



**ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
(ДРС)**

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40
E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

на № _____ від _____ 20__ р.

**Бобровицька міська рада
Ніжинського району
Чернігівської області**

вул. Незалежності, 46,
м. Бобровиця, Ніжинський район,
Чернігівська область, 17400

bobrmr@bg.gov.ua

Щодо проекту рішення

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон про регуляторну політику) та постанови Кабінету Міністрів України від 23 вересня 2014 р. № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» опрацювала проект рішення Бобровицької міської ради Ніжинського району Чернігівської області «Про затвердження архітипів тимчасових споруд, Положення про розміщення та демонтаж тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Бобровицької міської територіальної громади» (далі – проект рішення), а також документи, надані до нього листом Бобровицької міської ради Ніжинського району Чернігівської області від 08.01.2025 № 03-08/96, та повідомляє.

Правові та організаційні основи містобудівної діяльності в Україні визначені Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Частиною четвертою статті 28 цього Закону передбачено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та



Державна регуляторна служба України

№ 370/20-25 від 24.01.2025

Підписав: Кучер Олексій Володимирович

Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000008869000025DF0300

Дійсний: з 12.06.2024 11:11:30 по 12.06.2025 11:11:30

житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 р. № 244, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 р. за № 1330/20068 (далі – Порядок) яким визначено механізм розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Згідно із вимогами частини другої статті 15 Закону України «Про центральні органи виконавчої влади» Порядок є обов'язковим для виконання центральними органами виконавчої влади, їх територіальними органами, місцевими державними адміністраціями, органами влади Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами і організаціями всіх форм власності та громадянами.

Таким чином, органи місцевого самоврядування щодо питань розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на відповідній території мають керуватися Порядком.

Звертаємо увагу, що відповідно до пункту 1.7 Порядку до повноважень органів місцевого самоврядування відноситься, зокрема, визначення порядку розміщення тимчасових споруд *під час проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів на строк проведення таких заходів.*

Відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності, зобов'язаний забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території або може брати пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору, укладеного із підприємством або балансоутримувачем.

Одночасно зазначаємо, що згідно із пунктом 2.29 розділу II Порядку у разі закінчення строку дії, анулювання паспорта прив'язки ТС, самовільного встановлення ТС така ТС підлягає демонтажу. Відповідно до статті 38 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі виявлення факту самочинного будівництва об'єкта, перебудова якого з метою усунення істотного відхилення від проекту або усунення порушень законних прав та інтересів інших осіб, істотного порушення будівельних норм є неможливою, посадова особа органу державного архітектурно-будівельного контролю видає особі, яка здійснила (здійснює) таке будівництво, припис про усунення порушень вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм і правил з визначенням строку для добровільного виконання припису. Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативними актами не визначено повноважень органів місцевого самоврядування визначати, зокрема, положення (порядки) щодо здійснення демонтажу тимчасових споруд.

Принагідно повідомляємо, що наказом Міністерства розвитку громад та територій від 23.11.2020 № 284, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.01.2021 за № 105/35727, внесені зміни до Порядку, а саме виключено такий термін, як «архітектурний тип ТС» та відповідні положення щодо нього.

Отже, нормативно-правовими актами, на які посилається розробник у преамбулі проекту рішення як на правові підстави його ухвалення, та іншими законодавчими актами не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування щодо затвердження окремих положень про розміщення та демонтаж тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на відповідній території та архітепів тимчасових споруд.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Крім того, відповідно до вимог статті 41 Закону про регуляторну політику керівники регуляторних органів, посадові особи регуляторних органів, а також керівники структурних підрозділів регуляторних органів чи посадові особи регуляторних органів, на які покладено реалізацію окремих повноважень щодо здійснення регуляторної діяльності, несуть відповідальність за порушення вимог законодавства у сфері державної регуляторної політики у порядку, встановленому законом.

Підсумовуючи вищенаведене, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону про регуляторну політику, зокрема з принципом доцільності – обґрунтована необхідність запровадження державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, та не відповідає статті 5 цього Закону, згідно з якою забезпечення здійснення державної регуляторної політики включає, у тому числі, недопущення прийняття регуляторних актів, які є непослідовними або не узгоджуються чи дублюють діючі регуляторні акти.

**Голова Державної
регуляторної служби України**

Олексій КУЧЕР