотриманням вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», повинна бути засвідчена кваліфікованим електронним підписом замовника, генерального проектувальника (проектувальника), ГАПа та/або ГПА. На окремі розділи або частини проектної документації на будівництво об'єкта накладається електронний підпис осіб, відповідальних за їх розроблення. На примірник проектної документації на будівництво об'єкта (проектної документації зі змінами) накладаються кваліфіковані електронні підписи відповідальних осіб, які підписували проектну документацію (проектну документацію зі змінами), з використанням програмних засобів електронної системи.</b></p> <p><b>9.2. Генпроектувальник (проектувальник) завантажує проектну документацію (проектну документацію зі змінами), у тому числі відомості про координати поворотних точок меж контурів об'єктів будівництва, їх висотності, відомості про розрахунок класу наслідків (відповідальності),</b></p>

	<p>відомості про техніко-економічні показники об'єкта будівництва, генеральний план об'єкта будівництва на топографічній основі, через електронний кабінет Електронної системи до Реєстру будівельної діяльності відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681.</p> <p>9.3. Проектна документація (проектна документація зі змінами), створена до введення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, завантажуються до Реєстру будівельної діяльності в електронній формі у вигляді файлів відповідно до формату, встановленого Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681, та підписується (засвідчується) кваліфікованим електронним підписом генпроектувальника (проектувальника), субпроектувальника (за наявності).</p>
<p>10. Склад та зміст проектної документації об'єктів будівництва на всіх стадіях проектування визначаються згідно з будівельними нормами і мають бути достатніми для оцінки проектних рішень та їх реалізації.</p> <p><b>Відсутній</b></p>	<p>10. Склад та зміст проектної документації об'єктів будівництва на всіх стадіях проектування визначаються згідно з будівельними нормами і мають бути достатніми для оцінки проектних рішень та їх реалізації.</p> <p>У проектній документації на будівництво об'єкта зазначаються:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ідентифікатор об'єкта будівництва (для об'єктів нового будівництва, яким присвоєно ідентифікатор об'єкта будівництва до розроблення проектної документації) або ідентифікатор закінченого будівництвом об'єкта (для закінчених будівництвом об'єктів). У проектній документації на будівництво об'єкта ідентифікатор закінченого будівництвом об'єкта зазначається для об'єктів, яким присвоєно такий ідентифікатор до розроблення проектної документації;</li> <li>2) реєстраційний номер містобудівних умов та обмежень, якщо вони видані після 01 вересня 2020 року;</li> <li>3) реєстраційний номер технічних умов, якщо вони видані після 01 грудня 2021 року;</li> <li>4) дата договору на розроблення проектної документації та номер (шифр) проектної документації, у разі розроблення проектної документації до запровадження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.</li> </ol> <p>Реквізит адреси об'єкта, передбачений пунктом 10 частини четвертої статті 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначається замовником у проектній документації на будівництво об'єкта (на планах поверхів) відповідно до Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690.</p> <p>У разі поділу або об'єднання окремих частин об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна (квартир, житлових та нежитлових приміщень) реквізит адреси об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна, передбачений пунктом</p>

	<p>10 частини четвертої статті 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначається замовником відповідно до Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690, та зазначається у проектній документації на будівництво об'єкта.</p> <p>При внесенні відомостей техніко-економічних показників об'єктів будівництва перелік обов'язкових для внесення техніко-економічних показників в залежності від виду об'єкта (виробничого та невиробничого) призначення і об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури визначається з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-3:2014 "Склад та зміст проектно-документації на будівництво" (додатки І, К, Л), ДБН А.2.2-14:2016 "Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування" (додаток М).</p>
Відсутній	<p>10.1. Доступ до проектно-документації на будівництво об'єктів в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва здійснюється у режимі читання без можливості копіювання із застереженням, що така проектна документація є об'єктом авторського права відповідно до розділу VI Закону України «Про архітектурну діяльність».</p>
<p>11. Генпроектувальник (проектувальник) і замовник визначають клас наслідків (відповідальності) об'єкта (об'єктів, що входять до складу комплексу (будови)), на підставі якого встановлюється кількість стадій проектування.</p> <p>11.1. Клас наслідків (відповідальності) визначається відповідно до вимог будівельних норм, стандартів, нормативних документів і правил, затверджених згідно із законодавством.</p> <p>Клас наслідків (відповідальності) визначається для кожного об'єкта - будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їхніх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі тих, що належать до складу комплексу (будови).</p> <p>11.2. Стадії проектування:</p> <p>1) для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), а також комплексів (будов), до яких входять лише об'єкти з незначними наслідками (СС1), проектування може здійснюватися:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>в одну стадію - стадія робочий проект (далі - стадія РП) або;</li> <li>у дві стадії - для об'єктів невиробничого призначення - стадія ЕП, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - стадія ТЕР та для обох - стадія РП;</li> <li>2) для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми наслідками (СС2), а також комплексів (будов), до складу яких входять хоча б один об'єкт, що за класом наслідків (відповідальності)</li> </ul>	<p>11. Генпроектувальник (проектувальник) і замовник визначають клас наслідків (відповідальності) об'єкта (об'єктів, що входять до складу комплексу (будови)) відповідно до вимог будівельних норм, нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами, і правил, затверджених згідно із законодавством.</p> <p>Клас наслідків (відповідальності) визначається для кожного об'єкта - будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їхніх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі тих, що належать до складу комплексу (будови).</p> <p>11.1. Проектна документація може розроблятися в одну, дві, три стадії. Рішення щодо кількості стадій або стадійності проектування об'єктів будівництва, незалежно від класів наслідків (відповідальності) об'єктів, приймає замовник та генпроектувальник (проектувальник).</p> <p>Склад та зміст проектно-документації на будівництво за стадіями проектування встановлюється ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектно-документації на будівництво».</p>

належить до об'єктів із середніми наслідками (СС2), за рішенням замовника проектування може здійснюватися у дві або три стадії:

при двостадійному проектуванні:

стадія проект (далі - стадія П);

стадія робоча документація (далі - стадія Р);

при трістадійному проектуванні:

для об'єктів не виробничого призначення - стадія ЕП або за відповідним обґрунтуванням рішенням замовника стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - стадія ТЕО та для обох:

стадія П;

стадія Р;

3) для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів зі значними наслідками (СС3), а також комплексів (будов), до складу яких входить хоча б один об'єкт, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із значними наслідками (СС3), проектування виконується в три стадії:

для об'єктів не виробничого призначення - стадія ЕП або за рішенням замовника стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - стадія ТЕО та для обох:

стадія П;

стадія Р.

11.3. Замовник та генпроектувальник (проектувальник) можуть прийняти узгоджене рішення щодо зміни кількості стадій або стадійності проектування.

При капітальному ремонті об'єктів допускається здійснювати проектування в одну стадію - РП.

При виконанні будівельних робіт з капітального ремонту об'єктів з незначними наслідками (СС1), пов'язаних виключно з поліпшенням експлуатаційних показників, допускається розроблення лише дефектного акта, у якому визначаються фізичні обсяги робіт та умови їх виконання, а також складається кошторисна документація, що має бути передбачено завданням на проектування.

У дефектному акті окремим розділом обов'язково зазначаються обсяги робіт щодо створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до вимог нормативів з питань створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

12. Генпроектувальник (проектувальник) визначає розпорядчим документом ГАПа та/або ГППа.

При проектуванні об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми наслідками (СС2) та зі значними наслідками (СС3), можуть одночасно призначатись ГАП та ГПП з визначенням одного з них головним

11.2. При виконанні будівельних робіт з капітального ремонту об'єктів з незначними наслідками (СС1), пов'язаних виключно з поліпшенням експлуатаційних показників, допускається розроблення лише дефектного акта, в якому визначаються фізичні обсяги робіт та умови їх виконання, а також складається кошторисна документація, що має бути передбачено завданням на проектування.

У дефектному акті окремим розділом обов'язково зазначаються обсяги робіт щодо створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до вимог нормативів з питань створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.».

12. Генпроектувальник (проектувальник) визначає розпорядчим документом ГАПа та/або ГППа.

При проектуванні об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми наслідками (СС2) та зі значними наслідками (СС3), можуть одночасно призначатись ГАП та ГПП з визначенням одного з них головним

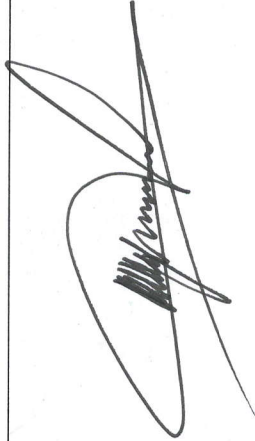
<p>виконавцем.</p> <p>Проект розробляється під керівництвом ГАПа (ГППа).</p> <p>Окремі розділи або частини проектної документації розробляються під керівництвом відповідальних виконавців, які мають кваліфікаційний сертифікат.</p> <p><b>Відсутній</b></p> <p>Титульний аркуш проекту підписується та скріплюється печаткою ГАПа (ГППа). Окремі розділи або частини проектної документації підписуються виконавцями, які мають кваліфікаційний сертифікат, які є безпосередніми розробниками цих розділів або частин проектної документації.</p> <p><b>Проектна документація на будівництво об'єкта, розроблена в електронній формі, підписується кваліфікованим електронним підписом виконавця.</b></p>	<p>виконавцем.</p> <p>Проект розробляється під керівництвом ГАПа (ГППа), які мають відповідний кваліфікаційний сертифікат.</p> <p>Окремі розділи або частини проектної документації розробляються під керівництвом відповідальних виконавців, які мають кваліфікаційний сертифікат.</p> <p><b>При проектуванні об'єкта будівництва, що є комплексом (будовою), до складу якого входять об'єкти з різними класами наслідків (відповідальності), або до складу якого входять об'єкти з одним класом наслідків (відповідальності), що за сукупними показниками перевищує рівень, встановлений для об'єктів, що входять до комплексу (будови), до проектування залучаються виконавці, кваліфікаційні сертифікати яких дозволяють виконувати роботи з проектування об'єкта, що відповідає класу наслідків (відповідальності), визначеному за сукупним показником.</b></p> <p><b>Виключити.</b></p> <p><b>Проектна документація на будівництво об'єкта в електронній формі підписується (засвідчується) кваліфікованим електронним підписом генерального проектувальника (проектувальника) та замовником після її затвердження.</b></p>
<p>14. Інженерно-технічні, техніко-економічні, екологічні та інші розрахунки, матеріали проектів-аналогів, які не включаються в склад проектної документації на будівництво об'єктів, а також матеріали інженерних вишукувань та обстежень зберігаються у генпроектувальника (проектувальника) і надаються на вимогу замовникові відповідно до умов договору підряду або організації, яка відповідно до законодавства здійснює експертизу проектів будівництва, у тимчасове користування.</p> <p><b>Відсутній.</b></p>	<p>14. Інженерно-технічні, техніко-економічні, екологічні та інші розрахунки, матеріали проектів-аналогів, які не включаються в склад проектної документації на будівництво об'єктів, а також матеріали інженерних вишукувань та обстежень зберігаються у генпроектувальника (проектувальника) та завантажуються до Реєстру будівельної діяльності через електронний кабінет Електронної системи. Такі матеріали можуть надаватися генпроектувальником (проектувальником) на вимогу замовникові відповідно до умов договору підряду або організації, яка відповідно до законодавства здійснює експертизу проектів будівництва, у тимчасове користування.</p> <p>Висновки про технічний стан несучих конструкцій за матеріалами обстежень при здійсненні реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єкта будівництва виготовляються з використанням Реєстру будівельної діяльності виконавцями окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури за напрямом експерт з технічного обстеження будівель і споруд, або підприємствами, установами чи організаціями, у складі яких є виконавці робіт за таким напрямом.</p>
<p>15.5. Проектна документація на об'єкт будівництва має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та стандартів, чинних на дату передання її замовнику.</p> <p>Проектна документація на об'єкти будівництва, побудовані повністю або</p>	<p>15.5. Проектна документація на об'єкт будівництва має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами, чинних на дату передання її замовнику.</p>

<p>частково відповідно до затвердженого проекту, не підлягає коригуванню у зв'язку з введенням нових нормативних актів, за винятком випадків, коли таке коригування зумовлено підвищенням у нових нормативних актах таких вимог безпеки: забезпечення механічного опору та стійкості (міцності), електро-, вибухо-, пожежобезпечності, енергоефективності об'єкта та вимог нормативів з питань створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.</p> <p>Зазначений виняток не застосовується до об'єктів будівництва, спорудження яких здійснюється на підставі документів, що дають право на виконання будівельних робіт, та у строки, визначені проектною документацією, якщо інше не передбачено договором на виконання будівельних робіт.</p> <p><b>Відсутній</b></p>	<p>Проектна документація на об'єкти будівництва, побудовані повністю або частково відповідно до затвердженого проекту, не підлягає коригуванню у зв'язку з введенням нових нормативних актів, за винятком випадків, коли таке коригування зумовлено підвищенням у нових нормативних актах таких вимог безпеки: забезпечення механічного опору та стійкості (міцності), електро-, вибухо-, пожежобезпечності, енергоефективності об'єкта та вимог нормативів з питань створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.</p> <p>Зазначений виняток не застосовується до об'єктів будівництва, спорудження яких здійснюється на підставі документів, що дають право на виконання будівельних робіт, та у строки, визначені проектною документацією, якщо інше не передбачено договором на виконання будівельних робіт.</p> <p><b>Зміна під час будівництва ГАПа (ГПА) або замовника будівництва не є підставою для коригування проектної документації на будівництво об'єктів.</b></p>
<p>16.1. Перелік осіб, які підписують проектну документацію, може уточнюватися залежно від складу і структури проектної організації (генпроектувальника, проектувальника). Технічні, технологічні та конструктивні рішення підписуються сертифікованими виконавцями згідно з державними стандартами, відповідальними за їх прийняття.</p> <p>Кошторисна документація підписується відповідно до вимог, встановлених будівельними нормами та державними стандартами з питань ціноутворення.</p>	<p>16.1. Перелік осіб, які підписують проектну документацію, може уточнюватися залежно від складу і структури проектної організації (генпроектувальника, проектувальника). Технічні, технологічні та конструктивні рішення підписуються сертифікованими виконавцями згідно з державними стандартами, відповідальними за їх прийняття.</p> <p>Кошторисна документація підписується відповідно до вимог, встановлених будівельними нормами та кошторисними нормами і нормативами з питань ціноутворення.</p>
<p>18. Проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, юридичними особами, утвореними такими органами.</p>	<p>18. Проектна документація на будівництво об'єктів та зміни до неї не потребують погодження державних органів, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, підприємств, установ та організацій, отримання будь-яких інших погоджень, узгоджень, висновків (у тому числі рішень архітектурно-містобудівної ради) тощо, не передбачених Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p>
<p>21. Проектна документація затверджується відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560.</p> <p>Перед затвердженням проектів будівництва у випадках, визначених статтею 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», здійснюється оцінка впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».</p> <p><b>Відсутній</b></p>	<p>21. Проектна документація затверджується відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560.</p> <p>Перед затвердженням проектів будівництва у випадках, визначених статтею 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», здійснюється оцінка впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».</p> <p>Для об'єктів, що підлягають оцінці впливу на довкілля, розробляється звіт з оцінки впливу на довкілля. За наявності звіту з оцінки впливу на довкілля матеріали (розділ) оцінки впливу на навколишнє середовище у складі проектної документації розробляються тільки в частині заходів, не включених до звіту з оцінки впливу на довкілля.</p> <p><b>Особливості отримання інформації та/або документів, необхідних для</b></p>

розроблення проектної документації на будівництво та/або технічне переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (до точки приєднання електроустановок замовника) та проектної документації на будівництво електричних мереж лінійної частини приєднання, та особливості погодження такої проектної документації встановлені статтею 31<sup>1</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Крім того, в тексті Порядку слова «технічне переоснащення» та «технічне переоснащення» у всіх відмінках замінити на слова «нормативні документи, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами» відповідно.

Міністр розвитку громад та територій України



Олексій ЧЕРНИШОВ

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Повідомлення про оприлюднення проєкту наказу  
Міністерства розвитку громад та територій України  
«Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації  
на будівництво об'єктів» (далі-проєкт наказу)**

**1. Розробник:**

Міністерство розвитку громад та територій України.

**2. Стислий виклад змісту проєкту:**

Проєкт наказу передбачає забезпечення роботи Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, особливостей отримання інформації та/або документів, необхідних для розроблення проектної документації на будівництво та/або технічне переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (до точки приєднання електроустановок замовника) та проектної документації на будівництво електричних мереж лінійної частини приєднання, та особливості погодження такої проектної документації, удосконалення порядку розроблення проектної документації на будівництво.

**1. Спосіб оприлюднення проєкту регуляторного акта:**

Проєкт наказу Міністерства «Про затвердження Змін до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» та пояснювальну записку розміщено на офіційному веб сайті Міністерства розвитку громад та територій України ([www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua)).

**4. Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань:**

Зауваження та пропозиції приймаються протягом місяця.

**5. Зауваження та пропозиції направляти на адресу:**

Управління ціноутворення, економіки та договірних відносин у будівництві Міністерства розвитку громад та територій України:  
01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9, тел./факс: (044) 284-06-85,  
[SierhieienkoOP@minregion.gov.ua](mailto:SierhieienkoOP@minregion.gov.ua).

Державна регуляторна служба України:  
01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 239-76-40, [inform@drs.gov.ua](mailto:inform@drs.gov.ua)

Зауваження та пропозиції надсилати електронною та звичайною поштою.

---