



**ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
(ДРС)**

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40
E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

на № _____ від _____ 20__ р.

**РІШЕННЯ
про погодження проєкту регуляторного акта**

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо реалізації інвестиційних проєктів із значними інвестиціями» (далі – проєкт постанови), а також документи, що надані до нього листами Міністерства економіки України від 04.03.2025 № 2902-01/19824-03 та від 18.03.2025 № 2902-01/23509-03.

За результатами проведеного аналізу проєкту постанови та аналізу його регуляторного впливу, доопрацьованого в робочому порядку, на відповідність вимогам статей 4, 5, 8 і 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та керуючись вимогами частини четвертої статті 21 цього Закону, Державна регуляторна служба України

вирішила:

погодити проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо реалізації інвестиційних проєктів із значними інвестиціями».

В. о. Голови

Олександр КРАСНОЛУЦЬКИЙ

Роман БЕРЕЖНИЙ 239 76 08



Державна регуляторна служба України

РІШЕННЯ № 148 від 26.03.2025

Підписав: Краснолуцький Олександр Васильович

Сертифікат: 3FAA9288358EC003040000002A543A003855E000

Дійсний: з 13.02.2025 0:00:00 по 12.02.2027 23:59:59

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від

2025 р. №

Київ

**Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України
щодо реалізації інвестиційних проектів із значними інвестиціями**

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Внести до постанов Кабінету Міністрів України щодо реалізації інвестиційних проектів із значними інвестиціями зміни, що додаються.

Прем'єр-міністр України

Д. ШМИГАЛЬ



Державна регуляторна служба України

РІШЕННЯ № 148 від 26.03.2025

Підписав: Краснолуцький Олександр Васильович

Сертифікат: 3FAA9288358EC003040000002A543A003855E000

Дійсний: з 13.02.2025 0:00:00 по 12.02.2027 23:59:59

Мінекономіки



902-01/19824-03 від 04.03.2025 10:58

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 2025 р. №

Зміни,
що вносяться до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо реалізації
інвестиційних проектів із значними інвестиціями

1. У Методології розрахунку обсягу державної підтримки для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 714 (Офіційний вісник України, 2021 р., № 58, ст. 3594):

1) у пункті 7:

у абзаці другому слова “до подання заявки” замінити словами “не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки”;

у абзаці четвертому після слів “що були” доповнити словами “вкладені не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки”;

абзац шостий викласти в такій редакції:

“Не можуть бути включені до планового (загального) обсягу значних інвестицій витрати, не пов’язані з реалізацією інвестиційного проекту, а також значні інвестиції, здійснені раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки.”;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

“У разі якщо значні інвестиції, здійснені раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки до уповноваженого органу, такі інвестиції не враховуються/не включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.”;

2) у пункті 8:

у абзаці першому слова “до подання заявки” замінити словами “не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки”;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:



Державна регуляторна служба України

РІШЕННЯ № 148 від 26.03.2025

Підписав: Краснолуцький Олександр Васильович

Сертифікат: 3FAA9288358EC003040000002A543A003855E000

Дійсний: з 13.02.2025 0:00:00 по 12.02.2027 23:59:59

Мінекономіки



902-01/19824-03 від 04.03.2025 10:58

“Не можуть бути включені до фактичного обсягу значних інвестицій витрати, не пов’язані з реалізацією інвестиційного проекту, а також значні інвестиції, здійснені раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки до уповноваженого органу, що не враховуються / не включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.”;

3) у пункті 15:

абзац п’ятий викласти в такій редакції:

“PVPЗІ - обсяг значних інвестицій, здійснених не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, що враховуються / включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями”;

абзац десятий викласти в такій редакції:

“PVPЗІ - обсяг значних інвестицій, здійснених не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, що враховуються / включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.”;

4) у пункті 17:

абзац перший викласти в такій редакції:

“17. Обсяг значних інвестицій, здійснених не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, що враховуються / включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, обчислюється за такою формулою:”;

абзац третій викласти в такій редакції:

“де PVPЗІ - обсяг значних інвестицій, здійснених не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, що враховуються / включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями;”;

2. У Вимогах до техніко-економічного обґрунтування інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затверджених постановою Кабінету

Міністрів України від 19 травня 2021 р. № 515 (Офіційний вісник України 2021 р., № 43, ст. 2626):

1) у підпункті 1 пункту 5:

у абзаці сьомому слова “фактично внесених заявником значних інвестицій до дати подання заявки (за наявності);” виключити;

доповнити підпункт після абзацу сьомого новими абзацами такого змісту:

“- значних інвестицій, фактично внесених заявником не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, що враховуються / включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями (за наявності);

- значних інвестицій фактично внесених заявником раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки до уповноваженого органу, що не враховуються / не включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об’єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями (за наявності);”;

2) підпункт 4 викласти у такій редакції:

“4) плановий обсяг значних інвестицій та оціночна вартість утримання (експлуатації) об’єкта інвестування:

розрахунок планового обсягу значних інвестицій для реалізації інвестиційного проекту з урахуванням обсягу значних інвестицій, здійснених до дати подання заявки (у разі їх здійснення), а саме:

- інформація про капітальні витрати в будівництво, модернізацію, технічне та/або технологічне переоснащення об’єктів інвестування (в тому числі капітальні витрати на проектування); придбання необхідного устаткування (обладнання) та комплектуючих виробів до нього; будівництво необхідних для реалізації інвестиційного проекту об’єктів інженерно-транспортної інфраструктури;

- інформація про обсяг значних інвестицій, здійснених не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки (у разі їх здійснення до дати подання заявки/до дати подання заявки, яку було повернуто уповноваженим органом), із зазначенням відсоткового співвідношення з плановим обсягом значних інвестицій за інвестиційним проектом, орієнтовний графік здійснення

капітальних витрат, у тому числі протягом строку реалізації інвестиційного проекту. У разі коли значні інвестиції здійснювалися в іноземній валюті, вони розраховуються в гривні за офіційним курсом відповідної валюти, встановленим Національним банком станом на дату фактичного здійснення значних інвестицій в об'єкти інвестування;

- інформація про обсяг значних інвестицій, здійснених раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, із зазначенням відсоткового співвідношення з плановим обсягом значних інвестицій за інвестиційним проектом. У разі коли значні інвестиції здійснювалися в іноземній валюті, вони розраховуються в гривні за офіційним курсом відповідної валюти, встановленим Національним банком станом на дату фактичного здійснення значних інвестицій в об'єкти інвестування;

оціночна вартість експлуатації (утримання) об'єкта інвестування, (експлуатаційні витрати на реалізацію інвестиційного проекту з урахуванням витрат на обслуговування об'єкта інвестування та будь-яких інших витрат, які виникатимуть під час виконання спеціального інвестиційного договору, беручи до уваги ймовірності ризиків, пов'язаних з експлуатацією об'єкта інвестування).”;

3. У Порядку та методології проведення оцінки інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 березня 2024 р. № 312 (Офіційний вісник України 2024 р., № 31, ст. 1960):

1) у абзаці шостому пункту 4 слова “не раніше ніж за 18 місяців” виключити;

доповнити абзац реченням такого змісту:

“Аудиторські звіти та/або звіти про аудиторські послуги щодо огляду проміжної фінансової звітності (проміжної консолідованої фінансової звітності) та копії відповідних первинних документів, які містять всі відомості про господарські операції, подаються щодо всіх здійснених значних інвестицій до дати подання заявки, незалежно від того чи враховуються / включаються або не враховуються / не включаються такі значні інвестиції у розрахунок розміру значних інвестицій в об'єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.”;

2) у підпункті 1 пункту 16:

у абзаці другому слова “не раніше ніж за 18 місяців” виключити;

доповнити підпункт після абзацу другого новими абзацами такого змісту:

“розрахунку відсоткового співвідношення між обсягом значних інвестицій, здійснених не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, та плановим обсягом значних інвестицій за інвестиційним проектом (у разі, коли значні інвестиції в об’єкти інвестування здійснено до дати подання заявки);

розрахунку відсоткового співвідношення між обсягом значних інвестицій, здійснених раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, та плановим обсягом значних інвестицій за інвестиційним проектом(у разі, коли значні інвестиції в об’єкти інвестування здійснено до дати подання заявки);”;

3) Додаток 1 до Порядку викласти у такій редакції:

Додаток 1
до Порядку

Міністерство економіки України

ЗАЯВКА

(дата)

(найменування заявника)

підтверджує свої повноваження на подання цієї заявки;

визначає право Мінекономіки запитувати додаткову інформацію, яка обґрунтовано потребується для розгляду заявки; припинити проведення оцінки інвестиційного проекту із значними інвестиціями

(назва проекту із значними інвестиціями)

(далі — інвестиційний проект), якщо в рамках проведення оцінки виявлено невідповідності заявника, інвестиційного проекту та поданих документів встановленим законодавством вимогам; надати висновок про недоцільність реалізації інвестиційного проекту та відмову в укладенні спеціального інвестиційного договору з підстав, визначених Законом України “Про державну

підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні” (далі — Закон);

визначає виключне застосування законодавства України до процедури подання заявок та оцінки інвестиційного проекту;

заявляє і гарантує, що на дату подання цієї заявки вся інформація у складі цієї заявки, у тому числі додані документи, є достовірною і точною в усіх відношеннях і залишатиметься такою протягом строку оцінки інвестиційного проекту і до укладення спеціального інвестиційного договору (якщо буде надано висновок про доцільність реалізації інвестиційного проекту та укладення спеціального інвестиційного договору);

погоджується співпрацювати у зв'язку з підготовкою інвестиційного проекту, а також разом реалізовувати інвестиційний проект на умовах, викладених у документах, що додаються до цієї заявки, та виконувати умови спеціального інвестиційного договору у разі, коли за результатами оцінки інвестиційного проекту Мінекономіки підготує висновок про доцільність реалізації інвестиційного проекту та укладення спеціального інвестиційного договору;*

інформує, що інформація та документи, що додаються до заявки, є такими, що містять конфіденційну інформацію, комерційну таємницю. У зв'язку з цим надає згоду на поширення такої інформації в рамках проведення оцінки інвестиційного проекту, яка проводиться відповідно до статті 8 Закону.**

До заявки додаються:

довіреність (довіреності) (за наявності) або інші документи на представництво заявника на ____ арк.;

інформація про заявника, що містить найменування юридичної особи заявника (в тому числі організаційно-правову форму), дані про реєстрацію компанії (реєстраційний номер, дата, місце, орган реєстрації тощо), країна реєстрації, місцезнаходження, посадові особи (власне ім'я та прізвище (за наявності), документ, що посвідчує особу, посада), номер телефону, номер телефаксу, адреса для листування, адреса електронної пошти, основні сфери господарської діяльності (в інформації зазначається, чи є заявник зареєстрованою юридичною особою в Україні, що спеціально утворена для реалізації інвестиційного проекту і господарська діяльність якої спрямовується виключно на реалізацію інвестиційного проекту та виконання спеціального інвестиційного договору) на ____ арк.;

документи, що підтверджують відповідність заявника вимогам щодо фінансової спроможності для реалізації інвестиційного проекту, на ____ арк.;

лист-підтвердження від заявника (один або кілька, залежно від того, скільки юридичних осіб подають заявку) та інші документи, що підтверджують відповідність заявника вимогам, визначеним частиною четвертою статті 7 Закону, поданих заявником з урахуванням положень пункту 6 Порядку та методології проведення оцінки інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 березня 2024 р. № 312, на ____ арк.;

техніко-економічне обґрунтування інвестиційного проекту, розроблене з урахуванням вимог до техніко-економічного обґрунтування інвестиційного проекту із значними інвестиціями, на ____ арк.;

проект спеціального інвестиційного договору на ____ арк.;

аудиторські звіти та/або звіти про аудиторські послуги щодо огляду проміжної фінансової звітності (проміжної консолідованої фінансової звітності), що підтверджують обсяг значних інвестицій в об'єкт інвестування, що здійснені не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, на ____ арк.;***

відповідні документи, що підтверджують обсяг значних інвестицій в об'єкт інвестування, що здійснені не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки (копії актів виконаних робіт, платіжних доручень про здійснення фінансування, виписки з банківських рахунків про перерахування та отримання коштів або інші документи, що підтверджують обсяг значних інвестицій в об'єкт інвестування), на ____ арк.;***

аудиторські звіти та/або звіти про аудиторські послуги щодо огляду проміжної фінансової звітності (проміжної консолідованої фінансової звітності), що підтверджують обсяг значних інвестицій в об'єкт інвестування, здійснених раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки, на ____ арк.;****

відповідні документи, що підтверджують обсяг значних інвестицій в об'єкт інвестування, здійснених раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки (копії актів виконаних робіт, платіжних доручень про здійснення фінансування, виписки з банківських рахунків про перерахування та отримання коштів або інші документи, що підтверджують обсяг значних інвестицій в об'єкт інвестування), на ____ арк.;****

копія договору про створення товариства або засновницького договору, або корпоративного договору щодо інвестора із значними інвестиціями (у разі,

коли інвестор із значними інвестиціями утворений на дату подання заявки), або договору (договорів) про співпрацю між юридичними особами, які разом подали заявку (у разі подання заявки разом кількома юридичними особами), на _____ арк.

(найменування заявника)

призначає (власне ім'я та прізвище (за наявності) як свого основного уповноваженого представника для отримання повідомлень щодо питань, пов'язаних із проведенням оцінки інвестиційного проекту, за такими контактними даними: номер телефону, адреса для листування, адреса електронної пошти уповноваженого представника.

(підпис/підписи заявника)

(посада)

* Зазначається, якщо заявник представлений кількома юридичними особами.

** Зазначається, якщо заявник визначив інформацію та документи у складі заявки такими, що містять конфіденційну інформацію, комерційну таємницю.

*** Додаються у разі, коли заявник не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки до Мінекономіки здійснив значні інвестиції в об'єкти інвестування, що враховуються / включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об'єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.

**** Додаються у разі, коли заявник раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки до Мінекономіки здійснив значні інвестиції в об'єкти інвестування, що не враховуються / не включаються у розрахунок розміру значних інвестицій в об'єкти інвестування для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.”;

4. У Порядку надання компенсації вартості збудованих заявником або інвестором із значними інвестиціями об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 15 березня 2024 р. № 292 (Офіційний вісник України 2024 р., № 29, ст. 1866):

1) у абзаці третьому пункту 2 після слів “інженерні комунікації” доповнити словами “, залізничні під'їзні колії”;

2) абзац п'ятий пункту 6 викласти в такій редакції:

“копії документів, які підтверджують факт виконання робіт та/або надання послуг, передачі необхідних матеріалів і обладнання, передбачених проектно-кошторисною документацією (в тому числі безоплатної передачі), а також факт оплати виконаних робіт і наданих послуг або факт надання безповоротної фінансової допомоги для виконання робіт та/ або надання послуг передбачених проектно-кошторисною документацією (акти виконаних робіт, акти приймання-передачі матеріалів, платіжні інструкції, виписки з банківських рахунків про перерахування і отримання коштів, інші документи, що підтверджують витрати на проектування, технічний та авторський нагляд, будівництво об’єкта інженерно-транспортної інфраструктури).”;

5. У абзаці п’ятому пункту 6 Порядку надання компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 15 березня 2024 р. № 292 (Офіційний вісник України 2024 р., № 29, ст. 1866) після слів “акти виконаних робіт” доповнити словами “та/або наданих послуг”.



КОПІЯ

ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

НАКАЗ

від 21.03. 2025

Київ

№ 81-к

**Про покладення виконання
обов'язків Голови ДРС на
Олександра Краснолуцького**

1. ПОКЛАСТИ виконання обов'язків Голови Державної регуляторної служби України на **КРАСНОЛУЦЬКОГО Олександра Васильовича** – першого заступника Голови Державної регуляторної служби України, на період моєї відпустки з **24 по 27 березня 2025 року**.

Підстава: згода Краснолуцького О. В.

2. Відділу бухгалтерського обліку та фінансового забезпечення (Кіф'як С. І.) врахувати пункт 1 цього наказу в подальшій роботі.

Голова

Олексій КУЧЕР

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Головний спеціаліст

21.03.2025



Інна ВЕЛИЧКО