



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

**Державна регуляторна
служба України**

*Щодо погодження
проекту нормативного акта*

Фонд державного майна України відповідно до статті 21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» після завершення процедури оприлюднення проекту акта з метою одержання зауважень і пропозицій надсилає на погодження проект наказу «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності».

Додатки:

1. Проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності» (з додатками) на 10 арк. в 1 прим.
2. Порівняльна таблиця на 10 арк. в 1 прим.
3. Пояснювальна записка на 7 арк. в 1 прим.
4. Аналіз регуляторного впливу на 20 арк. в 1 прим.
5. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення на 2 арк. в 1 прим.

Голова Фонду

Рустем УМЄРОВ

Людмила Удод 2003636, 0958541347



UB
Фонд державного майна України
№10-59-18881 від 31.07.2023
КЕП: Умеров Р. Е. 31.07.2023 15:39
3ED5083160DBC59B0400000882E5D000124A600
Сертифікат дійсний з 14.10.2022 09:25 до 14.10.2024 09:25

Додаток 4
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 3 розділу IV)

До Фонду державного майна України

ЗАЯВА¹
про повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого
в електронній формі або про повторну видачу паперової копії сертифіката

У зв'язку з _____
(зазначається причина повторної видачі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі або повторної видачі паперової копії сертифіката (втрата або пошкодження відповідного документа))

_____ (найменування заявника – юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи – підприємця)

я, _____, керівник юридичної особи,
(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

місцезнаходження (місце проживання) _____

_____ (із зазначенням поштового індексу)

телефон

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Електронна адреса _____

прошу повторно видати²:

чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, виданий в електронній формі від _____ № _____.

паперову копію чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі від _____ № _____.



Керівник

_____ (підпис)

_____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« _____ » _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті навпроти документа, який було втрачено або пошкоджено та необхідно повторно видати.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Фонду державного майна
України
_____ року № _____

Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

1. У розділі I:

1) пункт 4 викласти в такій редакції:

«4. Сертифікат видається Фондом в електронній формі.

Суб'єкт господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності може зазначити про необхідність отримання паперової копії сертифіката, виданого в електронній формі.

Електронна форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення.

Паперовою копією сертифіката, виданого в електронній формі, є сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, виготовлений в електронній формі, роздрукований та засвідчений в порядку, встановленому законодавством»;

2) друге речення абзацу першого пункту 5 після слів «засвідчується печаткою» доповнити словами «відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги».

2. У розділі II:

1) у пункті 1:

в абзаці другому цифру «3» замінити цифрою «2»;

в абзаці третьому цифру «4» замінити цифрою «3»;



2) у пункті 2 слова «свідомстві про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, виданому Фондом оцінювачам, заявленим» замінити словами «кваліфікаційних документах оцінювачів, заявлених».

3. Абзаци третій та четвертий пункту 1 розділу III викласти в такій редакції:

«Сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше п'яти робочих днів після його реєстрації.

Отримати паперову копію сертифіката, виданого в електронній формі, суб'єкт господарювання або уповноважена ним особа може у Фонді, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів».

4. У розділі IV:

1) пункт 3 викласти в такій редакції:

«3. У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення, повторно направляє сертифікат на електронну адресу, зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві, не пізніше п'яти робочих днів.

Повторна видача паперової копії чинного сертифіката, виданого в електронній формі, здійснюється Фондом на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення, у порядку, визначеному абзацом четвертим пункту 1 розділу III цього Положення.

У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в паперовій формі, видача сертифіката здійснюється Фондом за процедурою, передбаченою цим Положенням»;

2) пункт 4 викласти в такій редакції:

«4. Повторна видача чинного сертифіката, виданого в електронній формі, та/або паперової копії сертифіката здійснюється безоплатно»;

3) пункти 5, 6 виключити.

5. Додаток 2 до Положення виключити. У зв'язку з цим додатки 3-5 вважати відповідно додатками 2-4.

6. Додатки 2-4 викласти в новій редакції, що додається.

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**

Світлана БУЛГАКОВА

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проєкту наказу Фонду державного майна України
«Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності»

| Зміст положення (норми) чинного акта законодавства | Зміст відповідного положення (норми) проєкту акта |
|--|---|
| наказ Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479 «Про затвердження Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 | |
| I. Загальні положення | |
| <p>4. Сертифікат видається Фондом в електронній або в паперовій формі.</p> <p>У разі необхідності суб'єкт господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності зазначає про отримання сертифіката в паперовій формі.</p> <p>Електронна форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення.</p> <p>Паперова форма сертифіката наведена в додатку 2 до цього Положення.</p> <p>5. Сертифікат видається строком на три роки і може бути анульований з підстав та в порядку, що встановлені законодавством. Сертифікат підписується керівником Фонду та засвідчується печаткою.</p> <p>...</p> | <p>4. Сертифікат видається Фондом в електронній формі.</p> <p>Суб'єкт господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності може зазначити про необхідність отримання паперової копії сертифіката, виданого в електронній формі.</p> <p>Електронна форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення.</p> <p>Паперовою копією сертифіката, виданого в електронній формі, є сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, виготовлений в електронній формі, роздрукований та засвідчений в порядку, встановленому законодавством.</p> <p>5. Сертифікат видається строком на три роки і може бути анульований з підстав та в порядку, що встановлені законодавством. Сертифікат підписується керівником Фонду та засвідчується печаткою відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги.</p> <p>...</p> |



II. Розгляд питання про видачу сертифіката

1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає до Фонду в електронній формі з накладеним електронним підписом керівника, що базується на кваліфікованому сертифікаті відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги такі документи:

заяву про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності за формою, наведеною в додатку **3** до цього Положення;

довідку про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання, з накладеними ними електронними підписами, що базуються на кваліфікованому сертифікаті відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги, за формою, наведеною в додатку **4** до цього Положення (далі - довідка про оцінювачів);

копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів;

копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (у разі наявності - з кодом відповідного документа для його перевірки за допомогою програмного продукту «check»), яка спрямовується до Державного бюджету України.

До запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг або у разі неможливості подання документів в електронній формі до Фонду суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій формі.

2. У заяві про видачу сертифіката вказуються напрями оцінки майна та спеціалізації в межах напрямів, які зазначені у **свідоцтві про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів**

1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає до Фонду в електронній формі з накладеним електронним підписом керівника, що базується на кваліфікованому сертифікаті відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги такі документи:

заяву про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності за формою, наведеною в додатку **2** до цього Положення;

довідку про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання, з накладеними ними електронними підписами, що базуються на кваліфікованому сертифікаті відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги, за формою, наведеною в додатку **3** до цього Положення (далі - довідка про оцінювачів);

копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів;

копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (у разі наявності - з кодом відповідного документа для його перевірки за допомогою програмного продукту «check»), яка спрямовується до Державного бюджету України.

До запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг або у разі неможливості подання документів в електронній формі до Фонду суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій формі.

2. У заяві про видачу сертифіката вказуються напрями оцінки майна та спеціалізації в межах напрямів, які зазначені у **кваліфікаційних документах оцінювачів, заявлених у довідці про**

| | |
|---|-------------------------------|
| <p>оціночної діяльності, виданому Фондом оцінювачам, заявленим у довідці про оцінювачів.</p> <p>...</p> | <p>оцінювачів.</p> <p>...</p> |
|---|-------------------------------|

III. Прийняття рішення про видачу сертифіката

1. За результатами розгляду та перевірки поданих документів Фонд приймає рішення про видачу сертифіката або відмову в його видачі. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених статтею 19 Закону. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених частиною першою статті 4 Закону України «Про санкції», у разі: виявлення юридичної особи або фізичної особи - підприємця, щодо яких мають застосовуватися санкції; виявлення фізичної особи, щодо якої мають застосовуватися санкції, якщо вона є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи - підприємця. Рішення про відмову у видачі сертифіката Фонд у двотижневий строк надсилає суб'єкту господарювання із зазначенням таких підстав. Рішення Фонду оформлюються шляхом прийняття наказу Фонду.

Сертифікат реєструється в системі електронного документообігу Фонду, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.

У разі видачі сертифіката в електронній формі такий сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше п'яти робочих днів після його реєстрації.

У разі видачі сертифіката в паперовій формі такий сертифікат видається суб'єкту господарювання або уповноваженій ним особі у двотижневий строк, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.

1. За результатами розгляду та перевірки поданих документів Фонд приймає рішення про видачу сертифіката або відмову в його видачі. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених статтею 19 Закону. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених частиною першою статті 4 Закону України «Про санкції», у разі: виявлення юридичної особи або фізичної особи - підприємця, щодо яких мають застосовуватися санкції; виявлення фізичної особи, щодо якої мають застосовуватися санкції, якщо вона є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи - підприємця. Рішення про відмову у видачі сертифіката Фонд у двотижневий строк надсилає суб'єкту господарювання із зазначенням таких підстав. Рішення Фонду оформлюються шляхом прийняття наказу Фонду.

Сертифікат реєструється в системі електронного документообігу Фонду, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.

Сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше п'яти робочих днів після його реєстрації.

Отримати паперову копію сертифіката, виданого в електронній формі, суб'єкт господарювання або уповноважена ним особа може у Фонді, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.

| | |
|--|---|
| ... | ... |
| IV. Інші положення | |
| <p>3. У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в паперовій формі, виготовлення дубліката цього сертифіката (далі - дублікат) здійснюється Фондом на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 5 до цього Положення. У заяві зазначається причина виготовлення дубліката (втрати або пошкодження оригіналу чинного сертифіката).</p> <p>У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 5 до цього Положення, повторно направляє сертифікат в електронній формі на електронну адресу, зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві.</p> <p>4. На дублікаті в правій верхній частині робиться напис «ДУБЛІКАТ».</p> <p>5. Виготовлення дубліката здійснюється безоплатно.</p> <p>6. Розгляд заяви та виготовлення дубліката Фонд здійснює у строк, що не перевищує тридцяти днів від дати подання заяви.</p> | <p>3. У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення, повторно направляє сертифікат на електронну адресу, зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві, не пізніше п'яти робочих днів.</p> <p>Повторна видача паперової копії чинного сертифіката, виданого в електронній формі, здійснюється Фондом на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення, у порядку, визначеному абзацом четвертим пункту 1 розділу III цього Положення.</p> <p>У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в паперовій формі, видача сертифіката здійснюється Фондом за процедурою, передбаченою цим Положенням.</p> <p>4. Повторна видача чинного сертифіката, виданого в електронній формі, та/або паперової копії сертифіката здійснюється безоплатно.</p> |

Електронна адреса _____

Поточний рахунок _____ Код банку _____

~~видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі²~~

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (~~ненотрібне закреслити~~):

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

- 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).
- 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Підтверджую, що _____ не має ліцензії
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я
та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

Електронна адреса _____

Поточний рахунок _____ Код банку _____

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів²:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі:

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

- 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).
- 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

видати паперову копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі³

Підтверджую, що _____ не має ліцензії
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я
та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

_____ зобов'язуюся в тижневий строк письмово

(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Керівник _____

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« ____ » _____ 20 ____ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті у разі необхідності отримання суб'єктом господарювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.

_____ зобов'язуюся в тижневий строк письмово

(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Керівник _____

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« ____ » _____ 20 ____ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті навпроти спеціалізацій, за якими суб'єкт господарювання має право та бажання отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

³ Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті у разі необхідності отримання суб'єктом господарювання копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в паперовій формі.

Додаток 4
до Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

ДОВІДКА
про склад оцінювачів, які працюють у штатному
складі суб'єкта господарювання

| № з/п | Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) оцінювача | Займана посада | Відомості про кваліфікаційний документ оцінювача* | | Наказ про прийняття на роботу (номер та дата видачі відповідного документа)** | Робочий телефон | Місцезнаходження/адреса для листування***, телефон | Підпис оцінювача |
|-------|---|----------------|---|------------|---|-----------------|--|------------------|
| | | | назва документа, номер, дата видачі | ким видано | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | |

Керівник _____

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«__» _____ 20__ року
(дата заповнення)

* Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача.
** Додається копія наказу про зарахування оцінювача до штатного складу суб'єкта господарювання.

*** Якщо на дату подання інформації оцінювач належить до осіб, визначених статтею 1 Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо

Додаток 3
до Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

ДОВІДКА
про склад оцінювачів, які працюють у штатному
складі суб'єкта господарювання

| № з/п | Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) оцінювача | Відомості про кваліфікаційний документ оцінювача* | | Наказ про прийняття на роботу (номер та дата видачі відповідного документа) | Працевлаштування (за основним місцем роботи / за сумісництвом)** | Місце проживання оцінювача*** | Адреса для листування оцінювача | Особистий телефон оцінювача | Підпис оцінювача |
|-------|---|---|------------|---|--|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------|
| | | назва документа, номер, дата видачі | ким видано | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | | |

Керівник _____

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«__» _____ 20__ року
(дата заповнення)

*Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача.

** Зазначається інформація щодо сумісництва, якщо оцінювач здійснює професійну діяльність (працює оцінювачем) за основним місцем роботи в іншому суб'єкті господарювання. Інформація щодо інших форм сумісництва в межах одного або декількох суб'єктів господарювання не зазначається

_____,
(із зазначенням поштового індексу)

Телефон

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Електронна адреса _____,

² прошу видати дублікат чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в паперовій формі.

або

³ прошу повторно видати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в електронній формі.

Керівник _____
(підпис) _____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« ____ » _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ззначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.

³ Ззначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі.

місцезнаходження (місце проживання) _____

_____,
(із зазначенням поштового індексу)

Телефон

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Електронна адреса _____,

Прошу повторно видати²:

чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, виданий в електронній формі від _____ № _____.

паперову копію чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі від _____ № _____.

Керівник _____
(підпис) _____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« ____ » _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті навпроти документа, який було втрачено або пошкоджено та необхідно повторно видати.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності»

1. Мета

Проєкт наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності» (далі – Проєкт наказу) розроблено з метою сприяння розвитку мікро та малого бізнесу в Україні шляхом вдосконалення порядку отримання суб'єктами господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

Зміни до нормативно-правового акта сприятимуть спрощенню процедури отримання суб'єктами господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, що наразі є актуальним (особливо в умовах воєнного стану, введеного в Україні Указом Президента від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні»).

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку), Законом України «Про адміністративні послуги» Фонд державного майна України (далі – Фонд) видає суб'єктам господарювання (юридичним особам та фізичним особам – підприємцям) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності (далі – сертифікати).

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (пункт 124 Переліку документів



дозвільного характеру у сфері господарської діяльності) сертифікат є документом дозвільного характеру.

Процедура видачі сертифікатів регламентована Законом про оцінку та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду від 14.03.2002 № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28.03.2002 за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду від 24.03.2015 № 402) (із змінами) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Відповідно до змін, внесених до Положення про видачу сертифікатів наказом Фонду від 30.12.2022 № 1672 «Про затвердження Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 09.02.2023 за № 253/39309 (далі – наказ Фонду від 30.12.2022 № 1672), Фонд видає суб'єктам господарювання сертифікати не лише в паперовій, а й в електронній формі.

Слід зазначити, що за нетривалий період (з моменту набрання чинності наказом Фонду від 30.12.2022 № 1672, а саме: з 24.02.2023 і до теперешнього часу) кількість суб'єктів господарювання, які виявили бажання отримати сертифікат в паперовій формі, неухильно зменшується.

Зменшення кількості заяв щодо видачі сертифікатів в паперовій формі пов'язано з тим, що виготовлення таких сертифікатів, порівняно з їх оформленням в електронній формі, потребує більше часу, а також зайвих матеріальних витрат суб'єкта господарювання, пов'язаних з доставкою готового документа поштою або за допомогою служб кур'єрської доставки.

Натомість виготовлений Фондом сертифікат в електронній формі направляється суб'єкту господарювання засобами електронної пошти на вказану ним електронну адресу і, відповідно, не потребує додаткових поштових витрат.

Процедура оформлення сертифіката в паперовій формі (зокрема, передача фахівцям Фонду відповідних структурних підрозділів документів,

виготовлених на паперових носіях, для їх перевірки та погодження, підписання керівником Фонду) потребує певного часу. При цьому процес візування фахівцями Фонду та підписання керівником Фонду електронного документа за допомогою системи електронного документообігу Фонду є порівняно швидким.

Отже, як свідчить практика, строк видачі сертифіката в електронній формі значно коротший ніж строк видачі сертифіката в паперовій формі, що для суб'єктів господарювання, які отримують у Фонді сертифікат та здійснюють на підставі нього свою професійну діяльність, є пріоритетним та важливим фактором. Крім того, сертифікат в електронній формі має певні переваги над сертифікатом, виданим в паперовій формі, а саме: кращий захист документа від несанкціонованого доступу сторонніх осіб (зокрема, в умовах конкуренції на ринку послуг з оцінки з боку недобросовісних суб'єктів господарювання), запобігання втрати електронного документа, зручність транспортування документа в електронній формі під час міграції суб'єктів господарювання, які вимушені переміщати свій бізнес з метою уникнення негативних наслідків збройної агресії тощо.

Також до Положення про видачу сертифікатів вносяться зміни в частині скасування видачі дубліката сертифіката, оскільки повторна видача втраченого чи пошкодженого суб'єктом оціночної діяльності документа в електронній формі не потребує його повторного виготовлення на відміну від паперового документа. Враховуючи те, що сертифікати в електронній формі зберігаються в системі електронного документообігу Фонду, під час повторної видачі таких документів будуть заощаджені державні кошти, пов'язані з оформленням дубліката.

Отже, у зв'язку із зменшенням кількості заяв щодо видачі сертифікатів в паперовій формі, використання робочого часу фахівців Фонду та матеріальних витрат на виготовлення паперових документів є недоцільним.

З огляду на викладене вище, пропонується внести зміни до Положення про видачу сертифікатів в частині скасування видачі сертифікатів у паперовій формі. Слід зазначити, що у разі необхідності суб'єкт господарювання зможе отримати засвідчену в установленому порядку паперову копію сертифіката, виготовленого в електронній формі. Паперова копія сертифіката готується в одноденний строк та не потребує залучення працівників декількох структурних підрозділів та керівного складу Фонду.

3. Основні положення Проекту акта

Прийняття Проекту наказу забезпечить:

спрощення видачі сертифіката шляхом оптимізації процесів, пов'язаних з електронним документообігом, що в свою чергу сприятиме скороченню строків підготовки та погодження документів;

оперативність передавання виготовлених Фондом сертифікатів адресатам – суб'єктам оціночної діяльності, а також заощадження їх коштів на доставку такого сертифіката;

вивільнення та економію робочого часу фахівців Фонду, що підвищить продуктивність та ефективність їх роботи;

зберігання документів дозвільного характеру – сертифікатів в електронному архіві, що є більш надійним та безпечним способом зберігання ніж зберігання документів в паперовій формі.

4. Правові аспекти

Проект наказу розроблено з метою вдосконалення чинного нормативно-правового акта – Положення про видачу сертифікатів.

Крім того, у відповідній сфері суспільних відносин діють інші нормативно-правові акти: Закон про оцінку, Закон України «Про Фонд державного майна України», Закон України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності», Закон України «Про

дозвільну систему у сфері господарської діяльності», Закон України «Про адміністративні послуги», розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» (із змінами), Програма діяльності Кабінету Міністрів України, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 29.09.2019 № 849, схвалена Верховною Радою України (постанова Верховної Ради України «Про Програму діяльності Кабінету Міністрів України» від 04.10.2019 № 188-IX).

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація Проєкту наказу не потребує додаткового фінансування з державного чи місцевого бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проєкт наказу не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку, соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю і сфери наукової та науково-технічної діяльності.

Проєкт наказу стосується питань надання адміністративних послуг, інформатизації, електронного урядування, розвитку інформаційного суспільства, електронної демократії та цифрового розвитку.

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а також згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2010 № 996 «Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики» Проєкт наказу потребує проведення консультацій з громадськістю. З цією метою Проєкт наказу включено до Орієнтовного плану проведення консультацій з громадськістю на 2023 рік, затвердженого наказом Фонду від 30.12.2022 № 1688 (із змінами).

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, які отримали сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, та фахівців – оцінювачів Проект наказу разом із повідомленням про його оприлюднення та аналізом регуляторного впливу було розміщено на офіційному вебсайті Фонду. Таким чином, Фонд вжив всі необхідні заходи для оприлюднення Проекту наказу з метою забезпечення широкого громадського обговорення, зокрема спеціалістами у сфері оцінки майна, стосовно змін, які плануються до впровадження щодо врегулювання процедури видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

Враховуючи, що Проект наказу містить норми регуляторного характеру, він буде направлений до Державної регуляторної служби з метою реалізації процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект наказу стосується питань надання адміністративних послуг та цифрового розвитку, тому потребує висновку Міністерства цифрової трансформації України про проведення цифрової експертизи.

Проект наказу підлягає державній реєстрації, що здійснюється Міністерством юстиції України.

7. Оцінка відповідності

Проект наказу не містить положень, які:

стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції;

стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод;

впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків;

містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією;

створюють підстави для дискримінації.

Проект наказу не потребує проведення громадської антикорупційної, громадської антидискримінаційної та громадської гендерно-правової експертиз.

8. Прогноз результатів

За предметом правового регулювання Проект наказу не матиме впливу на ринкове середовище; розвиток регіонів, підвищення чи зниження спроможності територіальних громад; ринок праці, рівень зайнятості населення; громадське здоров'я, покращення чи погіршення стану здоров'я населення або його окремих груп; екологію та навколишнє природне середовище, обсяг природних ресурсів, рівень забруднення атмосферного повітря, води, земель, зокрема забруднення утвореними відходами, інші суспільні відносини.

Прийняття Проекту наказу буде впливати на сферу інтересів суб'єктів господарювання, зокрема, сприятиме оптимізації процедури отримання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом скорочення строку отримання документа дозвільного характеру та заощадження коштів суб'єктів господарювання та Держави.

**Голова Фонду
державного майна України**

Рустем УМЄРОВ

«___» _____ 2023 р.



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

№ _____

Про затвердження Змін до
Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності

Відповідно до пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України», статей 18, 19 та 23 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», статті 9 Закону України «Про адміністративні послуги», з метою оптимізації процедур видачі та анулювання суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402), що додаються.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.



4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду

Руслан УМЄРОВ



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

№ _____

Про затвердження Змін до
Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності

Відповідно до пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України», статей 18, 19 та 23 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», статті 9 Закону України «Про адміністративні послуги», з метою оптимізації процедур видачі та анулювання суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402), що додаються.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.



4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду

Руслан УМЄРОВ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності»

I. Визначення проблеми

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку), Законом України «Про адміністративні послуги» Фондом державного майна України (далі – Фонд) надається адміністративна послуга – «Видача суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності».

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (пункт 124 Переліку документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності) сертифікат суб'єкта оціночної діяльності (далі – сертифікат) є документом дозвільного характеру.

Процедура видачі сертифікатів регламентована Законом про оцінку та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду від 14.03.2002 № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28.03.2002 за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду від 24.03.2015 № 402) (із змінами) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Відповідно до змін, внесених до Положення про видачу сертифікатів наказом Фонду від 30.12.2022 № 1672 «Про затвердження Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 09.02.2023 за № 253/39309 (далі – наказ Фонду від 30.12.2022 № 1672), Фонд видає суб'єктам господарювання сертифікати не лише в паперовій, а й в електронній формі.

Слід зазначити, що за нетривалий період (з моменту набрання чинності наказом Фонду від 30.12.2022 № 1672, а саме: з 24.02.2023 і до теперешнього часу) кількість суб'єктів господарювання, які виявили бажання отримати сертифікат в паперовій формі, неухильно зменшується.

Зменшення кількості заяв щодо видачі сертифікатів в паперовій формі пов'язано з тим, що виготовлення таких сертифікатів, порівняно з їх



оформленням в електронній формі, потребує більше часу, а також зайвих матеріальних витрат суб'єкта господарювання, пов'язаних з доставкою готового документа поштою або за допомогою служб кур'єрської доставки.

Натомість виготовлений Фондом сертифікат в електронній формі направляється суб'єкту господарювання засобами електронної пошти на вказану ним електронну адресу і, відповідно, не потребує додаткових поштових витрат.

Процедура оформлення сертифіката в паперовій формі (зокрема, передача фахівцям Фонду відповідних структурних підрозділів документів, виготовлених на паперових носіях, для їх перевірки та погодження, підписання керівником Фонду) потребує певного часу. При цьому процес візування фахівцями Фонду та підписання керівником Фонду електронного документа за допомогою системи електронного документообігу Фонду є порівняно швидким.

Отже, як свідчить практика, строк видачі сертифіката в електронній формі значно коротший ніж строк видачі сертифіката в паперовій формі, що для суб'єктів господарювання, які отримують у Фонді сертифікат та здійснюють на підставі нього свою професійну діяльність, є пріоритетним та важливим фактором. Крім того, електронний сертифікат має певні переваги над паперовим, а саме: кращий захист документа від несанкціонованого доступу сторонніх осіб (зокрема, в умовах конкуренції на ринку послуг з оцінки з боку недобросовісних суб'єктів господарювання), запобігання втрати електронного документа, зручність транспортування документа в електронній формі під час міграції суб'єктів господарювання, які вимушені переміщати свій бізнес з метою уникнення негативних наслідків збройної агресії тощо.

Також до Положення про видачу сертифікатів вносяться зміни в частині скасування видачі дубліката сертифіката, оскільки повторна видача втраченого чи пошкодженого суб'єктом оціночної діяльності документа в електронній формі не потребує його повторного виготовлення на відміну від паперового документа. Враховуючи те, що сертифікати в електронній формі зберігаються в системі електронного документообігу Фонду, під час повторної видачі таких

документів будуть заощаджені державні кошти, пов'язані з оформленням дубліката.

Отже, у зв'язку із зменшенням кількості заяв щодо видачі сертифікатів в паперовій формі, використання робочого часу фахівців Фонду та матеріальних витрат на виготовлення паперових документів є недоцільним.

З огляду на викладене вище, пропонується внести зміни до Положення про видачу сертифікатів в частині скасування видачі сертифікатів у паперовій формі. Слід зазначити, що у разі необхідності суб'єкт господарювання зможе отримати засвідчену в установленому порядку паперову копію сертифіката, виготовленого в електронній формі. Паперова копія сертифіката готується в одноденний строк та не потребує залучення працівників декількох структурних підрозділів та керівного складу Фонду.

Прийняття Проєкту наказу Фонду «Про затвердження змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності» (далі – Проєкт наказу) забезпечить спрощення видачі сертифікатів шляхом скасування сертифіката в паперовій формі, що в свою чергу сприятиме скороченню строків підготовки та погодження документів. Оперативність передавання виготовлених Фондом сертифікатів адресатам – суб'єктам оціночної діяльності сприятиме їх господарській діяльності, що позитивно вплине на імідж органу влади.

Дія Проєкту наказу поширюється на:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Громадяни | - | + |
| Держава | + | - |
| Суб'єкти господарювання | + | - |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва | + | - |

II. Цілі державного регулювання

Основною ціллю розроблення Проєкту наказу є оптимізація процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів. Спрощення видачі сертифікатів сприятиме скороченню строку надання адміністративної послуги та заощадженню коштів як суб'єктів господарювання, так і Держави на

виготовлення, друк, копіювання та пересилання документів. Скасування паперової форми сертифіката та його видача суб'єктам господарювання лише в електронній формі зменшує ризик корупційних зловживань, оскільки фахівці органу влади частково усуваються від процесу надання адміністративної послуги, що сприятиме прозорості, відкритості та доступності вказаної вище послуги.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів.

Під час розробки Проекту наказу розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей:

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|---|
| Альтернатива 1 | <i>Прийняття регуляторного акта.</i> Оптимізація процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів шляхом скорочення строків їх підготовки та погодження документів. Спрощення процедури видачі сертифікатів є актуальною потребою для суб'єктів господарювання (зокрема, в умовах воєнного стану, а також цифровізації державних послуг) |
| Альтернатива 2 | <i>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.</i> У такому випадку залишиться неврегульованим питання щодо скорочення строків підготовки та погодження, а отже, – і скорочення строків видачі Фондом документів дозвільного характеру. У разі залишення існуючої ситуації без змін (а саме: видачі сертифікатів в паперовій формі) й надалі будуть нераціонально використовуватись кошти Держави та робочий час фахівців Фонду, які відповідно до своїх службових обов'язків, задіяні в процесі видачі сертифікатів в паперовій формі |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів Держави:

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|----------|
| Альтернатива 1 | Із прийняттям Проекту наказу Фонд як орган, який здійснює державне регулювання оціночної діяльності в Україні, зможе вдосконалити процедуру видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом скорочення строку підготовки, погодження та видачі | Відсутні |

| | | |
|----------------|---|---|
| | <p>документів дозвільного характеру, а також заощадить державні кошти, що використовуються на виготовлення сертифікатів в паперовій формі, та їх дублікатів.</p> <p>Крім того, суб'єкти господарювання не витратять кошти на доставку сертифіката в паперовій формі.</p> <p>Враховуючи зменшення заяв суб'єктів господарювання про видачу сертифікатів у паперовій формі у разі прийняття регуляторного акта Фонд сприятиме процесам цифровізації у сфері надання адміністративних послуг</p> | |
| Альтернатива 2 | Відсутні | <p>Це негативно позначиться на репутації Держави, оскільки Держава не сприятиме господарській діяльності суб'єктів господарювання у спосіб скорочення строків видачі їм документа дозвільного характеру, а також заощадженню коштів на поштові витрати, пов'язані з доставкою виготовленого Фондом сертифіката.</p> <p>Фонд буде витратити бюджетні кошти на організацію процесів, пов'язаних з видачею сертифікатів у паперовій формі, а також їх дублікатів (у разі втрати або пошкодження сертифіката, виданого в паперовій формі), що є неефективним та нераціональним використанням видатків Держави в умовах воєнного стану</p> |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Оцінити вплив на сферу інтересів громадян неможливо, оскільки нормативно-правовий акт з питань видачі суб'єктам господарювання сертифіката в електронному вигляді не справляв вплив на громадян | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Отримання сертифікатів суб'єктами оціночної діяльності не здійснює вплив на сферу інтересів громадян |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання у зв'язку із запровадженням процедури отримання сертифіката лише в електронній формі*:

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро- | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | – | – | 1106 | 1265 | 2371* |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | – | – | 47 | 53 | 100 |

*Джерело: дані Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд веде відповідно до законів України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», «Про Фонд державного майна України», а також згідно з Порядком ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду від 10.06.2013 № 796, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (зі змінами), станом на 01.06.2023 чинним є 2371 сертифікат.

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|----------|
| Альтернатива 1 | Вдосконалення процедури видачі сертифікатів скоротить строки видачі документів дозвільного характеру, а також дасть змогу заощадити кошти суб'єктів господарювання на поштові витрати, пов'язані з доставкою сертифікатів, виготовлених в паперовій формі. Крім того, в умовах | Відсутні |

| | | |
|----------------|---|--|
| | розвитку цифровізації використовувати під час господарської діяльності документ в електронній формі зручніше ніж документ в паперовій формі (зокрема під час його зберігання, транспортування, створення копій тощо). | |
| Альтернатива 2 | Відсутні | У такому випадку суб'єкти господарювання не зможуть заощадити кошти на доставку виготовленого Фондом сертифіката. Неможливість спрощення процедури шляхом скорочення строків видачі сертифіката в умовах воєнного стану та цифровізації господарських процесів призведе до зниження рівня довіри з боку суб'єктів господарювання до органу влади. |

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

З метою прийняття виваженого рішення щодо внесення змін до чинного нормативно-правового акта Фондом було проведено консультації із залученням фахівців – оцінювачів, а також представників суб'єктів оціночної діяльності та саморегульованих організацій оцінювачів.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів мікро- та малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, було проведено Фондом у період з 01.06.2023 до 30.06.2023.

Проект наказу оприлюднено на вебсайті Фонду.

Консультації відбулися під час робочих зустрічей з фахівцями – оцінювачами та представниками суб'єктів оціночної діяльності, а також саморегулювальних організацій оцінювачів.

| № з/п | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультації, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|-------|--|--|--|
| 1 | Консультація, обговорення під час робочих зустрічей з фахівцями – оцінювачами та представниками суб'єктів оціночної діяльності, а також саморегулювальних організацій оцінювачів | 17 | Обговорення положень Проекту наказу |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі).

Регулювання стосується всіх суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності, які мають намір отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». За даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд веде відповідно до Закону про оцінку, Закону України «Про Фонд державного майна України», а також згідно з Порядком ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду від 10.06.2013 № 796, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (зі змінами), станом на 01.06.2023 чинним є 2371 сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

| Показник* | Великі | Середні | Малі | Мікро- | Разом |
|-----------|--------|---------|------|--------|-------|
|-----------|--------|---------|------|--------|-------|

| Показник* | Великі | Середні | Малі | Мікро- | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | — | — | 1106 | 1265 | 2371* |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | — | — | 47 | 53 | 100 |

*Джерело: Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який відповідно до Закону про оцінку та «Про Фонд державного майна України» веде Фонд.

Враховуючи той факт, що державне регулювання поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які мають намір отримати чинний сертифікат, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів мікро- та малого підприємництва.

1. Розрахунок витрат суб'єктів господарювання, що виникають на виконання вимог регулювання.

Витрати суб'єктів господарювання мікро- та малого підприємництва, які виникають внаслідок запровадження нормативно-правового акта

| № з/п | Витрати | До впровадження регулювання | У перший рік (стартовий рік) впровадження регулювання | Періодичні (за наступний рік) |
|-------|--|---|---|---|
| 1 | Витрати на ознайомлення з нормативно-правовим актом | — | 30 хв., що становить 20,23 грн ((40,46* x 30)/60) | витрати відсутні (ознайомлення здійснюється одноразово) |
| 2 | Інше (з урахуванням середньої вартості однієї доставки виготовленого Фондом сертифіката в паперовій формі суб'єкту господарювання кур'єром служби кур'єрської доставки, що становить 90,00 грн; за статистичними даними 95 % суб'єктів господарювання) | 90,00 грн (вартість кур'єрської доставки в розрахунку на доставку кур'єром 1 сертифіката в паперовій формі) | не передбачені | не передбачені |

| | | | | |
|---|--|-----------|----------|------|
| | користується такою послугою), гривень | | | |
| 3 | РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2), гривень | 90,00 | 20,23 | — |
| 4 | Кількість суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва, на яких буде поширено регулювання, осіб | 2371 | 2371 | 2371 |
| 5 | Сумарні витрати суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 3 x на рядок 4), гривень | 213390,00 | 47965,00 | — |

* Мінімальна погодинна заробітна плата з 1 січня 2023 року згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» становить 40,46 грн.

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|-----------------------------------|---|
| Альтернатива 1 | <p>У перший (стартовий) рік впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати лише на ознайомлення з нормативно-правовим актом у розмірі 47965,00 грн, що становить 22,5 відсотка коштів, які суб'єкти господарювання змушені витратити без впровадження процедури видачі сертифікатів лише в електронній формі.</p> <p>У наступні роки витрати суб'єктів господарювання, пов'язані із запровадженням нормативно-правового акта, не передбачаються.</p> <p>Крім того, суттєвими перевагами для суб'єктів господарювання спрощеної процедури є: скорочення строку отримання документа дозвільного характеру, оперативність передавання виготовленого Фондом сертифіката, повторна видача втраченого або пошкодженого сертифіката в максимально короткий строк, а також заощадження коштів суб'єктів господарювання на доставку сертифіката</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Щороку на отримання сертифікатів в паперовій формі суб'єкти господарювання будуть змушені витратити 213390,00 грн.</p> <p>У разі збереження чинного регулювання буде неможливим спрощення процедури видачі сертифікатів, зокрема скорочення строків під час отримання сертифіката та під час повторного отримання сертифіката в електронній формі у разі</p> |

| |
|---|
| пошкодження або втрати зазначеного вище документа |
|---|

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|---|--|
| Збереження чинного регулювання зазначених питань | 0 | Залишиться неврегульованим питання щодо скорочення строків підготовки, погодження та видачі Фондом документів дозвільного характеру — сертифікатів, а також економії бюджетних коштів на їх виготовлення |
| Прийняття Проекту наказу | 4 | <p>Дасть змогу:</p> <ul style="list-style-type: none"> скоротити строк надання адміністративної послуги, що підвищить її ефективність, особливо в умовах воєнного стану в Україні; заощадити бюджетні кошти на виготовлення сертифікатів, а також кошти суб'єктів господарювання на доставку готового документа заявнику адміністративної послуги; сприяти розвитку цифрових технологій у сфері надання адміністративних послуг; оперативно передавати суб'єктам господарювання виготовлені Фондом сертифікати для здійснення ними професійної діяльності; раціонально використовувати робочий час фахівців Фонду; зберігати документи дозвільного характеру в електронному архіві, що є надійним та безпечним способом зберігання документів як для суб'єктів господарювання так і для органу державної влади; мінімізувати корупційні ризики під час надання адміністративної послуги, що підвищить рівень довіри суб'єктів господарювання до органу влади; вдосконалити нормативно-правовий акт, який регулює порядок видачі сертифікатів |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--|--|--|--|
| Збереження чинного регулювання зазначених питань | Відсутні | У разі збереження чинного регулювання залишиться процедура видачі сертифікатів у паперовій формі, що унеможливить скорочення строків видачі документів дозвільного характеру та заощадження коштів Держави | У разі збереження існуючої на даний час ситуації без змін проблеми будуть продовжувати існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети |
| Прийняття нормативно-правового акта | Проект наказу сприятиме спрощенню видачі сертифікатів шляхом скорочення строків підготовки, погодження та видачі документів дозвільного характеру. Видача Фондом сертифікатів лише в електронній формі забезпечить економію коштів як Держави, так і суб'єктів господарювання | Відсутні | Дасть змогу скоротити строк надання адміністративної послуги, що є актуальним для суб'єктів господарювання особливо в умовах воєнного стану в Україні, а також сприятиме розвитку цифровізації у сфері надання адміністративних послуг |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|--|--|---|
| Збереження чинного регулювання зазначених питань | На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною | Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не очікується |

| | | |
|-------------------|--|--|
| | | |
| Прийняття проекту | У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення наведених у цьому аналізі цілей | Позитивно на дію Проекту наказу як регуляторного акта впливає те, що він викладений прозоро та чітко, а також відповідає вимогам актів вищої та однакової юридичної сили |

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Нормативно-правова база, яка регулює питання видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності включає: Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Закон України «Про адміністративні послуги» та Положення про видачу сертифікатів.

Розв'язання визначеної проблеми досягається шляхом прийняття змін до Положення про видачу сертифікатів.

Для розв'язання існуючої проблеми пропонується внести зміни до Положення про видачу сертифікатів з метою спрощення процедури видачі сертифікатів, зокрема видавати документи дозвільного характеру лише в електронній формі, що сприятиме скороченню строку їх видачі. При цьому у разі необхідності суб'єкт господарювання зможе отримати засвідчену в установленому порядку паперову копію сертифіката, виготовленого в електронній формі, яка оформлюється в одноденний строк.

Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Після запровадження нормативно-правового акта Фонд зможе суттєво підвищити ефективність наданої Фондом адміністративної послуги – видачі сертифікатів шляхом вдосконалення процедури.

У разі прийняття Проекту наказу суб'єкти господарювання, які здійснюють свою професійну діяльність на підставі сертифіката, зможуть отримувати документи дозвільного характеру у значно коротший строк.

Суб'єктам господарювання необхідно буде ознайомитися зі змінами, які будуть внесені до Положення про видачу сертифікатів.

Відповідні роз'яснення суб'єктам господарювання щодо процедури видачі сертифікатів будуть розміщені також на вебсайті Фонду в мережі Інтернет.

Ризиків впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття Проекту наказу не призведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування регулювання органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Проведено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання мікро- та малого підприємництва (додаток 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта), наведено у розділі III цього АРВ.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття змін до Положення про видачу сертифікатів не призведе до неочікуваних результатів і не потребуватиме додаткових витрат з державного бюджету.

Прийняття та оприлюднення Проекту наказу в установленому порядку забезпечить доведення його до відома органів приватизації, суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта, центральних та місцевих органів виконавчої влади і органів місцевого самоврядування.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів мікро- та малого підприємництва

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється для Фонду.

Розрахунок витрат Фонду під час розгляду документів, поданих суб'єктом господарювання в електронному вигляді

| № з/п | Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання) | Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин | Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */** | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання **** | Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн | |
|-------|---|--|---|--|--|---|----------|
| 1 | Розгляд пакета документів, поданого суб'єктом господарювання з метою отримання сертифіката, на відповідність вимогам чинного законодавства спеціалістом профільного відділу | 30 | 35,32 | 1 | 800 | 28256,00 | |
| 2 | Підготовка проекту наказу Фонду щодо прийняття рішення про видачу сертифіката | Підготовка проекту наказу головним спеціалістом відділу, відповідального за видачу сертифіката*** | 15 | 17,66 | 1 | 800 | 14128,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту наказу начальником відділу відповідального за видачу сертифіката *** | 10 | 15,21 | 1 | 800 | 12168,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту наказу | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------------|--|----|-------|---|-----|----------|
| | | директором Департаменту відповідального за видачу сертифіката*** | 5 | 10,99 | 1 | 800 | 8792,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту наказу головним спеціалістом відділу Юридичного департаменту | 15 | 17,66 | 1 | 800 | 14128,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту наказу начальником відділу Юридичного департаменту | 10 | 15,21 | 1 | 800 | 12168,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту наказу директором Юридичного департаменту | 5 | 10,99 | 1 | 800 | 8792,00 |
| | | Реєстрація наказу Фонду головним спеціалістом Управління документального забезпечення та контролю | 4 | 4,71 | 1 | 800 | 3768,00 |
| 3 | Підготовка сертифіката | Підготовка проекту сертифіката головним спеціалістом відділу, відповідального за видачу сертифіката *** | 10 | 11,77 | 1 | 800 | 9416,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту сертифіката начальником відділу, відповідального за видачу сертифіката *** | 10 | 15,21 | 1 | 800 | 12168,00 |

| | | | | | | | |
|---|--|---|-------------------------|--------|---|-----|-----------|
| | | Перевірка та погодження проекту сертифіката директором Департаменту, відповідального за видачу сертифіката*** | 10 | 21,98 | 1 | 800 | 17584,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту сертифіката головним спеціалістом відділу Юридичного департаменту | 10 | 11,77 | 1 | 800 | 9416,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту сертифіката начальником відділу Юридичного департаменту | 5 | 7,60 | 1 | 800 | 6080,00 |
| | | Перевірка та погодження проекту сертифіката директором Юридичного департаменту | 5 | 10,99 | 1 | 800 | 8792,00 |
| 4 | Підписання сертифіката | Підписання сертифіката керівником Фонду | 2 | 7,44 | 1 | 800 | 5952,00 |
| 5 | Разом витрат адміністрування регулювання (сума рядків: 1+2+3+4), грн | | 146 хв. (2 год. 26 хв.) | 214,51 | 1 | 800 | 171608,00 |

*Посадові оклади працівників державного органу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.01.2017 № 15 «Питання оплати праці працівників державних органів» (із змінами) становлять:

- головного спеціаліста – 11,3 тис. грн/міс.;
- начальника відділу – 14,6 тис. грн/міс.;
- директора департаменту – 21,1 тис. грн/міс.;
- керівника Фонду – 35,7 тис. грн/міс.

** Розмір 1 години робочого часу працівника розраховано з урахуванням тривалості 40-годинного робочого тижня:

- головного спеціаліста – 70,63 грн;
- начальника відділу – 91,25 грн;
- директора департаменту – 131,88 грн;
- керівника Фонду – 223,13 грн.

*** Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

****Кількість суб'єктів господарювання, які отримають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності (за даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, враховуючи зниження активності господарської діяльності в умовах воєнного стану в Україні, запровадженого Указом Президента від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» у рік Фонд видає суб'єктам господарювання в середньому 800 сертифікатів).

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|-----------------------------------|--|
| Альтернатива 1 | <p>У перший (стартовий) рік впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати в розмірі 47965,00 грн (у розрахунку 20,23 грн на одного суб'єкта господарювання). У подальші роки витрати суб'єктів господарювання не передбачаються. Витрати Держави на видачу одного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності будуть становити 214,51 грн (171608,00 грн / 800).</p> <p>Враховуючи зниження активності господарської діяльності Фонд в умовах воєнного стану в Україні, в рік Фонд видає суб'єктам господарювання в середньому 800 сертифікатів.</p> <p>Відповідно до Закону про оцінку за видачу сертифіката справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (51,00 грн), яка спрямовується до Державного бюджету України. Це дасть змогу частково компенсувати витрати Державного бюджету України.</p> <p>При цьому витрати бюджетних коштів Держави у разі видачі сертифіката в паперовій формі значно більші</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Витрати Держави на видачу сертифікатів частково будуть компенсовані за рахунок оплати суб'єктами господарювання коштів за видачу сертифікатів (у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян – 51,00 грн), які спрямовуються до Державного бюджету України.</p> <p>При цьому витрати Держави на видачу сертифіката в паперовій формі суттєво вищі від тих, що будуть у разі запровадження процедури видачі сертифіката лише в електронній формі.</p> <p>Збереження ситуації без змін негативно позначиться на репутації Держави, оскільки вона не буде сприяти спрощенню отримання суб'єктами господарювання адміністративної послуги та цифровізації державних послуг</p> |

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Проект наказу набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

Строк дії наказу необмежений у часі. Разом з тим наказ може зазнавати змін у разі майбутніх змін в законодавстві, що впливає на регуляторний акт, та соціально-суспільних змін в Україні.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

1. Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта, – згідно зі статтею 18 Закону про оцінку за видачу сертифіката справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, яка спрямовується до Державного бюджету України.

2. Дія акта поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які відповідно до Закону про оцінку мають намір отримати сертифікат та подають до Фонду відповідний пакет документів.

3. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання щодо основних положень регуляторного акта високий, оскільки повідомлення про оприлюднення Проекту наказу було опубліковано на офіційному вебсайті Фонду в мережі Інтернет (www.spfu.gov.ua).

4. Розмір коштів та час, який суб'єктам господарювання необхідно буде витратити для виконання вимог акта, пов'язані лише з витратами на ознайомлення з нормативно-правовим актом.

Показниками результативності нормативно-правового акта будуть:

кількість суб'єктів оціночної діяльності – фізичних осіб – підприємців, які отримали у Фонді сертифікати;

кількість суб'єктів оціночної діяльності – юридичних осіб, які отримали у Фонді сертифікати;

сума коштів, зарахованих до загального фонду Державного бюджету України, у зв'язку з видачою Фондом суб'єктам господарювання сертифікатів;

кількість відмов, які були надані Фондом у видачі сертифікатів суб'єктам господарювання.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відповідно до законодавства Фонд здійснюватиме базове, повторне та періодичне відстеження результативності Проекту наказу в строки, визначені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Базове відстеження результативності Проекту наказу здійснюється до набрання чинності зазначеним проектом шляхом вивчення думки спеціалістів у сфері оцінки та широкої громадськості.

Результативність змін, що вносяться до нормативно-правового акта, вивчатиметься Фондом протягом року з дати набрання чинності актом. За результатами такого відстеження буде проведений порівняльний аналіз показників результативності акта до набрання ним чинності і після набрання чинності.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності Проекту наказу.

Аналіз регуляторного впливу Проекту наказу підготовлено Департаментом оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду (01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, телефон/факс 200-36-36).

**Голова Фонду
державного майна України**

Рустем УМЄРОВ

« ___ » _____ 2023 р.



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

№ _____

Про затвердження Змін до
Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності

Відповідно до пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України», статей 18, 19 та 23 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», статті 9 Закону України «Про адміністративні послуги», з метою оптимізації процедур видачі та анулювання суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402), що додаються.
2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.



15 - Фонд державного майна
УВ
Фонд державного майна України
Умислов Р. Е. 31.07.2023
№ 1005-48881 від 31.07.2023
ЖПЦОУМА600 Р. Е. 31.07.2023 15:39
Код документа: 1005-48881-00000882E5D000124A600
410728 Сертифікат дійсний з 14.10.2022 09:25 до 14.10.2024 09:25

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду

Руслан УМЄРОВ

Додаток 2
до Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

До Фонду державного майна України

ЗАЯВА
про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹

Заявник

_____ (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)
фізичної особи – підприємця)

Керівник юридичної особи _____ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Місцезнаходження (місце проживання) _____ (із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування _____ (із зазначенням поштового індексу)

Телефон _____

Електронна адреса _____
Поточний рахунок _____ Код банку _____

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків²:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі:

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.



2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).

2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

видати паперову копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі³

Підтверджую, що _____ не має ліцензії
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я
та по батькові (за наявності) фізичної особи – підприємця)
на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

_____ зобов'язуюся в тижневий строк письмово
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я
та по батькові (за наявності) фізичної особи – підприємця)

надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Керівник

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«__» _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті навпроти спеціалізацій, за якими суб'єкт господарювання має право та бажання отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

³ Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті у разі необхідності отримання суб'єктом господарювання паперової копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі.

Додаток 3
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

ДОВІДКА
про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання

| № з/п | Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) оцінювача | Відомості про кваліфікаційний документ оцінювача* | | Наказ про прийняття на роботу (номер та дата видачі відповідного документа) | Працевлаштування (за основним місцем роботи / за сумісництвом)** | Місце проживання оцінювача *** | Адреса для листування оцінювача | Особистий телефон оцінювача | Підпис оцінювача |
|-------|---|---|------------|---|--|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------|
| | | назва документа, номер, дата видачі | ким видано | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | | |

Керівник

_____ (підпис)

_____ (Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

"__" _____ 20__ року
(дата заповнення)

* Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача.

** Зазначається інформація щодо сумісництва, якщо оцінювач здійснює професійну діяльність (працює оцінювачем) за основним місцем роботи в іншому суб'єкті господарювання. Інформація щодо інших форм сумісництва в межах одного або декількох суб'єктів господарювання не зазначається (наприклад: щодо сумісництва посади оцінювача з посадою директора, бухгалтера тощо).

*** Якщо на дату подання інформації оцінювач належить до осіб, визначених статтею 1 Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", подається копія довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи.



UB
Фонд державного майна України
№10-59-18881 від 31.07.2023
КЕП: Умров Р. Е. 31.07.2023 15:39
3ED5083160DBC59B04000000882E5D000124A600
Сертифікат дійсний з 14.10.2022 09:25 до 14.10.2024 09:25

UKR.NET: Всі новини України, о... | Утюги и гладильные системы - | UnityBase.DocFlow | Електронні консультації з громадськістю

spfu.gov.ua/ua/documents/docs-list/civil-consultations-electronic.html

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРО ФОНД ДІЯЛЬНІСТЬ ГРОМАДСЬКА ПЛАТФОРМА ПРЕС-ЦЕНТР

Громадська рада
Звернення громадян
Консультації з громадськістю
Річний орієнтовний план проведення консультацій
Електронні консультації з громадськістю
Громадська експертиза
Доступ до публічної інформації
Публічні закупівлі
Громадські слухання
Механізми та процедури, за допомогою яких громадськість може представляти свої інтереси або в інший спосіб впливати на реалізацію повноважень Фонду державного майна України
Умови отримання безоплатної первинної правової допомоги

Електронні консультації з громадськістю

Фільтр пошуку

Текст пошуку:

З:

По:

Знайти →

2023-07-13 00:00:00
Проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Порядку погодження Фондом державного майна України розміру плати за оренду державного майна» (доопрацьований)
ЗАЛИШИТИ КОМЕНТАР

2023-07-06 00:00:00
Проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності»
ЗАЛИШИТИ КОМЕНТАР

2023-06-14 00:00:00

https://www.spfu.gov.ua/ua/documents/press-list/civil-consultations-electronic/17454.html

10:09 26.07.2023



UB
Фонд державного майна України
№10-59-18881 від 31.07.2023
КЕП: Умеров Р. Е. 31.07.2023 15:39
3ED5083160DBC59B0400000882E5D000124A600
Сертифікат дійсний з 14.10.2022 09:25 до 14.10.2024 09:25

UKR.NET: Всі новини України, о x Утюги и гладильные системы x UnityBase.DocFlow x spfu.gov.ua/ua/documents/press x +

spfu.gov.ua/ua/documents/press-list/civil-consultations-electronic/17442.html

ПРО ФОНД ДІЯЛЬНІСТЬ ГРОМАДСЬКА ПЛАТФОРМА ПРЕС-ЦЕНТР

- Апарат Фонду
 - Регіональні відділення
 - Нормативна база
 - Регуляторні акти
 - Плани підготовки
 - Повідомлення про оприлюднення
 - Проекти
 - Звіти з відстеження
 - Відомості про регуляторну діяльність
 - Систематизація регуляторних актів
 - Заходи з відстеження
 - Очищення влади
 - Антикорупційна діяльність
 - Фінансові ресурси
 - Робота з персоналом
 - Історичні відомості
 - Первинна профспілкова організація Фонду
 - Внутрішній аудит
 - Колегія
 - Внутрішній контроль
 - Зв'язки з інвесторами
 - Енергоефективність
 - Адміністративні послуги

Проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності»

Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності»

Відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Фонд державного майна України повідомляє про оприлюднення на офіційному сайті Фонду державного майна України проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності», з метою отримання зауважень і пропозицій від юридичних, фізичних осіб та їх об'єднань.

Процедура видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності регламентована Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.03.2002 № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28.03.2002 за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24.03.2015 № 402) (із змінами).

Метою підготовки проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності», є вдосконалення процедури отримання суб'єктами господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

Прийняття нормативно-правового акту забезпечить спрощення видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом оптимізації процесів, пов'язаних з електронним документообігом, що в свою чергу сприятиме скороченню строків підготовки та погодження документів, а отже, – і скороченню строків видачі Фондом державного майна України документів дозвільного характеру.

Враховуючи зменшення заяв суб'єктів господарювання про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності у паперовій формі, у разі прийняття регуляторного акта Фонд державного майна України сприятиме процесам цифровізації у сфері надання адміністративних послуг.

Крім тогочасного вдосконалення процедури видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності дозволить заощадити державні кошти на виготовлення сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в паперовій формі, та їх дублікатів, а також кошти суб'єктів господарювання на доставку сертифіката.

Спрощення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі дозволить заощадити державні кошти на виготовлення сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в паперовій формі, та їх дублікатів, а також кошти суб'єктів господарювання на доставку сертифіката.

10:09 26.07.2023